



Collegevoorstel

RAADSVOORSTEL

Onderwerp:

voorstel betreffende vaststelling bestemmingsplan "Hoevelakenseweg IX".

Gevraagde beslissing:

1. In te stemmen met het raadsvoorstel en aan de raad voorleggen via de "Lijst van ingekomen stukken", rubriek F.

Raad

- ☐ Ter kennisname naar de raad
Nummer beleidsproduct:
☐ Op overzicht Bestaand beleid (website)

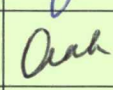
Datum 21 december 2016 Steller: J.P. Buist

Afd: RO-RUIMTE Aantal bijlagen

Afd.hoofd:  22/12/16 Portefeuillehouder

Openbaarheid

Besluit (voorblad) openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, zie beslispunt :
Groentje openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, zie beslispunt :
Bijlagen openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, vermelden op bijlage

	Akkoord	Bespreken	Aantekeningen
Secretaris			
Burgemeester			
Wethouder A. de Kruijf			
Wethouder P.J.T. van Daalen			
Wethouder G.J. van den Hengel			
Wethouder D. J. Dorrestijn-Taal			

Beslissing burgemeester en wethouders :

29 DEC. 2016

Nummer op besluitenlijst: 51-52/31

Geforum advise  RO
Raad

Zie voor de inhoudelijke motivering van de vaststelling van het bestemmingsplan "Hoevelakenseweg IX" (en het voorstel geen exploitatieplan vast te laten stellen) het bijgevoegde concept raadsvoorstel en concept raadsbesluit.

Het aanbieden via de F-lijst voldoet aan het raadsbesluit van 29 september 2009 (nr. 09-77), waarin de raad het college heeft verzocht om bij de behandeling van herzieningen van bestemmingsplannen voor zover deze passen binnen de (strekking van) de bestaande beleidskaders en voor zover daarover geen zienswijzen zijn ingediend, gebruik te maken van de "Lijst van ingekomen stukken", rubriek F (instemmen met het voorstel zoals bij het onderwerp is aangegeven).

Onderwerp: **Bestemmingsplan Hoevelakenseweg IX.**

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan “Hoevelakenseweg IX” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1345-0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan “Hoevelakenseweg IX” geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

1. Inleiding

Voor het perceel Hoevelakenseweg 111 te Terschuur, is het verzoek ingediend om twee woningen te bouwen, het gaat hierbij om een twee-onder-één-kap woning. Op de locatie was een horecabedrijf gevestigd dat jaren geleden is afgebrand. Aan weerszijden en aan de overkant van het plangebied staan woningen. In 2011 is voor dit perceel het bestemmingsplan “Hoevelakenseweg VI” op 24 mei vastgesteld. Dat plan maakt de bouw van gestapelde woningen mogelijk. Het ging hierbij om een gebouw voor vijf appartementen. Gebleken is dat er geen vraag is naar appartementen in Terschuur. Om deze reden wordt verzocht het plan te wijzigen in een twee-onder-één-kap woning, waarvoor wel interesse is.

Het verzoek past niet binnen het geldende bestemmingsplan “Zwartebroek-Terschuur-De Glind”, daarnaast voorziet het bestemmingsplan niet in een wijzigings- of afwijkingsbevoegdheid om aan het verzoek mee te werken.

Daarom is een herziening ex artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening nodig.

In dit kader is het bestemmingsplan “Hoevelakenseweg IX” opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 4 november tot en met 15 december 2016. Er zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

In de voorbereidende fase van het project is al besloten om de gemeentelijke coördinatieregeling ex artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) in dit geval van toepassing te verklaren op de voorbereiding en bekendmaking van:

1. het bestemmingsplan dat de gewenste ontwikkeling mogelijk maakt;
2. de omgevingsvergunning voor het bouwen van de twee-onder- één-kapwoning;
3. het besluit tot vaststelling van een hogere waarde Wet geluidhinder, afkomstig van het wegverkeerslawaaai van de A1 nabij Terschuur.

Nu de voorbereidingsprocedure van de drie bovengenoemde besluiten is gevoerd en inmiddels is afgerond, leggen we het bestemmingsplan ter vaststelling aan u voor. Wat betreft de overige besluiten is het college het bevoegde bestuursorgaan.

2. Door de raad gestelde kaders

Het vigerende bestemmingsplan “Zwartebroek-Terschuur-De Glind” is vastgesteld op 18 augustus 2012. U bent bevoegd om het bestemmingsplan al dan niet te herzien voor het voorliggende verzoek.

3. Effect

Het plan maakt de bouw van een twee-onder-één-kap woning mogelijk.

4. Argumenten

1.1 Ambtshalve wijzigingen

Er worden enkele ambtshalve wijzigingen voorgesteld. Het gaat hierbij om een aanpassing in de toelichting en het verwijderen van een artikel in de regels. Verwezen wordt naar de Staat van wijzigingen.

2.1 Vaststelling bestemmingsplan

Op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro) is de raad bevoegd om het bestemmingsplan vast te stellen. Het college is belast met de voorbereiding van het bestemmingsplan. De planning is uitgewerkt onder punt 6 “Uitvoering”.

3.1 Papieren versie

Op grond van artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) dient de raad gelijktijdig met de vaststelling van het bestemmingsplan in elektronische vorm een volledige verbeelding daarvan op papier vast te stellen.

4.1 Exploitatieplan

Op grond van artikel 6.12, eerste lid van de Wro stelt de gemeenteraad een exploitatieplan vast voor gronden waarop een bouwplan voorkomt dat in het Bro is aangewezen. Nu het onderhavige plan de bouw van een woning mogelijk maakt, is dit aan de orde.

In afwijking hiervan kan de gemeenteraad in een aantal situaties echter besluiten geen exploitatieplan vast te stellen. Deze situaties zijn omschreven in artikel 6.12, tweede lid Wro en in artikel 6.2.1a Bro.

Doordat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is, het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is en het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels niet noodzakelijk is, behoeft uw raad op grond van artikel 6.12, tweede lid Wro in dit geval geen exploitatieplan vast te stellen.

En doordat de verhaalbare kosten, bedoeld in artikel 6.2.4, onderdelen b tot en met f Bro, uitsluitend de aansluiting van een bouwperceel op de openbare ruimte of de aansluiting op nutsvoorzieningen betreffen, behoeft er op grond van artikel 6.2.1a, onder c Bro in dit geval geen exploitatieplan vastgesteld te worden.

En de kosten voor het opstellen van het plan worden gedekt door het heffen van leges. Voor de tegemoetkoming in schade, bedoeld in artikel 6.1 van de Wro (planschade) is een afzonderlijke overeenkomst gesloten.

5. Kanttekeningen

Belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht, worden in de gelegenheid gesteld beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (en eventueel een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak).

6. Uitvoering

Planning:

Na vaststelling ligt het bestemmingsplan voor de duur van zes weken ter inzage.

Het plan treedt één dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij er beroep wordt ingesteld en een voorlopige voorziening wordt gevraagd.

Voor de mogelijkheid van beroep worden de gecoördineerde besluiten, het besluit van de raad over de vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit van het college over de omgevingsvergunning, aangemerkt als één besluit.

Communicatie:

De bekendmaking van de gecoördineerde besluiten geschiedt binnen twee weken na de vaststelling van het bestemmingsplan.

Op de website van de gemeente Barneveld, op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en bij het servicepunt Bouwen, Wonen en Leven zijn de stukken te raadplegen.

7. Risico's, kosten, baten en dekking

Hoofdstuk 7 van de toelichting bij het bestemmingsplan gaat over de economische uitvoerbaarheid van het plan.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
drs. D. Bakhuizen dr. J.W.A. van Dijk

Bijlagen:

- Bijlage 1: Staat van wijzigingen bestemmingsplan “Hoevelakenseweg IX”;
- Bestemmingsplan “Hoevelakenseweg IX”.

Bijlage I

Staat van wijzigingen	Hoevelakenseweg IX
-----------------------	--------------------

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------

n.v.t.

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------

artikel 5, Waarde - archeologie 1"	deze regel invoegen	Omdat de dubbelbestemming op de verbeelding voorkomt moet deze ook in de regels worden opgenomen.
------------------------------------	---------------------	---

artikel 6 (ontwerpplan), 'Algemene bouwregels'	deze regel verwijderen.	deze regel is niet nodig omdat er geen sprake is van een dove gevel.
--	-------------------------	--

Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------

5.14 Water	waterparagraaf aangepast.	de aanpassing heeft betrekking op de onmogelijkheid van het opvangen van hemelwater in infiltratiekratten, omdat het bodemwaterniveau hiervoor te hoog is.
------------	---------------------------	--

Hoevelakenseweg IX

(december 2016)
bestemmingsplan
Plannr. 1345

Inhoudsopgave

Toelichting	5
Hoofdstuk 1 INLEIDING	5
Hoofdstuk 2 BESTAANDE SITUATIE	6
2.1 Begrenzing plangebied	6
2.2 Geldende bestemmingen	6
Hoofdstuk 3 PLANBESCHRIJVING	9
Hoofdstuk 4 BELEIDSKADER	10
4.1 Rijk	10
4.2 Provincie	10
4.3 Gemeente	12
Hoofdstuk 5 RANDVOORWAARDEN	15
5.1 Bodem	15
5.2 Cultuurhistorie	15
5.3 Ecologie	16
5.4 Externe veiligheid	17
5.5 Geluid	19
5.6 Geur	20
5.7 Ladder voor duurzame verstedelijking	20
5.8 Leidingen	21
5.9 Luchtkwaliteit	21
5.10 Milieueffectrapportage	21
5.11 Milieuzonering	22
5.12 Natuur en landschap	22
5.13 Verkeer	23
5.14 Water	23
Hoofdstuk 6 JURIDISCHE ASPECTEN	24
6.1 Juridische aspecten	24
6.2 Handhaving	27
Hoofdstuk 7 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID	29
7.1 Grondexploitatie	29
Hoofdstuk 8 OVERLEG EN MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID	30
8.1 Overleg ex artikel 3.1.1 Bro	30
8.2 Zienswijzen	30
Bijlagen bij de toelichting	31
Bijlage 1 Akoestisch onderzoek	32
Regels	91
Hoofdstuk 1 INLEIDENDE REGELS	92
Artikel 1 Begrippen	92
Artikel 2 Wijze van meten	97
Hoofdstuk 2 BESTEMMINGSREGELS	99
Artikel 3 Tuin	99
Artikel 4 Wonen - 1	100
Artikel 5 Waarde - Archeologie 1	103
Hoofdstuk 3 ALGEMENE REGELS	105
Artikel 6 Anti-dubbeltelregel	105

Hoevelakenseweg IX

Artikel 7	Algemene afwijkingsregels	105
Artikel 8	Algemene wijzigingsregels	105
Artikel 9	Algemene procedureregels	105
Hoofdstuk 4	OVERGANGS- EN SLOTREGELS	106
Artikel 10	Overgangsrecht	106
Artikel 11	Slotregel	106

Hoevelakenseweg IX

Toelichting

Hoofdstuk 1 INLEIDING

Voor het perceel Hoevelakenseweg 111 in Terschuur is een verzoek ingediend om twee woningen te realiseren.

Op het perceel Hoevelakenseweg 111 was een cafetaria gevestigd, met in pandig een dienstwoning. Het horecapand is in maart 2008 uitgebrand. Sindsdien vinden er op het perceel geen activiteiten meer plaats. Het afgebrande pand staat er nog steeds.

Het initiatief bestaat uit het slopen van het bestaande pand en het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning. De uitvoering van dit plan is niet mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan. Daarom is voorliggende een herziening van het bestemmingsplan opgesteld.

Voorliggend plan bestaat uit een verbeelding, regels en een toelichting. De toelichting is opgebouwd uit acht hoofdstukken. Na dit hoofdstuk beschrijft hoofdstuk 2 de bestaande situatie. Vervolgens wordt in hoofdstuk 3 een beschrijving van het plan gegeven. Hoofdstuk 4 gaat vervolgens in op het beleidskader. Het vijfde hoofdstuk gaat in op de randvoorwaarden, waarna in het zesde hoofdstuk de juridische aspecten worden besproken. In hoofdstuk 7 is aandacht voor de economische uitvoerbaarheid. Hoofdstuk 8 gaat in op de resultaten van de procedure ten behoeve van dit bestemmingsplan.



Afbeelding: ligging plangebied in Terschuur.

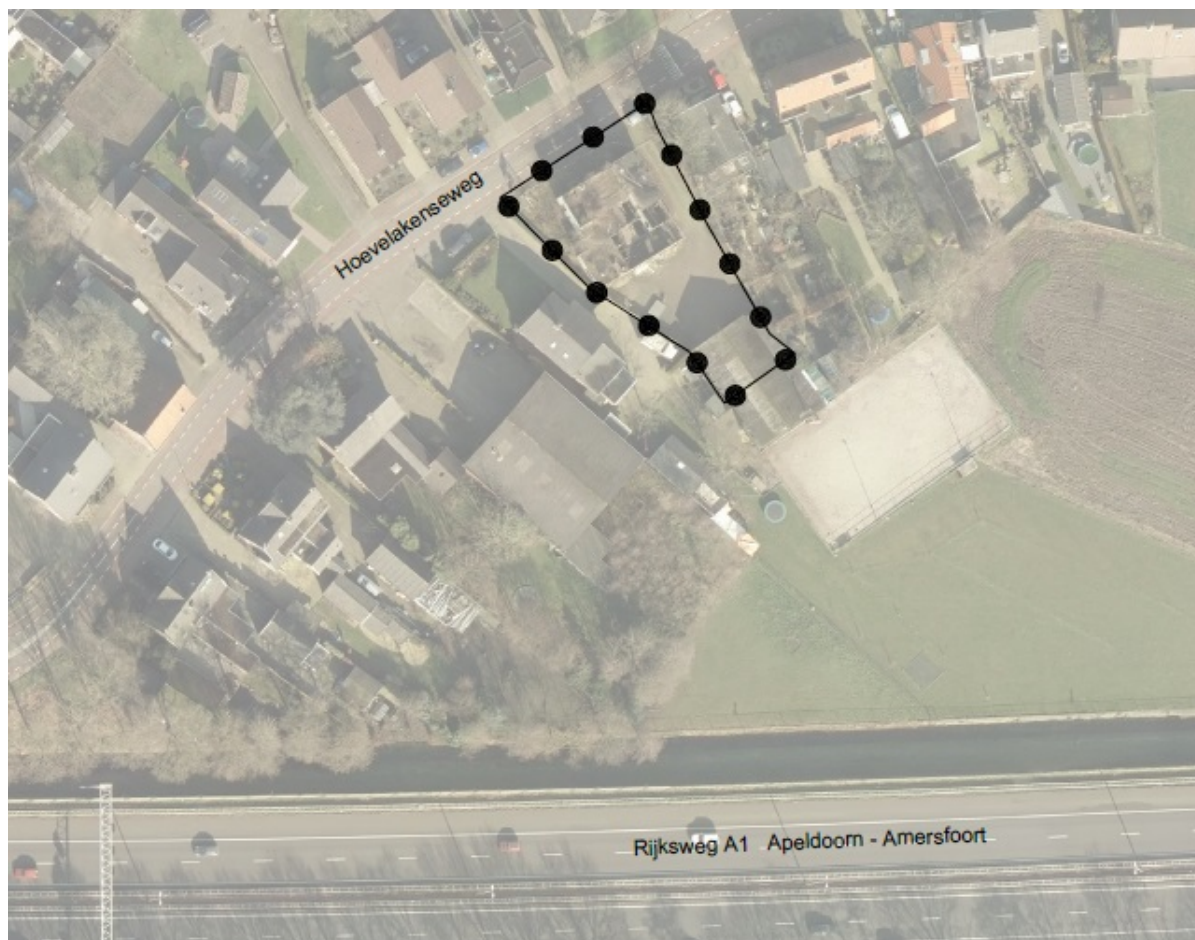
Hoofdstuk 2 BESTAANDE SITUATIE

2.1 Begrenzing plangebied

Het plangebied ligt aan de Hoevelakenseweg 111 in de kern Terschuur en is kadastraal bekend als gemeente Voorthuizen, sectie A, de nummers 2644 en 2645. Deze percelen hebben een oppervlakte van 1.025 m².

Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Hoevelakenseweg. Aan de oostzijde vormt een lintbebouwing langs de Hoevelakenseweg de grens van het plangebied. Ook de grens aan de westzijde wordt door lintbebouwing door woningen gevormd. De zuidzijde is meer open en grenst aan het buitengebied. Onderstaande afbeelding geeft de ligging van het plangebied weer.

De begrenzing van het plangebied komt overeen met de begrenzing van het plangebied volgens het bestemmingsplan "Hoevelakenseweg VI", zie voor de begrenzing de afbeelding in paragraaf 2.2.

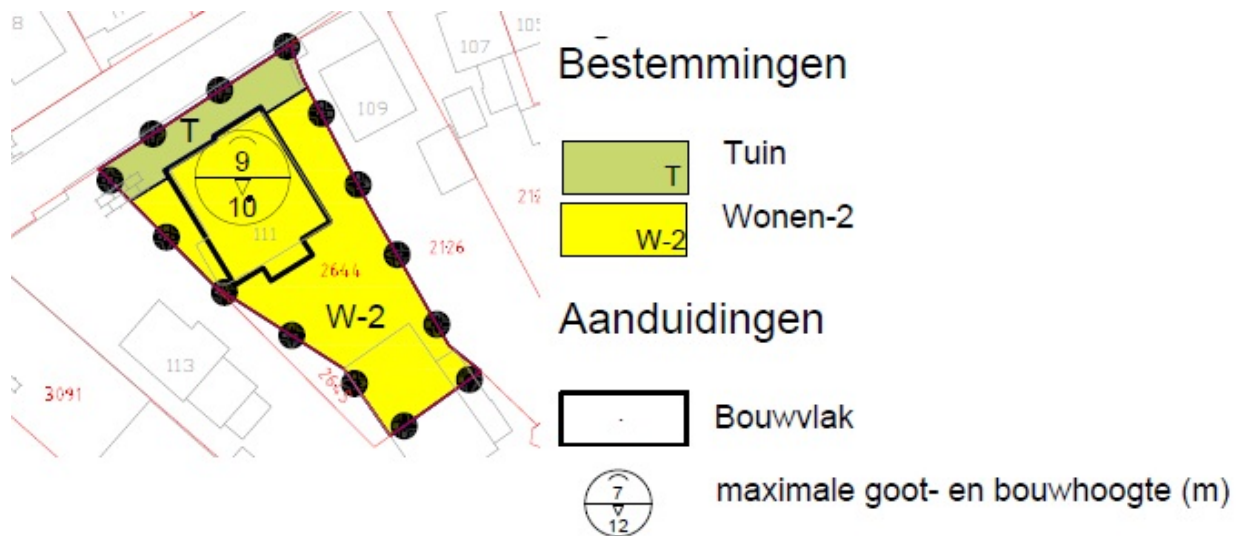


Afbeelding: plangebied.

2.2 Geldende bestemmingen

Het plangebied ligt in het bestemmingsplan "Zwartebroek-Terschuur-De Glind". Dit actualiseringsplan is op 18 augustus 2012 onherroepelijk geworden en vervangt het postzegelplan "Hoevelakenseweg VI". Het plan "Hoevelakenseweg VI" voorziet binnen de bestemming 'Wonen-2' in de bouw van een appartementengebouw. Verder komt binnen dit plan de bestemmingen 'Tuin' voor.

Realisatie van een twee-onder-een-kap woning is binnen de bestemming 'Wonen-2' niet toegestaan, omdat binnen de bestemming 'Wonen-2' alleen gestapelde woningen zijn toegestaan. In het voorliggende plan gaat om grondgebonden woningen.



Afbeelding: begrenzing bestemmingsplan "Hoevelakenseweg VI".

Voordat het bestemmingsplan "Hoevelakenseweg VI" op 24 mei 2011 werd vastgesteld, gold het bestemmingsplan "Terschuur dorp 1995". Volgens dat bestemmingsplan was er aan het perceel de bestemming 'Horeca' en 'Erf bij horeca' toegekend. Binnen de bestemming 'Horeca' is de vestiging van een horecabedrijf en een bedrijfswoning toegestaan.



Afbeelding: Bestemmingsplan "Terschuur dorp 1995".



Afbeelding: Vervallen voormalig horecapand.

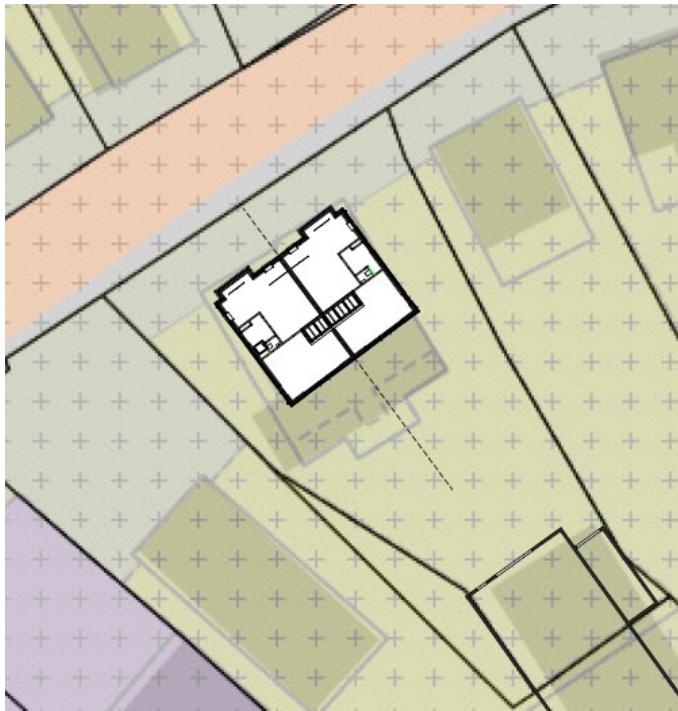
Binnen het genoemde bestemmingsplan is de bouw van een twee-onder-een-kap woning niet toegestaan.

In het nu geldende bestemmingsplan "Zwartebroek-Terschuur-De Glind" zijn geen mogelijkheden opgenomen die uitvoering van voorliggend plan mogelijk maken, bijvoorbeeld door wijziging of afwijken met een omgevingsvergunning. Daarom is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Hoofdstuk 3 PLANBESCHRIJVING

Op het perceel Hoevelakenseweg 111 was een cafetaria gevestigd, maar het pand staat sinds 2008 leeg nadat het gedeeltelijk is afgebrand.

Het plan bestaat uit het slopen van het bestaande pand en het bouwen van een twee-onder-een-kap woning. Het gaat hier om twee gezinswoningen bedoeld voor de particuliere koopsector.



Afbeelding: inrichting perceel op de ondergrond van het voormalige bestemmingsplan dat appartementen mogelijk maakte.

Het perceel wordt ontsloten via de Hoevelakenseweg. De bebouwing van de woningen wordt zo geplaatst dat aan weerszijden van de woningen tot aan de perceelsgrens voldoende ruimte is om nog een garage te plaatsen en/of via de zijkant van de woning op het deel van het perceel achter de woningen te komen. Het parkeren vindt op het eigen terrein plaats, zodat parkeren op de openbare weg wordt voorkomen. De entree tot de woningen vindt aan de zijkanten van de woningen plaats, gezien vanaf de perceelsgrens.



Afbeelding: Impressie van de woningen.

Hoofdstuk 4 BELEIDSKADER

4.1 Rijk

De invulling van een plangebied met een twee-onder-een-kap woning wordt niet aangemerkt als een natinaal belang, met deze reden wordt het rijksbeleid hier dan ook achterwege gelaten.

4.2 Provincie

4.2.1 Omgevingsvisie en Omgevingsverordening

Algemeen

De provincie Gelderland heeft haar beleid gericht op de fysieke leefomgeving vastgelegd in de Omgevingsvisie en de bijbehorende Omgevingsverordening. Provinciale staten hebben de Omgevingsvisie op 9 juli 2014 vastgesteld en de Omgevingsverordening op 24 september 2014. De Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening zijn op 17 oktober 2014 in werking getreden. Een actualisatie van de Omgevingsvisie en -verordening over water en natuur is op 8 juli 2015 vastgesteld. Op 11 november 2015 hebben provinciale staten het laatste deel van het Actualisatieplan Omgevingsvisie en -verordening op het gebied van water en natuur vastgesteld.

De provincie kiest er in de Omgevingsvisie voor om vanuit twee hoofddoelen bij te dragen aan gemeenschappelijke maatschappelijke opgaven. Deze zijn:

1. een duurzame economische structuur;
2. het borgen van de kwaliteit en veiligheid van onze leefomgeving

Bij stedelijke gebieden ligt in de omgevingsvisie en –verordening de focus op de kwaliteit en verbetering van het bestaande. De provincie richt zich op de kwaliteit van het bestaande, omdat uitbreiding wat betreft verstedelijking steeds minder aan de orde zal zijn.

4.2.1.1 *Omgevingsvisie*

De opzet van de omgevingsvisie is opgehangen aan de termen dynamisch, mooi en divers. De provincie Gelderland is een dynamische provincie in een prachtige setting, met een grote diversiteit. Dynamisch duidt op economische ontwikkelingsaspecten zoals innovatie, duurzaamheid en bereikbaarheid en hoe de provincie afspraken maakt over wonen en werken. Mooi staat voor de natuurdoelen en de kwaliteiten die de provincie wil borgen en verder wil ontwikkelen. Divers gaat over het herkennen van de regionale verschillen in maatschappelijke vraagstukken en het koesteren van de regionale identiteit.

Provincie: Divers

FoodValley

De gemeente Barneveld ligt in de regio FoodValley. Karakteristiek voor FoodValley zijn de toonaangevende innovatie en vakkennis op het gebied van agrofood, het aantrekkelijke vestigingsklimaat en de groene leefomgeving. De regio wil in een goede balans de specifieke kwaliteiten verder ontwikkelen. Deelaspecten daarbij zijn: werken, onderwijs, wonen, bereikbaarheid, vernieuwing landbouw, duurzaamheid en kwaliteit van de leefomgeving. De regio heeft deze doelen opgenomen in de (concept-)Gebiedsagenda van de regio FoodValley.

Langs zes speerpunten krijgt de ambitie van Regio FoodValley verder gestalte:

- Bedrijven en bedrijvigheid;
- Onderwijs en arbeidsmarkt;
- Mobiliteit en bereikbaarheid;
- Wonen en woningmarkt;
- Vernieuwing landbouwsector;
- Kwaliteit leefomgeving en duurzaamheid.

Ten aanzien van de in dit bestemmingsplan besloten ontwikkeling is met name het speerpunt Wonen en woningmarkt van belang. Hierna wordt ingegaan op de binnen dit speerpunt geformuleerde thema.

Wonen en woningmarkt

De regio heeft de ambitie om een aantrekkelijke en duurzame leefomgeving te bieden om de eigen bevolking en mensen van elders blijvend te binden aan de regio. Dit ook in relatie tot de ambitie om een mondiale speler op Food gebied te worden en kenniswerkers van elders bereid te vinden om zich hier te vestigen.

De regio heeft een sterke en gezonde woningmarkt. De komende vijftien jaar heeft de Regio FoodValley nog met een sterke demografische groei te maken én er sprake is van een verdergaande huishoudensverdunding. De economische en bevolkingsontwikkelingen vragen wel om onderlinge afstemming. Regionaal woningmarkt onderzoek wijst uit dat de regio FoodValley niet één samenhangende woningmarkt is. Tussen Ede, Veenendaal en Barneveld is sprake van uitwisseling van woningzoekenden die een samenhangende benadering wenselijk maakt. In het noorden is een overlooppunt vanuit Amersfoort te zien. Afstemming van woningaantallen is gewenst om mis match van vraag en aanbod en ongewenste concurrentie te voorkomen.

De regio signaleert verder dat alle gemeenten te maken krijgen met de gevolgen van vergrijzing en wil hiermee rekening houden binnen het beperkte woningbouwprogramma (onder andere door het bouwen van levensloopbestendige woningen). Dit is belangrijk, maar nog belangrijker is dat de regio komt tot een gezamenlijk woonbeleid waarin ook het bestaande woningaanbod wordt betrokken. Het zal immers in de toekomst meer gaan om aanpassing en kwaliteitsverbetering van het bestaande woningaanbod dan om uitbreiding via nieuwbouw.

De mogelijkheden om de kwaliteit van de woonomgeving te verbeteren door burgerparticipatie behoort tot een beleidsuitgangspunt.

Doorwerking in plangebied

De voorgestelde ontwikkeling past binnen de gestelde ambitie(s) van Regio FoodValley omdat het voorziet in een optimalisering van het gebruik van het bestaande bebouwd gebied en ook past binnen het provinciaal beleid.

Provincie: Dynamisch

Stedelijke ontwikkelingen

Voor de verwezenlijking van het bestemmingsplan is het van belang om vast te stellen dat in de nieuwe Omgevingsvisie de vastgestelde contouren van stedelijke vernieuwing zijn losgelaten. De sturing en beoordeling van plannen wordt in de nieuwe Omgevingsvisie hoofdzakelijk gebaseerd op de ladder voor duurzame verstedelijking en het woningbouwprogramma.

De locatie valt binnen bestaand stedelijk gebied. De provincie hanteert voor de bepaling van het bestaand stedelijk gebied de definitie uit het Bro: 'bestaand stedenbouwkundig samenstel van bebouwing ten behoeve van wonen, dienstverlening, bedrijvigheid, detailhandel of horeca, alsmede de daarbij behorende openbare of sociaal culturele voorzieningen, stedelijk groen en infrastructuur'.

De voorgenomen ontwikkeling heeft betrekking op wonen.

Wonen

De provincie en haar partners streven er naar om vraag en aanbod op de woningmarkt met elkaar in balans te brengen en te houden. In de Regionale Woonagenda agenderen alle betrokken partijen in een regio de regionale opgaven op het gebied van wonen. Zij maken afspraken over wat zij hieraan gaan doen.

Doorwerking in plangebied

De bouw van één twee-onder-één-kap woning is een ontwikkeling dat niet primair getoetst hoeft te worden aan de afspraken die zijn gemaakt in de Regionale Woonagenda. Wel wordt opgemerkt dat de bouw van een twee-onder-één-kap woning met de huidige inzichten en wensen vanuit de woningmarkt als passender wordt aangemerkt dan de oorspronkelijk voorgenomen bouw van vijf appartementen

In paragraaf 5.7 Ladder voor duurzame verstedelijking is ingegaan op de toepassing van de ladder voor duurzaam verstedelijking bij de ontwikkeling van het plangebied aan de Hoevelakenseweg 111.

4.2.1.2 Omgevingsverordening

De Omgevingsverordening richt zich net zo breed als de Omgevingsvisie op de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Dit betekent dat alle regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving opgenomen zijn in de Omgevingsverordening. De Omgevingsverordening Gelderland heeft de status van ruimtelijke verordening, milieuverordening, waterverordening en verkeersverordening. De 'Ruimtelijke Verordening Gelderland' en de 'Ruimtelijke Verordening Gelderland, eerste herziening', zijn ingetrokken.

De Omgevingsverordening is met ingang van 17 oktober 2014 in werking getreden. In deze verordening is bepaald dat het tijdstip waarop een bestemmingsplan in elk geval in overeenstemming met deze Omgevingsverordening moet zijn vastgesteld, wordt gesteld op de dag nadat de verordening twee jaar geldt. De provincie heeft de Omgevingsverordening geactualiseerd. Op 8 juli 2015 hebben provinciale staten het eerste deel van het Actualisatieplan Omgevingsverordening, op het punt van water en natuur vastgesteld. Op 11 november 2015 hebben provinciale staten het tweede deel van het Actualisatieplan Omgevingsverordening vastgesteld. Dit actualisatieplan gaat over grondwaterbescherming.

In de Omgevingsverordening zijn geen regels opgenomen die van toepassing zijn op de gevraagde ontwikkeling voor het voorliggende plangebied.

4.3 Gemeente

4.3.1 Structuurvisie Kernen Barneveld 2022

De gemeenteraad heeft op 22 november 2011 de "Structuurvisie Kernen Barneveld 2022" vastgesteld. De structuurvisie legt de gemeentelijke visie op de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van het eigen grondgebied vast. Het bestemmingsplan zal hier binnen moeten passen. De structuurvisie bevat een uitvoeringsprogramma. Hierin laat de gemeente zien hoe het voorgenomen beleid gerealiseerd zal worden. In de structuurvisie is een groot aantal ruimtelijke projecten opgenomen, waarvoor investeringen in de openbare ruimte noodzakelijk zijn. Ook is er een groot aantal lopende en potentiële bouwmogelijkheden.

Uit de kaart behorende bij de structuurvisie blijkt dat de planlocatie in bestaand bebouwd gebied ligt.



Afbeelding: Uitsnede Terschuur Structuurvisie Kernen Barneveld 2022.

Het plan betreft een inbreidingslocatie.

Onder inbreiding wordt verstaan:

- intensiveren: de ruimte wordt intensiever benut;
- combineren: de ruimte wordt voor verschillende functies ingericht en gebruikt;
- revitaliseren: het opknappen en/of opnieuw inrichten van verouderde woongebieden of bedrijventerreinen.

De gemeente zal de komende jaren blijven werken aan inbreidingslocaties. Dit is een voortzetting van het huidige beleid.

Het bouwen op inbreidingslocaties is van belang voor een kwalitatieve ontwikkeling van de kernen. Door de groeiende bevolking kan woningbouw een motor zijn achter lastige herstructureringen. In de tweede plaats liggen meerdere inbreidingslocaties gunstig ten opzichte van voorzieningen, waarmee door woningbouw een belangrijke doelgroep kan worden bediend. Tenslotte kan de herinvulling van inbreidingslocaties bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit en herkenbaarheid van de dorpse structuur.

Het ingekomen verzoek is in overeenstemming met deze structuurvisie.

4.3.2 Meerjaren Woningbouw Programma 2011-2020

Op 28 juni 2011 heeft de raad het Meerjaren Woningbouw Programma (MWP) 2011-2020 vastgesteld. Het MWP geeft een actueel beeld van de woningbouwplannen voor de periode 2011 t/m 2020. Het MWP wordt driejaarlijks geactualiseerd, daarbij wordt dan tevens de looptijd met drie jaar verlengd. Het MWP geeft een inzicht in de aantallen op te leveren woningen per kern, en schetst ook een beeld van de differentiatie van deze nieuwbouw in termen van prijsklassen, eigendomsverhouding (huur, koop, Koopgarant) en bouwvorm (gestapeld of grondgebonden). Ook wordt een beeld geschetst van de mate waarin voor bepaalde doelgroepen wordt gebouwd (zoals starters, ouderen of mensen met een beperking).

Elk bouwplan dient te passen in het MWP zoals door de raad is vastgesteld. Om een zekere gewenste programmering in de nieuwbouw na te streven, in lijn van de vastgestelde gemeentelijke Visie op Wonen en om er verzekerd van te zijn dat de woningbouwplannen een zekere basiskwaliteit meekrijgen is er een toetsingskader opgesteld. Dit 'Toetsingskader woningbouwplannen gemeente Barneveld' geldt zowel voor plannen op inbreidings- en uitleglocaties. Hierin wordt onder andere bewaakt dat er voldoende goedkope woningen worden gebouwd (mede in verband met afspraken in het provinciaal Kwalitatief Woonprogramma, KWP) en dat er sprake is van een afdoende prijs-/kwaliteitsverhouding. In het MWP zijn voor plannen op inbreidingslocaties ook woningen opgenomen.

Het toetsingskader is een volkshuisvestelijk sturingsinstrument. Er kunnen naast volkshuisvestelijke aspecten ook andere belangen spelen die een woningbouwontwikkeling op een bepaalde locatie noodzakelijk of wenselijk maken. Om te voorkomen dat het toetsingskader dergelijke ontwikkelingen frustreert is een zogenaamde hardheidsclausule opgenomen. Op basis hiervan kan het college gemotiveerd afwijken van het toetsingskader.

Indien afgeweken wordt van het aantal woningen op een perceel dan dient initiatiefnemer aan te tonen dat de woningen passen binnen de gemeentelijke woningbouwprogrammering.

Kleinschalige ontwikkelingen, zoals de bouw van twee woningen op een inbreidingslocatie, worden niet beoordeeld vanuit het Meerjaren Woningbouw Programma.

4.3.3 Bestemmingsplannen globaal en flexibel

Op 6 mei 2014 heeft de raad de kaderstellende notitie 'Bestemmingsplannen globaal en flexibel' vastgesteld. Met deze notitie geeft de raad voor met name grote(re) uitleggebieden kaders aan om bestemmingsplannen globaal en flexibel te maken, om adequaat te kunnen inspelen op maatschappelijke en marktontwikkelingen. Daarmee ontstaat enige ruimte om een plan te kunnen wijzigen, maar zonder significant verlies van kwaliteit in de openbare ruimte, beeldkwaliteit en rechtszekerheid.

Globaal en flexibel zijn twee naast elkaar staande begrippen. Een globaal bestemmingsplan is een bestemmingsplan waarbij de belangrijkste uitgangspunten voor een gebied zijn vastgelegd. In een globaal

bestemmingsplan zijn de bouw- en gebruiksmogelijkheden niet vastgelegd of gebonden aan een concreet perceel. Het tegenovergestelde van globaal bestemmen is gedetailleerd bestemmen, want een gedetailleerd bestemmingsplan legt juist wel een eindbeeld vast.

Naast het begrip globaal, kennen we ook nog de begrippen star en flexibel. We spreken van een star bestemmingsplan als het niet of nauwelijks mogelijk is om van een bestemmingsplan af te wijken. Flexibel bestemmen is het tegenovergestelde. Flexibel bestemmen laat meer ruimte om in te spelen op initiatieven die niet direct zijn geregeld. Flexibiliteit is in het bestemmingsplan in te bouwen door te werken met afwijkingsregels, wijzigingsbevoegdheden en uitwerkingsplichten.

De notitie richt zich op toekomstige ontwikkelingen in de kernen, waarbij met name is gekeken naar de bestemmingen voor wonen en bedrijven.

Doorwerking in plangebied

In voorliggend bestemmingsplan zijn de gebruikelijke binnenplanse afwijkingsbevoegdheden, wijzigingsbevoegdheden en uitwerkingsplichten opgenomen. Voor het overige is geen toepassing gegeven aan de kaders uit de notitie, omdat het bestemmingsplan een postzegelplan betreft.

4.3.4 Waterplan Barneveld (2005) en Hemelwaterbeleidsplan (2011)

Het Waterplan geeft een integrale watervisie op het verhogen van de gebruikswaarde en belevingswaarde van water. Door een verantwoord gebruik en duurzame ontwikkeling van het water kan ook in de toekomst gebruik worden gemaakt van een gezond watersysteem. De volgende ambities worden genoemd:

- Vasthouden en/of vertraagd afvoeren van hemelwater.
- Het scheiden van vuil en schoon water. Bij nieuwbouw het hemelwater van schone oppervlakken niet op de riolering lozen en bij voorkeur lokaal gebruiken, infiltreren of lozen op oppervlaktewater. In bestaand gebied hemelwater afkoppelen van het gemengd riool indien technisch en financieel haalbaar.
- De afvoer van schoon hemelwater vindt bovengronds plaats.
- Rioolwateroverstorten beperken om de doelstellingen voor waterkwaliteit te bereiken.

In het plan is een concrete doelstelling opgenomen: in 2025 is 10% van het verharde oppervlak afgekoppeld van de gemengde riolering (referentiejaar 2005). Dit betreft 18 ha. afkoppelen. In het Hemelwaterbeleidsplan is deze doelstelling uitgewerkt in concrete maatregelen.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van de watertoets zijn beschreven in de waterparagraaf (§ 5.14).

Hoofdstuk 5 RANDVOORWAARDEN

Daar waar in dit hoofdstuk wordt verwezen naar uitgevoerde onderzoeken wordt verwezen naar het bestemmingsplan "Hoevelakenseweg VI". In dat bestemmingsplan zijn de onderzoeken als bijlage opgenomen.

5.1 Bodem

5.1.1 Bodemkwaliteit

In het kader van de bestemmingsplanprocedure is beoordeeld of de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse van het plangebied voldoet aan de eis van financiële uitvoerbaarheid en uit oogpunt van volksgezondheid en milieu aanvaardbaar mag worden geacht voor het beoogde gebruik.

Door Econsultancy bv te Doetinchem is voor het plangebied een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd conform de NEN 5740. Het onderzoeksrapport is uitgebracht op 30 juli 2010 en heeft rapportnummer 10065741.

In de bovengrond is een licht verhoogd gehalte kwik aangetroffen. In de ondergrond is een licht verhoogd gehalte kwik en lood aangetroffen. In het grondwater is voor geen van de geanalyseerde parameters een verhoogd gehalte aangetroffen. Ondanks de verhoogde gehalten die zijn aangetroffen bestaat geen enkele aanleiding om te veronderstellen dat de bodem van het plangebied van een zodanige kwaliteit is dat er sprake is van reële risico's voor de volksgezondheid en het milieu.

Omdatsindsdien geen activiteiten meer plaats hebben gevonden binnen het plangebied, is dit onderzoek nog voldoende actueel.

Conclusie

geconcludeerd wordt dat er geen belemmeringen zijn voor de uitvoering van voorliggend plan.

5.2 Cultuurhistorie

Sinds januari 2012 hebben gemeenten op grond van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de opdracht om bij het opstellen van bestemmingsplannen rekening te houden met cultuurhistorische waarden. Daar waar het voor de archeologie al gemeengoed is gaat het dus ook gelden voor andere aspecten van de cultuurhistorie. Rekening houden met cultuurhistorie impliceert dat bekend moet zijn wat er voor waarden aanwezig zijn. Dit betekent dat naast archeologie, ook een beschrijving moet worden gegeven van de historische (steden)bouwkunde en historische geografie. Door cultuurhistorie een plek te geven in procedures op het gebied van ruimtelijke ordening wordt ook bereikt dat de aandacht niet uitsluitend uitgaat naar individuele objecten (de aangewezen monumenten), maar juist de samenhang tussen gebouwen en hun omgeving.

Conclusie

Het gebied heeft geen specifieke cultuurhistorische waarde. Er is geen sprake van een rijks- of gemeentelijk monument of van bijzondere landschappelijke elementen en structuren of bijzondere stedenbouwkundige structuren.

5.2.1 Archeologie

5.2.1.1 Archeologie hoge verwachting

Er moet rekening worden gehouden met de in de grond aanwezige dan wel te verwachten monumenten. Voor het maken van een weloverwogen belangenafweging is minimaal een archeologisch bureauonderzoek nodig. Voor de gehele gemeente is een archeologische beleidsadvieskaart opgesteld, welke gezien kan worden als een beknopt bureauonderzoek. Uit de 'archeologische waarden- en verwachtingskaart' van de gemeente blijkt dat voor het perceel aan de Hoevelakenseweg 111 een hoge archeologische verwachting geldt.

De gemeenteraad heeft op 28 september 2010 besloten dat voor deze zone nader archeologisch onderzoek noodzakelijk is bij een oppervlakte van 250 m² voor grondverstorende werkzaamheden dieper dan 30 cm

Econsultancy bv te Doetinchem heeft een bureau- en inventariserend veldonderzoek uitgevoerd. Het rapport met nummer 10065742 is uitgebracht op 7 juli 2010. Er wordt geen vervolgonderzoek aanbevolen. Het bevoegd gezag (de gemeente Barneveld) stemt in met deze conclusie, gelet op het door de Cultuurhistorische adviescommissie uitgebrachte advies, .

Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht toch archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform artikel 53 van de Monumentenwet 1988 melding van de desbetreffende vondsten bij de minister (namens deze de RCE) verplicht.

Conclusie

Archeologie vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van het voorgenomen plan.

5.3 Ecologie

De belangrijkste wetten voor natuurbescherming in Nederland zijn de Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en faunawet. Beide wetten zijn een Nederlandse vertaling van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. De verplichtingen voor bescherming van natuurgebieden zijn overgenomen door de Natuurbeschermingswet 1998, terwijl de Flora- en faunawet zich richt op de bescherming van planten en dieren.

5.3.1 Natuurbeschermingswet 1998

De Natuurbeschermingswet 1998 regelt de bescherming van natuurgebieden in Nederland. Daarnaast regelt deze wet de aanwijzing van natuurgebieden die van nationaal of internationaal belang zijn: Beschermde Natuurmonumenten en Natura 2000-gebieden. De Natuurbeschermingswet 1998 bepaalt vervolgens wat er wél en niet mag in deze beschermde natuurgebieden.

Het plangebied aan de Hoevelakenseweg ligt niet in of in de nabijheid van een natura 2000-gebied.

5.3.2 Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet beschermt plant- en diersoorten in de beschermde natuurgebieden én daarbuiten. Ongeveer 500 soorten in Nederland vallen onder de bescherming van deze wet. Om te beoordelen of de beschermde soorten in het plangebied aanwezig zijn, wordt een natuurtoets uitgevoerd.

Het plangebied is reeds geheel verhard. Het huidige pand is geheel uitgebrand. Dit pand biedt geen plaats aan fauna. Aangezien het erf geheel bestraat is, is hier ook geen flora of fauna te verwachten. Door de geplande werkzaamheden zullen geen bepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden.

5.3.3 Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszones

Het plangebied ligt niet binnen de (voormalige) Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is de opvolger van de EHS. Met het bestuursakkoord Natuur is de realisatie en het beheer van het NNN de verantwoordelijkheid van de provincies geworden. Het plangebied ligt niet binnen een als GNN of GO aangewezen gebied.



Afbeelding: Plangebied (rode cirkel) ten opzichte van GNN (donkergroen) en GO (lichtgroen) gebied.

Conclusie

Ecologie vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van het voorgenomen plan.

5.4 Externe veiligheid

Doel

Externe veiligheid gaat om het beperken van de kans op en het effect van een ernstig ongeval voor de omgeving door:

- het gebruik, de opslag en productie van gevaarlijke stoffen (inrichtingen);
- het transport van gevaarlijke stoffen (buisleidingen, wegen, waterwegen en spoorwegen);

Het beleid voor externe veiligheid heeft tot doel zowel individuele burgers als groepen burgers een minimum beschermingsniveau te bieden tegen een ongeval met gevaarlijke stoffen. Om dit doel te bereiken zijn gemeenten en provincies verplicht om bij besluitvorming in het kader van de Wet milieubeheer en de Wet ruimtelijke ordening de invloed van een risicobron op zijn omgeving te beoordelen. Daartoe wordt in het externe veiligheidsbeleid het plaatsgebonden risico, het groepsrisico en het plasbrandaandachtsgebied gehanteerd.

Plaatsgebonden risico (PR)

Het plaatsgebonden risico is de berekende kans per jaar, dat een persoon overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval bij een risicobron, aangenomen dat hij op die plaats permanent en onbeschermd verblijft.

De norm voor het plaatsgebonden risico ligt in principe op 10^{-6} per jaar, oftewel een kans van één op een miljoen. Voor nieuwe situaties geldt deze norm als grenswaarde voor kwetsbare bestemmingen en als richtwaarde voor beperkt kwetsbare bestemmingen.

Groepsrisico (GR)

Dit is de kans dat een groep mensen overlijdt door een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het groepsrisico moet worden gezien als een maat voor maatschappelijke ontwrichting.

Het groepsrisico wordt getoetst aan een oriëntatiewaarde per kilometer per jaar:

- 10^{-4} voor een ongeval met ten minste 10 dodelijke slachtoffers
- 10^{-6} voor een ongeval met ten minste 100 slachtoffers
- 10^{-8} voor een ongeval met ten minste 1000 slachtoffers

enzovoorts (een lijn door deze punten bepaalt de oriëntatiewaarde)

Plasbrandaandachtsgebied (PAG)

Binnen het werkveld externe veiligheid wordt sinds jaren gewerkt met twee risiconormen, het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Bij de ontwikkeling van het Basisnet is hieraan een derde voorwaarde toegevoegd: het plasbrandaandachtsgebied (PAG). Hiermee wordt het effectgebied weergegeven van het scenario met de grootste kans van voorkomen: de plasbrand. In deze gebieden moet er in samenhang met mogelijkheden van plasbrandbestrijding en bouwtechnische maatregelen beargumenteerd worden waarom er gebouwd wordt.

Wettelijk kader

Het externe veiligheidsbeleid is verankerd in diverse wet- en regelgeving:

Inrichtingen waar risicovolle activiteiten plaatsvinden

Voor bepaalde risicovolle bedrijven geldt het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Hierin zijn de risiconormen voor externe veiligheid met betrekking tot bedrijven met gevaarlijke stoffen wettelijk vastgelegd.

Transportroutes van gevaarlijke stoffen

De normen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen, ook wel risicoplafonds, worden vastgelegd in het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en de Regeling Basisnet. Binnen een straal van 200 meter lopen de Rijksweg A1 en de spoorlijn Amersfoort - Apeldoorn.

Buisleidingen

Voor de beoordeling van de risico's van het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen gelden het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb). Hierin zijn de risiconormen voor externe veiligheid met betrekking tot buisleidingen voor zowel het transport van brandbare vloeistoffen als hogedruk aardgasleidingen wettelijk vastgelegd. Binnen een straal van 200 meter loopt een aardgastransportleiding

Verantwoordingsplicht

In voornoemde Besluiten is de verantwoordingsplicht groepsrisico opgenomen. Bij een overschrijding van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico of een toename van het groepsrisico moet het bevoegd gezag een verantwoording van het groepsrisico opstellen. Hierin moeten naast de aspecten zelfredzaamheid en hulpverlening worden aangegeven hoe de diverse factoren bij de totstandkoming van het besluit zijn beoordeeld en eventuele maatregelen zijn afgewogen. Ook het bestuur van de veiligheidsregio moet in de gelegenheid worden gesteld om ten aanzien van het groepsrisico een advies uit te brengen.

Onderzoeksresultaten

Door Schoonderbeek en Partners Advies BV is een quickscan externe veiligheid uitgevoerd om uit te wijzen of voldaan wordt aan de gestelde risiconormen. Geconcludeerd is dat het plaatsgebonden risico en het groepsrisico in geen van de beoordeelde gevallen een belemmering voor de planontwikkeling vormen. Wel moet het groepsrisico verantwoord worden, aangezien er door het plan sprake is van een toename van

de personendichtheid, voor wat betreft wonen, binnen het invloedsgebied van de rijksweg A1. De verantwoording van het groepsrisico kan beperkt blijven tot het nemen van maatregelen in de sfeer van zelfredzaamheid en hulpverlening, die in overleg met de plaatselijke brandweer zijn vast te stellen. Deze adviseert om de blusvoorzieningen langs de transportroutes te verbeteren en waar mogelijk te optimaliseren; middels risicocommunicatie mensen informeren over de risico's en wat te doen ingeval van een incident om zo de zelfredzaamheid te verhogen en in het kader van de basisbrandweezorg en brandpreventieve zaken nader advies te vragen bij de lokale brandweer over de bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid op planniveau. Door de lokale brandweer is aangegeven dat de bereikbaarheid van Hoevelakenseweg op 5:40 minuten ligt, dat is sneller dan het uitgangspunt van 6 minuten.

Ten aanzien van het aspect externe veiligheid geldt dat voor de in de omgeving aanwezige risicobronnen het risico acceptabel is. Externe veiligheid is daarom geen relevant milieuaspect.

Conclusie

Externe veiligheid vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van het voorgenomen plan.

5.5 Geluid

Bij het opstellen van een bestemmingsplan dienen de bepalingen van de Wet geluidhinder in acht te worden genomen. Dit betekent onder meer dat wanneer in het bestemmingsplan gronden worden bestemd voor nieuwe woningbouw of andere geluidsgevoelige gebouwen en terreinen, moet worden nagegaan of voor deze gronden een geluidszone van kracht is. Alle wegen met uitzondering van 30 km/h zones en woonerven hebben een zone. De zonebreedte is afhankelijk van de situatie binnen- of buitenstedelijk en het aantal rijstroken. Ook alle spoorwegen hebben een zone met een breedte die afhankelijk is van de bezetting. Binnen een zone moet akoestisch onderzoek worden verricht, waaruit blijkt of aan de voorkeursgrenswaarde wordt voldaan. Als deze wordt overschreden kan onder bepaalde voorwaarden - onder andere uit het gemeentelijk geluidbeleid - een hogere waarde / hogere waarden worden vastgesteld.

Onderzoek

Vanwege de ligging van het plangebied binnen de geluidszone van de Rijksweg A1 en de spoorlijn Amersfoort - Apeldoorn is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Uit het onderzoek (zie bijlage bij de toelichting) blijkt dat de geluidbelasting op de nieuwe woningen maximaal:

53 dB bedraagt ten gevolge van het verkeer op de rijksweg A1. Dit is hoger dan de voorkeurswaarde, maar de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting wordt niet overschreden.

39 dB bedraagt ten gevolge van het verkeer op de Stoutenburgerweg. Dit is lager dan de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder.

56 dB bedraagt ten gevolge van de Hoevelakenseweg (30 km-weg). Dit is hoger dan de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder, maar ruim lager dan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting, zoals deze geldt voor gezoneerde wegen. Op basis hiervan wordt gesteld dat de geluidbelasting ten gevolge van de Hoevelakenseweg aanvaardbaar is. Omdat 30 km/uur wegen volgens de Wet geluidhinder niet gezoneerd zijn, kan voor de geluidbelasting van deze wegen geen hogere waarde worden verleend.

55 dB bedraagt ten gevolge van het railverkeer. De voorkeurswaarde van 55 dB wordt niet overschreden.

De maximale ontheffing wordt niet overschreden. Gezien de situatie en de berekende waarden zijn er binnen het bouwplan geen reële maatregelen mogelijk om de geluidbelasting bij de twee nieuwe woningen

te reduceren tot maximaal 48 dB (de voorkeurswaarde). Om deze woningen te kunnen realiseren moet de gemeente Barneveld hogere waarden tot 53 dB, ten gevolge van het wegverkeerslawaai vaststellen en vastleggen in het kadaster.

Conclusie

Vanwege het uitgevoerde akoestisch onderzoek is het vaststellen van een hogere waarde afkomstig van het wegverkeerslawaai van de A1 noodzakelijk.

5.6 Geur

Bij de voorbereiding van een bestemmingsplan toetst het bevoegde gezag enerzijds of in het plangebied een qua geur acceptabel woon- en leefklimaat gegarandeerd is. Anderzijds is het uitgangspunt dat met het plan de omliggende bedrijven niet vergaand in hun ontwikkelingsmogelijkheden mogen worden beperkt.

Uitgangspunt voor de toetsing zijn de normen zoals die in of op grond van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) zijn vastgelegd. De Wgv maakt het mogelijk om bij verordening af te wijken van de wettelijke geurnormen. De gemeente Barneveld heeft van die mogelijkheid gebruik gemaakt. De Verordening geurhinder en veehouderij is in werking getreden op 18 oktober 2008, waarbij voor een aantal aangegeven delen van het grondgebied van Barneveld andere normen dan de wettelijke zijn vastgesteld. Het plan is getoetst aan de normen die zijn vastgesteld in deze verordening, voor zover deze normen van toepassing zijn in of rond het plangebied.

Veel bedrijven hebben geen omgevingsvergunning milieu meer nodig, maar vallen onder algemene milieuregels zoals vastgelegd in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Aangezien de geurnormen uit de Wgv vrijwel één op één zijn overgenomen in het Activiteitenbesluit, kunnen bedrijven die onder dit besluit vallen ook gewoon worden meegenomen in de Wgv-toets.

Onder een 'geurgevoelig object' wordt verstaan: een gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt.

In de omgeving van het plangebied zijn geen agrarische bedrijven aanwezig.

Conclusie

Het aspect geur vormt geen belemmering voor de planontwikkeling.

5.7 Ladder voor duurzame verstedelijking

In het Besluit ruimtelijke ordening is de verplichting opgenomen om in het geval van nieuwe stedelijke ontwikkeling in de toelichting een onderbouwing op te nemen van nut en noodzaak van de nieuwe stedelijke ruimtevraag en de ruimtelijke inpassing. Hierbij wordt uitgegaan van de 'ladder voor duurzame verstedelijking'.

De 'stappen van de ladder' worden in artikel 3.1.6, lid 2 Bro als volgt omschreven:

1. voorziet de voorgenomen stedelijke ontwikkeling in een actuele regionale behoefte;
2. kan binnen bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio in de behoefte worden voorzien door benutting van beschikbare gronden door herstructurering, transformatie of anderszins;
3. wanneer blijkt dat de stedelijke ontwikkeling niet binnen het bestaand stedelijk gebied kan plaatsvinden, wordt beschreven in hoeverre wordt voorzien in die behoefte op locaties die, gebruikmakend van verschillende middelen van vervoer, passend ontsloten zijn of als zodanig worden ontwikkeld (m.a.w. zorgen voor optimale inpassing en bereikbaarheid).

Onder stedelijke ontwikkeling wordt verstaan: ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen (artikel 1.1.1, eerste lid,

onder i van het Bro).

De ontwikkeling van twee woningen op een inbreidingslocatie ter vervanging van bestaande voormalige bedrijfsbebouwing wordt als zo kleinschalig beoordeeld dat deze ontwikkeling niet valt onder wat er met een 'stedelijke ontwikkeling' bedoeld wordt. Feitelijk is er sprake van de toename van één woning omdat er al een bedrijfswoning was toegestaan. Daarom is geen verdere toelichting vereist.

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat in deze situatie sprake is van een duurzame stedelijke ontwikkeling.

5.8 Leidingen

Binnen of in de directe nabijheid van het plangebied komen geen leidingen of beschermingszones van leidingen voor die in het kader van dit bestemmingsplan bescherming behoeven. Eveneens zijn er geen straalpaden of laagvliegroutes die beperkingen stellen aan de bouwhoogten.

Conclusie

Het aspect leidingen vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van het voorgenomen plan.

5.9 Luchtkwaliteit

In de Wet milieubeheer zijn de belangrijkste bepalingen over luchtkwaliteitseisen opgenomen. Hierin is opgenomen dat bij een ruimtelijk besluit de gevolgen voor de luchtkwaliteit getoetst moet worden. Om te bepalen of de kwaliteit van de lucht ter plaatse voldoet aan de eisen uit de Wet milieubeheer en de daarop gebaseerde regelgeving, dient bij nieuwe ontwikkelingen onderzoek gedaan te worden naar de luchtkwaliteit. Projecten waarvan aannemelijk is dat deze niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging hoeven niet getoetst te worden aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit.

Door Schoonderbeek en Partners Advies BV is een onderzoek naar de luchtkwaliteit gedaan. Uit het onderzoek blijkt dat de ontwikkeling in het plangebied dermate kleinschalig is, dat ze valt binnen de randvoorwaarden van het Besluit Niet in Betekenende Mate Bijdragen. In dat verband is geen toetsing aan de grenswaarden nodig. De invloed van deze kleinschalige ontwikkeling hoeft niet in beeld te worden gebracht. Het aspect luchtkwaliteit vormt voor de realisatie van het voorliggende plan geen belemmering.

Conclusie

Op basis van het voorgaande vormt luchtkwaliteit geen belemmering voor uitvoering van onderhavige plan.

5.10 Milieueffectrapportage

Niet voor alle nieuwe activiteiten hoeft een m.e.r. -procedure gevolgd te worden. Dat geldt ook voor de bouw van een twee-onder-één-kap woning op een inbreidingslocatie binnen bebouwd gebied. De bouw van twee woningen komt niet voor in de opsomming van gevallen die in de wet opgenomen waarvoor een m.e.r. -procedure nodig is.

Conclusie

Vanuit het aspect m.e.r. zijn er geen belemmeringen voor het plan.

5.11 Milieuzonering

Ten aanzien van bedrijvigheid geldt als uitgangspunt dat toekomstige woningen geen onevenredige milieuhinder (geur, geluid etc.) mogen ondervinden van nabijgelegen bedrijvigheid. In de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten, editie 2009, worden in verband met de aanwezigheid van milieubelastende functies indicatieve afstandsnormen voorgeschreven tot milieugevoelige functies, vooral wonen.

In dit kader zijn voor dit plan de volgende bedrijven en aspecten van belang:

- *Hoevelakenseweg 103*: café Hans Z'n Grietje. Dit horecabedrijf heeft SBI-code 55300. Volgens de publicatie geldt een afstandsnorm van 10 meter. De afstand van het perceel Hoevelakenseweg 103 tot het plangebied betreft ruim 37 meter. Aan de afstandsnorm wordt ruim voldaan.
- *Hoevelakenseweg 115A*: The Barn Trading. Dit handelsbedrijf in werkplaats- en bouwgereedschap heeft SBI-code 51900. Volgens de publicatie geldt een afstandsnorm van 30 meter, gebaseerd op geluid. De afstand van het perceel Hoevelakenseweg 115A tot het plangebied bedraagt 22 meter. Er wordt niet aan de afstandsnorm voldaan. Echter vanwege de ligging van het perceel Hoevelakenseweg 113, met bebouwing, tussen het plangebied en het perceel Hoevelakenseweg 115A, is er sprake van een afscherpende werking tussen de percelen. Daarmee is er geen directe invloed op het plangebied door het genoemde bedrijf. Verder wordt opgemerkt dat de bedrijfsactiviteiten overwegend aan de Eendrachtstraat 21 plaatsvinden.
- *Hoevelakenseweg 154*: Pompstation Sjors. Dit benzineservicestation zonder LPG, met shopverkoop, heeft SBI-code 50520. Volgens de publicatie geldt een afstandsnorm van 30 meter. De afstand van dit perceel tot het plangebied is meer dan 100 meter. Aan de afstandsnorm van ruim voldaan. De afstand van het plangebied ten opzichte van het handelsbedrijf op het perceel Hoevelakenseweg 115A voldoet niet aan de afstandsnorm. Toch zijn wij van mening dat de toekomstige woningen geen onevenredige milieuhinder van dit bedrijf zullen ondervinden. Ter plaatse aan de Hoevelakenseweg is sprake van een gemengd gebied met functiemenging van kleine bedrijvigheid en wonen. De VNG publicatie geeft aan dat in een dergelijk levendig gebied milieubelastende activiteiten op korte afstand van woningen mogelijk kunnen zijn. Voor het handelsbedrijf wordt gesteld dat de activiteiten in een gemengd gebied kunnen worden uitgeoefend, echter wel bouwkundig afgescheiden van woningen en andere gevoelige functies, indien het bedrijf kleinschalig is en beschikt over een goede ontsluiting op de hoofdinfrastructuur, de activiteiten hoofdzakelijk in pandig geschieden, en de productie en/of laad- en loswerkzaamheden alleen in de dagperiode plaatsvinden. Daar is hier sprake van. De afstand van het bedrijf tot de nieuwe woningen bedraagt 16 meter, waarbij tussen de twee locaties een woning staat. Derhalve zal er naar verwachting geen onacceptabele overlast ontstaan.

De omliggende bedrijven zullen ook niet in hun bedrijfsvoering belemmerd worden door realisatie van het appartementengebouw, gelet op de al aanwezige woningen.

Veiligheidszone - Activiteitenbesluit

Binnen de grenzen van het bestemmingsplan is geen gasdrukmeet- en regelstation aanwezig. In het Activiteitenbesluit zijn veiligheidsafstanden opgenomen die moeten worden aangehouden tussen kwetsbare respectievelijk beperkt kwetsbare objecten en (onder andere) een gasdrukmeet- en regelstation (4-6 meter). Kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten volgens het Activiteitenbesluit zijn dezelfde objecten als die genoemd zijn in het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Het gaat dan om onder andere woningen, ziekenhuizen en bedrijven.

Conclusie

Vanuit milieuzonering zijn er geen belemmeringen voor het plan.

5.12 Natuur en landschap

Binnen het plangebied zijn geen natuurwaarden aanwezig. Het plangebied ligt binnen de bebouwde kom.

5.13 Verkeer

Bij particuliere woningbouwplannen moet zoveel mogelijk het parkeren op eigen terrein worden opgelost. Binnen het plangebied is parkeren op eigen terrein goed te realiseren.

5.14 Water

Om water als één van de principes voor de ruimtelijke ordening verder te ontwikkelen, heeft de Commissie Waterbeheer 21e eeuw doelstellingen geformuleerd om water prominenter in beeld te krijgen. Één van die doelstellingen is het uitvoeren van een 'Watertoets' bij alle ruimtelijke plannen en besluiten. Hiertoe dient de initiatiefnemer van een plan de waterbeheerder vroegtijdig bij de planvorming te betrekken. Het betreft het hele proces van informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Het doel is om te waarborgen dat waterhuishoudkundige doelstellingen expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing worden genomen bij alle waterhuishoudkundige relevante ruimtelijke plannen en besluiten. De resultaten van het overleg tussen initiatiefnemer en waterbeheerder worden verwoord in de waterparagraaf.

In de nabijheid van de locatie is geen oppervlaktewater aanwezig. Het hemelwater van de huidige bebouwing wordt afgevoerd door middel van een gemengd rioleringssysteem. In de nieuwe situatie wordt de bestaande bebouwing gesloopt. Hiervoor komt een twee-onder-één-kap woning in de plaats. Er is sprake van een afname van verhard oppervlak van ca. 550 m². Hierdoor treedt bij neerslag een langzamere afstroming van het hemelwater op. Het hemelwater dat op het verharde oppervlak valt, dient bij voorkeur op eigen terrein geïnfiltreerd en/of geborgen te worden. Het hemelwater wordt bij voorkeur niet op de gemengde riolering in de Hoevelakenseweg afgevoerd. Het heeft de voorkeur dat het hemelwater dat op het dak valt via regenpijpen weggevoerd en over het maaiveld (tuinen bij de woningen) in de grond kan wegzakken. Een andere optie is om het hemelwater op te vangen in infiltratiekragen (of een grindkoffer) met een overloopmogelijkheid op maaiveld of met een overloop op de gemengde riolering. Vanwege de doorgaans hoge grondwaterstand ter plaatse is het niet aannemelijk dat opvang in infiltratiekragen op deze locatie toepasbaar is. Het is aan de initiatiefnemer hoe het hemelwater op het eigen terrein wordt opgevangen. Als er wordt gekozen voor afvoer van hemelwater op de riolering dan heeft het de voorkeur dat er gebruik wordt gemaakt van de bestaande aansluitingen.

Het vrijkomende huishoudelijk afvalwater dient aangesloten te worden op de gemengde riolering in de Hoevelakenseweg.

Conclusie

Vanwege de afvoermogelijkheden vormt het hemelwater geen belemmeringen voor het plan.

Hoofdstuk 6 JURIDISCHE ASPECTEN

6.1 Juridische aspecten

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft gemeenten de plicht tot het opstellen van een bestemmingsplan. In de Wro en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is nader uitgewerkt uit welke onderdelen een bestemmingsplan in ieder geval moet bestaan. Dit zijn een verbeelding met planregels en een toelichting daarop. Daarnaast bieden zowel de Wro als het Bro opties voor een nadere juridische inrichting van een bestemmingsplan. Hierbij moet onder meer worden gedacht aan het afwijken met een omgevingsvergunning, wijzigingsbevoegdheden en het toepassen van nadere eisen. De bruikbaarheid van deze instrumenten is geheel afhankelijk van het doel van het bestemmingsplan en de gewenste bestemmingsmethodiek van de gemeente Barneveld. Het uitgangspunt is dat het bestemmingsplan moet voorzien in een passende regeling voor de komende tien jaar, dit is de geldigheidsduur van een bestemmingsplan.

Het juridische deel van het bestemmingsplan bestaat uit de verbeelding en de regels. De regels bevatten het juridisch instrumentarium voor het regelen van het gebruik van de gronden en gebouwen en bepalingen omtrent de toegelaten bebouwing. De verbeelding heeft een ondersteunende rol voor de toepassing van de regels alsmede de functie van visualisering van de bestemmingen. De verbeelding vormt samen met de regels het voor de burgers bindende onderdeel van het bestemmingsplan.

De planregels vallen in vier hoofdstukken uiteen. Hoofdstuk 1 bevat de algemene voor het plangebied geldende bepalingen, de inleidende regels. Hoofdstuk 2 regelt de bestemmingen en het daarop toegestane gebruik. Hoofdstuk 3 bevat de algemene regels, zoals de anti-dubbeltelregel, algemene bouwregels, algemene afwijkings- en algemene wijzigingsregels en tot slot de algemene procedureregels. Tenslotte komt in hoofdstuk 4 het overgangsrecht en de slotbepaling aan bod.

Bevoegdheid

Het bevoegd gezag is het bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning of ten aanzien van een al verleende omgevingsvergunning. Over het algemeen zijn burgemeester en wethouders het bevoegd gezag. Het kan echter incidenteel voorkomen dat bijvoorbeeld het Rijk dan wel de provincie het bevoegd gezag is.

Burgemeester en wethouders zijn altijd bevoegd gezag bij het wijzigen van een plan en het stellen van nadere eisen.

6.1.1 Inleidende regels

6.1.1.1 *Begrippen*

In dit artikel worden de begrippen gedefinieerd, die in de regels worden gehanteerd. Bij de toetsing van het bestemmingsplan wordt uitgegaan van de in dit artikel aan de betreffende begrippen toegekende betekenis. Voor zover er geen begrippen zijn gedefinieerd wordt aangesloten bij het normale spraakgebruik.

De omschrijving van het begrip 'bouwperceel' staat in artikel 1. Een voorbeeld van een bouwperceel is een stuk grond waarop een woning staat met een tuin. De bestemmingen 'Wonen-1' en 'Tuin' horen beiden bij het bouwperceel.

6.1.1.2 *Wijze van meten*

Dit artikel geeft aan hoe hoogte- en andere maten (die bij het bouwen in acht dienen te worden genomen) moeten worden gemeten. De bepalingen uit hoofdstuk 6.5 van SVBP2012 zijn overgenomen in de standaardregels van gemeente Barneveld.

6.1.2 Bestemmingsregels

6.1.2.1 Bestemming 'Tuin'

De bestemming 'Tuin' is gelegen bij andere bestemmingen zoals 'Wonen-1'. De bestemming wordt alleen toegepast op terreinen van particulier eigendom. Dit deel van het perceel mag beperkt bebouwd worden.

In een tuinbestemming mag verharding worden gerealiseerd. Het is ook mogelijk om binnen een tuinbestemming te parkeren.

De grens tussen de bestemming 'Wonen-1' en de bestemming 'Tuin' verspringt. Buiten het bouwvlak is tot 1 meter achter de voorgevelrooilijn geen bebouwing toegestaan. Zo is gewaarborgd dat hoofdgebouwen hun prominente positie behouden. Dit is wenselijk vanuit stedenbouwkundig oogpunt. Bebouwing buiten het bouwvlak is ondergeschikt.

Wanneer de aanduiding 'groen' is aangegeven, is de grond alleen bestemd voor groen. Bouwwerken en verharding zijn niet toegestaan.

6.1.2.2 Bestemming 'Wonen-1'

De bestemming 'Wonen-1' wordt opgenomen voor het woonperceel (met eventuele uitbreidingsmogelijkheden van het hoofdgebouw en aan- en uitbouwen). Het gedeelte van het perceel tussen de woning en de weg krijgt de bestemming 'Tuin'.

Bij de bestemming 'Wonen-1' is de functie wonen toegestaan. Het begrip wonen is gedefinieerd als 'het zelfstandig gehuisvest zijn van één afzonderlijk huishouden'. Dit betekent dat kamerverhuur niet zonder meer is toegestaan.

Voor het bouwen van aan- en uitbouwen, overkappingen en overige bijgebouwen is een regeling opgenomen waarbij de omvang van het bouwwerk is gekoppeld aan de omvang van het perceel. De oppervlakte van aan- en uitbouwen en overige bijgebouwen wordt berekend per bouwperceel. In principe mag de totale oppervlakte van aan- en uitbouwen en overige bijgebouwen niet meer bedragen dan 20% van het bouwperceel. Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van het bebouwingspercentage en toestaan dat de totale oppervlakte van aan- en uitbouwen en overige bijgebouwen maximaal 30% bedraagt. Voor de goede orde: de bepaling waarin de maximale oppervlakte van bijgebouwen / aan- en uitbouwen is genoemd, geldt onverminderd.

De totale oppervlakte van bijgebouwen mag niet meer dan 60 m² bedragen. De totale oppervlakte van aan- en uitbouwen mag niet meer dan de helft van de oppervlakte van het bouwvlak bedragen.

Omdat aan huis verbonden beroepen en aan huis verbonden (bedrijfs-)activiteiten zowel in de woning als in de aan- en uitbouwen onder voorwaarden zijn toegestaan, is gekozen voor een algemene gebruiksbeperking in een apart artikel. Kleinschalige bedrijven, zoals schilders, stukadoors en elektriciens vallen onder de noemer 'hiermee gelijk te stellen gebied'. Dit zijn bedrijven waarbij aan huis hoofdzakelijk administratie-/kantoorwerkzaamheden plaats vinden, er beperkte opslag plaatsvindt en de hoofdwerkzaamheden elders (op locatie) plaats vinden. In de specifieke gebruiksregels staat dat er geen detailhandel mag plaatsvinden. Internetwinkels zonder fysieke bezoekmogelijkheid beschouwt de raad niet als detailhandel. Dergelijke internetwinkels zijn wel toelaatbaar onder de daar genoemde voorwaarden. Het gaat om internetwinkels waarbij de klant op geen enkele manier fysiek in contact staat met de internetwinkel. Alle klantcontacten en verzending van goederen gebeurt uitsluitend digitaal of per post. Van enige consument aantrekkende werking is geen sprake. Deze internetwinkels passen als ondergeschikte functie in de woonbestemming. Als de opslag, logistiek en/of administratie de hoofdfunctie is, is een bestemming als bedrijf of kantoor van toepassing.

6.1.2.3 Dubbelbestemming 'Waarde – archeologie 1'

In alle gebieden die (nog) niet zijn vrijgegeven na archeologisch onderzoek of waar is besloten tot behoud in situ wordt de dubbelbestemming Waarde – archeologie toegepast. 'Waarde – archeologie 1' wordt toegepast bij een ondergrondse bouwdiepte van 0,3 m:

- in gebieden met een lage verwachtingswaarde (bij een oppervlakte van meer dan 10.000 m²);

- in gebieden met een middelmatige verwachtingswaarde (bij een oppervlakte van meer dan 1.000 m²);
- in gebieden met een hoge verwachtingswaarde (bij een oppervlakte van meer dan 250 m²);
- in historische kernen (bij een oppervlakte van meer dan 100 m²) en
- voor niet zichtbare terreinen met archeologische waarde.

6.1.3 Algemene regels

6.1.3.1 *Anti-dubbeltelregel*

Het doel van de anti-dubbeltelregel is te voorkomen dat, wanneer volgens een bestemmingsplan bepaalde gebouwen niet meer dan een bepaald deel van een bouwperceel mogen beslaan, het opengebleven terrein nog eens meetelt bij het toestaan van een ander gebouw, waaraan een soortgelijke eis wordt gesteld.

6.1.3.2 *Algemene gebruiksregels*

In artikel 3.1, eerste lid van de Wro is vastgelegd dat de gemeenteraad de bestemming van de in het bestemmingsplan begrepen grond aanwijst en met het oog op de bestemming regels geeft. De regels kunnen strekken ten behoeve van de uitvoerbaarheid van in het plan opgenomen bestemmingen, met dien verstande dat deze regels ten aanzien van woningbouwcategorieën uitsluitend betrekking hebben op percentages gerelateerd aan het plangebied. Op basis van de genoemde bepaling is in de regels opgenomen welk aandeel van het totale aantal woningen in het plangebied sociale huurwoningen, sociale koopwoningen dan wel door particulier opdrachtgeverschap te verwezenlijken woningen dient te zijn.

Daarnaast wordt ter verduidelijking van het plan aangegeven dat het gebruiken van gronden ten behoeve van een seksinrichting in ieder geval strijdig is met de bestemming.

Ten behoeve van nieuwe ontwikkelingen wordt in deze regels aangegeven dat er voldoende parkeerplaatsen aanwezig moeten zijn conform de nota parkeernormen. Hierbij wordt het vergroten van een woning uitgesloten.

6.1.3.3 *Algemene afwijkingsregels*

Er is een algemene afwijkingsregel opgenomen wanneer dit voor een betere technische realisering van bouwwerken dan wel in verband met de werkelijke toestand van het terrein noodzakelijk is. Deze afwijkingsregel dient bij uitzondering te worden toegepast. De noodzaak om van de bestemmingsregeling af te wijken dient te worden aangetoond.

Het is niet de bedoeling dat deze algemene bevoegdheid wordt toegepast in combinatie met het afwijken zoals dat bij een specifieke bestemming is genoemd. Met andere woorden: cumulatie van deze bevoegdheden is uitgesloten. Een voorbeeld: de maximale bouwhoogte voor een woning is 12 meter. Bij de bestemming 'Wonen-1' is de bevoegdheid opgenomen om met een omgevingsvergunning af te wijken van de bouwregels en die bouwhoogte te vergroten met maximaal 3 meter. Het is niet de bedoeling dat dan nog eens toepassing wordt gegeven aan de algemene afwijkingsbevoegdheid met een vergroting van nog eens 10% tot gevolg.

6.1.3.4 *Algemene wijzigingsregels*

In deze bepaling wordt aan het bevoegd gezag de bevoegdheid gegeven om bestemmingen te wijzigen ten behoeve van kleine overschrijdingen van bestemmingsgrenzen. De criteria, die bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid in acht moeten worden genomen, zijn daarbij aangegeven. De bevoegdheid is bedoeld voor aanpassing aan de bij uitmeting blijken de werkelijke toestand van het terrein.

6.1.3.5 *Algemene procedureregels*

Op de voorbereiding van het besluit tot wijziging is afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing, met dien verstande dat burgemeester en wethouders binnen acht weken na afloop van de termijn van terinzagelegging een besluit nemen omtrent de wijziging.

Voor het stellen van nadere eisen is geen procedure opgenomen in de wet. De procedure staat beschreven in hoofdstuk 3 "Algemene regels" van dit bestemmingsplan.

6.1.4 Overgangs- en slotregels

6.1.4.1 Overgangsregels

Onderscheid is gemaakt tussen de overgangsbepalingen ten aanzien van bouwwerken en de overgangsbepalingen ten aanzien van gebruik. De overgangsbepalingen ten aanzien van bouwwerken gelden vanaf terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan, de overgangsbepalingen ten aanzien van gebruik vanaf het van kracht worden (inwerkingtreding) van het bestemmingsplan. Uitgangspunt is dat zo weinig mogelijk gebruik wordt gemaakt van het overgangsrecht. Vooraf dient een afweging te worden gemaakt tussen legaliseren (positief bestemmen) dan wel handhaving van illegale situaties.

De overgangsbepalingen voor bouwwerken en gebruik zijn overgenomen uit artikelen 3.2.1 en 3.2.2 Besluit ruimtelijke ordening (Bro).

6.1.4.2 Slotregel

Het laatste artikel van de regels betreft de citeertitel van het voorliggende bestemmingsplan.

6.2 Handhaving

De gemeente acht handhaving van haar beleid van groot belang om de gewenste ruimtelijke kwaliteit te garanderen. Belangrijke redenen voor handhaven zijn:

- de regels zijn door de gemeente vastgesteld en de inwoners van de gemeente mogen verwachten dat de gemeente die regels handhaaft: waarom zijn er anders regels opgesteld? Inwoners van de gemeente hebben als het ware recht op handhaving;
- handhaving gaat oneigenlijk gebruik van en daarmee de achteruitgang van de kwaliteit van het gemeentelijk grondgebied tegen. Een actueel bestemmingsplan beoogt de ruimtelijke kwaliteit van een gebied in stand te houden en te verbeteren;
- niet daadkrachtig optreden tegen overtredingen van wettelijke regels werkt een toename van het aantal overtredingen in de hand en tast de geloofwaardigheid van daadkrachtig optreden aan. Het in het bestemmingsplan vastgelegde beleid wordt ondermijnd en het bestuur verliest de greep op de gebouwde omgeving.

Onderscheid kan gemaakt worden tussen preventieve en repressieve handhavingsinstrumenten. Onder preventieve instrumenten kunnen onder andere goede regelgeving (onder andere in bestemmingsplan), voorlichting, subsidieverlening, afwijken van bouwregels en gebruiksregels en de omgevingsvergunning worden begrepen. Repressieve instrumenten zijn onder meer controle en toezicht, opsporing en het hanteren van sancties als bestuursdwang en dwangsom.

In 2007 heeft de gemeente de Nota handhaving ruimtelijke en bouwregelgeving gemeente Barneveld opgesteld. Deze nota geeft inzicht in de achtergronden die geleid hebben tot de totstandkoming van de nota. Ook geeft het voor overtredingen op het gebied van bestemmingsplan- en bouwregelgeving aan hoe met geconstateerde overtredingen om te gaan en welke prioriteitsstelling daarbij te hanteren (repressieve handhaving).

Bij de handhaafbaarheid van een bestemmingsplan spelen aspecten als communicatie, de planvorm, de normstelling, het daadwerkelijk kunnen handhaven en de controleerbaarheid van normen ook een belangrijke rol.

Randvoorwaarde voor handhaving is dat er voldoende basis/grondslag is om te kunnen handhaven. Deze basis wordt gevormd door:

- de regeling in het bestemmingsplan zelf: de handhaafbaarheid van de planregels;
- het afwijkingenbeleid.

In dit bestemmingsplan is gestreefd naar heldere, eenduidige planregels met zo min mogelijk

interpretatiemogelijkheden.

Verder zijn aan de in het plan opgenomen afwijkingsbevoegdheden duidelijke voorwaarden verbonden, die voldoende objectief bepaalbaar zijn.

Hoofdstuk 7 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

7.1 Grondexploitatie

Op grond van artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) stelt de gemeenteraad een exploitatieplan vast voor gronden waarop een bouwplan voorkomt dat in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is aangewezen. Nu het plan de bouw van een woning zoals dat in artikel 6.2.1 Bro is opgenomen, mogelijk maakt, is dit aan de orde.

Doordat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is, het bepalen van een tijdvak of fasering niet noodzakelijk is en het stellen van eisen, regels of een uitwerking van regels niet noodzakelijk is, behoeft de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid Wro in dit geval geen exploitatieplan vast te stellen.

Doordat de verhaalbare kosten, bedoeld in artikel 6.2.4, onderdelen b tot en met f Bro, uitsluitend de aansluiting van een bouwperceel op de openbare ruimte of de aansluiting op nutsvoorzieningen betreffen, behoeft er op grond van artikel 6.2.1a, onder c Bro in dit geval geen exploitatieplan vastgesteld te worden.

De kosten voor het opstellen van het plan worden gedekt door het heffen van leges. Voor de kosten van tegemoetkoming in schade, bedoeld in artikel 6.1 van de Wro (planschade) is een afzonderlijke overeenkomst gesloten. Er zijn bij dit plan geen andere kosten die in een exploitatieplan of exploitatieovereenkomst opgenomen moeten worden.

Hoofdstuk 8 OVERLEG EN MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

De procedures voor vaststelling van een bestemmingsplan zijn door de wetgever geregeld. Conform artikel 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening (Bro) heeft het college op 2 maart 2016 in de Barneveldse Krant en Barneveld Huis-aan-Huis en langs elektronische weg kennis gegeven van het voornemen om het voorliggende bestemmingsplan voor te bereiden. Aangegeven is verder dat tussen gemeente en verschillende instanties waar nodig overleg over het plan moet worden gevoerd alvorens een ontwerpplan ter visie gelegd kan worden. Daarnaast is er de gelegenheid om in het voortraject belanghebbenden te laten inspreken conform de gemeentelijke verordening. Pas daarna wordt de wettelijke procedure met betrekking tot vaststelling van het bestemmingsplan opgestart (artikel 3.8 Wro).

8.1 Overleg ex artikel 3.1.1 Bro

Het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.1) geeft aan dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg voeren met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Er is in het gebied van de voorgenomen ontwikkeling geen sprake van bijzondere waarden of andere situaties waardoor deze ontwikkeling zou raken aan enig nationaal belang.

Het Waterschap Vallei & Veluwe heeft aangegeven dat geen vooroverleg nodig is indien de toename van de verharding kleiner is dan 1500 m² en de waterhuishoudkundige doelen van het waterschap niet in het geding komen door een bestemmingsplan. Hier is sprake van zo een geval. Om die reden heeft geen vooroverleg met het waterschap plaatsgevonden.

Belangen van omliggende gemeenten zijn bij dit plan niet in het geding.

Op grond van artikel 3.1.1 lid 2 Bro kan worden afgezien van overleg in door de provincie en het Rijk aangegeven gevallen. Gelet op de brief van het ministerie van Infrastructuur en Milieu heeft geen vooroverleg plaatsgevonden, aangezien de Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) geen adviserende en coördinerende rol meer heeft met betrekking tot de advisering over een voorontwerp betreffende gemeentelijke ruimtelijke plannen. Nu er sprake is van een gemeentelijk ruimtelijk plan, waarbij er geen nationale rijksbelangen aan de orde zijn en de betrokken rijksdiensten niet als direct belanghebbende zijn aan te merken, behoeft het plan niet voor vooroverleg naar de ILT opgestuurd te worden.

Het bestemmingsplan "Hoevelakenseweg IX" betreft echter een plan van lokaal belang. Vooroverleg is niet noodzakelijk en wordt dan ook niet gevoerd.

8.2 Zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 4 november tot en met 15 december 2016 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode heeft een ieder de mogelijkheid gehad om een zienswijze naar voren te brengen. Tijdens deze zes weken zijn er geen reacties ingediend.

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1 Akoestisch onderzoek

Rapport 21620459.R01

Akoestisch onderzoek verkeerslawaaï Wet geluid-
hinder t.b.v. bouwplan Hoevelakenseweg 111 in
Terschuur

Project 21620459.R01

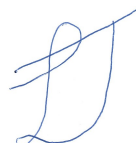
Akoestisch onderzoek verkeerslawaaï Wet geluid-
hinder t.b.v. bouwplan Hoevelakenseweg 111 in
Terschuur

Datum:
19 oktober 2016

Opdrachtgever: De heer W. Kooy
Hoevelakenseweg 13
3784 WH TERSCHUUR

Auteur:
De heer ing. L.F.A. Theuws

Goedgekeurd:
De heer ing. L.F.A. Theuws





INHOUD	PAGINA
1. INLEIDING	4
2. WET GELUIDHINDER EN GEMEENTELIJK GELUIDBELEID	5
2.1 Wet geluidhinder	5
2.2 Gemeentelijk geluidbeleid	8
3. GEGEVENS MET BETREKKING TOT HET AKOESTISCH ONDERZOEK	9
3.1 Weg(verkeer)gegevens	9
3.2 Rail(verkeer)gegevens	9
3.3 Stedenbouwkundige gegevens	9
4. GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE	10
4.1 Wegverkeer	10
4.2 Railverkeer	10
5. RESULTATEN EN BESPREKING	10
5.1 Gezoneerde wegen: rijksweg A1 en Stoutenburgerweg	10
5.2 Niet-gezoneerde weg, 30 km/uur weg: Hoevelakenseweg	12
5.3 Spoorlijn Amersfoort - Apeldoorn	12
5.4 Cumulatie geluid en Bouwbesluit	13
6. SAMENVATTING EN CONCLUSIES	14

**FIGUREN**

- 1 Bouwplan
 - 1.1 Plangebied en de ruime omgeving
 - 1.2 Indeling plangebied en de directe omgeving
 - 1.3 Indeling nieuwe woningen
- 2 Akoestisch rekenmodel
 - 2.1 Rekenmodel: wegverkeer
 - 2.2 Rekenmodel: railverkeer
 - 2.3 Rekenpunten
- 3 Resultaten per weg
- 4 Resultaten spoorlijn

BIJLAGEN

- 1 Overzicht verkeersgegevens
- 2 Invoergegevens geluidmodel
- 3 Resultaten per weg
- 4 Resultaten spoorlijn
- 5 Cumulatieve geluidbelastingen



1. INLEIDING

Het voormalige horecabedrijf met de woning aan de Hoevelakenseweg 111 in Terschuur, gemeente Barneveld, wordt gesloopt en vervangen door een nieuwe 2-onder-een-kap woning (zie afbeelding 1). Nabij het plangebied liggen enkele drukke (spoor)wegen. Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing van de plannen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd en is de situatie beoordeeld aan de hand van de Wet geluidhinder, de Wet ruimtelijke ordening en het gemeentelijke geluidbeleid. Doel van dit onderzoek is het bepalen van de geluidbelasting binnen het plangebied voor zover deze wordt veroorzaakt door het relevante weg- en railverkeer.

Afbeelding 1: locatie van het bouwplan en de ruime omgeving



In figuur 1.1 is de ligging van het bouwplan en de omgeving weergegeven. In figuur 1.2 is de indeling van het bouwplan en de directe omgeving weergegeven. In figuur 1.3 is de indeling van de nieuwe woningen gegeven.



2. WET GELUIDHINDER EN GEMEENTELIJK GELUIDBELEID

2.1 Wet geluidhinder

Zones langs wegen

Volgens de Wet geluidhinder bevindt zich aan weerszijden van elke weg een geluidzone, waarvan de breedte afhankelijk is van het aantal rijstroken van de weg en de aard van de omgeving (stedelijk of buitenstedelijk gebied). Binnen deze zone gelden de grenswaarden van de Wet geluidhinder.

Als het stedelijk gebied wordt gedefinieerd:

het gebied binnen de bebouwde kom, doch, voor de toepassing van hoofdstukken VI (zones langs wegen) en VII (zones langs spoorwegen) voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg.

Het buitenstedelijk gebied wordt gedefinieerd als:

het gebied buiten de bebouwde kom alsmede, voor de toepassing van hoofdstukken VI (zones langs wegen) en VII (zones langs spoorwegen) voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg.

Tabel 1: Als breedten van de zones gelden de volgende waarden:

Aard van het gebied	Aantal rijstroken	Zonebreedte aan weerszijden van de weg* [in m]
Stedelijk gebieden	1 of 2	200
	3 of meer	350
Buitenstedelijk gebied	1 of 2	250
	3 of 4	400
	5 of meer	600

* ook de ruimte boven en onder de weg behoort tot de zone langs de weg.

Er is **geen** sprake van een zone langs een weg indien:

de weg ligt binnen een als woonerf aangeduid gebied

of

voor de weg een maximum snelheid van 30 km/uur geldt.

Er is sprake van de aanwezigheid van een auto(snel)weg (de rijksweg A1). Voor de nieuwe woningen geldt dat er in de zin van de Wet geluidhinder sprake is van een:

- buitenstedelijk gebied ten gevolge van de situering ten opzichte van de rijksweg A1; de breedte van de geluidzone bedraagt 600 m;
- stedelijk gebied ten gevolge van de situering ten opzichte van de Stoutenburgerweg; de breedte van de geluidzone bedraagt 200 meter.

Voor de Hoevelakenseweg geldt een maximale rijsnelheid van 30 km/uur. Ondanks het feit dat er geen sprake is van een zone langs deze weg, is in het voorliggende onderzoek de geluidbelasting ten gevolge van deze weg toch berekend. Dit omdat:



- de gemeente in het kader van een goede ruimtelijke onderbouwing de belangen van het realiseren van het bouwplan af moet wegen tegen de mogelijke hinder door de geluidbelasting;
- bij het realiseren van de woningen deze geluidbelasting meegenomen kan worden bij de beoordeling van de geluidwering in het kader van het Bouwbesluit. Hiermee wordt het woonklimaat verbeterd.

De overige wegen liggen op grotere afstand van het plangebied en/of de verkeersintensiteit is er dusdanig gering, dat deze wegen niet relevant zijn met betrekking tot de geluidbelasting.

Grenswaarden voor geluidgevoelige bestemmingen binnen zones langs wegen

De grenswaarde voor de toelaatbare etmaalwaarde van de equivalente geluidbelasting van geluidgevoelige bestemmingen (o.a. woningen, scholen, ziekenhuizen etc.) binnen zones langs wegen is 48 dB. In bijzondere gevallen, nader aangegeven in de Wet geluidhinder in artikel 83, is een hogere waarde mogelijk. De maximaal toelaatbare geluidbelasting is voor nieuwe geluidgevoelige bestemmingen in een stedelijke situatie 63 dB en in een buitenstedelijk gebied 53 dB. Voor vervangende nieuwbouw in een stedelijke situatie geldt als ten hoogst toelaatbare geluidbelasting 68 dB en in een buitenstedelijke situatie 63 dB.

Burgemeester en wethouders zijn binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting. Het vaststellen van hogere waarde kan alleen als de toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de te verwachten geluidbelasting, vanwege de weg, van de uitwendige scheidingsconstructie van de betrokken woningen tot 48 dB onvoldoende doeltreffend zijn dan wel, overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Aftrek artikel 110g Wet geluidhinder

In artikel 110g van de Wet geluidhinder is bepaald dat op het reken- of meetresultaat een aftrek wordt toegepast in verband met het stiller worden van motorvoertuigen. De hoogte van deze aftrek is geregeld in artikel 3.4 van de regeling "Reken- en meetvoorschrift geluid 2012" van de minister van I&M, van 12 juni 2012 en de wijziging hiervan op 15 mei 2014. Er geldt de volgende aftrek:

- 2 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt;
- 5 dB voor de overige wegen;
- 0 dB bij het bepalen van de geluidwering van de gevels.

Voor twee specifieke gevallen geldt tijdelijk nog een aftrek van 3 dB en 4 dB, in plaats van de hiervoor genoemde 2 dB. Hiermee is, alleen als nodig, rekening gehouden in de voorliggende rapportage.

In de toelichting op artikel 3.4 van de hiervoor genoemde regeling wordt de reden voor de te hanteren aftrek door de minister toegelicht. Kort samengevat wordt het verkeer in de toekomst stiller. Dit komt enerzijds door aanscherping van de Europese geluideisen aan voertui-



gen en banden en anderzijds omdat het aandeel hybride en elektrisch aangedreven auto's groeit.

Voor de beoordeling van de 30 km/uur wegen in het kader van een goede ruimtelijke onderbouwing is ook rekening gehouden met een aftrek van 5 dB. Dit omdat, bij lagere rijsnelheden, de invloed van stillere hybride en elektrisch aangedreven auto's het grootst is op de totale geluidemissie van de weg. Verder blijkt uit diverse onderzoeken¹ dat bij rustig rijdend verkeer (dus niet versnellend naar 50 km/uur of meer) bij een snelheid van 30 km/uur het rolgeluid van de banden dominant is, net als bij gezoneerde wegen uit de Wet geluidhinder.

Bij de bepaling van de gecumuleerde geluidbelasting in het kader van een goede ruimtelijke onderbouwing, is net als bij gezoneerde wegen, een aftrek van 0 dB toegepast. Hierdoor zal bij de bepaling van de geluidwering van de gevels van geluidgevoelige gebouwen, uitgegaan worden van de maximaal optredende geluidbelasting, zonder correcties.

Zones langs spoorwegen

Volgens de Wet geluidhinder bevindt zich langs ieder spoor een zone. De breedte van de zone, gemeten vanaf de buitenste spoorstaaf, varieert van 100 tot 1200 m, en is afhankelijk van de geluidemissie van de spoorlijn (zie artikel 1.4a van het Besluit geluidhinder).

Het bestemmingsplangebied ligt binnen de zone van de spoorbaan gelegen tussen Amersfoort en Apeldoorn.

Grenswaarden voor geluidgevoelige bestemmingen binnen zones langs spoorwegen

De grenswaarde binnen zones langs spoorwegen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van geluidgevoelige bestemmingen (o.a. woningen, scholen, ziekenhuizen etc.), is maximaal 55 dB. In bijzondere gevallen zijn hogere waarden mogelijk. De maximale geluidbelasting, na ontheffing, is voor geluidgevoelige bestemmingen 68 dB.

Burgemeester en wethouders zijn binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. Het vaststellen van hogere waarde kan alleen als de toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de te verwachten geluidbelasting, vanwege de weg, van de uitwendige scheidingsconstructie van de betrokken woningen tot 55 dB onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel, overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Cumulatie geluidbronnen

Volgens de Wet geluidhinder mag een hogere waarde dan de voorkeurswaarde (48 dB wegverkeer, 55 dB railverkeer en 50 dB(A) industrielawaai) alleen worden vastgesteld als de gecumuleerde geluidbelasting niet leidt tot een onaanvaardbare geluidbelasting (artikel 110a, lid 6). Of er sprake is van een onaanvaardbare geluidbelasting is ter beoordeling van burgemeester en wethouders van de gemeente.

¹ Zie o.a. "Praktijkreeks Geluid en Omgeving – Wegverkeerslawaaï, Auteurs: W. Schoonderbeek, C. Padmos en H. van Leeuwen, Sdu-uitgevers, Den Haag 2014" waar op pagina 53, tabel 3.2 staat dat het omslagpunt waarbij **rolgeluid dominant** wordt, optreedt bij een snelheid van **15 tot 25 km/uur** bij personenwagens. Dit is gebaseerd op meerdere onderzoeken.



Overeenkomstig hoofdstuk 2 van bijlage I van het “Reken- en meetvoorschrift geluid 2012” kunnen verschillende geluidbronnen (weg- en railverkeer, industrie- en luchtvaartlawaai) gecumuleerd worden. Bij deze cumulatie mag bij het wegverkeer geen rekening worden gehouden met de aftrek overeenkomstig artikel 110g van de Wet geluidhinder.

2.2 Gemeentelijk geluidbeleid

De gemeente Barneveld heeft beleidsregels opgesteld voor het toekennen van hogere waarden. In de beleidsregels zijn alleen aspecten opgenomen die van belang zijn voor de realisatie van nieuwe woningen en niet voor nieuwe andere geluidgevoelige gebouwen. In de beleidsregels zijn, kort samengevat, de volgende aspecten opgenomen die van belang zijn voor de realisatie van de nieuwe woningen:

Voorwaarden hogere waarden

De gemeente Barneveld zet zich in voor een leefbare woonsituatie, ook op locaties met een hoge geluidbelasting. Deze leefbaarheid wordt bewerkstelligd door voorwaarden te verbinden aan het verlenen van hogere waarden. De voorwaarden leggen de initiatiefnemer of de beheerder een inspanning op voor een leefbare woonomgeving als compensatie voor het bouwen in een lawaaiige situatie. De voorwaarden bij het verlenen van een hogere waarde kunnen zijn:

- Geluidluwe gevel
De woning heeft ten minste één gevel met een lager (luw) geluidniveau:
 - Het geluidniveau op deze gevel is niet hoger dan de voorkeursgrenswaarde voor elk van te onderscheiden geluidsbronnen;
 - Voor de centrumgebieden van Barneveld en Voorthuizen de hogere waarde minus 10 dB).
- Buitenruimte
Indien de woning beschikt over een buitenruimte, dan is deze bij voorkeur gelegen aan de geluidluwe zijde.

Er zijn geen ten hoogst toelaatbare geluidbelastingen opgenomen die strenger zijn dan de Wet geluidhinder, zie paragraaf 2.1.

De gemeente Barneveld is van oordeel dat er geen sprake is van een onaanvaardbare geluidhinder indien voldaan wordt aan de volgende 3 punten:

- Per geluidbron moet voldaan worden aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting, zoals toelaatbaar volgens de Wet geluidhinder;
- Bij de realisatie van een geluidgevoelig gebouw, moet voldaan worden aan de eisen uit het Bouwbesluit ten aanzien van de karakteristieke geluidwering van de gevels, waarbij voor de geluidbelasting wordt uitgegaan van de gecumuleerde geluidbelasting overeenkomstig de methode van het “Reken- en meetvoorschrift geluid”, bijlage I, hoofdstuk 2;
- Er moet minimaal 1 geluidluwe gevel zijn tengevolge van alle geluidbronnen.

Daar waar, in uitzonderlijke gevallen, niet voldaan kan worden aan het gestelde geluidbeleid, kunnen burgemeester en wethouders besluiten om geen uitvoering te geven aan het geluidbeleid (artikel 10 van het gemeentelijke beleid).



3. GEGEVENS MET BETREKKING TOT HET AKOESTISCH ONDERZOEK

3.1 Weg(verkeer)gegevens

Bij de berekeningen is gebruik gemaakt van door de gemeente Barneveld verstrekte informatie. Voor de rijksweg A1 is uitgegaan van de gegevens, zoals door Rijkswaterstaat beschikbaar is gesteld via het Geluidregister (laatste wijziging: 07-09-2016). In de bijlagen 1 en 2.1 zijn de verkeersgegevens uitgewerkt. Voor het onderzoek is uitgegaan van het jaar 2027.

De maximaal toegestane rijsnelheid op de rijksweg A1 is voor lichte motorvoertuigen 120 km/uur en voor het vrachtverkeer 80 km/uur. Bij de berekeningen is uitgegaan van de akoestisch gebruikelijke rekensnelheden, zoals opgenomen in het Geluidregister.

De maximaal toegestane rijsnelheid op de Stoutenburgerweg is voor alle voertuigcategorieën 60 km/uur. De maximaal toegestane rijsnelheid op de Hoevelakenseweg is voor alle voertuigcategorieën 30 km/uur.

Het wegdek van de rijksweg A1 bestaat uit tweelaags zeer open asfalt beton (2L-ZOAB). Het wegdek van zowel de Stoutenburgerweg als de Hoevelakenseweg bestaat uit dicht asfaltbeton met een fijne oppervlaktetextuur. Geen van de onderzochte wegen hebben hellingen van betekenis.

3.2 Rail(verkeer)gegevens

Voor de spoorlijn Amersfoort-Apeldoorn is uitgegaan van de gegevens, zoals door ProRail beschikbaar is gesteld via het Geluidregister (laatste wijziging: 10-10-2016; zie bijlage 2.2).

3.3 Stedenbouwkundige gegevens

Voor het uitvoeren van het onderzoek is gebruik gemaakt van digitale tekeningen van het onderzoeksgebied en de directe omgeving. Dit materiaal is voor de duur van het onderzoek beschikbaar gesteld door Van den Brink Bouwkunde uit Kootwijkerbroek.

De hoogtes van gebouwen en overige stedenbouwkundige gegevens, die niet beschikbaar waren via de hiervoor vermelde tekeningen, zijn verkregen uit een locatie bezoek door medewerkers van SPAIngenieurs in het recente verleden, Google Earth (Street View) en het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN).

De woningen bestaan uit 3 bouwlagen. Alleen op de begane grond en op de eerste verdieping worden geluidgevoelige verblijfsruimten gerealiseerd (bijvoorbeeld woon- en slaapkamer(s), zie figuur 1.3).

In het gebied waarbinnen de berekeningen zijn uitgevoerd, is de bodem als akoestisch zacht beschouwd, met uitzondering van die locaties waar sprake is van een akoestisch harde bodem, zoals de wegen en fiets- en voetpaden. Omdat het tweelaags ZOAB-wegdek van de rijksweg A1 significant absorberende eigenschappen heeft, is hier uitgegaan van een absorptiefractie van 0,5 (50% absorberend). Alle relevante afschermende en reflecterende objecten zijn in beschouwing genomen.



4. GEHANTEERDE ONDERZOEKSMETHODE

4.1 Wegverkeer

Ten behoeve van het akoestisch onderzoek is een simulatiemodel opgesteld van het onderzoeksgebied (zie de figuren 2.1 en 2.3). Met behulp van dit simulatiemodel zijn de benodigde berekeningen uitgevoerd. Dit is gedaan in overeenstemming met de in bijlage III van het 'Reken- en meetvoorschrift geluid 2012' gegeven rekenmethode 2.

In het simulatiemodel zijn de gebouwen beschouwd als blokken met een reflectiecoëfficiënt van 0,8 en een tophoekcorrectie van 0 dB. Binnen het onderzoeksgebied zijn de waarden van de geluidbelasting bepaald op alle gevels van de nieuwe woningen. Dit is gedaan op de hoogtes 1,5 m en 4,5 m boven het plaatselijk maaiveld. De posities van de rekenpunten zijn gegeven in figuur 2.3.

De invoergegevens van het model zijn gegeven in de figuren 2.1 en 2.3 en de bijlage 2.

4.2 Railverkeer

Met behulp van een simulatiemodel (zie figuur 2.2) opgesteld in overeenstemming met het 'Reken- en meetvoorschrift geluid 2012, bijlage IV', zoals bedoeld hoofdstuk VIIIa, afdeling 2 van de Wet geluidhinder, is de geluidbelasting bepaald. Bij deze berekeningen is gebruik gemaakt van de, in dit voorschrift gegeven, rekenmethode 2. Berekend zijn de geluidbelastingen uitgedrukt in L_{den} . De berekeningen zijn uitgevoerd met één reflectie en een zichthoek van 2°.

De invoergegevens van het computermodel die betrekking hebben op objecten, bodemgebieden, hoogtelijnen en rekenpunten komen overeen met het model dat voor verkeerslawaai is gemaakt is (zie paragraaf 4.1 en de bijlage 2).

5. RESULTATEN EN BESPREKING

5.1 Gezoneerde wegen: rijksweg A1 en Stoutenburgerweg

Resultaten

In de figuren 4.1 en 4.2 en in de bijlagen 7.1 en 7.2 zijn de berekende geluidbelastingen weergegeven. Uit de resultaten blijkt dat de twee nieuwe woningen een geluidbelasting (L_{den}) zullen ondervinden van maximaal:

- 53 dB ten gevolge van het verkeer op de rijksweg A1 - zie figuur 3.1 en bijlage 3.1
- 39 dB ten gevolge van het verkeer op de Stoutenburgerweg - zie figuur 3.1 en bijlage 3.2

Uit de resultaten blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van de:

- rijksweg A1, hoger is dan de voorkeurswaarde, maar de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting wordt niet overschreden.
- Stoutenburgerweg lager is dan de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder.

Vanuit de rijksweg A1 gezien zijn de noordwest- en -oostgevel geluidluw.



Beschouwde maatregelen

In principe zijn de volgende maatregelen denkbaar om de geluidbelasting ten gevolge van de rijksweg A1 op de nieuwe woningen te reduceren:

1. maatregelen aan de weg;
2. geluidscherm plaatsen direct langs de weg;
3. afstand tussen de weg en woningen vergroten;
4. een geluidscherm (of gedeeltelijke schermen) aan de gevels van de woningen;
5. de geluidbelaste gevels uitvoeren als dove gevel².

Ad.1.: Maatregelen aan de weg liggen niet binnen de mogelijkheden van dit plan (geluidarm wegdek, maatregelen ter beperking van het verkeer, verlaging van de maximale rijnsnelheid). Het wegdek is reeds voorzien van het geluidarme tweelaags ZOAB.

Ad.2.: Langs de rijksweg A1 is reeds een geluidscherm gerealiseerd. Om de geluidbelasting verder te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde is gezien de geluidbelasting, een verhoging en wellicht een verlenging van het bestaande geluidscherm nodig. Een dergelijk aanvullend scherm zal vanuit financieel oogpunt in deze situatie niet reëel en niet gewenst zijn.

Voor beide hiervoor beschreven maatregelen geldt dat deze vanuit financieel oogpunt niet reëel zijn (hoge investering voor de realisatie van enkele nieuwe woningen).

Ad. 3.: De nieuwe woningen worden op een ruime afstand van de rijksweg A1 gerealiseerd, verder dan vele reeds bestaande woningen. De nieuwe woningen kunnen binnen het plangebied niet op een relevant ruimere afstand van de weg gerealiseerd worden, waardoor voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde.

Ad. 4: Met een geluidscherm aan de geluidbelaste gevels (of alleen voor de ramen) kunnen deze uitgevoerd worden als niet geluidbelaste gevel.

Ad. 5: Het toepassen van dove gevels wordt normaliter alleen toegepast indien de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting overschreden wordt, hetgeen hier niet het geval is. Een dove gevel legt beperkingen op aan de indeling van de woningen en het uiterlijk van de gevel. Het is voor de nieuwe woningen niet gewenst om gevels uit te voeren als dove gevel

Conclusie geluidbelasting gezoneerde wegen

Alleen de geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de rijksweg A1 is bij de twee nieuwe woningen hoger dan de voorkeurswaarde. De maximale ontheffing wordt niet overschreden.

Gezien de situatie en de berekende waarden zijn er binnen het bouwplan geen reële maatregelen mogelijk om de geluidbelasting bij de twee nieuwe woningen te reduceren tot maximaal 48 dB (de voorkeurswaarde). Om deze woningen te kunnen realiseren moet de gemeente Barneveld hogere waarden tot 53 dB, ten gevolge van het wegverkeerslawaaï vaststellen en vastleggen in het kadaster.

² een bouwkundige constructie waarin geen te openen delen aanwezig zijn en met een geluidwering die ten minste gelijk is aan het verschil tussen de geluidbelasting van die constructie en 33 dB, alsmede een constructie waarin bij uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits die delen niet direct grenzen aan een geluidgevoelige ruimte (artikel 1b lid 5 Wgh.)



5.2 Niet-gezoneerde weg, 30 km/uur weg: Hoevelakenseweg

In figuur 3.3 en bijlage 3.3 zijn de geluidniveaus en de geluidbelastingen weergegeven ten gevolge van het verkeer op de Hoevelakenseweg. Hieruit blijkt dat bij de nieuwe woningen geluidbelastingen ten gevolge van het verkeer op de Hoevelakenseweg optreden van maximaal 56 dB.

Dit is hoger dan de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder, maar ruim lager dan de maximale ontheffing, zoals deze geldt voor gezoneerde wegen. Op basis hiervan wordt gesteld dat de geluidbelasting ten gevolge van de Hoevelakenseweg aanvaardbaar is. Omdat 30 km/uur wegen volgens de Wet geluidhinder niet gezoneerd zijn, kan voor de geluidbelasting van deze weg geen hogere waarde worden verleend.

In verband met een goede ruimtelijke ordening en een goed woonklimaat is het aan te bevelen om bij de bepaling van de geluidwering van de gevels rekening te houden met de bijdrage van deze 30 km/uur weg. Dit kan door bij het ontwerp van de nieuwe woningen rekening te houden met de geluidbelasting.

De volgende denkbare maatregelen om de geluidbelasting te reduceren zijn niet reëel of gewenst:

- Geluidreducerend wegdektype: de wegbeheerder (gemeente Barneveld) kan het wegdek vervangen door een geluidreducerend wegdektype, waardoor de geluidbelasting met enkele dB's gereduceerd kan worden. Na het toepassen van deze geluidreducerende wegdektypen (bijvoorbeeld SMA-NL5) kan nog niet voldaan worden aan de voorkeurswaarde, zoals deze geldt voor de gezoneerde wegen.
Opgemerkt wordt dat zeer geluidreducerende wegdektypen zoals dunne deklagen, hier niet toepasbaar zijn in verband met het afremmen en optrekken van het verkeer nabij de kruisingen, zijwegen en in- en uitritten, waardoor deze zeer geluidreducerende wegdekken snel slijten. Indien het wegdek vervangen wordt, is dit een zaak van de gemeente. Zij kunnen door middel van een kosten/baten-analyse afwegen of dit een doelmatige investering is. Normaliter is het zo dat het vervangen van het wegdek voor enkele nieuwe woningen vanuit financieel oogpunt niet reëel is.
- Geluidschermen: zijn in deze binnenstedelijke situatie, waar de gebouwen dicht op de weg staan, geen optie. Daarbij zorgen de schermen voor de nieuwe woningen voor problemen, in verband met de bereikbaarheid van deze woningen.
- Afstand tussen de weg en de nieuwe woningen vergroten: De nieuwe woningen worden op een afstand van de Hoevelakenseweg gerealiseerd, overeenkomstig de bestaande woningen langs deze weg. De nieuwe woningen kunnen binnen het plangebied niet op een relevant ruimere afstand van de weg gerealiseerd worden, waardoor voldaan kan worden aan de voorkeurswaarde zoals deze geldt voor gezoneerde wegen.

5.3 Spoorlijn Amersfoort - Apeldoorn

In figuur 4 en in bijlage 4 is de berekening van de geluidbelasting ten gevolge van het railverkeer weergegeven.

Uit de resultaten blijkt dat de geluidbelasting op de gevels van de twee nieuwe woningen maximaal 55 dB bedraagt. De voorkeurswaarde van 55 dB wordt dus niet overschreden.



5.4 Cumulatie geluid en Bouwbesluit

Om te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit 2012, moet een voldoende karakteristieke geluidwering ($G_{A;k}$) van de gevels worden bereikt. Daarmee moet bij het ontwerp van de woningen rekening worden gehouden. In het Bouwbesluit 2012 worden eisen gesteld voor de karakteristieke geluidwering $G_{A;k}$ van de uitwendige scheidingsconstructies van de verblijfsgebieden en verblijfsruimten in nieuw te bouwen woningen. Deze eisen zijn voor:

- verblijfsgebieden: $G_{A;k} = [\text{geluidbelasting } L_{\text{den}} - 33]$, met een ondergrens van 20 dB
- verblijfsruimten: $G_{A;k} = [\text{geluidbelasting } L_{\text{den}} - 35]$

Volgens het Bouwbesluit 2012 hoeft, bij de bepaling van de geluidwering van de gevels, alleen rekening gehouden te worden met de vastgestelde hogere grenswaarde. Bij de bepaling van een vereiste waarde van de geluidwering mag de aftrek, conform artikel 110g van de Wet geluidhinder, niet in rekening worden gebracht en moet worden uitgegaan van alle geluidbronnen waarvoor een hogere waarde vastgesteld moet worden. In de voorliggende situatie hoeft dus alleen de rijksweg A1 onderzocht te worden.

Vanuit een goed woon- en leefklimaat is het aan te bevelen om uit te gaan van de totale gecumuleerde geluidbelasting vanwege alle relevante wegen (inclusief 30 km weg en spoorlijn). In figuur 3.4 en in bijlage 3.4 zijn de gecumuleerde geluidbelastingen ten gevolge van het wegverkeer weergegeven.

Overeenkomstig hoofdstuk 2 van bijlage I van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 kan het weg- en railverkeer gecumuleerd worden. In bijlage 5 zijn de gecumuleerde waarden weergegeven. Dit betekent dat uitgegaan moet worden van een geluidbelasting van maximaal 61 dB.



6. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Het voormalige horecabedrijf met de woning aan de Hoevelakenseweg 111 in Terschuur, gemeente Barneveld, wordt gesloopt en vervangen door een nieuwe 2-onder-een-kap woning. Nabij het plangebied liggen enkele drukke (spoor)wegen. Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing van de plannen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd en is de situatie beoordeeld aan de hand van de Wet geluidhinder, de Wet ruimtelijke ordening en het gemeentelijke geluidbeleid. Doel van dit onderzoek is het bepalen van de geluidbelasting binnen het plangebied voor zover deze wordt veroorzaakt door het relevante weg- en railverkeer.

De twee nieuwe woningen liggen in de geluidzone van de rijksweg A1, de Stoutenburgerweg en de spoorlijn Amersfoort - Apeldoorn.

Voor de Hoevelakenseweg geldt een maximale rijsnelheid van 30 km/uur. Ondanks het feit dat er geen sprake is van een geluidzone langs deze weg, is in het voorliggende onderzoek de geluidbelasting ten gevolge van deze weg toch berekend. Dit omdat:

- de gemeente in het kader van een goede ruimtelijke onderbouwing de belangen van het realiseren van het bouwplan af moet wegen tegen de mogelijke hinder door de geluidbelasting;
- bij het realiseren van de woningen deze geluidbelasting meegenomen kan worden bij de beoordeling van de geluidwering in het kader van het Bouwbesluit. Hiermee wordt het woonklimaat verbeterd.

De overige wegen liggen op grotere afstand van het plangebied en/of de verkeersintensiteit is er dusdanig gering, dat deze wegen niet relevant zijn met betrekking tot de geluidbelasting.

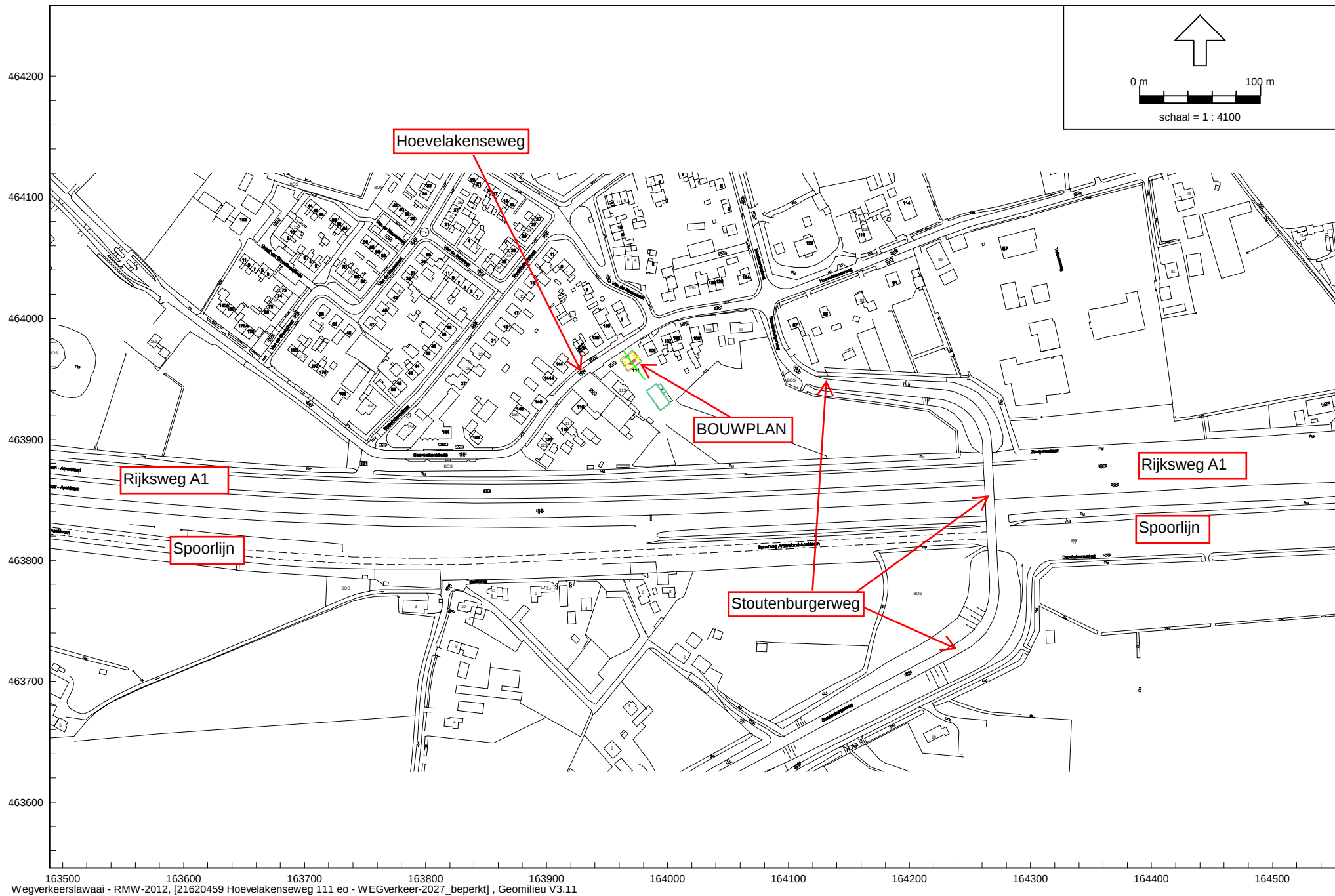
Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelasting op de nieuwe woningen maximaal:

- 53 dB bedraagt ten gevolge van het verkeer op de rijksweg A1. Dit is hoger dan de voorkeurswaarde, maar de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting wordt niet overschreden.
- 39 dB bedraagt ten gevolge van het verkeer op de Stoutenburgerweg. Dit is lager dan de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder.
- 56 dB bedraagt ten gevolge van de Hoevelakenseweg (30 km-weg). Dit is hoger dan de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder, maar ruim lager dan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting, zoals deze geldt voor gezoneerde wegen. Op basis hiervan wordt gesteld dat de geluidbelasting ten gevolge van de Hoevelakenseweg aanvaardbaar is. Omdat 30 km/uur wegen volgens de Wet geluidhinder niet gezoneerd zijn, kan voor de geluidbelasting van deze wegen geen hogere waarde worden verleend.
- 55 dB bedraagt ten gevolge van het railverkeer. De voorkeurswaarde van 55 dB wordt niet overschreden.

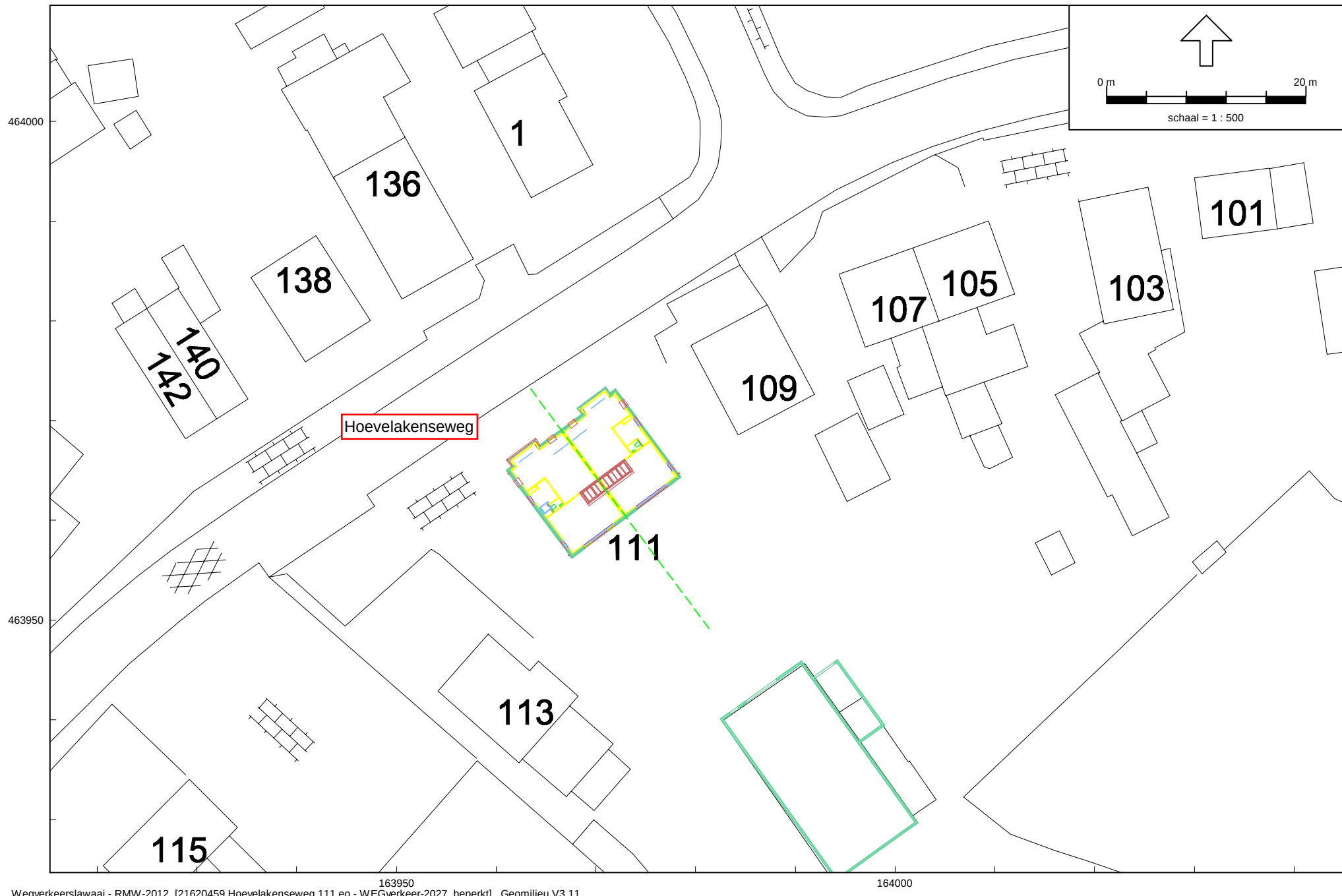
Voor de gezoneerde geluidbronnen geldt dat alleen de geluidbelasting ten gevolge van het verkeer op de rijksweg A1, bij de twee nieuwe woningen hoger dan de voorkeurswaarde is. De maximale ontheffing wordt niet overschreden. Gezien de situatie en de berekende waarden zijn er binnen het bouwplan geen reële maatregelen mogelijk om de geluidbelasting bij de twee nieuwe woningen te reduceren tot maximaal 48 dB (de voorkeurswaarde). Om deze woningen te kunnen realiseren moet de gemeente Barneveld hogere waarden tot 53 dB, ten gevolge van het wegverkeerslawaaï vaststellen en vastleggen in het kadaster.



FIGUREN

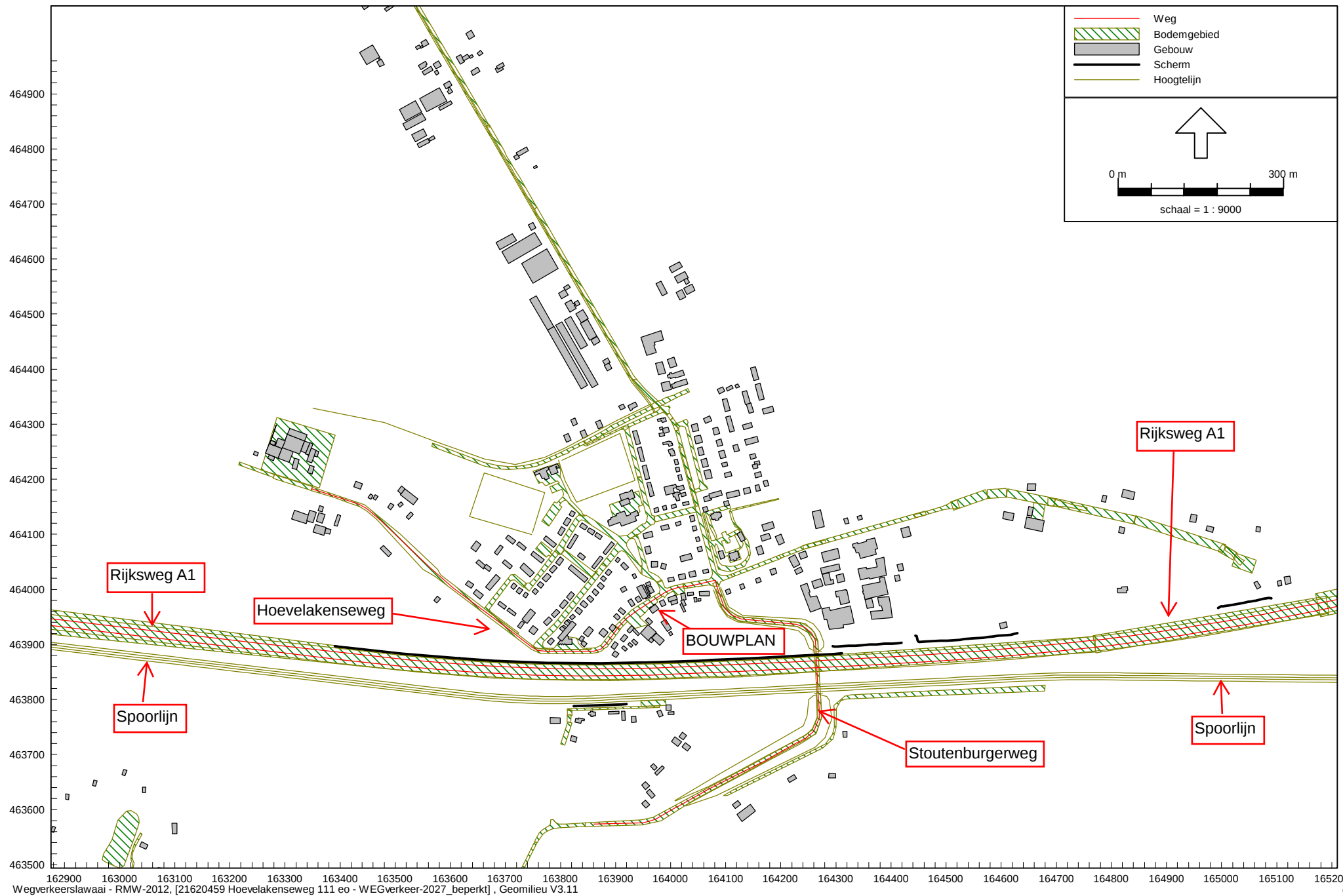


Bouwplan Hoevelakenseweg 111 in Terschuur
Locatie bouwplan en de ruime omgeving



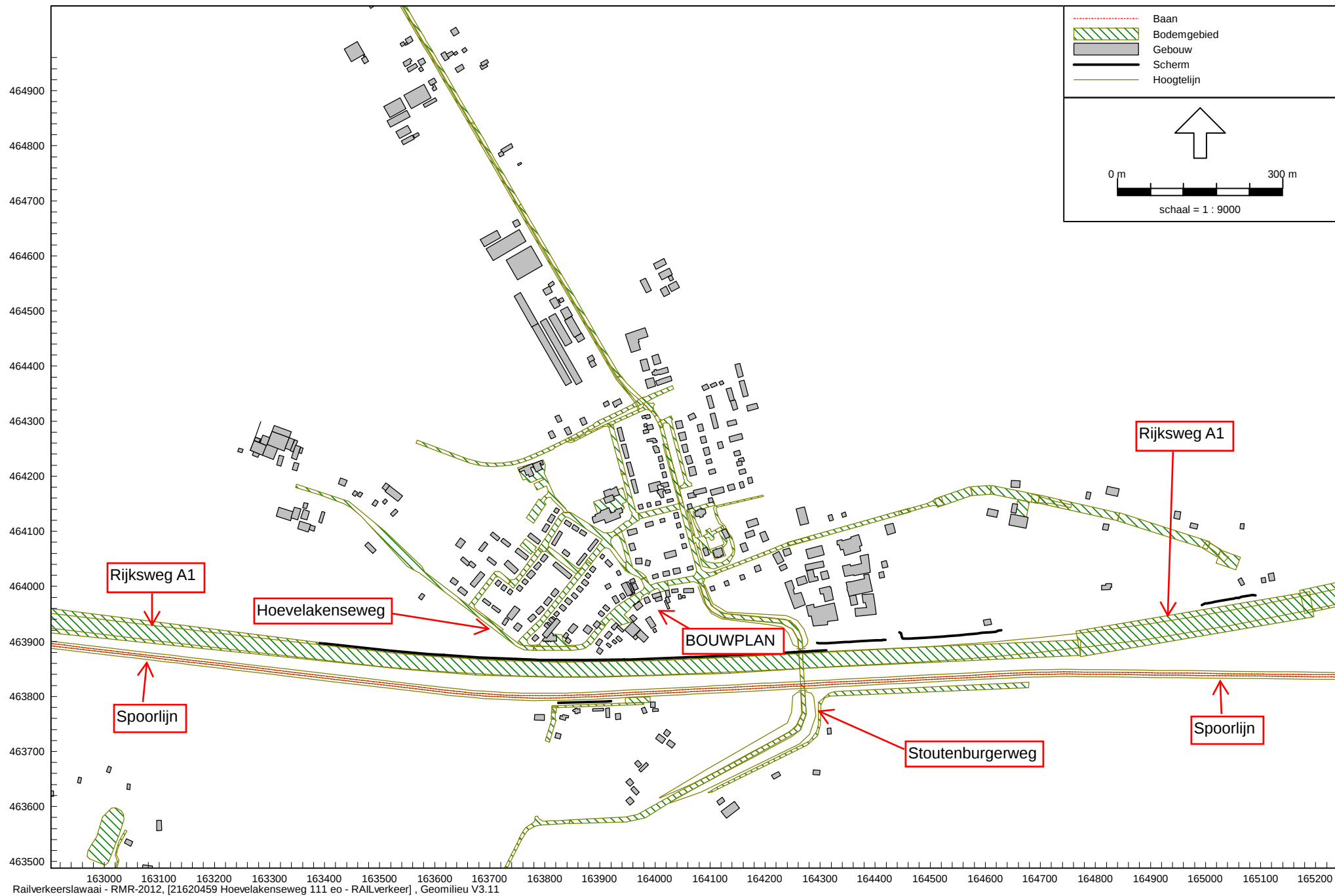
Wegverkeerslawaaï - RMW-2012, [21620459 Hoevelakenseweg 111 eo - WEGverkeer-2027_beperkt] , Geomilieu V3.11

Bouwplan Hoevelakenseweg 111 in Terschuur
Indeling bouwplan en de directe omgeving



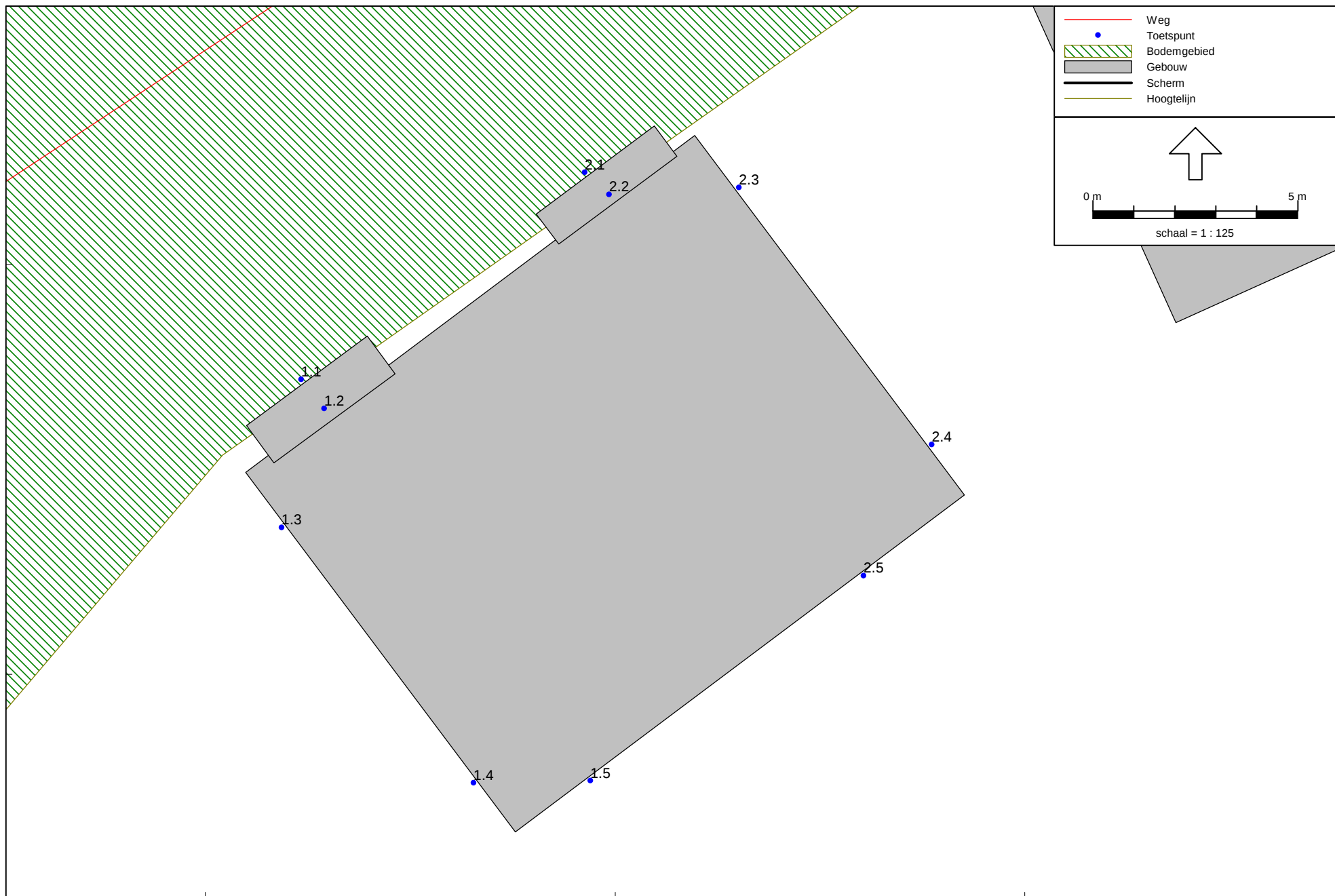
Bouwplan Hoewelakenseweg 111 in Terschuur

Model: wegverkeer



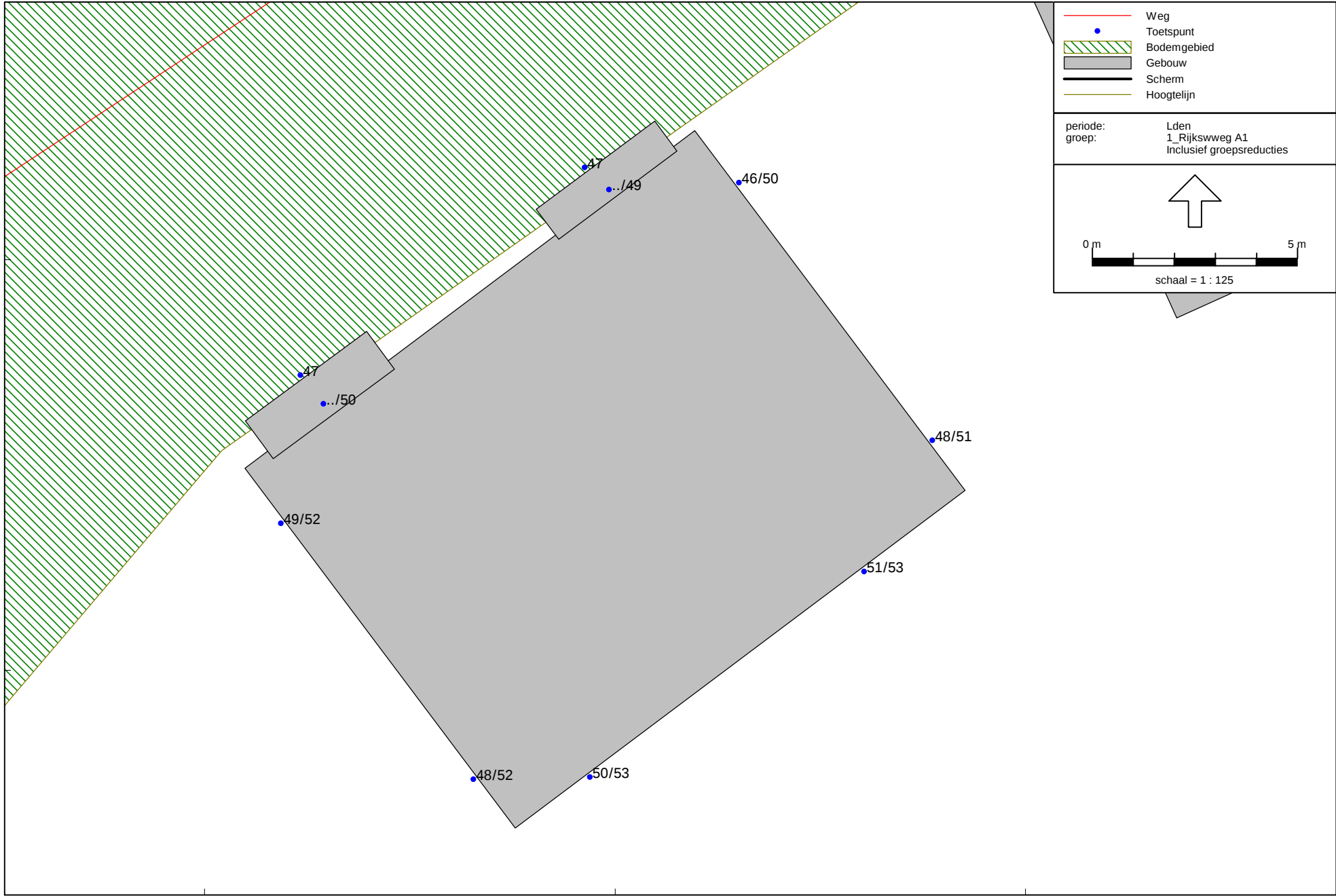
Bouwplan Hoevelakenseweg 111 in Terschuur

Model: railverkeer



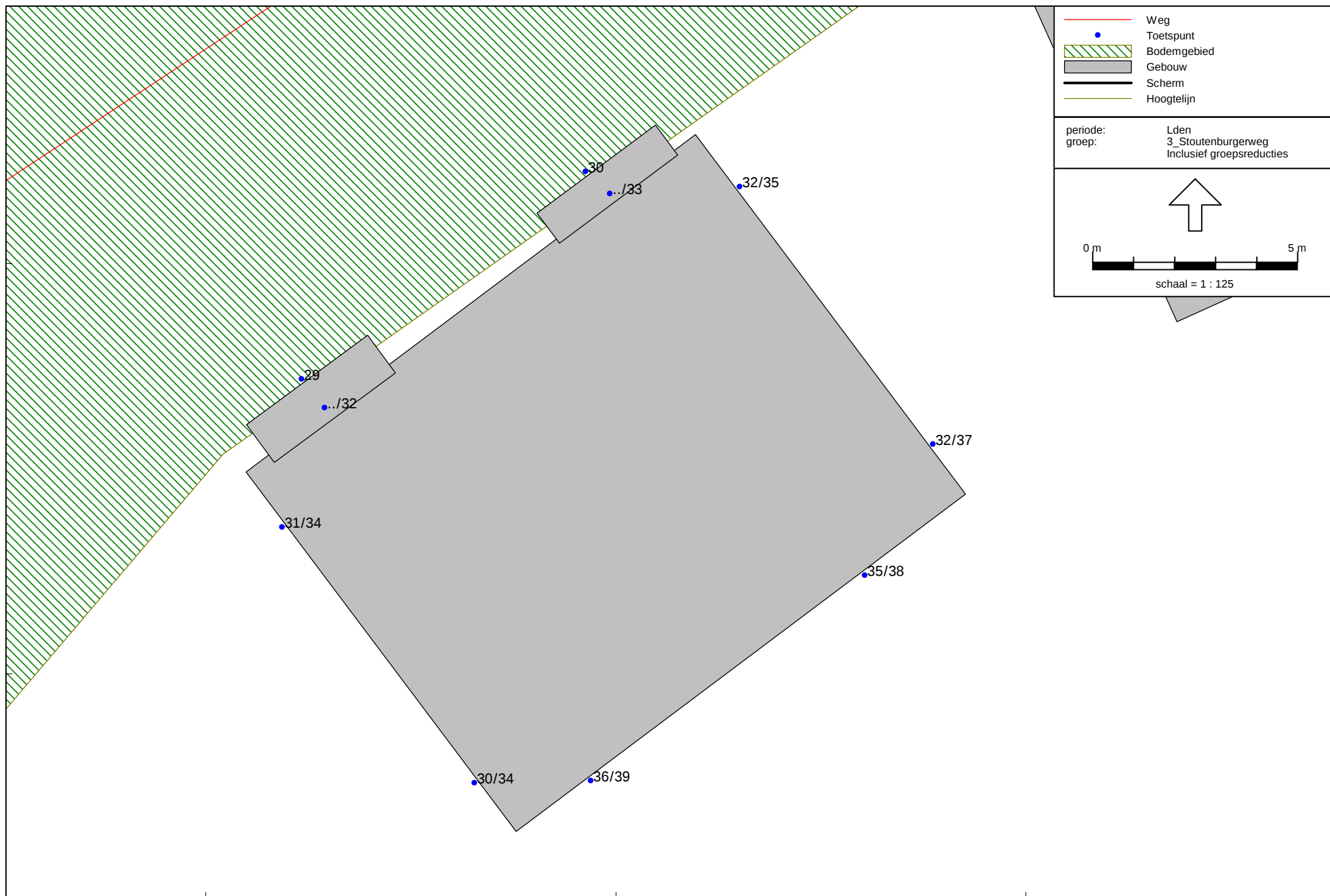
Wegverkeerslawaa - RMW-2012, [21620459 Hoevelakenseweg 111 eo - WEGverkeer-2027_beperkt] , Geomilieu V3.11

Bouwplan Hoevelakenseweg 111 in Terschuur
Modellen: ingevoerde rekenpunten



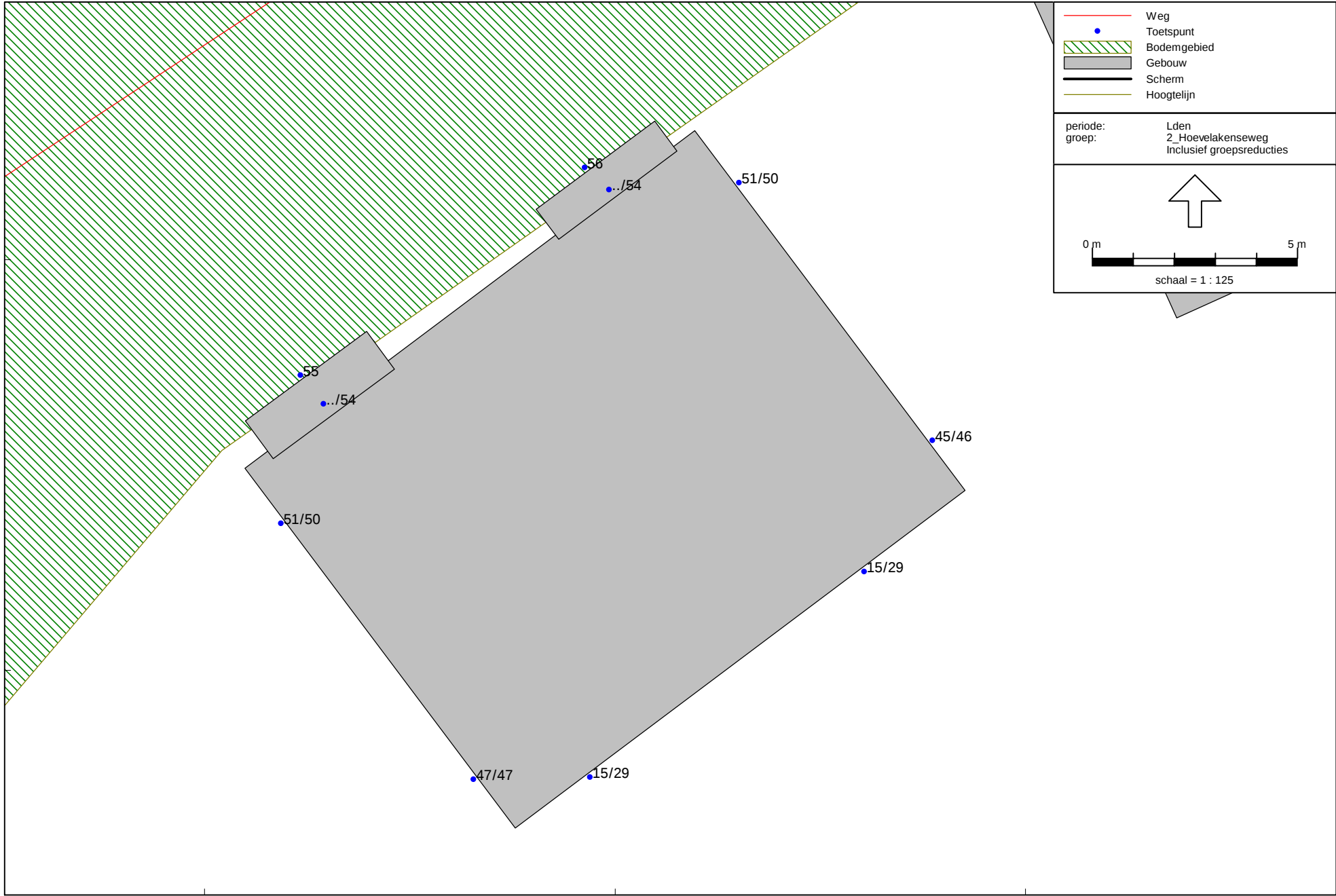
Wegverkeerslawaai - RMW-2012, [21620459 Hoevelakenseweg 111 eo - WEGverkeer-2027_beperkt] , Geomilieu V3.11

Bouwplan Hoevelakenseweg 111 in Terschuur
Geluidbelastingen tgv rijksweg A1, na aftrek 2 dB art. 110g Wgh - Hw = 1,5/4,5 m+mv



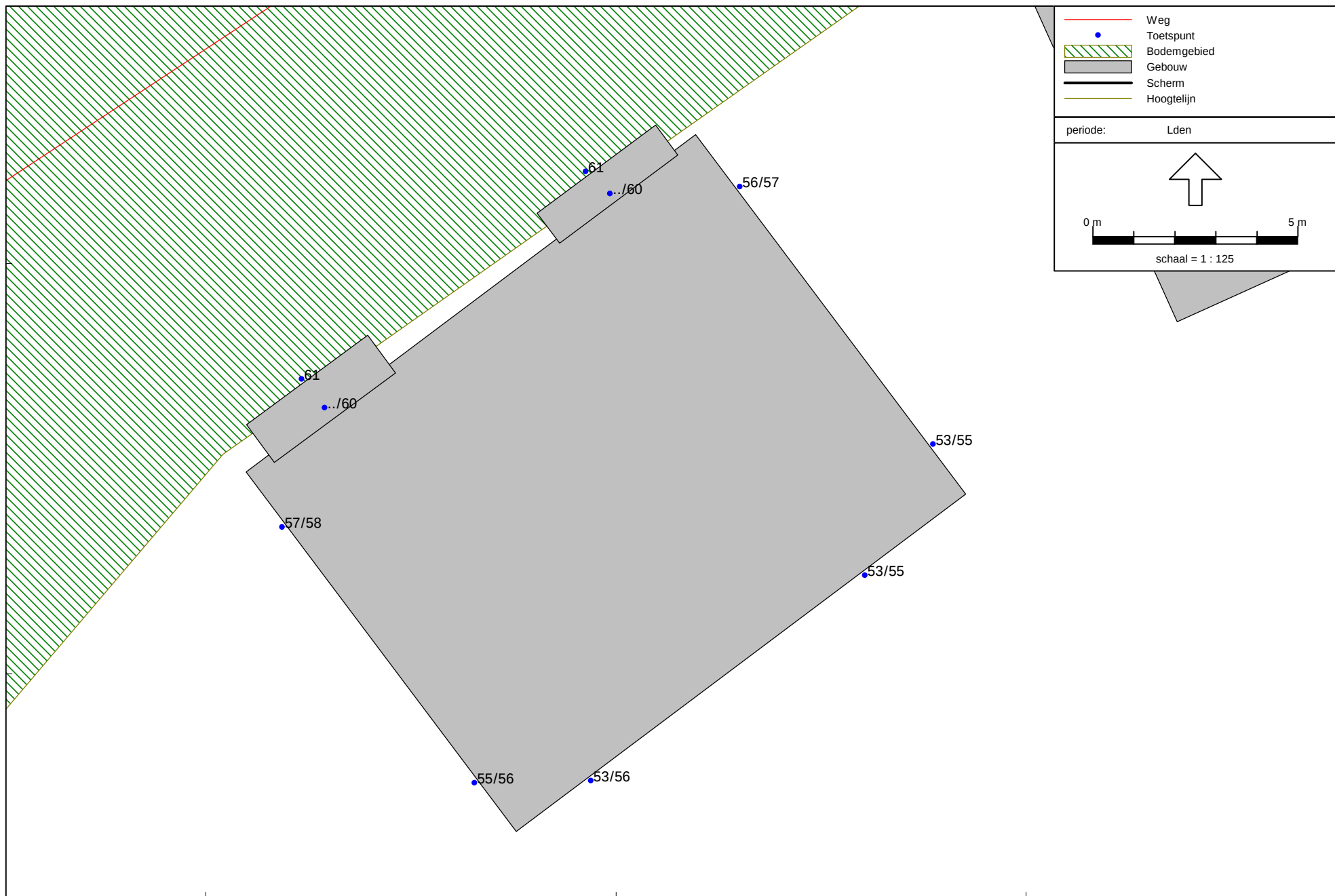
Wegverkeerslawaai - RMW-2012, [21620459 Hoevelakenseweg 111 eo - WEGverkeer-2027_beperkt] , Geomilieu V3.11

Bouwplan Hoevelakenseweg 111 in Terschuur
Geluidbelastingen tgv Stoutenburgerweg, na aftrek 5 dB art. 110g Wgh - Hw = 1,5/4,5 m+mv



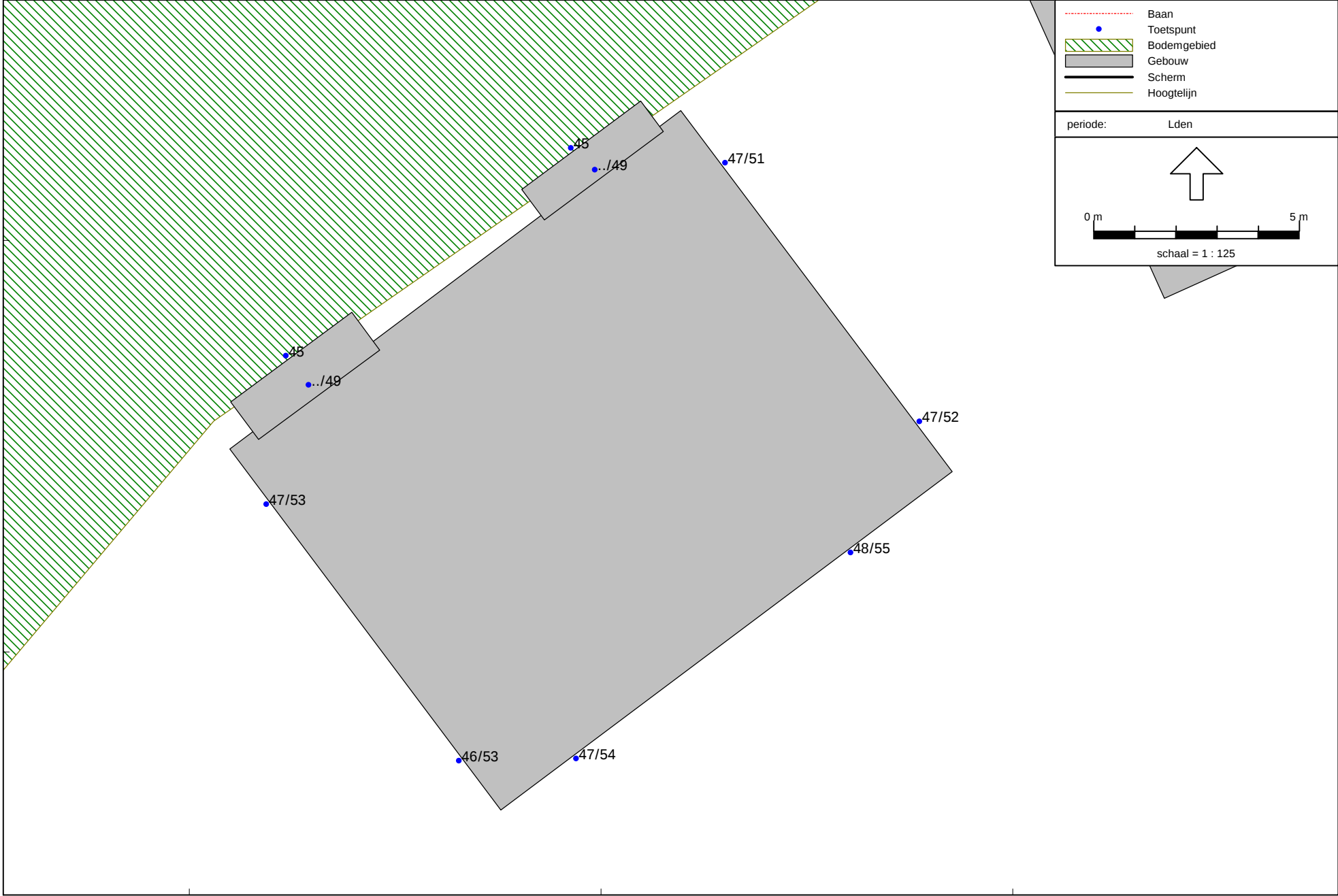
Wegverkeerslawaaier - RMW-2012, [21620459 Hoevelakenseweg 111 eo - WEGverkeer-2027_beperkt] , Geomilieu V3.11

Bouwplan Hoevelakenseweg 111 in Terschuur
Geluidbelastingen tgv Hoevelakenseweg (30 km/uur), na aftrek 5 dB art. 110g Wgh - Hw = 1,5/4,5 m+mv



Wegverkeerslawaaï - RMW-2012, [21620459 Hoevelakenseweg 111 eo - WEGverkeer-2027_beperkt] , Geomilieu V3.11

Bouwplan Hoevelakenseweg 111 in Terschuur
Geluidbelastingen tgv cumulatie wegen, zonder aftrek art. 110g Wgh - Hw = 1,5/4,5 m+mv



Railverkeerslawaii - RMR-2012, [21620459 Hoevelakenseweg 111 eo - RAILverkeer] , Geomilieu V3.11

Bouwplan Hoevelakenseweg 111 in Terschuur
Geluidbelastingen tgv spoorlijn



BIJLAGEN

Weg Stoutenburgerweg

Jaar 2022 autonome verkeersgroei 1,5%/jaar → Jaar 2027
 Mvt/etmaal 2400 mvt/weekdag → Mvt/etmaal 2585 mvt/weekdag

Verdeling in % per uur:

	Dag	Avond	Nacht
	7,04%	2,62%	0,62%
Lv	89,87%	93,27%	86,79%
Mv	8,74%	5,83%	12,26%
Zv	1,39%	0,90%	0,94%
Totaal	100,00%	100,00%	100,00%

Verdeling 2014 in aantallen per periode

	Dag	Avond	Nacht
Lv	1614	208	92
Mv	157	13	13
Zv	25	2	1
Totaal	1796	223	106

Maximaal toegestane rijsnelheid: 60 km/uur

Wegdektype: Dicht asfaltbeton met een fijne oppervlaktetextuur

Weg Hoevelakenseweg

Jaar 2022 autonome verkeersgroei 1,5%/jaar → Jaar 2027
 Mvt/etmaal 4500 mvt/weekdag → Mvt/etmaal 4848 mvt/weekdag

Verdeling in % per uur:

	Dag	Avond	Nacht
	7,22%	2,06%	0,63%
Lv	91,88%	94,85%	83,33%
Mv	6,90%	4,78%	14,29%
Zv	1,22%	0,37%	2,38%
Totaal	100,00%	100,00%	100,00%

Verdeling 2014 in aantallen per periode

	Dag	Avond	Nacht
Lv	2635	258	140
Mv	198	13	24
Zv	35	1	4
Totaal	2868	272	168

Maximaal toegestane rijsnelheid: 30 km/uur

Wegdektype: Dicht asfaltbeton met een fijne oppervlaktetextuur

De verkeersgegevens voor het jaar 2014 zijn beschikbaar gesteld door de gemeente Barneveld en gebaseerd op verkeerstellingen. Het jaar 2022 is gebaseerd op het gemeentelijke verkeersmodel. Voor het jaar 2027 is, op aangeven van de gemeente, uitgegaan van autonome verkeersgroei van 1,5% per jaar.

Model: WEGverkeer-2027_beperkt
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Helling	Wegdek	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)
10.01	Stoutenburgerweg	164081,71	464016,32	6,35	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.02	Stoutenburgerweg	164109,78	463953,77	7,96	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.12	Stoutenburgerweg	163860,91	463573,84	6,36	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.11	Stoutenburgerweg	163971,91	463581,97	6,55	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.10	Stoutenburgerweg	164008,87	463603,85	6,60	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.09	Stoutenburgerweg	164064,38	463635,10	7,51	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.08	Stoutenburgerweg	164175,39	463690,92	9,53	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.07	Stoutenburgerweg	164229,79	463721,74	10,61	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.06	Stoutenburgerweg	164247,02	463731,22	11,10	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.05	Stoutenburgerweg	164260,15	463742,27	11,20	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.04	Stoutenburgerweg	164270,46	463769,40	11,60	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
10.03	Stoutenburgerweg	164267,64	463814,47	12,60	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	2585,00	7,04	2,62	0,62	89,87	93,27	86,79	8,74	5,83
20.1	Hoevelakenseweg - 30 km/uur	163348,31	464182,38	0,00	0,00	0,75	0	Referentiewegdek	4848,00	7,22	2,06	0,63	91,88	94,85	83,33	6,90	4,78
39816	0 / 0,000 / 0,000	159389,65	464358,29	3,56	3,59	0,75	0	Tweelaags ZOAB	46819,24	6,36	2,75	1,59	77,34	81,11	64,06	6,85	4,03
39815	0 / 0,000 / 0,000	159385,37	464345,94	3,51	3,46	0,75	0	Tweelaags ZOAB	62875,32	6,55	3,48	0,93	83,21	86,91	73,33	5,36	2,18

M odel: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawai - RM W-2012

Naam	%M V(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(M V(D))	V(M V(A))	V(M V(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))
10.01	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.02	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.12	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.11	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.10	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.09	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.08	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.07	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.06	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.05	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.04	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
10.03	12,26	1,39	0,90	0,94	60	60	60	60	60	60	60	60	60
20.1	14,29	1,22	0,37	2,38	30	30	30	30	30	30	30	30	30
39816	9,72	15,81	14,86	26,22	115	115	115	90	90	90	90	90	90
39815	5,83	11,43	10,91	20,84	115	115	115	90	90	90	90	90	90

Model: RAILverkeer
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Banen, voor rekenmethode Railverkeerslawaaï - RMR-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M-1	H-1	Hbron	Type	Cpl	Cpl_W	bb	m	Trein 1	Profiel1	Aantal(D) 1	Aantal(A) 1	Aantal(N) 1	V(D) 1	V(A) 1	V(N) 1	Corr. 1	Trein 2
948	52737159 - 52765000	155977,76	464821,84	3,40	3,40	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,040	0,060	0,020	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	54970738 - 55045000	161241,74	464092,13	4,73	4,73	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	55229037 - 55245000	163505,81	463824,82	5,58	5,58	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	55435132 - 55445000	163704,66	463803,99	5,82	5,82	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	55737273 - 55745000	163904,51	463804,46	6,33	6,33	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	56042710 - 56045000	164204,10	463819,71	6,70	6,70	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	56179322 - 56207000	164503,69	463834,90	6,77	6,77	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	56429031 - 56445000	164665,48	463842,83	6,82	6,82	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	56584524 - 56645000	164903,42	463842,97	6,91	6,91	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	56824051 - 56845000	165103,39	463840,69	6,94	6,94	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57012203 - 57045000	165303,36	463838,35	7,08	7,08	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57199432 - 57245000	165503,33	463836,01	7,39	7,39	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57306599 - 57345000	165703,30	463833,62	7,77	7,77	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57416508 - 57445000	165803,28	463832,56	7,94	7,94	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57446455 - 57545000	165903,27	463831,40	8,13	8,13	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57618504 - 57645000	166003,25	463830,27	8,31	8,31	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57654086 - 57700000	166103,24	463829,10	8,48	8,48	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57833415 - 57845000	166158,23	463828,48	8,56	8,56	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57941820 - 57945000	166303,21	463826,79	8,67	8,67	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	57999459 - 58045000	166403,19	463825,66	8,73	8,73	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	58110577 - 58145000	166503,18	463824,51	8,79	8,79	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	58226018 - 58245000	166603,16	463823,44	8,85	8,85	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	58245000 - 58345000	166703,15	463822,26	8,89	8,89	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	58367583 - 58445000	166803,13	463821,17	8,91	8,91	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	58445000 - 58545000	166903,12	463820,00	8,90	8,90	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
948	58633015 - 58645000	167003,10	463818,81	8,88	8,88	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,060	0,080	130	130	130	0,00	MAT64-V
4050	50215899 - 50257000	158460,03	464438,17	3,90	3,90	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,040	0,060	0,000	130	130	130	0,00	MAT64-V
4050	50544321 - 50557000	158754,10	464381,17	3,90	3,90	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,040	0,060	0,000	130	130	130	0,00	MAT64-V
4050	50850313 - 50857000	159051,94	464346,18	3,90	3,90	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,040	0,060	0,000	130	130	130	0,00	MAT64-V
4050	52725337 - 52765000	159349,77	464311,06	3,90	3,90	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,040	0,060	0,000	130	130	130	0,00	MAT64-V
4050	60130828 - 60210000	161244,00	464087,83	4,73	4,73	0,20	Intensiteit	True	1,5	1 - Betonnen dwarsliggers	1 - Doorgelaste spoorstaaf	MAT64-V	Doorgaand	0,080	0,120	0,000	130	130	130	0,00	MAT64-V

Model: RAILverkeer
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Banen, voor rekenmethode Railverkeerslawaaï - RMR-2012

[illegible]

Model: RAILverkeer
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Banen, voor rekenmethode Railverkeerslawaai - RMR-2012

Naam	V(N) 4	Corr. 4	Trein 5	Profiel5	Aantal(D) 5	Aantal(A) 5	Aantal(N) 5	V(D) 5	V(A) 5	V(N) 5	Corr. 5	Trein 6	Profiel6	Aantal(D) 6	Aantal(A) 6	Aantal(N) 6	V(D) 6	V(A) 6	V(N) 6	Corr. 6	Trein 7	Profiel7	Aantal(D) 7	Aantal(A) 7
948	130	0,00	ICM-3	Stoppend	7,980	5,760	1,560	130	130	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	90	90	90	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,470	0,230
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	90	90	90	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	89	89	89	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	88	88	88	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	87	87	87	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	86	86	86	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	85	85	85	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	83	83	83	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	82	82	82	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	80	80	80	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	78	78	78	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	77	77	77	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	76	76	76	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	75	75	75	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	74	74	74	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	73	73	73	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	72	72	72	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	71	71	71	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	70	70	70	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	68	68	68	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	67	67	67	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	66	66	66	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	65	65	65	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	63	63	63	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	62	62	62	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
948	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,050	0,050	0,080	61	61	61	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,670	0,370	0,060	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040
4050	130	0,00	ICM-3	Stoppend	7,740	7,500	1,200	130	130	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,030	0,090	0,030	87	87	87	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,470	0,240
4050	130	0,00	ICM-3	Stoppend	7,740	7,500	1,200	130	130	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,030	0,090	0,030	88	88	88	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,470	0,240
4050	130	0,00	ICM-3	Stoppend	7,740	7,500	1,200	130	130	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,030	0,090	0,030	89	89	89	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,470	0,240
4050	130	0,00	ICM-3	Stoppend	7,740	7,500	1,200	130	130	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,030	0,090	0,030	90	90	90	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,470	0,240
4050	130	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,030	0,090	0,030	90	90	90	0,00	E-LOC	Doorgaand	0,690	0,270	0,080	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	5,750	12,460

Model: RAILverkeer
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Banen, voor rekenmethode Railverkeerslaaai - RMR-2012

Naam	Aantal(N) 7	V(D) 7	V(A) 7	V(N) 7	Corr. 7	Trein 8	Profiel8	Aantal(D) 8	Aantal(A) 8	Aantal(N) 8	V(D) 8	V(A) 8	V(N) 8	Corr. 8	Trein 9	Profiel9	Aantal(D) 9	Aantal(A) 9	Aantal(N) 9	V(D) 9	V(A) 9	V(N) 9	Corr. 9	Trein 10
948	0,050	130	130	130	0,00	E-LOC	Stoppend	0,200	0,140	0,000	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	9,250	5,040	8,240	90	90	90	0,00	DE-LOC
948	8,240	90	90	90	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	90	90	90	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	90	90	90	0,00	DDM-2/3
948	8,240	89	89	89	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	89	89	89	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	89	89	89	0,00	DDM-2/3
948	8,240	88	88	88	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	88	88	88	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	88	88	88	0,00	DDM-2/3
948	8,240	87	87	87	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	87	87	87	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	87	87	87	0,00	DDM-2/3
948	8,240	86	86	86	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	86	86	86	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	86	86	86	0,00	DDM-2/3
948	8,240	85	85	85	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	85	85	85	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	85	85	85	0,00	DDM-2/3
948	8,240	83	83	83	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	83	83	83	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	83	83	83	0,00	DDM-2/3
948	8,240	82	82	82	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	82	82	82	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	82	82	82	0,00	DDM-2/3
948	8,240	80	80	80	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	80	80	80	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	80	80	80	0,00	DDM-2/3
948	8,240	78	78	78	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	78	78	78	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	78	78	78	0,00	DDM-2/3
948	8,240	77	77	77	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	77	77	77	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	77	77	77	0,00	DDM-2/3
948	8,240	76	76	76	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	76	76	76	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	76	76	76	0,00	DDM-2/3
948	8,240	75	75	75	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	75	75	75	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	75	75	75	0,00	DDM-2/3
948	8,240	74	74	74	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	74	74	74	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	74	74	74	0,00	DDM-2/3
948	8,240	73	73	73	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	73	73	73	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	73	73	73	0,00	DDM-2/3
948	8,240	72	72	72	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	72	72	72	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	72	72	72	0,00	DDM-2/3
948	8,240	71	71	71	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	71	71	71	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	71	71	71	0,00	DDM-2/3
948	8,240	70	70	70	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	70	70	70	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	70	70	70	0,00	DDM-2/3
948	8,240	68	68	68	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	68	68	68	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	68	68	68	0,00	DDM-2/3
948	8,240	67	67	67	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	67	67	67	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	67	67	67	0,00	DDM-2/3
948	8,240	66	66	66	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	66	66	66	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	66	66	66	0,00	DDM-2/3
948	8,240	65	65	65	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	65	65	65	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	65	65	65	0,00	DDM-2/3
948	8,240	63	63	63	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	63	63	63	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	63	63	63	0,00	DDM-2/3
948	8,240	62	62	62	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	62	62	62	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	62	62	62	0,00	DDM-2/3
948	8,240	61	61	61	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	61	61	61	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	61	61	61	0,00	DDM-2/3
4050	0,060	130	130	130	0,00	E-LOC	Stoppend	0,220	0,030	0,020	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	5,750	12,460	6,450	87	87	87	0,00	DE-LOC
4050	0,060	130	130	130	0,00	E-LOC	Stoppend	0,220	0,030	0,020	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	5,750	12,460	6,450	88	88	88	0,00	DE-LOC
4050	0,060	130	130	130	0,00	E-LOC	Stoppend	0,220	0,030	0,020	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	5,750	12,460	6,450	89	89	89	0,00	DE-LOC
4050	0,060	130	130	130	0,00	E-LOC	Stoppend	0,220	0,030	0,020	130	130	130	0,00	GOEDEREN	Doorgaand	5,750	12,460	6,450	90	90	90	0,00	DE-LOC
4050	6,450	90	90	90	0,00	DE-LOC	Doorgaand	0,060	0,040	0,090	90	90	90	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,180	0,380	0,150	90	90	90	0,00	IC-R-SR

Model: RAILverkeer
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Banen, voor rekenmethode Railverkeerslawaaï - RMR-2012

Naam	Profiel10	Aantal(D) 10	Aantal(A) 10	Aantal(N) 10	V(D) 10	V(A) 10	V(N) 10	Corr. 10	Trein 11	Profiel11	Aantal(D) 11	Aantal(A) 11	Aantal(N) 11	V(D) 11	V(A) 11	V(N) 11	Corr. 11	Trein 12	Profiel12	Aantal(D) 12	Aantal(A) 12
948	Doorgaand	0,100	0,040	0,030	90	90	90	0,00	DE-LOC-6400	Doorgaand	0,230	0,130	0,240	90	90	90	0,00	DDM-2/3	Stoppend	0,000	0,000
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,720
948	Doorgaand	0,000	0,000	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	2,540	1,110	0,210	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	10,240	7,

Model: RAILverkeer
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Banen, voor rekenmethode Railverkeerslawaaï - RMR-2012

Naam	Aantal(N) 12	V(D) 12	V(A) 12	V(N) 12	Corr. 12	Train 13	Profiel13	Aantal(D) 13	Aantal(A) 13	Aantal(N) 13	V(D) 13	V(A) 13	V(N) 13	Corr. 13	Train 14	Profiel14	Aantal(D) 14	Aantal(A) 14	Aantal(N) 14	V(D) 14	V(A) 14	V(N) 14	Corr. 14	
948	1,920	0,030	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Doorgaand	1,620	0,600	0,210	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Stoppend	0,930	0,510	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948	1,920	1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948	1,920	1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948	1,920	1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948	1,920	1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948	1,920	1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948		1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
948	1,920	1,920	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	2,150	2,100	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,080	0,000	130	130	130	0,00
4050		0,220	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Stoppend	0,900	0,270	0,170	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	2,920	2,720	0,560	130	130	130	0,00
4050		0,220	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Stoppend	0,900	0,270	0,170	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	2,920	2,720	0,560	130	130	130	0,00
4050		0,220	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Stoppend	0,900	0,270	0,170	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	2,920	2,720	0,560	130	130	130	0,00
4050		0,220	130	130	130	0,00	IC-R-SR	Stoppend	0,900	0,270	0,170	130	130	130	0,00	ICM-4	Doorgaand	2,920	2,720	0,560	130	130	130	0,00
4050	0,020	130	130	130	0,00	IRM-4	Doorgaand	0,080	0,000	0,000	130	130	130	0,00	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,280	1,120	130	130	130	0,00	

Naam	Trein 15	Profiel15	Aantal(D) 15	Aantal(A) 15	Aantal(N) 15	V(D) 15	V(A) 15	V(N) 15	Corr. 15	Trein 16	Profiel16	Aantal(D) 16	Aantal(A) 16	Aantal(N) 16	V(D) 16	V(A) 16	V(N) 16	Corr. 16	Trein 17	Profiel17	Aantal(D) 17	Aantal(A) 17
948	ICM-4	Doorgaand	3,040	2,480	1,020	130	130	130	0,00	ICM-4	Stoppend	7,240	5,240	1,400	130	130	130	0,00	INT-R	Doorgaand	0,970	0,890
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130	130	130	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0,00	0	Doorgaand	0,000	0,000
948	PROTOS	Doorgaand	2,480	2,300	1,040	130																

[illegible]

Model: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
002	Gebouw	164018,37	464174,34	5,91	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
003	Gebouw	164025,47	464181,68	5,91	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
007	Gebouw	164003,64	464255,78	5,71	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
008	Gebouw	164004,07	464261,52	5,69	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
009	Gebouw	163980,12	464277,06	5,63	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
010	Gebouw	163975,97	464308,76	5,57	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
011	Gebouw	163931,04	464287,04	5,50	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
012	Gebouw	163938,73	464256,71	5,50	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
013	Gebouw	163948,09	464223,95	5,54	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
014	Gebouw	163956,35	464192,92	5,60	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
022	Gebouw	164001,44	464372,54	5,56	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
023	Gebouw	163993,88	464417,46	5,56	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
024	Gebouw	163985,05	464413,52	5,55	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
025	Gebouw	163946,02	464457,49	5,55	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
026	Gebouw	163719,61	464792,71	5,51	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
027	Gebouw	163715,08	464786,08	5,50	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
029	Gebouw	163876,75	464414,82	5,46	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
030	Gebouw	163879,73	464406,40	5,46	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
031	Gebouw	163860,61	464443,19	5,46	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
033	Gebouw	163982,29	464374,78	5,53	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
034	Gebouw	164009,79	464539,28	5,62	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
035	Gebouw	164023,99	464546,80	5,63	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
036	Gebouw	163741,46	464661,59	5,46	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
037	Gebouw	163729,62	464592,02	5,41	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
038	Gebouw	163814,36	464553,82	5,47	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
039	Gebouw	163831,62	464524,65	5,47	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
040	Gebouw	163693,44	464612,83	5,39	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
041	Gebouw	163682,82	464629,68	5,38	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
043	Gebouw	163835,90	464482,71	5,45	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
044	Gebouw	163744,31	464526,65	5,39	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
045	Gebouw	163421,42	465353,62	5,62	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
046	Gebouw	163395,56	465344,66	5,60	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
047	Gebouw	163397,86	465347,86	5,60	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
048	Gebouw	163473,46	465311,07	5,61	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
049	Gebouw	163398,28	465280,17	5,57	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
050	Gebouw	163401,83	465247,17	5,55	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
051	Gebouw	163418,67	465234,34	5,55	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
052	Gebouw	163423,53	465200,47	5,53	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
053	Gebouw	163453,99	465227,49	5,56	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
054	Gebouw	163460,86	465187,66	5,53	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
055	Gebouw	163485,85	465187,35	5,54	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
056	Gebouw	163355,17	465125,26	5,45	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
057	Gebouw	163365,48	465136,53	5,47	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
058	Gebouw	163347,05	465136,53	5,46	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
059	Gebouw	163287,32	465096,09	5,40	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
060	Gebouw	163498,97	465075,45	5,49	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
061	Gebouw	163496,58	465078,87	5,50	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
062	Gebouw	163469,72	464964,17	5,42	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
063	Gebouw	163467,01	464958,20	5,42	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
064	Gebouw	163569,08	464953,91	5,45	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
065	Gebouw	163587,92	464917,00	5,45	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
066	Gebouw	163618,36	464953,93	5,50	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
067	Gebouw	163621,12	464966,02	5,51	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
068	Gebouw	163634,25	464968,27	5,52	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
069	Gebouw	163637,01	464940,81	5,51	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
070	Gebouw	163681,56	464945,30	5,56	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
071	Gebouw	163697,97	464950,82	5,58	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
072	Gebouw	163818,55	464307,90	5,40	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
075	Gebouw	163905,82	464332,71	5,44	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
076	Gebouw	163868,13	464372,41	5,43	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
077	Gebouw	163776,69	464470,92	5,39	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
078	Gebouw	163806,88	464488,67	5,43	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
079	Gebouw	163828,14	464500,58	5,46	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
080	Gebouw	163808,31	464519,11	5,45	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
081	Gebouw	163796,34	464538,01	5,45	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
082	Gebouw	163973,29	464555,29	5,61	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
083	Gebouw	164006,80	464567,68	5,64	4,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
084	Gebouw	164034,12	464557,27	5,64	4,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
085	Gebouw	164002,07	464575,40	5,64	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
086	Gebouw	163752,27	464763,84	5,53	2,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
087	Gebouw	163507,56	464871,40	5,37	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
088	Gebouw	163513,74	464845,41	5,35	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
089	Gebouw	163536,38	464812,99	5,34	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
090	Gebouw	163539,72	464808,88	5,34	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
091	Gebouw	163563,44	464814,00	5,37	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
092	Gebouw	163578,86	464874,97	5,42	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
093	Gebouw	163597,90	464899,43	5,45	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
094	Gebouw	163544,28	464891,56	5,39	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
095	Gebouw	163648,77	464973,75	5,54	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
096	Gebouw	163628,19	465009,02	5,54	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
097	Gebouw	163536,90	464985,34	5,44	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
098	Gebouw	163546,76	464982,57	5,44	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
099	Gebouw	163555,92	464998,82	5,46	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

M odel: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RM W-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M aaveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
100	Gebouw	163542,16	464951,12	5,42	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
101	Gebouw	163549,19	464940,27	5,42	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
102	Gebouw	163570,97	464940,00	5,45	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
103	Gebouw	163435,44	464975,29	5,40	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
104	Gebouw	163436,32	465063,45	5,46	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
105	Gebouw	163483,87	465049,45	5,48	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
106	Gebouw	163471,25	465197,38	5,53	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
107	Gebouw	163478,39	465198,97	5,53	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
108	Gebouw	163524,40	465227,13	5,59	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
109	Gebouw	163415,57	465372,16	5,63	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
110	Gebouw	163441,35	465368,89	5,64	4,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
111	Gebouw	163389,54	465363,72	5,61	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
112	Gebouw kerk	163446,48	465276,35	5,59	10,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
114	Gebouw	163426,59	465309,16	5,60	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
115	Gebouw	163437,52	465314,76	5,61	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
116	Gebouw	163444,68	465270,55	5,59	15,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
042	Gebouw	163994,20	464389,00	5,55	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
117	Gebouw	163930,32	464328,07	5,48	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
118	woningen	164040,26	464285,97	5,63	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
119	woningen	164045,84	464264,06	5,67	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
120	woningen	164051,86	464242,80	5,71	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
	Hoevelakenseweg 77	164596,50	463938,37	6,55	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
27	95	164125,24	464007,95	6,34	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
28	93	164156,58	464011,06	6,30	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
29	116-118	164154,61	464075,93	6,10	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
30	91	164179,96	464035,27	6,19	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
31	114	164189,84	464096,02	6,05	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
32	89	164213,79	464057,22	6,14	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
33	87	164273,62	464066,89	6,11	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
34	108	164313,91	464128,06	6,06	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
35	104	164338,37	464132,37	6,10	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
36	79	164417,53	464110,42	6,22	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
37	90	164647,35	464192,07	6,49	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
38	63	164646,62	464134,68	6,48	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
39	67	164605,34	464141,51	6,42	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
40	84	164784,62	464171,45	6,69	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
41	57	164815,05	464114,03	6,73	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
42	76	164944,54	464136,72	6,93	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
43	72-74	164973,44	464115,48	6,98	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
00	Hoevelakenseweg 80-82	164818,55	464167,83	6,74	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
		164646,36	464131,29	6,48	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
02	Elleboogweg 8	163817,89	463725,52	6,11	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
39	Rijksweg 184	165062,45	464104,58	7,02	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
40	Rijksweg 149	165058,39	464011,72	7,02	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
41	Rijksweg 147	165102,46	464006,03	7,04	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
42	Rijksweg 145	165113,63	464022,48	7,06	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2		164120,33	463591,17	6,60	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3		163947,06	463611,05	6,50	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
4		163947,11	463644,43	6,46	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
5		163713,38	463392,21	6,15	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
6		163751,74	463394,89	6,22	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
7		163763,81	463420,72	6,23	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
8		163747,49	463418,82	6,20	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
9		163458,72	463257,85	5,76	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
10		163480,27	463237,52	5,79	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
11		163451,39	463236,72	5,75	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
12		163469,31	463224,51	5,78	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
13		163409,30	463254,67	5,67	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
14		163409,07	463253,64	5,67	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
15		163434,84	463240,93	5,72	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
16		163076,04	463390,36	5,48	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
17		163096,77	463387,36	5,49	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
18		163027,54	463403,56	5,46	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
19		162985,43	463370,89	5,44	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
20		163039,39	463340,89	5,47	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
21		163008,55	463346,64	5,45	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
22		162998,62	463331,58	5,44	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
23		162973,09	463382,15	5,43	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
24		162597,31	463020,36	5,15	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
25		162609,03	463032,08	5,15	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
26		162581,54	462996,55	5,13	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
27		162578,02	463035,28	5,13	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
28		162580,98	463038,24	5,13	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
29		162546,81	462731,27	5,11	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
30		162568,44	462744,53	5,12	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
31		162556,36	462711,05	5,11	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
32		162591,68	462529,32	5,15	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
33		162634,87	462502,80	5,19	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
34		162634,80	462517,50	5,19	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
35		162645,92	462536,14	5,21	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
36		162644,93	462553,90	5,20	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
37		162559,44	462327,23	5,12	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
38		162526,55	462330,45	5,09	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False

M odel: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RM W-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
39		162501,84	462314,69	5,07	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
40		162513,36	462409,04	5,08	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
41		162501,75	462404,35	5,07	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
42		162493,19	462389,20	5,06	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
43		162540,95	462496,39	5,10	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
44		162541,43	462493,96	5,10	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
45		162507,99	462511,21	5,08	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
46		162499,25	462492,75	5,07	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
47		162512,04	462638,02	5,08	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
48		162505,63	462661,04	5,07	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
49		162491,06	462628,15	5,06	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
50		162474,94	462784,47	5,04	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
51		162469,24	462800,80	5,04	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
52		162453,96	462782,98	5,02	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
53		162700,02	463304,64	5,23	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
54		162946,75	463392,02	5,42	10,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
55		162902,52	463444,30	5,40	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
56		163073,95	463477,53	5,48	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
57		163094,69	463474,57	5,49	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
58		163069,92	463494,21	5,48	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
59		163125,40	463459,43	5,51	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
60		163606,08	463397,24	5,97	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
61		163610,07	463401,49	5,98	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
62		163618,51	463419,01	5,99	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
		162593,29	462188,21	5,16	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1		162588,03	462182,22	5,16	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
2		162562,05	462203,01	5,13	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3		162586,71	462216,63	5,15	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
		162594,90	461743,97	5,18	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
1		162617,71	461741,62	5,20	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
2		162629,14	461738,43	5,21	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
3		162613,76	461768,43	5,19	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
4		162600,40	461767,03	5,18	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
5		162618,84	461789,78	5,20	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
6		162589,34	461718,10	5,17	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
37		164235,54	464006,55	6,26	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
38		164274,70	463964,65	6,35	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
39		164298,65	463995,65	6,28	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
40		164347,27	464006,82	6,25	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
41		164300,46	464025,64	6,21	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
42		164275,32	464027,49	6,21	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
43		164224,88	464035,08	6,19	5,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
		164818,51	464002,11	6,73	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
036		164117,31	463602,34	6,60	6,00	Rechthoek	0,00	0 dB	False
037		164211,59	463656,36	6,60	6,00	Rechthoek	0,00	0 dB	False
048		164312,59	463742,09	6,63	3,00	Rechthoek	0,00	0 dB	False
040		164286,86	463657,93	6,61	6,00	Rechthoek	0,00	0 dB	False
054	woning	163643,02	464008,93	5,74	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
055	woning	163641,76	463992,71	5,77	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
056	woning	163689,85	463978,38	5,77	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
057	woning	163706,31	463966,04	5,81	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
058	woning	163715,23	464011,71	5,70	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
059	woning	163725,24	464003,52	5,73	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
060	woning	163737,16	463984,49	5,79	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
061	woning	163683,24	464027,11	5,68	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
062	woning	163646,80	464048,29	5,66	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
063	woning	163665,59	464045,67	5,65	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
064	woning	163694,51	464048,38	5,63	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
065	woning	163726,12	464039,56	5,64	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
066	woning	163748,29	463995,60	5,76	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
067	woning	163757,97	464007,81	5,74	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
068	woning	163774,04	464013,19	5,73	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
069	woning	163849,77	464019,68	5,80	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
070	woning	163819,38	463996,11	5,81	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
071	woning	163813,73	463976,01	5,84	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
072	woning	163798,97	463958,29	5,88	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
073	woning	163784,80	463943,89	5,91	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
074	woning	163727,54	463928,82	5,92	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
075	woning	163742,82	463924,46	5,94	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
076	woning	163816,30	463949,37	5,90	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
077	woning	163826,23	463961,15	5,88	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
078	woning	163841,34	463979,72	5,87	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
079	woning	163847,66	463983,37	5,87	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
080	woning	163857,20	463995,00	5,86	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
081	woning	163866,62	464006,58	5,86	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
082	woning	163872,80	464019,38	5,85	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
083	woning	163836,72	463901,26	6,03	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
084	woning	163878,84	463912,69	6,06	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
085	woning	163887,63	463929,24	6,04	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
086	woning	163903,65	463944,23	6,05	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
087	woning	163913,84	463954,34	6,06	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
088	woning	163928,91	463968,35	6,07	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
089	woning	163940,79	463975,92	6,09	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

M odel: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RM W-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M aaveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
090	woning	163957,99	464003,27	6,09	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
091	woning	163891,93	463895,48	6,11	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
092	woning	163908,53	463909,39	6,12	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
093	woning	163925,39	463920,35	6,15	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
094	woning	163954,25	463942,99	6,18	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
096	woning	163979,49	463977,88	6,19	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
097	woning	163994,56	463984,75	6,21	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
098	woning	164018,59	463992,04	6,26	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
099	woning	164030,14	463994,34	6,29	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
100	woning	163994,69	464020,28	6,15	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
101	woning	164015,74	464017,48	6,21	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
102	woning	164034,69	464021,64	6,25	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
103	woning	164058,17	464034,83	6,25	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
104	woning	164099,43	463998,34	6,40	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
105	woning	164052,34	463988,23	6,35	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
106	woning	163981,92	464038,58	6,09	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
107	woning	163965,27	464040,42	6,04	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
108	woning	163964,98	464066,39	6,00	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
109	schuur	163956,56	464005,49	6,08	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
110	woning	163934,96	464029,00	5,99	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
111	schuur	163912,59	463994,21	5,99	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
112	schuur	164042,16	463984,93	6,33	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
113	schuur	164049,79	463983,11	6,36	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
114	schuur	163999,66	463978,15	6,24	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
115	schuur	164020,54	463974,81	6,30	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
116	schuur	164018,51	463979,01	6,28	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
117	schuur	163993,64	463923,51	6,30	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
118	schuur	163995,96	463921,14	6,29	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
119	schuur	163933,04	463910,04	6,18	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
120	schuur	163900,89	463876,11	6,17	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
121	schuur	163911,19	463894,04	6,16	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
122	schuur	163922,02	463899,94	6,17	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
123	schuur	163930,38	463926,19	6,15	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
124	bedrijf	163958,87	463935,80	6,21	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
125	schuur	163964,54	463912,75	6,26	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
126	romney loods	163965,46	463912,00	6,26	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
127	schuur	163754,70	463957,24	5,86	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
128	schuur	163832,80	463909,03	6,01	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
129	bedrijf	163849,57	463913,74	6,01	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
130	woning	163783,42	463912,25	5,99	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
150	Appartementen - laag	163955,11	463982,55	6,12	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
151	Appartementen - hoog	163958,97	463986,83	6,12	9,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
152	Appartementen - laag	163956,19	464005,61	6,08	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
160	Nieuwe woning 1: Broekhuizerstraat	163798,14	463928,93	5,95	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
161	Nieuwe woning 2: Broekhuizerstraat	163814,57	463932,55	5,94	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
162	Nieuwe woning 1: Schuur	163809,07	463928,16	5,96	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
163	Nieuwe woning 2: Schuur	163817,62	463938,36	5,93	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
001	woning	163781,13	463756,92	6,01	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
002	woning	163826,31	463759,06	6,15	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
003	woning	163855,15	463768,57	6,24	6,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
004	woning	163886,97	463778,03	6,30	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
005	woning	163917,06	463779,16	6,36	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
006	woning	163936,91	463769,39	6,40	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
007	woning	163981,60	463781,06	6,44	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
008	woning	163991,68	463790,00	6,44	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
009	woning	164006,11	463773,05	6,46	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
010	schuur	164021,23	463740,34	6,50	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
011	schuur	164036,69	463713,78	6,53	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
012	woning	164007,44	463731,93	6,50	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
013	woning	163963,38	463678,70	6,49	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
014	schuur	163974,77	463662,57	6,52	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
015	schuur	163961,82	463636,72	6,50	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
016	Tankstation+woning	163795,18	463901,57	6,02	7,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
017	woning	163570,35	463979,65	5,78	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
107	woning Hoevelakenseweg 155	163487,61	464059,44	5,55	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
108	woning	163646,50	464068,55	5,62	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
109	woning	163679,90	464066,71	5,60	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
110	woning	163700,63	464092,95	5,54	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
111	woning	163720,27	464081,39	5,55	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
112	woning	163746,14	464063,04	5,59	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
113	woning	163768,89	464091,11	5,55	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
114	woning	163779,50	464034,57	5,68	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
115	woning	163791,31	464048,48	5,66	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
01	gebouw / woning	161921,64	464156,29	4,92	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
02	gebouw / woning	161944,72	464143,70	4,94	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
03	gebouw / woning	161960,45	464144,90	4,95	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
04	gebouw / woning	161977,08	464129,92	4,96	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
05	gebouw / woning	161944,27	464127,82	4,94	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
06	gebouw / woning	161663,58	463853,06	4,84	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
07	gebouw / woning	161705,54	463814,64	4,86	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
08	gebouw / woning	161717,14	463820,02	4,86	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
09	gebouw / woning	161736,93	463827,07	4,86	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
10	gebouw / woning	161757,34	463805,30	4,87	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

M odel: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RM W-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M a aiveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
11	gebouw / woning	161761,17	463820,51	4,87	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
200	Stoutenburgerweg 18	163040,18	463541,54	5,46	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
201	Stoutenburgerweg 14+16	163094,82	463575,06	5,49	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
202	Stoutenburgerweg schuurtje	163046,74	463630,92	5,47	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
203	Stoutenburgerweg schuurtje	163003,91	463663,45	5,45	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
204	Stoutenburgerweg schuurtje	162956,35	463642,24	5,43	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
205	Stoutenburgerweg schuurtje	162907,35	463618,16	5,40	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
206	Stoutenburgerweg schuurtje	162880,17	463558,65	5,38	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
207	Stoutenburgerweg 22 schuur	162914,80	463458,35	5,41	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
208	Stoutenburgerweg 22 schuur	162929,54	463438,26	5,41	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
209	Stoutenburgerweg 22 schuur	162876,83	463421,62	5,38	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
210	Stoutenburgerweg 22-Nieuwe woning West	162837,64	463430,65	5,35	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
211	Stoutenburgerweg 22-Nieuwe woning Oost	162991,92	463462,68	5,44	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
220	Hoevelakensesweg 122 - bestaande woning	164104,91	464064,80	6,19	10,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
221	Hoevelakensesweg 122 - Oranjerie	164128,20	464086,24	6,09	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
222	Hoevelakensesweg 122 - Koetshuis	164090,74	464054,97	6,24	6,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
223	Hoevelakensesweg 122 - garage west	164060,26	464139,76	6,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
224	Hoevelakensesweg 122 - bijgebouw oost	164096,16	464159,22	5,91	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
225	Hoevelakensesweg 122 - NIEUWE woning	164072,18	464134,57	6,01	9,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
226	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164019,21	464050,10	6,14	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
227	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164058,07	464070,01	6,19	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
228	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164053,13	464088,27	6,15	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
229	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164047,91	464107,77	6,11	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
230	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164036,40	464122,69	6,04	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
231	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164033,65	464154,54	5,99	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
232	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164018,95	464117,48	5,96	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
233	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164010,68	464148,72	5,89	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
236	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164021,40	464198,33	5,87	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
237	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164017,11	464214,56	5,82	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
238	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164014,66	464227,73	5,78	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
239	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164063,96	464199,86	5,81	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
240	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164058,76	464221,30	5,76	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
241	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164061,40	464159,10	5,94	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
242	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164069,36	464173,62	5,89	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
243	Eendrachtstraat - woning/gebouw	164102,93	464165,03	5,89	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
244	Eendrachtstraat - woning/gebouw	163995,57	464118,04	5,87	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
245	gebouw	164166,40	464087,20	6,07	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
246	gebouw	164169,17	464105,78	6,03	4,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
260	gebouwen	163861,66	464037,33	5,79	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
261	gebouwen	163841,02	464053,25	5,72	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
262	gebouwen	163817,86	464073,47	5,65	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
263	gebouwen	163882,19	464063,06	5,80	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
264	gebouwen	163872,13	464090,54	5,72	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
265	gebouwen	163858,65	464099,18	5,67	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
266	gebouwen	163844,95	464107,73	5,62	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
267	gebouwen	163801,31	464097,51	5,58	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
268	gebouwen	163811,88	464114,81	5,56	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
269	gebouwen	163822,28	464131,84	5,54	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
270	gebouwen	163949,44	464101,38	5,86	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
271	gebouwen	163887,28	464024,56	5,87	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
272	gebouwen	163904,04	464048,84	5,87	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
273	gebouwen	163918,05	464034,59	5,93	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
274	gebouwen	163971,40	464139,39	5,76	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
275	gebouwen	163986,92	464143,40	5,79	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
276	gebouwen - school	163889,11	464114,84	5,72	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
277	gebouwen - school	163906,88	464172,32	5,55	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
278	gebouwen - school	163910,55	464150,41	5,64	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
279	Sandersstraat 5 - vervangenden woning	163840,74	464274,27	5,18	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
280	Sandersstraat 5 - nieuwe woning kavel I	163819,46	464271,17	5,15	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
281	Sandersstraat 5 - nieuwe woning kavel III	163868,88	464291,87	5,35	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
282	sport	163752,35	464212,35	5,18	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
283	sport	163783,87	464207,69	5,30	3,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
284	gebouwen	164131,59	464182,79	5,85	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
285	gebouwen	164159,92	464190,38	5,85	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
286	gebouwen	164170,32	464186,29	5,87	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
287	gebouwen	164165,42	464205,72	5,84	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
288	gebouwen	164108,87	464213,90	5,78	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
289	gebouwen	164104,00	464224,51	5,75	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
290	gebouwen	164096,86	464252,85	5,72	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
291	gebouwen	164153,44	464246,81	5,80	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
292	gebouwen	164160,54	464233,92	5,82	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
293	gebouwen	164158,86	464220,50	5,81	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
294	gebouwen	164100,00	464312,71	5,70	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
295	gebouwen	164130,61	464298,73	5,74	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
296	gebouwen	164157,01	464277,58	5,78	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
297	gebouwen	164112,82	464261,11	5,74	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
298	gebouwen	164085,19	464259,23	5,70	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
299	gebouwen	164085,58	464294,96	5,68	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
300	gebouwen	164070,82	464315,13	5,66	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
301	gebouwen	164093,57	464344,56	5,69	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
302	gebouwen	164145,52	464338,89	5,77	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
303	gebouwen	164187,67	464322,98	5,83	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
304	gebouwen	164135,94	464335,89	5,75	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

M odel: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RM W-202

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M aaveld	Hoogte	Vorm	Refl. 63	Cp	Zwevend
305	gebouwen	164119,14	464365,18	5,73	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
306	gebouwen	164103,26	464360,31	5,71	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
307	gebouwen	164088,45	464355,13	5,68	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
308	gebouwen	164144,99	464402,22	5,77	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
309	gebouwen	164153,03	464371,97	5,78	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
1	gebouw productie	163281,64	464240,42	5,15	22,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
2	gebouw werkplaats/kantine	163268,74	464238,12	5,16	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
3	gebouw corridor laden	163287,50	464238,21	5,15	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
4	gebouw afzakken	163287,50	464238,15	5,15	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
5	gebouw	163335,69	464269,70	5,12	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
6	gebouw	163328,64	464251,02	5,15	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
7	gebouw	163337,44	464246,22	5,16	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
8	gebouw ketelhuis	163339,44	464233,22	5,18	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
9	gebouw	163353,44	464242,22	5,16	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
13	Hoevenlakenseweg 202	163317,44	464238,22	5,17	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
14	Hoevenlakenseweg 200	163345,23	464225,26	5,20	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
16	Gebouw ontvangstgrondstoffen	163282,22	464260,73	5,14	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
17	Bunkergebouw	163271,86	464264,86	5,16	26,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
18	Bunkergebouw (hoog)	163282,21	464260,74	5,14	30,20	Rechthoek	0,80	0 dB	False
19	Scherp op dak	163280,69	464261,33	0,00	28,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
20	Scherp op dak	163271,87	464264,81	0,00	28,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
21	Scherp op dak	163274,36	464270,99	0,00	28,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
24	Betonnen wand	163274,37	464271,06	0,00	3,50	Rechthoek	0,80	0 dB	False
27	Woning Hoevelakenseweg 208	163244,60	464251,18	5,21	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
28	Woning Hoevelakenseweg 194	163428,72	464196,64	5,23	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
29	Woning Hoevelakenseweg 169	163362,65	464152,07	5,33	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
30	Uitbreiding opslag	163304,62	464281,40	5,09	6,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
350	gebouw	163389,26	464116,46	5,40	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
351	gebouw	163381,10	464100,24	5,43	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
352	gebouw	163355,13	464118,17	5,40	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
353	gebouw	163367,76	464120,23	5,39	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
354	gebouw	163450,59	464166,87	5,30	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
355	gebouw	163312,10	464127,83	5,39	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
356	gebouw	163351,10	464120,72	5,39	5,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
357	gebouw	163468,90	464168,70	5,30	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
358	gebouw	163491,82	464144,86	5,36	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
359	gebouw	163508,84	464149,11	5,36	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
360	gebouw	163524,27	464126,96	5,42	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
361	gebouw	163533,30	464153,81	5,37	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
362	gebouw	163511,34	464187,59	5,28	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
363	gebouw	163795,39	463911,83	6,00	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
364	gebouw	164370,17	464093,66	6,15	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
365	gebouw	164387,34	464058,07	6,22	10,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
366	gebouw	164362,81	463959,90	6,36	10,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
367	gebouw	164356,45	463965,52	6,35	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
368	gebouw	164420,47	464046,64	6,26	8,00	Polygoon	0,80	0 dB	False
369	gebouw	164408,33	464014,56	6,29	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
370	gebouw	164272,17	464038,75	6,18	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
371	gebouw	164236,10	464054,65	6,14	7,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
372	gebouw	164256,03	464014,26	6,24	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
373	gebouw - kerk	164263,71	464110,57	6,04	10,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
375	nieuwe woningen Hoevelakenseweg 111	163967,57	463956,16	6,19	8,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
376	nieuwe woningen Hoevelakenseweg 111-erker	163961,00	463966,08	6,16	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False
377	nieuwe woningen Hoevelakenseweg 111-erker	163968,08	463971,24	6,17	3,00	Rechthoek	0,80	0 dB	False

Model: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Gebied	Bf
001	hard bodemgebied	164045,55	464150,47	798,69	0,00
002	hard bodemgebied	164008,75	464287,74	68,36	0,00
003	hard bodemgebied	164004,88	464297,60	76,51	0,00
004	hard bodemgebied	163999,39	464307,84	67,09	0,00
005	hard bodemgebied	163993,27	464316,20	612,11	0,00
006	hard bodemgebied	163978,54	464332,55	468,56	0,00
007	hard bodemgebied	163931,77	464380,06	1914,88	0,00
008	hard bodemgebied	163753,05	464690,16	856,91	0,00
009	hard bodemgebied	163666,66	464839,86	1593,65	0,00
010	hard bodemgebied	163512,06	465100,01	1102,11	0,00
011	hard bodemgebied	164009,02	464302,37	1014,34	0,00
012	Hard bodemgebied sloot	163841,55	464268,89	1471,50	0,00
013	Hard bodemgebied sloot	163405,59	465204,77	473,17	0,00
014	Hard bodemgebied	163442,10	465231,12	3277,61	0,00
015	Hard bodemgebied sloot	163427,87	465245,26	400,41	0,00
016	Hard bodemgebied sloot	163418,12	465268,85	853,39	0,00
010	Fietspad	163973,06	464322,36	2743,52	0,00
13		164241,75	464072,80	1664,82	0,00
15		164508,02	464158,76	1087,18	0,00
16		164575,39	464165,14	551,81	0,00
17		164608,79	464167,95	1327,84	0,00
18		164695,92	464151,43	2098,98	0,00
19		164839,45	464119,46	2532,85	0,00
		164659,00	464157,22	600,56	0,00
2		165001,47	464082,42	474,98	0,00
3		165027,13	464065,66	943,75	0,00
		163812,80	463783,11	630,06	0,00
		163991,50	463789,14	456,75	0,00
23	wegdek rijksweg A1 - 2 laags ZOAB	166466,31	464226,45	56326,96	0,50
24	wegdek rijksweg A1 - 2 laags ZOAB	165189,66	463987,57	13714,99	0,50
33	wegdek rijksweg A1 - 2 laags ZOAB	159989,16	464251,79	65779,76	0,50
		163812,74	463781,68	95,98	0,00
1		163812,21	463772,58	97,52	0,00
2		163813,28	463759,72	337,47	0,00
		162582,50	461705,53	315,52	0,00
1		162587,84	461765,31	334,29	0,00
2		162608,92	461829,97	320,57	0,00
3		162620,54	461893,58	310,07	0,00
4		162629,33	461958,36	317,06	0,00
5		162638,26	462024,07	312,88	0,00
6		162645,46	462090,60	367,44	0,00
7		162645,18	462157,52	329,49	0,00
8		162631,47	462222,18	314,97	0,00
9		162617,31	462285,86	342,12	0,00
10		162602,91	462352,74	332,22	0,00
11		162590,03	462418,19	385,85	0,00
12		162577,22	462486,19	694,85	0,00
14		162551,88	462618,37	342,11	0,00
15		162539,24	462685,27	357,48	0,00
16		162524,98	462752,32	366,20	0,00
17		162509,54	462819,42	343,62	0,00
18		162500,96	462885,82	332,27	0,00
19		162508,91	462952,99	432,64	0,00
20		162529,75	463019,38	462,99	0,00
21		162586,03	463084,41	462,40	0,00
22		162645,61	463149,90	490,60	0,00
23		162708,89	463218,04	537,49	0,00
24		162785,80	463282,15	712,01	0,00
25		162887,58	463337,75	617,20	0,00
26		162988,02	463399,83	582,99	0,00
27		163090,83	463414,48	547,16	0,00
28		163200,67	463374,88	580,81	0,00
29		163312,46	463330,61	558,17	0,00
30		163421,75	463292,90	545,77	0,00
31		163534,96	463308,38	548,96	0,00
33		163643,95	463351,25	658,32	0,00
34		163723,24	463471,59	363,21	0,00
35		163757,82	463540,08	747,55	0,00
201		164111,95	464022,74	541,43	0,00
202		164200,17	464056,57	524,44	0,00

M odel: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RM W-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Gebied	Bf
205		164443,66	464129,81	633,02	0,00
208		164684,89	464167,52	606,04	0,00
212		165005,75	464071,51	356,87	0,00
01	wegdek rijksweg A1 - 2 laags ZOAB	162514,57	463955,25	62980,99	0,50
02	wegdek rijksweg A1 - 2 laags ZOAB	164269,69	463851,07	14237,40	0,50
03	hard bodemgebied	163844,19	463569,24	4722,28	0,00
04	hard bodemgebied	164096,33	463625,34	4523,16	0,00
05	hard bodemgebied	164268,25	463883,12	2118,05	0,00
06	hard bodemgebied	164113,02	464022,27	2830,28	0,00
07	hard bodemgebied	164022,59	464010,26	2503,03	0,00
08	hard bodemgebied	163909,31	463927,84	1217,89	0,00
09	hard bodemgebied	163855,35	463890,87	918,04	0,00
10	hard bodemgebied	163779,22	463883,94	4647,22	0,00
11	hard bodemgebied	163661,41	463965,34	1046,42	0,00
12	hard bodemgebied	163884,38	464041,70	1949,15	0,00
01	Hard bodemgebied - Vinkelaar	161752,04	463686,32	2745,64	0,00
02	Hard bodemgebied - Sloot	162130,75	463918,63	13540,47	0,00
03	wegdek rijksweg A1 - 2 laags ZOAB	161201,50	464165,44	72002,46	0,50
200	Vijver	162973,53	463505,00	3821,01	0,00
201	weggetije	163009,94	463418,80	502,82	0,00
203	terreinverharding+water	164070,76	464076,19	3398,88	0,00
204	weg	164046,30	464140,49	784,07	0,00
220	hard bodemgebied	163568,21	464265,41	1745,87	0,00
221	hard bodemgebied	163840,66	464262,60	995,93	0,00
222	hard bodemgebied	163939,15	464204,37	4131,97	0,00
223	hard bodemgebied	163975,21	464011,57	903,29	0,00
224	hard bodemgebied	163801,07	464063,66	722,36	0,00
225	hard bodemgebied	163737,43	464011,54	766,54	0,00
226	hard bodemgebied	163765,26	464086,53	429,03	0,00
227	hard bodemgebied	163750,13	464214,81	2874,23	0,00
228	hard bodemgebied	163888,41	464153,31	1766,64	0,00
15	Bedrijfsterrein	163362,02	464184,39	11060,76	0,00
22	Hoevelakenseweg	163281,00	464208,51	541,24	0,00
23	Hoevelakenseweg	163217,52	464231,08	363,61	0,00

M odel: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RM W-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	M -1	H-1	Lengte	Cp	Zwevend	Refl.L 63	Refl.L 125	Refl.L 250	Refl.L 500	Refl.L 1k
3554		164294,82	463882,73	6,43	3,00	16,19	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3551		163390,73	463896,85	5,89	1,00	9,99	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4749		165566,58	464030,70	7,56	2,59	19,89	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3571		165566,58	464030,70	7,56	2,00	19,89	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3569		165585,70	464036,18	7,57	4,00	80,06	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3568		165585,70	464036,18	7,57	1,76	80,06	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5074		164294,37	463897,19	6,43	-0,31	124,84	2 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4932		161056,63	464193,51	4,35	-0,45	125,46	2 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3552		163944,11	463867,06	6,22	3,50	129,93	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5051		164993,56	463965,96	7,00	-0,80	99,23	2 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4929		160727,99	464221,13	4,14	-0,31	200,35	2 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3553		163400,66	463895,72	5,90	2,50	216,90	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3550		164073,96	463871,67	6,27	3,00	221,14	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5066		164443,98	463916,28	6,47	-0,79	193,95	2 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3549		163616,54	463874,91	5,97	4,00	327,82	0 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GS397203	s:2100000009	163823,98	463788,19	8,02	1,34	96,16	2 dB	Nee	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

M odel: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RM W-2012

Naam	Ref.L 2k	Ref.L 4k	Ref.L 8k	Ref.R 63	Ref.R 125	Ref.R 250	Ref.R 500	Ref.R 1k	Ref.R 2k	Ref.R 4k	Ref.R 8k
3554	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3551	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4749	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3571	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3569	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3568	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5074	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4932	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3552	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5051	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4929	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3553	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3550	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5066	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3549	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GS397203	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Model: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	H-1	Lengte
001	hoogtelijn	164027,24	463606,50	6,60	716,23
002	hoogtelijn	164007,59	463616,27	6,60	680,93
003	hoogtelijn	164082,52	464000,80	6,40	476,86
004	hoogtelijn	164088,33	464002,41	6,40	499,39
39816	0 / 0,000 / 0,000 (Links)	159390,48	464365,24	3,59	7157,41
39815	0 / 0,000 / 0,000 (Rechts)	159384,53	464338,99	3,46	7168,58
948		155977,76	464821,84	3,40	12838,87
4050		155981,70	464813,73	3,40	12805,51
4050	(Rechts)	155983,70	464809,70	3,40	12803,38
948	(Links)	155975,85	464825,91	3,40	12840,90
39816	0 / 0,000 / 0,000 (Links)	141805,28	470821,96	3,59	41755,51
4050	(Rechts) (Rechts)	148203,05	464177,83	3,40	35520,04
4050	(Rechts) (Rechts)	156426,07	464017,94	3,40	NVT
		164258,16	463886,41	6,40	15,24
		164260,67	463810,77	6,60	15,24
001	hoogtelijn Sandersstraat eo	163350,71	464328,57	5,00	652,33
002	hoogtelijn Sportvelden	163796,86	464234,64	5,50	401,87
003	hoogtelijn Sportvelden	163747,43	464099,31	5,50	393,08

Model: WEGverkeer-2027_beperkt
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
1.1	Hoevelakenseweg 111 - west	163962,35	463967,19	6,16	1,50	--	--	--	--	--	Ja
1.2	Hoevelakenseweg 111 - west	163962,90	463966,49	6,16	--	4,50	--	--	--	--	Ja
1.3	Hoevelakenseweg 111 - west	163961,87	463963,58	6,17	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
1.4	Hoevelakenseweg 111 - west	163966,55	463957,35	6,19	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
1.5	Hoevelakenseweg 111 - west	163969,39	463957,40	6,20	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
2.1	Hoevelakenseweg 111 - oost	163969,27	463972,25	6,17	1,50	--	--	--	--	--	Ja
2.2	Hoevelakenseweg 111 - oost	163969,86	463971,71	6,17	--	4,50	--	--	--	--	Ja
2.3	Hoevelakenseweg 111 - oost	163973,02	463971,88	6,18	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
2.4	Hoevelakenseweg 111 - oost	163977,73	463965,60	6,20	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
2.5	Hoevelakenseweg 111 - oost	163976,07	463962,41	6,20	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja

Rapport: Resultatentabel
Model: WEGverkeer-2027 beperkt
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: 1 Rijksweg A1
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
1.1_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	45	42	39	47
1.2_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	48	45	42	50
1.3_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	47	44	40	49
1.3_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	51	48	44	52
1.4_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	47	44	40	48
1.4_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	50	47	43	52
1.5_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	49	46	42	50
1.5_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	52	49	45	53
2.1_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	45	42	38	47
2.2_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	48	45	41	49
2.3_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	45	42	38	46
2.3_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	48	45	41	50
2.4_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	46	43	39	48
2.4_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	50	47	43	51
2.5_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	49	46	42	51
2.5_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	52	49	45	53

Rapport: Resultatentabel
Model: WEGverkeer-2027 beperkt
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: 3 Stoutenburgerweg
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
1.1_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	29	25	19	29
1.2_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	32	27	22	32
1.3_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	31	26	20	31
1.3_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	34	29	23	34
1.4_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	30	25	19	30
1.4_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	34	29	23	34
1.5_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	36	31	25	36
1.5_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	39	34	28	39
2.1_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	30	25	19	30
2.2_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	33	29	23	33
2.3_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	32	28	22	32
2.3_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	35	30	24	35
2.4_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	32	27	21	32
2.4_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	37	33	27	37
2.5_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	35	31	25	35
2.5_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	38	34	28	38

Rapport: Resultatentabel
 Model: WEGverkeer-2027 beperkt
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: 2 Hoevelakenseweg
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
1.1_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	55	49	46	55
1.2_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	54	48	44	54
1.3_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	51	45	42	51
1.3_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	50	44	41	50
1.4_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	47	41	38	47
1.4_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	47	41	38	47
1.5_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	15	9	6	15
1.5_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	29	23	19	29
2.1_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	55	49	46	56
2.2_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	54	48	45	54
2.3_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	51	44	41	51
2.3_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	50	44	41	50
2.4_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	45	39	36	45
2.4_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	46	40	36	46
2.5_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	15	9	6	15
2.5_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	29	23	20	29

Rapport: Resultatentabel
Model: WEGverkeer-2027 beperkt
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
(hoofdgroep)
Groep: Nee
Groepsreductie: Nee

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
1.1_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	61	55	52	61
1.2_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	59	54	50	60
1.3_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	57	51	48	57
1.3_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	57	53	49	58
1.4_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	54	49	46	55
1.4_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	55	51	47	56
1.5_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	51	48	44	53
1.5_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	54	51	47	56
2.1_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	61	55	52	61
2.2_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	59	54	50	60
2.3_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	56	50	47	56
2.3_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	56	51	48	57
2.4_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	52	48	44	53
2.4_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	55	50	47	55
2.5_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	51	48	44	53
2.5_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	54	51	47	55

Rapport: Resultatentabel
Model: RAILverkeer
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
(hoofdgroep)
Groep:
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
1.1_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	42	41	37	45
1.2_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	46	45	41	49
1.3_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	44	43	39	47
1.3_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	50	49	45	53
1.4_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	43	43	38	46
1.4_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	50	49	45	53
1.5_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,50	44	43	39	47
1.5_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,50	51	51	46	54
2.1_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	42	41	37	45
2.2_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	46	45	41	49
2.3_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	44	43	39	47
2.3_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	48	47	43	51
2.4_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	44	43	39	47
2.4_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	48	48	43	52
2.5_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,50	45	44	40	48
2.5_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,50	52	51	47	55

Rekenmethode Cumulatieve geluidbelasting -
Overeenkomstig hoofdstuk 2 van bijlage I van het "Reken- en meetvoorschrift geluid 2012"

Naam	Omschrijving	Hoogte m+mv	Wegverkeer 1)		Railverkeer		Cumulatieve waarden		
			Lden	L* _{VL}	Lden	L* _{RL}	L _{CUM}	L _{VL,CUM}	L _{RL,CUM}
1.1_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,5	60,8	60,8	45,2	41,6	60,8	60,8	65,3
1.2_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,5	59,6	59,6	49,1	45,2	59,7	59,7	64,2
1.3_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,5	57,1	57,1	47,0	43,2	57,3	57,3	61,6
1.3_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,5	58,0	58,0	52,9	48,9	58,5	58,5	62,9
1.4_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,5	54,6	54,6	46,4	42,6	54,9	54,9	59,1
1.4_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,5	56,3	56,3	53,1	49,0	57,0	57,0	61,4
1.5_A	Hoevelakenseweg 111 - west	1,5	52,6	52,6	46,9	43,2	53,1	53,1	57,2
1.5_B	Hoevelakenseweg 111 - west	4,5	55,7	55,7	54,4	50,3	56,8	56,8	61,1
2.1_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,5	60,8	60,8	45,0	41,3	60,9	60,9	65,4
2.2_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,5	59,7	59,7	49,1	45,3	59,8	59,8	64,3
2.3_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,5	56,5	56,5	46,7	43,0	56,6	56,6	60,9
2.3_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,5	56,9	56,9	50,8	46,8	57,3	57,3	61,6
2.4_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,5	52,9	52,9	47,2	43,4	53,4	53,4	57,5
2.4_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,5	55,4	55,4	51,5	47,5	56,1	56,1	60,3
2.5_A	Hoevelakenseweg 111 - oost	1,5	52,8	52,8	48,1	44,3	53,3	53,3	57,5
2.5_B	Hoevelakenseweg 111 - oost	4,5	55,5	55,5	55,0	50,9	56,7	56,7	61,1
		Hoogste geluidbelasting:					60,9	60,9	65,4

1) Lden wegverkeer is gecumuleerde geluidbelasting alle wegen, **zonder** aftrek artikel 110g. Wet geluidhinder



Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK **EDE** | 0318 614 383
Oostelijk Bolwerk 9 | 4531 GP **TERNEUZEN** | 0115 649 680
Paterswoldseweg 808 | 9728 BM **GRONINGEN** | 050 5250 992

Regels

Hoofdstuk 1 INLEIDENDE REGELS

Artikel 1 Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

1.1 Plan

het bestemmingsplan 'Hoevelakenseweg IX' met identificatienummer 'NL.IMRO.0203.1345-0002' van de gemeente Barneveld;

1.2 Bestemmingsplan

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen;

1.3 Aan huis verbonden beroep of bedrijf

een beroep of het beroepsmatig verlenen van diensten op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig, ontwerptechnisch of hiermee gelijk te stellen gebied, niet bestaande uit ambachtelijke en/of detailhandelsactiviteiten, dat door zijn beperkte omvang in een woning en daarbij behorende gebouwen, met behoud van de woonfunctie kan worden uitgeoefend.

1.4 Aanbouw

een bijbehorend bouwwerk in de vorm van een gebouw dat als afzonderlijke ruimte is gebouwd aan een hoofdgebouw waarmee het in directe verbinding staat, welk gebouw onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw;

1.5 Aanduiding

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

1.6 Aanduidingsgrens

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;

1.7 Afwijking

een afwijking zoals bedoeld in artikel 2.12, eerste lid onder sub a onder 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, zoals deze luidt op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan;

1.8 Ambachtelijk bedrijf

een bedrijf waar overwegend door middel van handwerk producten worden vervaardigd, bewerkt, onderhouden of hersteld;

1.9 Archeologisch deskundige

een regionaal (beleids)archeoloog of een andere door het college van burgemeester en wethouders aan te wijzen deskundige op het gebied van de archeologische monumentenzorg;

1.10 Archeologische waarde

de waarde die van belang is voor de archeologie en voor de kennis van de beschavingsgeschiedenis;

1.11 Bebouwing

één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde;

1.12 Bebouwingspercentage

het in procenten uitgedrukte deel van een bouwvlak, bestemmingsvlak dan wel bouwperceel, dat ten hoogste mag worden bebouwd;

1.13 Bed & breakfast

het bieden van de ten opzichte van het hoofdgebruik ondergeschikte mogelijkheid tot recreatief nachtverblijf en ontbijt aan personen die hun hoofdverblijf elders hebben door de eigenaar of hoofdbewoner van de desbetreffende woning;

1.14 Bedrijf

onderneming waarbij het accent ligt op het vervaardigen, bewerken, installeren en verhandelen van goederen dan wel op het bedrijfsmatig verlenen van diensten, waarbij eventueel detailhandel uitsluitend plaatsvindt als onzelfstandig en ondergeschikt onderdeel van de onderneming in de vorm van verkoop dan wel levering van ter plaatse vervaardigde, bewerkte of herstelde goederen, dan wel goederen die in rechtstreeks verband staan met de uitgeoefende handelingen;

1.15 Bestaande

bestaand en legaal aanwezig op de dag van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan;

1.16 Bestemmingsgrens

de grens van een bestemmingsvlak;

1.17 Bestemmingsvlak

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;

1.18 Bevoegd gezag

bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning of ten aanzien van een al verleende omgevingsvergunning;

1.19 Bijbehorend bouwwerk

uitbreiding van een hoofdgebouw dan wel functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegen aangebouwd en met de aarde verbonden bouwwerk met een dak;

1.20 Bijgebouw

een bijbehorend bouwwerk in de vorm van een niet voor bewoning bestemd vrijstaand of aangebouwd gebouw, dat een gebruikseenheid vormt met en dienstbaar is aan de bij omschrijving van de hoofdbestemming opgesomde functies, zoals een garage, huishoudelijke bergruimte of hobbyruimte;

1.21 Bouwen

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats;

1.22 Bouwgrens

de grens van een bouwvlak;

1.23 Bouwlaag

een doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw en zolder;

1.24 Bouwperceel

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;

1.25 Bouwperceelsgrens

de grens van een bouwperceel;

1.26 Bouwvlak

een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten;

1.27 Bouwwerk

een bouwkundige constructie van enige omvang die direct en duurzaam met de aarde is verbonden;

1.28 Dak

iedere bovenbeëindiging van een gebouw;

1.29 Dakkapel

een constructie ter vergroting van een gebouw, die zich bevindt tussen de dakgoot en de nok van het dakvlak, waarbij deze constructie onder de noklijn is gelegen en de onderzijde van de constructie in het dakvlak is geplaatst;

1.30 Detailhandel

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen, geen motorbrandstoffen zijnde, aan personen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;

1.31 Dienstverlening

het verlenen van economische diensten aan derden;

1.32 Dove gevel

een bouwkundige constructie die een ruimte in een gebouw scheidt van de buitenlucht, waarin geen te openen delen aanwezig zijn en met een karakteristieke geluidswering – conform NEN 5077 – die ten minste gelijk is aan het verschil tussen de geluidsbelasting van die constructie en 33 dB, alsmede een bouwkundige constructie waarin alleen bij wijze van uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits die delen niet direct grenzen aan een geluidsgevoelige ruimte, zoals omschreven in artikel 1 van de Wet geluidhinder, zoals deze luidt op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan;

1.33 Erf

bij de bestemming behorende gronden waarvan het gebruik ten dienste van deze bestemming is;

1.34 Gebouw

elk bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

1.35 Gebruiken

het doen gebruiken, laten gebruiken en in gebruik geven;

1.36 Geluidsgevoelige functies

bewoning of ander geluidsgevoelige functies zoals bedoeld in de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder;

1.37 Geluidsgevoelige gebouwen

gebouwen welke dienen ter bewoning of ten behoeve van een andere geluidsgevoelige functie als bedoeld in de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder;

1.38 Geluidsscherm

een geluidwerende voorziening in de vorm van bijvoorbeeld een scherm of een wal;

1.39 Hogere waarde

een maximale waarde voor de geluidbelasting, die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde en die in een concreet geval kan worden vastgesteld op grond van de Wet geluidhinder en het Besluit Geluidhinder;

1.40 Hoofdgebouw

een of meer panden, of een gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de geldende of toekomstige bestemming van een perceel en, indien meer panden of bouwwerken op het perceel aanwezig zijn, gelet op die bestemming het belangrijkste is;

1.41 Horeca

een bedrijf, waar bedrijfsmatig dranken en/of etenswaren voor gebruik ter plaatse worden verstrekt en/of waarin bedrijfsmatig logies worden verstrekt, één en ander al dan niet in combinatie met een vermaaksfunctie, met uitzondering van erotisch getinte vermaaksfuncties;

1.42 Huishouden

persoon of groep personen die een huishouden voert, waarbij sprake is van een onderlinge verbondenheid en continuïteit in de samenstelling ervan;

1.43 Hulpdiensten

brandweer, politie en ambulance;

1.44 Kantoor- en/of praktijkruimte

een niet voor bewoning bestemd gedeelte van een woning of gebouw bij een woning, dat uitsluitend dient voor de uitoefening van beroepsactiviteiten van de bewoner van de woning op administratief, juridisch, medisch, therapeutisch, kunstzinnig, ontwerptechnisch of daarmee gelijk te stellen gebied;

1.45 Maaiveld

gemiddelde hoogte van het afgewerkte terrein dat een gebouw of bouwwerk omgeeft;

1.46 Nadere eis

een nadere eis als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, sub d, van de Wet ruimtelijke ordening, zoals deze luidt op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan;

1.47 Omgevingsvergunning

Vergunning voor activiteiten als genoemd in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, zoals deze luidt op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan;

1.48 Ondergronds bouwwerk

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die onder het maaiveld is gelegen;

1.49 Overig bouwwerk

een bouwkundige constructie van enige omvang, geen pand zijnde, die direct en duurzaam met de aarde is verbonden;

1.50 Overkapping

een bouwwerk, niet zijnde een gebouw, bestaande uit tenminste een dak en maximaal één wand;

1.51 Pand

de kleinste bij de totstandkoming functioneel en bouwkundig-constructief zelfstandige eenheid die direct en duurzaam met de aarde is verbonden en betreedbaar en afsluitbaar is.

1.52 Peil

het peil overeenkomstig de bouwverordening, dan wel indien geen peil overeenkomstig de bouwverordening is vast te stellen, de gemiddelde hoogte van het afgewerkte bouwterrein;

1.53 Seksinrichting

een terrein, gebouw, vaar- of voertuig waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichtingen worden in ieder geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub of een prostitutiebedrijf, waaronder tevens begrepen een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

1.54 Straalpad

vrije ruimte die nodig is voor ongehinderde ontvangst van (radio-)signaal;

1.55 Uitbouw

een bijbehorend bouwwerk in de vorm van een gebouw dat als vergroting van een bestaande ruimte is gebouwd aan een hoofdgebouw, welk gebouw door de vorm onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw. Functionele ondergeschiktheid is niet vereist;

1.56 Uitvoeren

het doen uitvoeren, laten uitvoeren en in uitvoering geven;

1.57 Uitwerking

een uitwerking als bedoeld in artikel 3.6 lid 1 sub b van de Wet ruimtelijke ordening, zoals deze luidt op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan;

1.58 Verbeelding

de bij het bestemmingsplan behorende kaart (analoog of digitaal) waarop onder meer de begrenzing van het plan, de in het bestemmingsplan voorkomende bestemmingen, aanduidingen en topografische en kadastrale gegevens zijn weergegeven;

1.59 Voorgevel

de naar de weg gekeerde gevel(s) van een gebouw;

1.60 Voorgevelrooilijn

de evenwijdig aan de as van de weg gelegen lijn welke, zoveel mogelijk aansluitend aan de ligging van de voorgevels van de (bestaande) bebouwing, een zoveel mogelijk gelijkmatig beloop van de rooilijn overeenkomstig de richting van de weg geeft;

1.61 Voorkeursgrenswaarde

de maximale waarde voor de geluidbelasting, zoals deze rechtstreeks kan worden afgeleid uit de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder;

1.62 Wet ruimtelijke ordening

Wet van 1 juli 2008 (Stb. 2006, 566) houdende vaststelling van nieuwe planregels omtrent de ruimtelijke ordening, zoals deze luidt op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan;

1.63 Wijziging

een wijziging als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, sub a, van de Wet ruimtelijke ordening, zoals deze luidt op het moment van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan;

1.64 Wonen

het zelfstandige gehuisvest zijn van één afzonderlijk huishouden;

1.65 Woning

een complex van ruimten dat dient voor de zelfstandige huisvesting van één afzonderlijk huishouden;

1.66 Zorgwoning

een woning die speciaal bedoeld en geschikt is voor mensen met een zorgvraag;

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 De dakhelling

langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

2.2 De goothoogte van een bouwwerk

vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;

2.3 De inhoud van een bouwwerk

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;

2.4 De bouwhoogte van een bouwwerk

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een overig bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

2.5 De oppervlakte van een bouwwerk

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

2.6 De hoogte van een molen

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van het gebouw, met uitzondering van de wieken;

2.7 De hoogte van een windturbine

vanaf het peil tot aan de (wieken)as van de windturbine;

2.8 De afstand tot de zijdelingse perceelsgrens

vanaf de buitenwerkse gevelvlakken dan wel, indien sprake is van overstekende daken met een overstekend gedeelte van meer dan 0,75 m, respectievelijk overstekken van meer dan 0,75 m, vanaf de buitenrand van het overstekende dak/de overstek, neerwaarts geprojecteerd, tot de kadastrale zijgrens van het perceel;

2.9 De oppervlakte van een ondergronds bouwwerk

onder de begane grondvloer, tussen de harten van de ondergrondse buitenste muren;

2.10 De oppervlakte van een overkapping

de loodrechte projectie van de overkapping op het maaiveld;

2.11 Het vloeroppervlak

boven de vloeren, tussen de binnenwerkse gevelvlakken en/of scheidingsmuren.

2.12 Maatvoering

Alle maten zijn tenzij anders weergegeven:

- a. voor lengten in meters (m);
- b. voor oppervlakten in vierkante meters (m²);
- c. voor inhoudsmaten in kubieke meters (m³);
- d. voor verhoudingen in procenten (%).

2.13 Maten

buitenwerks, waarbij uitstekende delen van ondergeschikte aard tot maximaal 0,5 m buiten beschouwing blijven.

Hoofdstuk 2 BESTEMMINGSREGELS

Artikel 3 Tuin

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Tuin' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. tuinen;
- b. verharding, waaronder in- en uitrit;

met de daarbij behorende:

- c. bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
- d. uitbouwen en/of balkons en ondergeschikte bouwdelen van een hoofdgebouw dat op aangrenzende gronden is gelegen.

3.2 Bouwregels

3.2.1 *Uitbouwen en/of balkons, en ondergeschikte bouwdelen*

Voor het bouwen van uitbouwen en/of balkons en ondergeschikte bouwdelen van het hoofdgebouw op aangrenzende gronden, gelden de volgende bepalingen:

- a. de diepte van een uitbouw mag niet meer dan 1,5 m bedragen, gemeten loodrecht op de gevel waartegen wordt gebouwd;
- b. de diepte van een balkon mag niet meer dan 2 m bedragen, gemeten loodrecht op de gevel waartegen wordt gebouwd;
- c. de goothoogte van een uitbouw en/of balkon mag niet meer dan 3 m bedragen;
- d. ondergeschikte bouwdelen, zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten en luifels zijn toegestaan, mits de overschrijding van de bestemmingsgrens niet meer dan 1 meter bedraagt en de afstand van die ondergeschikte bouwdelen tot de grens met gronden met de bestemming 'Verkeer' dan wel 'Groen', niet minder dan 1 m mag bedragen.

3.2.2 *Bouwwerken, geen gebouwen zijnde*

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende bepalingen:

- a. de bouwhoogte van erf- of terreinafscheidingen vóór (het verlengde van) de voorgevelrooilijn mag niet meer dan 1 m bedragen;
- b. de bouwhoogte van erf- of terreinafscheidingen achter (het verlengde van) de voorgevelrooilijn mag niet meer dan 2 m bedragen;
- c. de bouwhoogte van pergola's mag niet meer dan 2,5 m bedragen;
- d. de bouwhoogte van palen en masten mag niet meer dan 6 m bedragen;
- e. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag niet meer dan 2 m bedragen.

3.3 Nadere eisen

1. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing, ten behoeve van:
 - a. een samenhangend straat- en bebouwingsbeeld;
 - b. een goede woonsituatie;
 - c. de brandveiligheid;
 - d. de verkeersveiligheid; en
 - e. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.
2. Bij het stellen van nadere eisen is de procedure zoals weergegeven in artikel 9.1 van toepassing.

3.4 Afwijken van de bouwregels

1. Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van artikel 3.2.2 voor het (deels) bouwen van een overkapping van maximaal 18 m² mits de leefbaarheid van de woonomgeving niet onevenredig wordt aangetast.
2. Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van artikel 3.2 ten behoeve van het bouwen van kleine bouwwerken, zoals een prieel, plantenkas, hondenkennel, volière of houtberging met in acht name van de volgende bepalingen:
 - a. de gezamenlijke oppervlakte van kleine bouwwerken op gronden van één bouwperceel mag niet meer dan 10 m² bedragen;
 - b. de goothoogte van gebouwen en de bouwhoogte van andere bouwwerken mag niet meer dan 2 m bedragen.
3. Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van artikel 3.2.2 ten behoeve van het bouwen van erf- of terreinafscheidingen vóór de voorgevelrooilijn (of het denkbeeldige verlengde daarvan) tot een bouwhoogte van 2 m.
4. Het afwijken van de bouwregels kan slechts, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
 - a. het straat- en bebouwingsbeeld;
 - b. de brandveiligheid;
 - c. de verkeersveiligheid;
 - d. de sociale veiligheid;
 - e. de milieusituatie; en
 - f. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

3.5 Specifieke gebruiksregels

1. Ter plaatse van de aanduiding 'groen' is geen verharding toegestaan.
2. Ter plaatse van de aanduiding 'waterberging' is geen verharding toegestaan.

Artikel 4 Wonen - 1

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Wonen - 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. wonen (niet zijnde gestapelde woningen);
- b. aan-huis-verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteit;

met de daarbij behorende:

- c. gebouwen;
- d. aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen;
- e. tuinen, erven en parkeerplaatsen;
- f. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Woning

Voor het bouwen van woningen gelden de volgende bepalingen:

- a. het hoofgebouw van een woning mag uitsluitend worden gebouwd binnen een bouwvlak;
- b. het bebouwingspercentage binnen het bouwvlak bedraagt maximaal 100%, uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage (%)' want daar geldt het percentage dat op de verbeelding is weergegeven;
- c. voor zover een aanduiding is weergegeven mogen woningen uitsluitend worden gebouwd op de volgende wijze:

Ter plaatse van de aanduiding	Bouwwijze
-------------------------------	-----------

twee-aaneen	twee-aaneen dan wel vrijstaand
-------------	--------------------------------

- d. de voorgevel van een woning moet worden gesitueerd in de gevellijn indien en voor zover deze op de verbeelding is weergegeven;
- e. de goothoogte van een hoofdgebouw mag niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)' is weergegeven, met dien verstande dat de maximum goothoogte mag worden overschreden door een dakkapel;
- f. de bouwhoogte van een hoofdgebouw mag niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)' is weergegeven;
- g. een dakkapel mag uitsluitend worden uitgevoerd met gesloten zijwanden.

4.2.2 Aan- en uitbouwen, bijgebouwen

Voor het bouwen van aan- en uitbouwen en overige bijgebouwen gelden de volgende bepalingen:

- a. de goothoogte van aan- en uitbouwen mag niet meer bedragen dan de hoogte van het vloerpeil van de eerste verdieping van het hoofdgebouw vermeerderd met 0,3 m;
- b. de goothoogte van aan- en uitbouwen bij een hoofdgebouw zonder verdieping en de goothoogte van overige, vrijstaande bijgebouwen mag niet meer bedragen dan 3,3 m, uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'maximum goothoogte' want daar geldt dat de goothoogte niet meer mag bedragen dan op de verbeelding is weergegeven;
- c. de bouwhoogte mag niet meer dan 7 m bedragen;
- d. de totale oppervlakte van aan- en uitbouwen en overige bijgebouwen mag - voor zover gesitueerd buiten het bouwvlak - niet meer bedragen dan 20% van het bouwperceel, met dien verstande dat:
 1. de totale oppervlakte van overige bijgebouwen niet meer dan 60 m² per woning mag bedragen;
 2. de totale oppervlakte van aan- en uitbouwen niet meer dan de helft van de oppervlakte van het bouwvlak mag bedragen.
- e. de aan- en uitbouwen en overige bijgebouwen dienen minimaal 1 m achter (het verlengde van) de voorgevelrooilijn te worden gebouwd.

4.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende bepalingen:

- a. de bouwhoogte van pergola's mag niet meer dan 2,5 m bedragen;
- b. de bouwhoogte van palen en masten mag niet meer dan 6 m bedragen;
- c. op de gronden die bij eenzelfde woning behoren is één overkapping toegestaan met een oppervlakte van niet meer dan 18 m² en mag de bouwhoogte niet meer dan 3 m bedragen, uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - overkapping' want daar geldt geen maximum oppervlakte;
- d. de bouwhoogte van overige bouwwerken mag niet meer dan 2 m bedragen.

4.3 Nadere eisen

1. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing, ten behoeve van:
 - a. een samenhangend straat- en bebouwingsbeeld;
 - b. een goede woonsituatie;
 - c. de brandveiligheid;
 - d. de externe veiligheid;
 - e. de verkeersveiligheid;
 - f. de sociale veiligheid; en
 - g. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.
2. Bij het stellen van nadere eisen is de procedure zoals weergegeven in artikel 9.1 van toepassing.

4.4 Afwijken van de bouwregels

1. Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van artikel 4.2.1 ten behoeve van het

situëren van de voorgevel van een woning tot ten hoogste 5 m uit de bedoelde gevellijn.

2. Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van artikel 4.2.1 en toestaan dat de goothoogte van een woning, zoals weergegeven op de verbeelding, word(en) vergroot met maximaal 3 m.
3. Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van artikel 4.2.2 en toestaan dat de totale oppervlakte van aan- en uitbouwen en overige bijgebouwen maximaal 30% bedraagt.
4. Het afwijken van de bouwregels kan slechts, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
 - a. het straat- en bebouwingsbeeld;
 - b. de brandveiligheid;
 - c. de externe veiligheid;
 - d. de verkeersveiligheid;
 - e. de sociale veiligheid;
 - f. de milieusituatie; en
 - g. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

4.5 Specifieke gebruiksregels

1. Gebruik van ruimten binnen de woning en in de bijgebouwen ten behoeve van de uitoefening van één of meer aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteiten, wordt als gebruik overeenkomstig de bestemming aangemerkt, voor zover dit gebruik ondergeschikt blijft aan de woonfunctie en mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden;
 - a. maximaal 35% van het vloeroppervlak van de woning met inbegrip van gerealiseerde aan- en uitbouwen en bijgebouwen, tot ten hoogste in totaal 50 m² mag worden gebruikt voor de aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteit;
 - b. degene die de activiteiten uitvoert, dient tevens de bewoner van de woning te zijn;
 - c. vergunningplichtige of meldingsplichtige activiteiten ingevolge de Wet milieubeheer zijn niet toegestaan;
 - d. er mag geen detailhandel plaatsvinden.
2. Ter plaatse van de aanduiding 'kantoor- en/of praktijkruimte' bedraagt de maximum oppervlakte van de kantoor- en/of praktijkruimte per woning 100 m².

4.6 Afwijken van de gebruiksregels

1. Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van artikel 4.1 en de onzelfstandige huisvesting van één of meer huishoudens toestaan, mits is aangetoond dat de woningen passen binnen de gemeentelijke woningbouwprogrammering alsmede dat voldoende parkeergelegenheid is gewaarborgd;
2. Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van artikel 4.1 en het gebruik van ruimten binnen de woning en in de bijgebouwen ten behoeve van een bed & breakfast toestaan, mits voldoende parkeerplaatsen voor de bed & breakfast aanwezig zijn conform de onderstaande tabel

Aantal kamers	Parkeernorm
1	0,43
2	0,85
3	1,28
4	1,7
5	2,13
6	2,55
7	2,98

3. Het afwijken van de gebruiksregels kan slechts, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
 - a. het straat- en bebouwingsbeeld;
 - b. de brandveiligheid;
 - c. de externe veiligheid;
 - d. de verkeersveiligheid;
 - e. de sociale veiligheid;
 - f. de milieusituatie;

- g. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

4.7 Wijzigingsbevoegdheid

1. Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigen in die zin dat de voorgeschreven bouwwijze als bedoeld in artikel 4.2.1 komt te vervallen, de situering en de vorm van de op de verbeelding weergegeven bouwvlakken worden gewijzigd dan wel op de verbeelding nieuwe bouwvlakken worden weergegeven, mits:
 - a. de geluidbelasting door het verkeer op geluidsgevoelige gebouwen niet hoger zal zijn dan de daarvoor geldende voorkeursgrenswaarde, of een verkregen hogere waarde;
 - b. geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
 - het straat- en bebouwingsbeeld;
 - de woonsituatie;
 - de verkeersveiligheid; en
 - de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 5 Waarde - Archeologie 1

5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologie 1' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(-en), mede bestemd voor het behoud en de bescherming van archeologische waarden van de gronden.

5.2 Bouwregels

1. Op of in deze gronden mogen, in afwijking van hetgeen in overige bestemmingen is bepaald, geen bouwwerken worden gebouwd voor zover de oppervlakte van het (ondergrondse) bouwwerk meer dan 10.000 m² en de ondergrondse bouwdiepte meer dan 0,3 m bedraagt.
2. Ter plaatse van de volgende aanduidingen geldt dat op deze gronden, in afwijking van hetgeen in overige bestemmingen en in het eerste lid is bepaald, geen bouwwerken mogen worden gebouwd:
 - a. voor zover de oppervlakte van het (ondergrondse) bouwwerk bij 'specifieke vorm van waarde - archeologie 1 - historische kern' meer dan 100 m² en de ondergrondse bouwdiepte meer dan 0,3 m bedraagt.
3. Als artikel 5.1, dan wel 5.2, van toepassing is, dan mag desondanks worden gebouwd ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming (en) - met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw)regels - indien de archeologische waarden van het terrein naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate zijn vastgesteld met een archeologisch onderzoeksrapport en/of advies van een archeologisch deskundige. In dat geval kan aan de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen de voorwaarde worden verbonden dat technische maatregelen worden getroffen, waardoor archeologische waarden in de bodem kunnen worden behouden.
4. Indien uit de hiervoor bedoelde onderzoeksrapportage en/of advies blijkt dat de archeologische waarden zullen worden verstoord, kan het bevoegd gezag toch een omgevingsvergunning verlenen op voorwaarde dat:
 - opgravingen worden verricht en daarvan binnen twee jaar na inwerkingtreding van de omgevingsvergunning voor het bouwen rapportage wordt gedaan; en/of
 - een deskundige op het terrein van archeologische monumentenzorg de werken of werkzaamheden die leiden tot bodemverstoring, begeleidt.

5.3 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

1. Het is binnen de bestemming 'Waarde - Archeologie 1' verboden zonder of in afwijking van een vergunning van het bevoegd gezag de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren over een oppervlakte van meer dan 10.000 m²:
 - a. grondbewerkingen dieper dan 0,3 m onder het maaiveld, zoals afgraven, diepploegen, egaliseren, frezen, scheuren van grasland, aanleg of rooien van bos, boomgaard of diepwortelende beplanting, aanbrengen van oppervlakteverhardingen, aanleggen van drainage, verwijderen van funderingen;
 - b. het aanleggen van waterlopen en het vergraven, verruimen en dempen van bestaande waterlopen en kolken;
 - c. het aanleggen van leidingen dieper dan 0,3 m onder het maaiveld.
2. Ter plaatse van de volgende aanduidingen geldt dat het verboden is zonder of in afwijking van een vergunning van het bevoegd gezag werken, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren zoals genoemd in artikel 5.3, lid 1, sub a, b en c:
 - a. bij 'specifieke vorm van waarde - archeologie 1 - historische kern' over een oppervlakte van meer dan 100 m².
3. De vergunning kan worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de archeologische waarden van de gronden.
4. Het in artikel 5.3 lid 1 en lid 2 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:
 - a. behoren bij het normale onderhoud, gebruik en beheer, dan wel archeologisch onderzoek betreffen;
 - b. reeds in uitvoering zijn, dan wel krachtens een verleende vergunning reeds mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van inwerkingtreding van dit plan;
 - c. de archeologische waarde niet onevenredig aantasten, hetgeen kan blijken uit een archeologische rapportage en/of advies van een archeologisch deskundige.

5.4 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigingen in die zin dat deze bestemming komt te vervallen, indien als gevolg van een nader archeologisch onderzoek is gebleken dat de archeologische waarden van de gronden niet behoudenswaardig zijn of niet langer aanwezig zijn of indien het rijksmonument is geschrapt uit het register op grond van de Erfgoedwet (juli 2016).

Hoofdstuk 3 ALGEMENE REGELS

Artikel 6 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 7 Algemene afwijkingsregels

1. Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van het plan:
 - a. indien en voor zover afwijkingen ten aanzien van de grens of de richting van wegen, parkeerstroken, paden, bermen en sloten en ligging van bebouwingsgrenzen noodzakelijk zijn ter aanpassing van het plan aan de werkelijke toestand van het terrein, die bij de uitmeting blijkt, mits die afwijkingen ten opzichte van hetgeen op de verbeelding is weergegeven niet meer dan 10 m zijn;
 - b. ten behoeve van het bouwen in afwijking van de bepalingen ten aanzien van de afmetingen van de bebouwing, waaronder begrepen bebouwingspercentages, mits de afwijkingen beperkt blijven tot ten hoogste 10% van de bij recht in het plan weergegeven maten.
2. Het afwijken van de bouwregels, als bedoeld in het eerste lid, kan niet indien enig aangrenzend terrein of enige aangrenzende bebouwing in een toestand wordt gebracht, die strijdig is met het plan en/of indien op enig aangrenzend terrein de verwerkelijking van het plan wordt belemmerd en dit niet door het stellen van voorwaarden aan de afwijking van de bouwregels kan worden voorkomen.

Artikel 8 Algemene wijzigingsregels

8.1 Algemeen

Burgemeester en wethouders kunnen, indien en voor zover dringende redenen die na het vaststellen van het plan tot hun kennis zijn gekomen hiertoe aanleiding geven en voor zover het belang van een goede ruimtelijke ontwikkeling van het gebied dat in het plan is begrepen niet wordt geschaad:

1. een bestemmingsgrens tussen twee bestemmingsvlakken zodanig wijzigen, dat het kleinste bestemmingsvlak met niet meer dan 10% wordt verkleind of vergroot;
2. een bebouwingsgrens zodanig wijzigen, dat het bebouwingsvlak met niet meer dan 10% wordt verkleind of vergroot.

Artikel 9 Algemene procedureregels

9.1 Procedure bij het stellen van nadere eisen

Voor een besluit tot het stellen van een nadere eis geldt de volgende voorbereidingsprocedure:

1. een ontwerpbesluit ligt, met bijbehorende stukken, gedurende twee weken ter inzage;
2. burgemeester en wethouders geven voorafgaand aan de terinzagelegging kennis van het ontwerpbesluit in één of meer dag-, nieuws of huis-aan-huisbladen of op een andere geschikte wijze. De kennisgeving geschiedt tevens langs elektronische weg;
3. de kennisgeving houdt mededeling in van de bevoegdheid tot het naar voren brengen van zienswijzen gedurende de onder 1 genoemde termijn;
4. burgemeester en wethouders delen aan hen die zienswijzen naar voren hebben gebracht de beslissing daaromtrent mede.

Hoofdstuk 4 OVERGANGS- EN SLOTREGELS

Artikel 10 Overgangsrecht

10.1 Overgangsrecht bouwwerken

1. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
 - a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 - b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
2. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het eerste lid een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

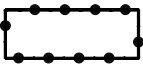
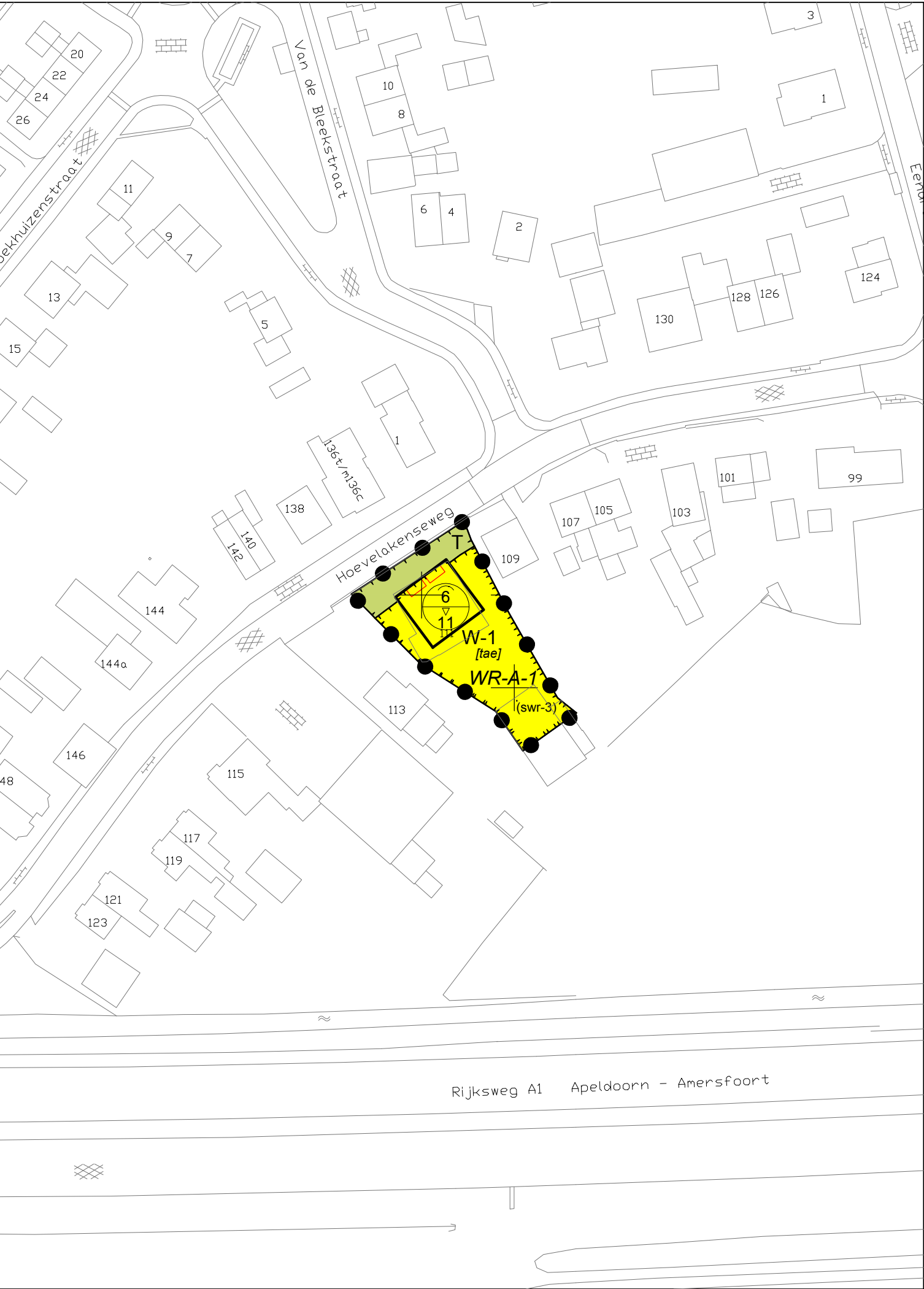
10.2 Overgangsrecht gebruik

1. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
2. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het eerste lid, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
3. Indien het gebruik, bedoeld in het eerste lid, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 11 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: Regels van het bestemmingsplan 'Hoevelakenseweg IX' van de gemeente Barneveld.

Behoort bij het besluit van de raad van de gemeente Barneveld



Plangrens

Enkelbestemmingen

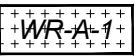


Tuin



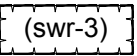
Wonen - 1

Dubbelbestemmingen



Waarde - Archeologie 1

Funcctieaanduidingen



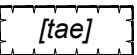
specifieke vorm van waarde - archeologie 1 - historische kern

Bouwvlakken



bouwvlak

Bouwaanduidingen



twee-aaneen

Maatvoeringen



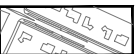
maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Figuren



geveellijn

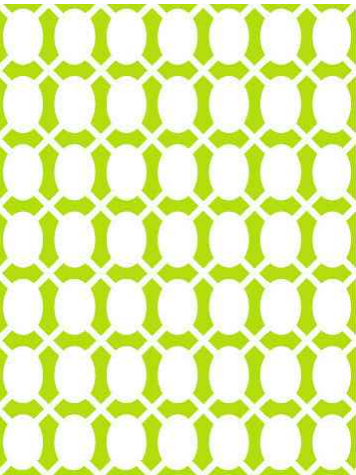
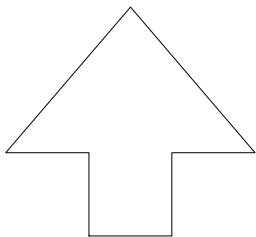
Verklaringen



topografische gegevens



gemeente
Barneveld



Bestemmingsplan
Hoevelakenseweg IX

Ruimtelijke Ontwikkeling

Getekend	Team S&O	Status	Vastgesteld
Datum	01-02-2017	Tekeningnummer	1345-0002
Schaal	1:1.000	Formaat	A3
Filenaam	1345-0002-4-plot.dwg		

Nr 1031644

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 1031644;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Hoevelakenseweg 111, Terschuur, om de daar beoogde ontwikkeling voor de bouw van een twee-onder-één-kap woning planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan “Zwartebroek-Terschuur-De Glind”;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan “Hoevelakenseweg IX” bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1345-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de grootschalige basiskaart (GBK) met datum 15-10-2016;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 4 november tot en met 15 december 2016 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 3 november 2016, nr. 59350, de Barneveldse Krant van 3 november 2016 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 1 bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan “Hoevelakenseweg IX” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1345.0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan “Hoevelakenseweg IX” geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 1 februari 2017.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,