



Collegevoorstel

RAADSVOORSTEL

Onderwerp:
voorstel betreffende extra dotatie Duurzaamheidslening

Ingekomen stukken
Raad 22 MRT 2017
Nr. F-2

Gevraagde beslissing:

- De raad, via bijgevoegd raadsvoorstel, voor te stellen een extra dotatie van € 400.000 te storten op de rekening van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) waaruit de Duurzaamheidsleningen worden verstrekt.

Raad

- Ter kennisname naar de raad
Nummer beleidsproduct:
 Op overzicht Bestaand beleid (website)

Datum 24 januari 2017

Steller: K. van Houwelingen-Vreekamp

Afd: RO-SBO

Aantal bijlagen

Afd.hoofd:

Portefeuillehouder

Openbaarheid

- Besluit (voorblad) openbaar: Ja Nee, zie beslispoint :
Groentje openbaar: Ja Nee, zie beslispoint :
Bijlagen openbaar: Ja Nee, vermelden op bijlage

	Akkoord	Bespreken	Aantekeningen
Secretaris			
Burgemeester			
Wethouder A. de Kruijf			
Wethouder P.J.T. van Daalen			
Wethouder G.J. van den Hengel			
Wethouder D. J. Dorrestijn-Taal			

Beslissing burgemeester en wethouders:

Nummer op besluitenlijst:

7/14.

Conform advies RO

1. Inleiding

Het beschikbare budget voor de uitgifte van Duurzaamheidsleningen is voor meer dan 70% uitgeput. Voorgesteld wordt om, middels bijgevoegd raadsvoorstel, extra budget aan te vragen voor het kunnen continueren van de regeling voor duurzaamheidsleningen.

Onderwerp: **Extra dotatie Duurzaamheidslening**

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

1. Een extra dotatie van € 400.000 te storten op de rekening van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) waaruit de Duurzaamheidsleningen worden verstrekt.

1. Inleiding

In de aanloop naar, en sinds de vaststelling van de Energievisie 2015-2020, heeft de gemeente extra aandacht besteed aan het thema duurzaamheid en de mogelijkheden voor burgers, VvE's en maatschappelijke organisaties om te verduurzamen.

Dit heeft geresulteerd in een grote(re) vraag naar Duurzaamheidsleningen en in hogere bedragen die geleend worden binnen deze regeling. Het budget van € 300.000 dat in december 2016 is toegekend voor de uitgifte van Duurzaamheidsleningen is (d.d. 6 januari 2017) voor 84% ingezet. Zoals in december 2016 is vastgesteld, wordt er opnieuw beoordeeld of er extra budget wordt toegekend wanneer de uitgifte de 70% overschrijdt. Dit om te voorkomen dat aanvragen (lang) moeten worden aangehouden.

2 Door de raad gestelde kaders.

- Energievisie 2015-2020
- Verordening Duurzaamheidslening gemeente Barneveld
- Verordening Stimuleringslening duurzaamheid gemeente Barneveld
- Strategische Visie 2030

3. Effect

Inwoners, VvE's en maatschappelijke organisaties verduurzamen (versneld) hun vastgoed. Dit draagt bij aan de doelen van de Energievisie 2015-2020.

4. Argumenten

- 1.1 Indien er geen extra dotatie wordt gedaan, kan de gemeente Barneveld de Duurzaamheidslening niet meer voortzetten.
- 1.2 Extra dotatie draagt concreet bij aan het bereiken van doelstellingen uit de Energievisie en het verduurzamen van de bestaande vastgoedvoorraad. Met deze regeling wordt uitvoering gegeven aan bestaand beleid.
- 1.3 Het college zet er op in om burgers, VvE's en maatschappelijke organisaties zelf te laten verduurzamen. De extra vraag naar Duurzaamheidsleningen is hier een direct gevolg van. Deze trend zal zich naar verwachting doorzetten na de start van de communicatiecampagne in het najaar van 2016.
- 1.4 Het geld wordt ingezet in de vorm van een lening die door de aanvrager met rente terugbetaald moet worden. De gelden komen dus weer naar de gemeente terug.

5. Kanttekeningen

Voor de extra dotatie moet de gemeente gelden aantrekken, waardoor de schuldpositie van de gemeente toeneemt.

6. Uitvoering

Communicatie hierover vindt plaats via de gemeentepagina en -website, de website www.energieloketbarneveld.nl en via de adviseur van het gemeentelijk Energieloket. Uiteraard zal dit tevens uitgedragen worden via persberichten en bij alle wijkacties en informatieavonden m.b.t. duurzaamheid en energiebesparing.

7. Risico's, kosten, baten en dekking

Met een derde dotatie, komt het totaalbedrag dat voor de Duurzaamheidslening beschikbaar is gesteld op 1 miljoen euro.

Voor de Duurzaamheidsleningen wordt een rekening courant (RC) aangehouden bij de SVn. Voor dit doeleinde is er nu tweemaal een bedrag van € 300.000 gestort. Deze RC heeft het karakter van een revolving fund. De uitgegeven leningen vloeien na aflossing terug ten behoeve van weer nieuw uit te geven duurzaamheidsleningen. Indien er besloten wordt geen nieuwe Duurzaamheidsleningen meer te verstrekken, vloeien de gelden stapsgewijs terug naar de gemeente.

De invloed van de extra dotatie van € 400.000 op de gemeentelijke exploitatie is nihil. In feite is het een voorfinanciering voor de te verstrekken leningen. Enerzijds trekt de gemeente gelden aan, waarover rente wordt betaald. Anderzijds wordt er rente ontvangen over de verstrekte duurzaamheidsleningen. Per saldo zijn de rentekosten daardoor nihil. De schuldenpositie van de gemeente neemt wel toe door de voorgestelde extra dotatie.

Voor verdere voortgang van de Duurzaamheidslening zal het college het gebruik van de Duurzaamheidslening evalueren (inzet, effecten, risico's) en vergelijken met andere instrumenten die mogelijk ingezet kunnen worden om huiseigenaren op soortgelijke wijze te stimuleren.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
drs. D. Bakhuizen dr. J.W.A. van Dijk

Nr. 1034385

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 1034385 ;

Extra dotatie Duurzaamheidslening

b e s l u i t :

Een extra dotatie van € 400.000 te storten op de rekening van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) waaruit de Duurzaamheidsleningen worden verstrekt.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 22 maart 2017.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,