

Memo

Datum:
12 oktober 2017

Onderwerp: Overzicht opgeloste handhavingszaken

Ter attentie van: Gemeenteraad

Afzender: G. van den Hengel

Geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van de door uw raad overgenomen aanbevelingen van de rekenkamercommissie inzake het onderzoek naar handhaving en legalisering, is afgesproken dat uw raad door het college actief geïnformeerd wordt omtrent (de afwikkeling van) handhavingszaken. Daarbij is onder meer afgesproken dat periodiek een overzicht aan uw raad wordt verstrekt met informatie inzake mandaatbesluiten en beleidsafwijkingen.

Bijgaand treft u een actuele versie van het overzicht aan dat betrekking heeft op de periode van 1 januari 2017 tot en met 30 september 2017.

Voor alle duidelijkheid volgen hieronder nog enkele opmerkingen die wij bij het aanbieden van het vorige overzicht ook hebben geplaatst:

- Een besluit dat in mandaat is afgedaan kan in de praktijk wel kortgesloten zijn met de portefeuillehouder. Als een kwestie niet in mandaat is afgedaan is deze aan het college voorgelegd.
- Ook zaken met een significant langere (begunstigings)termijn zijn als beleidsafwijking benoemd.
- Als bij een zaak is opgemerkt dat de overtreding is gelegaliseerd dan betekent dit concreet dat het bestemmingsplan is gewijzigd en/of dat er een omgevingsvergunning is verleend.

Uit privacyoverwegingen zijn er twee versies van de lijst bijgevoegd, een lijst met adressen (vertrouwelijk) en een lijst zonder adressen (openbaar).

Opgeloste handhavingzaken van 1-1-2017 t/m 30-9-2017

Adres	Onderwerp	Mandaat	Beleidsafwijking	Opmerkingen
	Strijdig gebruik (bedrijfsmatige activiteit in strijd met agrarische bestemming)	Ja	Ja	Nadat overtreding is beëindigd is afgezien van invordering dwangsom
	Activiteitenbesluit (ontbreken toereikende melding voor inrichting)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Strijdig gebruik (niet toegestane bedrijfsmatige activiteit)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Illegale reclameuiting (handhavingsverzoek verlichte handelsreclame)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd in minnelijke fase
	Reclameuiting (verzoek om handhaving tegen lichtbak)	Ja	Nee	Handhavingsverzoek ingetrokken na minnelijke oplossing
	Illegale reclameuiting (verlichte handelsreclame)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Bodemverontreiniging	Ja	Nee	Zaak is overgenomen door GS als bevoegd gezag
	Illegale bouw (bijgebouw in afwijking van omgevingsvergunning)	Ja	Ja	Nadat overtreding is beëindigd is afgezien van invordering dwangsom
	Illegale bouw (reclamebord)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Illegale bouw (woonkeet)	Ja	Ja	Herstelsanctie met significant langere begunstigingstermijn
	Bouwbesluit (veiligheid toegepast metaal in zwembaden)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Strijdig gebruik (kerk op recreatieterrein)	Ja	Ja	Onder voorwaarden afgezien van handhaving
	Illegale bouw (reclamebord)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Strijdig gebruik (bedrijfsmatige activiteit in strijd met bestemming)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (zonnepanelen en zeecontainers)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Strijdig gebruik (tuin op agrarische bestemming)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Strijdig gebruik (tuin op agrarische bestemming)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Vermeend strijdig gebruik (handhavingsverzoek beplanting)	Ja	Nee	Geen overtreding, handhavingsverzoek afgewezen
	Activiteitenbesluit (ontoereikende afzuiginstallatie)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (bijbehorende bouwwerken)	Ja	Ja	Overtreding gedeeltelijk beëindigd en gedeeltelijk gelegaliseerd na opleggen herstelsanctie met lange begunstigingstermijn
	Bouwbesluit (ontbreken brandveiligheidsvoorzieningen)	Ja	Ja	Nadat overtreding is beëindigd is afgezien van invordering dwangsom
	Bouwbesluit (ontbreken brandveiligheidsvoorzieningen)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (keet)	Nee	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Strijdig gebruik (stalling vrachtwagen op agrarische bestemming)	Ja	Nee	Optreden op grond van eigendomsrecht gemeente
	Illegale bouw (woning in afwijking omgevingsvergunning)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Bouwbesluit (mantelzorgwoning)	Ja	Nee	Na handhavingsvoornemen aangetoond dat wordt voldaan aan Bouwbesluit
	Activiteitenbesluit (handelen in strijd met voorschrift)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na hercontrole
	Illegale bouw (bijgebouw)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (stacaravan)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd in minnelijke fase
	Illegale bouw (uitbouw met onderkeldering)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Activiteitenbesluit (handhavingsverzoek geluidsoverlast)	Ja	Nee	Geen overtreding
	Bouwbesluit (ontbreken melding brandveilig gebruik)	Ja	Nee	Geen overtreding
	Strijdig gebruik (handhavingsverzoek vermeend niet-agrarische bedrijvigheid)	Ja	Ja	Afgezien van invordering met oog op legaliseringstraject
	Illegale bouw (handhavingsverzoek bedrijfsbebouwing)	Ja	Ja	Herstelsanctie ingetrokken met oog op legaliseringstraject
	Illegale bouw (keerwanden en tenten)	Ja	Nee	Overtreding deels beëindigd en deels gelegaliseerd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Strijdig gebruik (opslag op verkeersbestemming)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw + strijdig gebruik (bouwwerk + opslag t.b.v. kwekerij op recreatiebestemming)	Ja	Ja	Significant langere minnelijke termijn tot beëindiging overtreding geboden alvorens opleggen herstelsanctie
	Illegale reclameuiting (verlichte handelsreclame)	Ja	Ja	Lange minnelijke termijn geboden om overtreding te beëindigen
	Illegale reclameuiting (handhavingsverzoek verlichte handelsreclame)	Ja	Nee	Handhavingsverzoek ingetrokken
	Bouwbesluit (veiligheid toegepast metaal in zwembaden)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Activiteitenbesluit (handelen in strijd met voorschrift)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw + strijdig gebruik (bewoonde afzonderlijke woonruimte in bijgebouw)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Strijdig gebruik (buitenopslag)	Ja	Ja	Onder voorwaarden afgezien van handhaving
	Illegale bouw (zeecontainers met overkapping)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	illegale bouw (sleufsilo's)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Strijdig gebruik (bedrijfsmatige activiteit op woonbestemming)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale sloop (ontbreken sloopmelding)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Bouwbesluit (veiligheid toegepast metaal in zwembaden)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Bouwbesluit/Wet bodenbescherming (asbestverontreiniging)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Illegale bouw (verbouw woning)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Bouwbesluit (ontbreken sloopmelding)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Strijdig gebruik (zand- en grindhandel)	Ja	Ja	Handhaving langdurig aangehouden i.v.m. bedrijfsverplaatsing
	Bouwbesluit (veiligheid toegepast metaal in zwembaden)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Bouwbesluit (veiligheid toegepast metaal in zwembaden)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Illegale bouw (bijgebouwen en overkappingen)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (erfafscheiding)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Vermeend illegaal bouwwerk (erfafscheiding)	Ja	Nee	Geen overtreding, handhavingsverzoek afgewezen
	Bouwbesluit (ontbreken brandveiligheidsvoorzieningen)	Ja	Ja	Nadat overtreding is beëindigd is afgezien van invordering dwangsom
	Strijdig gebruik (niet-agrarische bedrijvigheid op agrarische bestemming)	Ja	Ja	Herstelsanctie met significant langere begunstigingstermijn
	Strijdig gebruik (hondenclub op agrarische bestemming)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Illegale bouw (bijbehorende bouwwerken)	Ja	Ja	Onder voorwaarden afgezien van handhaving
	Illegale bouw (bedrijfsbebouwing)	Ja	Ja	Handhaving langdurig aangehouden i.v.m. legaliseringstraject
	Illegale bouwwerken (zelfstandige woonruimte in opstallen)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Bouwbesluit (ontbreken noodoverstorten appartementencomplexen)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Activiteitenbesluit (ontbreken toereikende melding en akoestisch rapport voor inrichting)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Illegale bouw (verbouwen woning)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd na opleggen herstelsanctie
	Strijdig gebruik (bedrijfsmatige opslag)	Ja	Ja	Herstelsanctie met significant langere begunstigingstermijn
	Illegale bouw (bijgebouw)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Strijdig gebruik (betonblokken op verkeersbestemming)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (containers)	Ja	Ja	Overtreding deels beëindigd en deels onder voorwaarden afgezien van handhaving
	klacht over vettank, parkeren en weggebruik	Ja	Nee	Geen overtreding
	Illegale bouw (handhavingsverzoek vermeende illegale dakkapel)	Ja	Nee	Geen overtreding
	Illegale bouw (verbouwen woning)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Illegale bouw (bedrijfspand gerealiseerd in afwijking van omgevingsvergunning)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd in minnelijke fase

Opgeloste handhavingzaken van 1-1-2017 t/m 30-9-2017

Adres	Onderwerp	Mandaat	Beleidsafwijking	Opmerkingen
	Illegale bouw (dakopbouw en dakterras)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Illegale bouw (schuur en overkapping)	Ja	Ja	Overtreding beëindigd. Handhaving langdurig aangehouden i.v.m. legaliseringstraject
	Strijdig gebruik (opslag bouwhekken op agrarische bestemming)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Activiteitenbesluit (handelen in strijd met voorschrift)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Strijd met exploitatieplan (bouwrijp maken zonder goedkeuring)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Activiteitenbesluit (handelen in strijd met voorschrift)	Ja	Ja	Onder voorwaarden afgezien van handhaving
	Vermeende illegale bouw (bijbehorend bouwwerk)	Ja	Nee	Geen overtreding
	Strijdig gebruik (bedrijfsmatige opslag)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Bouwbesluit/Wet bodenbescherming (asbestverontreiniging)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Strijdig gebruik (handhavingsverzoek blokkade verkeersbestemming)	Ja	Nee	Geen overtreding
	Illegale bouw (woning met bijgebouw)	Ja	Ja	Nadat overtreding is beëindigd is afgezien van invordering dwangsom
	Illegale bouw + strijdig gebruik (bedrijfsmatige bebouwing + niet-agrarische bedrijvigheid)	Nee	Ja	Herstelsanctie met significant langere begunstigingstermijn
	Illegale bouw (verbouwen bedrijfsruimte)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (uitbreiding agrarisch bedrijfsgebouw)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Bouwbesluit (veiligheid toegepast metaal in zwembaden)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Illegale bouw (verzoek om handhaving erfafscheiding)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Illegale bouw + strijdig gebruik (stacaravan en bewoning schuur)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Illegale bouw (recreatiewoning)	Ja	Ja	Onder voorwaarden afgezien van handhaving
	Strijdig gebruik (wwonruimte gedeeltelijk in bedrijfspand)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Handelen in strijd met voorwaarde omgevingsvergunning (sloop woning)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (woonunit)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Strijdig gebruik (recreatief gebruik van bosbestemming)	Ja	Ja	Handhaving langdurig aangehouden i.v.m. legaliseringstraject
	Bouwbesluit (ontbreken melding brandveilig gebruik)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Activiteitenbesluit (handelen in strijd met voorschrift)	Ja	Ja	Activiteiten inrichting beëindigd na opleggen herstelsanctie en invorderingsbesluit, afgezien van invordering
	Illegale bouw (bijgebouw)	Ja	Ja	Handhaving langdurig aangehouden i.v.m. legaliseringstraject
	Illegale bouw (stacaravan en bijgebouwen)	Ja	Ja	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie. Voorafgaand aan herstelsanctie uitkomst legalisatiestraject afgewacht
	Activiteitenbesluit (handelen in strijd met voorschrift)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Strijdig gebruik (bedrijfsmatige activiteit op woonbestemming)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegalebouw + strijdig gebruik (woning boven een bedrijfspand)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Activiteitenbesluit (handelen in strijd met voorschrift)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (aanbouw en voorgevel)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
	Illegale bouw (reclamebord)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Activiteitenbesluit (handelen in strijd met voorschrift)	Ja	Nee	Overtreding beëindigd na bekendmaken handhavingsvoornemen
	Bouwbesluit (ontbreken brandveiligheidsvoorzieningen)	Ja	Ja	Lange minnelijke termijn geboden om overtreding te beëindigen
	Illegale bouw (agrarische bedrijfsbebouwing op woonbestemming)	Ja	Ja	Nadat overtreding is beëindigd is afgezien van invordering dwangsom
	Strijdig gebruik (opslag op agrarische bestemming)	Nee	Ja	Onder voorwaarden afgezien van handhaving
	Strijdig gebruik (handhavingsverzoek opslag)	Ja	Ja	Deels geen overtreding deels onder voorwaarden afgezien van handhaving nadat handhavingsverzoek was ingetrokken
	Illegale bouw (hulpverleningsunit)	Ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
	Illegale bouw (keet)	Ja	Ja	Nadat overtreding is beëindigd is afgezien van invordering dwangsom

Aantal opgeloste zaken: 113



Collegevoorstel

Onderwerp:

Het periodiek informeren van de gemeenteraad over handhavingzaken naar aanleiding van aanbevelingen uit het rekenkamerrapport inzake handhaving.

Gevraagde beslissing:

1. Kennis te nemen van de inhoud van de memo (inclusief bijlagen) met betrekking tot het overzicht van handhavingzaken ten behoeve van de gemeenteraad;
2. De gemeenteraad te informeren door toezending van de voornoemde memo (inclusief bijlagen) via rubriek B;
3. De portefeuillehouder handhaving te mandateren om de betreffende informatie in het vervolg periodiek (eens per kwartaal) rechtstreeks aan de gemeenteraad te doen toekomen.

Raad

- Ter kennisname naar de raad
Nummer beleidsproduct:
- Op overzicht Bestaand beleid (website)

Datum 6 oktober 2016 Steller: H. Hop
Afd: ODDV-Hand Aantal bijlagen 3
Afd.hoofd: *M.* Portefeuillehouder

Openbaarheid

- Besluit (voorblad) openbaar: Ja Nee, zie beslispunt :
Groentje openbaar: Ja Nee, zie beslispunt :
Bijlagen openbaar: Ja Nee, vermelden op bijlage

	Akkoord	Bespreken	Aantekeningen
Secretaris	<i>hy</i>		
Burgemeester	<i>[Signature]</i>		
Wethouder A. de Kruijf	<i>[Signature]</i>		
Wethouder P.J.T. van Daalen	<i>[Signature]</i>		
Wethouder G.J. van den Hengel	<i>[Signature]</i>		
Wethouder D. J. Dorrestijn-Taal	<i>[Signature]</i>		

Beslissing burgemeester en wethouders :

14 OKT. 2016

Nummer op besluitenlijst: 41/13

*Inform advies 3 - ODDV
: Raad*