Lounge3
Molenmakerslaan 19
3781DA Voorthuizen

Voorthuizen, 29 januari 2018

Betreft: Problematiek terras Lounge3

Aan de fracties in de gemeenteraad van Barneveld,

Mogelijk heeft u in de voorbije weken een en ander vernomen van de problemen waar wij als exploitant van horecagelegenheid Lounge3, bij de nieuwbouwplannen op het Bunckmanplein, tegenaan lopen.

De grond, waar in de oude situatie een belangrijk deel van ons terras op was gevestigd, is verkocht aan de pandeigenaar. Voor het pand loopt echter – in de situatie tot voorheen - ook de scheidslijn van het evenemententerrein. Op basis van gemeentelijke richtlijnen/bepalingen, zou dit kunnen betekenen dat er tijdens evenementen voor onze terrasbedrijfsvoering minimale ruimte overblijft om een terras ook daadwerkelijk te kunnen exploiteren.

Met diverse evenementen zijn wij inmiddels op eigen initiatief in overleg getreden en verwachten we mogelijk tot een oplossing te kunnen komen.

De marktmeester heeft mij echter te verstaan gegeven dat de ruimte er momenteel wel is tijdens de markt, maar zij niet voornemens zijn deze – naar de toekomst toe - vrij te geven. De marktmeester stelt zich op het standpunt dat er dan mogelijk later geen beroep meer kan worden gedaan op de ruimte op het Bunckmanplein in het geval dat de markt zou groeien.

Nu is onze vraag, hoe u als politiek/raadsfracties, naar deze situatie kijkt. De markt betaalt in de huidige situatie voor de kramen (of plekken) die zij nu bezetten. Met andere woorden, kun je ruimte claimen, zonder huurcomponenten, waarvoor nu nog geen invulling bestaat?

We gunnen de markt overigens alle ruimte, laat dat duidelijk zijn, maar we willen ook graag voldoende ruimte voor ons toekomstige terras, op basis van de oude situatie.

Ook met de kermisexploitanten hebben we overleg gezocht. Zij blijken bereid best wat ruimte voor ons terras vrij te willen houden, zodat we mogelijk voldoende vrije ruimte krijgen in de kermisperiode, zoals deze ook door de gemeente is toegekend aan het terras bij De Bunckman. Met de kermisexploitanten hebben we de mogelijkheid besproken wat extra ruimte te creëren aan de Van den Berglaan, aansluitend aan het evenemententerrein. Daaraan verbonden is ook overleg geweest met Crescendo, om als alternatief een attractie gedeeltelijk op het terrein van Crescendo te zetten en een attractie haaks op de Van den Berglaan. Dit gaat weliswaar ten koste van een beperkt aantal parkeerplaatsen, maar uitsluitend in de periode dat de kermis in Voorthuizen staat.

In onze visie is er bij het overleg voor de nieuwbouw van Mulderij aan het Bunckmanplein niet goed nagedacht over de gevolgen, zoals hierboven beschreven. We willen uiteraard graag dezelfde mogelijkheden hebben en kunnen benutten als de collega horecagelegenheden op het Bunckmanplein en omgeving. We willen als Lounge3 heel graag meewerken aan de nieuwbouwplannen, maar niet met mogelijke beperkingen voor met name de terrasbedrijfsvoering, daarmee zouden we onszelf tekort doen qua exploitatiemogelijkheden.

We hopen dat u als politiek met onze problemen wilt meedenken. We dragen een aantal oplossingen aan, ondanks het feit dat de ontstane problemen voorafgaand aan de nieuwbouw hadden kunnen worden ingezien, dan wel hadden kunnen worden meegewogen.

We willen onze horecaonderneming graag zoveel mogelijk voortzetten vanuit de optiek van de oude situatie, ook al gaan er zaken veranderen.

We vragen uw standpunt als politiek om nog eens goed na te denken hoe het Bunckmanplein en de daaraan gelegen horeca het beste tot hun recht kunnen komen, in een vergelijkbare situatie zoals voorheen. Ook wij willen graag als horecaonderneming bijdragen aan de ‘beleving’ van het gezellige Bunckmanplein, maar als we daarin aan de te leveren bijdrage mogelijk beknot zouden worden, zou ons dat ernstig teleurstellen.

We hopen dat u als politieke partijen met ons wil meedenken. We hebben als onderneming al zelf een aantal stappen gedaan, zoals gemeld, om tot een aanvaardbare oplossing te komen voor alle partijen/betrokkenen.

We wachten uw reactie graag af.

Met vriendelijke groet,

Johan Brink

Raadhuisplein 2
Postbus 63
3770 AB Barneveld
Telefoon 14 0342
Fax (0342) 495 376
E-mail info@barneveld.nl
Internet www.barneveld.nl

De heer J. Brink
Molenmakerslaan 19
3781 DA VOORTHUIZEN

Geachte heer Wassink,

Datum:
1 februari 2018

Ons kenmerk

Uw brief van:
29 januari 2018

Afdeling:
Bestuur & Dienstverlening

Behandeld door:
Gerrie van Roekel

Doorkiesnummer:
(0342) 495 299

Onderwerp:
behandelbericht

Op 29 januari 2018 is uw brief ontvangen, waarin u aangeeft tegen welke problemen u als exploitant van horecagelegenheid Lounge 3 aanloopt, bij de nieuwbouwplannen op het Bunckmanplein.

Uw brief is gericht aan de gemeenteraad en staat op de lijst van ingekomen stukken voor de raadsvergadering van 7 maart 2018.
Deze lijst van ingekomen stukken wordt op de website van de gemeente geplaatst. Ook uw brief wordt integraal op de website van de gemeente geplaatst.

De inhoud van uw brief gaat over het dagelijks bestuur van de gemeente; dit wordt uitgeoefend door het college van burgemeester en wethouders. Daarom heb ik voorgesteld dat het college uw brief zal behandelen en beantwoorden.

Een afschrift van de brief heb ik alvast naar de behandelende afdeling gezonden om een concept-antwoord voor te bereiden. Na de raadsvergadering krijgt u van het college van burgemeester en wethouders antwoord op uw brief. Deze antwoordbrief gaat ook ter kennisname naar de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad niet besluit zoals voorgesteld, krijgt u hiervan zo spoedig mogelijk bericht.

Ik ga ervan uit dat deze informatie voor u voldoende is. Als u nog vragen heeft kunt u contact met mij opnemen, telefoon (0342) 495 299.

Met vriendelijke groet,
De raadsgriffier,
mr. I. Bakker

namens deze,
Gerrie van Roekel
Afdeling Bestuur & Dienstverlening.