



gemeente
Barneveld

Zaaknr. 1081467

Collegevoorstel

Onderwerp:

voorstel definitieve ontwerp (DO) van dorpshuis en sportzaal Voorthuizen.

Gevraagde beslissing:

1. Het definitieve ontwerp van het nieuwe dorpshuis en sporthal Voorthuizen vaststellen.

Raad

- ☒ Ter kennisname naar de raad
Nummer beleidsproduct: 336
☐ Op overzicht Bestaand beleid (website)

Datum: 28 juni 2018

Steller: J. Jansen

Afd: Team Onderwijs Sport Be Active

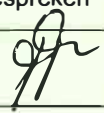
Aantal bijlagen 3

Afd.hoofd:

Portefeuillehouder D. Dorrestijn

Openbaarheid

Besluit (voorblad) openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, zie beslispunt :
Groentje openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, zie beslispunt :
Bijlagen openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, vermelden op bijlage

	Akkoord	Bespreken	Aantekeningen
Secretaris			
Burgemeester			
Wethouder A. de Kruijf			
Wethouder P.J.T. van Daalen			
Wethouder A.H. van de Burgwal			
Wethouder D. J. Dorrestijn-Taal			

Beslissing burgemeester en wethouders :

Nummer op besluitenlijst: 26/08

Conferm Advies



03 JULI 2018

1. Inleiding

Op 1 februari 2017 heeft de gemeenteraad opdracht gegeven voor het verder uitwerken van de nieuwbouw van een dorps huis met sporthal aan de Wikselaarseweg, met ruimte voor de nieuwbouw van De Hoeksteen in Voorthuizen.

Definitief ontwerp

De definitieve ontwerpen (DO's) van het nieuwe dorps huis en sporthal Voorthuizen en kindcentrum De Hoeksteen zijn onlangs afgerond. Plaatselijk Belang Voorthuizen, de Commissie Dorps huis Trefpunt en verschillende verenigingen/organisaties hebben actief meegedacht over het gebruik en een goede indeling van dorps huis en sporthal.

Toekomstige gebruikers van dorps huis en sportzaal.

Op dit moment is er nog geen definitieve lijst van gebruikers. Maar verschillende verenigingen en organisaties hebben met de gemeente al wel afspraken gemaakt of ons laten weten gebruik te willen gaan maken van de nieuwe voorziening. Dit zijn:

• Volleybalvereniging SDS • Gymnastiekvereniging SSS • Bibliotheek Barneveld • Badmintonclub De treffers • BTK tafeltennisvereniging • Twirlvereniging Vomako • Welzijn Barneveld • Plaatselijk Belang Voorthuizen • Muziekvereniging Crescendo • EHBO Voorthuizen • Muziekschool Barneveld • Jeugdsoos Be Active • De Hoeksteen (gym) • De Regenboog (gym) • Koningin Wilhelminaschool (gym)	• S.V. De Luchtschutters • SVOP Sjoelen voor ons plezier • Kegelclub D.I.G. • Kegelclub Op hoop van negen-Nijkerk • kegelclub Op hoop van negen-Barneveld • Kegelclub De Goot Gooiers Voorthuizen • Kegelclub De Bunckmanrollers • Kegelclub het Touwtje • Countrydansclub Common Country Dancers • Biljartclub 't Trefpunt • Christengemeente LIFE • Bridgeclub Voorthuizen • Klaverjasvereniging
---	--

Bestemmingsplan Kromme Akker-Zuid

De voorbereiding van het bestemmingsplan Kromme Akker-Zuid loopt en wordt separaat aan dit voorstel aan u voorgelegd.

2. Beoogd effect

a) Meetbaar effect:

Bouw van een dorps huis met sporthal op een perceel aan de Wikselaarseweg in Voorthuizen.

b) Maatschappelijk effect:

Dorps huis en sporthal dragen bij aan de leefbaarheid en de sociale cohesie van Voorthuizen en wordt multifunctioneel ingezet en gebruikt. Een goed toegerust dorps huis biedt een positieve impuls aan de bevolking van Voorthuizen en omgeving.

3. Argumenten

1.1. Investeren in duurzaamheid

Het is belangrijk dat het nieuwe dorps huis met sporthal en het kindcentrum zo energiezuinig mogelijk worden. Het dorps huis en de sporthal gaan daarom net zoveel energie opwekken als dat ze verbruiken (energieneutraal). De school wordt bijna energieneutraal (BENG). De nieuwe gebouwen krijgen daarom geen gasaansluiting en via warmtepomptechniek zal bodemenergie zorgen voor verwarming en koeling. Zonnepanelen op het dak van het dorps huis, de sporthal en kindcentrum wekken daarnaast duurzame zonne-energie op.

1.2. Investeren in groen

Ook wordt geïnvesteerd in extra groen rond het dorpshuis en het kindcentrum. Er komen bomen op en rond het terrein. De nieuwe voorzieningen zullen bijdragen aan een mooie overgang met de bestaande woningbouw. De bestaande bomen rond het terrein (aan de noordzijde tegen de Kromme Akker en aan de oostzijde tegen de bebouwing van de Bakkersweg aan) gaan hier ook onderdeel vanuit maken. De inzet is om al deze bomen in te passen. De komende tijd wordt het definitieve inrichtingsplan uitgewerkt.

4. Kanttekeningen

1.1 Tribune

Optioneel is de plaatsing van een tribune in de sporthal. Met name vanuit volleybalvereniging SDS is het verzoek neergelegd voor een uitschuifbare tribune in de nieuwe sporthal. De haalbaarheid wordt onderzocht, passend binnen het voorgelegde definitief ontwerp.

5. Financiën

Voor de realisatie van het "Project maatschappelijke voorzieningen Voorthuizen" is een krediet beschikbaar gesteld van € 7.505.100. De bouw van het dorpshuis met sporthal is onderdeel van dit project. Over de prijsontwikkeling in de bouwsector, bent u apart geadviseerd door de afdeling Bedrijfsvoering (BW-voorstel nr. 1079724 van 8 juni 2018). Betreffende voorstel is niet openbaar om het zakelijk belang in het aanbestedingstraject niet te schaden.

6. Uitvoering

Planning:

Start bouw eind 2018. Verwacht wordt dat eind 2018 met de bouw kan worden gestart. En eind 2019 het dorpshuis zal worden opgeleverd. Dit onder voorbehoud dat de aanbesteding past binnen de door de gemeenteraad beschikbare gestelde financiële middelen.

Communicatie:

Na het collegebesluit wordt de raad geïnformeerd. Op 12 juli 2018 is er een inloopavond voor de omwonenden, gebruikers, gemeenteraad en overige belangstellenden. De uitnodigingen voor deze avond worden na het collegebesluit verzonden. Daarnaast wordt dit ook bekend gemaakt via de Barnevelds Krant (zie bijlage 2. en 3.)

Evaluatie/controle

N.v.t.

7. Bijlage (niet-openbaar)

- 1. Definitief ontwerp**
- 2. Brief aan omwonenden.**
- 3. Bericht Barneveldse Krant.**

Raadhuisplein 2
Postbus 63
3770 AB Barneveld
Telefoon 14 0342
Fax (0342) 495 376
E-mail info@barneveld.nl
Internet www.barneveld.nl

**Aan de
omwonenden van nieuwbouw dorpshuis, sporthal en
kindcentrum De Hoeksteen aan de Wikselaarseweg**

Geachte heer, mevrouw,

Datum:
5 juli 2018

Ons kenmerk:
1081676

Afdeling:
V&I

Behandeld door:
Wim van Bruxvoort

email:
w.vanbruxvoort@barneveld.nl

telefoonnummer:
14 0342

Onderwerp:
**Nieuwbouw dorpshuis met
sporthal en kindcentrum
De Hoeksteen**

Hierbij ontvangt u een brief van de gemeente over het plan het dorpshuis met de sporthal, kindcentrum De Hoeksteen (basisschool, kinderopvang en peuterspeelzaal) en enkele woningen aan de Wikselaarseweg te bouwen. In deze brief leggen we uit welk besluit het college van burgemeester en wethouders hierover onlangs heeft genomen. Daarnaast informeren we u over de inloopavond die de gemeente hierover organiseert op donderdag 12 juli in dorpshuis 't Trefpunt. U bent daarbij van harte welkom.

Wat ging vooraf?

Op 1 februari 2017 gaf de gemeenteraad opdracht de plannen verder uit te werken voor de nieuwbouw van een dorpshuis met een sporthal aan de Wikselaarseweg inclusief ruimte voor de nieuwbouw van De Hoeksteen. Op 16 december 2016 organiseerden we hierover een eerste inloopavond in dorpshuis 't Trefpunt. Een tweede inloopavond volgde op 24 januari 2018 in 't Trefpunt om de plannen voor de Wikselaarseweg verder toe te lichten en reacties hierop te verzamelen. We lieten op deze inloopavond 2 onderwerpen zien: (1) de eerste schetsen voor het nieuwe dorpshuis met de sporthal en de inrichting van de openbare ruimte en (2) het voorontwerp van het bestemmingsplan. Op het plan kwamen zes schriftelijke inspraakreacties binnen.

Het collegebesluit over het definitieve ontwerp en ontwerpbestemmingsplan

Door het college van burgemeester en wethouders is naar de verschillende inspraakreacties gekeken. Voor zover mogelijk zijn deze reacties verwerkt in de definitieve ontwerpen (DO) van de bouwplannen en in het ontwerp van het bestemmingsplan. Op basis van de inspraakreacties is het plan daarom op een aantal punten aangepast. Het college heeft hierover het volgende besloten:

- De afstanden van het dorpshuis met de sporthal en het kindcentrum tot de omliggende woningen is maximaal vergroot: aan de noordzijde (ter hoogte van de Kromme Akker) met gemiddeld 4 meter en aan de zuidzijde (ter hoogte van de Wikselaarseweg) met 5 meter. De extra verkregen ruimte is opgevuld met groen.
- De komgrens op de Bakkersweg schuift op in zuidelijke richting zodat de gehele Bakkersweg binnen de bebouwde kom komt te liggen (30 km/uur). Op de Bakkersweg is een herkenbare en veilige inrichting met een 30 km/uur-zone gewenst, waarbij fiets- en gemotoriseerd verkeer van dezelfde rijbaan gebruik maakt en voetgangers een eigen plek hebben. Bijvoorbeeld met een rijbaan in klinkerverharding met aan minimaal één zijde een trottoir. De gemeente wil de plannen hiervoor verder uitwerken samen met de aanwonenden. (Het college stelde al eerder een verkeersstructuurplan op voor het gehele plangebied ten zuiden van Voorthuizen met onder andere de nieuwe hoofdontsluitingsweg Holzenboschlaan die vanaf de nieuwe rotonde op de Baron van Nagellstraat door de nieuwe wijk Holzenbosch zal lopen. Daarnaast komt er een knip op Wikselaarseweg ongeveer ter hoogte van de huidige komgrens, waardoor enkel langzaam verkeer (fietsers en voetgangers) de Wikselaarseweg kan passeren).

- Alle fietsroutes naar het dorps huis met de sporthal en het kindcentrum komen op het plein uit.
- Het langzaam verkeer is gescheiden van het gemotoriseerd verkeer.
- Het parkeren is onderverdeeld in drie zones. Voor het dagelijkse gebruik is er het parkeerterrein aan de zuidzijde van het plein. Voor de opvang van enige piekmomenten komen er aan de oost- en westzijde van het terrein parkeermogelijkheden op twee groenstroken met bomen die deels zijn ingericht met half-verharding.
- Het centrale plein is ingericht met zitbanken, fietsstallingen en een terras aansluitend aan het dorps huis.
- Het volleybalbeachcourt is meer gecentreerd op het plein en geïntegreerd in het pleinontwerp.
- Een tweetal vrijstaande woningen wordt omgezet naar drie levensbestendige woningen met parkeren op eigen terrein. Met de komst van de nieuwe voorzieningen en bestaande voorzieningen op loopafstand is deze omgeving nu bijzonder geschikt voor de vestiging van seniorenwoningen.
- Voor omwonenden en belangstellenden komt er op donderdag 12 juli een inloopavond met meer uitleg over het aangepaste plan. Zie hieronder in deze brief.

Donderdag 12 juli
2018
19.00-20.00 uur

Inloopavond
nieuwbouw
dorps huis, sporthal
en kindcentrum
en de inrichting
buitenruimte

Inloopavond omwonenden: 12 juli: 19.00 – 20.00 uur in dorps huis 't Trefpunt

Op donderdag 12 juli organiseren we voor de omwonenden van de nieuwbouwlocatie aan de Wikselaarseweg een inloopavond in dorps huis 't Trefpunt. De avond is van **19.00 tot 20.00 uur** en als omwonende bent u van harte welkom.

Op deze avond laten we u de definitieve ontwerpen van het dorps huis met de sporthal en het kindcentrum De Hoeksteen zien (u vindt deze ook in de bijlagen van deze brief) inclusief het ontwerp van het bestemmingsplan. Tevens zijn we aanwezig om uitleg te geven op de verschillende onderdelen en uw vragen te beantwoorden.

Aansluitend aan de inloopavond voor omwonenden, is er van 20.00 - 21.00 uur een inloopavond voor alle belangstellenden in en om Voorthuizen die willen weten hoe het dorps huis met de sporthal en het kindcentrum eruit komen te zien. Natuurlijk bent u daar ook van harte welkom, maar we geven u als omwonende graag de ruimte om van 19.00 – 20.00 uur te komen waarin er meer ruimte is voor een persoonlijke toelichting.

Het proces: hoe gaat het verder?

Na de inloopavond leggen we het ontwerp van het bestemmingsplan voor zes weken ter inzage. Een ieder kan dan een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad. Na verwerking van de zienswijzen, wordt het plan aan de gemeenteraad aangeboden voor vaststelling in oktober 2018.

Naast de voorbereidingsprocedure van het bestemmingsplan, loopt er ook een procedure voor het verstrekken van de noodzakelijke omgevingsvergunningen.

Wanneer het bestemmingsplan is vastgesteld en de noodzakelijke vergunningen zijn verstrekt, dan kan de bouw van De Hoeksteen beginnen. De bouw van het kindcentrum start naar verwachting eind dit jaar, gevolgd door de nieuwbouw van het dorps huis met de sporthal. Dit onder voorbehoud dat de aanbesteding past binnen de door de gemeenteraad beschikbaar gestelde financiële middelen.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen na het lezen van deze brief en kunt u niet naar de inloopavond komen, neemt u dan contact op met projectleider Wim van Bruxvoort. Hij is bereikbaar via telefoonnummer 14 0342 of e-mail w.vanbruxvoort@barneveld.nl.

Met vriendelijke groet



Wim van Bruxvoort
Projectleider Maatschappelijke Voorzieningen Voorthuizen

Bijlage I: DO dorpshuis met sporthal
Bijlage II: DO kindcentrum De Hoeksteen
Bijlage III: Verkeersontsluiting

Bijlage I: DO dorpshuis met sporthal

Het dorpshuis met de sporthal is door architectenbureau BCT architecten, ingenieurs en adviseurs b.v. ontworpen. In het definitieve ontwerp van het dorpshuis met de sporthal is onder andere het volgende vastgelegd:

- De gevels zijn verder uitwerkt en de materialen en kleuren zijn bepaald.
- De indeling van het dorpshuis: de huiskamer met horeca is direct bij de ingang, in combinatie met de bibliotheek.
- De jongeren-/mediaruimte heeft een eigen 2^e ingang.
- De zaalruimten zijn geoptimaliseerd in overleg met verenigingen zodat dit aansluit bij het gewenste gebruik. Dit is ook zo voor de indeling van de bergruimten.
- Het ontwerp voor de sportinrichting van de sporthal is klaar. Ook de materiaalkeuzes en kleuren in de ruimten zijn uitgewerkt.
- Op verzoek van de verenigingen is er in de toekomst in de sporthal ruimte voor een inschuifbare tribune, geschikt voor maximaal 200 personen. Samen met de verenigingen gaan we kijken hoe we deze tribune kunnen gaan realiseren.
- De akoestiek van de sporthal en het dorpshuis is uitgewerkt, zodat muzikale voorstellingen in het dorpshuis (en een aantal keren per jaar in sporthal) mogelijk zijn.
- Voor een betere geluidswering zijn de gevels en het dak van het dorpshuis en de sporthal zwaarder uitgevoerd.
- Het dorpshuis en de sporthal zijn energieneutraal. Dat wil zeggen dat er net zoveel duurzame energie wordt opgewekt, als wordt verbruikt. Om dat te bereiken komen er op het dak van het dorpshuis en de sporthal zonnepanelen. Daarnaast komt er een Warmte Koude Opslag (WKO) installatie waarbij bodemenergie gebruikt wordt voor het verwarmen en koelen van gebouwen. Er komt geen gasaansluiting in het gebouw. Ook kindcentrum De Hoeksteen gaat van deze WKO-installatie gebruik maken.
- Het dorpshuis en de sporthal krijgen een slim toegangscontrolesysteem waarbij per gebruik de voorkeursinstellingen voor verlichting en verwarming vooraf kunnen worden ingesteld.





Inrichting buitenruimte

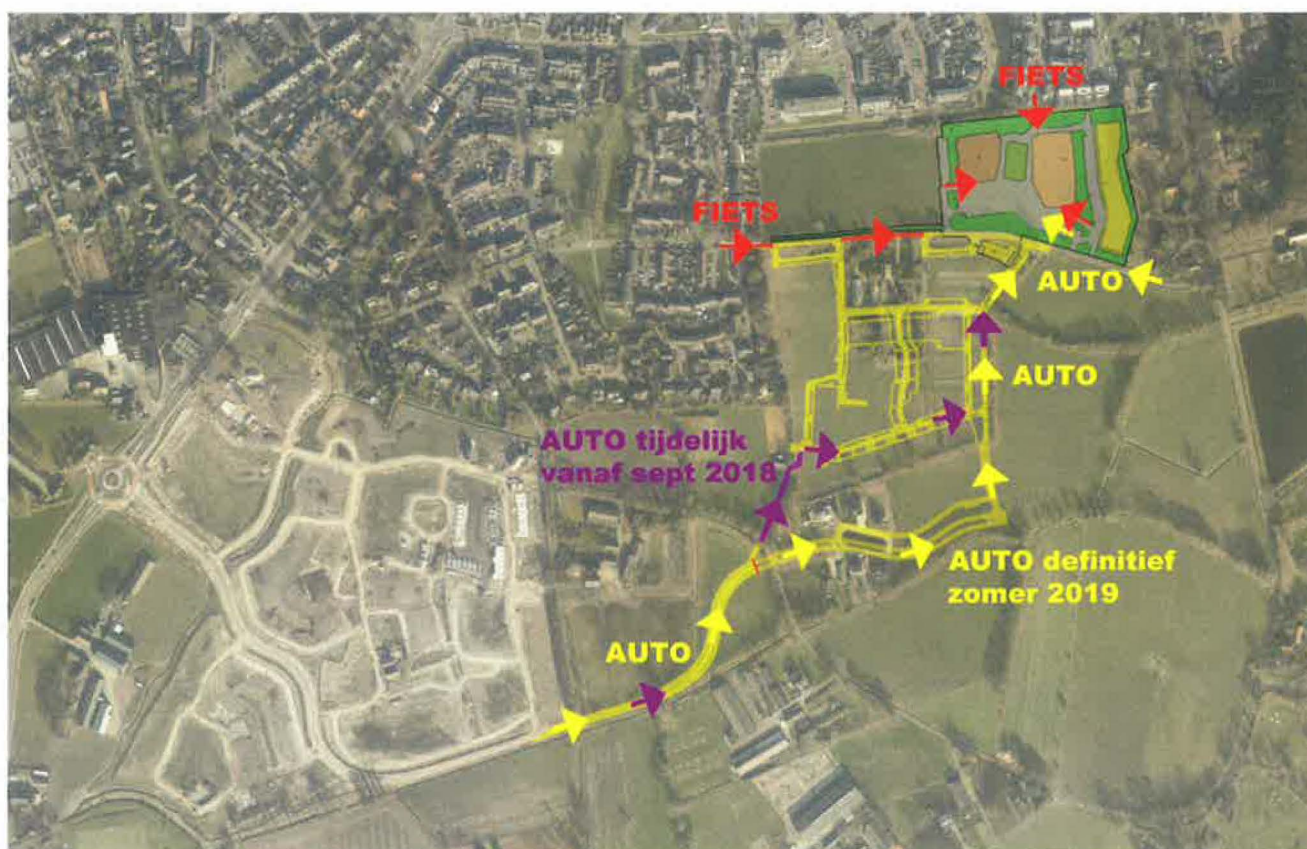
Behalve de nadruk op energiezuinigheid, investeert de gemeente ook in extra groen rond het dorpshuis en het kindcentrum. Er komen een flink aantal nieuwe bomen op en rond het terrein erbij, zodat de nieuwe voorzieningen dadelijk bijdragen aan een mooie overgang met de bestaande woningbouw. De bestaande bomen rond het terrein (aan de noordzijde tegen de Kromme Akker en aan de oostzijde tegen de bebouwing van de Bakkersweg aan) gaan hier ook onderdeel vanuit maken. De inzet is om al deze bomen in te passen. De komende tijd werkt de gemeente dit verder uit in het definitieve inrichtingsplan.

Bijlage II: DO kindcentrum De Hoeksteen

De nieuwbouw van De Hoeksteen In Voorthuizen is door architectenbureau No Label ontworpen. In dit onderwijsgebouw is ook ruimte voor kinderopvang en een peuterspeelzaal. Het wordt een kleinschalig, fris, natuurlijk en vriendelijk gebouw met een centraal hart. Het gebouw met een houten gevel en houten spanten heeft een warme uitstraling. Het dakvlak is bedekt met zonnepanelen en op het zuiden georiënteerd. De units en de grote centrale ruimte hebben hierdoor juist fraai en effectief noorderlicht. Het compacte gebouw is door zijn goede schil-isolatie en optimale oriëntatie qua zon Bijna Energie Neutraal (BENG) en uiteraard gasloos.



Bijlage III: Verkeersontsluiting

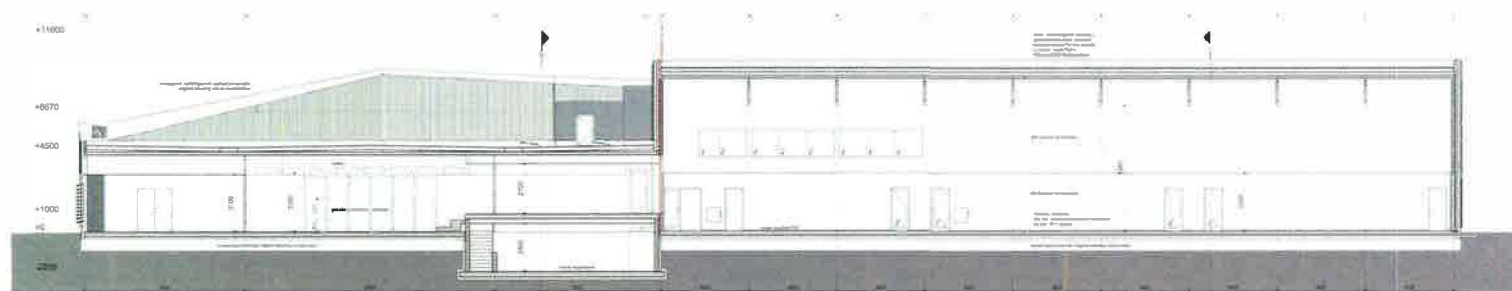
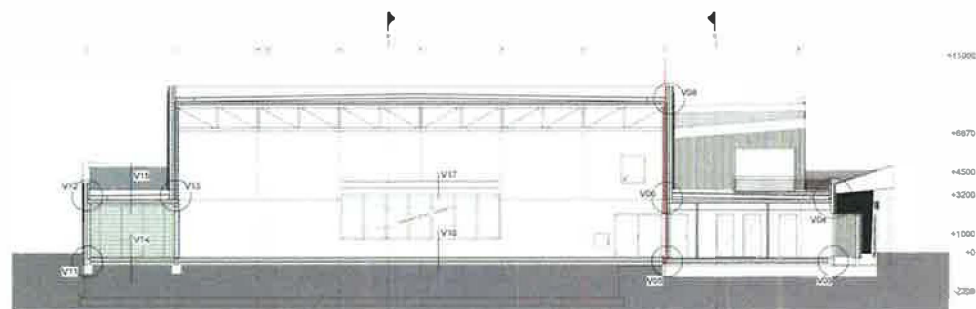


-  Wegstructuur definitief vanaf zomer 2019
-  Route bouwverkeer en tijdelijke autoroute vanaf september 2018
-  Fietsroute

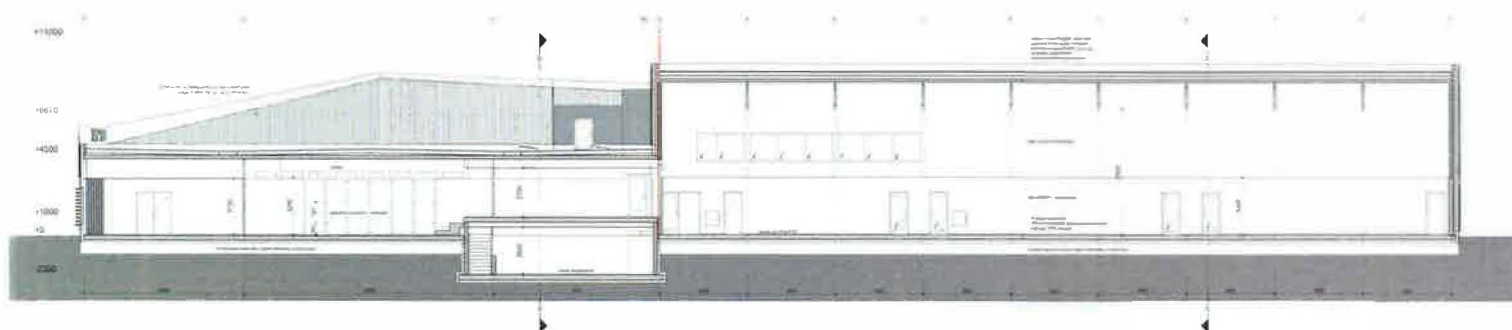


Dorpshuis met sporthal Voorthuizen

- Doorsneden



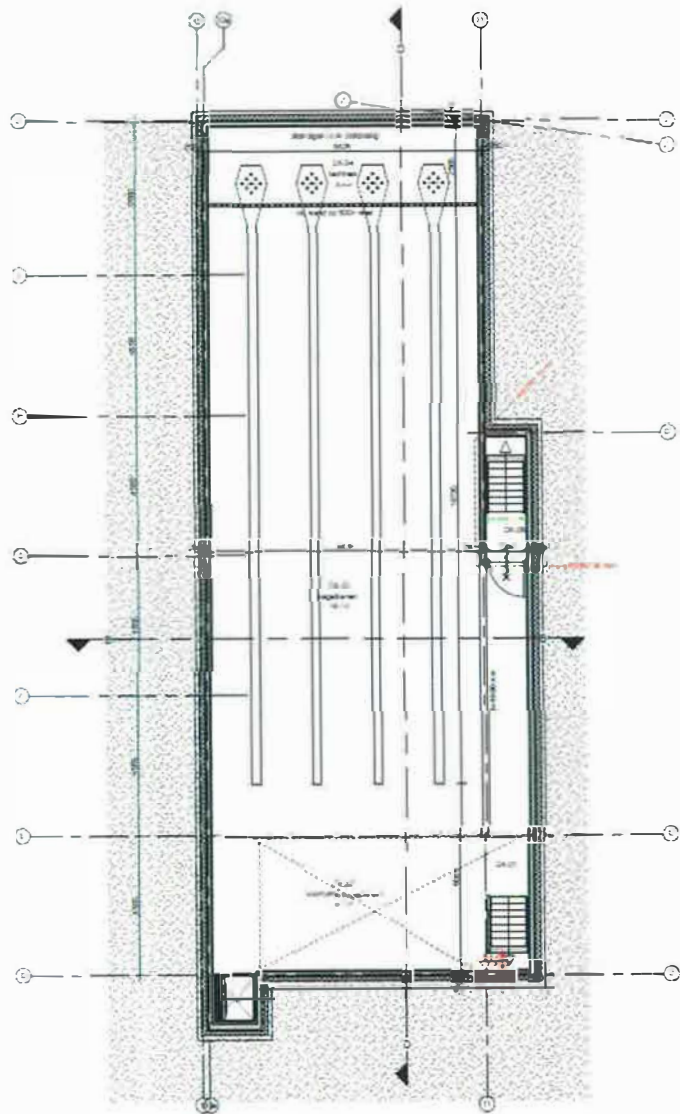
- Doorsneden



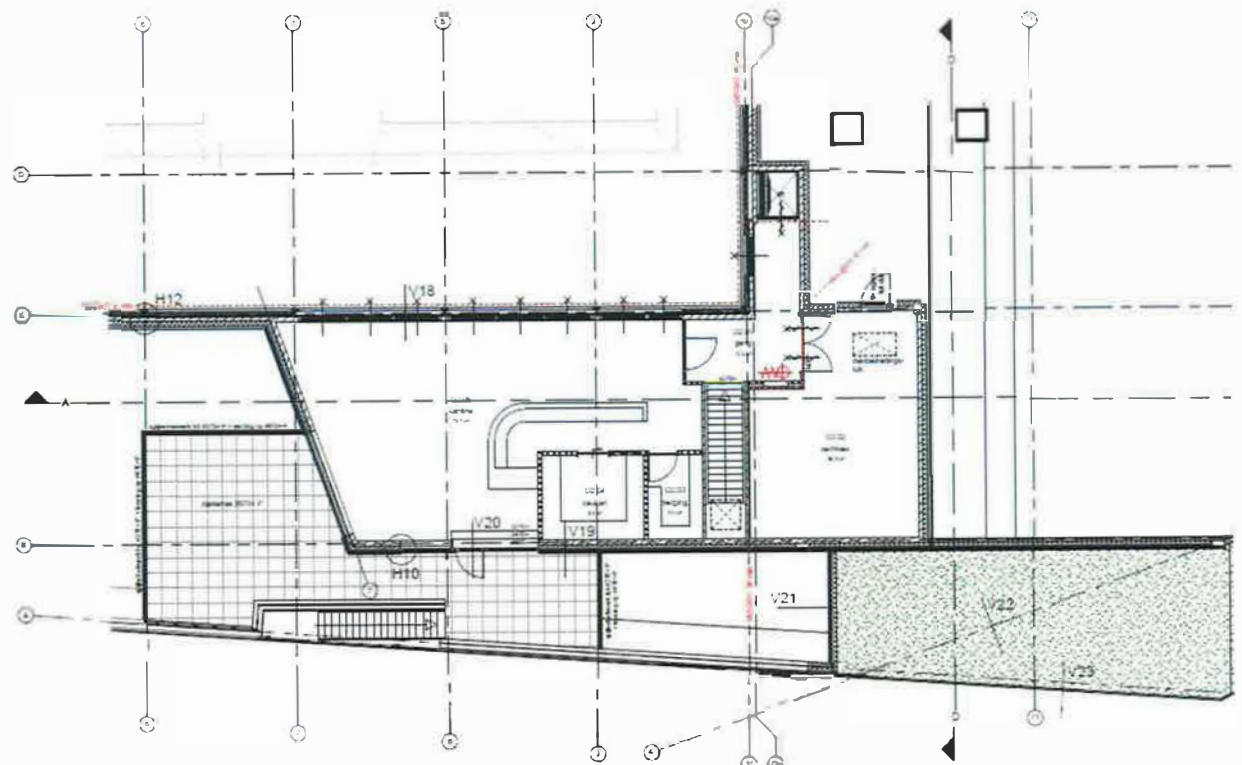
- **Impressie**
hoofdentree



- **Plattegrond** kelder en eerste verdieping

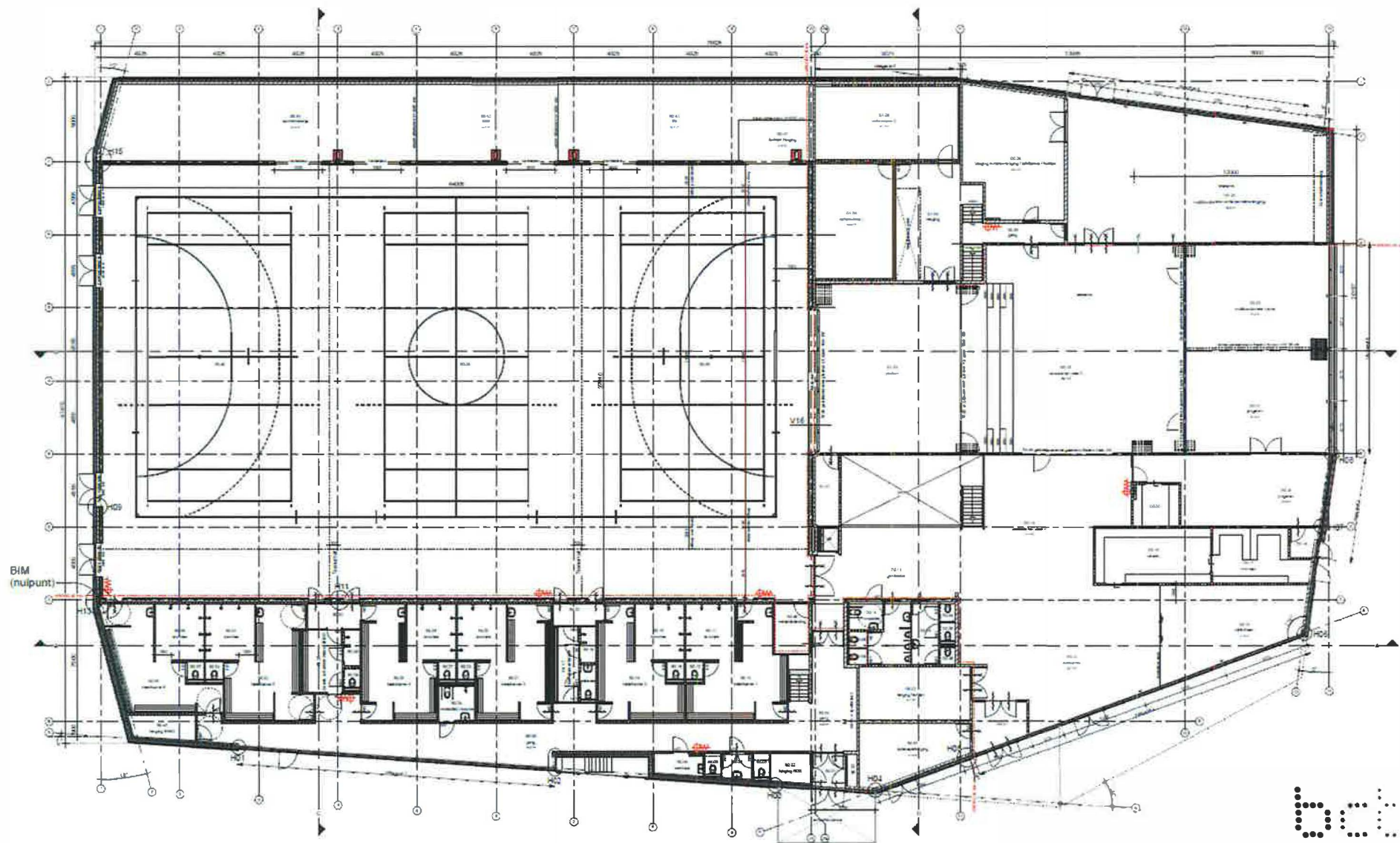


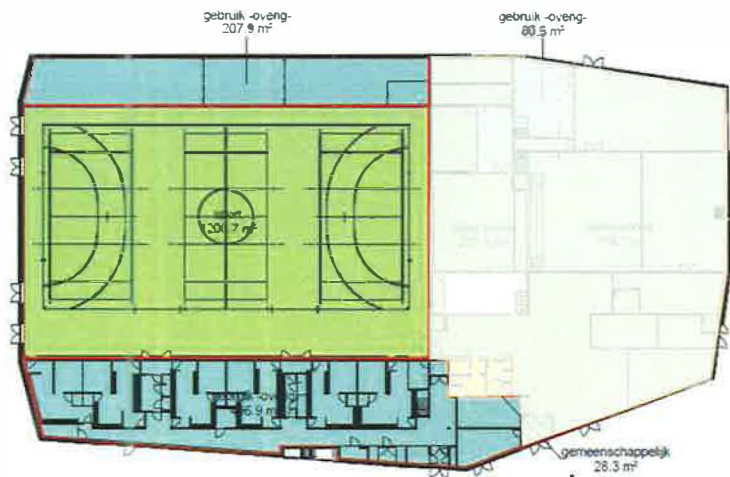
kelder 2200- P.



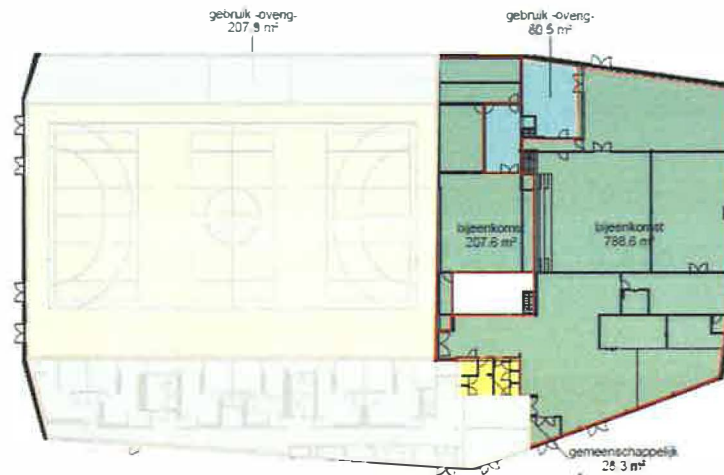
eerste verdieping

- Plattegrond begane grond





begane grond + niveau 1000+ P.



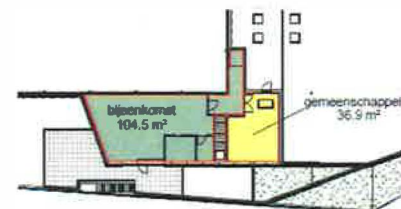
begane grond + niveau 1000+ P.

Gebruiksfunctie

- bijkomst
- gebruik -oveng-
- gemeenschappelijk
- sport



kelder



eerste verdieping

bijkomst		
kelder	bijkomst	85.1 m²
begane grond	bijkomst	788.6 m²
begane grond	bijkomst	207.6 m²
eerste verdieping	bijkomst	104.5 m²
1165.9 m²		

gebruik -oveng-		
Not Placed	gebruik -oveng-	Not Placed
begane grond	gebruik -oveng-	207.9 m²
begane grond	gebruik -oveng-	496.9 m²
begane grond	gebruik -oveng-	80.5 m²
785.4 m²		

gemeenschappelijk		
begane grond	gemeenschappelijk	28.3 m²
eerste verdieping	gemeenschappelijk	36.9 m²
65.3 m²		

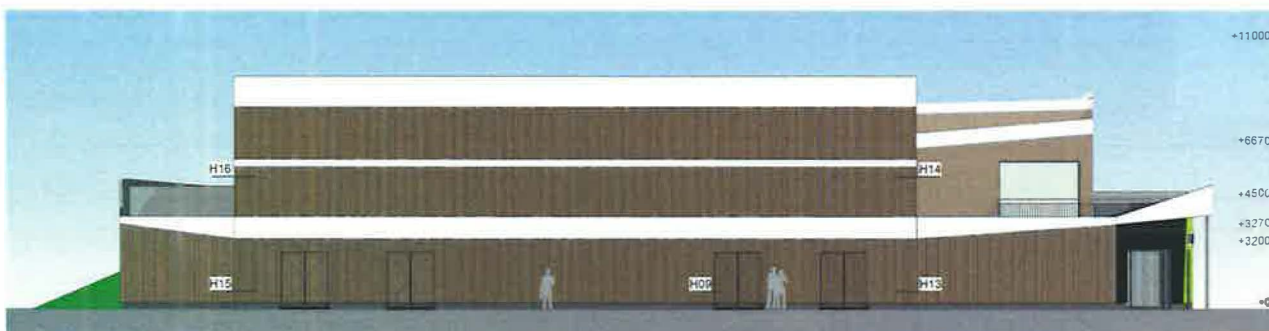
sport		
kelder	sport	204.5 m²
begane grond	sport	1200.7 m²
1405.3 m²		
3421.7 m²		

- Gebruik situatie en gebruikers



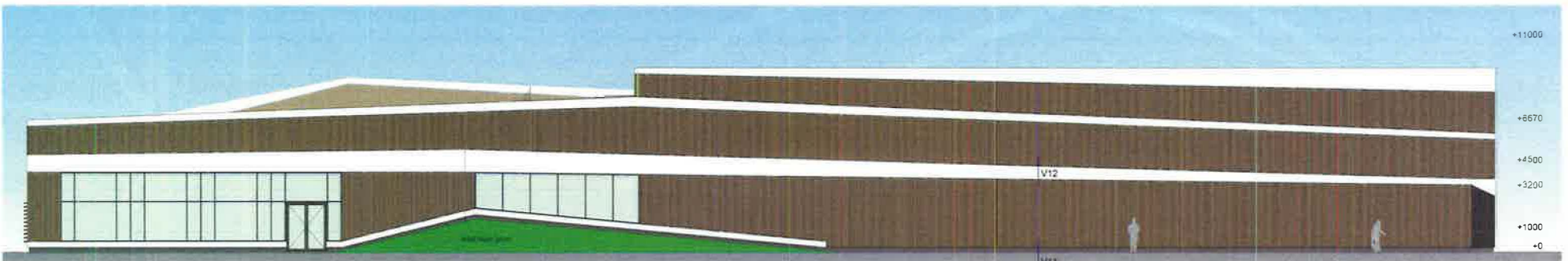


-Gevelaanzichten noordgevel en zuidgevel





-Gevelaanzichten
westgevel en oostgevel



- Impressie
zuid gevel



ba
— architecten
ingenieurs & adviseurs

Dorpshuis met sporthal Voorthuizen



-Impressies



Dorpshuis met sporthal Voorthuizen

- Dorpshuis met sporthal Voorthuizen



Inhoudsopgave

- Impressies

Sfeer impressies dorpshuis met sporthal

- Gevelaanzichten

Gevelaanzichten 2d met 3d impressies

- Materiaal

Overzicht van de materialen die zijn gebruikt in de gevel

- Gebruik

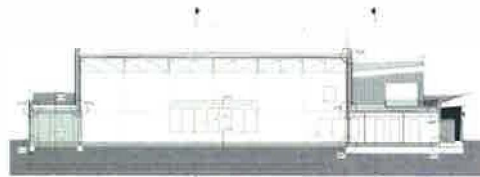
Plattegronden met de indeling van het gebruik van het gebouw

- Plattegrond

Technische plattegronden

- Doorsneden

Doorsneden van het gebouw



- Dorpshuis met sporthal Voorthuizen

28-06-2018



Komt u ook kijken naar het nieuwe dorpshuis in Voorthuizen?

Wilt u ook graag weten hoe het nieuwe dorpshuis met de sporthal in Voorthuizen eruit komt te zien? Kom dan op donderdag 12 juli naar de inloopavond van de gemeente in dorpshuis 't Trefpunt. Vanaf 20.00 tot 21.00 uur bent u daar van harte welkom. We laten u dan de definitieve ontwerpen van het dorpshuis met de sporthal en kindcentrum De Hoeksteen (basisschool, kinderopvang en peuterspeelzaal) zien. Daarnaast kunt u het ontwerp van het bestemmingsplan bekijken. Als alles volgens planning verloopt, dan start de bouw van het kindcentrum eind dit jaar, gevolgd door de nieuwbouw van het dorpshuis met de sporthal. Omwonenden ontvangen een persoonlijke uitnodiging voor deze avond.



**Inloopavond over nieuwbouw dorpshuis met sporthal en kindcentrum De Hoeksteen:
donderdag 12 juli: 20.00 - 21.00 uur in dorpshuis 't Trefpunt**

Wie komen er in het dorpshuis en de sporthal?

Het nieuwe dorpshuis met de sporthal in Voorthuizen gaat een levendig centrum in Voorthuizen worden. Op dit moment is er nog geen definitieve lijst van gebruikers. Maar verschillende verenigingen en organisaties hebben met de gemeente al wel afspraken gemaakt of ons laten weten gebruik te willen gaan maken van de nieuwe voorziening. Dit zijn:

- SDS
- SSS Voorthuizen
- Bibliotheek Barneveld
- Badminton de treffers
- BTK tafeltennisvereniging
- Twirlvereniging Vomako
- Welzijn Barneveld
- Plaatselijk belang Voorthuizen
- Cresendo
- EHBO Voorthuizen
- Muziekschool Barneveld
- Jeugdsoos Be Active
- De Hoeksteen (gym)
- De Regenboog (gym)
- Koningin Wilhelminaschool (gym)

- S.V. De Luchtschutters
- SVOP Sjoelen voor ons plezier
- Kegelclub D.I.G.
- Kegelclub Op hoop van negen-Nijkerk
- kegelclub Op hoop van negen-Barneveld
- Kegelclub De Goot Gooiers Voorthuizen
- Kegelclub De Bunckmanrollers
- Kegelclub het Touwtje
- Countrydansclub Common Country Dancers
- Biljartclub 't Trefpunt
- Christengemeente LIFE
- Bridgeclub Voorthuizen
- Klaverjasvereniging

Investeren in duurzaamheid

Als gemeente vinden we het belangrijk dat het nieuwe dorpshuis met de sporthal en het kindcentrum zo energiezuinig mogelijk worden. Het dorpshuis en de sporthal gaan daarom net zoveel energie opwekken als dat ze verbruiken (energieneutraal). De school wordt bijna energieneutraal (BENG). In de nieuwe gebouwen komt er daarom geen gasaansluiting en via warmtepomptechniek zal bodemenergie zorgen voor verwarming en koeling. Zonnepanelen op het dak van het dorpshuis, de sporthal en kindcentrum wekken daarnaast duurzame zonne-energie op.

Investeren in groen

Behalve de nadruk op energiezuinigheid, investeert de gemeente ook in extra groen rond het dorpshuis en het kindcentrum. Er komen een flink aantal nieuwe bomen op en rond het terrein erbij, zodat de nieuwe voorzieningen dadelijk bijdragen aan een mooie overgang met de bestaande woningbouw. De bestaande bomen rond het terrein (aan de noordzijde tegen de Kromme Akker en aan de oostzijde tegen de bebouwing van de Bakkersweg aan) gaan hier ook onderdeel vanuit maken. De inzet is om al deze bomen in te passen. De komende tijd werkt de gemeente dit verder uit in het definitieve inrichtingsplan.

Planning

Na de inloopavond legt de gemeent het ontwerp van het bestemmingsplan voor zes weken ter inzage. Een ieder kan dan een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad. Na verwerking van de zienswijzen, wordt het plan aan de gemeenteraad aangeboden voor vaststelling in oktober 2018. Naast de voorbereidingsprocedure van het bestemmingsplan, loopt er ook een procedure voor het verstrekken van de noodzakelijke omgevingsvergunningen.

Wanneer het bestemmingsplan is vastgesteld en de noodzakelijke vergunningen zijn verstrekt, dan start naar verwachting eind 2018 de bouw van basisschool De Hoeksteen, gevolgd door de nieuwbouw van het dorpshuis met de sporthal. Afhankelijk van de bouwvorderingen, is school dan in de zomer van 2019 gereed en het dorpshuis met de sporthal later dat jaar. Dit onder voorbehoud dat de aanbesteding past binnen de door de gemeenteraad beschikbaar gestelde financiële middelen.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen na het lezen van deze brief en kunt u niet naar de inloopavond komen, neemt u dan contact op met projectleider Wim van Bruxvoort. Hij is bereikbaar via telefoonnummer 14 0342 of e-mail w.vanbruxvoort@barneveld.nl.