

Memo

Datum:
20 juli 2018

Onderwerp: Overzicht opgeloste handhavingszaken

Ter attentie van: Gemeenteraad

Afzender: A. van de Burgwal

Geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van de door uw raad overgenomen aanbevelingen van de rekenkamercommissie inzake het onderzoek naar handhaving en legalisering, is afgesproken dat uw raad door het college actief geïnformeerd wordt omtrent (de afwikkeling van) handhavingszaken. Daarbij is onder meer afgesproken dat periodiek een overzicht aan uw raad wordt verstrekt met informatie inzake mandaatbesluiten en beleidsafwijkingen.

Bijgaand treft u een actuele versie van het overzicht aan dat betrekking heeft op de periode van 1 januari 2018 tot en met 30 juni 2018.

Voor alle duidelijkheid volgen hieronder nog enkele opmerkingen die wij bij het aanbieden van het vorige overzicht ook hebben geplaatst:

- Een besluit dat in mandaat is afgedaan kan in de praktijk wel kortgesloten zijn met de portefeuillehouder. Als een kwestie niet in mandaat is afgedaan is deze aan het college voorgelegd.
- Ook zaken met een significant langere (begunstigings)termijn zijn als beleidsafwijking benoemd.
- Als bij een zaak is opgemerkt dat de overtreding is gelegaliseerd dan betekent dit concreet dat het bestemmingsplan is gewijzigd en/of dat er een omgevingsvergunning is verleend.

Uit privacyoverwegingen zijn er twee versies van de lijst bijgevoegd, een lijst met adressen (vertrouwelijk) en een lijst zonder adressen (openbaar).

Opgeloste handhavingszaken van 1-1-2018 t/m 30-06-2018

Onderwerp	Mandaat	Beleidsafwijking	Opmerkingen
unit zonder vergunning	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
geluidsoverlast hondenkennel	ja	ja	Handhavingstraject gestaakt omdat er een nieuw (planologisch) toetsingskader komt en de aanschrijving niet meer actueel is.
Strijdig gebruik bebouwing en bouwen zonder vergunning	ja	nee	Overtredingen gelegaliseerd
verzoek om handhaving geluidsoverlast	ja	nee	Verzoek afgewezen, geen overschrijding geluidsnormen
illegaal reclamebord	ja	nee	Overtreding beëindigd na oplegging herstelsanctie
bedrijfspannd voldoet niet aan Bouwbesluit	ja	ja	Overtreding beëindigd na verbeurde dwangsom
stacaravan gebruiken als woning	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd (mantelzorg)
interne verbouwing zonder vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd zonder juridisch handhavingstraject
bouwen zonder vergunning (verzoek om handhaving)	ja	nee	Geen overtreding, verzoek afgewezen
Berging en erfafscheiding	ja	nee	Op basis van het handhavingsbeleid geen prioriteit
Erfafscheiding	ja	nee	Op basis van het handhavingsbeleid geen prioriteit
het bouwen van een bedrijfspannd	ja	nee	Geen overtreding, vergunningsvrij bouwen
afzonderlijke woonruimte in restaurantpand, strijdig met bestemmingsplan	ja	ja	Gelegaliseerd na afronding langdurige planologische procedure
Woonunit	ja	nee	Gelegaliseerd met een tijdelijke omgevingsvergunning
verzoek om handhaving	ja	nee	Herhaald verzoek om handhaving afgewezen
verzoek handhaving verbreden weg en snoeien bomen	ja	nee	Verzoek afgewezen
afval rondom perceel	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
illegale verharding	ja	ja	Overtreding beëindigd
Bouwen zonder vergunning en illegale bouw	ja	ja	Overtreding gelegaliseerd na herstelsanctie
extra woonruimte in schuur	ja	ja	Overtreding beëindigd na verlenging betalingstermijn
bouwen zonder vergunning en strijdig gebruik	ja	ja	Na bestemmingsplanherziening nieuwe handhavingszaak aangemaakt voor bebouwing
bouwen zonder vergunning en strijdig gebruik	ja	ja	Na bestemmingsplanherziening nieuwe handhavingszaak aangemaakt voor bebouwing
slopen schuur zonder melding	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Strijdig gebruik	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
horeca in hobbyschuur	ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
Wonen in een hobbyschuur	ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
bouwen zonder vergunning	ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
horca-activiteiten die niet alle passen binnen het bestemmingsplan	ja	ja	Onder voorwaarden afgezien van handhaving
geluidsoverlast loonwerkersbedrijf	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
roestvaststalen dragende delen in zwembadgebouw	ja	ja	Overtreding beëindigd na invorderingsbeschikking
bouwen in afwijking vergunning	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
verzoek handhaving ivm. afwijken bestemming	ja	nee	Deze zaak is privaatrechtelijk opgepakt
Brandveiligheid	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Aanbieden horecadiensten (verzoek om handhaving)	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Zalenverhuur	ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
vermeende overtreding bestemmingsplan door parkeren etc	ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
Strijdig gebruik (handhavingsverzoek derde)	ja	nee	Handhavingsverzoek afgewezen, verzoeker is geen belanghebbende
grondstort op agrarisch gebied	ja	ja	Overtreding beëindigd
luchtwater voldoet niet aan het Activiteitenbesluit milieubeheer	ja	nee	Geen sprake van overtreding
melding Activiteitenbesluit ontbreekt	ja	nee	Overtreding beëindigd zonder aanschrijving
Strijdig gebruik	ja	ja	Overtreding beëindigd
het in strijd handelen met het verbod om afval te verbranden	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
huisvestingssysteem van de varkensstal voldoet niet aan milieuregels	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Ontbreken milieumelding	ja	nee	Overtreding beëindigd zonder aanschrijving
Dieseltank zonder certificaat (Milieu)	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
geluidsoverlast door lossen in de nacht	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
bouwen wintergarten	ja	nee	Overtredingen gelegaliseerd
het bouwen van een bedrijfshal	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
wonen in bedrijfspannd	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen last onder dwangsom
Verzoek om handhaving overlast	ja	nee	Verzoek deels afgewezen. Deels minnelijke oplossing gekozen
vergroten aanbouw zonder vergunning	ja	nee	Na wijziging alsnog omgevingsvergunningvrij
verstrijken termijn tijdelijke vergunning	ja	nee	Overtreding beëindigd door (tijdelijke) legalisatie
zonder in strijd met exploitatieplan zonder voorafgaande instemming werken uitvoeren	ja	nee	Overtreding gestaakt na opleggen herstelsanctie
bouwen in afwijking van een vergunning	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd met nieuwe omgevingsvergunning
Handhavingsverzoek bijgebouw	ja	Nee	Geen overtreding geconstateerd
Diverse bouwwerken zonder vergunning	ja	ja	Overtredingen gelegaliseerd
Hekwerk	ja	Nee	Gedeelte omgevingsvergunningvrij en gedeelte gelegaliseerd met omgevingsvergunning
verzoek handhaving ivm. gebruik weiland	ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
bouwen zonder vergunnen en planologisch strijdig g	ja	ja	Gelegaliseerd na langdurige planologische procedure
plaatsen chalet, strijdig gebruik	ja	Nee	Overtreding gelegaliseerd
verzoek handhaving overlast bewoning	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Asbest dakplaten van schuur liggen gebroken op het	ja	Nee	Overtreding beëindigd
illegale bewoning in bedrijfshal	ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
Ontbreken toereikende melding brandveilig gebruik	ja	nee	Overtreding na minnelijk overleg brandweer beëindigd
illegaal reclamebord	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
bebouwing, verharding en opslag	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Boerderij met opstallen	ja	Nee	Dubbele zaak
kappen van bomen langs toegangsweg	ja	Nee	Op basis van het handhavingsbeleid geen prioriteit

Opgeloste handhavingszaken van 1-1-2018 t/m 30-06-2018

Onderwerp	Mandaat	Beleidsafwijking	Opmerkingen
verzoek om handhaving	ja	nee	Handhavingsverzoek afgewezen, geen sprake van overtreding
overlast houtkachels e.d.	ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
Mestzak lekt bodemverontreiniging	ja	nee	Overtreding na minnelijk afspraak beëindigd