

Onderwerp: **Bestemmingsplan Barneveld-Zuidoost.**

---

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan "Barneveld-Zuidoost" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1351-0003 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
4. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen.

## 1. Inleiding

In 2013 is in gemeente Barneveld de eerste ronde van de actualisering van bestemmingsplannen voor het buitengebied en de kernen succesvol afgerond. In vijf jaar is een lappendeken van circa 450 bestemmingsplannen teruggebracht naar 14 actuele en digitale bestemmingsplannen. Dit is volbracht vóór de uiterste datum van 1 juli 2013. De achtergrond van de eerste actualiseringsronde was de nieuwe Wet ruimtelijke ordening met daarin onder meer een tienjaarlijkse herzieningsplicht van bestemmingsplannen. Om te voldoen aan de wettelijke herzieningsplicht, de bestemmingsplannen actueel te houden en enkele onvolkomenheden te herstellen is gestart met de tweede ronde van actualisering. Een belangrijk component in deze tweede ronde van de actualisering van bestemmingsplannen is de komende Omgevingswet. Het anticiperen op de Omgevingswet in de tweede ronde van de actualisering van bestemmingsplannen bestaat onder meer uit het bundelen van grote plangebieden en het opstellen van voorafgaande visies bij de actualiseringsplannen.

De tweede ronde is gestart met het plangebied Barneveld-Noordwest. Dit plan is onherroepelijk geworden op 25 maart 2017. Het volgende, voorliggende plan betreft plangebied Barneveld-Zuidoost. In de periode van 29 december 2017 tot en met 11 januari 2018 heeft het voorontwerp van bestemmingsplan "Barneveld-Zuidoost" in het kader van inspraak ter inzage gelegen en heeft er op 8 januari 2018 een inloopavond plaatsgevonden. Dit heeft geresulteerd in drie inspraakreacties, welke aanleiding hebben gegeven het plan in ontwerp aan te passen.

Van 9 maart tot en met 19 april 2018 heeft het ontwerp van bestemmingsplan "Barneveld-Zuidoost" voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode was het mogelijk om zienswijzen naar voren te brengen. Hiervan is tweemaal gebruik gemaakt.

## 2. Door de raad gestelde kaders

U bent bevoegd om het bestemmingsplan al dan niet te herzien.

## 3. Effect

Door het actualiseren wordt voldaan aan de tienjaarlijkse herzieningsplicht, worden onvolkomenheden hersteld en het plangebied voorzien van de meest actuele status. Daarnaast wordt geanticipeerd op de komende Omgevingswet.

## 4. Argumenten

### 1.1 De zienswijzen zijn zorgvuldig behandeld

De naar voren gebrachte zienswijzen geven aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen. De samenvatting en de beoordeling van de zienswijzen staan in de bijgevoegde nota (bijlage 1).

### 2.1 Er zijn wijzigingen nodig ter verbetering van het bestemmingsplan

De ingediende zienswijzen geven aanleiding om enkele wijzigingen aan te brengen. Daarnaast worden enkele ambtshalve wijzigingen voorgesteld. De wijzigingen zien onder meer op de correctie van de aanduidingen op de verbeelding van het bestemmingsplan van twee bedrijfswoningen en de passende

bestemming van een gasdrukmeet- en regelstation. Verwezen wordt naar de bijgevoegde Staat van wijzigingen (bijlage 2).

### 3.1 Er is aanleiding om het bestemmingsplan te wijzigen

De wijzigingen, zoals genoemd onder 2.1, ten opzichte van het ontwerpplan zijn opgesomd in de bijgevoegde Staat van wijzigingen.

### 3.2 Uw raad is bevoegd het bestemmingsplan vast te stellen

Het college is belast met de voorbereiding van het bestemmingsplan. Op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro) is de raad bevoegd om het bestemmingsplan vast te stellen. Het bestemmingsplan moet conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening in elektronische vorm vastgelegd en vastgesteld worden.

### 4.1 Het is een wettelijk vereiste om een papieren versie vast te stellen

Op grond van artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) moet de raad gelijktijdig met de vaststelling van het bestemmingsplan in elektronische vorm een volledige verbeelding daarvan op papier vaststellen.

## 5. Uitvoering

### Planning:

Na vaststelling ligt het bestemmingsplan voor de duur van zes weken ter inzage.

Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren brachten, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook kunnen belanghebbenden beroep instellen indien die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht. Wat betreft de wijzigingen die de raad bij de vaststelling heeft aangebracht, kan een belanghebbende beroep instellen ongeacht of hij eerder een zienswijze naar voren bracht.

Ook kan tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling bestuursrechtspraak. Anders treedt het besluit in werking één dag na afloop van de beroepstermijn.

### Communicatie:

Indieners van een zienswijze stellen wij schriftelijk op de hoogte van uw besluit. Op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en bij het servicepunt Bouwen, Wonen en Leefomgeving zijn de stukken te raadplegen.

## 6. Risico's, kosten, baten en dekking

Hoofdstuk 7 van de toelichting bij het bestemmingsplan gaat over de economische uitvoerbaarheid van het plan.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,  
de secretaris, de burgemeester,  
H.F.B. van Steden dr. J.W.A. van Dijk

### Bijlagen:

1. Nota Zienswijzen bestemmingsplan "Barneveld-Zuidoost"
2. Staat van wijzigingen
3. Bestemmingsplan "Barneveld-Zuidoost"