Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling
Mail behandelaar: c.merkenij@barneveld.nl
Telefoonnummer: 342

Raadsvoorstel nr. 19-05
Barneveld, 10 december 2018
Portefeuillehouder: A. de Kruijf

Onderwerp: **Bestemmingsplan Stationsweg XII, partiële herziening Buitengebied 2012.**

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:
1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan “Stationsweg XII, partiële herziening Buitengebied 2012” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1374-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen.

1. Inleiding
Voor percelen aan de Stationsweg ongenummerd (kadastraal bekend gemeente Barneveld sectie B, nummers 2040 en 6040) is een verzoek ingediend om natuur te realiseren.
De natuur (met oppervlakte van 7 hectare) is met een omgevingsvergunning (verleend in 2014) al gerealiseerd op de agrarische gronden, maar het is nog niet als zodanig bestemd.

Binnen de planlocatie worden agrarische gronden omgevormd naar natuur. In het door de Dienst landelijk gebied uitgebrachte pré-advies over de locatie is een relatie gelegd met de doelstellingen die voor een gebied gelden en rekening gehouden met de inrichting en beheer van aangrenzende natuur c.q. landschapselementen.

Het plangebied aan de Stationsweg ong. in Barneveld is gelegen in het bestemmingsplan “Buitengebied 2012 (en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingsbesluit van de raad).

In dit kader is het bestemmingsplan “Stationsweg XII, partiële herziening Buitengebied 2012” opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 24 augustus tot en met 4 oktober 2018. Er is een zienswijze naar voren gebracht. De zienswijze richt zich met name op de watersituatie.

2. Door de raad gestelde kaders
Het vigerende bestemmingsplan “Buitengebied 2012” is vastgesteld op 28 mei 2013. U bent bevoegd om het bestemmingsplan al dan niet te herzien voor het voorliggende verzoek.

3. Effect
Het plan beoogt de wijziging van agrarische gronden naar natuur.

4. Argumenten
1.1 De zienswijze is zorgvuldig behandeld
De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen. De samenvatting en de beoordeling van de zienswijze staan in de bijgevoegde nota (bijlage 1).

2.1 Uw raad is bevoegd het bestemmingsplan vast te stellen
Het college is belast met de voorbereiding van het bestemmingsplan. Op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro) is de raad bevoegd om het bestemmingsplan vast te stellen. Het bestemmingsplan moet conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening in elektronische vorm vastgelegd en vastgesteld worden.

3.1 Het is een wettelijke vereiste om een papieren versie vast te stellen
Op grond van artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) moet de raad gelijktijdig met de vaststelling van het bestemmingsplan in elektronische vorm een volledige verbeelding daarvan op papier vaststellen.

5. Uitvoering

Planning:

Na vaststelling ligt het bestemmingsplan voor de duur van zes weken ter inzage.
Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze naar voren brachten en belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht, worden in de gelegenheid gesteld beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (en eventueel een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak). Het plan treedt één dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij er beroep wordt ingesteld en een voorlopige voorziening wordt gevraagd.

Communicatie:

Indieners van een zienswijze stellen wij schriftelijk op de hoogte van uw besluit. Op de website van de gemeente Barneveld, op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en bij het servicepunt Bouwen, Wonen en Leefomgeving zijn de stukken te raadplegen.

6. Risico's, kosten, baten en dekking

De kosten van de planherziening en de daarmee samenhangende kosten (zoals planschade) komen voor rekening van de aanvrager.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
H.F.B. van Steden dr. J.W.A. van Dijk

Bijlagen:
1. Nota Zienswijzen bestemmingsplan Stationsweg XII, partiële herziening Buitengebied 2012
2. Brief met bijlagen_Reactie van de initiatiefnemer op ingediende zienswijze
3. Bestemmingsplan “Stationsweg XII, partiële herziening Buitengebied 2012”