



gemeente
Barneveld

Zaaknr. 1094388

Projectvoorstel

Onderwerp:

Voorstel tot verdeling vouchers aan gebruikers Midden Nederland Hallen, 2018-2019

Gevraagde beslissing:

1. In te stemmen met de in bijgaande memo voorgestelde verdeling van de vouchers voor maatschappelijk gewaardeerde activiteiten in de Midden Nederland Hallen over het loopjaar 2018/2019 (zie bijlage).
2. De kosten van € 75.000 voor boekjaar 2018/2019 te dekken uit de bestemmingsreserve Evenementenhal.
3. Het collegevoorstel ter kennisneming te sturen naar de Raad (rubriek B).

Raad

- ☒ Ter kennisname naar de raad
Nummer beleidsproduct:
- ☐ Op overzicht Bestaand beleid (website)

Datum: 29 januari 2019

Steller: T.W. Wagteveld

Project: Midden Nederland Hallen

Aantal bijlagen 1

Projectleider

Directeur

Portefeuillehouder

Openbaarheid

Besluit (voorblad) openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, zie beslispunt :
Groentje openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, zie beslispunt :
Bijlagen openbaar: ☒ Ja ☐ Nee, vermelden op bijlage

	Akkoord	Bespreken	Aantekeningen
Secretaris			
Burgemeester			
Wethouder A. de Kruijf			
Wethouder P.J.T. van Daalen			
Wethouder A.H. van de Burgwal			
Wethouder D. J. Dorrestijn-Taal			

26 FEB. 2019

Beslissing burgemeester en wethouders :

Nummer op besluitenlijst:

9103

Conform wens

1. Inleiding

Aan de gunning van de opdracht aan TEKA Groep / Timo Krufft Beheer b.v. (hierna: TEKA) tot realisatie en exploitatie van een nieuwe evenementenhal is de voorwaarde verbonden dat de evenementenhal voor minstens vijf jaar moet voorzien in de voortzetting van de huidige maatschappelijk gewaardeerde activiteiten van de 'oude' markthal. De wijze waarop TEKA hier invulling aan dient te geven, is omschreven in de Uitnodiging tot Inschrijving die onderdeel uitmaakt van de in 2009 afgesloten Koopovereenkomst tussen de gemeente en TEKA.

In deze Koopovereenkomst is ook opgenomen dat de gemeente een bijdrage van € 75.000 per jaar gedurende vijf jaar ter beschikking stelt aan TEKA, die door TEKA ten gunste wordt gebracht aan het exploitatienadeel dat voor TEKA ontstaat uit de verplichting om de genoemde markthalactiviteiten tegen een vooraf vastgesteld tarief over te nemen.

In bijgaande memo wordt een voorstel gepresenteerd om, conform een in 2009 aangenomen raadsamendement, de financiële bijdrage voor het tijdvak 1 juli 2018- 1 juli 2019 via vouchers toe te kennen aan de aan de orde zijnde markthalgebruikers. Voor de inhoud van het voorstel en onderbouwing ervan, verwijzen wij u naar het bijgevoegde memo. In september 2011 heeft uw college reeds besloten over de inrichting van het vouchermodel als zodanig. Over de besteding van de vouchers in het tijdvak 2017-2018 heeft TEKA onlangs verantwoording afgelegd.

2. Beoogd effect

Er wordt concreet uitvoering gegeven aan het raadsbesluit d.d. 15 december 2009, inclusief amendement. Voor maatschappelijk gewaardeerde activiteiten kan een voucher ter beschikking worden gesteld.

3. Argumenten

De verdeling van vouchers is gebaseerd op het door uw college in 2011 vastgestelde vouchermodel, dat ter kennis is gesteld van de gemeenteraad. Daarbij is rekening gehouden met het feit dat het aantal oorspronkelijke markthalactiviteiten verder afneemt, waardoor nieuwe maatschappelijke activiteiten in beeld komen voor een voucher.

Kanttekeningen

Dit jaar en vorig jaar hebben verschillende standhouders van de Kleindierenmarkt aan de gemeente aangegeven dat het bezoek en deelname aan deze markt terugloopt. In uw college is dit besproken. De stichting Kleindierenmarkt bezint zich op dit moment op de frequentie van markten in de MNH. Het voornemen is om, het liefst nadat de stichting Kleindierenmarkt zelf een visie op de toekomst heeft geformuleerd, hen uit te nodigen voor een (ambtelijk) gesprek.

De toekenning van vouchers aan nieuwe activiteiten leidt ertoe dat niet alle activiteiten meer als strikt lokaal zijn te kenschetsen. Het betreft in deze gevallen activiteiten die wel in een maatschappelijke behoefte voorzien en geen commercieel oogmerk hebben. Overigens gaat het om een minderheid van de vouchers (11 van de 75).

5. Financiën

De bekostiging van de vouchers ad € 75.000 vindt plaats door een onttrekking uit de bestemmingsreserve Evenementenhal. Deze onttrekking van € 75.000 uit de reserve is opgenomen in de door u vastgestelde begroting 2019.

6. Uitvoering

De communicatie met de betreffende markthalgebruikers loopt in principe via TEKA. Voor bijzonderheden verwijzen wij naar de memo.

7. Bijlagen

Memo verdeling vouchers loopjaar 2018/2019

Bijlage 1



gemeente
Barneveld

Memo

Datum:
**18 februari
2019**

Onderwerp: Verdeling vouchers aan gebruikers MNH voor loopjaar 2018/2019

*Ter attentie
van:* College van B&W

Afzender: Timo Wagteveld, projectmanager afd. RO

Op 8 februari jl. heeft de TEKA Groep mij een verklaring gestuurd van het bestuur van de Kleindierenmarkt dat deze vier vouchers ter beschikking stelt voor het VNG Congres in juni 2019. Kennelijk is dit de invulling van de voorgestelde vrije ruimte (onder voorwaarde).

Genoemde verklaring vindt u in de bijlage van dit memo.

Bijlage 1: Verklaring bestuur Kleindierenmarkt Barneveld

1101646

Gemeente Barneveld
Timo Wagteveld
Raadhuisplein 2
3771 ER BARNEVELD

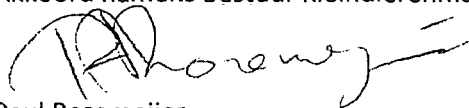
Barneveld 08-02-2019

Beste Timo,

Hierbij verklaart het bestuur van Kleindierenmarkt Barneveld dat TEKA gebruik mag maken van vier vouchers van de Kleindierenmarkt.

De vouchers worden ter beschikking gesteld voor het VNG Congres in juni 2019.

Akkoord namens Bestuur Kleindierenmarkt



Paul Rozemeijer

Voorzitter Stichting Kleindierenmarkt Barneveld

Memo

Datum:
**18 februari
2019**

Onderwerp: Verdeling vouchers aan gebruikers MNH voor loopjaar 2018/2019

*Ter attentie
van:* College van B&W

Afzender: Timo Wagteveld, projectmanager afd. RO

Inleiding

In september 2011 heeft uw college ingestemd met een vouchermodel ten behoeve van gebruikers van de toen in ontwikkeling zijnde Midden Nederland Hallen. Het vouchermodel geeft uitvoering aan een door de gemeenteraad in december 2009 aangenomen amendement om lokaal maatschappelijk gewaardeerde activiteiten in de huur van de MNH met behulp van vouchers financieel te ondersteunen.

Het amendement heeft betrekking op artikel 11 lid 2 van de Koopovereenkomst d.d. 9 oktober 2009 tussen de gemeente en TEKA Groep / Timo Krufft Beheer b.v. (hierna: TEKA). In dat artikel is afgesproken dat de gemeente Barneveld gedurende vijf jaar een exploitatiebijdrage van € 75.000 verstrekt aan TEKA. In bijlage 12 van de *Uitnodiging tot Inschrijving* (UTI, oktober 2008) is een opsomming van de marktactiviteiten opgenomen waarvoor TEKA een exploitatieplicht heeft. 2018/2019 is het derde loopjaar dat de afgesproken exploitatiebijdrage door de gemeente wordt verstrekt.

Met TEKA is overlegd hoe voor de jaartranche 2018/2019 de vouchers concreet verdeeld zouden kunnen worden over markthalactiviteiten. In dit memo wordt u op basis daarvan een voorstel gedaan.

Minimumvoorwaarden

In de UTI zijn de minimumvoorwaarden vastgelegd waaronder de nieuwe markthal/Expohal voor de hiervoor benoemde activiteiten beschikbaar dient te worden gesteld (onderdeel ME 11). In onderstaande tabel zijn de minimumvoorwaarden opgenomen:

Criteria	Minimumvoorwaarde
- Het Gouden Ei - scenario 2 of 3 - scenario 1	1 keer per jaar vijfdaags evenement in pandig - Idem faciliteren uitpandig (tent of soortgelijk)
- Gallinova - scenario 2 of 3 - scenario 1	1 keer per jaar tweedaags evenement in pandig - Idem faciliteren uitpandig (tent of soortgelijk)
Kleindierenmarkt	50 x per jaar ééndaags evenement
Kleinschalige 'losse' evenementen w.o. geraniumbeurs, autoshow, vogelmarkt, vlooiemarkt, hondententoonstelling, Pasar Malam e.a.	20 x per jaar

NB: de scenario's slaan op de te kiezen omvang van de in 2008 nog te bouwen evenementenhal; deze doen niet meer terzake.

De minimumvoorwaarden vormen de basis voor het in september 2011 vastgestelde vouchermodel. In de onderstaande tabel is de verdeling van vouchers met bijbehorende bedragen volgens dat model weergegeven.

Verdeling vouchers volgens systeem september 2011

evenement	aantal vouche	waarde vouchers	opbr. 'nieuw tarief'	totaal opbrengst	opbrengst vouchers
Gouden ei	5	960,00	€ 1.500	€ 2.460,00	€ 4.800
Galinova	2	1710,00	€ 750	€ 2.460,00	€ 3.420
Kleindierenmarkt	50	960,00	€ 1.500	€ 2.460,00	€ 48.000
losse evenementen- comme	16	960,00	€ 1.500	€ 2.460,00	€ 15.360
losse evenementen- niet-cor	2	1710,00	€ 750	€ 2.460,00	€ 3.420
					€ 75.000

Toelichting: er is onderscheid gemaakt in commerciële vouchers (a € 960,-) en niet commerciële activiteiten (a € 1.710,-). Commerciële activiteiten zijn activiteiten waarvoor toegangsgeld gevraagd wordt of sprake is van een winstoogmerk. Niet-commerciële activiteiten hoeven een kleiner tarief zelf te betalen dan commerciële.

Noodzaak tot herverdeling

Het in 2008 en 2011 beoogde gebruik verschilt aanzienlijk van het gewenste gebruik anno 2018. Inmiddels maakt het grootste deel van de marktactiviteiten waarvoor TEKA een exploitatieplicht heeft, niet meer gebruik van de MNH. Overgebleven zijn de Vlooiemarkt, de Vogelmarkt, Woord en Daad, Gallinova en Kleindierenmarkt (5 van de 14). Tevens is een aantal losse evenementen die in het loopjaar 2017/2018 wel een plek hadden in de MNH, voor het loopjaar 2018/2019 afgevallen. Conform de afspraak in het vastgestelde vouchermodel kan voor activiteiten die geen doorgang vinden, worden geruild met andere en nieuwe maatschappelijke activiteiten. Derhalve wordt voorgesteld om 11 van de 75 vouchers aan nieuwe maatschappelijk gewaardeerde activiteiten toe te kennen. Vier vouchers worden beschouwd als vrije ruimte, te verstrekken aan niet-commerciële partijen/initiatieven.

Voorstel: wie krijgt wat in de jaartranche 2018/2019?

Op basis van vorenstaande komen wij tot de volgende toekenning van vouchers in de jaartranche 2018/2019.

Voorstel nieuwe indeling 2018/2019

Evenement	Aantal dagen	Aantal vouchers	Waarde vouchers	Opbr. 'nieuw tarief'	Totaal opbrengst	Opbrengst vouchers
Galinova	3	3	€ 1.710,00	€ 750,00	€ 2.460,00	€ 5.130,00
Kleindierenmarkt	48	48	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 46.080,00
Vlooiemarkt, DON	5	5	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 4.800,00
Ford Taunus Club	2	2	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 1.920,00
Vogelmarkt	4	4	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 3.840,00
Woord & Daad	1	1	€ 1.710,00	€ 750,00	€ 2.460,00	€ 1.710,00
GZB	1	1	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 960,00
Combi 8 kamp	1	1	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 960,00
Tear fund	1	1	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 960,00
Benefietconcert Grow4life	1	1	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 960,00
Van Aerle Curiosa	1	1	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 960,00
Springkussen event voor goede doel	1	1	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 960,00
event i.s.m. Schaffelaar theater	1	1	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 960,00
Vrijwilligersdag met Welzijn	1	1	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 960,00
Vrije ruimte	4	4	€ 960,00	€ 1.500,00	€ 2.460,00	€ 3.840,00
		75				€ 75.000,00

De stichting Kleindierenmarkt bezint zich op dit moment op de frequentie van markten in de MNH. De Kleindierenmarkt heeft voor 2018/2019 niet het afgesproken jaarlijkse aantal vouchers nodig.

Een kanttekening is dat de toekenning van vouchers aan nieuwe activiteiten danwel het opnemen van vrije ruimte er toe leidt dat niet alle activiteiten meer als strikt lokaal zijn te kenschetsen. Het betreft in deze gevallen activiteiten die wel in een maatschappelijke behoefte voorzien en geen commercieel oogmerk hebben. Overigens gaat het om een beperkt aantal vouchers.

Organisatorische afspraken

De communicatie met de betreffende markthalgebruikers loopt via TEKA. Op basis van de bovenstaande verdeling krijgen gebruikers een korting op de afgesproken markthuyprijs overeenkomstig de waarde van het betreffende voucher. De korting wordt door TEKA direct verrekend bij de betaling van de huurprijs.

Als onverhoopt een evenement niet door kan gaan en de organiserende partij het voucher niet afneemt danwel het voucher teruggeeft aan de gemeente, dan zullen gemeente en TEKA als redelijke partijen in goed overleg bezien of een alternatieve maatschappelijk gewaardeerde activiteit het voucher kan ontvangen en gebruiken. Deze afspraak met TEKA is onlangs herbevestigd.