

Nr 19-30

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 19-30;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor de percelen Anthonie Fokkerstraat 59, Achterveldseweg 11 t/m 17 e.o. te Barneveld om de daar beoogde ontwikkelingen voor nieuwe werklocaties planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan “De Burgt - Veller e.o.”;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan “Anthonie Fokkerstraat-Achterveldseweg” bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1448-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 2018-11-22;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 21 december 2018 tot en met 31 januari 2019 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 20 december 2018, nr. 73082, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 20 december 2018 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 1 bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan “Anthonie Fokkerstraat-Achterveldseweg” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1448-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan “Anthonie Fokkerstraat-Achterveldseweg” geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 17 april 2019.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,