

Nr 19-51

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 19-51;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Wesselseweg 152 in Kootwijkerbroek om de daar beoogde ontwikkelingen voor het realiseren van een klussenbedrijf bij de bestaande woning planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan 'Kootwijkerbroek-Stroe-Kootwijk';

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan Wesselseweg XIII bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1491-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 22 november 2018;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 1 maart 2019 tot en met 11 april 2019 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 28 februari 2019, nr. 11809, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 28 februari 2019 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan Wesselseweg XIII met planidentificatie NL.IMRO.0203.1491-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan Wesselseweg XIII geen exploitatieplan vast te stellen;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 22 mei 2019.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,