



Gemeente Barneveld
T.a.v. De Gemeenteraad
Verzonden per e-mail

Garderen, 5 juni 2019

Betreft, aanvulling op onze brief van 20 mei 2019

Geachte raadsleden,

Op 20 mei jl. hebben wij u een brief gestuurd over de voorgenomen bestemmingsplanwijziging van De Koepel te Garderen. Wij hebben begrepen dat deze brief de nodige vragen kan oproepen en mogelijk een andere situatie doet vermoeden dan de feitelijke situatie. Dit laatste wordt versterkt door een artikel in De Barneveldse Krant. Wij vinden het van belang dat u als raadsleden goed bent geïnformeerd, vandaar deze brief om een en ander te verduidelijken.

Omtrent de voorgenomen ontwikkeling op de Koepellocatie hebben wij het advies gekregen om dit onder de aandacht te brengen van de voltallige Gemeenteraad. Bij evaluatie hiervan denken wij dat de indruk zou kunnen ontstaan dat er sprake is van een communicatiestoring tussen Plaatselijk Belang Garderen en de wethouder met zijn ambtenaren. We willen benadrukken dat hiervan geen sprake is omdat Plaatselijk Belang Garderen met alle wethouders goede contacten onderhoudt alsmede met de ambtenaren en er sprake is van korte lijnen.

In het centrum van Garderen zijn de nodige uitdagingen waaronder de parkeerproblematiek. Tijdens een bespreking met de Gemeente Barneveld heeft Plaatselijk Belang gevraagd om te onderzoeken of op en/of onder het naast de Koepellocatie gelegen weiland parkeervoorzieningen kunnen worden gerealiseerd. Dit perceel is een uniek plekje, maar met de nodige creativiteit en investering zou het mogelijk moeten zijn om hier parkeerplaatsen te realiseren, zonder dat dit ten kosten gaan van de landschappelijke waarde. Naar aanleiding de bespreking van mogelijkheden om de parkeerproblematiek op te lossen heeft Plaatselijk Belang Garderen het advies gekregen om de Garderenen te bewegen om een dorpsvisie te ontwikkelen. Deze handschoen is opgepakt en met een opkomst van 180 Garderenen succesvol te noemen. De 40 Garderenen, die zich met de ontwikkeling van de dorpsvisie bezig houden, hebben de planning om dit jaar nog de dorpsvisie af te ronden en te presenteren.

In afwachting van de dorpsvisie worden projecten in een initiatieffase uitgesteld. Dit heeft wel voor enige verwarring gezorgd, maar wij hebben begrepen dat de Koepellocatie zich in een andere fase bevind. Immers, naar ons, maar ook naar u als Gemeenteraad is gecommuniceerd dat het voornemen er is om daar 15 woningen te realiseren.¹ Daarnaast is dit door de media in enkele krantenartikelen overgenomen, waardoor de bewoners van Garderen ook zijn geïnformeerd. Gezien de behoefte aan woningbouw en de wens dat dit gefaseerd kan plaatsvinden zijn wij als Plaatselijk Belang Garderen niet tegen woningen op de Koepellocatie. Wij zullen de wethouder en ambtenaren wel vragen om de betreffende faseringen van projecten duidelijk te maken voor de Garderenen zodat zij daar met de ontwikkeling van de dorpsvisie rekening mee kunnen houden.

Of de oplossing van de parkeerproblematiek kan worden gevonden in het centrum van Garderen of daarbuiten zal onder andere in de dorpsvisie naar voren komen. Maar, zoals aangegeven is één van de oplossingen om parkeervoorzieningen op en/of onder het weiland gelegen naast de Koepellocatie te realiseren. Zeker omdat dit weiland aanzienlijk hoger ligt dat de Koepellocatie kan dit een oplossing bieden. Maar, wij willen voorkomen dat dit niet meer tot de mogelijkheden zou behoren als het huidige plan op de Koepellocatie definitief is.

Wij vertrouwen erop u hiermee toereikende aanvullende informatie te hebben verstrekt, mochten er nog vragen resteren dan zijn wij uiteraard bereid om deze te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Bestuur Plaatselijk Belang Garderen

¹ Zie o.a. beantwoording van de schriftelijke vragen gesteld door SGP in oktober 2018 naar aanleiding van een bezoek in Garderen.