



MOTIE 39

Agendapunt: Kadernota 2020-2023

Onderwerp: meer sociale huurwoningen

De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 19 juni 2019

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

constateert

- Dat het huidige aandeel sociale huurwoningen van ca. 20% niet voldoet aan de behoefte (in de Woonvisie 2017-2021 staat dat de doelgroep bijna een derde van de huishoudens is);
- Dat het huidige streefpercentage van 22,5% in de Woonvisie niet gehaald wordt;

is van mening

- Dat een toename van het aandeel sociale huur dringend nodig is;
- Dat de huidige gunstige resultaten van de grondexploitaties daadwerkelijk de ruimte bieden om op dit punt een grotere inspanning te leveren;
- Dat het college via prestatieafspraken met de Woningstichting en met projectontwikkelaars via de doelgroepenverordening de gelegenheid heeft om hierop te sturen;

verzoekt het college:

- Bij de afspraken over concrete woningbouwplannen te sturen op een groter aandeel sociale huur, ten minste het streefpercentage van 22,5% en bij voorkeur 25% om daarmee ook een deel van de achterstand in te halen;
- In de nieuwe Woonvisie de ambitie met betrekking tot sociale huur overeenkomstig deze motie aan te scherpen en vanaf heden in de notitie Faseren en Dosereren woningmarkt Barneveld dit te monitoren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Indiener(s)

Burger Initiatief

Judith van den Wildenberg

Shane Lasscher