

Memo

Datum:
10 februari 2020

Onderwerp: Overzicht opgeloste handhavingszaken

Ter attentie van: Gemeenteraad

Afzender: Het college van B&W

Geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van de door uw raad overgenomen aanbevelingen van de rekenkamercommissie inzake het onderzoek naar handhaving en legalisering, is afgesproken dat uw raad door het college actief geïnformeerd wordt omtrent (de afwikkeling van) handhavingszaken. Daarbij is onder meer afgesproken dat periodiek een overzicht aan uw raad wordt verstrekt met informatie inzake mandaatbesluiten en beleidsafwijkingen.

Bijgaand treft u een actuele versie van het overzicht aan dat betrekking heeft op de periode van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019.

Voor alle duidelijkheid volgen hieronder nog enkele opmerkingen die wij bij het aanbieden van het vorige overzicht ook hebben geplaatst:

- Een besluit dat in mandaat is afgedaan kan in de praktijk wel kortgesloten zijn met de portefeuillehouder. Als een kwestie niet in mandaat is afgedaan is deze aan het college voorgelegd.
- Ook zaken met een significant langere (begunstigings)termijn zijn als beleidsafwijking benoemd.
- Als bij een zaak is opgemerkt dat de overtreding is gelegaliseerd dan betekent dit concreet dat het bestemmingsplan is gewijzigd en/of dat er een omgevingsvergunning is verleend.

Uit privacyoverwegingen zijn er twee versies van de lijst bijgevoegd, een lijst met adressen (vertrouwelijk) en een lijst zonder adressen (openbaar).

Opgeloste handhavingsszaken van 1-1-2019 t/m 31-12-2019

Onderwerp

Toezicht op stalen ophangconstructies
 Tussenvloer, WBDBO
 illegale woonkeet
 handhaving schadeherstelbedrijf
 bouwen zonder vergunning
 Woning en opstallen
 Bijbehorend bouwwerk/ overkapping
 Woonunit en bijgebouwen zonder vergunning
 brandveiligheid
 Bouw hondenkennel zonder vergunning
 vervolg 2016H0741
 vervallen schuur met mogelijk asbest
 Strijdig gebruik voormalig schoolterrein
 Bouwen in afwijking van een verleende vergunning
 groensingel gekapt zonder aanlegverg
 Woonunit aanwezig na verlopen termijn tijdelijke vergunning
 handhavingssverzoek overlast voliere
 bouw- en sloopwerkz. monument zonder vergunning
 verzoek hh illegaal geplaatste schutting
 ontbreken gebruiksmelding
 verzoek handhaving t.a.v. gebruik woning
 kappen bomen
 Tijdelijke vergunning kantoor is vervallen, bouwen
 tijdelijke overkapping (BA7491) nog aanwezig
 Keerwanden nog aanwezig naar verstrijken termijn
 Bouwbedrijf op agrarische bestemming
 ontbreken gebruiksmelding (brandveiligheid)
 Afgraven grond, gebruik voor bijeenkomsten
 verzoek handhaving Paardensportevenement
 uitstalling tuinhuisjes
 betonfabriek op agrarisch gebied
 bijgebouw in gebruik als recreatieruimte
 bouwen zonder vergunning
 Meerdere wooneenheden in hoofd- en bijgebouw
 Activiteiten autobedrijf in strijd met bp
 caravan en bouwafval

Manda Beleidsa Opmerkingen

ja	nee	Geen overtreding
ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
ja	nee	Overtredingen deels beëindigd en deel gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding beëindigd
ja	nee	Overtredingen deels beëindigd en deel gelegaliseerd
ja	nee	Overtredingen gelegaliseerd en woonunit verwijderd
ja	nee	Overtreding beëindiging
ja	nee	Overtreding beëindigd
ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
ja	nee	Overtreding deels beëindigd en deels gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding beëindigd
ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
ja	nee	Geen overtreding geconstateerd
ja	ja	Afwijkende afspraken
ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingssvoornemen
ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
ja	nee	Overtreding beëindigd nadat de melding is geaccepteerd
ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingssvoornemen
ja	nee	Verzoek afgewezen wegens bijzondere omstandigheden
ja	nee	Overtreding beëindigd
ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
ja	nee	Geen overtreding(en)
ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
ja	nee	Overtreding beëindigd na verbeurte dwangsom
ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
ja	nee	Overtreding beëindigd na verbeurte dwangsom

bouwen in afwijking van de vergunning	ja	nee	Geen prioriteit
termijn tijdelijke vergunning woonunit verstreken	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
illegale werkzaamheden	ja	nee	Geen prioriteit
handhavingsverzoek diverse activiteiten/bouwwerken	ja	nee	Verzoek afgewezen, geen overtreding(en)
Wijzigen gevels bedrijfsgebouw zonder vergunning	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd na handhavingsvoornemen
plaatsen tijdelijke woonunit zonder vergunning	ja	nee	Overtreding tijdelijk gelegaliseerd
illegaal bijgebouw	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
Boerderij en schuur zonder vergunning verbouwd	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
het slopen van div. gebouwen	ja	nee	Overtreding beëindigd
illegale zaalverhuur	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
illegale overkapping	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
verzoek om handhaving	ja	nee	Na mediationtraject handhaving afgesloten
Bedrijfsmatige opslag en verkeer	ja	nee	Op basis van handhavingsbeleid geen prioriteit
bouwwerk zonder vergunning	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
verzoek handhaving onderhoud houtwal en paddenpoel	ja	nee	Verzoek afgewezen, geen overtreding(en)
toegangspoort	ja	nee	Lage prioriteit
opslag Oranje-vereniging	ja	nee	Minnelijke afspraken verzoeker en overtreder
Uitbreiding overkappingen tbv caravanstalling zond	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
illegaal bijgebouw	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
melding ontbreekt etc.	ja	nee	Overtreding beëindigd, melding geaccepteerd
bouwen woning in afwijking Bouwbesluit	ja	nee	Minimale overtreding, geen prioriteit
Kraan- en Hoogwerkersverhuur Van den Brink B.V.	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
asfaltgranulaat zonder kwaliteitsgegevens	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
handhavingsverzoek overlast verlichting Lidl	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
klachten omtrent geur en geluid	ja	nee	Geen overtreding(en), heropend wegens aanhoudende klachten
Wadi, ontbreken bodemonderzoek en illegale uitweg	ja	nee	Overtredingen beëindigd na verbeurte dwangsom
overtreding emissiepunten niet aangepast	ja	nee	Overtreding beëindigd na minnelijke afspraak
mestopslag en -verwijdering	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
verzoek handhaving besluit emissiearme huisvesting	ja	nee	Verzoek afgewezen, geen overtreding(en)
varkensstalsysteem voldoet niet aan Beh	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Opslag fipronilmest	ja	nee	Overtreding beëindigd
reclamescherm A1	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
handhavingsverzoek opstelplaats fietsen en bouwsto	ja	nee	Geen overtreding
woongebouw	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
Uitbreiding bijgebouw en bewoning zonder vergunnin	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
overlast houtgestookte oven	ja	nee	Geen overtreding, wel zijn er maatregelen getroffen
handhaving reclame-aanduiding	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Bouw in afwijking vergunning 2016w0169 + ill. bijg	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
Bouwen ventilatie nieuwe woning in afwijking van v	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen

plaatsen windmolens zonder vergunning	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
het gedeeltelijk slopen van de woning	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
Plaatsen tijdelijke woonunit zonder vergunning	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
realiseren overkapping	ja	nee	Verzoek afgewezen, geen overtreding(en)
handhavingsverzoek	ja	nee	Verzoek afgewezen, geen overtreding(en)
Ontbreken juiste constructiegegevens	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Uitbreiding paardenstal	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
Verbrandingsresten met asbest-verdacht plaatmateriaal	ja	nee	Geen overtreding
Klein bijgebouw	ja	nee	Lage prioriteit
hhverz strijd bpl en bouwwerken	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
verzoek hh buitenopslag en geluidsoverlast	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
plaatsen tijdelijk woonunit zonder vergunning	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Verzoek om handhaving erfafscheiding	ja	nee	Overtreding beëindigd na verbeurte dwangsom
Bouwen bedrijfsgebouw zonder vergunning	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
handhavingsverzoek betreffende zonnepanelen	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Handhavingsverzoek zonnepanelen	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
Outdoor oefencross	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
detailhandel in strijd met bestemming	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
hinder stank en rook	ja	nee	Verzoek afgewezen, geen overtreding
stank overlast	ja	nee	Geen overtreding
o.a. omheining voor kippen	ja	nee	Geen overtreding
Ontbreken lekbak (milieu)	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
incomplete melding	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie
inrichting zonder milieu melding	ja	nee	Geen overtreding, bedrijf is verplaatst
Geluidsoverlast fietscrossclub Flying Bikes	ja	nee	Geen overtreding gemeten
paardenbak/paddock	ja	nee	Geen overtreding
Overlast geluid wisselen/ legen containers	ja	nee	Overtreding beëindigd na aangaan gesprek
verzoek handhaven geluidsoverlast	ja	nee	Geen overtreding gemeten
Controle luchtwasser	ja	nee	Overtreding beëindigd na proces-verbaal
Strijdig gebruik agrarische gronden en bouwen zond	ja	nee	Overtreding deels beëindigd en deels gelegaliseerd na hh-voorne
Bouw wand om bedrijfsterrein	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
gevelwijziging zonder vergunning	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
Oprichten bijgebouw	ja	nee	Na contact met onze toezichthouder geen overtreding
bouwen zonder vergunning aanvraag 2018W2914	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
plaatsen aanhangwagen met reclame	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
Huisvesten Iman in een noodunit bij een Moskee	ja	nee	Geen overtreding, geen strijdigheid met huidige bestemmingspla
Bijgebouw met vergrote kelder	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd. Nu moet het bouwwerk worden aang
Strijdig gebruik en bouwen zonder vergunning	ja	nee	Gelegaliseerd met vergunning met voorwaardelijke sloopverplich
slechte staat resterende stallen	ja	nee	Overtreding beëindigd na opleggen herstelsanctie

opslag van zand in strijd met bestemmingsplan	ja	nee	Overtreding beëindigd alvorens aanschrijving
Strijdig gebruik bestemmingsplan fietsenzaak, ille	ja	nee	Geen overtreding na planologische inpassing
Stookruimte kerk voldoet niet aan bouwbesluit	ja	nee	Overtreding beëindigd na handhavingsvoornemen
Verzoek om HH strijdig gebruik	ja	nee	Handhavingsverzoek buiten behandeling
Gebruik woning voor huisvesting buitenlandse arbeider	ja	nee	Overtreding beëindigd
na leven omgevingsvergunning herplantplicht	ja	nee	Verzoek om handhaving afgewezen
uitbouw kelder bij nieuwbouw	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd, bouwstop ingetrokken
30 kinderen in brandgevaarlijk gebouw	ja	ja	Tijdelijke slaaplocaties toegekend in strijd met bestemmingsplan
Schuur	ja	nee	Overtreding beëindigd, bedrijfsactiviteiten beëindigd
Ontbreken melding activiteitenbesluit (milieu)	ja	nee	Overtreding beëindigd, melding geaccepteerd
Verbranding afvalstoffen	ja	nee	Overtreding beëindigd, waarschuwingsbrief verzonden
afvalverbranding	ja	nee	Geen overtreding meer geconstateerd
Bedrijf in werking zonder melding	ja	nee	Overtreding beëindigd, bedrijf bestaat niet meer door brand.
Ontbreken melding activiteitenbesluit (milieu)	ja	nee	Overtreding beëindigd, melding geaccepteerd
caravanstalling in bijgebouw	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd
bouwen zonder vergunning, asbest vrijgekomen	ja	nee	Asbest is aantoonbaar afgevoerd en vergunning verleend
bouwen in afwijking van de vergunning	ja	nee	Overtreding gelegaliseerd met vergunning

epast conform verleende omgevingsvergunning.