



- ### RENVOOI
- bestaande bebouwing
 - te slopen bebouwing
 - nieuwe bebouwing
 - nieuwe parkeerplaatsen
 - bestaande bomen/groen
 - nieuwe bomen
 - nieuwe haag
 - bestemming Agrarisch
 - bestemming Bedrijf

Aanwezige bebouwing 247:

A	woning		
B	schuur	80	m ²
C	schuur	30	m ² +
Totale bebouwing		110	m²

Nieuwe bebouwing:

D	schuur	270	m ²
---	--------	-----	----------------

PLANTLIJST

CODE	SOORTNAAM	PLAFST	AANTAL	SOORT
T	Tilia cordata	8,5 meter	4 st	Linden
H1	Fagus Sylvatica	80-100 cm	4 á 5st. per m	beukenhaag

Waterparagraaf:

nieuw deel bezinksloot: inhoud ca. 15m³

opp. bezinksloot doorsnede 1,0 m
lengte sloot 30 m

Hemelwater van bebouwd oppervlak en verhard terrein meest infiltreren op eigen terrein, in de te verplaatsen en uit te breiden bestaande bezinksloot zuidelijk van de nieuwe schuur (zie situatieschets). Overloop van de bezinksloot naar de zuidelijke C-watergang.

Capaciteit uitbreiding bezinksloot:
 - 30mm per m² nieuw verhard oppervlak
 - nieuw verhard oppervlak: ca. 500m²
 - vereiste capaciteit sloot: 30mm x 500m² = 15,0m³

VALKSEWEG 247

PROJECT
 Vormverandering bouwvlak
 NIEUWE SITUATIE

SITUATIE
 adres: Valkseweg 247 3771SG Barneveld
 kad. bekend gem. Barneveld sectie: C, nr. 8169
 Schaal 1:1000

gewijzigd: a. 11-02-2019
 b. 27-11-2019

dbl architecten
 bureau
 Meulunterseweg 34
 6741 HN Lunteren
 0318 482462
 www.dbl-lunteren.nl

GETEKEND: MS	DATUM: 17-12-2019	PROJEKTNR 18-271	TEKENINGNR S-2
-----------------	----------------------	---------------------	-------------------

Deze tekening blijft eigendom van architectenbureau DBL Lunteren BV - auteursrecht voorbehouden