

Nr 729

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 729;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Veluweweg 152 in Kootwijkerbroek om de daar beoogde ontwikkelingen voor vier vrijstaande woningen planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan 'Kootwijkerbroek-Stroe-Kootwijk';

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan 'Veluweweg-Topperbinnenweg' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1566-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 31-03-2020;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 24 april tot en met 4 juni 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 23 april 2020, nr. 23099, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 23 april 2020 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan 'Veluweweg-Topperbinnenweg' met planidentificatie NL.IMRO.0203.1566-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan 'Veluweweg-Topperbinnenweg' geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 8 juli 2020.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,