

Nr 866

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 866;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Speulderweg 11 te Garderen om de daar beoogde ontwikkeling van één vrijstaande woning planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan 'Garderen';

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan 'Speulderweg II' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1548-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 2020-02-13;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 12 juni tot en met 23 juli 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 11 juni 2020, nr. 31664, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 11 juni 2020 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan 'Speulderweg II' met planidentificatie NL.IMRO.0203.1548-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan 'Speulderweg II' geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 7 oktober 2020.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,