

Staat van wijzigingen Tolnegenweg-Wolweg

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Toevoegen aanduiding voorwaardelijke verplichting.	Ter plaatse van het beoogde bedrijfsverzamelgebouw parallel aan de snelweg is de 'voorwaardelijke verplichting 4' toegevoegd.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.
Maximale goothoogte voor bedrijfsverzamelgebouw parallel aan de rijksweg A1.	De maximaal toegestane goothoogte is verlaagd van 9 meter naar gedeeltelijk 6 meter en gedeeltelijk 8 meter.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.
Bestemmingswijziging wadi	De geplande wadi midden in het openbaar gebied krijgt de bestemming 'Groen' in plaats van 'Verkeer'.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Hoofdstuk 3 Algemene Regels	Een vierde voorwaardelijke verplichting is opgenomen in de regels (artikel 14.1.4) voor het voorkomen van inkijk vanuit het gebouw op de achtertuinen van de omwonenden van de Wolweg.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.

Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Hoofdstuk 3 Planbeschrijving	De visie ten aanzien van beeldkwaliteit voor de bedrijfsverzamelgebouwen is aangepast.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.
Hoofdstuk 3 Planbeschrijving	Er is een beplantingsplan toegevoegd voor groen in de openbare ruimte binnen het plangebied.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.
Paragraaf 5.5 Geluid en trilling	Er is een onderbouwing toegevoegd met betrekking tot reflectie van geluid.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.
Paragraaf 5.12 Natuur en landschap	De tekst binnen deze paragraaf is aangepast conform het opgestelde beplantingsplan.	Naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen.