

Technische vragen CDA inzake premantelzorgwoningen.
--

Geachte heer Van den Broek,

In verband met de gestelde vragen over premantelzorgwoningen bericht ik u als volgt.

Hoe hard is de periode van 10 jaar?

Het toestaan van premantelzorg kan door middel van een omgevingsvergunning waarbij tijdelijk wordt afgeweken van het bestemmingsplan. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een zogenoemde 'buitenplanse kleine afwijking' op grond van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Uit het Bor volgt dat voor een periode van maximaal 10 jaar kan worden afgeweken van het bestemmingsplan. Het betreft dus een maximale termijn die rechtstreeks uit de wet voortvloeit.

Wat als de zorgvrager na 10 jaar nog niet aan de 8 uur intensieve zorg toekomt?

Na afloop van de termijn waarvoor de tijdelijke omgevingsvergunning is verleend, dient de premantelzorgwoning te worden verwijderd tenzij de woning op dat moment voldoet aan de voorwaarden voor een vergunningsvrije mantelzorgwoning. Mocht er na 10 jaar nog altijd geen sprake zijn van mantelzorg, dan is het wettelijk niet meer mogelijk om de premantelzorg met een tijdelijke omgevingsvergunning toe te staan. In voorkomende gevallen zal beoordeeld moeten worden of het ruimtelijk aanvaardbaar is om nog op een andere manier, bijvoorbeeld met een bestemmingsplanwijziging, voor een langere periode premantelzorg toe te staan. Dit soort situaties zullen echter per geval (maatwerk) beoordeeld moeten worden en maken daarom geen onderdeel uit van het vastgestelde beleid.

De minimum leeftijd is gesteld op 60 jaar. Hoe gaan we om met een aanvrager met een progressieve aandoening op een jongere leeftijd?

In de Beleidsregels Premantelzorgwoningen is een minimumleeftijd van 60 opgenomen, omdat dan de behoefte aan premantelzorg groter wordt en vaak de wens bestaat om kleiner te gaan wonen. Bij mensen met een progressieve aandoening op een jongere leeftijd kan uiteraard ook al de behoefte aan premantelzorg bestaan. Op deze doelgroep is het beleid (vooralsnog) niet van toepassing, maar zal per geval beoordeeld worden of een tijdelijke omgevingsvergunning voor premantelzorg kan worden verleend. Op basis van een indicatiestelling door een deskundige kan dan worden bepaald in hoeverre sprake is van premantelzorg. Mocht in de toekomst blijken dat dit soort aanvragen veelvuldig worden ingediend, dan bestaat de mogelijkheid om voor deze specifieke (jongere) doelgroep een regeling op te nemen in het beleid. Het voorgaande zal worden betrokken bij de monitoring en evaluatie van het beleid.

Erop vertrouwend u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Dylan de Vries

Juridisch medewerker bezwaar en beroep | afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

Tel. 0342 495 975

d.vries@barneveld.nl | www.barneveld.nl

Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag