

MOTIE 11

Agendapunt: Programmabegroting 2021

Onderwerp: Koopgarant

De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 11 november 2020, gehoord de beraadslaging,

Van mening,

- Dat het zeer wenselijk is dat er behalve betaalbare huurwoningen ook betaalbare koopwoningen beschikbaar zijn;
- Dat een middel daarvoor is het aanbieden van woningen via 'Koopgarant' *(een vorm van maatschappelijk gebonden eigendom, waarbij de woning met korting wordt gekocht van de gemeente en bij verkoop terug wordt gekocht, met deling van winst of verlies, waarna de gemeente de woning opnieuw te koop aanbiedt met korting aan dezelfde doelgroep);*
- Dat deze woningen primair beschikbaar dienen te zijn voor starters op de woningmarkt die sociaal en economisch gebonden zijn aan de gemeente Barneveld met een inkomen tot bijvoorbeeld 50.000 euro;

Verzoekt het college:
te onderzoeken wat de mogelijkheden en consequenties zijn van de inzet van Maatschappelijk Gebonden Eigendom (KoopGarant) door de gemeente en/of in samenwerking met de projectontwikkelaars en de uitwerking van dit onderzoek voor te leggen aan de gemeenteraad
en gaat over tot de orde van de dag.

SGP	CDA	CU	VVD	BI
J. van der Tang	D.G. de Vries	L.J. Scheijgrond	T. Bos	J. van den Wildenberg
J. Top	M. Schipper	H.K. Buitenhuis	S. Reemst	S. Lasscher