gemeente Barneveld

Memo

Datum:
24 november 2020

Onderwerp: Informeren bestemmingsplan "Hunnenweg VII" (Voorthuizen)

Ter attentie van: Raadsleden van de gemeenteraad Barneveld

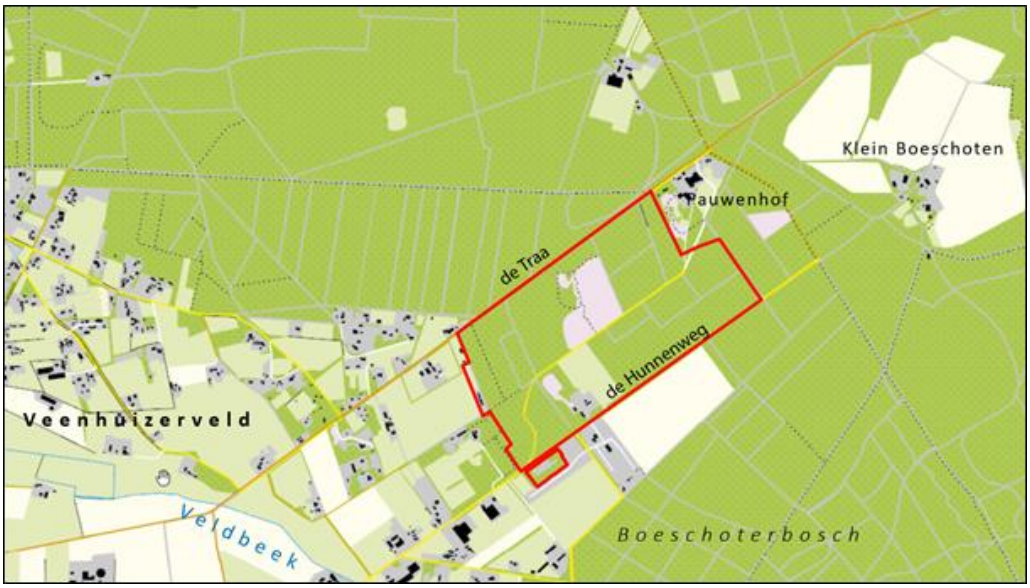
Afzender: Wethouder B. Wijnne

Hierbij willen wij u informeren over de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan voor de locatie Hunnenweg 45, 65 en omgeving in Voorthuizen. Dit reeds voordat dit plan tijdens de commissievergadering in 2021 aan de orde komt. Het plan Hunnenweg 45, 65 en omgeving in Voorthuizen is namelijk maatwerk.

Wat is het plan?
Het plan voorziet in het realiseren van een zelfvoorzienende woning aan de bosrand en de omvorming van agrarische gronden naar natuur aan de Hunnenweg 65 (en omgeving) te Voorthuizen. Daarnaast wordt ook de realisatie van een tweede natuurwoning planologisch mogelijk gemaakt (waarvoor op termijn de bestaande woning aan de Hunnenweg 65 wordt gesloopt). Er zijn daar al opstallen gesloopt. Verder wordt de recreatiewoning aan de Hunnenweg 45 gesloopt (waarbij dat gebied wordt omgevormd naar natuur). Ook maakt een terrein ten zuidwesten van de Hunnenweg 65 onderdeel uit van het plangebied en daar wordt de natuur verbeterd. Totaal betreft het plangebied een oppervlakte van 46,7 ha. Het plan is als ontwerp raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Terinzagelegging
Op donderdag 26 november 2020 wordt het ontwerpbestemmingsplan gepubliceerd (samen met het te coördineren besluit: een omgevingsvergunning). De zgn. coördinatieregeling wordt toegepast ten aanzien van de zelfvoorzienende woning aan de bosrand en de activiteit. Vanaf 27 november 2020 tot en met 7 januari 2021 ligt het ontwerpplan “Hunnenweg VII” ter inzage.

Reageren
Indien u vragen en / of opmerkingen heeft, dan wel uw gevoelens wilt doen blijken over dit plan, kunt u dit laten weten aan mevrouw (Ivonne) Pater (i.pater@barneveld.nl / 0342 495 891).



Op bovenstaande afbeelding is de plangrens van “Hunnenweg VII” weergegeven.