

Nr 1332

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 1332;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Wencopperweg 16 in Barneveld om de daar beoogde ontwikkelingen voor het realiseren van een bedrijfshal planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan Wencopperweg I;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan Wencopperweg VII bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1590-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 2020-09-07;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 5 februari tot en met 18 maart 2021 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 4 februari 2021, nr. 5875, het Gemeenteblad van 4 februari 2021, nr. 33553, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 4 februari 2021 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, een zienswijzen naar voren is gebracht. De samenvatting en beoordeling van de zienswijze staan in de "Nota Zienswijzen bestemmingsplan Wencopperweg VII" welke is bijgevoegd bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

dat kan worden ingestemd met hetgeen burgemeester en wethouders ten aanzien van de zienswijzen hebben aangevoerd;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan Wencopperweg VII met planidentificatie NL.IMRO.0203.1590-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
3. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan Wencopperweg VII geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 26 mei 2021.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,