
Adres locatie	Heetkamperweg 21
Vestigingsplaats	Stroe
Advies aanvrager	Hans Stam
Datum beoordeling	6-4-2021
Soort advies	Achtergrondbelasting geur en onderbouwing geen belemmeringen voor agrarisch bedrijf Heetkamperweg 27

Ontwikkelingsmogelijkheden agrarische bedrijven

Er is beoordeeld of bedrijven in de omgeving niet onevenredig in hun belangen worden geschaad. Hierbij moet rekeningen worden gehouden met eventuele uitbreidingsmogelijkheden. Dit betekent dat voor geur getoetst moet worden vanaf de rand van het bouwvlak. De afstand tussen het bouwvlak van het dichtstbijgelegen agrarische bedrijf op de Heetkamperweg 27 en het plangebied (rand huidig bouwvlak) bedraagt 118 meter. Vanuit de te realiseren woningen dient 50 meter aangehouden te worden tot aan stallen van veehouderijen. Aangezien de afstand vanaf het bouwvlak al meer dan 50 meter bedraagt wordt hieraan voldaan. Daarnaast mag de voorgrondbelasting op de te realiseren woningen niet te hoog zijn. Om eventueel te verwachten ontwikkelingen mee te wegen is een berekening van de voorgrondbelasting gemaakt. Bij deze toets op de omgekeerde werking is, conform jurisprudentie, uitgegaan van alle vergunde geur op de rand van het bouwvlak. Hierbij is tevens uitgegaan van een worst-case scenario waarbij sprake is van een laag emissiepunt en een lage uittreesnelheid (wat resulteert in een hogere voorgrondbelasting ter plaatse dan hoog emissiepunt en hoge uittreesnelheid). De uitkomst van deze berekening is hieronder weergegeven.

Resultaten worst-case scenario voorgrondbelasting

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Alle geur	176 542	466 143	1,5	3,5	0,50	0,40	5 556

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Hoek bouwvlak NW	176 701	466 174	8,0	2,4
3	Hoek bouwvlak NO	176 769	466 152	8,0	1,4
4	Hoek bouwvlak ZO	176 770	466 102	8,0	1,3
5	Hoek bouwvlak ZW	176 656	466 117	8,0	3,8
6	Hoek bouwvlak ZO 2	176 789	465 943	8,0	0,8
7	Hoek bouwvlak ZW 2	176 566	465 965	8,0	1,7

Voor het plangebied geldt momenteel een maximale voorgrondbelasting van 8,0 ouE/m³. (recreatieterrein, dit is vastgelegd in geurverordening. Als het wordt gezien als buitengebied in de nieuwe situatie geldt een maximale voorgrondbelasting van 14,0) Aan de maximale waarde voor de voorgrondbelasting wordt nog voldaan in een worst-case scenario. Dit betekent dat de woningen buiten de geurcontour van het bedrijf op de Heetkamperweg 27 worden gebouwd. De veehouderij wordt niet onevenredig in zijn belangen geschaad.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Kader

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is beoordeeld of sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Voor het woon- en leefklimaat nabij een veehouderij de geurbelasting veelal bepalend. Zowel de voorgrondbelasting (vanwege een nabijgelegen bedrijf) als de achtergrondbelasting (vanwege alle bedrijven in de omgeving samen) kan een rol spelen. Op grond van de Wet geurhinder en veehouderij en de geurverordening van de gemeente Barneveld geldt voor een veehouderij voor dieren met geuremissiefactor een maximale waarde voor de geurbelasting op gevoelige objecten. Daarnaast heeft de gemeente Barneveld streefwaarden opgenomen voor de achtergrondbelasting.

Toetsing

Zowel de voor- als achtergrondbelasting kan bepalend zijn voor het woon- en leefklimaat ter plaatse van de woningen. Als vuistregel geldt: de voorgrondbelasting is bepalend voor de hinder, als de voorgrondbelasting tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting.

Voorgrondbelasting

De voorgrondbelasting vanuit de Heetkamperweg 27 is berekend op de randen van het plangebied met behulp van het programma V-stacks vergunning (V-2010). De uitkomsten van deze berekening zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Resultaten V-stacks berekening voorgrondbelasting

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Varkensstal	176 371	466 265	5,0	3,5	0,50	4,00	5 520
2	Vleesstier	176 487	466 224	1,5	3,5	0,50	0,40	36

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	Hoek bouwvlak NW	176 701	466 174	8,0	0,5
4	Hoek bouwvlak NO	176 769	466 152	8,0	0,4
5	Hoek bouwvlak ZO	176 770	466 102	8,0	0,4
6	Hoek bouwvlak ZW	176 656	466 117	8,0	0,6
7	Hoek bouwvlak ZO 2	176 789	465 943	8,0	0,3
8	Hoek bouwvlak ZW 2	176 566	465 965	8,0	0,4

Achtergrondbelasting

Daarnaast is een berekening gemaakt van de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied. Voor de berekening is gebruik gemaakt van het programma V-stacks gebied (V-2010.1) met de vergunde stalgegevens van de bedrijven in de omgeving.

De berekende achtergrondbelasting van geur is weergegeven in onderstaande tabel.

Resultaten V-stacks berekening achtergrondbelasting

Beoordelingspunt	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geurbelasting
Hoekpunt bouwvlak NW	176701	466174	2,51
Hoekpunt bouwvlak NO	176769	466152	2,22
Hoekpunt bouwvlak ZO	176770	466102	2,29
Hoekpunt bouwvlak ZW	176656	466117	2,61
Hoekpunt bouwvlak ZO 2	176789	465943	2,13
Hoekpunt bouwvlak ZW 2	176566	465965	2,61

Beoordeling

De voorgrondbelasting op de woningen vanuit het agrarisch bedrijf op de Heetkamperweg 27 is beperkt. In dit geval is daarom de achtergrondbelasting bepalend voor het woon- en leefklimaat ter plaatse. In 2002 heeft de GGD een richtlijn Geurhinder opgesteld waarin een tabel is opgenomen met een beoordeling welke milieukwaliteit hoort bij een bepaald percentage geurgehinderden. Eerder al was in een ruim opgezet onderzoek door PRA Odournet onder 2000 respondenten bepaald welke percentage geurgehinderden te verwachten is bij een bepaalde geurbelasting. Deze twee gegevens samen leveren de volgende tabel op:

Tabel: relatie geurbelasting – geurhinder - leefklimaat

Achtergrondbelasting geur	Mogelijke kans op geurhinder	Beoordeling leefklimaat
OuE/m ³	%	
1 – 3	< 5	Zeer goed
4 – 8	5 – 10	Goed
9 – 13	10 – 15	Redelijk goed
14 – 20	15 – 20	Matig
21 – 28	20 – 25	Tamelijk slecht
29 – 38	25 – 30	Slecht
39 – 50	30 – 35	Zeer slecht
51 – 65	35 – 40	Extreem slecht

De achtergrondbelasting varieert van 2,22 tot 2,61 OuE/m³. Uit de tabel volgt dat ter plaatse van de woningen sprake kan zijn van een leefklimaat dat is te typeren als Zeer goed. De gemeente Barneveld heeft een geurbeleid opgesteld. Het gebied waarin de woningen komen te liggen wordt gedefinieerd als 'camping en verblijfsrecreatie'. Hiervoor geldt een specifieke streefwaarde voor de achtergrondbelasting van 10,0 ouE/m³. Dit komt overeen met een Redelijk goed leefklimaat. De berekende achtergrondbelasting voldoet aan deze streefwaarde.

Conclusie

De achtergrondbelasting van geur vormt geen belemmering voor dit plan. Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van de beoogde woningen.