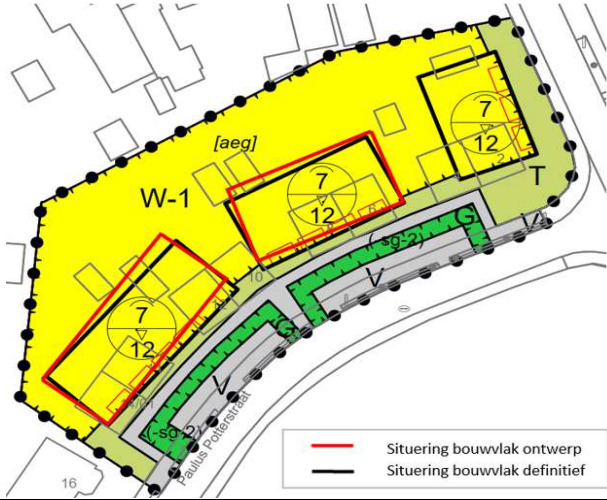


Staat van wijzigingen			Bestemmingsplan Paulus Potterstraat-Frans Halsstraat (NL.IMRO.0203.1630.0002)
Verbeelding			
Onderwerp	Correctie	Toelichting	
Westelijke bouwvlak Paulus Potterstraat	Het meest westelijk gelegen bouwvlak aan de Paulus Potterstraat verschuift iets ten opzichte van de ligging in de ontwerp-fase	In een informatiebijeenkomst met enkele omwonenden zijn er wat zorgen geuit over de afstand van het meest westelijk gelegen bouwvlak aan de Paulus Potterstraat tot de perceelsgrens van de buren. Hierbij is met de omwonenden afgesproken dat er nogmaals gekeken wordt naar de situatie en dat het bouwvlak, indien mogelijk, iets verschoven en/of gekanteld zal worden. Het bouwvlak is stedenbouwkundig opnieuw bekeken en er is beoordeeld dat het kantelen van het westelijke bouwvlak inderdaad positief kan zijn voor de ruimtelijke situatie. De zuidoostelijke punt van het westelijke bouwvlak blijft op dezelfde locatie maar de rest van het bouwvlak kantelt in oostelijke richting. Het bouwvlak komt zo dicht bij de stoep te liggen, waardoor er aan de achterzijde meer ruimte ontstaat voor de tuin. De tuinbestemming aan de voorzijde van de woning wordt hierdoor iets kleiner. Het bouwvlak komt verder niet dicht bij de Paulus Potterstraat te liggen dan de oorspronkelijke (inmiddels gesloopte) woningen, maar ligt voor het grootste deel juist verder naar achteren.	
Centrale bouwvlak Paulus Potterstraat	Het centraal gelegen bouwvlak aan de Paulus Potterstraat verschuift iets ten opzichte van de ligging in de ontwerp-fase	Doordat het meest westelijke bouwvlak verschuift is ook het centraal gelegen bouwvlak verschoven zodat deze beter op elkaar aansluiten. De zuidoostelijke hoek van het bouwvlak blijft op dezelfde locatie maar het bouwvlak kantelt iets in westelijke richting zodat ook dit bouwvlak iets dicht op de stoep komt te liggen. Het bouwvlak komt verder niet dicht bij de Paulus Potterstraat te liggen dan de oorspronkelijke (inmiddels gesloopte) woningen, maar ligt voor het grootste deel juist verder naar achteren.	

Regels		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Geen wijzigingen		
Toelichting		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
wijzigingen aan perceel Paulus Potterstraat	De wijzigingen zoals hierboven genoemd onder 'Verbeelding' zijn ook in de planbeschrijving van de toelichting verwerkt.	Zie toelichting hierboven onder 'Verbeelding'.
Overige tekstuele wijzigingen	Enkele kleine tekstuele wijzigingen en verduidelijkingen die geen effect hebben op de plannen.	