

Memo

Datum:
1 februari 2022

Onderwerp: Gebiedsregisseur bedrijventerrein Harselaar

Ter attentie van: Gemeenteraad

Afzender: College burgemeester en wethouders

Geachte Raad,

Aanleiding

In de raadsvergadering van 15 december 2021 is door de raadsfracties van CDA en ChristenUnie een motie ingediend met als onderwerp: Proces rond Harselaar. In de motie wordt het volgende geconstateerd:

- Dat er veel verschillende plannen en ideeën liggen binnen het industrieterrein Harselaar-Noord en er derhalve veel processen lopen;
- Dat er gesproken wordt over een railterminal, verbreding van de A1, treinstop op de lijn Amersfoort-Apeldoorn, windturbines en uitbreiding van bedrijven binnen Harselaar-Noord;
- Dat het van belang is dat al deze processen goed met elkaar worden afgewogen;
- Dat het ene proces er niet toe moet leiden dat andere processen vertraging oplopen of zelfs tot afstel kunnen leiden;
- Dat er voor alle processen een gedegen afstemming dient te zijn teneinde deze processen in goede banen te leiden.

In de motie wordt het college verzocht om voor Harselaar-Noord goede procesafspraken te maken en hier een gebiedsmanager of procescoördinator voor aan te stellen.

Reactie college

Wij zien als college al langer dat er binnen en rond bedrijventerrein Harselaar veel zaken spelen die een goede afstemming behoeven. Tijdens de zogenaamde windgesprekken, die zijn gevoerd in het kader van de structuurvisie wind, heeft een groep deelnemers ingebracht dat de directe omgeving van Harselaar sterk is veranderd. De woonkwaliteit zal met nieuwe ontwikkelingen steeds verder onder druk komen te staan.

Parallel aan de motie hebben wij het team Economische Zaken gevraagd invulling te geven aan het intern en extern afstemmen van de ontwikkelingen en de daarmee samenhangende processen die voor Harselaar actueel zijn. Doel hiervan is om te komen tot een samenhangende gebiedsagenda voor Harselaar. Wij hebben hierbij het volgende proces voor ogen:

1. Gebiedsinventarisatie:

Op hoofdlijnen betekent dit dat de projecten en processen die in en om bedrijventerrein Harselaar spelen intern worden opgehaald en worden beschreven op inhoud en stand van zaken (1 mei 2022).

2. Gebiedsanalyse

Daarna wordt het gebied verder geanalyseerd door middel van een stakeholderanalyse waarbij de belangrijkste externe stakeholders worden geïnventariseerd. Dit overzicht wordt dan met de interne proces en project medewerkers gedeeld, waarna een gebiedstafel zal plaats vinden die minimaal twee keer per jaar wordt gehouden waar de interne disciplines tot afstemming komen. (begin juli).

3. Gebiedsagenda

Uiteindelijk komen de inventarisatie en de analyse samen in een gebiedsagenda die de leidraad gaat vormen voor de ontwikkelingen op het bedrijventerrein (1 november)

De gebiedsregisseur is de linking pin tussen de diverse projecten en processen in en om het gebied. Hij is en wordt op hoofdlijnen geïnformeerd over wat er in het gebied speelt en kan verbindingen leggen zowel intern als extern. Tevens kan hij ook aan diverse externe partijen in en om het gebied informatie verstrekken op hoofdlijnen en beschikt over het juiste netwerk dat betrokken is bij Harselaar. Daarnaast adviseert de gebiedsregisseur het college over integratie en synergie tussen projecten. Nieuwe initiatieven komen bij hem terecht voor een eerste duiding en afkadering.

Vooralsnog wordt gebiedsregie Harselaar binnen de bestaande formatie van het team EZ opgepakt. Het gaat om een nieuwe functie waarvan de omvang van de inzet op dit moment nog niet duidelijk is. Gebiedsregie wordt aan accountmanagement bedrijven toegevoegd omdat deze bij bijna alle projecten en processen op Harselaar betrokken is en daardoor over veel informatie beschikt. Mocht in de toekomst blijken dat vanwege participatieve redenen meer inzet voor gebiedsregie Harselaar gewenst is, zal dan bezien moeten worden hoe zich dat verhoudt tot de bestaande formatie van het team EZ.

Processen en projecten die op dit moment in en rond Harselaar spelen zijn:

- Uitbreiding Harselaar Zuid 1 B en 2 (o.a. bestemmingsplan/stikstof en de afstemming met Vink als eigenaar van gronden in het gebied);
- Revitalisering van deelgebied Harselaar -Oost (o.a. water, duurzaamheid, infra, participatie ondernemers, nieuwe infra Liander);
- Windturbines, (o.a. proces van uitwerking van randvoorwaarden, programma van eisen, proces met omwonenden);
- Railterminal (o.a. uitwerking initiatief door externe partijen en vervolgens vormgeven van de rol en betrokkenheid van de gemeente en andere benodigde overheden, treinstop personenvervoer op lijn Apeldoorn-Amersfoort);
- Mogelijk nieuwe aansluiting op A-1 en komst oostelijke rondweg;

Bijlage

- Motie proces rond Harselaar.

MOTIE 7

Agendapunt: Structuurvisie Wind							
Onderwerp: Proces rond Harselaar-Noord							
De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 15 december 2021							
Constaterende dat: - Er veel verschillende plannen en ideeën liggen binnen het industrieterrein Harselaar-Noord en er derhalve veel processen lopen; - Er gesproken wordt over een railterminal, verbreding van de A1, treinstop op de lijn Amersfoort-Apeldoorn, windturbines en uitbreiding van bedrijven binnen Harselaar-Noord; - Het van belang is dat al deze processen goed met elkaar worden afgewogen; - Het ene proces er niet toe moet leiden dat andere processen vertraging oplopen of zelfs tot afstel kunnen leiden; - Er voor alle processen een gedegen afstemming dient te zijn teneinde deze processen in goede banen te leiden.							
Verzoekt het college: - Om voor Harselaar-Noord goede procesafspraken te maken en hier een gebiedsmanager of procescoördinator voor aan te stellen; en gaat over tot de orde van de dag.							
Indieners: <table><tr><td>CDA</td><td>ChristenUnie</td></tr><tr><td>J.M. Schipper</td><td>H.K. Buitenhuis</td></tr><tr><td>D.G. de Vries</td><td>L.J. Scheijgrond</td></tr></table>		CDA	ChristenUnie	J.M. Schipper	H.K. Buitenhuis	D.G. de Vries	L.J. Scheijgrond
CDA	ChristenUnie						
J.M. Schipper	H.K. Buitenhuis						
D.G. de Vries	L.J. Scheijgrond						