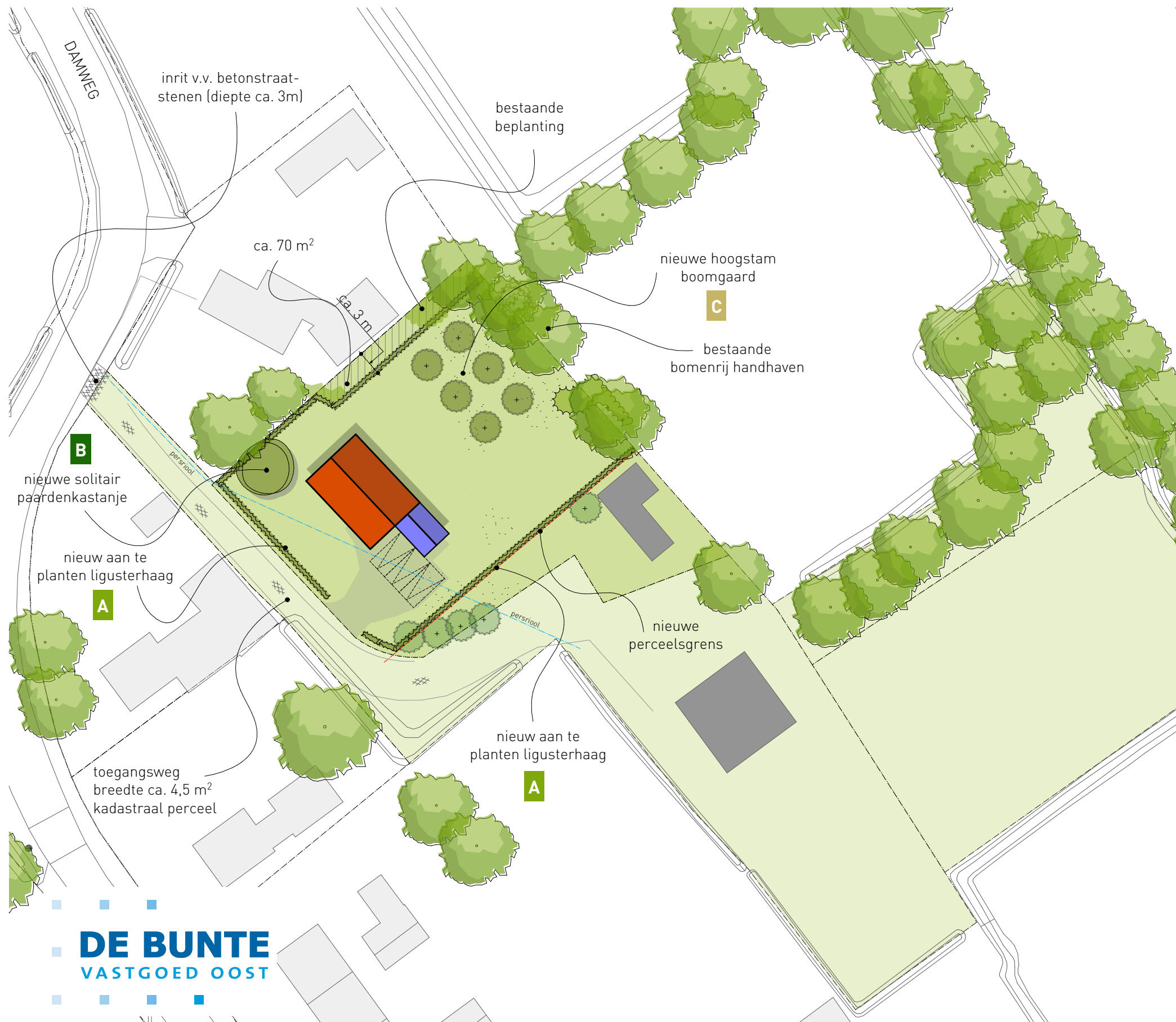




renvooi

- woning
- bijgebouw (geïntegreerd)
- onderlegger (GBKN)
- perceelsgrens
- 3x parkeerplaats 2,5x5m op eigen terrein

overzicht beplanting

A	Ligustrum ovalifolium (haagliguster)	maat 80-100 cm	plantaantal 6 per m ¹
toepassen van verschillende hoogten t.p.v. voorerf en achtererf			
B	Aesculus hippocastanum (witte paardenkastanje)	maat 14-16 cm	1 stuks
C	Hoogstam fruitbomen Pyrus communis 'conference' (peer) Malus domestica (notarisappel)	maat 12-14 cm	plantaantal 5 m ¹ 6 stuks

waterhuishouding

- eis:
- infiltratie op eigen terrein → ondergrondse berging (bijv. infiltratiekragen) of bovengrondse berging (wadi, laagte in terrein etc.)
 - buffercapaciteit 30mm over verhard terrein
 - uitgangspunt 30% verhard oppervlak perceel minus bebouwing (= ca. 290 m²)
 - oppervlakte bebouwing: ca. 110 m²
 - benodigde capaciteit: 30mm x (290 m² + 110 m²) = 12 m³
- in het kader van waterhuishouding mogen geen uitlogende materialen toegepast worden mits voorzien van coating ter voorkoming van diffuse verontreiniging
- vuilwater afvoer aansluiten op bestaande pompput nabij Damweg 40

Kadastraal bekend:

- Gemeente Voorthuizen
- sectie: A
- perceel nr.: 2339, 3202, 3608, 3642, 3643
- schaal: 1 : 500



projectnr.
3833

onderwerp
NIEUWE SITUATIE

DAMWEG 40, ZWARTEBROEK

datum: 17 december 2021
schaal: 1 : 500