

Nr 2116

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, nr 2116;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor de locatie Kootwijkerbroekerweg 86 en Oosterbrinkweg 17 in Kootwijkerbroek om de daar beoogde ontwikkeling voor het aanpassen van de bestemmings- en bouwvlakken om daarmee de gewijzigde locaties van de twee reeds bestemde woningen planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan “Kootwijkerbroekerweg I”;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan “Kootwijkerbroekerweg-Oosterbrinkweg” bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1674-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 2021-12-15;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 11 maart 2022 tot en met 21 april 2022 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van 10 maart 2022, nr.107146, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 10 maart 2022 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan “Kootwijkerbroekerweg-Oosterbrinkweg” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1674-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan “Kootwijkerbroekerweg-Oosterbrinkweg” geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 25 mei 2022.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,