

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
aanduiding verwijderen	De aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - kleine woning' is verwijderd.	Ambtshalve aanpassing. Een dergelijke aanduiding wordt in principe niet meer toegekend tenzij het gaat om een woning die voortkomt uit een langdurige woonsituatie onder het overgangsrecht. Daar is hier geen sprake van.
aanduiding toevoegen	De maatvoeringsaanduiding 'maximum volume (350 m3)' is toegevoegd.	Ambtshalve aanpassing. Op basis van de aangeleverde inzetbare sloopmeters wordt een maximum woninginhoud toegekend door middel van een aanduiding op de verbeelding.
aanduidingsgrens aanpassen	Het vlak van de maatvoeringsaanduiding 'maximum volume (350 m3)' is vergroot.	Ambtshalve aanpassing. Het aanduidingsvlak kwam niet overeen met het noordelijk gelegen bestemmingsvlak 'Wonen'.

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Artikel 4.2, onder b.	Het nummer '1' is aan de aanduiding 'overige zone - voorwaardelijke verplichting' toegevoegd.	Ambtshalve aanpassing. In het ontwerpbestemmingsplan was de aanduiding niet genummerd.
Artikel 4.2, onder c.	De aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - kleine woning' is verwijderd.	Ambtshalve aanpassing. Een dergelijke aanduiding wordt in principe niet meer toegekend tenzij het gaat om een woning die voortkomt uit een langdurige woonsituatie onder het overgangsrecht.
Artikel 4.2, onder c.	De maatvoeringsaanduiding 'maximum volume (350 m3)' is toegevoegd.	Ambtshalve aanpassing. Op basis van de aangeleverde inzetbare sloopmeters wordt een maximum woninginhoud toegekend door middel van een aanduiding op de verbeelding.

Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Paragraaf 2.2	Laatste alinea het woord 'kleine' is verwijderd;	Ambtshalve aanpassing. Het woord zag op de aanduiding 'kleine woning', maar deze aanduiding is in dit bestemmingsplan niet van toepassing.
Paragraaf 3.2	Derde alinea het woord 'kleine' is verwijderd;	Ambtshalve aanpassing. Het woord zag op de aanduiding 'kleine woning', maar deze aanduiding is in dit bestemmingsplan niet van toepassing.
Paragraaf 6.3	tweede alinea waar de woorden 'specifieke bouwaanduiding - kleine woning' vervangen zijn door de maatvoeringsaanduiding 'maximum volume (m3)'.	Ambtshalve aanpassing. Een dergelijke aanduiding wordt in principe niet meer toegekend tenzij het gaat om een woning die voortkomt uit een langdurige woonsituatie onder het overgangsrecht.