

Onderwerp: **Kaderstellende notitie Masterplan onderwijshuisvesting 2022**

Samenvatting raadsvoorstel

In de meerjarenraadsagenda staat voor 2022 een herijking van het Masterplan onderwijshuisvesting gepland. Het nieuwe Masterplan 2022 moet een zo breed mogelijk gedragen masterplan zijn, waarbij zowel de partners in het veld als de raad betrokken worden. Een belangrijk onderdeel om de raad te betrekken, is het vaststellen van de kaders waarbinnen het masterplan vorm wordt gegeven.

Deze kaderstellende notitie beoogt hier handen en voeten aan te geven. Uitgangspunten en kaders waarbinnen het nieuwe Masterplan ontwikkeld kan worden.

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

1. In te stemmen met de 16 conceptkaders in bijgaande kaderstellende notitie uit hoofdstuk 5 als basis voor een nieuw Masterplan.
2. In te stemmen met het verder uitwerken van de kaders in het Masterplan.

1. Inleiding

Het huidige masterplan Onderwijs stamt uit 2017. Het vormt, samen met de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Barneveld, het door de raad vastgestelde uitgangspunt voor de huisvesting van de scholen in Barneveld.

In de meerjarenraadsagenda staat voor 2022 een herijking van het Masterplan gepland.

Het is van belang dat de kaders, waarbinnen het nieuwe masterplan wordt opgesteld, eerst worden voorgelegd aan de raad. In bijgaande kaderstellende notitie geven we een stand van zaken van de door de raad vastgestelde kaders ten behoeve van het huidige masterplan 2017, met daarnaast een voorstel hoe deze kaders in te zetten voor het nieuwe Masterplan 2022. Voor sommige kaders wordt een verbreding voorgesteld, er zijn ook enkele nieuwe kaders voorgesteld. In hoofdstuk 5 van de notitie treft u de conceptkaders aan.

2. Door de raad gestelde kaders

Masterplan onderwijshuisvesting 2017

De verordening Voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Barneveld

3. Effect/Meetbare doelstellingen

a) Meetbaar effect:

Heldere uitgangspunten en kaders waarbinnen het nieuwe masterplan ontwikkeld kan worden

b) Maatschappelijk effect:

Voldoende en adequate huisvesting voor de leerlingen van het primair onderwijs, het voortgezet onderwijs en het speciaal onderwijs.

4a. Argumenten

1.1 Trechtering van de besluitvorming

Door de raad de mogelijkheid te bieden middels de kaderstellende notitie de conceptkaders voor het masterplan vast te stellen zijn de uitgangspunten bekend voor de uitwerking van het masterplan.

4b. Tegenargumenten/kanttekeningen

2.1 Door de uitwerking in het masterplan kan het noodzakelijk zijn om een kader nog aan te passen

De consequenties worden uitgewerkt in het Masterplan. Bij het aanbieden van het masterplan aan de raad worden de definitieve kaders ter vaststelling aangeboden.

2.2 De financiële consequenties voor de conceptkaders zijn nu nog niet helder.

In het masterplan worden de consequenties van de kaders uitgewerkt in verschillende scenario's. Het kan daarbij zo zijn dat een van de nieuwe kaders niet uitvoerbaar blijkt te zijn.

5. Alternatieve scenario's

In het masterplan kunnen voor diverse scholen verschillende scenario's uitgewerkt worden.

6. Proces

Vervolg/besluitvormingsproces (inclusief participatie):

De volgende stappen zijn nodig om tot een nieuw masterplan te komen.

1. Ordenen en inventariseren voorjaar 2022
Verzamelen van de laatste leerling gegevens en prognoses, in kaart brengen van de stand ten opzichte van het oude masterplan.
2. Kaders en uitgangspunten vaststellen september 2022
Concept kaders en uitgangspunten vaststellen door het college van B&W in zomer 2022; vervolgens aan de raad middels een kaderstellende notitie voorleggen, ter bespreking in de raadscommissie samenleving. Vaststellen van de kaders en uitgangspunten in de raad van september 2022.
Concept kaders en uitgangspunten voorleggen aan de schoolbesturen. (Via platform LEA).
3. Interviews met alle schoolbesturen/directeuren najaar 2022
-Opstellen vragenlijsten
-Vragenlijsten verzenden als voorbereiding op interviews
-Interviews
4. Visie gesprekken met schoolbesturen en andere partners
Wat zijn de ideeën van het schoolbestuur ten aanzien van hun scholen en de bijbehorende huisvesting.
Welke partners zijn er verder bij betrokken, bijvoorbeeld partners in samenwerkingsverbanden van brede scholen en wat is hun visie op onderwijshuisvesting.
5. Opstellen concept Masterplan najaar 2022
Aan de hand van de vorige componenten en de door de raad aangegeven kaders en uitgangspunten komen tot een eerste versie van het nieuwe Masterplan.
6. Overleg Lea, voorleggen concept Masterplan aan schoolbesturen, overleg gericht op consensus.
7. Vaststellen definitieve kaders door de raad en aanbieden Masterplan 2022, voorjaar 2023
8. Aanpassen verordening, voorjaar 2023

Vervolgstappen/planning/uitvoering:

Het nieuwe masterplan wordt in het voorjaar van 2023 aan de raad aangeboden, waarbij de definitieve kaders vastgesteld kunnen worden.

Communicatie

Met de schoolbesturen zijn de conceptkaders besproken in het LEA van maart 2022. Omdat het masterplan waar mogelijk een gezamenlijk gedragen visie wordt, zijn de schoolbesturen nauw betrokken bij de totstandkoming ervan.

Evaluatie/controle:

De definitieve kaders voor het masterplan zullen in het najaar aan de raad ter vaststelling worden aangeboden.

7. Financiële gevolgen

De kosten voor de investeringen in de huisvesting zijn opgenomen in de meerjarenbegroting op basis van de kaders uit het oude masterplan. Sommige voorgestelde kaders kunnen een kostenverhogend effect hebben, dit staat beschreven in de kaderstellende notitie. In het Masterplan wordt een 15 jarenbegroting opgenomen. Conceptkader 1 tot en met 13 geven geen extra consequenties ten opzichte van de afgelopen jaren. Sinds de VNG de norm verhoogde in 2018 met 40% extra (47% totaal) is de VNG norm in Barneveld toegepast. Ook heeft de VNG in 2021 de norm extra verhoogd met 9% (16% in totaal) ten behoeve van BENG (bijna energieneutraal gebouw). De VNG maakt de nieuwe norm voor 2023 pas in november bekend. Er is een inschatting gemaakt voor 2023 door de VNG norm 2022 te verhogen met 10% gezien de huidige inflatie en de onzekerheid van deze tijd. Afhankelijk van de werkelijke norm kunnen hiermee ook de aanpassingen voor biodiversiteit en natuur-inclusief bouwen in 2023, gefinancierd worden, volgens het onlangs door de raad vastgestelde puntensysteem. We verwachten dat hier hooguit 2 promille aan extra budget voor nodig is (bijvoorbeeld bij een school van 3 miljoen is 2 promille € 6.000).

8. Risico's

De kosten voor investeringen in de huisvesting zijn opgenomen in de meerjarenbegroting. Sommige voorgestelde kaders kunnen een kostenverhogend effect hebben, dit staat beschreven in de kaderstellende notitie. Ook de huidige inflatie is nog niet voorzien.

Nieuwe kaders

De nieuw voorgestelde kaders zijn deels kostenverhogend. Het kader 14 om de piek in nieuwe wijken op te vangen met goede semipermanente gebouwen zal min of meer neutraal zijn ten opzichte van nieuwbouw permanent, (de afschrijvingstermijn is 20 in plaats van 40 jaar) maar op termijn beter passend qua omvang. Kader 15 om nieuwe scholen een extra budget toe te kennen van € 5.000 voor vergroening kan deels nog uit het bestaande budget voor de vergroening van de schoolpleinen. Verder zullen vanaf 2025 jaar veel minder scholen 40 jaar of ouder zijn omdat er in de jaren tachtig en negentig van de vorige eeuw veel minder scholen gebouwd zijn (zie bijlage II van de kaderstellende notitie).

Kader 16 vraagt om een jaarlijks bedrag voor het extra onderhoud dat scholen kwijt zijn aan hun schoolpleinen wanneer zij die voor de wijk openstellen. Bijna alle scholen voor basisonderwijs stellen hun plein open. Er zijn op dit moment ongeveer 7000 basisschoolleerlingen in onze gemeente. Als driekwart van de scholen hun plein open stelt en we zouden € 10,00 meebetalen per leerling aan het plein jaarlijks, dan praat je over een bedrag van ruim € 50.000 per jaar. Dit behoeft zeker uitwerking en toetsing op haalbaarheid in het masterplan.

Extern onderzoek

Het college is tevens van plan om op korte termijn een onderzoek te starten naar het voorzieningen niveau in de gemeente Barneveld in vergelijking tot andere gemeenten.

Wanneer hier consequenties uit voort komen kan dit meegenomen worden in de uitwerking van de definitieve kaders in het masterplan.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,	
de secretaris,	de burgemeester,
W. Wieringa	J.J. Luteijn

Bijlage:

Kaderstellende notitie Masterplan onderwijshuisvesting 2022