

Bosweg I

(september 2022)
ontwerpbestemmingsplan
Plannr. 1615

Inhoudsopgave

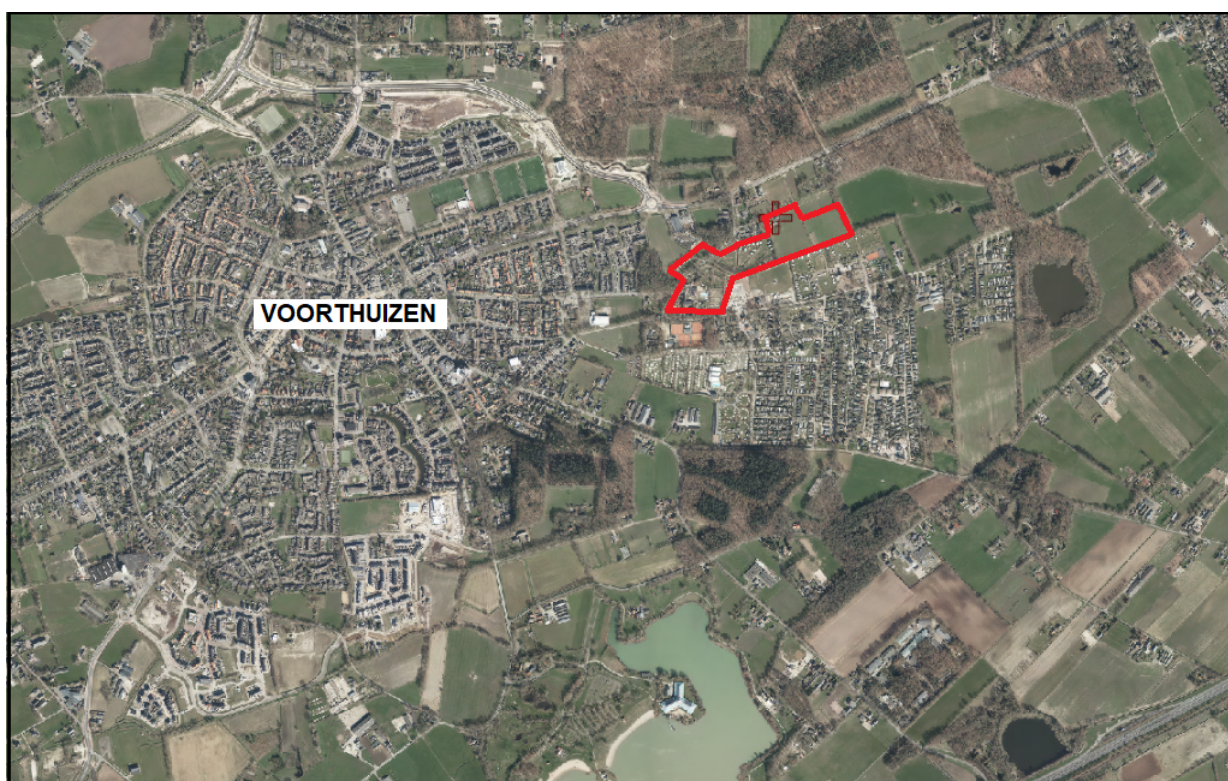
Toelichting	3
Hoofdstuk 1 INLEIDING	3
Hoofdstuk 2 BESTAANDE SITUATIE	4
2.1 Begrenzing plangebied	4
2.2 Geldende bestemmingen	4
Hoofdstuk 3 PLANBESCHRIJVING	6
3.1 Visie	10
Hoofdstuk 4 BELEIDSKADER	12
4.1 Inleiding	12
4.2 Rijk	12
4.3 Provincie	14
4.4 Waterschap	15
4.5 Gemeente	16
Hoofdstuk 5 RANDVOORWAARDEN	21
5.1 Bodem	21
5.2 Cultuurhistorie	21
5.3 Ecologie	22
5.4 Externe veiligheid	24
5.5 Geluid	25
5.6 Geur	25
5.7 Ladder voor duurzame verstedelijking	26
5.8 Leidingen en laagvliegroutes	26
5.9 Luchtkwaliteit	26
5.10 Milieueffectrapportage	27
5.11 Milieuzonering	28
5.12 Natuur en landschap	29
5.13 Veiligheid	29
5.14 Verkeer	30
5.15 Water	32
Hoofdstuk 6 JURIDISCHE ASPECTEN	34
6.1 Juridische aspecten	34
6.2 Handhaving	38
Hoofdstuk 7 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID	39
Hoofdstuk 8 OVERLEG EN MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID	40
8.1 Overleg ex artikel 3.1.1 Bro	40
8.2 Inspraak	40
8.3 Zienswijzen	40
Bijlagen bij de toelichting	41
Bijlage 1 Lijst intrekingsbesluit, wijzigingen en herzieningen bestemmingsplan Buitengebied 2012	42
Bijlage 2 Stikstofberekening	44
Bijlage 3 Quickscan natuurwaarden	52
Bijlage 4 vleermuis- kerkuil onderzoek	81
Bijlage 5 Uitbreiding Camping Het Beloofde Land	89

Toelichting

Hoofdstuk 1 INLEIDING

Voor het perceel aan de Bosweg 17 in Voorthuizen is een verzoek ingediend om de daar gevestigde camping te mogen uitbreiden aan de noordoost kant alsmede een uitrit te realiseren op de Apeldoornsestraat. Aan de Bosweg 17 is gelegen 'Camping Belofde Land'. Binnen de huidige bestemming is hier één camping toegestaan welke gelegenheid biedt tot recreatief verblijf in uitsluitend kampeermiddelen en stacaravans. De gewenste ontwikkeling van initiatiefnemer bestaat uit een sportveld, 64 extra recreatieve plaatsen, het herinrichten van het huidige kampeerterrein, extra ruimte voor parkeren en het aanpassen van de beekzone van de Hoevelakense Beek. Het kampeerterrein zal omgevormd worden naar een terrein met recreatiewoningen, glamping mogelijkheden, enz. Deze zullen in de omgeving worden ingepast.

De uitvoering van dit plan is niet mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2012. Daarom is voorliggende bestemmingsplan opgesteld.



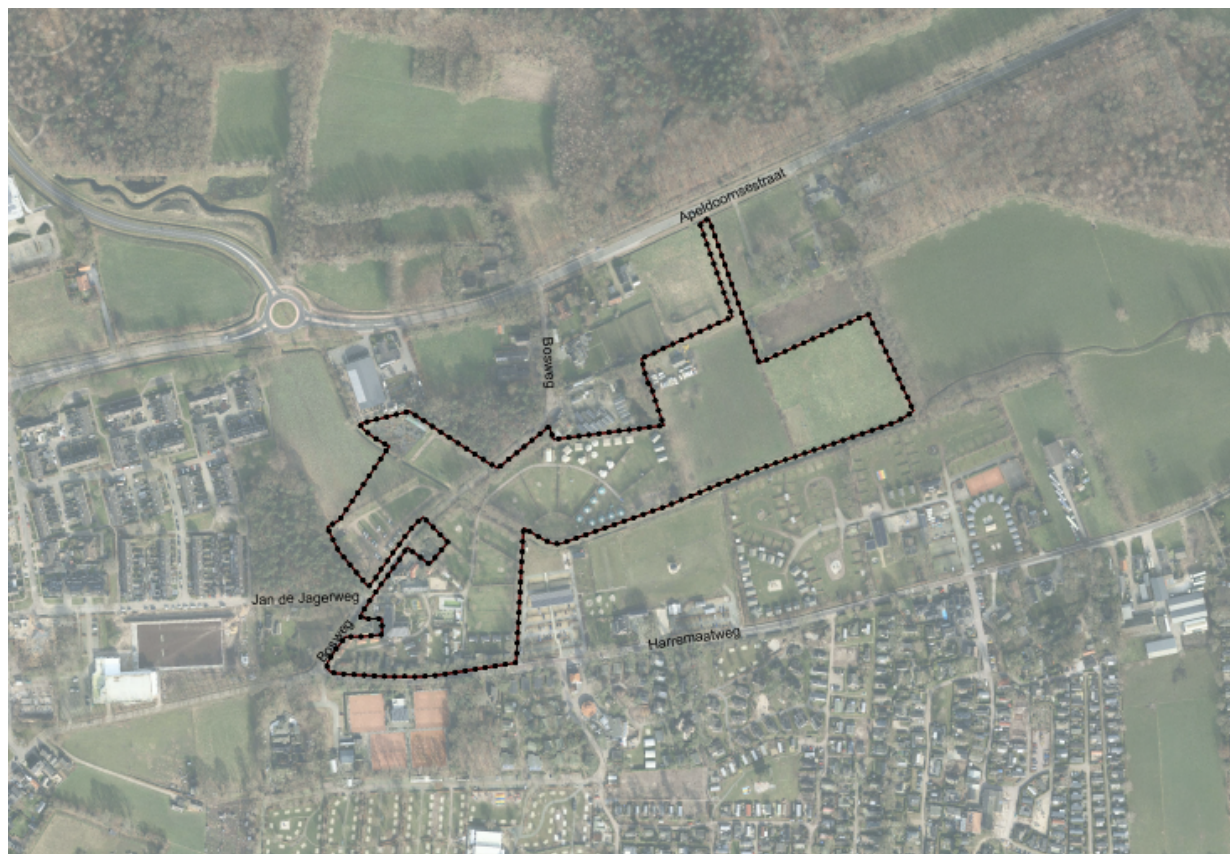
Afbeelding 1.1; ligging planlocatie Bosweg 17 (rood omlijnd)

Voorliggend plan bestaat uit een verbeelding, regels en een toelichting. De toelichting is opgebouwd uit acht hoofdstukken. Na dit hoofdstuk beschrijft hoofdstuk 2 de bestaande situatie. Vervolgens wordt in hoofdstuk 3 een beschrijving van het plan gegeven. Hoofdstuk 4 gaat vervolgens in op het beleidskader. Het vijfde hoofdstuk gaat in op de randvoorwaarden, waarna in het zesde hoofdstuk de juridische aspecten worden besproken. In hoofdstuk 7 is aandacht voor de economische uitvoerbaarheid. Hoofdstuk 8 gaat in op de resultaten van de procedure ten behoeve van dit bestemmingsplan.

Hoofdstuk 2 BESTAANDE SITUATIE

2.1 Begrenzing plangebied

De herziening van de verbeelding richt zich op het plangebied aan de Bosweg 17 te Voorthuizen, zoals onderstaand weergegeven. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Bosweg en de Hoevelakense beek. Aan de oost- en zuidzijde wordt de camping begrensd door andere campings. Onderstaande afbeelding geeft de ligging van het plangebied weer.



Afbeelding 2.1. plangebied

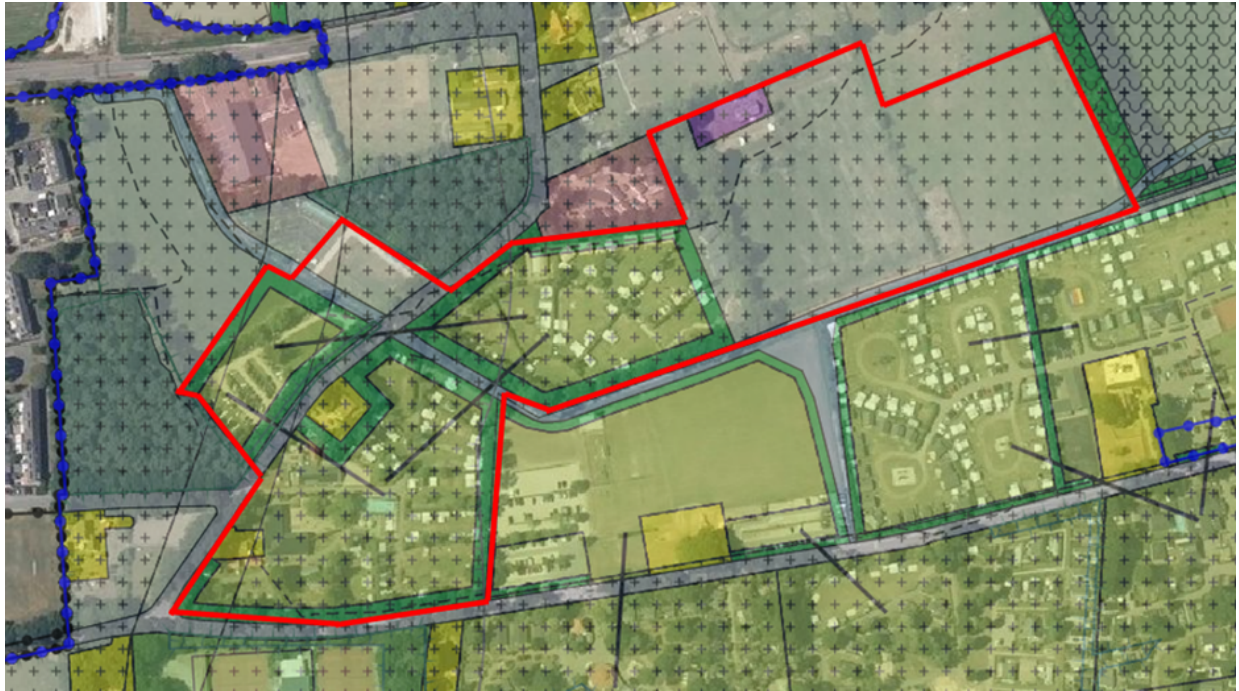
2.2 Geldende bestemmingen

Het plangebied ligt in het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingbesluit van de raad (zie verder Bijlage 1 van deze toelichting).

Het geldende bestemmingsplan geeft aan de bestaande camping de bestemming 'Recreatie – Verblifsrecreatie' met de functieaanduidingen 'specifieke vorm van recreatie – recreatiebedrijf 3' en gedeeltelijk 'kampeerterrein' en 'parkeerterrein'. Ter plaatse is één recreatiebedrijf toegestaan dat gelegenheid biedt tot recreatief verblijf in uitsluitend kampeermiddelen en stacaravans. De gronden ter plaatse van de aangevraagde uitbreiding hebben de bestemmingen 'Agrarisch' en 'Bedrijf - Niet agrarisch'. Realisatie van een camping is binnen deze bestemmingen niet toegestaan.

Daarnaast zijn chalets en glamping/bijzonder verblijf in de voorgestelde vorm niet toegestaan binnen de huidige bestemming.

In het bestemmingsplan zijn geen mogelijkheden opgenomen die uitvoering van voorliggend plan mogelijk maken, bijvoorbeeld door wijziging of afwijken met een omgevingsvergunning. Daarom is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Onderstaand een uitsnede uit het bestemmingsplan.



Afbeelding 2.: uitsnede bestemmingsplan, rood omkaderd het plangebied.

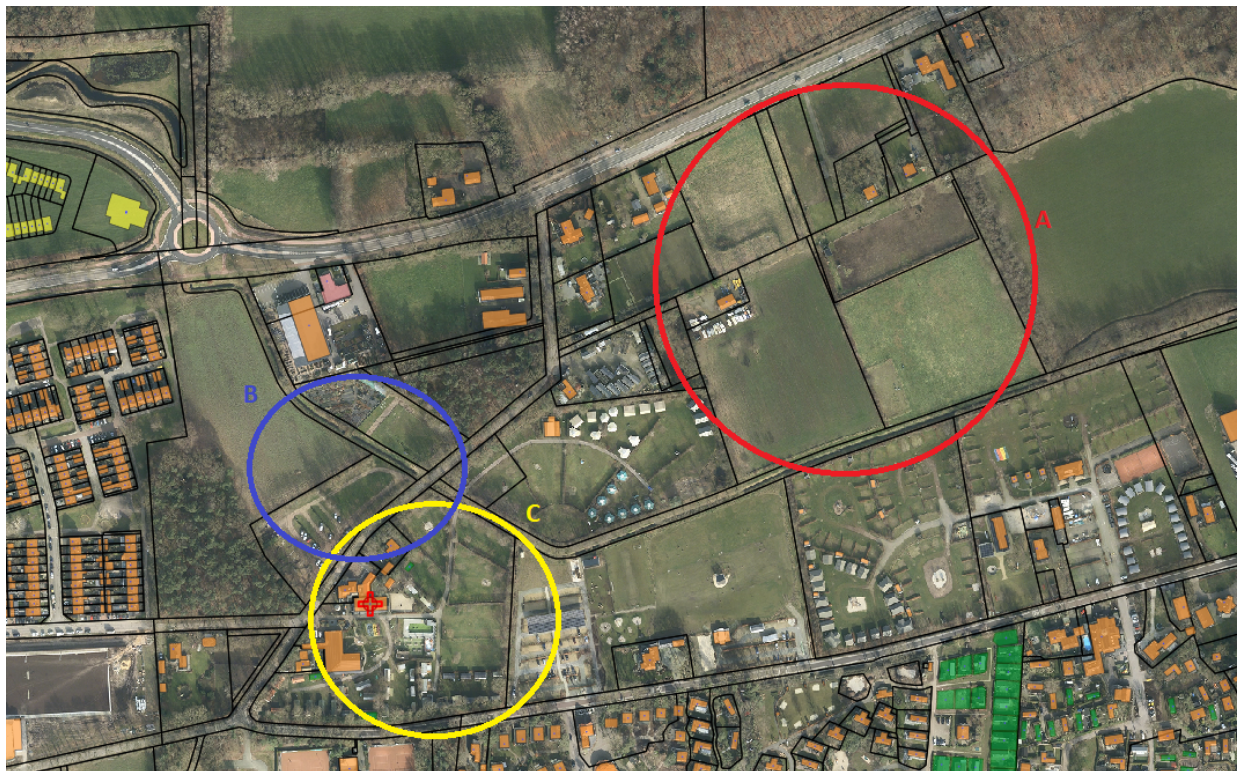
Hoofdstuk 3 PLANBESCHRIJVING

Het plangebied bestaat uit meerdere kadastrale percelen, te weten gemeente Barneveld, sectie F, nummers: 1638, 1802, 1888, 2031, 2659, 3313, 3315, 3556 en 3563. Binnen het plangebied van camping het Beloofde Land is momenteel één recreatiebedrijf toegestaan dat gelegenheid biedt tot recreatief verblijf in uitsluitend kampeermiddelen en stacaravans. Momenteel zijn er op het terrein 120 kampeerplaatsen, 30 stacaravans/chalets en 16 bijzondere accommodaties (glamping).

Het bestaande terrein van camping het beloofde land zal ook heringericht worden. Het totale plan biedt straks mogelijkheden voor beleving in een open, sociale en groene inrichting. Dit alles moet goed passen binnen natuur en het landschap. De wens van de initiatiefnemers is om daarnaast het bestaande terrein te vergroten aan de noordoostzijde van de huidige camping. Het gaat om een grootte van circa 3,1 hectare en bestaat in hoofdlijnen uit het volgende:

- aan de westzijde van de camping wordt een sportveld toegevoegd,
- aan de oostzijde wordt de camping uitgebreid met 64 extra recreatieve plaatsen,
- aan de noordoostzijde van de huidige camping wordt een niet-agrarisch bedrijf geamoveerd en de gronden daarvan worden betrokken bij de camping,
- uitrit op de Apeldoornsestraat,
- er komt extra ruimte voor parkeervoorzieningen aan de westzijde, waarbij de functieaanduiding 'specifieke vorm van recreatie - recreatiebedrijf 3' verdwijnt,
- herinrichting van het bestaande terrein,
- het aanpassen van de beekzone van de Hoevelakense Beek zal bijdragen aan een ruimtelijke kwaliteitsslag waarbij de ecologische waarden versterkt worden.

Uitbreiding van de camping is noodzakelijk voor het bedrijf om in te kunnen spelen op de markt. Er is sprake van een toenemende vraag, behoefte aan een 'groene beleving', meer faciliteiten en behoefte aan innovatieve en creatieve verblijfsaccommodaties. Daarom is het wenselijk het bestaande programma uit te breiden met een extra 64 recreatieve standplaatsen. Onderstaand een schets van het totale plangebied:



Afbeelding 3.1.: plangebied

Onderstaand een schets van de nieuwe situatie, de uitbreiding, aan de noordoostzijde. Het perceel aan de noordwest zijde zal heringericht worden. Dit resulteert in de volgende afbeeldingen (3.1, 3.2 en 3.3).

Uitbreiding toeristisch kamperen (rode cirkel).

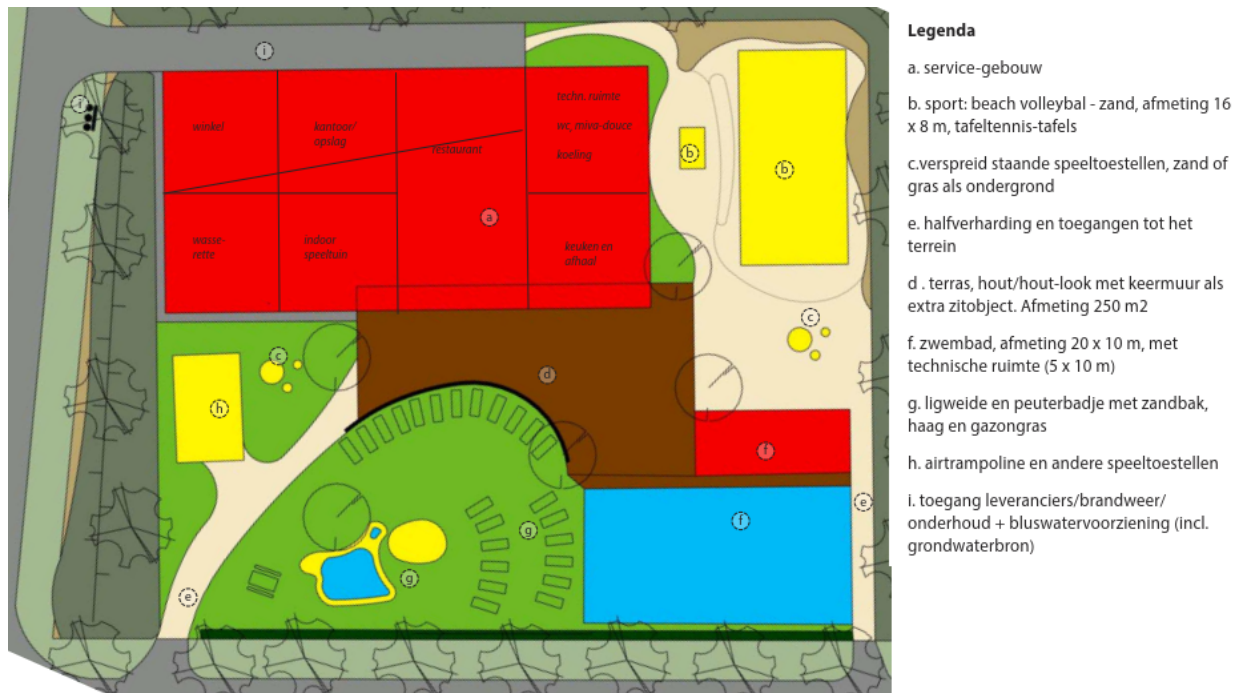


Afbeelding 3.1.: Inrichting noordoost zijde.

De uitbreiding zal voorzien in een aantal nieuwe verblijfsrecreatie mogelijkheden. Deze nieuwe plekken zullen gelegen zijn tussen een groene omgeving en de beek. De centrale voorzieningen zullen centraal georganiseerd worden, zie hiervoor afbeelding 3.2.

Centrale voorzieningen (gelegen in de rode cirkel)

De centrale voorzieningen zullen op het terrein van de uitbreiding gerealiseerd worden. Deze is weergegeven in bovenstaande afbeelding met de letter 'A'. Hier zullen onder andere gerealiseerd worden: restaurant, keuken, kantoor, winkel, wasserette, indoor speeltuin, sanitair en een technische ruimte. Daarnaast zal er een zwembad aangelegd worden. Een ander resultaat in de volgende afbeelding.



Afbeelding 3.2. centrale voorzieningen.

Bestaande terrein en uitbreiding ten noordwesten (gele en blauwe cirkel).

Voorliggende afbeeldingen laat zien dat aan de noordoostzijde van de huidige camping de uitbreiding zal plaatsvinden. De hoofdentree van de camping blijft intact. De padenstructuur wordt uitgebreid met onder andere bruggen over de watergangen. Ontsluiting (eenrichtingsverkeer) zal plaatsvinden richting de Apeldoornseweg.

De bestaande camping zal aan de westzijde heringericht worden om in te kunnen spelen op de wensen van de markt. De bestaande routes en wegen zullen hier niet gewijzigd worden. Het parkeerterrein aan de westzijde zal in de nieuwe situatie een totaal aantal van 57 parkeerplaatsen kennen. Kampeermogelijkheden op dit terrein komen te vervallen.

Het gedeelte aan de noordzijde van de beek zal ingericht worden als voetbal/speelveld. Het sportterrein zal omzoomd worden door groen en bomen. Daarnaast heeft dit gedeelte ook een functie als waterberging. Het bestaande gebouw op deze locatie zal gesloopt worden.



Afbeelding 3.3.: Inrichting westzijde (blauwe cirkel).

Het gedeelte binnen de gele cirkel zal in een later stadium nog heringericht worden. Dit wordt niet meegenomen in dit plan. In dit bestemmingsplan is een afwijking opgenomen om wijzigingen in aantallen op het terrein onder voorwaarden toe te kunnen staan. In overleg met vitale vakantieparken zal nader invulling gegeven worden aan de invulling van het bestaande terrein. Om dit mogelijk te maken zijn momenteel onder voorwaarden recreatiewoningen toegestaan. Uitgangspunt hierbij is dat het bestaande terrein gebruikt mag worden voor recreatiewoningen. Afbeelding 3.4. geeft een referentiebeeld weer hoe het een en ander er uit kan komen te zien. De definitieve indeling staat nog niet vast.



Afbeelding 3.4.: herinrichting bestaand terrein, indicatief (gele cirkel).

3.1 Visie

Visie Toerisme en Recreatie 2030

De Visie Toerisme en Recreatie is in juni 2020 vastgesteld door de gemeenteraad. De visie stelt dat de toeristisch-recreatieve sector van groot belang is voor Barneveld en de regio. Zo draagt toerisme en recreatie bij aan de lokale economie (door bestedingen en werkgelegenheid) en het versterken/behoud van het voorzieningenaanbod. Daarnaast draagt toerisme en recreatie ook bij aan een aantrekkelijk woon-, leef- en vestigingsklimaat.. De gemeente Barneveld heeft samen met de sector een viertal ambities opgesteld::

1. **Organisatie:** we maken duidelijk keuzes in profilering en positionering. Vanuit onze eigen kracht sluiten we aan bij regionale samenwerkingsverbanden binnen de Veluwe, Regio FoodValley en de regio Amersfoort om gezamenlijk meer toeristen te trekken en bestedingen te genereren;
2. **Omgeving:** We gaan de beleving van het toeristisch recreatieve landschap en de gastbenadering versterken vanuit ons eigen DNA en bijbehorende verhalen;
3. **Dagrecreatie:** We zetten ons in om het aanbod meer jaarrond beleefbaar te maken. Dit doen we door het huidige aanbod (incl. evenementen) kwalitatief door te ontwikkelen en daarnaast passend aanbod toe te voegen;
4. **Logiesaanbod:** we willen het bestaande aanbod kwalitatief (door-)ontwikkelen en aanvullen met bijzondere en vernieuwende concepten. Daarnaast is aandacht voor de kwaliteit van minder vitale vakantieparken door het Programma Vitale Vakantieparken.

Planspecifiek

De gewenste uitbreiding ziet toe op een kwantitatieve en kwalitatieve uitbreiding van de camping. De dagrecreatie op het terrein zal versterkt worden door de permanent wisselende verhuur. Hierdoor wordt de exploitant uitgedaagd om een jaarrond programma aan te bieden voor de huurder. De veranderende vraag van bezoekers heeft er toe geleid dat initiatiefnemers voornemens zijn om de camping ingrijpend te wijzigen. In de nieuwe situatie kan beter ingespeeld worden op de vraag naar meer ruimte- en natuurbeleving en comfortplaatsen.

Het aantal kampeerders met eigen tent of caravan neemt landelijk af. Gelijktijdig neemt ook het aantal

campings af. Zolang dit in verhouding blijft is er nog steeds ruimte in de markt voor kampeersers. Het aandeel kampeerplekken voor mensen met een eigen kampeermiddel wordt procentueel echter minder op de camping. Daarbij speelt het een rol dat Camping Het Beloofde Land een camping is met een Christelijke inslag. Dat betekent dat een specifieke doelgroep wordt bediend. Het aantal kampeersers loopt op camping Het Beloofde Land niet fors terug. Wel is er, in lijn met het landelijk beeld, een ontwikkeling gaande dat om andere verblijfsaccommodaties wordt gevraagd, bijvoorbeeld in de vorm van 'glamping'.

Camping 'Het Beloofde Land' zal inspelen op landelijke, provinciale en regionale trends. Voor een duurzame en toekomstbestendige bedrijfsvoering is het essentieel om aansluiting te vinden bij de markteconomische ontwikkelingen. Zo passen clamping en creatieve accommodaties perfect bij het toeristische karakter van camping Het Beloofd Land. Het kleinschalige karakter van de camping en ook de groenbeleving zal worden gestimuleerd. Zo min mogelijk straatwerk, veel gras, bomen en streuiken moeten bijdragen aan deze groenbeleving. Door de groei van de camping wordt ingezet op meer grotere plaatsen en het versterken van het gemoedelijke karakter van de camping. Daarnaast zet het nieuwe concept gericht zijn op generatie-kamperen. Dit houdt in dat alle generaties van een familie een onderkomen kunnen vinden op het terrein van camping Het Beloofde Land.

De camping zal een christelijke camping blijven. Door de verzuiling in Nederland hebben christenen steeds meer behoefte aan een vakantiepark waar ze zich vertrouwd en begrepen voelen in hun levensovertuiging. Dit resulteert zich in veel vaste, trouwe gasten.

Hoofdstuk 4 BELEIDSKADER

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het relevante beleidskader. Het gaat om beleid en beleidsnota's die direct dan wel indirect doorwerken in het bestemmingsplan of invloed hebben op de bestemmingsregelingen. Van deze nota's is hierna per bestuursniveau een beknopte samenvatting gegeven.

4.2 Rijk

4.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

In 2012 is de nationale Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) van kracht geworden. Deze vervangt onder andere de Nota Ruimte.

De SVIR bepaalt welke kaderstellende uitspraken zodanig zijn geformuleerd dat deze van invloed zijn op de ruimtelijke besluitvormingsmogelijkheden op lokaal niveau. Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) bevestigt in juridische zin die kaderstellende uitspraken. De Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro) is de ministeriële regeling. Op 30 december 2011 zijn het Barro en de Rarro in werking getreden. In Barneveld zijn het Barro en de Rarro van toepassing in verband met de aanwezige militaire terreinen.

Het Rijk heeft drie doelen gekozen om Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te houden voor de middellange termijn (2028):

- Het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland;
- Het verbeteren en ruimtelijk zekerstellen van de bereikbaarheid waarbij de gebruiker voorop staat;
- Het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden zijn.

Met de Structuurvisie zet het kabinet het roer om in het nationale ruimtelijke beleid. Het Rijk kiest voor een selectievere inzet van rijksbeleid op slechts 13 nationale belangen. Voor deze belangen is het Rijk verantwoordelijk en wil het resultaten boeken. Buiten deze 13 belangen hebben decentrale overheden beleidsvrijheid.

De 13 nationale belangen zijn:

- Een excellente ruimtelijk-economische structuur van Nederland door een aantrekkelijk vestigingsklimaat in en goede internationale bereikbaarheid van de stedelijke regio's met een concentratie van topsectoren (nationaal belang 1)
- Ruimte voor het hoofdnetwerk voor (duurzame) energievoorziening en de energietransitie (nationaal belang 2)
- Ruimte voor het hoofdnetwerk voor vervoer van (gevaarlijke) stoffen via buisleidingen (nationaal belang 3)
- Efficiënt gebruik van de ondergrond (nationaal belang 4)
- Een robuust hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen rondom en tussen de belangrijkste stedelijke regio's inclusief de achterlandverbindingen (nationaal belang 5)
- Betere benutting van de capaciteit van het bestaande mobiliteitssysteem (nationaal belang 6)
- Het in stand houden van het hoofdnet van wegen, spoorwegen en vaarwegen om het functioneren van het mobiliteitssysteem te waarborgen (nationaal belang 7)
- Verbeteren van de milieukwaliteit (lucht, bodem, water) en bescherming tegen geluidsoverlast en externe veiligheidsrisico's (nationaal belang 8)
- Ruimte voor waterveiligheid, een duurzame zoetwatervoorziening en kaders voor klimaatbestendige stedelijke (her)ontwikkeling (nationaal belang 9)
- Ruimte voor behoud en versterking van (inter)nationale unieke cultuurhistorische en natuurlijke kwaliteiten (nationaal belang 10)
- Ruimte voor een nationaal netwerk van natuur voor het overleven en ontwikkelen van flora- en faunasoorten (nationaal belang 11)
- Ruimte voor militaire terreinen en activiteiten (nationaal belang 12)

- Zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten (nationaal belang 13)

Doorwerking in plangebied

In dit geval is geen sprake van één van deze 13 nationale belangen. De SVIR vormt derhalve geen belemmering voor onderhavig plan.

4.2.2 Nationaal Waterplan 2016-2021

Het Nationaal Waterplan 2016-2021 is de opvolger van het Nationaal Waterplan 2009-2015. Het bevat de hoofdlijnen van het nationaal waterbeleid en de aspecten van het ruimtelijk beleid die daartoe behoren. Het Nationaal Waterplan verankert het nieuwe beleid voor de komende 6 jaar met een vooruitblik richting 2050: Nederland, een veilige en leefbare delta, nu en in de toekomst.

In het Nationaal Waterplan staan 5 ambities centraal. Nederland moet de veiligste delta in de wereld blijven. Deze ambitie wordt vooral ingevuld door onze veiligheidsnormen tegen overstroming te vernieuwen. Daarnaast wordt ingezet op een verbetering van de waterkwaliteit (meststoffen, bestrijdingsmiddelen, medicijnresten, microplastics). Dit zorgt er voor dat de Nederlandse wateren schoon en gezond zijn en er genoeg zoet water is. Verder beschrijft het Nationaal Waterplan dat Nederland klimaatbestendig en waterrobuust wordt ingericht en dat Nederland een gidsland is en blijft voor watermanagement en -innovaties. Dat is gunstig voor onze economie en ons verdienvermogen. De vijfde ambitie bestaat er uit dat Nederlanders waterbewust leven. Deze ambities moeten gezamenlijk ingevuld worden door iedereen die werkt aan de ruimtelijke inrichting van Nederland: alle overheden, bedrijven, maatschappelijke organisaties en kennisinstellingen.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van de watertoets zijn beschreven in de waterparagraaf (§ 5.15).

4.2.3 Crisis- en herstelwet

Op 1 januari 2010 is de Crisis- en herstelwet (Chw) in werking getreden. Deze wet geeft regels met betrekking tot versnelde ontwikkeling en verwezenlijking van ruimtelijke en infrastructurele projecten.

Op 25 april 2013 is de Crisis- en herstelwet via een wijzigingswet permanent gemaakt en zijn verbeteringen op het terrein van het omgevingsrecht doorgevoerd.

De Chw omvat twee categorieën maatregelen:

- tijdelijke maatregelen voor afgebakende lijsten met projecten en bevoegdheden;
- wijzigingen van bijzondere wetten.

In Bijlage I van de Chw worden onder meer de volgende ruimtelijke en infrastructurele projecten genoemd, waarop de wet van toepassing is:

- zeer diverse projecten op het gebied van duurzame energie;
- gebiedsontwikkeling en werken van lokaal of regionaal belang, onderverdeeld in:
 1. een bestemmingsplan voor de bouw van meer dan 11 woningen in een aaneengesloten gebied, of de herstructurering van woon- en werkgebieden;
 2. een bestemmingsplan voor de aanleg of wijziging van wegen;
 3. projecten ten behoeve van de inpassing in het landschap, natuurontwikkeling of recreatiedoeleinden, waar deze samenhangen met projecten ten aanzien van de in bijlage I (van de Wet) bedoelde projecten ten aanzien van wegen.

Doorwerking in plangebied

In dit geval is de Crisis- en herstelwet niet van toepassing omdat het plan niet valt onder één van de genoemde categorieën.

4.3 Provincie

4.3.1 Omgevingsvisie en Omgevingsverordening

De provincie Gelderland heeft een Omgevingsvisie en -verordening. Deze plannen gaan over verkeer, water, natuur, milieu en ruimtelijke ordening. De Omgevingsvisie beschrijft de lange termijn ambities en beleidsdoelen voor de fysiek leefomgeving. In de Omgevingsverordening zijn regels en bepalingen over de inrichting en beheer van de ruimtelijke omgeving vastgelegd. Met de Omgevingsvisie en -verordening loopt de provincie vooruit op de aankomende Omgevingswet, die naar verwachting in 2022 van kracht wordt. Deze wet biedt meer ruimte voor initiatieven en ontwikkelingen in het fysieke domein, in gesprek met de omgeving. Wanneer het nodig is, actualiseert de provincie onderdelen van de Omgevingsvisie en -verordening.

Vanaf 2019 actualiseert de provincie de Omgevingsverordening opnieuw, zodat deze verder in lijn wordt gebracht met de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland en anticipeert op de eisen van de Omgevingswet.

4.3.1.1 *Omgevingsvisie*

Provinciale staten van Gelderland hebben op 19 december 2018 de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland vastgesteld. De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 2018 vervangt na publicatie de Omgevingsvisie Gelderland 2014-2018. De Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 2018 gaat in de breedte over het beleid van de provincie voor de fysieke leefomgeving. Anders dan de Omgevingsvisie Gelderland 2014-2018, geeft de Omgevingsvisie Gaaf Gelderland 2018 richting op de strategische hoofdlijnen van het beleid. Beide visies integreren een vijftal wettelijk verplichte planfiguren voor het provinciaal beleid voor de leefomgeving; te weten ruimte, natuur, water, milieu en verkeer en vervoer.

Gelderland werkt samen met partners aan een gezond, veilig, schoon en welvarend Gelderland. Dit doen ze door zich bij het uitvoeren van onze taken te richten op een duurzaam, verbonden en economisch krachtig Gelderland. Met hulp van zeven onderwerpen geven ze hier richting aan:

- energietransitie
- klimaatadaptatie
- circulaire economie
- biodiversiteit
- bereikbaarheid
- economisch vestigingsklimaat
- woon- en leefklimaat.

Doorwerking in plangebied

Het uitbreiden van de bestaande camping en het herinrichten van het huidige terrein levert een positieve bijdrage voor de omgeving. Het geheel zal landschappelijk ingepast worden en een 'bedrijf - niet agrarisch' zal verdwijnen. Langs de Hoevelakensebeek is er sprake van ecologische waarde, de nieuwe ontwikkelingen sluiten hier bij aan en voldoen aan de nieuwste duurzaamheidseisen. Voorliggend plan past binnen de richtlijnen van de Omgevingsvisie.

4.3.1.2 *Omgevingsverordening*

De Omgevingsverordening richt zich net zo breed als de Omgevingsvisie op de fysieke leefomgeving in de provincie Gelderland. Dit betekent dat alle regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving opgenomen zijn in de Omgevingsverordening. De Omgevingsverordening Gelderland heeft de status van ruimtelijke verordening, milieuverordening, waterverordening en verkeersverordening. De 'Ruimtelijke Verordening Gelderland' en de 'Ruimtelijke Verordening Gelderland, eerste herziening', zijn ingetrokken.

In de Omgevingsverordening is het onderhavige plangebied opgenomen op de kaarten:

- Kaart 2: Regels Landbouw
- Kaart 3: Regels Glastuinbouw
- Kaart 6: Regels Water en Milieu

Doorwerking in plangebied

In voorliggend plan is geen sprake van niet-grongebonden veehouderij of glastuinbouw. Kaarten 2 en 3 zijn daarmee niet van toepassing.

Het plangebied maakt deel uit van 'intrekgebieden'. Een intrekgebied is een beschermingsgebied grondwater waar het grondwater binnen duizend jaar bij een pompput voor de openbare drinkwatervoorziening kan zijn. In de omgevingsverordening is bepaald dat het verboden is een intrekgebied werken tot stand te brengen of handelingen te verrichten ten behoeve van de winning van fossiele energie. In het voorliggende bestemmingsplan is dit niet aan de orde.

4.4 Waterschap

4.4.1 Waterbeheerprogramma 2016-2021 Waterschap Vallei en Veluwe

Op 1 januari 2016 is het Waterbeheerprogramma 2016 - 2021 'Partnerschap als watermerk' van Waterschap Vallei en Veluwe in werking getreden. Het waterschap stelt in het waterbeheerprogramma dat de huidige wateropgaven zo complex zijn, dat alleen een aanpak samen met partnerorganisaties en inwoners zorgt voor de gewenste resultaten en de beste oplossingen. Daarom kan en wil het waterschap niet alleen opereren in het behalen van zijn doelen en hecht daarom groot belang aan de samenwerking met zijn partners in de regio. Samen met inwoners, ondernemers en andere organisaties wil het waterschap werken aan een duurzame waterzuivering van afvalwater en toekomstgericht beheer van onze dijken en waterwegen zodat iedereen tegen aanvaardbare kosten veilig kan wonen, werken en recreëren. Daarbij wil Waterschap Vallei en Veluwe de goede waterhuishoudkundige voorwaarden scheppen voor zowel inwoners, bedrijven, natuur en landbouw.

Een belangrijke ontwikkeling waar het waterschap op anticipeert is het veranderende klimaat. Deze verandering zal leiden tot meer extreme weersituaties: perioden van veel neerslag met kans op wateroverlast en perioden van droogte met kans op watertekorten. Om goed voorbereid te zijn, wil het waterschap het watersysteem robuuster maken door meer ruimte voor wateren te reserveren, zowel binnen de bebouwde kom als in het buitengebied. Het waterschap wil de effecten van klimaatverandering beperken door het vasthouden van water, het inrichten en beheren van robuuste watersystemen en het inrichten van een beperkt aantal waterbergingsgebieden. Afkoppelen van relatief schoon hemelwater van het riool is een belangrijke maatregel om overbelasting van het riool en een te snelle afvoer te voorkomen.

Daarnaast wil het waterschap negatieve effecten op de kwaliteit van oppervlaktewater, grondwater en bodem voorkomen, evenals negatieve effecten op beschermde flora en fauna.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van de watertoets zijn beschreven in de waterparagraaf (§ 5.15).

4.4.2 Blauwe Omgevingsvisie 2050

De driedimensionale Blauwe Omgevingsvisie 2050 (BOVI) is de langetermijnvisie van Waterschap Vallei en Veluwe. Met deze BOVI zet Waterschap Vallei en Veluwe op een geheel nieuwe wijze koers naar een duurzame en waterinclusieve leefomgeving. Daarbij kijkt Waterschap Vallei en Veluwe integraal, grensontkennend, over de grenzen van taken en gebieden heen en werkt vanuit de drie zogenoemde waterprincipes:

1. Water is een ordenend principe in de ruimtelijke ordening.
2. Maximaal vasthouden en schoonhouden van water.
3. Partnerschap als watermerk.

Deze principes leiden tot één samenhangende weergave van water in het landschap van Vallei en Veluwe: één kringloop van bron tot monding, door stedelijk en landelijk gebied en van boven- en ondergrond.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van de BOVI 2050 zijn beschreven in de waterparagraaf (§ 5.15).

4.5 Gemeente

4.5.1 Structuurvisie Buitengebied Barneveld

De structuurvisie Buitengebied Barneveld is op 21 september 2011 door de gemeenteraad vastgesteld. De Structuurvisie Buitengebied Barneveld bouwt voort op keuzes die gemaakt zijn in de Strategische visie en de Nota van Uitgangspunten voor het buitengebied.

De visie voor het buitengebied is ruimte bieden voor economische ontwikkeling in samenhang met behoud en ontwikkeling van de omgevingskwaliteiten landschap, natuur, woon- en leefmilieu.

Er doen zich belangrijke ontwikkelingen voor die bepalend zijn voor de toekomst van het buitengebied. De landbouw heeft niet stil gestaan en past zich aan, aan nieuwe ontwikkelingen. De doorgaande ontwikkeling in de agrarische sector heeft onder andere tot gevolg dat er steeds minder maar wel grotere agrarische bedrijven zijn gekomen en nog zullen komen. Een gevolg hiervan is vrijkomende agrarische erven door functieverandering naar wonen of werken. Ook is steeds vaker sprake van verbreding en verduurzaming. Tevens wordt geconstateerd dat recreatiebedrijven moderniseren en de kwaliteit verhogen. Deze ontwikkelingen zijn van grote invloed op de omgevingskwaliteiten natuur, landschap, cultuurhistorie en woon- en leefomgeving.

Met de visie wordt ruimte geboden voor economische ontwikkeling in samenhang met behoud en ontwikkeling van de omgevingskwaliteiten. Dat gaat de gemeente doen door initiatieven mede te beoordelen op de mate waarin ze bijdragen aan behoud en ontwikkeling van de omgevingskwaliteit, bijvoorbeeld effecten op landschap (beeldkwaliteit), woon- en leefmilieu, verkeer en natuur.

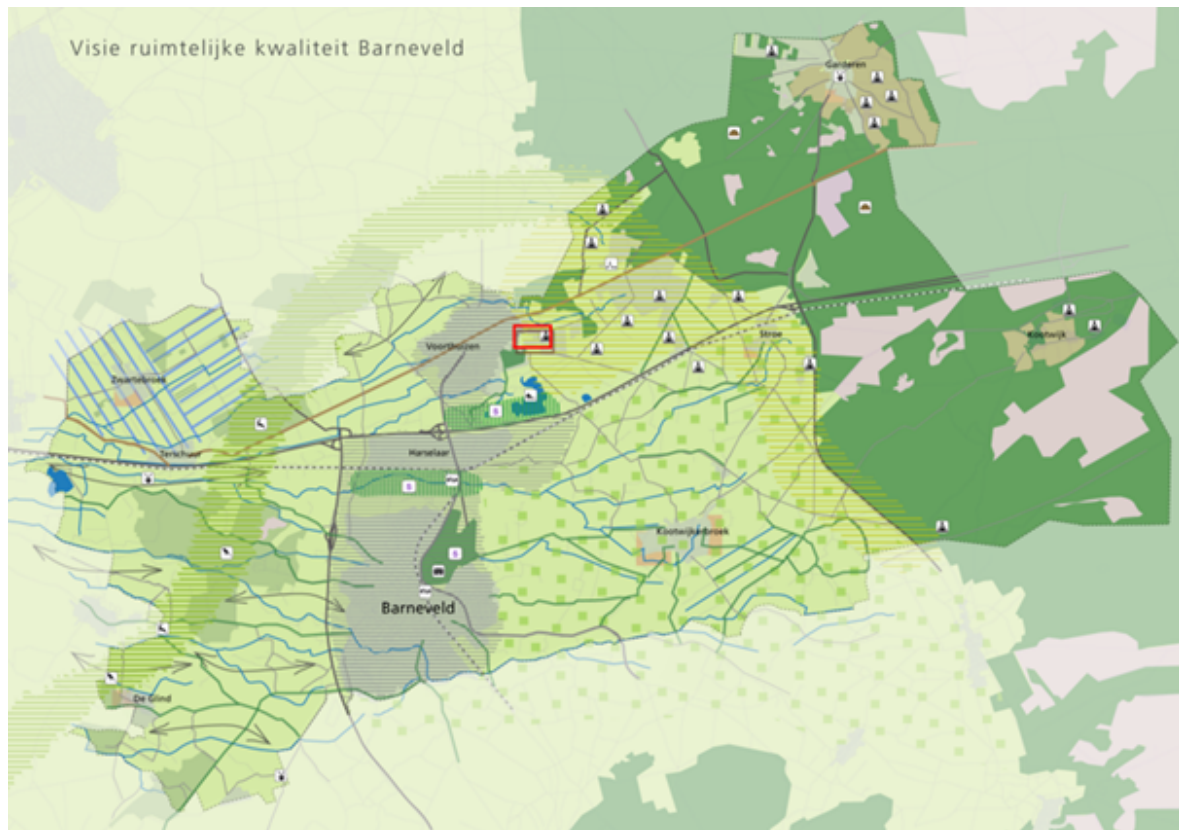
De gemeente wil diverse ontwikkelingen faciliteren. Wat betreft de landbouw gaat dat om zowel schaalvergroting als verbreding en innovatie. Die verbreding verdient mogelijkheden om enerzijds extra inkomsten te bieden aan agrarische ondernemers en anderzijds om duurzame en innovatieve ontwikkelingen ruimte te geven. Verbreding is bovendien interessant voor de beleidsopgave om recreatieve mogelijkheden in het hele buitengebied te benutten en te stimuleren. Innovatie verdient kansen omdat daarmee kan worden gewerkt aan de versterking van de positie van de Regio Foodvalley, aan ondernemingszin en aan klimaatadaptatie. De schaalvergroting en de innovatieve ontwikkelingen moeten echter wel passen in het landschap van de gemeente Barneveld. Die voorwaarde geldt ook voor de locaties waar de agrarische bedrijven juist stoppen en gebruik maken van het beleid voor functieverandering waarmee woningen of (kleine) bedrijven worden gerealiseerd. Het spreekt vanzelf dat ook recreatieve functies moeten bijdragen aan een fraai en herkenbaar landschap. Een landschappelijk fraai buitengebied met goed ingepaste ontwikkelingen. Een buitengebied dat zo wordt ingericht dat het een aangename plek is om er te werken en te recreëren. Dat vergt een goed klimaat om passende werk- en recreatiefuncties daadwerkelijk te kunnen behouden en ontwikkelen.

Het buitengebied als een prettige omgeving om te verblijven geeft ook een meerwaarde voor de talrijke woningen die in het buitengebied aanwezig zijn en is van groot belang als positieve vestigingsfactor voor de (toekomstige) bewoners van de negen woonkernen. Die meerwaarde wil de gemeente graag verder versterken door het ontwikkelen van de relaties tussen de dorpen en het buitengebied. Daarom wil de gemeente initiatieven op het gebied van bijvoorbeeld de lokale voedselvoorziening en het beleven van veehouderij (kijk- en doemogelijkheden) en natuur (rust zoeken en onderhoud) faciliteren.

De hiervoor genoemde aanpak geldt voor het hele buitengebied. Daarnaast is een onderscheid gemaakt in deelgebieden, met beleidsaccenten op grond van landschappelijke kenmerken en zones op grond van een specifieke functie. Zie hiervoor de afbeelding 'Visie ruimtelijke kwaliteit Barneveld'.

De deelgebieden zijn:

- Agrarisch bedrijvenlandschap.
- Agrarisch bekenlandschap.
- Agrarisch slagenlandschap.
- Veluws natuurgebied met agrarische enclaves.



Legenda

Zones

- Stedelijke zone
- Overgangszone landschap, landbouw en recreatie
- Robuuste ecologische verbindingzone
- Landschappelijke bufferzone

Deelgebieden

- Agrarisch bedrijvenlandschap
- Agrarisch bekenlandschap (dicht lint, open landschap, beek)
- Agrarisch slagenlandschap
- Veluws natuurgebied met agrarische enclaves (bos, heide, es- en brinkdorpen)

Ontwikkelingen

- Stedelijk uitloopgebied
- Uitbreiding wonen en bedrijven bij kleine kernen

Basis

- Gemeentegrens
- Stedelijk gebied
- Relicten kampenlandschap
- Spoorlijn
- Water/ beken
- Snelweg
- Wegen
- Historische weg
- Lanen
- Cultuurhistorische elementen (grafheuvel, molen, landgoed)
- Verblijfsrecreatie
- Golfbaan
- Recreatieplas

Afbeelding: Visie ruimtelijke kwaliteit Barneveld + legenda

Per deelgebied wordt de ontwikkelingsrichting beschreven. Het kwaliteitsbeeld vormt het ruimtelijk

toetsingskader. Het stelt eisen die richtinggevend zijn voor ruimtelijke ontwikkeling. Deze (minimum)eisen zijn kaderstellend voor het (bestemmings)plan. Het plangebied ligt in het deelgebied 'Overgangszone landschap, landbouw en recreatie'.

Overgangszone landschap, landbouw en recreatie

Het ruimtelijk beleid richt zich vooral op handhaving en versterking van het functioneren van de bestaande verblijfsrecreatieve sector, primair door verbetering van de kwaliteit van bestaande verblijfsrecreatiebedrijven. Een landschappelijk aantrekkelijke overgang tussen Veluwe en Vallei is wenselijk. Voor het deel van deze zone ten zuiden van de A1 gaat het in hoofdzaak om een toename van klein landschapselementen zodat meer variatie ontstaat. In de gehele zone blijft ruimte voor de aanwezige agrarische bedrijven binnen de kaders van het reconstructieplan.

Uitbreiding van de bestaande recreatieterreinen zullen wij overwegen wanneer dit nodig is voor een kwaliteitsverbetering en extensivering van deze terreinen. Ook zullen wij recreatief medegebruik van agrarische gronden, als onderdeel van het beleid met betrekking tot nevenactiviteiten en functieverandering, stimuleren. Het ruimtelijk beleid richt zich vooral op handhaving en versterking van het functioneren van de bestaande verblijfsrecreatieve sector. Handhaving en versterking moet primair plaatsvinden door verbetering van de kwaliteit van bestaande verblijfsrecreatiebedrijven, op kwaliteitsversterking gerichte schaalvergroting daaronder begrepen. Kwaliteitsversterking betekent ook dat de bedrijfsrecreatieve complexen meer onderdeel uitmaken van de gewenste landschappelijke structuur en er meer sprake is van een recreatieve dooradering voor recreatief verkeer.

Conclusie

De ontwikkeling die door deze bestemmingsplanherziening mogelijk wordt gemaakt is in lijn met de Structuurvisie Buitengebied Barneveld. Een bestaand recreatieterrein zal gaan uitbreiden, waarbij er een kwalitatieve verbetering zal plaatsvinden van zowel het landschap als de camping. De ecologische waarden van de Hoevelakensebeek zullen versterkt worden door middel van brede oeverzones ten behoeve van oevervegetaties. Daarnaast zullen op het kampeertrein ter hoogte van de uitbreiding verschillende wadi's aangelegd worden om de waterafvoer te garanderen. Door de wisselende verhuur is er daarnaast ook sprake van een recreatieve dooradering voor recreatief verkeer. Het voorgestelde is daarmee passend op de betreffende locatie.

4.5.2 Hemelwaterplan 2017-2020 'Klimaatactief!'

Het Hemelwaterplan 2017-2020 'Klimaatactief!' richt zich op een duurzame omgang met hemelwater. Het geeft aan wat het gemeentelijk beleid is ten aanzien van afstromend hemelwater in bestaande situaties en bij nieuwe ontwikkelingen. Het plan zet in op een integrale benadering en meervoudige inrichting van de totale openbare ruimte. Barneveld gaat aan de slag met het waterbestendig inrichten van de openbare ruimte om bestand te zijn tegen klimaatverandering.

Doorwerking in plangebied

De bevindingen en resultaten van de watertoets zijn beschreven in de waterparagraaf (§ 5.15).

4.5.3 Energievisie gemeente Barneveld 2015-2020

De raad heeft in 2015 de Energievisie gemeente Barneveld 2015-2020 ('investeren in Barneveldse bronnen') vastgesteld. Het energievraagstuk staat de laatste jaren landelijk stevig op de (politieke) agenda. Naast het milieumotief en betaalbaarheid zijn ook maatschappelijke verantwoordelijkheid en energie-onafhankelijkheid steeds meer een argument om actie te ondernemen. De gemeente Barneveld voelt de urgentie om een bijdrage te leveren aan een schone, betrouwbare en betaalbare energievoorziening en heeft een doelstelling vastgesteld die hoger ligt dan de landelijke energiedoelstellingen.

Woningen en bedrijfspanden moeten de komende jaren fors energiezuiniger worden. Ook moet de gemeentelijke overheid in opdracht van de rijksoverheid uiterlijk in 2021 een warmteplan opstellen, dat de basis gaat vormen voor het uifasieren van het gebruik van aardgas.

Vooruitlopend op de nieuwe energiewetgeving in 2020 en energieneutraliteit in 2050, ziet de gemeente

graag dat de woningen en bedrijven aardgasloos en energieneutraal worden gebouwd. De gemeente is medio 2018 een verkenning gestart naar hoe een aardgasvrije gemeente vorm zou kunnen krijgen. Naar aanleiding van de uitkomsten hiervan kunnen keuzes voor de energievoorziening voor nieuw te bouwen woningen en/of bedrijven in de toekomst beïnvloed worden. Bijvoorbeeld waar het gaat om mogelijkheden om aan te sluiten bij een collectieve warmtevoorziening of een wijkgerichte aanpak voor het verduurzamen van woningen (Wijk van de Toekomst).

Doorwerking in plangebied

Voor het plan zullen er verschillende campingmogelijkheden bij komen. Van de ontwerpen van de nieuwe recreatieve plaatsen en eenheden zijn nog geen concrete voorbeelden. Het is daarom nog niet met zekerheid te zeggen op welke wijze rekening gehouden wordt met het gemeentelijke energiebeleid. De plannen zijn nog niet tot in detail uitgewerkt, duurzaamheid zal bij de verdere uitwerking aan bod komen.

4.5.4 Overige gemeentelijke beleidsnota's en notities

Visie Toerisme en Recreatie 2030 en programma Vitale Vakantieparken

De Visie Toerisme en Recreatie 2030 spreekt zich uit over hoe de gemeente wil meewerken om een gezonde verblijfsrecreatiesector te behouden. Ondernemers moeten aansluiting houden bij de markt en indien mogelijk inspelen op trends, erop vooruit lopen of zelfs de trend zetten. De rol van de gemeente is om de ondernemers te faciliteren dat te kunnen doen. Het ingediende ontwikkelingsplan past binnen de volgende streefbeeldens uit de Visie:

- er is sprake van een ruimtelijke kwaliteitsverbetering;
- de ondernemer volgt de trends en speelt daar op in;
- het plan is gericht op wisselende verhuur.

Doorwerking plangebied

Uitbreiding en aanpassingen van de camping zijn nodig om in te kunnen spelen op de behoefte uit de markt. Het plan voorziet naast extra kampeerplaatsen en chalets in diverse vernieuwende verblijfsobjecten, waaronder boomhutten, tipi's en glamping tenten en de camping krijgt daarmee een divers programma aan kampeermogelijkheden. De uitbreiding van het campingterrein zal goed landschappelijk worden ingepast, waarbij ook de beekzone wordt meegenomen. Ook is aandacht voor een goede verkeersontsluiting van de camping en voor parkeervoorzieningen. Daarnaast zal ook het bestaande gedeelte gewijzigd worden om het geheel landschappelijk in te passen.

Door het toevoegen en het versterken van een goede landschappelijk en natuurlijk raamwerk ontstaat er een meerwaarde voor het gebied. Landschapselementen ter plaatse wordt voor wat betreft karakteristieken herstelt en versterkt, gekoppeld aan recreatief gebruik. Het uitbreiden van de camping geeft geen aantasting van de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving en naastliggende percelen. Een kleinschalig niet-agrarische bedrijfsbestemming (timmerwerkplaats met buitenopslag) komt te vervallen. Het gewenste voornemen is ingepast in de omgeving middels een inrichtingsplan. Tot slot zal op het terrein een nieuw terrein ten westen toegevoegd worden voor een voetbalveld/sportterrein. Daarnaast dient dit terrein ook als afstroming voor het hemelwater. Daarnaast zal het gebied landschappelijk ingepast worden.

Het totale plangebied kent nu nog geen aanduiding voor de wisselende verhuur. Als voorwaarde voor de uitbreiding zal de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - wisselende verhuur' opgenomen worden. Hiermee wordt gewaarborgd dat er geen permanente eigenaren/verhuurders zitten op het terrein. Vanuit de Visie Verblijfsrecreatie is de toevoeging van de wisselende verhuur een meerwaarde voor de gemeente. Het gehele terrein zal deze aanduiding krijgen, waardoor de wisselende verhuur juridisch geborgd wordt. De kwaliteit van het recreatiebedrijf wordt hiermee verhoogd.

Concluderend levert het plan een meerwaarde op voor de omgeving en voor de camping zelf. Samenvattend zullen de volgende maatregelen bijdragen aan een verbetering van het terrein, de camping en de omgeving:

- Wisselende verhuur voor de recreatieve verblijfsmogelijkheden;
- Grotere verscheidenheid aan verblijfsmogelijkheden;
- 'Specifieke vorm van recreatie - reactiebedrijf 4' zal worden opgenomen op het terrein;
- Het geheel wordt landschappelijk ingepast;
- Het voornemen leidt niet tot een negatieve aantasting van natuur, verkeer en milieu.

Hiermee is aangetoond dat het plan voldoet aan de visie van de gemeente Barneveld.

Programma Vitale Vakantieparken Veluwe

In het Programma Vitale Vakantieparken Veluwe werken gemeente, provincie, recreatieondernemers en andere partijen samen om de recreatieve koppositie van de Veluwe verder te ontwikkelen en versterken. Een gezamenlijke aanpak die leidt tot een gemeenschappelijke ambitie voor revitalisering van de vakantieparken op de Veluwe. Daarmee draagt de samenwerking bij aan de Veluweambitie om weer de belangrijkste binnenlandse vakantiebestemming te worden. Het programma bouwt aan duurzame en toekomstbestendige vakantieparken die financieel gezond zijn met een helder bedrijfsmodel, een goede bezettingsgraad en ingepast in de omgeving. Het programma helpt gemeenten om de parken optimaal te ondersteunen en te faciliteren. Ontwikkeling van de vakantieparken betekent maatwerk. Er wordt gewerkt met het principe 'één park, één plan'. Hierbij wordt gestreefd naar een toekomstperspectief voor elk vakantiepark op de Veluwe. Hierbij gaat het erom de gezonde parken toekomstbestendiger te maken en vitaal te houden. Maar ook door oplossingen te zoeken voor parken die meer gebaat zijn bij een andere duurzame functie.

Doorwerking plangebied

De uitbreiding en aanpassing van de camping zorgt voor een revitalisering van het park. Er wordt ingezet op een specifieke doelgroep met bijbehorende faciliteiten en groen. Door de aanduiding permanente verhuur wordt de eigenaar ook uitgedaagd om de verblijfsplekken jaarrond aantrekkelijk te maken en te houden voor gasten. Door de toevoeging van recreatiewoningen, chalets en de uitbreiding met trekkershutten en glamping ontstaat er een concept voor het geheel park. Door het flexibeler bestemmen van dit park biedt de gemeente de ondernemer ook meer ruimte om het wisselend verhuren van verblijfsmogelijkheden aantrekkelijk te houden.

Hiermee is aangetoond dat het plan voldoet aan het Programma Vitale Vakantieparken Veluwe van de gemeente Barneveld.

Hoofdstuk 5 RANDVOORWAARDEN

5.1 Bodem

5.1.1 Bodemkwaliteit

In het kader van de bestemmingsplanprocedure is beoordeeld of de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse van het plangebied voldoet aan de eis van financiële uitvoerbaarheid en uit oogpunt van volksgezondheid en milieu aanvaardbaar mag worden geacht voor het beoogde gebruik.

Beoordeling van de milieuhygiënische bodemkwaliteit heeft plaatsgevonden op basis van de vastgestelde bodemkwaliteitskaart (BKK) en het bodembeheerplan (BBP). Met dit instrumentarium is de bodemkwaliteit binnen het plangebied met een bepaalde statistische zekerheid bepaald en voor zover blijkt uit historisch onderzoek is er geen sprake van verdachte locaties.

Op basis daarvan zijn er geen risico's te verwachten voor de beoogde bestemming en het gebruik. Indien door welke omstandigheden dan ook toch bodemverontreiniging wordt geconstateerd, dan kan de gemeente op geen enkele wijze voor de gevolgen daarvan aansprakelijk worden gesteld.

5.1.2 Niet gesprongen explosieven

Op de gemeentebrede Conventionele Explosieven (CE) kaart is het plangebied niet als risicogebied aangegeven.

Conclusie

Het aspect bodem vormt geen belemmeringen voor onderhavig bestemmingsplan.

5.2 Cultuurhistorie

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) moet bij het opstellen van bestemmingsplannen rekening worden gehouden met cultuurhistorische waarden. Daar waar het voor de archeologie al gemeengoed is, geldt het dus ook voor andere aspecten van de cultuurhistorie. Rekening houden met cultuurhistorie impliceert dat bekend moet zijn wat er voor waarden aanwezig zijn. De gemeente heeft daarom een proces opgestart om bestaande kennisdocumenten te actualiseren en waar nodig nieuwe kennis op te bouwen. De gemeente beschikt over volgende vastgestelde kaarten:

- Archeologische waarden- en verwachtingenkaart;
- Cultuurlandschappelijke waardenkaart;
- Historische stedenbouwkundige waardenkaarten.

Door cultuurhistorie een plek te geven in procedures op het gebied van ruimtelijke ordening wordt ook bereikt dat de aandacht niet uitsluitend uitgaat naar individuele objecten (de aangewezen monumenten), maar juist de samenhang tussen gebouwen en hun omgeving.

5.2.1 Archeologie

5.2.1.1 Archeologie lage verwachting

Bij een planontwikkeling moet rekening worden gehouden met de in de grond aanwezige dan wel te verwachten monumenten. De gemeenteraad heeft op 25 april 2018 ingestemd met de 'Archeologische waarden- en verwachtingenkaart' als archeologisch toetsingskader bij ruimtelijke ontwikkelingen. Uit deze kaart blijkt dat binnen het plangebied een lage archeologische verwachting geldt. De gemeenteraad heeft op 28 september 2010 besloten dat voor deze zone archeologisch onderzoek noodzakelijk is bij een oppervlakte van 10.000 m² of groter voor grondverstorende werkzaamheden dieper dan 30 cm.

Het project valt onder deze vrijstelling zodat geen nader onderzoek noodzakelijk is.

Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht toch archeologische resten worden aangetroffen, dan is conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet melding van de desbetreffende vondsten bij de minister (namens deze de RCE) verplicht.

5.2.2 Historische stedenbouwkundige waarden

De gemeenteraad heeft op 25 april 2018 ingestemd met de 'stedenbouwkundige waardevolle gebieden' als weergegeven in de 'Historische stedenbouwkundige waardenkaart' en de aangegeven 'vast te leggen kenmerken' in de bijbehorende Tabel, en deze te hanteren als toetsingskader bij ruimtelijke ontwikkelingen. Het plangebied heeft volgens deze kaart geen bijzondere waarde(n).

Bij de bouwkundige monumenten is sprake van rijks- en gemeentelijke monumenten. Op de planlocatie en in de omgeving zijn geen monumenten aanwezig.

Het aspect monumenten vormt geen belemmering voor onderhavig bestemmingsplan.

5.2.3 Cultuurlandschappelijke waarden

De gemeenteraad heeft op 25 april 2018 ingestemd met de 'Cultuurlandschappelijke waardenkaart' als toetsingskader bij ruimtelijke ontwikkelingen. Het plan ligt in een gebied dat wordt aangeduid als een gebied met geen cultuurlandschappelijke waardering.

Conclusie

Dit bestemmingsplan is niet strijdig met deze waardering.

5.3 Ecologie

De belangrijkste wet voor natuurbescherming in Nederland is de Wet natuurbescherming. Deze wet is op 1 januari 2017 in werking getreden. De Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn zijn vertaald in deze wet. De Wet natuurbescherming vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Daarnaast is qua ecologie ook het Gelders Natuurnetwerk en de Gelderse Ontwikkelingszone van belang.

5.3.1 Wet natuurbescherming

5.3.1.1 *Gebiedsbescherming*

Hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming regelt de bescherming van speciale beschermingszones ter uitvoering van de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Zo'n speciale beschermingszone wordt aangeduid als "Natura 2000-gebied".

De Wet natuurbescherming bepaalt vervolgens wat er wél en niet mag in zo'n Natura 2000-gebied. Ook zijn er bijzondere nationale natuurgebieden.

Op 27 juni 2014 is de aanwijzing van het gebied Veluwe als speciale beschermingszone onder de Habitatrichtlijn in werking getreden. Tevens is met dit besluit het besluit tot de aanwijzing van Veluwe als speciale beschermingszone onder de Vogelrichtlijn, inclusief de daarbij behorende Nota van toelichting, gewijzigd. Deze twee genoemde speciale beschermingszones vormen samen het Natura 2000-gebied Veluwe, waarbij instandhoudingsdoelstellingen zijn toegevoegd.

Door de geplande wijziging wordt een verhoogde gebruikintensiteit toegestaan. Gezien de relatief korte afstand van 1,9 kilometer tussen de planlocatie en het Natura 2000 gebied 'Veluwe' is een stikstofberekening uitgevoerd. Het rapport daarvan, opgesteld door Ruimte voor Advies, d.d. 17 april 2020, projectnummer 2021-05-10, is bijgevoegd als Bijlage 2.

De AERIUS-berekening vertoont met de ingevoerde waarden geen toename > 0,00 mol/ha/jaar in depositie op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden binnen Natura 2000-gebied de Veluwe en verderweg gelegen Natura 2000-gebieden. Effecten op instandhoudings-doelen van Natura 2000- gebieden als gevolg van toegenomen stikstofdepositie in zowel de aanlegfase en gebruiksfase zijn uitgesloten. Ten aanzien van stikstof zijn geen vervolgstappen nodig.

5.3.1.2 Soortenbescherming

Hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming beschermt bepaalde plant- en diersoorten in Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden én daarbuiten. Er gelden drie beschermingsregimes, te weten voor vogels (Vogelrichtlijn), soorten onder de Habitatrichtlijn (bijlage IV, onderdeel a Habitatrichtlijn, dan wel bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn) en andere (nationale) soorten.

Om te beoordelen of de beschermde soorten in het plangebied aanwezig zijn, is een natuurtoets uitgevoerd door Ruimte voor advies, d.d. 22 oktober 2020, bijgevoegd als Bijlage 3. Daarnaast is een nader vleermuizen- en kerkuilonderzoek gedaan op de locatie, bijgevoegd als Bijlage 4.

Vleermuizen

Nader onderzoek is noodzakelijk om vast te stellen of vleermuizen daadwerkelijk gebruik maken van de schuur. Het nader onderzoek naar vleermuizen dient plaats te vinden in de vorm van vier gerichte nachtelijke inventarisaties conform de richtlijnen van het Vleermuisprotocol (NGB & Zoogdiervereniging). Dit nader onderzoek naar vleermuizen en kerkuilen is gedaan door De Slijpkruik (21BEL01 op d.d. 18-10-2021). Hierbij is onderscheid gemaakt in verblijfplaatsen en foerageergebieden.

Verblijfplaatsen

De sloop van de bebouwing leidt niet tot de verstoring en vernieling van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen. Er is geen sprake van een overtreding van de Wet natuurbescherming, Artikel 3.5, lid 2 en lid 4. Voor de sloop voor de bebouwing is geen activiteitenplan en ontheffing noodzakelijk ten aanzien van vleermuizen;

Foerageergebieden en aanvliegroutes

De werkzaamheden en ontwikkelingen leiden niet tot het verstoren van een essentieel foerageergebied of vliegroutes van vleermuizen. Hoewel er geen sprake is van essentieel foerageergebied is het toch noodzakelijk om ook in de toekomstige gebruiksfase rekening te houden met vleermuizen. Dit kan bijvoorbeeld door verlichting spaarzaam toe te passen en gebruik te maken van aangepaste verlichting (bijvoorbeeld afscherpende armaturen, beperken verlichtingshoogte, toepassen amberkleurige verlichting). Voornamelijk van belang is het tegengaan van lichtverstoring rond de bomenrij ten westen van de schuur omdat dit de meest geschikte foerageerlocatie is. Vanuit de algemene zorgplicht, wet natuurbescherming, dient lichtverstoring voorkomen te worden. Direct aanschijnen van de bomenrij moet voorkomen worden.

Kerkuil

De bebouwing was ten tijde van de onderzoeken niet toegankelijk voor kerkuil. Sloop van de bebouwing leidt niet tot de verstoring en vernieling van jaarrond beschermde verblijfplaatsen van de kerkuil en dus niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming, Artikel 3.1, lid 2 en lid 4. Voor de sloop voor de bebouwing is geen activiteitenplan en ontheffing noodzakelijk.

Algemene zorgplicht

Voor de uitvoering van werkzaamheden geldt de algemene zorgplicht. Alle broedende vogels, hun broedplaatsen én de functionele omgeving van de broedplaatsen zijn beschermd tijdens de broedperiode. Het verwijderen van bomen en struiken dient gezien te worden als een voor vogels versturende activiteit en dient buiten het vogelbroedseizoen plaats te vinden. Versturende werkzaamheden dienen niet tijdens de broedperiode (grofweg maart - augustus) uitgevoerd te worden, tenzij geconstateerd is dat er geen vogelbroedgeval aanwezig is.

Een ieder is verplicht om voldoende zorg in acht te nemen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.

5.3.1.3 Houtopstanden

De bescherming van houtopstanden conform hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming heeft als doel om het aanwezige areaal bossen en beplantingen in Nederland te behouden. Daarmee wordt de functie van bossen en beplantingen gegarandeerd als habitat voor dieren en planten, als recreatiegebied en als groene long.

Onder houtopstanden vallen alle zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of

griend van een oppervlakte van tien are of meer of rijbeplanting die twintig (of meer) bomen omvat, gerekend over het totaal aantal rijen.

Een herplantplicht is niet aan de orde.

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat de Wet natuurbescherming uitvoering van het onderhavige plan niet in de weg staat.

5.3.2 Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszones

Het plangebied ligt niet binnen de (voormalige) Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is de opvolger van de EHS. Met het bestuursakkoord Natuur is de realisatie en het beheer van het NNN de verantwoordelijkheid van de provincies geworden.

In de periode tot 2027 willen Rijk en provincies een forse extra stap zetten op weg naar realisatie van de doelen van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en de Kaderrichtlijn Water. Hierbij moet maximale synergie worden bereikt tussen natuur- en watermaatregelen. De provincies geven elk in hun eigen provincie uitwerking aan het natuurbeleid op basis van het Natuurpact.

Voor de EHS zijn in de Omgevingsvisie twee nieuwe natuurcategorieën in de plaats gekomen: het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelingszone (GO.) Het plangebied ligt niet in het GNN of de GO.

Conclusie

Het aspect GNN/GO vormt geen belemmering voor onderhavig bestemmingsplan.

5.4 Externe veiligheid

Doel

Externe veiligheid gaat over het beperken en beheersen van risico's en effecten van calamiteiten, en over het bevorderen van de veiligheid van personen in de omgeving van activiteiten (bedrijven en transport) met gevaarlijke stoffen. Dat gebeurt door te voorkomen dat te dicht bij gevoelige bestemmingen activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden, door de zelfredzaamheid te bevorderen en door de calamiteitenbestrijding te optimaliseren.

In deze paragraaf wordt ingegaan op externe veiligheid in relatie tot verschillende risicovolle bronnen en/of objecten in en nabij het plangebied. Eerst wordt het wettelijk kader op nationaal niveau beschreven, daarna het gemeentelijk beleid en vervolgens overige wet- en regelgeving die voor het plangebied relevant is. Tot slot wordt zonodig het groepsrisico verantwoord.

Wettelijk kader

Op nationaal niveau zijn verschillende wetten en regels ten aanzien van externe veiligheid. Voor bedrijven geldt het Besluit externe veiligheid inrichtingen (BEVI; oktober 2004). Voor transport is het Besluit externe veiligheid transportroutes van toepassing (Bevt: april 2015). Voor buisleidingen moet worden getoetst aan het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb; januari 2015). Bij externe veiligheid wordt onderscheid gemaakt tussen Plaatsgebonden risico en Groepsrisico.

Plaatsgebonden Risico (PR)

Dit is een maat voor de kans dat iemand dodelijk getroffen kan worden door een calamiteit met een gevaarlijke stof. De gestelde norm is een ten minste in acht te nemen grenswaarde (PR 10-6/jaar) die niet mag worden overschreden ten aanzien van 'kwetsbare objecten', alsmede een zoveel mogelijk te bereiken richtwaarde (PR 10-6/jaar) ten aanzien van 'beperkt kwetsbare objecten'.

Groepsrisico (GR)

Dit is een maat voor de kans dat een grotere groep tegelijkertijd dodelijk getroffen kan worden door een calamiteit met gevaarlijke stoffen. Voor het groepsrisico geldt een verantwoordingsplicht.

Plasbrandaandachtsgebied (PAG)

Binnen het werkveld externe veiligheid wordt sinds jaren gewerkt met twee risiconormen, het

plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Bij de ontwikkeling van het Basisnet is hieraan een derde voorwaarde toegevoegd: het plasbrandaandachtsgebied (PAG). Hiermee wordt het effectgebied weergegeven van het scenario met de grootste kans van voorkomen: de plasbrand. In deze gebieden moet er in samenhang met mogelijkheden van plasbrandbestrijding en bouwtechnische maatregelen beargumenteerd worden waarom er gebouwd wordt.

Basisnet vervoer gevaarlijke stoffen

Op 1 april 2015 is het Basisnet vervoer gevaarlijke stoffen van kracht geworden. Dit Basisnet geeft aan over welke routes (spoor, water en weg) gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Het Basisnet spoor heeft betrekking op het vervoer van gevaarlijke stoffen over het hoofdspoorwegennet. Op basis van de wet- en regelgeving omtrent het Basisnet worden, rekening houdend met te verwachten groei van vervoer van gevaarlijke stoffen door Nederland en verdichting van de ruimte naast het spoor (binnen een afstand van 200 m van het spoor) in met name stedelijke kernen, afspraken gemaakt over de risicoruimte.

Beleidsvisie externe veiligheid

In 2009 heeft de gemeente Barneveld de 'Beleidsvisie externe veiligheid' vastgesteld. In deze visie is onder meer vastgelegd hoe in Barneveld nabij risicobronnen zal worden omgegaan met het veiligstellen van een acceptabel niveau van risico's externe veiligheid en beheersbaarheid.

Ten aanzien van het aspect externe veiligheid geldt dat er geen risicobronnen in de directe nabijheid aanwezig zijn. Externe veiligheid is derhalve geen relevant milieuaspect.

5.5 Geluid

De basis voor de ruimtelijke afweging van geluid is de Wet geluidhinder (Wgh). Bij verlening van de omgevingsvergunning of het vaststellen van een bestemmingsplan komen in de volgende gevallen de regels van deze wet aan de orde: het bestemmen van gronden voor nieuwe geluidgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen en onderwijsgebouwen) binnen zones langs (spoor-)wegen en zones rondom industrieterreinen; het bestemmen van gronden voor de aanleg van nieuwe, dan wel reconstructie van gezoneerde (spoor-)wegen; het bestemmen van gronden voor (nieuwe) industrieterreinen waar zich grote lawaaimakers kunnen vestigen en herziening van zonegrenzen van industrieterreinen.

De Wet geluidhinder gaat uit van zones langs (spoor-)wegen en zones bij industrieterreinen. Het gebied binnen deze zone geldt als akoestisch aandachtsgebied waar, voor bouwplannen en bestemmingsplannen, een akoestische toetsing uitgevoerd dient te worden. De geluidbelasting op de gevels van nieuwe geluidgevoelige bestemmingen mag in principe niet meer bedragen dan de voorkeursgrenswaarde. Indien de geluidbelasting op de gevel hoger is dan de voorkeursgrenswaarde kan onder bepaalde voorwaarden een verzoek worden gedaan tot vaststelling van een hogere waarde. Hierbij mag de geluidbelasting de uiterste grenswaarde niet overschrijden. De voorkeursgrenswaarde en uiterste grenswaarde voor nieuwe of bestaande geluidgevoelige bestemmingen verschillen per geluidsbron. In geval van nieuwe geluidgevoelige bestemmingen binnen zones langs wegen of spoorwegen, of binnen de zone van een industrieterrein, is akoestisch onderzoek vereist.

Met voorliggend plan worden geen nieuwe geluidsgevoelige functies mogelijk gemaakt. Daarnaast zal er een bestaand 'Bedrijf - Niet agrarisch' gesaneerd worden en zullen de bestaande toegangswegen gebruikt worden voor de gasten. Geconcludeerd kan worden dat het aspect geluid geen belemmering vormt voor de voorgenomen ontwikkeling.

5.6 Geur

Bij de voorbereiding van een bestemmingsplan toetst het bevoegde gezag enerzijds of in het plangebied een qua geur acceptabel woon- en leefklimaat gegarandeerd is. Anderzijds is het uitgangspunt dat met het plan de omliggende bedrijven niet vergaand in hun ontwikkelingsmogelijkheden mogen worden beperkt.

Uitgangspunt voor de toetsing zijn de normen zoals die in of op grond van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) zijn vastgelegd. De Wgv maakt het mogelijk om bij verordening af te wijken van de wettelijke geurnormen. De gemeente Barneveld heeft van die mogelijkheid gebruik gemaakt. De Verordening geurhinder en veehouderij is in werking getreden op 18 oktober 2008, waarbij voor een aantal aangegeven delen van het grondgebied van Barneveld andere normen dan de wettelijke zijn vastgesteld. Het plan is getoetst aan de normen die zijn vastgesteld in deze verordening, voor zover deze normen van

toepassing zijn in of rond het plangebied.

Veel bedrijven hebben geen omgevingsvergunning milieu meer nodig, maar vallen onder algemene milieuregels zoals vastgelegd in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Aangezien de geurnormen uit de Wgv vrijwel één op één zijn overgenomen in het Activiteitenbesluit, kunnen bedrijven die onder dit besluit vallen ook gewoon worden meegenomen in de Wgv-toets.

Onder een 'geurgevoelig object' wordt verstaan: een gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt.

In de omgeving van het plangebied liggen geen veehouderijen. Geconcludeerd kan dan ook worden dat het aspect geur geen belemmering vormt voor de voorgenomen ontwikkeling.

5.7 Ladder voor duurzame verstedelijking

In het Besluit ruimtelijke ordening is de verplichting opgenomen om in het geval van nieuwe stedelijke ontwikkeling in de toelichting een onderbouwing op te nemen van nut en noodzaak van de nieuwe stedelijke ruimtevrage en de ruimtelijke inpassing. Hierbij wordt uitgegaan van de 'ladder voor duurzame verstedelijking'.

Artikel 3.1.6, tweede lid Bro luidt per 1 juli 2017 als volgt:

De toelichting bij een bestemmingsplan dat een *nieuwe stedelijke ontwikkeling* mogelijk maakt, bevat een *beschrijving van de behoefte* aan die ontwikkeling, en, indien het bestemmingsplan die ontwikkeling mogelijk maakt *buiten het bestaand stedelijk gebied*, een *motivering* waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.

Onder stedelijke ontwikkeling wordt verstaan: ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen (artikel 1.1.1, eerste lid, onder i van het Bro).

De ontwikkeling van kampeerplaatsen en chalets valt niet onder 'stedelijke ontwikkeling'. De chalets en vakantiewoningen zullen gebouwd worden op reeds bebouwde grond. De uitbreiding is een logisch vervolg op de hervitalisering van het bestaande gedeelte. In de omgeving zijn momenteel geen gronden te koop binnen bestaand stedelijk gebied die kunnen voorzien in deze ontwikkeling. Daarom is geen verdere toelichting vereist.

5.8 Leidingen en laagvliegroutes

Binnen of in de directe nabijheid van het plangebied komen geen leidingen of beschermingszones van leidingen voor die in het kader van onderhavig bestemmingsplan bescherming behoeven. Eveneens zijn er geen laagvliegroutes die beperkingen stellen aan de bouwhoogten.

5.9 Luchtkwaliteit

In de Wet milieubeheer zijn de belangrijkste bepalingen over luchtkwaliteitseisen opgenomen. Hierin is opgenomen dat bij een ruimtelijk besluit de gevolgen voor de luchtkwaliteit getoetst moet worden. Om te bepalen of de kwaliteit van de lucht ter plaatse voldoet aan de eisen uit de Wet milieubeheer en de daarop gebaseerde regelgeving, dient bij nieuwe ontwikkelingen onderzoek gedaan te worden naar de luchtkwaliteit. Projecten waarvan aannemelijk is dat deze niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging hoeven niet getoetst te worden aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit.

De ontwikkelingen in het plangebied zijn dermate kleinschalig, dat ze vallen binnen de randvoorwaarden van het Besluit Niet in Betekenende Mate Bijdragen. De invloed van deze kleinschalige ontwikkelingen hoeven niet in beeld te worden gebracht.

Het Besluit niet in betekenende mate bijdragen heeft betrekking op de vraag of de gevolgen van een plan voor de luchtkwaliteit dienen te worden onderzocht. In het kader van het Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen) dient de luchtkwaliteit ter plaatse van nieuwe gevoelige bestemming die gelegen zijn op een afstand van minder dan 300 m vanaf de rand van een rijksweg of minder dan 50 m vanaf de rand van een provinciale weg te worden beoordeeld. In dit geval is er geen sprake van een plan waar een gevoelige bestemming in de zin van het Besluit gevoelige bestemmingen mogelijk wordt gemaakt. Toetsing aan dit

besluit behoeft derhalve niet plaats te vinden.

Conclusie

Op basis van het voorgaande vormt luchtkwaliteit geen belemmering voor uitvoering van onderhavige plan.

5.10 Milieueffectrapportage

Niet voor alle nieuwe activiteiten hoeft een m.e.r.-procedure gevolgd te worden. Uitgangspunt van de m.e.r.-beoordeling is het 'nee, tenzij' -principe. Dat wil zeggen dat alleen een milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld, wanneer er omstandigheden zijn die (waarschijnlijk) leiden tot belangrijke nadelige milieugevolgen.

De Wet milieubeheer maakt onderscheid in een m.e.r.-procedure voor plannen (planMER) en voor besluiten (besluitMER of projectMER). Voor een bestemmingsplan kan zowel de plan-m.e.r.-plicht als de besluit-m.e.r.-plicht gelden.

Er zijn drie sporen waarlangs de m.e.r.-plicht kan ontstaan:

1. Plan- en/of besluit-m.e.r.-plicht: als de voorgenomen activiteit vermeld is in het Besluit milieueffectrapportage;
2. Plan-m.e.r.-plicht: als voor het plan een zogeheten passende beoordeling op grond van de Wet natuurbescherming gemaakt moet worden. Dat is het geval als het plan significante negatieve gevolgen kan hebben voor de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000 gebied;
3. Toetsing aan de provinciale milieuverordening.

Besluit milieueffectrapportage

De lijst van activiteiten in de onderdelen C en D van het Besluit bestaat uit vier kolommen. De eerste kolom bevat een omschrijving van de m.e.r.-(beoordelings)plichtige activiteiten. De tweede kolom vermeldt eventuele drempelwaarden.

Wettelijk kader

Voor de vraag of een bestemmingplan besluit-m.e.r.-plichtig is, geldt dat het Besluit milieueffectrapportage onderscheid maakt naar m.e.r.-plichtige activiteiten en m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten. Onderdeel C van de bijlage bij dit Besluit vermeldt voor welke activiteiten altijd verplicht een MER moet worden opgesteld, voordat een (m.e.r.-plichtig) besluit mag worden genomen. In onderdeel D is vermeld welke activiteiten beoordelingsplichtig zijn. Voor dergelijke activiteiten moet het bevoegd gezag beoordelen of op basis van 'belangrijke nadelige gevolgen die de voorgenomen activiteit voor het milieu kan hebben', een m.e.r.-procedure noodzakelijk is. Daarbij geldt dat een bestemmingsplan alleen besluit-m.e.r.-plichtig is, als het bestemmingsplan in kolom 4 wordt genoemd.

Voor de vraag of een bestemmingsplan plan-m.e.r.-plichtig is, geldt dat dit het geval is als het plan genoemd is in kolom 3 en activiteiten mogelijk maakt die in onderdeel C en D, kolom 1 vermeld zijn en voldoen aan de in kolom 2 genoemde drempelwaarden.

Als een bestemmingsplan een activiteit mogelijk maakt die Besluit-m.e.r.-plichtig is op grond van de uitkomst van een toets van een activiteit die onder de drempelwaarden blijft, dan is dat bestemmingsplan alsnog plan-m.e.r.-plichtig. Het maakt dan immers een (besluit) m.e.r.-plichtige activiteit mogelijk.

Voor zowel de plan-m.e.r.- als besluit-m.e.r.-plicht geldt dat als de activiteit onder de drempelwaarden uit kolom 2 van bijlage D blijft, met een vormvrije m.e.r. beoordeeld moet worden of alsnog een MER moet worden opgesteld. De centrale vraag die daarbij beantwoord moet worden is of er omstandigheden zijn die (waarschijnlijk) leiden tot belangrijke nadelige milieugevolgen. Daarbij moet in ieder geval worden getoetst aan de criteria die opgenomen zijn in bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn. Als dergelijke milieugevolgen kunnen optreden, geldt alsnog de betreffende plan- en/of besluit-m.e.r.-plicht.

Toetsing

In dit geval is het bestemmingsplan niet m.e.r.-plichtig want de activiteit komt niet voor op de lijst in onderdeel C of D van het Besluit milieueffectrapportage. Daarnaast heeft toetsing aan de in bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn opgenomen criteria uitgewezen dat er geen sprake zal zijn van belangrijke

milieugevolgen, zodat een m.e.r. achterwege kan blijven.

Passende beoordeling via de Wet natuurbescherming

Voor het vaststellen van plannen die significante gevolgen voor een Natura 2000-gebied kunnen hebben, dient een passende beoordeling gemaakt te worden (artikel 7.2a Wet milieubeheer juncto artikel 2.8, eerste lid Wet natuurbeschermingswet). Uit de beoordeling van het aspect ecologie (zie paragraaf 5.3) blijkt dat er voor dit plan geen passende beoordeling nodig is. De plan-m.e.r-plicht op grond van de noodzaak van een passende beoordeling voor de Wet natuurbescherming is hier niet aanwezig.

Er is voor dit plan geen passende beoordeling nodig.

Provinciale milieuverordening

Provinciale Staten kunnen in de provinciale milieuverordening extra activiteiten met gevallen, plannen en besluiten aanwijzen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben en dus m.e.r.-plichtig zijn (artikel 7.6 Wet milieubeheer). Dit is dus aanvullend op de m.e.r.-plicht op basis van onderdeel C van de bijlage Besluit m.e.r. (en dus ook aanvullend op de verplichting vanuit de Europese richtlijnen) én conform dezelfde systematiek.

Provinciale staten van Gelderland hebben geen extra activiteiten met gevallen, plannen en besluiten aangewezen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben (en zo m.e.r.-plichtig zijn).

Conclusie

Er hoeft geen milieueffectrapport te worden opgesteld.

5.11 Milieuzonering

Ten aanzien van bedrijvigheid geldt als uitgangspunt dat toekomstige woningen geen onevenredige milieuhinder (geur, geluid etc.) mogen ondervinden van nabijgelegen bedrijvigheid. In de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten, editie 2009, worden in verband met de aanwezigheid van milieubelastende functies indicatieve afstandsnormen voorgeschreven tot milieugevoelige functies, vooral wonen.

In het kader van voorliggend plan is alleen het bedrijf aan de Bosweg 17 van belang. Dit 'Bedrijf - Niet agrarisch' heeft de aanduiding 'opslag' en 'specifieke vorm van bedrijf - timmerwerf fabriek < 200 m²'. Deze kent volgens de VNG richtafstandenlijst een bedrijfscategorie van 3.1. met een minimale afstand tot gevoelige objecten van 50 meter. Door het amoveren van dit bedrijf zal de milieusituatie ter plaatse verbeteren.

De gewenste uitbreiding van het kampeerterrein richting het noorden levert daarnaast geen nadelige effecten op voor gevoelige functies. Volgens de vng- richtafstandenlijst kent een kampeerterrein een afstand van minimaal 50 meter. Hiermee wordt voldaan aan de minimale afstanden.

Veiligheidszone - Activiteitenbesluit

Binnen de grenzen van het bestemmingsplan is geen gasdrukmeet- en regelstation aanwezig. In het Activiteitenbesluit zijn veiligheidsafstanden opgenomen die moeten worden aangehouden tussen kwetsbare respectievelijk beperkt kwetsbare objecten en (onder andere) een gasdrukmeet- en regelstation (4-6 meter). Kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten volgens het Activiteitenbesluit zijn dezelfde objecten als die genoemd zijn in het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Het gaat dan om onder andere woningen, ziekenhuizen en bedrijven. Tussen een woning en een gasdrukmeet- en regelstation moet een veiligheidsafstand van 6 meter worden aangehouden.

Het onderhavige plan voldoet aan de voorgeschreven afstand.

Binnen de veiligheidsafstand kunnen eveneens geen beperkt kwetsbare objecten worden opgericht. Er wordt voldaan aan de voorgeschreven afstand van 4 meter die geldt voor beperkt kwetsbare objecten.

Liander heeft op 16 september 2020 aangegeven geen belangen in het gebied te hebben, daarom hoeven er in dit bestemmingsplan geen veiligheidsafstanden opgenomen te worden.

Conclusie

Vanuit milieuzonering zijn er geen belemmeringen voor het plan.

5.12 Natuur en landschap

Het plan voorziet in een uitbreiding en revitalisering van een bestaande camping. Hiertoe is een inrichtings- en beplantingsplan ingediend en akkoord bevonden door de gemeente. Deze is bijgevoegd in Bijlage 5.

Aan de westzijde van het plangebied zal de bestaande parkeerterrein enigzins aangepast worden om de parkeerplaatsen landschappelijk goed in te passen. Hier om heen zal een afschermende houtsingel van 6 meter breed aangelegd worden. Een bestaande schuur aan de westzijde zal gesloopt worden. Hiervoor is een voorwaardelijke verplichting in de planregels opgenomen. Het een en ander resulteert in een aantal inrichtingsschetsen. In Hoofdstuk 3 zijn deze schetsen uitgewerkt. Voor een gedetailleerde tekening wordt verwezen naar Bijlage 5.

Aan de noordzijde van het plangebied zal langs de uitweg een dassentunnel met dassenraster langs de gehele uitrit geplaatst worden (verbinding Apeldoornsestraat). Daarnaast zal op het kampeerveld meerdere bomengroepen aangeplant worden met om het gehele kampeerveld een houtsingel. Tot slot zal de beek enigzins verlegd worden met brede oevers en moerasstroken. Over het complete kampeerterrein zullen infiltratiegreppels worden aangelegd met stroken ruigte/lang gras en natuurlijke belijning. Afbeelding 3.1. laat een weergave zien van de landschapsinrichting ten behoeve van de uitbreiding.

Het inrichtingsplan (Bijlage 5) is door de adviseur landschap van de gemeente akkoord bevonden. Om de aanleg en de instandhouding van de terreininrichting zeker te stellen is er een voorwaardelijke verplichting opgenomen. Ook is er ter meerdere zekerheid een verklaring ondertekend (met een waarborgsom).

5.13 Veiligheid

Om een veilige omgeving te creëren of te behouden is er op het gebied van fysieke veiligheid een aantal aspecten waarmee rekening gehouden moet worden. Zo worden er eisen gesteld aan de bereikbaarheid van de openbare wegen voor de hulpverleningsdiensten. Dit leidt tot het stellen van minimale afmetingen en bochtstralen zodat hulpverleningsvoertuigen een object of calamiteit goed kunnen bereiken en adequate hulp kunnen verlenen. Met betrekking tot voldoende bluswater in het openbare wegennet zijn er ook eisen gesteld. Deze eisen hebben betrekking op de afstanden vanaf de bluswatervoorziening tot aan een gebouw en de capaciteit ervan. In de "Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid" een uitgave van Brandweer Nederland worden deze eisen gesteld. Voor wat betreft de bereikbaarheid zijn er binnen de gemeente Barneveld hoofd- en subaanrijdroutes vastgesteld.

Tevens worden er eisen gesteld aan de opkomsttijden voor brandweervoertuigen. Deze zijn afhankelijk van de bestemming. Voor gebouwen waarin geslapen wordt en verminderd zelfredzame mensen verblijven worden strengere eisen gesteld dan gebouwen waar dit niet zo is. De opkomsttijden zijn gesteld in de Wet veiligheidsregio's (1 oktober 2010) met het daarbij behorende Besluit veiligheidsregio's. In het Besluit zijn de tijdnormen voor de opkomsttijden vastgelegd.

Situatie

Nieuwe ontwikkelingen zullen worden getoetst aan de Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid, het Besluit veiligheidsregio's en aan de eisen van de aangewezen hoofd- en subaanrijdroutes. Dit zal gebeuren bij de bouwplannen en inrichtingsplannen.

Opkomsttijd

In de Wet veiligheidsregio's worden eisen gesteld aan de opkomsttijden van de brandweer. Deze zijn als norm vastgelegd in het bijbehorende Besluit. De opkomsttijd is de totale tijd die verstrijkt vanaf het moment dat de brandweer gealarmeerd wordt tot het moment dat de brandweer bij het betreffende adres arriveert. De maximale opkomsttijd is gerelateerd aan de gebruiksfunctie. De opkomst norm voor een standaard functie is 8 minuten, de werkelijke opkomsttijd voor Bosweg 17, Voorthuizen bedraagt minder dan 8 minuten.

Bereikbaarheid op de camping

Voor wat betreft de bereikbaarheid op de hoofdstructuur van de camping wordt voldaan aan de voorwaarden die gesteld zijn in de Handreiking. De wegen zijn over een breedte van 3,5 meter verhard. Echter is het niet duidelijk of er wordt voldaan aan de juiste bochtstralen. Voor een goede bereikbaarheid op het park is het van belang dat de bochten voldoen aan de volgende bochtstralen:

- Binnenbocht: R 5.5
- Buitenbocht: R 10

Als de bochten niet voldoen aan deze maten bestaat de kans dat een brandweervoertuig niet op de incident locatie kan komen.

Bluswater

Op het terrein is geen bluswatervoorziening aanwezig. De dichtstbijzijnde ondergrondse brandkraan met een capaciteit van 60m³ per uur bevindt zich op ongeveer 200 meter van de ingang van het park. Wij adviseren daarom mede gelet op de risico's en de omvang van het terrein om een bluswatervoorziening op eigen terrein te realiseren. In overleg met de brandweer kan worden bepaald hoe en waar deze voorziening geplaatst wordt. Dit zal ten tijde van de vergunningsaanvraag aangeleverd worden.

Conclusie

Er zijn voor wat betreft de eisen voor de veiligheid geen belemmeringen voor dit bestemmingsplan.

5.14 Verkeer

Nota parkeernormen 2020

Kampeerveld wordt uitgebreid met 64 standplaatsen. Parkeernorm is 1,2 per standplaats, dus 77 parkeerplaatsen benodigd. In de nieuwe situatie zullen aan de westzijde van het plangebied 92 parkeerplaatsen (voor auto's) gerealiseerd worden en nog eens 5 extra plekken voor bijzondere voertuigen en campers. Eventuele toekomstige ontwikkelingen

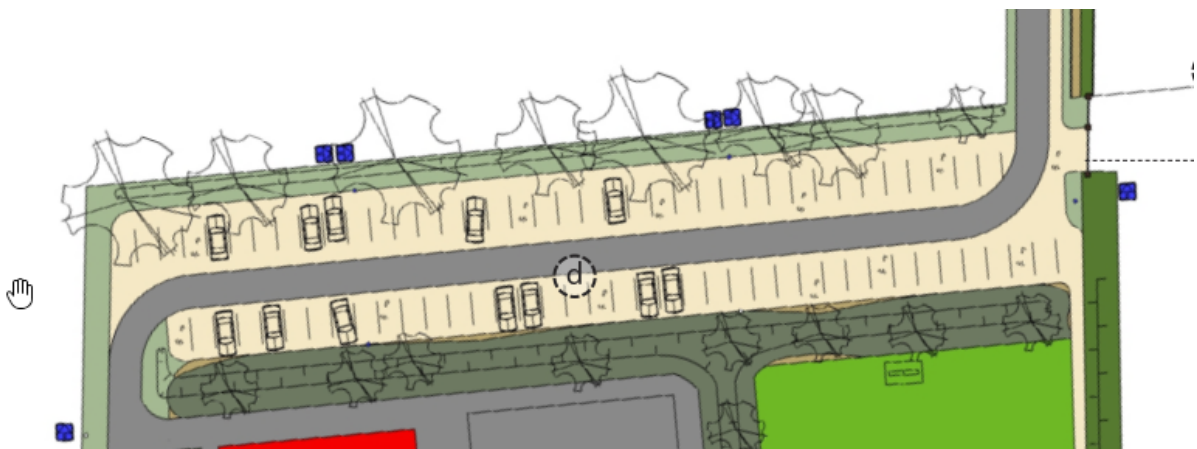
Voor deze parkeerplaats zullen borden ten behoeve van eenrichtingsverkeer worden geplaatst. Daarnaast zal een verbodsbord voor het inrijden geplaatst worden. Het een en ander resulteert in de volgende afbeelding (5.3).



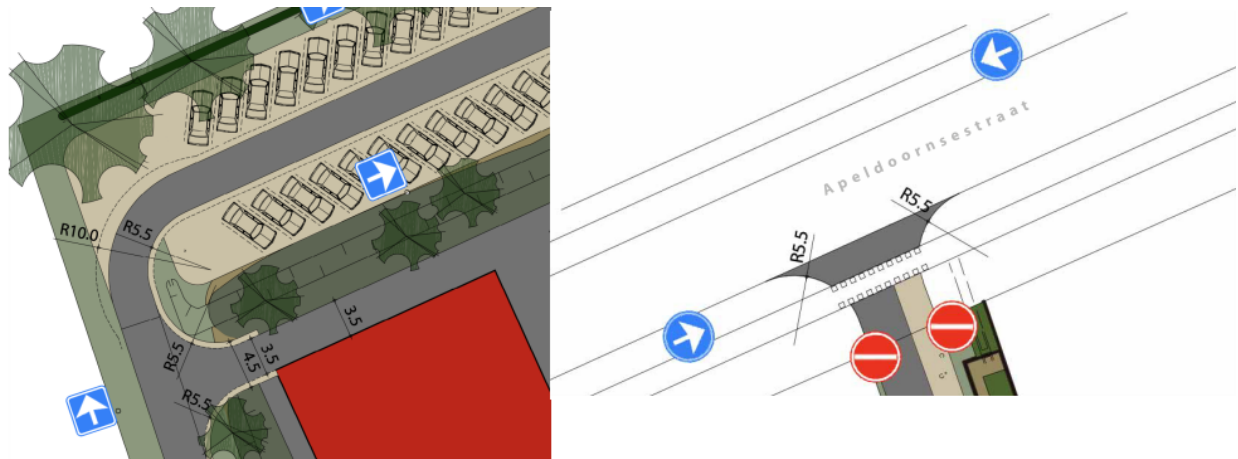
Afbeelding 5.3.: inrichting westzijde plangebied.

Bij de uitbreiding aan de noordoostzijde zullen ook nieuwe parkeerplaatsen gerealiseerd worden. In totaal zullen hier 57 nieuwe parkeerplaatsen gerealiseerd worden. De weg zal vanuit het bestaande plangebied lopen naar de nieuwe uitbreiding waarnaar deze doorloopt richting de Apeldoornsestraat. Aan deze weg zullen ter hoogte van de uitbreiding aan weerszijden parkeerplaatsen gerealiseerd worden (afbeelding 5.4).

Daarnaast zal de weg uitkomen op de Apeldoornsestraat (afbeelding 5.5). Dit zal een éénrichtingsweg worden waarbij gasten alleen vanuit de camping richting de Apeldoornsestraat kunnen rijden. Inrijden van deze weg vanuit de Apeldoornsestraat is niet mogelijk. Hiervoor zullen twee verbodsborden om in te rijden geplaatst worden alsmede verplichte rijrichting. Dit resulteert in de volgende tekeningen.



Afbeelding 5.4.: parkeerplaatsen noordoostzijde.



Afbeelding 5.5.: rijrichting richting Apeldoornsestraat.

Het plangebied is vanuit verkeerskundig oogpunt goed bereikbaar en de uitbreiding leidt naar verwachting niet tot een afname van de verkeersveiligheid rond het terrein. De bestaande inrit blijft gehandhaafd en er zal een nieuwe uitrit gerealiseerd worden.

Conclusie

Vanuit verkeer zijn er geen belemmeringen voor het plan.

5.15 Water

Waterparagraaf

Deze waterparagraaf vormt het resultaat van het procesinstrument watertoets. De watertoets betreft het vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten bij de totstandkoming van ruimtelijke plannen. Het is verplicht de watertoets toe te passen. Hiermee wordt beoogd om het belang van water een evenwichtige plaats te geven in het ruimtelijk planproces.

De watertoets heeft betrekking op het grond-, oppervlakte-, afval- en hemelwater. Het behandelt alle relevante waterhuishoudkundige aspecten zoals ontwatering, wateroverlast en waterkwaliteit. De waterparagraaf beschrijft het relevante waterbeleid, de betrokkenheid en het advies van de waterbeheerder en de waterhuishoudkundige uitwerking van het plan.

Waterbeleid

Waterbeheerprogramma 2016 – 2021 waterschap Vallei en Veluwe

In dit programma heeft waterschap Vallei en Veluwe haar huidige koers en ambities voor de toekomst vastgelegd. Het waterbeheerprogramma bestaat uit 3 deelprogramma's:

- Waterveiligheid; richt zich op het voldoende beschermen van het gebied tegen overstromingen,
- Watersysteem; onderverdeeld in landelijke, stedelijke en KRW systemen, waarbij gericht wordt gestuurd op de juiste hoeveelheid water, de juiste kwaliteit van het water en (in het stedelijk watersysteem) het zo veel mogelijk gescheiden houden van schone en vuile waterstromen,
- Waterketen; dit programma richt zich op goede oppervlaktewaterkwaliteit, het zo veel mogelijk gescheiden houden van schone en vuile waterstromen en de hoogst haalbare waarde uit het water halen.

Ondanks de losse programma's voor het watersysteem en de waterketen worden deze wel heel nadrukkelijk als één systeem behandeld, en komen de ambities binnen deze programma's dus ook voor een groot deel overeen. In de programma's spelen het anticiperen van en reageren op klimaatontwikkelingen en het terugwinnen van grondstoffen een belangrijke rol.

Waterplan Barneveld 2005 - 2025 en Hemelwaterplan 2017 - 2020

Het Waterplan geeft een integrale watervisie op het verhogen van de gebruikswaarde en belevingswaarde van water. Door een verantwoord gebruik en duurzame ontwikkeling van het water kan ook in de toekomst gebruik worden gemaakt van een gezond watersysteem. De volgende ambities worden genoemd:

- Vasthouden en/of vertraagd afvoeren van hemelwater.
- Het scheiden van vuil en schoon water. Bij nieuwbouw het hemelwater van schone oppervlakken niet op de riolering lozen en bij voorkeur lokaal gebruiken, infiltreren of lozen op oppervlaktewater. In bestaand gebied hemelwater afkoppelen van het gemengd riool indien technisch en financieel haalbaar.
- De afvoer van schoon hemelwater vindt bovengronds plaats.
- Rioolwateroverstorten beperken om de doelstellingen voor waterkwaliteit te bereiken.

Huidige situatie

De planlocatie, camping het beloofde land in Voorthuizen, bestaat uit een recreatiepark met in totaal 181 verblijfsplaatsen. Naast de recreatieplekken zijn meerdere gebouwen gesitueerd (o.a. kantine, snackbar, berging en een multifunctioneel gebouw).

Bij het gebied zijn twee a-watergangen gesitueerd die zowel langs als door het plangebied lopen, de Hoevenlakensebeek en de A-watergang langs de bosweg. Daarnaast lopen er diverse c-watergangen langs het gebied.

Toekomstige situatie

In het plangebied worden er meerdere servicegebouwen (horeca, sport, kantoor, kampwinkel, sanitair, berging en technische ruimte) van totaal 900m² geplaatst. Daarnaast neemt het totaal aantal verblijfsplaatsen toe met 64 tot 245. Hierdoor is er een toename in het verhard oppervlak. Het hemelwater wat hier vrijkomt stroomt af naar de omliggende 6 meter brede houtsingel met 2 meter brede infiltratiesloot t.b.v. afstromend hemelwater. Op de locatie wordt een nieuwe toegangsweg aangelegd. Het hemelwater wat hier valt stroomt af naar de 2.5 meter brede berm met infiltratiestrook.

De kampeerlocaties worden per rij aan de achterzijde begrensd door een houtsingel met 1,5 meter brede houtsingel. Ook hier is ruimte voor infiltratie van water in de infiltratiestroken. Enkele houtsingels zijn uitgebreid met wadi's voor wateropvang.

Ten zuiden van de uitbreiding wordt de beekloop verlegd binnen de eigendomsstrook van het waterschap. Over de lengte van de beek worden enkele 1-3 meter oevers/moerasstroken aangebracht.

De parkeerplaats die wordt gerealiseerd op het te wijzigen terreindeel aan de westzijde bestaat grotendeels uit halfverharding. Tussen de parkeerplaatsrijen worden infiltratiestroken geplaatst t.b.v. het afstromend hemelwater. Dit leidt tot voldoende waterbergingscapaciteit.

De riolering op het terrein is nog niet uitgewerkt of vastgesteld. Dit zal, volgens afspraak met de gemeente Barneveld, in de planfase uitgewerkt worden.

Bij de realisatie van de woning, chalets, centrale voorzieningen en de bijgebouwen worden uit duurzaamheidsoogpunt geen uitlopende bouwmaterialen gebruikt.

De ontwikkeling sluit aan bij de waterhuishoudkundige doelen van de gemeente en het waterschap.

Conclusie

Vanuit water zijn er geen belemmeringen voor dit plan.

Hoofdstuk 6 JURIDISCHE ASPECTEN

6.1 Juridische aspecten

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft gemeenten de plicht tot het opstellen van een bestemmingsplan. In de Wro en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is nader uitgewerkt uit welke onderdelen een bestemmingsplan in ieder geval moet bestaan. Dit zijn een verbeelding met planregels en een toelichting daarop. Daarnaast bieden zowel de Wro als het Bro opties voor een nadere juridische inrichting van een bestemmingsplan. Hierbij moet onder meer worden gedacht aan het afwijken met een omgevingsvergunning, wijzigingsbevoegdheden en het toepassen van nadere eisen. De bruikbaarheid van deze instrumenten is geheel afhankelijk van het doel van het bestemmingsplan en de gewenste bestemmingsmethodiek van de gemeente Barneveld. Het uitgangspunt is dat het bestemmingsplan moet voorzien in een passende regeling voor de komende tien jaar, dit is de geldigheidsduur van een bestemmingsplan.

Het juridische deel van het bestemmingsplan bestaat uit de verbeelding en de regels. De regels bevatten het juridisch instrumentarium voor het regelen van het gebruik van de gronden en gebouwen en bepalingen omtrent de toegelaten bebouwing. De verbeelding heeft een ondersteunende rol voor de toepassing van de regels alsmede de functie van visualisering van de bestemmingen. De verbeelding vormt samen met de regels het voor de burgers bindende onderdeel van het bestemmingsplan.

De planregels vallen in vier hoofdstukken uiteen. Hoofdstuk 1 bevat de algemene voor het plangebied geldende bepalingen, de inleidende regels. Hoofdstuk 2 regelt de bestemmingen en het daarop toegestane gebruik. Hoofdstuk 3 bevat de algemene regels, zoals de anti-dubbeltelregel, algemene bouwregels, algemene afwijkings- en algemene wijzigingsregels en tot slot de algemene procedureregels. Tenslotte komt in hoofdstuk 4 het overgangsrecht en de slotbepaling aan bod.

Bevoegdheid

Het bevoegd gezag is het bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning of ten aanzien van een al verleende omgevingsvergunning. Over het algemeen zijn burgemeester en wethouders het bevoegd gezag. Het kan echter incidenteel voorkomen dat bijvoorbeeld het Rijk dan wel de provincie het bevoegd gezag is.

Burgemeester en wethouders zijn altijd bevoegd gezag bij het wijzigen van een plan en het stellen van nadere eisen.

6.1.1 Inleidende regels

6.1.1.1 Begrippen

In dit artikel worden de begrippen gedefinieerd, die in de regels worden gehanteerd. Bij de toetsing van het bestemmingsplan wordt uitgegaan van de in dit artikel aan de betreffende begrippen toegekende betekenis. Voor zover er geen begrippen zijn gedefinieerd wordt aangesloten bij het normale spraakgebruik.

De omschrijving van het begrip 'bouwperceel' staat in artikel 1. Een voorbeeld van een bouwperceel is een stuk grond waarop een woning staat met een tuin. De bestemmingen 'Wonen-1' en 'Tuin' horen beiden bij het bouwperceel.

Het begrip 'Relatie' staat in artikel 1.114. Hierin staat beschreven dat het een op de verbeelding opgenomen aanduiding betreft die aangeeft welke bestemmingsvlakken met elkaar verbonden zijn en een eenheid vormen; Dit houdt in dat de aanduidingen die op beide verbonden bestemmingsvlakken staan niet zelfstandig gelezen moeten worden maar dat deze gelden als één geheel.

Als bijvoorbeeld wordt aangegeven onder de bestemming Wonen I:

'de totale oppervlakte van buiten het bouwvlak gelegen bijbehorende bouwwerken mag niet meer bedragen dan 20% van dat bouwperceel, met een maximum van 150 m², [...].'

wordt bedoeld dat de maximum oppervlakte die is aangegeven op de verbonden vlakken als één maximum voor beide vlakken geldt en niet voor beiden afzonderlijk.

6.1.1.2 *Wijze van meten*

Dit artikel geeft aan hoe hoogte- en andere maten (die bij het bouwen in acht dienen te worden genomen) moeten worden gemeten.

6.1.2 **Bestemmingsregels**

6.1.2.1 *Bestemming 'Groen'*

Het structureel groen krijgt de bestemming 'Groen'. Onder structureel groen worden wijkparken, grotere groenelementen op buurt- of blokniveau, groen om wegen en waterlopen en wadi's verstaan. Binnen deze bestemming zijn ook speelvoorzieningen, waterlopen en waterpartijen en paden toegestaan. De bestemming 'Groen' wordt alleen toegepast op openbare gronden, niet op particuliere terreinen.

In de omschrijving van de bestemming Groen staat dat de gronden zijn bestemd voor groenvoorzieningen (et cetera) 'met daaraan ondergeschikt parkeervoorzieningen'. Het is de bedoeling van de raad dat een relatief klein gedeelte van de gronden kan worden gebruikt als parkeervoorziening: om en nabij 10% van de oppervlakte van het bestemmingsvlak. De raad beschouwt de parkeervoorzieningen dan als ondergeschikt. Die 10% is geen harde norm. De regeling is bewust flexibel geformuleerd. Als de parkeervoorzieningen meer dan de helft van de oppervlakte van het bestemmingsvlak beslaan, dan is in elk geval geen sprake van ondergeschiktheid.

Wanneer de aanduiding 'geluidscherm' is aangegeven, is de grond tevens bestemd voor geluidscherm. De maximale bouwhoogte van het geluidscherm staat op de verbeelding.

Wanneer sprake is van landschappelijke waarden wordt aan de hand van de geldende bestemming en de eigendomssituatie bepaald welke bestemming wordt toegekend. Bij gemeentelijk eigendom kan het hierbij gaan om diverse bestemmingen, zoals 'Groen' en 'Verkeer' in combinatie met de dubbelbestemming 'Waarde-Landschap'. Bij particulier eigendom kan het gaan om de bestemming 'Tuin', met de aanduiding 'groen'.

Het is mogelijk om met een omgevingsvergunning af te wijken van de regels voor de aanleg van in- en uitritten.

Er is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om de bestemming 'Groen' in 'Tuin' te wijzigen. Deze wijzigingsbevoegdheid kan toegepast worden wanneer de gemeente grond verkoopt aan particulieren ter uitbreiding van tuinen.

6.1.2.2 *Bestemming 'Recreatie'*

De bestemming 'Recreatie - Verblijfsrecreatie 1' wordt opgenomen voor de terreinen waarop recreatiewoningen, tenten en stacaravans gesitueerd zullen worden. De gedeeltes binnen het plangebied die deze bestemming al hadden, zullen deze nieuwe bestemming krijgen. Daarnaast zal de noordoostelijke uitbreiding deze bestemming ook krijgen.

In deze bestemming is opgenomen wat het maximum is aan verblijfsmogelijkheden. Binnen deze bestemming kan de eigenaar zelf de keuze maken waar de verblijfsobjecten komen te staan en in welke vorm.

In deze hernieuwde bestemming zijn ruimere mogelijkheden opgenomen om de exploitant ruimte te bieden om een ruim aanbod aan de bezoekers te bieden. Door de aanduiding 'wisselende verhuur' wordt de exploitant ook uitgedaagd om de bezoekers jaar rond mogelijkheden te bieden zodat zij naar deze camping gaan.

6.1.2.3 *Bestemming 'Verkeer'*

De bestemming 'Verkeer' wordt opgenomen voor wegen, straten en paden, voet- en rijwielpaden. Daarnaast zijn parkeer-, groen- en speelvoorzieningen mogelijk. Evenals waterhuishoudkundige doeleinden en bermen.

Wanneer de aanduiding 'geluidscherm' is aangegeven, is de grond tevens bestemd voor geluidscherm. De maximale bouwhoogte van het geluidscherm staat op de verbeelding.

Wanneer de aanduiding 'pad' is aangegeven, is de grond alleen voor pad bestemd. Hiermee wordt

voorkomen dat auto's gebruik kunnen maken van het pad. Dit is van belang als het fiets- of voetpad twee wijken verbindt.

Wanneer de aanduiding 'spoorweg' is aangegeven, is de grond tevens bestemd voor spoorweg. Hiermee wordt bereikt dat het overige verkeer gebruik kan blijven maken van de gronden, maar dat een spoorweg ook is bestemd.

Terrassen en terrasoverkappingen

Terrassen ten behoeve van horecainrichtingen waarvoor een exploitatievergunning op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Barneveld is verleend zijn binnen de bestemming 'Verkeer' toegestaan.

Er zijn stedenbouwkundige richtlijnen voor terrasoverkappingen en serres.

Er bestaat een mogelijkheid dat horecainrichtingen een terras voorzien van een overkapping. Terrasoverkappingen kunnen een grote invloed hebben op de uitstraling en het gebruik van de openbare ruimte.

Een terrasoverkapping mag geen negatief effect hebben op het straatbeeld en de ruimtelijke kwaliteit van de openbare ruimte.

6.1.2.4 Bestemming 'Water'

Alleen wanneer het water een belangrijk element vormt in zijn omgeving dan wel van groot belang is voor de waterhuishouding, wordt de bestemming 'Water' toegekend. Ook kan de bestemming 'Waterstaat-waterlopen' toegepast worden indien het bijvoorbeeld gaat om een waterloop welke ondergronds of via een overkluisd gedeelte loopt. In de andere gevallen valt water onder de bestemming 'Groen'.

6.1.2.5 Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 1'

In alle gebieden die (nog) niet zijn vrijgegeven na archeologisch onderzoek of waar is besloten tot behoud in situ is een dubbelbestemming voor archeologie toegepast.

De dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 1' is toegepast bij een ondergrondse bouwdiepte van 0,3 m, in gebieden met een lage verwachtingswaarde (bij een oppervlakte van meer dan 10.000 m²).

6.1.3 Algemene regels

6.1.3.1 Anti-dubbeltelregel

Het doel van de anti-dubbeltelregel is te voorkomen dat, wanneer volgens een bestemmingsplan bepaalde gebouwen niet meer dan een bepaald deel van een bouwperceel mogen beslaan, het opengebleven terrein nog eens meetelt bij het toestaan van een ander gebouw, waaraan een soortgelijke eis wordt gesteld.

6.1.3.2 Algemene bouwregels

In artikel 'Ondergronds bouwwerk' is een regeling opgenomen voor ondergronds bouwen. De regeling houdt in dat ondergronds bouwen is toegestaan waar ook bovengronds bouwen is toegestaan, tenzij anders is aangegeven.

6.1.3.3 Algemene gebruiksregels

Ter verduidelijking van het plan wordt aangegeven dat het gebruiken van gronden ten behoeve van een seksinrichting in ieder geval strijdig is met de bestemming.

Ten behoeve van nieuwe ontwikkelingen wordt in deze regels aangegeven dat er voldoende parkeerplaatsen aanwezig moeten zijn conform de nota parkeernormen. Hierbij wordt het vergroten van een woning uitgesloten.

6.1.3.4 *Algemene aanduidingsregels*

De aanduidingen bevatten specificaties van de (dubbel-)bestemmingen met betrekking tot het gebruik of het bouwen. Een gebiedsaanduiding is een aanduiding die verwijst naar een gebied waarvoor bijzondere regels, extra regels of nadere afwegingen gelden. Bij gebiedsaanduidingen gaat het veelal om zones en gebieden die aan sectorale regelgeving zijn ontleend.

In de gemeente Barneveld zijn op diverse locaties in de openbare ruimte standplaatsen voor ambulante handel aanwezig. Deze standplaatsen worden gedurende één of meer dagdelen per week ingenomen door kramen of wagens van waaruit producten (zoals vis, snacks, bloemen en groente en fruit) worden verkocht. Een standplaats is alleen toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van detailhandel - standplaats'.

Bij wijzigingen en herzieningen van het bestemmingsplan is het veelal noodzakelijk afspraken met betrekking tot het slopen van gebouwen of het realiseren van inrichtingsmaatregelen vast te leggen. Om dit te waarborgen wordt in het bestemmingsplan een voorwaardelijke verplichting opgenomen. Hierbij worden aan het bestemmingsplan specifieke regels toegevoegd die de verzoeker verplichten om bij gebruikmaking van de toegestane ontwikkeling ook de inrichtingsmaatregelen te realiseren of bebouwing te slopen.

6.1.3.5 *Algemene afwijkingsregels*

Er is een algemene afwijkingsregel opgenomen wanneer dit voor een betere technische realisering van bouwwerken dan wel in verband met de werkelijke toestand van het terrein noodzakelijk is. Deze afwijkingsregel dient bij uitzondering te worden toegepast. De noodzaak om van de bestemmingsregeling af te wijken dient te worden aangetoond.

Het is niet de bedoeling dat deze algemene bevoegdheid wordt toegepast in combinatie met het afwijken zoals dat bij een specifieke bestemming is genoemd. Met andere woorden: cumulatie van deze bevoegdheden is uitgesloten. Een voorbeeld: de maximale goothoogte voor een woning is 6 meter. Bij de bestemming 'Wonen-1' is de bevoegdheid opgenomen om met een omgevingsvergunning af te wijken van de bouwregels en die goothoogte te vergroten met maximaal 3 meter. Het is niet de bedoeling dat dan nog eens toepassing wordt gegeven aan de algemene afwijkingsbevoegdheid met een vergroting van nog eens 10% tot gevolg.

Het is toegestaan om af te wijken van de goot- en bouwhoogte en inhoud en buiten het bouwvlak te bouwen wanneer de bestaande en eventueel bij te bouwen nieuwe bebouwing op het bouwperceel wordt geïsoleerd. De uitbreiding is uitsluitend bedoeld wanneer de isolatiemaatregelen een grotere omvang van de bebouwing vragen om eenzelfde oppervlakte te krijgen als wanneer er geen of een beperkter isolatiepakket zou worden gehanteerd dat alleen aan de eisen uit het Bouwbesluit voldoet. Het gaat hier dus bijvoorbeeld om dikkere muren en/of een hoger dak.

6.1.3.6 *Algemene wijzigingsregels*

In deze bepaling wordt aan het bevoegd gezag de bevoegdheid gegeven om bestemmingen te wijzigen ten behoeve van kleine overschrijdingen van bestemmingsgrenzen. De criteria, die bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid in acht moeten worden genomen, zijn daarbij aangegeven. De bevoegdheid is bedoeld voor aanpassing aan de bij uitmeting blijken de werkelijke toestand van het terrein.

Ook wordt hier aan het bevoegd gezag de mogelijkheid gegeven om, onder voorwaarden het plan wijzigen in die zin dat de aanduiding 'specifieke vorm van detailhandel - Standplaats' wordt toegevoegd aan de gronden.

6.1.3.7 *Algemene procedureregels*

Op de voorbereiding van het besluit tot wijziging is afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing, met dien verstande dat burgemeester en wethouders binnen acht weken na afloop van de termijn van terinzagelegging een besluit nemen omtrent de wijziging.

Voor het stellen van nadere eisen is geen procedure opgenomen in de wet. De procedure staat beschreven in hoofdstuk 3 "Algemene regels" van dit bestemmingsplan.

6.1.4 Overgangs- en slotregels

6.1.4.1 Overgangsregels

Voor de overgangsregels is onderscheid gemaakt tussen de overgangsbepalingen ten aanzien van bouwwerken en de overgangsbepalingen ten aanzien van gebruik. Zowel de overgangsbepalingen ten aanzien van bouwwerken als de overgangsbepalingen ten aanzien van gebruik gelden vanaf inwerkingtreding van het bestemmingsplan. Uitgangspunt is dat zo weinig mogelijk gebruik wordt gemaakt van het overgangsrecht. Vooraf dient een afweging te worden gemaakt tussen legaliseren (positief bestemmen) dan wel handhaving van illegale situaties. De overgangsbepalingen voor bouwwerken en gebruik zijn overgenomen uit artikelen 3.2.1 en 3.2.2 Besluit ruimtelijke ordening (Bro).

6.1.4.2 Slotregel

Het laatste artikel van de regels betreft de citeertitel van het voorliggende bestemmingsplan.

6.2 Handhaving

De gemeente acht handhaving van haar beleid van groot belang om de gewenste ruimtelijke kwaliteit te garanderen. Belangrijke redenen voor handhaven zijn:

- de regels zijn door de gemeente vastgesteld en de inwoners van de gemeente mogen verwachten dat de gemeente die regels handhaaft: waarom zijn er anders regels opgesteld? Inwoners van de gemeente hebben als het ware recht op handhaving;
- handhaving gaat oneigenlijk gebruik van en daarmee de achteruitgang van de kwaliteit van het gemeentelijk grondgebied tegen. Een actueel bestemmingsplan beoogt de ruimtelijke kwaliteit van een gebied in stand te houden en te verbeteren;
- niet daadkrachtig optreden tegen overtredingen van wettelijke regels werkt een toename van het aantal overtredingen in de hand en tast de geloofwaardigheid van daadkrachtig optreden aan. Het in het bestemmingsplan vastgelegde beleid wordt ondermijnd en het bestuur verliest de greep op de gebouwde omgeving.

Onderscheid kan gemaakt worden tussen preventieve en repressieve handhavingsinstrumenten. Onder preventieve instrumenten kunnen onder andere goede regelgeving (onder andere in bestemmingsplan), voorlichting, subsidieverlening, afwijken van bouwregels en gebruiksregels en de omgevingsvergunning worden begrepen. Repressieve instrumenten zijn onder meer controle en toezicht, opsporing en het hanteren van sancties als bestuursdwang en dwangsom.

In 2016 heeft de gemeente de Nota Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving, VTH-beleid vastgesteld. In dit VTH-beleid staat beschreven hoe het college van burgemeester en wethouders op hoofdlijnen omgaat met de uitvoering van VTH-taken en welke prioriteiten hieraan zijn toegekend. Het college is verantwoordelijk voor de uitvoering van de VTH-taken en heeft de uitvoering van deze taken met ingang van 1 april 2013 grotendeels belegd bij de Omgevingsdienst de Vallei.

Bij de handhaafbaarheid van een bestemmingsplan spelen aspecten als communicatie, de planvorm, de normstelling, het daadwerkelijk kunnen handhaven en de controleerbaarheid van normen ook een belangrijke rol.

Randvoorwaarde voor handhaving is dat er voldoende basis/grondslag is om te kunnen handhaven. Deze basis wordt gevormd door:

- de regeling in het bestemmingsplan zelf: de handhaafbaarheid van de planregels;
- het afwijkingenbeleid.

In dit bestemmingsplan is gestreefd naar heldere, eenduidige planregels met zo min mogelijk interpretatiemogelijkheden.

Verder zijn aan de in het plan opgenomen afwijkingsbevoegdheden duidelijke voorwaarden verbonden, die voldoende objectief bepaalbaar zijn.

Hoofdstuk 7 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

Op grond van artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) stelt de gemeenteraad een exploitatieplan vast voor gronden waarop een bouwplan voorkomt dat in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is aangewezen. Tijdens haar vergadering van 27 april 2010 heeft de gemeenteraad de bevoegdheden tot het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan bij een besluit tot wijzigen van het bestemmingsplan gedelegeerd aan het college van burgemeester en wethouders.

De kosten voor het opstellen van het plan worden gedekt door het heffen van leges. Voor de kosten van tegemoetkoming in schade, bedoeld in artikel 6.1 van de Wro (planschade) is een afzonderlijke overeenkomst gesloten. De inhoud voldoet aan die van een anterieure overeenkomst in de zin van artikel 6.24 Wro. Er zijn bij dit plan geen andere kosten die in een exploitatieplan of exploitatieovereenkomst opgenomen moeten worden.

Hoofdstuk 8 OVERLEG EN MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

De procedure voor het gedeeltelijk herzien van een bestemmingsplan is door de wetgever geregeld. Conform artikel 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening (Bro) heeft het college op DATUM in de Barneveldse Krant en Barneveld Huis-aan-Huis en langs elektronische weg kennis gegeven van het voornemen om de voorliggende patiële herziening van het geldende bestemmingsplan voor te bereiden. Aangegeven is dat tussen gemeente en verschillende instanties waar nodig overleg over het plan moet worden gevoerd alvorens een ontwerpplan ter visie gelegd kan worden. Daarnaast is er de gelegenheid om in het voortraject belanghebbenden te laten inspreken conform de gemeentelijke verordening. Pas daarna wordt de wettelijke procedure met betrekking tot vaststelling van het bestemmingsplan opgestart.

8.1 Overleg ex artikel 3.1.1 Bro

Het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.1) geeft aan dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg voeren met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Er is in het gebied van de voorgenomen ontwikkeling geen sprake van bijzondere waarden of andere situaties waardoor deze ontwikkeling zou raken aan enig nationaal belang. Daarom is afgezien van het voeren van vooroverleg met het Rijk.

Verder is er geen sprake van provinciale belangen, zodat ook is afgezien van vooroverleg met de provincie Gelderland. Op grond van artikel 3.1.1 lid 2 Bro kan derhalve worden afgezien van overleg in door de provincie en het Rijk aangegeven gevallen.

Het Waterschap Vallei & Veluwe heeft aangegeven dat geen vooroverleg nodig is indien de toename van de verharding kleiner is dan 4.000 m² en de waterhuishoudkundige doelen van het waterschap niet in het geding komen door een bestemmingsplan. Hier is sprake van zo een geval. Om die reden heeft geen vooroverleg met het waterschap plaatsgevonden.

Ook belangen van omliggende gemeenten zijn bij dit plan niet in het geding.

8.2 Inspraak

De Wro bevat geen procedurevoorschriften met betrekking tot de inspraak, en is in Wro zelf niet verplicht gesteld. Dat neemt niet weg dat het de gemeente vrij staat toch inspraak te verlenen bijvoorbeeld op grond van de gemeentelijke inspraakverordening. In relatie daarmee bepaalt artikel 150 van de Gemeentewet onder meer dat in een gemeentelijke inspraakverordening moet worden geregeld op welke wijze bovenbedoelde personen en rechtspersonen hun mening kenbaar kunnen maken.

Op 15 december 2009 heeft het college besloten dat bij bestemmingsplannen alleen inspraak wordt gevoerd bij plannen waarbij maatschappelijke belangen een rol spelen, die politiek gevoelig liggen of waarbij inspraak een bijdrage kan leveren aan de kwaliteit en/of snellere doorlooptijd van het plan.

8.3 Zienswijzen

Het ontwerp voor het bestemmingsplan heeft van ... tot en met ... ter inzage gelegen. Gedurende deze periode heeft een ieder de mogelijkheid gehad om een zienswijze naar voren te brengen. Tijdens deze zes weken zijn ... reacties ingediend.

pm

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1 Lijst intrekingsbesluit, wijzigingen en herzieningen bestemmingsplan Buitengebied 2012

Het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" (IMRO-idn. NL.IMRO.0203.1056-0004), welk bestemmingsplan is vastgesteld op 28 mei 2013 (en onherroepelijk geworden op 16 september 2015), is inmiddels gewijzigd door het college, herzien door de raad en gewijzigd door een intrekingsbesluit van de raad. In eerste instantie is een tweetal **uitspraken** verwerkt:

- de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, ABRvS 29 april 2015, zaaknummer 201307247/1/R2, 201305071/1/R2, 201305215/1/R2 en 201402967/1/R2;
- de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, ABRvS 16 september 2015, zaaknummer 201307247/5/R2.

Daarnaast is het **intrekingsbesluit** "Wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" door het intrekken van enkele onderdelen" (IMRO-idn. NL.IMRO.0203.IB1056-0001), vastgesteld op 11 november 2014, verwerkt, waardoor enkele onderdelen (diverse locaties) van het moederplan "Buitengebied 2012" zijn ingetrokken. Daarnaast is het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" inmiddels vervangen door een aantal **bestemmingsplannen** (met op zichzelf staande bestemmingsplanregelingen, de zogenaamde postzegelplannen) en tevens een **provinciaal inpassingsplan** "Rondweg Voorthuizen N303" (met IMRO-idn. NL.IMRO.9925.IPN303Voorthuizen-VST1). Deze plannen zijn niet relevant, in die zin dat ze geen planologische gevolgen hebben, voor onderhavig plan.

Verder is een aantal uiteenlopende **wijzigingsplannen** door het college - met toepassing van de binnen het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" opgenomen wijzigingsbevoegdheden - en **partiële herzieningen** door de raad vastgesteld en verwerkt. De wijzigingsplannen en een deel van de partiële herzieningen zijn op perceelsniveau doorgevoerd en hebben geen directe invloed op (op het gehele grondgebied van) onderhavig plan. De volgende partiële herzieningen zijn doorgevoerd, waarbij ook de regels van het moederplan c.q. het bestemmingsplan "Buitengebied 2012" zijn gewijzigd en daarmee wel van invloed zijn op onderhavig plan:

Naam partiële herziening	IMRO-identificatie-nummer	Datum vastgesteld
4e partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1268-0002	13-4-2016
Apeldoornsestraat-Kieftveen, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1368-0002	14-12-2016
Elzenkamperweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1467-0002	4-7-2018
Esvelderweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1397-0002	30-1-2019
Esvelderweg-Vinkekampweg, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1484-0002	22-5-2019
Garderbroekerweg-Harskamperweg, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1371-0002	24-5-2017
Grote Muntweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1414-0002	31-1-2018
Harremaatweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1366-0002	1-2-2017
Kerkendelweg IV, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1440-0002	25-4-2018
Kerkweg III, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1510-0002	9-10-2019
Lange Zuiderweg V, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1475-0002	14-11-2018
Meentweg-Valkseweg, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1439-0002	7-3-2018
Overhorsterweg II, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1485-0002	10-7-2019
Parapluherziening De Puurveense Molen	NL.IMRO.0203.1248-0002	30-9-2014

Bosweg I

Parapluherziening functieveranderingsbeleid 2016 en woninginhoud	NL.IMRO.0203.1391-0002	5-7-2017
partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1241-0001	25-2-2014
Plaggenweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1370-0002	1-2-2017
Tweede partiele herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1253-0003	8-7-2014
Vergroten inhoud woningen, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1376-0002	1-2-2017
Verzamelherziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1349-0002	8-11-2017
Vinkelaar II, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1421-0002	7-3-2018
Vrouwenweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1501-0002	10-7-2019
Welgelegenweg III, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1503-0002	10-7-2019
Zeumerseweg I, partiële herziening Buitengebied 2012	NL.IMRO.0203.1529-0002	11-12-2019

Bijlage 2 Stikstofberekening

Notitie stikstofberekening Bosweg 17, Voorthuizen

Projectgegevens

Betreft	:	Stikstofberekening t.b.v. Wet natuurbescherming
Project	:	uitbreiding camping Beloofde Land
Opdrachtgever	:	Camping Beloofde Land
Contactpersoon	:	Dhr. van Woerden
Opgesteld door	:	J. Wezenaar, 06 46054452, wezenaar@ruimtevooradvies.nl
Datum	:	10-05-2021
Versie	:	V 4.0

1. Aanleiding en doel

De opdrachtgever heeft Ruimte voor Advies gevraagd een stikstofberekening uit te voeren om te bepalen of er sprake is van een toename in stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden van soorten in Natura 2000-gebieden. Het gaat om mogelijke effecten tijdens de aanlegfase (door diverse mobiele werktuigen die tijdens de werkzaamheden op locatie ingezet worden, evenals verkeersbewegingen voor aan- en afvoer van materialen en werkverkeer van personeel) en gebruiksfase. Bij de gebruiksfase wordt zowel gekeken naar de extra verkeersbewegingen van en naar de camping als naar de mogelijke uitstoot van het nieuw te bouwen zwembad in de uitbreiding van de bestaande camping.



Afbeelding 1: Globale ligging projectlocatie (rood kader). Bron ondergrond: PDOK.

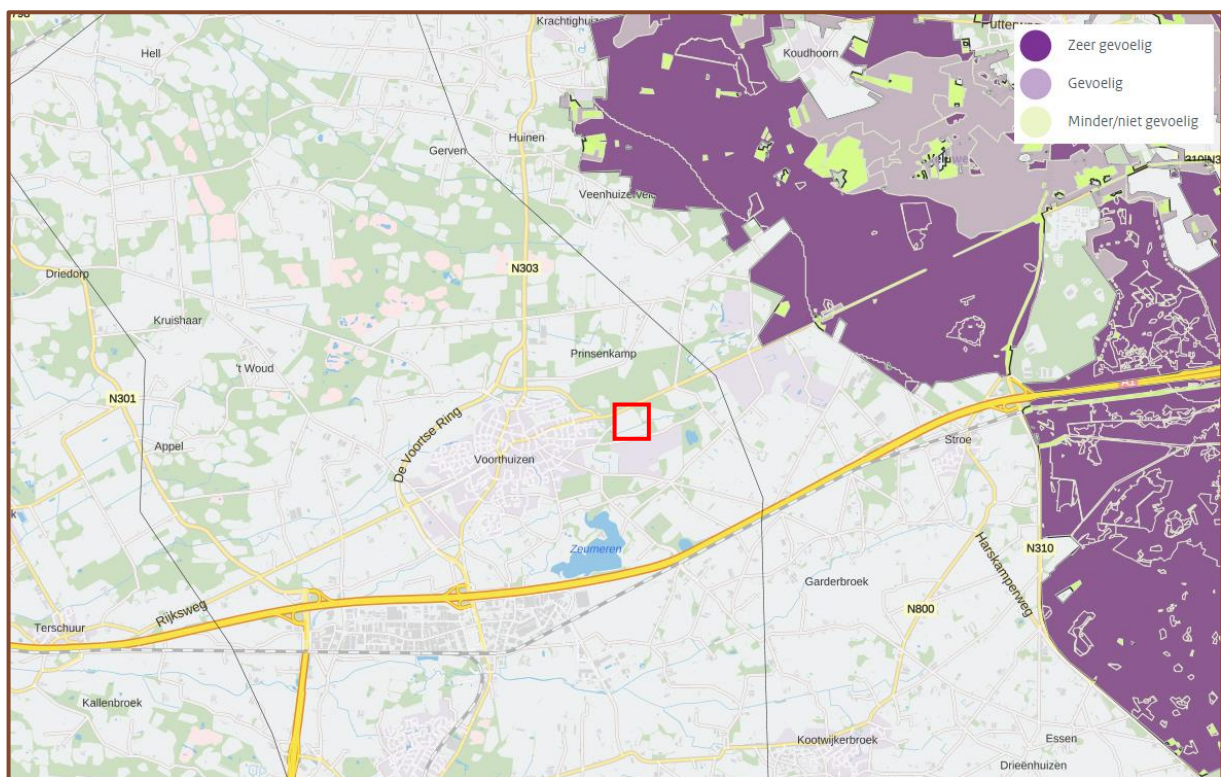
Door een uitspraak van de Raad van State op 29 mei 2019 is het Programma Aanpak Stikstof (PAS) niet meer bruikbaar als toetsingskader om stikstofeffecten te bepalen. Er is momenteel geen sprake meer van een zogenaamde grenswaarde waaronder geen vergunningplicht geldt. Iedere toename > 0,00 mol/ha/j is daardoor vergunningplichtig. Met behulp van de online rekentool AERIUS (versie oktober 2020) is bepaald of er sprake is van een toename groter of kleiner dan 0,00 mol/ha/j wat stikstofoxiden (NOx) betreft.

2. Beschrijving locatie en voorgenomen ontwikkelingen

De onderzoekslocatie betreft een perceel gelegen tussen de Apeldoornsestraat, de Bosweg en de Hoevelakensebeek in Voorthuizen in de gemeente Barneveld (zie afbeelding 1). De locatie ligt in het buitengebied ten oosten van Voorthuizen en is per auto bereikbaar. Buiten Voorthuizen heeft de directe omgeving een afwisselend karakter van bos, lanen, houtwallen, graslanden en akkers.

De voornaamste ingrepen op het perceel zijn:

- Aanleg nieuw kampeerterrein
- Aanleg infrastructuur
- Bouw openlucht zwembad



Afbeelding 2: De ligging van het plangebied (rood vierkant) ten opzichte van Natura 2000-gebieden. De minimumafstand tussen het plangebied en N2000-gebied bedraagt ongeveer 1,9 kilometer. Dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitattypen liggen eveneens op ongeveer 1,9 kilometer afstand in het natuurgebied de Veluwe.

Bron: <https://calculator.aerius.nl/calculator> (bezocht: 01-05-2021), OSM & Kadaster.

Natura 2000-gebied de Veluwe ligt op ongeveer 1,9 kilometer in oostelijke richting (zie afbeelding 2). Hier zijn ook de dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitattypen te vinden.

3. Berekeningen en resultaten

3.1 Aanlegfase

3.1.1. Mobiele werktuigen aanlegfase

Op het terrein worden diverse machines ingezet tijdens de aanlegfase. De werkzaamheden en in te zetten machines zijn terug te vinden in tabel 1. De gegevens zijn ingevoerd volgens de 'draaiuren-methode'. De gehanteerde emissiefactoren en waarden voor onbelast brandstofverbruik zijn afgeleid uit het Excelblad TNO_getallen_voor_AERIUS_2020v9_mobiele_werktuigen.xlsx. De resultaten zijn zichtbaar in afbeelding 3.

BOUWFASE						
Werkzaamheden	Type werktuig	Vermogen	Uren inzet	Belast	Stationair	Bouwjaar werktuig
Inrichten kampeerterrein	Mobiele kraan	85kW (STAGE V)	60 uur	52 uur	8 uur	-
	Tractor	85kW (STAGE V)	40 uur	30 uur	10 uur	-
Aanleg infrastructuur	Mobiele kraan	85kW (STAGE V)	80 uur	70 uur	10 uur	-
	Tractor	85kW (STAGE V)	40 uur	30 uur	10 uur	-
	Shovel	80 kW (STAGE IV)	170 uur	130 uur	40 uur	-
	Bestratingsmachine	70 kW (STAGE IV)	140 uur	125 uur	15 uur	-
	Wals	50 kW (STAGE V)	8 uur	7 uur	1 uur	-
	Trilplaat	10 kW (STAGE V)	20 uur	18 uur	2 uur	-
Aanleg zwembad	Mobiele kraan	85kW (STAGE V)	10 uur	8 uur	2 uur	-
	Tractor	85kW (STAGE V)	5 uur	4 uur	1 uur	-
	Verreiker	70 kW (Stage IV)	25 uur	15 uur	10 uur	-

Tabel 1: Omschrijving mobiele werktuigen die ingezet worden tijdens de aanlegfase.

AERIUS CALCULATOR

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Mobiele werktuigen
171479, 466815
24,70 kg/j
< 1 kg/j

Resultaten

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Stationair bedrijf (uren/j)	Cilinder inhoud (l)	Stof	Emissie
STAGE IV, 75 <= kW < 130, bouwjaar 2015 (Diesel)	Shovel (stationair)	61	40	4,0	NOx NH3	1,60 kg/j < 1 kg/j
STAGE IV, 56 <= kW < 75, bouwjaar 2015 (Diesel)	Bestratingsmachine (stationair)	20	15	3,5	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
STAGE V, 37 <= kW < 56, bouwjaar 2019 (Diesel)	Wals (stationair)	1	1	2,5	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
STAGE IV, 56 <= kW < 75, bouwjaar 2015 (Diesel)	Verreiker (stationair)	14	10	3,5	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
STAGE V, < 18 kW, bouwjaar 2019 (Diesel)	Trilplaat (stationair)	1	2	0,5	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
STAGE V, 75 <= kW < 130, bouwjaar 2020 (Diesel)	graafmachine (stationair)	33	20	4,2	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
STAGE V, 75 <= kW < 130, bouwjaar 2020 (Diesel)	Tractor (stationair)	34	21	4,2	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Voertuig	Omschrijving	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Shovel	3,0	3,0	0,0	NOx NH3	5,15 kg/j < 1 kg/j
AFW	Bestratingsmachine	2,0	2,0	0,0	NOx NH3	4,33 kg/j < 1 kg/j
AFW	Wals	2,0	2,0	0,0	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
AFW	Verreiker	2,0	2,0	0,0	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
AFW	Trilplaat	1,0	1,0	0,0	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
AFW	Graafmachine	3,0	3,0	0,0	NOx NH3	6,10 kg/j < 1 kg/j
AFW	Tractor	4,0	4,0	0,0	NOx NH3	2,69 kg/j < 1 kg/j

Afbeelding 3: Rekenresultaten mobiele werktuigen. Bron: AERIUS Calculator (versie oktober 2020).

3.1.2. Verkeer aanlegfase

Alle verkeersbewegingen zijn gemodelleerd als lijnbron in de categorie “buitengebied” (zie afbeelding 4). De standaardwaarden voor emissiefactoren en -hoogte zijn gehanteerd. Het verkeer is vanaf een centraal punt binnen het projectgebied ingetekend en gaat via de Jan de Jagerweg naar het kruispunt met de Bosweg. Hier gaat het verkeer rechtsaf. Aan het eind van de Bosweg komt het verkeer uit op een T-splitsing met de Apeldoornsestraat (N344). Op de Apeldoornsestraat (N344) gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.

- 400 voertuigbewegingen van zwaar vrachtverkeer (vrachtwagens voor laden/lossen materialen, afvoer materialen, aan- en afvoer materieel, etcetera).
- 200 voertuigbewegingen van licht verkeer (2 aannemersbussen, 50 werkdagen).

AERIUS CALCULATOR

Resultaten



Afbeelding 4: Rekenresultaten verkeersbewegingen voor de aanlegfase. Bron: AERIUS Calculator (versie oktober 2020)

3.2 Gebruiksphase

Het nieuw te realiseren zwembad krijgt een installatie met een warmtepomp en wordt dus gasloos aangelegd. De uitstoot van de installatie van het zwembad is hierdoor te stellen op nul.

Op het camping is een grasmaaier aanwezig en deze zal per week 2,5 uur nodig hebben om het gras te maaien in het uit te breiden gedeelte. De grasmaaier is een Iseki SFH 240 diesel met een vermogen van 18 kW (Stage IV). De maaier wordt ingezet gedurende het groeiseizoen van het gras. Er is gerekend met 40 weken inzet per jaar (zie afbeelding 5). Overig tuingereedschap op het kampeerterrein werkt allemaal op accu.

Het nieuw aan te leggen kampeerterrein beschikt over 65 kampeerplekken. Alleen komt niet iedereen met de auto naar de camping en zullen sommige gasten vaker met de auto de camping op en af rijden voor bijvoorbeeld boodschappen. Daarom is de CROW norm gehanteerd van 0,4 verkeersbewegingen per standplaats per etmaal. Voor emissie uit verkeer tijdens de gebruiksfase wordt dus uitgegaan van 9490 verkeersbewegingen per jaar (zie afbeelding 6).

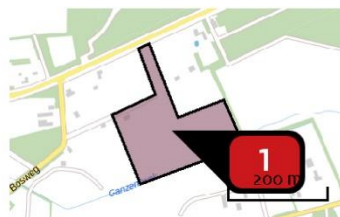
Leveranciers voor bevoorrading van de camping zullen met dezelfde hoeveelheid transportmiddelen blijven rijden als in de huidige situatie. Er zullen geen extra verkeersbewegingen plaatsvinden in de gebruiksfase voor bevoorradingen.

Het verkeer in de gebruiksfase is vanaf een centraal punt van het nieuw aan te leggen parkeerterrein ingetekend en gaat via de nieuw aan te leggen weg naar het kruispunt met de Apeldoornsestraat (N344). Op de Apeldoornsestraat (N344) gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.

AERIUS CALCULATOR

Resultaten

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

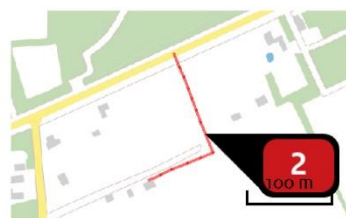
Grasmaaier gebruiksfase
171479, 466815
11,93 kg/j
< 1 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Grasmaaier	1,0	1,0	0,0	NOx NH3	11,93 kg/j < 1 kg/j

Afbeelding 5: Rekenresultaten van de grasmaaier in de gebruiksfase. Bron: AERIUS Calculator (versie oktober 2020)

AERIUS CALCULATOR

Resultaten



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Verkeer gebruiksfase
171455, 466900
< 1 kg/j
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	9.490,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j

Afbeelding 6: Rekenresultaten verkeersbewegingen voor de gebruiksfase. Bron: AERIUS Calculator (versie oktober 2020)

4. Conclusie

De AERIUS-berekeningen voor zowel de aanlegfase als de gebruiksfase vertonen met de ingevoerde waarden geen toename $> 0,00$ mol/ha/jaar in depositie op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden binnen Natura 2000-gebied de Veluwe en verderweg gelegen Natura 2000-gebieden. Effecten op instandhoudings-doelen van Natura 2000-gebieden als gevolg van toegenomen stikstofdepositie tijdens de aanlegfase en gebruiksfase zijn uitgesloten. Ten aanzien van stikstof zijn geen vervolgstappen nodig. Deze conclusie is uitsluitend geldig met de ingevoerde waarden. Veranderingen met betrekking tot het type mobiele werktuigen, aantal draaiuren en veranderingen in verkeersbewegingen leiden mogelijk wel tot een toename $> 0,00$ mol/ha/jaar. In dat geval is een nieuwe berekening nodig. De berekening is als bijlage bij voorliggende notitie gevoegd. Mogelijke varianten zijn niet inbegrepen bij deze notitie.

Houdt wel rekening met de overige relevante aspecten voortvloeiend uit de Wet natuurbescherming, zoals eventuele onderzoeken, ontheffingen en de algemene zorgplicht.

Bijlage 3 Quickscan natuurwaarden

Ruimte voor Advies

Adviesgroep voor ruimte, water en natuur



Ecologische quickscan

Beloofde Land te Voorthuizen

In het kader van uitbreiding en herinrichting camping



Titel	Ecologische quickscan Belofde Land te Voorthuizen
Betreft	Ecologische quickscan
Locatie	Belofde Land, Bosweg 17 3781 NG Voorthuizen
Uitvoering	K. Wegerif, Ruimte voor Advies BV Deventerstraat 179 8171 NS Vaassen
Contactpersoon	Dhr. K.Wegerif, ecooloog/R. Harleman, natuur- en landschapsdeskundige wegerif@ruimtevooradvies.nl - 06 39713509 harleman@ruimtevooradvies.nl - 0651613592
Opdrachtgever	Belofde Land - Rein van Woerden
Datum	22-10-2020 (versie 1.0) 13-01-2021 (versie 2.0)
Status	Versie 2.0 - definitief

INHOUD

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding en doel	
1.2	Beschrijving locatie en ingreep	
1.3	Opzet onderzoek	
1.4	Kwaliteitsborg	
2	Resultaten beschermde flora en fauna	8
2.1	Vaatplanten	
2.2	Vogels	
2.3	Vleermuizen	
2.4	Grondgebonden zoogdieren	
2.5	Vissen	
2.6	Amfibieën	
2.7	Overige soorten	
3	Effecten en aanbevelingen	16
3.1	Vaatplanten	
3.2	Broedvogels	
3.3	Vleermuizen	
3.4	Grondgebonden zoogdieren	
3.5	Overige soorten	
3.6	Algemeen	
4	Gebiedsbescherming	21
4.1	Gelders Natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone	
4.2	Natura 2000	
5	Conclusies	24
5.1	Overzicht van de bevindingen	
5.2	Conclusies en aanbevelingen	
6	Wettelijk kader	27
6.1	Inleiding	
6.2	Gebiedsbescherming	
6.3	Soorten bescherming	
6.4	Rode lijsten	

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van de initiatiefnemer voerde Ruimte voor Advies een ecologische quickscan uit op de percelen van de camping Beloofde Land, Bosweg 17 te Voorthuizen. De initiatiefnemer is voornemens om vanuit het bedrijfseconomisch oogpunt en in lijn met de marktontwikkeling de camping uit te breiden. Daarnaast vindt op enkele delen van de camping herinrichting plaats. Voor de voorgenomen uitbreiding is het noodzakelijk om de huidige agrarische percelen om te vormen naar campingterrein, de bestaande opslag schuur te slopen, een groepsgebouw met evenementterrein te ontwikkelen, een parkeerterrein te realiseren en een uitrit te ontwikkelen. Voor de voorgenomen activiteiten worden een aantal bomen en begroeiing verwijderd. De ingreep is getoetst aan de Wet natuurbescherming, onderdelen 'soortenbescherming' en 'gebiedsbescherming'. Voor het onderzoek voldoet in eerste instantie een 'quickscan': een kort onderzoek op basis van een beknopt bronnenonderzoek en een veldbezoek, waarbij een deskundige een inschatting maakt van de mogelijke aanwezigheid van beschermde flora en fauna. De quickscan betreft een momentopname, er kan dus geen rekening worden gehouden met de dynamische aspecten van natuur, zoals migratie en kolonisatie door soorten en veranderd terreingebruik en -beheer na afloop van het onderzoek. De quickscan kan leiden tot uitvoeriger onderzoek of tot een advies voor mitigerende/compenserende maatregelen. De geldigheidsduur van resultaten bedraagt voor zwaarder beschermde soorten maximaal 3 jaar.

Naast de soortbescherming is een beoordeling gemaakt van de gebiedsbescherming. In dat kader is een inschatting gemaakt van de mogelijke ecologische gevolgen van de voorgenomen ingreep ten aanzien van Natura 2000-gebieden en het Gelders Natuurnetwerk.

1.2 Beschrijving locatie en ingreep

De camping Beloofde Land is gelegen aan de Bosweg 17 te Voorthuizen, gemeente Barneveld (afbeelding 1.1 en 1.2). Het plangebied is gelegen aan de rand van de bebouwde kom van Voorthuizen. Het voornemen bestaat om het huidige camping terrein uit te breiden en een deel van de camping te herinrichten. De huidige agrarische gras- en maislanden en paardenbak aan de oostzijde van de camping (plangebied 1) worden ontwikkeld tot kampeerterrein. Plangebied 1 heeft een oppervlakte van ca. 36.000 m². Voor de uitbreiding aan de oostzijde van het huidige kampeerterrein wordt ook de huidige opslagschuur aan de oostzijde van het terrein gesloopt. De opslagschuur beschikt over een ongeïsoleerde luchtsponw en is opgetrokken uit baksteen. Het dak bestaat uit een golfplaten dak waar aan de binnenzijde isolatieplaten zijn bevestigd. Op het huidige maisland is het voornemen om een groepsgebouw te ontwikkelen met verhard evenemententerrein. Aan de noordzijde van plangebied 1 wordt een verharde uitrit gerealiseerd. De uitrit zal aansluiten om de bestaande rondweg van de camping. Ook tussen de staanplaatsen van de nieuw te realiseren camping komt een verharde rijbaan. Daarnaast zal aan de noordzijde van plangebied 1 een parkeerplaats worden gerealiseerd. De huidige parkeerplaats van ca. 5.700 m² (plangebied 2) blijft behouden, er vinden geen ruimtelijke ontwikkelingen plaats. Wel wordt de parkeerplaats heringericht, de huidige hagen op het parkeerterrein zullen vervangen worden door het infiltratiegreppels. De begroeiing rondom het parkeerterrein blijft behouden, evenals de middelste groenstructuur. Het huidige sportterrein van ca. 2.500 m² (plangebied 3) wordt ook her ontwikkeld. In het plangebied wordt een sportterrein, kinderboerderij en opslag gerealiseerd. Het sportterrein en de locatie voor de kinderboerderij is al aanwezig. Dit plangebied verandert niet wezenlijk, wel wordt het opslaggebouw gerealiseerd.

Rondom het plangebied liggen recreatie woningen en parken, agrarische percelen, natuurgebieden en het Wilbrinkbos. Rondom het plangebied is veel afwisseling van cultuur en natuur met grootschalige recreatiegebieden en grote bosgebieden. In oostelijke richting ligt het Natura 2000-gebied Veluwe.

De voornaamste ingrepen zijn:

- Omvorming agrarische percelen naar campingterrein;
- Sloop opslag schuur;
- Verwijderen bosschages en struweel
- Kap van aantal bomen;
- Herinrichting parkeerterrein en sportveld;
- Realisatie rondweg en parkeerterrein;
- Aanplant laanbomen en houtsingels;
- Realisatie groepsgebouw.

Alle ingrepen vallen onder de noemer “ruimtelijke ontwikkeling en inrichting”.

1.3 Opzet onderzoek

De ecologische quickscan bestaat uit een beknopt literatuuronderzoek (verspreidingsatlassen, websites etc.), een veldbezoek en rapportage met bevindingen en advies. De locatie is op 9 oktober 2020 bezocht door K. Wegerif, ecooloog van bureau Ruimte voor Advies. Tijdens dit onderzoek is het terrein verkend op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde flora en fauna. Daarbij is in het bijzonder gelet op (mogelijke) verblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten (zoals huismus, vleermuizen, uilen en marters), sporen van de das en de geschiktheid van de watergang voor beschermde soorten. Het locatiebezoek is onder bewolkte omstandigheden uitgevoerd bij een temperatuur van 10 °C en matige wind, ZW 2-3 bft.

1.4 Kwaliteitsborging

Door de inzet van deskundigen op gebied van ecologie en landelijk geaccepteerde onderzoeksmethoden is de kwaliteit van het onderzoek zoveel mogelijk gewaarborgd. Ruimte voor Advies is kandidaat-lid van en hanteert de richtlijnen van het Netwerk Groene Bureaus (NGB), soortinventarisatieprotocollen van het NGB en/of richtlijnen kennisdocumenten van BIJ12. Toetsing van de aanpak en uitwisseling van ervaringen met gemeenten, provincies en collega-onderzoekers vindt plaats op regelmatige basis.

Garanties over aan-/afwezigheid van planten en dieren is niet te geven. Daarvoor is de aard en de opzet van een quickscan niet toereikend. Daarbij is het een eenmalige momentopname en houdt het geen rekening met de dynamische aspecten van natuur, zoals migratie en kolonisatie door soorten en veranderingen in terreingebruik en –beheer. Ook dient er rekening te worden gehouden met de veranderingen in wet- en regelgeving. De geldigheidsduur van de rapportage bedraagt voor de zwaarder beschermde soorten maximaal 3 jaar.



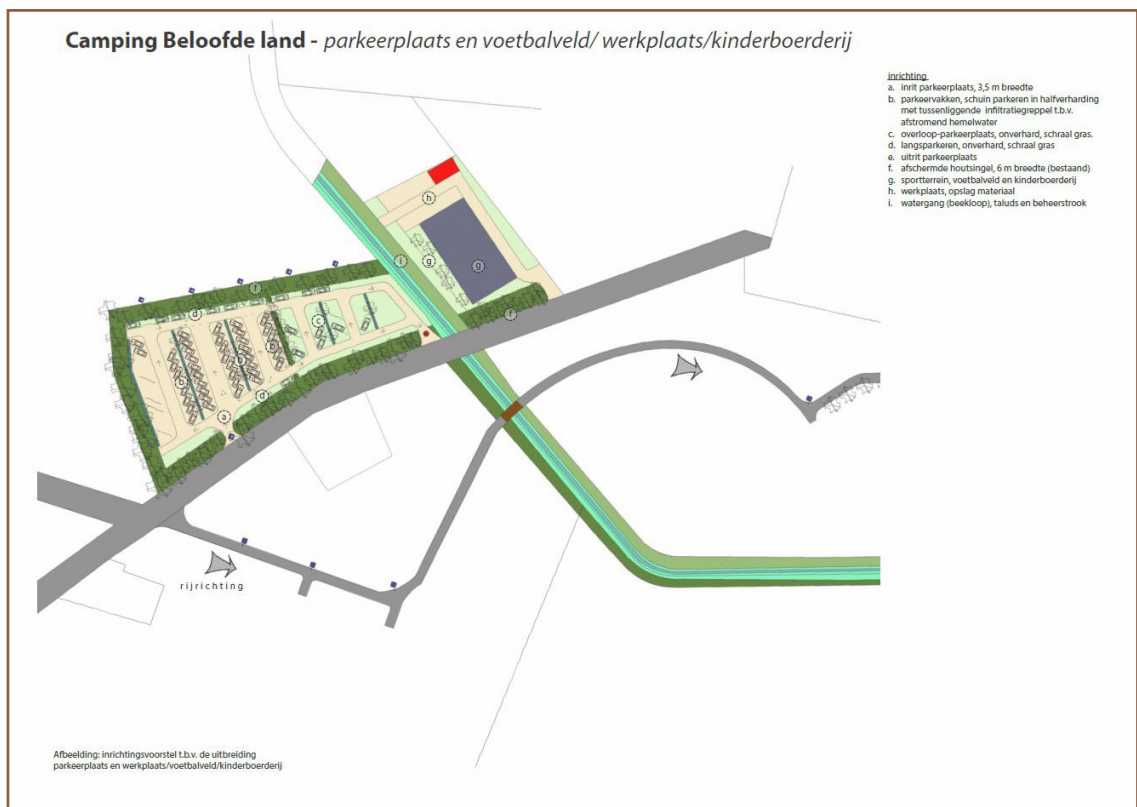
Afb. 1.1: Luchtfoto onderzoekslocaties met plangebied 1, 2 en 3 (rode kaders). 1= uitbreiding camping op voormalig agrarische grond en aanleg van uitrit, 2= herinrichting parkeerplaats en 3= herinrichting sportveld. Bron ondergrond: PDOK.nl/viewer.



Afb. 1.2: Ligging plangebied (rode cirkel) ten opzichte van Voorthuizen en Barneveld. Bron PDOK luchtfoto



Afb. 1.3: Nieuwe situatie. Inrichtingsschets van de uitbreiding van de camping aan de oostzijde van het huidige campingterrein. De agrarische percelen worden omgevormd naar camping, bedrijfsgebouw en rondweg. Bron: Harleman Natuur & Landschap



Afb. 1.4: Nieuwe situatie plangebied 2 en 3. Inrichtingsschets van de herinrichting van het parkeerterrein en het sportveld. De situaties blijven van aard hetzelfde, er vinden enkel inrichtingsaanpassingen plaats. Wél wordt een opslaggebouw gerealiseerd in deelgebied 3. Bron: Harleman Natuur & Landschap

2

RESULTATEN BESCHERMDE FLORA EN FAUNA

2.1 Vaatplanten

Deelgebied 1

In het deelgebied komen geen beschermde of bijzondere vaatplanten voor. Vanuit de NDFF zijn geen waarnemingen bekend van beschermde vaatplanten binnen een straal van een kilometer rond het plangebied. In de omgeving zijn wel twee soorten voor die staan op de Rode Lijst, namelijk dubbelloof en stekelbrem. De soorten zijn waargenomen in het Wilbrinkbos. Het voorkomen van de soorten binnen het deelgebied is uitgesloten. De soorten komen voor in bosrijk gebied, dit ontbreekt binnen het plangebied. Daarnaast is het plangebied te voedselrijk voor de soorten. Binnen het plangebied zijn voornamelijk rurale soorten en grassoorten waargenomen, namelijk grote brandnetel, speerdistel, akkerdistel, biggenkruid, klein streepzaad, paardenbloem, Engels raaigras, ridderzuring en bijvoet. De watergang aan de zuidzijde van het plangebied stond ten tijde van het veldbezoek droog. Ook was de watergang recent gemaaid. Soorten die in de watergang zijn waargenomen zijn; rode klaver, grote berenklauw, scherpe boterbloem en heermoes. Het plangebied is te voedselrijk en te intensief beheerd om geschikt biotoop te vormen voor beschermde/bijzondere flora. Het plangebied voldoet niet aan de eisen die beschermde vaatplanten stellen.

Deelgebied 2

Ook binnen dit deelgebied zijn geen beschermde vaatplanten aangetroffen of bekend in NDFF. Het deelgebied bestaat uit halfverharding, intensief grasland, laurierhaag en solitaire bomen. Het deelgebied is intensief in gebruik en in intensief in beheer. De onverhade delen worden veelvuldig gemaaid in het groeiseizoen en bestaat dan ook uit gazongras. Gezien de voedselrijkdom en het intensieve beheer zijn beschermde vaatplanten uitgesloten binnen deelgebied 2.

Deelgebied 3

Deelgebied 3 lijkt qua uitstraling veel op deelgebied 2. Het deelgebied bestaat deels uit halfverharding en deels uit intensief beheerd gazongras. Het huidige voetbalveld wordt intensief gemaaid en bestaat voornamelijk uit gras en algemene soorten, zoals zachte ooievaarsbek, smalle weegbree en paardenbloem. Specifieke omstandigheden die geschikt zijn voor beschermde vaatplanten ontbreken. Het voorkomen van beschermde vaatplanten is derhalve uitgesloten.

2.2 Broedvogels

Vogels met jaarrond beschermde verblijfplaats

Van een aantal vogelsoorten is het nest jaarrond beschermd, dus ook buiten het broedseizoen. Het gaat bijvoorbeeld om soorten die niet zelf hun nest bouwen, maar voor een belangrijk deel afhankelijk zijn van menselijke bebouwing, soorten die jarenlang dezelfde locatie gebruiken of soorten waarvan het nest ook buiten de broedperiode gebruikt wordt. Ook andere onderdelen van de leefomgeving van belang voor het functioneren van een jaarrond beschermde nestplaats zijn beschermd. Denk hierbij aan jachtgebied van uilen en roofvogels of schuil- en slaapplekken van huismussen struiken.

In de NDFF zijn 63 waarnemingen bekend van jaarrond beschermde nesten. De waargenomen soorten betreffen; boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, sperwer, steenuil, wespandief en zwarte wouw. Binnen de deelgebieden zijn geen waarnemingen bekend van vogels jaarrond beschermde nesten.

Deelgebied 1

De te slopen bebouwing, bomen en omliggende opgaande begroeiing is uitgebreid gecontroleerd op het voorkomen van vogels met jaarrond beschermde nesten en of het gebouw potentie heeft om te dienen als jaarrond beschermde verblijfplaats. In de te slopen schuur zijn meerdere plekken waargenomen met roestplekken van de kerkuil. Er zijn erg veel braakballen, veren en mestsporen aanwezig in de schuur. De braakballen op locatie zijn vers. Boven in de nok van de schuur staan de isolatieplaten open waardoor er geschikte ruimtes zijn ontstaan waar de kerkuil kan broeden. Op de grond van de schuur zijn ook delen isolatiemateriaal te zien. Het is te zien dat de kerkuil nestruimte heeft gemaakt tussen de isolatieplaten en het dak. De kerkuil kan de schuur binnentreden door de ontbrekende ramen aan de zijkant van de schuur. Het is mogelijk dat de kerkuil de schuur gebruikt als broedlocatie. De percelen van dit deelgebied kunnen dan een essentieel onderdeel zijn van het leefgebied van de kerkuil. De gras- en maislanden met omliggende ruigtes en begroeiing is erg geschikt jachtgebied voor de soort.

In de westelijke nok van de schuur zijn mestsporen aangetroffen van vermoedelijk de boeren- of huiszwaluw. Nesten of sporen van oude nesten (anders dan uitwerpselen) ontbreken echter. Het wordt daarom niet verwacht dat de vogels de schuur nog gebruiken als vaste rust- en verblijfplaats. De schuur is ongeschikt voor huismussen, er ontbreken geschikte ruimtes waar de soort kan nestelen. Tijdens het veldbezoek zijn dan ook geen huismussen gezien of gehoord. De nok en uiteinde van de golfplaten zijn afgedicht met stalen platen waardoor huismussen niet kunnen binnen treden. Daarnaast wordt het, gezien de aanwezigheid van de kerkuil niet verwacht dat huismussen voorkomen in de schuur. Ook ontbreken geschikt schuilmogelijkheden, zoals dichte hagen of struiken die kunnen dienen als schuil- en slaapmogelijkheid voor huismussen. Door het ontbreken van geschikte broedlocaties is de aanwezigheid van huismussen uitgesloten. Gezien de ligging de lage bouw en het ontbreken van geschikte nestlocaties is de aanwezigheid van nesten van de gierzwaluw uitgesloten. De te slopen bebouwing is in theorie geschikt als broedlocatie voor de steenuil. De locatie waar vermoedelijk de kerkuil zijn verblijfplaats heeft gevestigd kan ook als verblijfplaats dienen voor de steenuil. Kasten voor de steenuil en sporen ontbreken in de schuur. Van de steenuil is wel een waarneming bekend, deze is ten westen van de camping vastgesteld. Deze waarneming betreft een roepend exemplaar. Waarschijnlijk heeft de soort westen van de camping een verblijfplaats. Het word gezien bovenstaande niet verwacht dat de steenuil gebruikt maakt van de schuur als verblijfplaats. In de opgaande begroeiing op en rondom het plangebied zijn geen horsten of holtes waargenomen die kunnen dienen als verblijfplaats voor uilen of roofvogels. De agrarische percelen zijn mogelijk onderdeel van het jachtgebied van de

buizerd, ransuil. Echter wordt het niet verwacht dat de percelen essentieel onderdeel zijn van het leefgebied van de uilen en roofvogels. Er zijn in de omgeving voldoende alternatieven voorhanden zoals de graslanden van het Geldersch Landschap en Kasteelen.

Deelgebied 2 en 3

Binnen de deelgebieden ontbreekt bebouwing die als verblijfplaats kan dienen voor vogels jaar- rond beschermde nesten zoals uilen of huismussen. In of rondom het plangebied zijn geen horsten of holtes aangetroffen die kunnen dienen als verblijfplaats voor vogels met jaar- rond beschermde nesten zoals buizerd of spechten. Het plangebied zelf is ongeschikt als broedlocatie voor vogels met jaar- rond beschermde nesten, sporen ontbreken dan ook.

Overige broedvogels

Alle deelgebieden

De opgaande begroeiing op en rondom het terrein is geschikt voor algemene broedvogels zoals merel, roodborst, winterkoning en houtduif. Tijdens het veldbezoek zijn dan ook waarnemingen gedaan van de roodborst, houtduif, ekster en heggenmus. Tijdens het broedseizoen is de kans op broedgevallen zeer groot. Voor veel soorten valt het broedseizoen in de periode half maart - half augustus, maar eerdere of latere broedgevallen van met name houtduif kunnen voorkomen. Van de te verwachten broedvogels is het nest alleen beschermd in de periode dat het voor de voortplanting gebruikt wordt, ofwel vanaf de nestbouw totdat de jongen het nest permanent verlaten hebben.

2.3 Vleermuizen

Alle in Nederland voorkomende vleermuissoorten zijn zwaar beschermd vanuit de Europese Habitatrichtlijn. Geschikte verblijfplaatsen zijn vaak beperkt beschikbaar. Door sloop en renovatie zijn de laatste decennia veel potentiële verblijfplaatsen verdwenen. Niet alleen verblijfplaatsen, maar ook lineair doorlopende landschapselementen waarlangs vleermuizen zich verplaatsen tussen slaapplek en foerageergebied (zogenaamde vliegroutes) en belangrijk foerageergebied zijn beschermd.

Uit de omgeving van het plangebied zijn vanuit de NDFF waarnemingen van gewone dwergvleermuis en rosse vleermuis bekend. Op basis van expert judgement zijn ook laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, de ruige dwergvleermuis en franjestaart in de omgeving te verwachten.

Verblijfplaatsen

Een aantal in Nederland voorkomende vleermuissoorten worden voornamelijk in gebouwen aangetroffen. Een voorwaarde is dat er geschikte, toegankelijke ruimtes voor vleermuizen aanwezig zijn. Tijdens het locatiebezoek is de te slopen schuur uitgebreid geïnspecteerd op aanwezigheid van potentiële verblijfplaatsen zoals toegankelijke spouwen en ruimtes onder dakpannen, achter daklijsten, betimmeringen etcetera.

Deelgebied 1

De te slopen schuur bevat over een luchtsponw. De oostelijke gevel bevat enkele openingen en kieren tussen de muur en het dak. Hierdoor kunnen vleermuizen, zoals de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis de sponw van de muur binnentreden en gebruiken als vaste rust- en verblijfplaats. Voor de laatvlieger zijn de openingen te klein om de sponw binnen te treden. De westelijke kopgevel bevat een windveer, deze sluit naadloos aan de gevel waardoor openingen ontbreken waardoor vleermuizen de sponw kunnen bereiken. Het dak is geïsoleerd met isolatieplaten, echter zijn de platen te glad voor vleermuizen om zich aan vast te plakken en te

gebruiken als vast rust- en verblijfplaats. Nader onderzoek is noodzakelijk om vast te stellen of gebouwbewonende vleermuissoorten al dan niet verblijfplaatsen in de te slopen schuur hebben. De overige soorten die in de omgeving voorkomen verblijven in Nederland hoofdzakelijk in bomen of grote, hoge zolders van kerken en grote schuren.

De te kappen boom heeft geen spechtengaten, rottingsholtes, scheuren, losse stukken schors of andere potentiële verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen. Aanwezigheid van vaste verblijfplaatsen van boombewonende vleermuissoorten op het terrein is daarmee uitgesloten.

Deelgebied 2 & 3

De deelgebieden bevatten geen bebouwing, hierdoor is de aanwezigheid van verblijfplaatsen die geschikt zijn voor gebouwbewonende vleermuizen uitgesloten. Daarnaast worden voor de herinrichting van deze deelgebieden geen bomen gekapt. Ook zijn in de directe omgeving van de deelgebieden geen bomen aanwezig met spechtgaten, rottingsholtes, scheuren, losse stukken schors of andere potentiële verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen. Aanwezigheid van vaste verblijfplaatsen van boombewonende vleermuissoorten op en rondom het terrein is daarmee uitgesloten.

Alle deelgebieden

Foerageergebied en vliegroutes

Het terrein is met haar bomen, struiken en ruigtes geschikt als foerageergebied voor diverse vleermuissoorten die in de omgeving voorkomen zoals de gewone- en ruige dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis. Het is aannemelijk dat vleermuizen er ook daadwerkelijk in kleine aantallen foerageren. De waarde van de graslanden zal gering zijn, vleermuizen foerageren niet graag boven open vlaktes. Hier zijn zij vatbaar voor predatoren, zoals uilen. De omliggende groenstructuren zijn wel zeer geschikt als foerageergebieden voor vleermuizen. De lijnvormige beplanting blijft behouden. Het relatieve belang van de deelgebieden zelf (uitgezonderd omliggende opstanden) is op voorhand klein. Van essentieel foerageergebied is geen sprake aangezien er is veel foerageergebied in de directe omgeving voorhanden in de vorm van andere erven, bomenrijen, bosranden en open plekken tussen bomen.

2.4 Grondgebonden zoogdieren

Onder “grondgebonden zoogdieren” worden hier bedoeld alle zoogdieren met uitzondering van vleermuizen. Dit zijn knaagdieren, haasachtigen, insecteneters en marters. In de omgeving komen diverse grondgebonden zoogdieren voor. In de omgeving van het plangebied zijn een aantal waarnemingen bekend van grondgebonden zoogdieren binnen de NDFF. Zo zijn een aantal zwaardere beschermde soorten waargenomen, bunzing, das en eekhoorn. Daarnaast zijn een aantal algemene soorten waargenomen, de haas, ree, konijn en mol. Van de das is één waarneming bekend en is op relatief korte afstand van deelgebied 1 waargenomen. Deze is op 200 meter ten noorden van het plangebied, aan de andere zijde van de N344 in het bosgebied waargenomen. De bunzing is waargenomen rondom de Grijzeveen.

Deelgebied 1

Het deelgebied is uitgebreid onderzocht op de aanwezigheid van sporen van de das. Het plangebied kan essentieel onderdeel zijn van het foerageergebied van de das. Er zijn dassentunnels ten noorden van het plangebied. De tunnels bevestigen het plangebied met de vermoedelijke burcht

aan de noordzijde van de N-weg. Echter zijn geen sporen waargenomen van de soort. Er ontbreken graafsporen, plukken haar aan prikkeldraad of andere sporen van de soort. Het wordt derhalve niet verwacht dat de soort het plangebied gebruikt als foerageergebied. De soort komt voor in het Wilbrinkbos. Om dit bos zijn verschillende agrarische percelen gelokaliseerd. Het wordt daarom verwacht dat de das deze omliggende percelen gebruikt als foerageergebied. Het is gezien bovenstaande uitgesloten dat de agrarische percelen essentieel onderdeel zijn van het leefgebied van de das. De das kan hooguit het plangebied aandoen als passant.

De ruigtes tussen de twee agrarische percelen is mogelijk een verblijfplaats of leefgebied van de bunzing en andere marterachtigen. Deze ruigte blijft in de nieuwe situatie behouden. De steenmarter kan de te slopen schuur binnen treden, echter ontbreken latrines, prooi-resten of andere gebruikssporen van de soort. Daarnaast is het uitgesloten dat kerkuilen en steenmarters gebruik maken van één en hetzelfde gebruik als rust- en verblijfplaats. In is een houtstapel aanwezig. In theorie kan deze houtstapel gebruikt worden door kleine marterachtigen als verblijfplaats. Maar ook hier geldt het zelfde als voor de steenmarter. Het is niet aannemelijk dat kleine marterachtigen en kerkuilen in hetzelfde gebouw verblijven. Het is uitgesloten dat de te slopen schuur verblijfplaatsen van marterachtigen voorkomen. Het plangebied is kan onderdeel zijn van het leefgebied van marterachtigen. Deze steenmarter wordt daarom hooguit als passant of jagend op het perceel verwacht. De ruigtes met oevers en omliggende houtopstanden zijn geschikt leefgebied voor marterachten. Geschikte verblijfplaatsen voor boommarters ontbreken in en rondom het plangebied, er zijn geen bomen met holtes aangetroffen.

In de bomen in en rondom het plangebied zijn geen bomen met nesten van eekhoorns of holtes waar beschermde zoogdieren kunnen verblijven. Binnen het plangebied kunnen verblijfplaatsen voorkomen van de haas of konijn. Tijdens het veldbezoek is dan ook een foeragerende haas waargenomen. Algemene kleine zoogdiersoorten zoals veldmuis, bosmuis, aardmuis, huismuis, huisspitsmuis, vos en egel komen vrijwel zeker voor in de omgeving van het onderzoeksgebied. Voor deze soorten geldt een provinciale vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkeling.

Deelgebied 2 & 3

Binnen het plangebied komt geen bebouwing voor die als verblijfplaats kan dienen voor de steenmarter. Daarnaast ontbreken ruigtes, hout- en takkenstapels die kunnen dienen als verblijfplaats van marterachtigen. Het plangebied heeft een sterk culturele uitstraling waardoor verblijfplaatsen van zwaar beschermde zoogdieren zijn uitgesloten. De bomen in en rondom het plangebied bevinden zich geen verblijfplaatsen van eekhoorns, nesten en holtes ontbreken. Ook voor deze deelgebieden geldt dat vrijwel zeker kleine zoogdieren zoals veldmuis, bosmuis, aardmuis, huismuis, huisspitsmuis egel voorkomen binnen het plangebied. Provincie Gelderland heeft voor deze soorten een vrijstelling afgegeven bij ruimtelijke ontwikkelingen.

2.5 Vissen

Deelgebied 1

Ten zuiden van het plangebied is een watergang aanwezig. De watergang stond tijdens het veldbezoek droog terwijl een regenachtige week daar aan vooraf ging. De watergang is onbegroeid en bevat geringe watervegetatie en bevat geen kiezelbodem. De watergang is gezien bovenstaande ongeschikt voor beschermde vissen zoals grote modderkruiper of beekprik.

Deelgebied 2 & 3

Watergangen of ander oppervlaktewater binnen het plangebied ontbreekt. Hierdoor is het voorkomen van (beschermde) vissoorten uitgesloten in de deelgebieden.

2.6 Amfibieën

Deelgebied 1

Binnen het deelgebied is de zuidelijke watergang geschikt als voortplantingswater voor amfibieën, zoals bruine kikker, bastaard kikker en kleine watersalamander. Voor deze soorten geldt een provinciale vrijstelling bij ruimtelijke inrichting en ontwikkeling. Door het feit dat de sloot in de zomer droog staat maar in het voorjaar (waarschijnlijk) wel water bevat is de sloot geschikt als voortplantingswater voor amfibieën. Door het tijdelijke droogstaan van de sloot is het voorkomen van (grotere) vissen uitgesloten waardoor predatie nauwelijks optreedt. Echter bevat de sloot geringe water- en oevervegetatie en is de sloot gelegen langs intensief agrarisch gebied waardoor het niet verwacht wordt de sloot gebruikt wordt door beschermde amfibieën, zoals de heikikker en poelkikker. Daarnaast blijft de watergang behouden, de watergang krijgt een natuurlijke uitstraling en grote oeverzones waardoor de sloot na de werkzaamheden geschikt leefgebied is voor amfibieën. Ook tijdens de werkzaamheden is de sloot geschikt leefgebied voor amfibieën. Geschikte voortplantingswateren, zoals ondiepe wateren, voor de rugstreeppad ontbreken. De ruigtes binnen het plangebied kunnen dienen als overwinteringslocatie voor algemeen voorkomende amfibieën. Het voorkomen van beschermde amfibieën is uitgesloten.

Deelgebied 2 & 3

Door het ontbreken van oppervlaktewater binnen de deelgebieden is het voorkomen van voortplantingswater van (beschermde) amfibieën uitgesloten. De deelgebieden zijn wel in beperkte mate geschikt als landhabitat voor algemeen voorkomende amfibieën.

2.7 Overige soortgroepen (reptielen & ongewervelden)

Van de reptielen komen hazelworm en levendbarende hagedis in de omgeving voor. Voor beide soorten sluit het perceel niet aan bij de eisen die ze aan hun leefgebied stellen. Zo ontbreken bijvoorbeeld overgangen van heidevelden naar bosranden en het perceel sluit niet aan op dergelijke gebieden. Het terrein voldoet niet aan de voorwaarden waaraan potentieel leefgebied van beschermde ongewervelden (libellen, kevers, weekdieren) moet voldoen, waardoor aanwezigheid van dergelijke soorten is uitgesloten.



Afb. 2.1: Het oostelijke deel van deelgebied 1. Het deel betreft intensief agrarisch grasperceel met een verruigde paardenrijbak. Het plangebied is mogelijk essentieel onderdeel van het leefgebied van de kerkuil. Overige belangrijke functies of beschermde soorten worden niet verwacht.



Afb. 2.2: Het oostelijke deel van deelgebied 1 betreft agrarisch maisland. De percelen worden gescheiden door een ruigte singel. Deze blijft behouden en kan al verblijfplaats dienen voor de bunzing en andere marterachtigen.



Afb. 2.3: De omliggende houtopstanden van deelgebied 1 bevatten geen horsten of holtes die geschikt zijn voor vogels met jaarrond beschermde nesten. Wel kunnen algemene broevogels voorkomen in de begroeiing.



Afb. 2.4: De te verwijderen boom bevat geen holtes, horsten of nesten van vogels of eekhoorns. De boom is ongeschikt voor vogels met jaarrond beschermde nesten.



Afb. 2.5: De te slopen schuur. In de schuur bevindt zich vermoedelijk een verblijfplaats van de kerkuil. Ook is de schuur geschikt voor vleermuizen als vaste rust- en verblijfplaats.



Afb. 2.6: In de schuur zijn veel sporen aangetroffen van de kerkuil. Het wordt verwacht dat de soort de schuur gebruikt als vaste rust- en verblijfplaats. De braakballen op locatie waren nog vers. De kerkuil broedt vermoedelijk in de loshangende isolatieplaten.



Afb. 2.7: De oostelijke kopgevel van de schuur. De bovenzijde van de gevel kiert ten opzichte van het dak. Hierdoor kunnen vleermuizen de luchtsponw bereiken en gebruiken als vaste rust- en verblijfplaats.



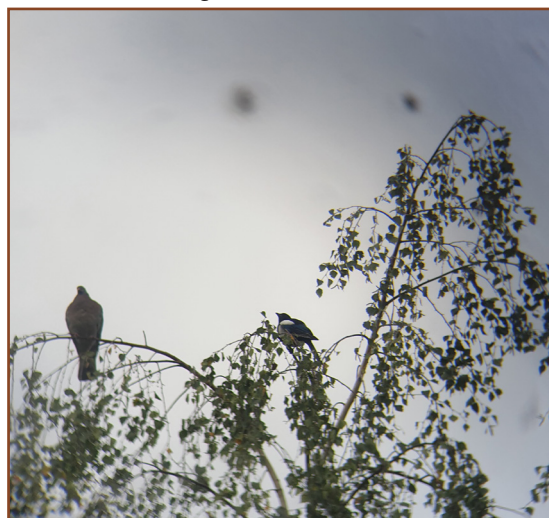
Afb. 2.8: Droogstaande sloot aan de zuidzijde van deelgebied 1. De sloot bevat weinig begroeiing. De sloot is geschikt voor algemene amfibiesoorten. Het voorkomen van beschermde soorten is uitgesloten.



Afb. 2.9: Deelgebied 2, het parkeerterrein. Afgezien van algemene broedvogels worden geen bijzondere of beschermde soorten verwacht binnen het deelgebied. Het terrein is intensief in gebruik en beheerd.



Afb. 2.10: Deelgebied 3, het sportterrein. Het sportterrein blijft deels behouden. Beschermde soorten worden, gezien het intensieve beheer en half verharding niet verwacht.



Afb. 2.11: Houtduif en ekster ter plaatse op deelgebied 2.

3

EFFECTEN EN AANBEVELINGEN

3.1 Vaatplanten

In de drie deelgebieden zijn geen beschermde of bijzondere plantensoorten aangetroffen. Geschikte omstandigheden voor bijzondere vegetatie ontbreken. Effecten op beschermde planten zijn uitgesloten, nader onderzoek is niet nodig.

3.2 Broedvogels

Vogels met jaarrond beschermde nesten

Deelgebied 1

In de te slopen schuur bevinden zich verschillende sporen van de aanwezigheid van de kerkuil. Er zijn veel braakballen, veren en uitwerpselen aanwezig van de soort. Nesten van kerkuil zijn jaarrond beschermd, evenals onderdelen van leefgebied die cruciaal zijn voor het functioneren van vaste rust- of voortplantingsplaatsen. De te slopen schuur is waarschijnlijk een vaste rust- en verblijfplaats van de kerkuil. De voorgenomen sloop van de schuur leidt mogelijk tot verstoring, aantasting of vernieling van jaarrond beschermde rust- of voortplantingsplaatsen van broedvogels. Ook de agrarische percelen zijn mogelijk essentieel onderdeel van het leefgebied van de kerkuil. Het is niet met zekerheid te zeggen of de schuur daadwerkelijk als broedlocatie wordt gebruikt. Nader onderzoek, conform het Kennisdocument Kerkuil, is nodig om vast te stellen of nestplaatsen essentiële foerageergebieden verloren gaan bij de sloop en omvorming van de percelen. Wanneer dit het geval is moet ontheffing worden aangevraagd van artikel 3.1 lid 2 (beschadigen/ vernielen van verblijfplaatsen) en lid 4 (opzettelijk verstoren) van de Wet natuurbescherming bij de provincie Gelderland en kan sloop pas plaatsvinden na het verkrijgen van de ontheffing. Een onderdeel van een ontheffingsaanvraag is een activiteitenplan, hierin wordt de mate van mitigatie en compensatie evenals de juiste periode van uitvoering vastgesteld. Uiteraard dient in het geval van het verlenen van een ontheffing volgens de ontheffingsvoorschriften gewerkt te worden. De bouw van een nieuwe groepsgebouw biedt kansen om nieuwe nestgelegenheid te realiseren voor de kerkuil, zo kan een uilenkast in de zolder worden ingebouwd. Voor het naderonderzoek zijn drie gerichte veldbezoeken noodzakelijk in de periode februari tot en met half oktober. De veldbezoeken vinden 's nachts plaats.

Het wordt niet verwacht dat huismussen de schuur gebruiken als vaste rust- en verblijfplaats. Het dak is afgesloten met metalen platen waardoor huismussen niet onder het dak kunnen komen. Van de soort zijn geen sporen of waarnemingen gedaan. Ook door de aanwezigheid van de kerkuil wordt het niet verwacht dat huismussen de schuur gebruiken als vaste rust- en verblijfplaats en negatieve effecten zijn daarbij uitgesloten. De schuur is geschikt voor de boeren- en huiszwaluw. Van de soort zijn dan ook mestsporen aangetroffen. Echter geldt dat nesten van deze soort alleen jaarrond beschermd zijn onder zwaar ecologische omstandigheden. Dit is in dit geval niet het geval, er zijn voldoende alternatieven in de omgeving. Daarnaast is het plangebied na de werkzaamheden weer geschikt als broedlocatie door de bouw van het groepsgebouw. Overige vogels met jaarrond beschermde nesten worden ook niet verwacht in de te slopen schuur. In de omgeving van het deelgebied ontbreken nesten, zoals horsten, van jaarrond beschermde nesten. Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten anders dan de kerkuil worden niet verwacht. Vervolgstappen voor vogels met jaarrond beschermde nesten anders dan de kerkuil zijn dan ook niet nodig.

Alle deelgebieden

Tijdens het broedseizoen zijn broedgevallen van algemene broedvogels, zoals houtduif, zanglijster, merel, winterkoning, heggemus en roodborst mogelijk op het terrein. Kap-, bouw- en graafwerkzaamheden kunnen derhalve leiden tot het verstoring of vernieling van nesten van algemene broedvogels wanneer deze in het broedseizoen plaatsvinden. Broedgevallen kunnen zich in opgaande begroeiing (bomen, struiken) voordoen. Het is van belang om mogelijk versturende werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren of tijdig preventieve maatregelen te nemen om vestiging van broedgevallen te voorkomen. Houdt tijdens het broedseizoen een verstoring-vrije zone van enkele meters rond de begroeiing aan en/of snoei de begroeiing in de buurt van versturende werkzaamheden sterk terug voorafgaand aan het broedseizoen om broedgevallen te voorkomen. Het broedseizoen is geen vaste periode maar voor de meeste soorten is de periode half maart - half augustus een goede indicatie. Eerdere of latere broedgevallen zijn wel mogelijk, vooral van de houtduif. Bezette nesten zijn altijd beschermd, onafhankelijk van de soort en het moment van nestelen. Worden toch bezette nesten aangetroffen dan dienen werkzaamheden met een mogelijk negatief effect te worden uitgesteld totdat de ouders klaar zijn met broeden en de jongen zelfstandig het nest definitief hebben verlaten.

3.3 Vleermuizen

Effectbeoordeling vaste rust- en verblijfplaatsen vleermuizen

Deelgebied 1

De te kappen boom is ongeschikt als verblijfplaats, negatieve effecten op boombowonende vleermuizen worden derhalve niet verwacht. De te slopen bebouwing is geschikt als verblijfplaats van gebouwbezonende vleermuizen. Te verwachten soorten zijn gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. De sloop van de schuur leidt mogelijk tot vernieling van vaste, jaar-rond beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen. Ook kunnen vleermuizen verstoord worden en, indien niet op vleermuisvriendelijke wijze gesloopt wordt, kunnen vleermuizen verwond of gedood worden tijdens de sloop. Het uitvoeren van nader onderzoek is noodzakelijk om aan-of afwezigheid van vaste, jaarrond beschermde vleermuisverblijven vast te kunnen stellen. Het onderzoek dient te worden uitgevoerd conform de richtlijnen van het Vleermuisprotocol 2017 (opgesteld door o.a. Zoogdiervereniging, NGB en GAN). Dit houdt in minimaal vier gerichte nachtelijke inventarisaties tussen half mei en eind september, uitgevoerd door erkend deskundigen zoals benoemd in het protocol. Voor details zie Vleermuisprotocol. Wanneer vleermuizen worden aangetroffen moet een ontheffing van artikel 3.5 lid 2 (opzettelijk verstoren) en lid 4 (beschadigen/ vernielen van verblijfplaatsen) van de Wet natuurbescherming bij de provincie Gelderland worden aangevraagd. Sloop kan in dat geval pas plaatsvinden met ontheffing en volgens in de ontheffing genoemde voorwaarden. Naar verwachting kan een ontheffing verkregen worden, mits aan diverse randvoorwaarden voldaan wordt zoals het tijdig aanbieden van alternatieven, werken buiten kwetsbare periode(n), onderbouwing van het wettelijk belang en een alternatievenafweging. Hiertoe dient een activiteitenplan te worden opgesteld. Wanneer bij het nader onderzoek geen vleermuizen worden aangetroffen is een ontheffing niet nodig. We adviseren in dat geval wel om alsnog vleermuisvoorzieningen in de nieuwbouw te realiseren, zie volgende alinea.

Nieuwbouw van de het groepsgebouw biedt kansen voor vleermuizen. Naar verwachting is het mogelijk om op relatief eenvoudige en goedkope wijze ruimte te creëren voor vleermuizen. Het realiseren van verblijfplaatsen kan bijvoorbeeld door ruimtes achter gevelbetimmering of boeiden toegankelijk te maken, in metselkasten toe te passen, open stootvoegen in spouwmuuren etcetera. Op die manier kan de ingreep een positief effect hebben op (deels) gebouwbewonende vleermuissoorten die in de omgeving voorkomen (gewone en ruige dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis).

Deelgebied 2 & 3

Potentieële verblijfplaatsen voor boom- en gebouwbewonende vleermuizen komen niet voor binnen de deelgebieden. Negatieve effecten op vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen zijn voor deze deelgebieden derhalve uitgesloten.

Effectbeoordeling vaste vlieg- en migratieroute en essentieel foerageergebied

Alle deelgebieden

Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor diverse vleermuissoorten die in de omgeving voorkomen zoals de gewone en ruige dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis. Het is aannemelijk dat vleermuizen er ook daadwerkelijk foerageren. Echter worden er geen directe negatieve effecten verwacht doordat de begroeiing behouden blijft. Integendeel het plangebied wordt door de aanplant van bomen, de realisatie van moeraszone en ruigtes geschikter als foerageergebied voor vleermuizen. De randen van de deelgebieden kunnen deel uitmaken van vaste vliegroutes van vleermuizen. Ook hiervoor geldt dat de begroeiing behouden blijft, er verdwijnen geen lijnvormige beplanting waardoor negatieve effecten niet verwacht worden. Wél kunnen tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe inrichting indirecte negatieve effecten optreden, namelijk lichtverstoring. Vleermuizen kunnen gedesoriënteerd raken door felle verlichting. Essentiële foerageergebieden en vaste vliegroutes kunnen hierdoor hun functie verliezen. Negatieve effecten en dus overtreding van artikel 3.5 lid 2, zijn te voorkomen door lichtverstoring tegen te gaan. Negatieve effecten kunnen zich voordoen wanneer tijdens de sloop- of bouwfase gebruik wordt gemaakt van bouwlampen tussen zonsondergang en zonsopkomst. Daarnaast kan lichtverstoring zich voordoen tijdens de nieuwe situatie. Het voorkomen van lichtverstoring kan door zowel tijdens de sloop- en realisatiefase als de gebruiksfase uitstraling van eventuele bouwlampen en buitenverlichting naar boven en dan met name richting opgaand groen te voorkomen. Gebruik bijvoorbeeld afschermende armaturen, beperk de verlichtingshoogte tot maximaal 3 meter, gebruik eventueel vleermuisvriendelijke verlichting (zogehete 'batlampen') en plaats niet meer verlichting dan nodig. De actieve periode van vleermuizen loopt globaal van april t/m november, waarbij ze tussen zonsondergang en zonsopkomst daadwerkelijk vliegen en gevoelig zijn voor verstoring. Wanneer lichtverstoring voorkomen wordt is het nemen van vervolgstappen (vervolgonderzoek en ontheffingsaanvraag) voor wat betreft foerageergebieden en vliegroutes niet nodig.

3.4 Grondgebonden zoogdieren

Deelgebied 1

Het wordt niet verwacht dat het deelgebied essentieel onderdeel is van het leefgebied van de das. Er ontbreekt ieder spoor van de soort. Wel zijn er dassentunnels aanwezig aan de noordzijde van het plangebied. Dit betekent dat de soort wel voor kan komen in het plangebied. Bij de nieuwe inrichting van het terrein worden ruigtes en lange graszones gecreëerd. Dit betekent dat het plangebied na de werkzaamheden geschikt leefgebied is blijft voor de soort. Wel wordt er een tijdelijke verstoring verwacht door de realisatiefase van de uitbreiding. De verstoring zal echter gering zijn en tijdelijk. Dit zelfde geldt voor de bunzing en andere kleine marterachtigen. De ruigtes tussen het grasland en maisland is geschikt leefgebied voor de marterachtigen. Ook kan de bunzing de ruigte gebruiken als vaste rust en verblijfplaats. De ruigte ter plaatse blijft behouden in de nieuwe inrichting. Bij de nieuwe inrichting worden zelfs ruigtes, lange grassdelen en moeraszone ontwikkeld waardoor het plangebied geschikter wordt als leefgebied. Wel neemt de verstoring toe door de toename van menselijke activiteiten. De verstoring zal gering zijn, bunzing en marterachtigen zijn verstoringstolerante en nacht-actieve dieren. Hierdoor wordt het niet verwacht dat de toename van menselijke activiteiten leidt tot negatieve effecten op marterachtigen. De steenmarter gebruikt de te slopen schuur niet als verblijfplaats, sporen ontbreken en de aanwezigheid van de kerkuil sluit uit dat de steenmarter de schuur gebruikt als vaste rust- en verblijfplaats. Het kan wel dat de steenmarter het plangebied gebruikt als leefgebied, deze blijft geschikt als leefgebied. De geschiktheid van het plangebied als foerageergebied wordt niet aangetast. Geschikte verblijfplaatsen van de boommarter ontbreken. Negatieve effecten op de steenmarter en boommarter worden niet verwacht. In en rondom het plangebied zijn geen verblijfplaatsen aangetroffen van de eekhoorn, negatieve effecten op de soort worden dan ook niet verwacht. Nader onderzoek naar beschermde grondgebonden zoogdiersoorten is derhalve niet aan de orde, evenals het aanvragen van een ontheffing voor deze soorten.

Deelgebied 2 en 3

De deelgebieden is ongeschikt als verblijfplaats voor marterachtigen, ruigtes, takken- en houtstapels en bebouwing ontbreken. Het plangebied is wel geschikt als leefgebied voor marterachtigen, echter zal de waarde gering zijn. Het plangebied is intensief in gebruik en beheerd. Wel kunnen de soorten voorkomen als passant. Daarnaast blijft het plangebied tijdens en na de werkzaamheden geschikt als foerageergebied. Negatieve effecten op het leefgebied van marterachtigen worden derhalve niet verwacht. Nesten van de eekhoorn ontbreken waardoor negatieve effecten op de soort niet verwacht worden.

Alle deelgebieden

In alle deelgebieden worden verder uitsluitend kleine, algemene zoogdiersoorten verwacht. De werkzaamheden kunnen op beperkte schaal tot negatieve effecten op deze soorten leiden, bijvoorbeeld door de aantasting van holen en gangenstelsels van muizen en insecteneters. Omdat voor de te verwachten soorten een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting geldt moet alleen rekening gehouden worden met de algemene zorgplicht, artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming, die voor alle dieren en planten geldt.

3.5 Amfibieën

De sloot aan de zuidzijde van het plangebied is mogelijk voortplantingswater van algemeen voorkomende soorten, zoals bastaard kikker, bruine kikker en kleine watersalamander. Voor deze soorten geldt een provinciale vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. De sloot wordt niet gedempt, en zal alleen meanderend worden gemaakt en een brede oeverzone worden gecreëerd. De sloot blijft na de werkzaamheden geschikt leefgebied voor amfibieën. Wél kan er verstoring optreden door de werkzaamheden. Het is daarom van belang de werkzaamheden uit te voeren buiten de kwetsbare periode van de soortgroep. Voer de werkzaamheden uit in de winterslaaperperiode. In de periode maken de soortgroep geen gebruik van de sloot en kan zonder verstoring de werkzaamheden worden uitgevoerd. Het terrein is (beperkt) geschikt als landhabitat en dan voornamelijk foerageergebied en overwinteringsgebied voor enkele algemene amfibieën maar in de begroeide terreindelen vinden nauwelijks ingrepen plaats. Negatieve effecten op het foerageergebied en eventuele overwinteringslocaties worden niet verwacht.

3.6 Overige soorten (vissen, reptielen, ongewervelden)

Het voorkomen van beschermde soorten uit overige soortgroepen (reptielen, vissen, ongewervelden) is op voorhand uitgesloten wegens het ontbreken van geschikt leefgebied of doordat de locatie buiten het bekende verspreidingsgebied valt. Negatieve effecten op beschermde soorten uit overige soortgroepen zijn derhalve op voorhand uit te sluiten. De soorten die voor kunnen komen zijn niet beschermd. Zoals voor alle soorten, beschermd of niet, geldt ook hier de algemene zorgplicht.

3.7 Algemeen

- Ten aanzien van alle dieren en planten (beschermd of niet beschermd) geldt dat men zich dient te houden aan de algemene zorgplicht. Dit houdt in dat nadelige gevolgen voor flora en fauna naar redelijkheid zoveel mogelijk voorkomen moeten worden. Gezien de grote van het project is het noodzakelijk om een ecologisch werkprotocol op te stellen om negatieve effecten op de flora en fauna zoveel mogelijk te voorkomen;
- Wanneer tijdens werkzaamheden toch beschermde soorten worden aangetroffen, dienen werkzaamheden tijdelijk te worden stilgelegd en moet contact opgenomen worden met een deskundige (volgens omschrijving van het Ministerie van EZ) op het gebied van flora en fauna. Overleg met de deskundige moet duidelijk maken hoe met de ontstane situatie kan worden omgegaan.
- *Extra: Ruimte voor Advies promoot natuur in stad & land. Zo is het bij nieuwbouw van bebouwing vaak met relatief weinig moeite mogelijk om huismussen, vleermuizen, zwaluwen en andere dieren een plek te geven. Bij voorkeur door ruimtes naar een spouw, onder dakpannen of achter betimmeringen toegankelijk te maken. Andere mogelijkheden zijn het aanbrengen van nestkasten, toepassen van inheemse beplanting, terughoudend zijn met buitenverlichting en bestrating en juist royaal met groen.*

4

GEBIEDSBESCHERMING

4.1 Gelders Natuurnetwerk (GNN) en Groene Ontwikkelingszone (GO)

De onderzoekslocatie ligt buiten het Gelders Natuurnetwerk en de Groene Ontwikkelingszone. Deelgebied 1 grenst aan de noordzijde aan het GNN, deelgebied Wilbrinksbos. In de het Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone is het ruimtelijke beleid gericht op behoud en ontwikkeling van kernkwaliteiten. Voorgenomen ingrepen worden getoetst aan het 'nee, tenzij' principe. Indien voorgenomen werkzaamheden significant negatieve gevolgen hebben voor de kernkwaliteiten of ontwikkelingsdoelen van het deelgebied kunnen deze alleen plaatsvinden indien de nadelige gevolgen worden gemitigeerd en de resterende schade gecompenseerd.

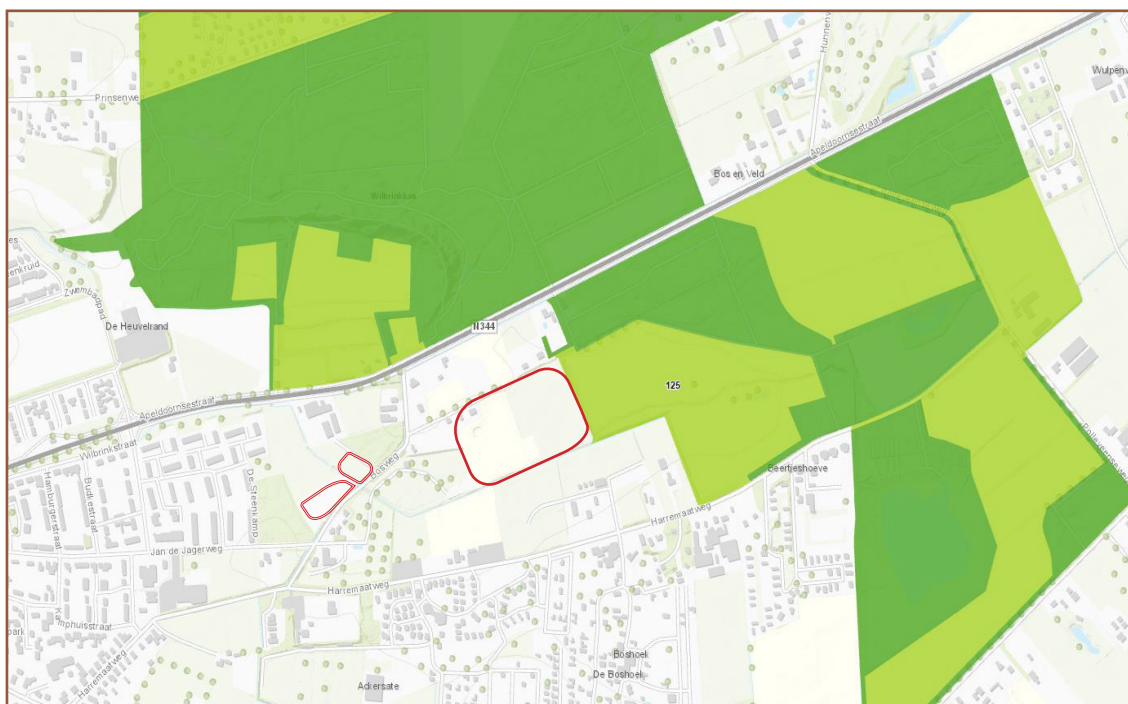
Het plan wordt landschappelijk ingepast. Zo worden er houtsingels, ruwgrasland, wadi's, houtwallen en oeverzones ontwikkeld. Hierdoor zal de waarde van het terrein voor de het omliggende GNN alleen maar toenemen ten opzichte van de huidige situatie (intensief landbouwgebied). Gezien voorgenomen ontwikkelingen is een negatief extern effect op kernkwaliteiten en ontwikkelingsdoelen van GNN en GO uitgesloten. Het uitvoeren van een 'Nee, tenzij'-toets is niet aan de orde.

4.2 Natura 2000

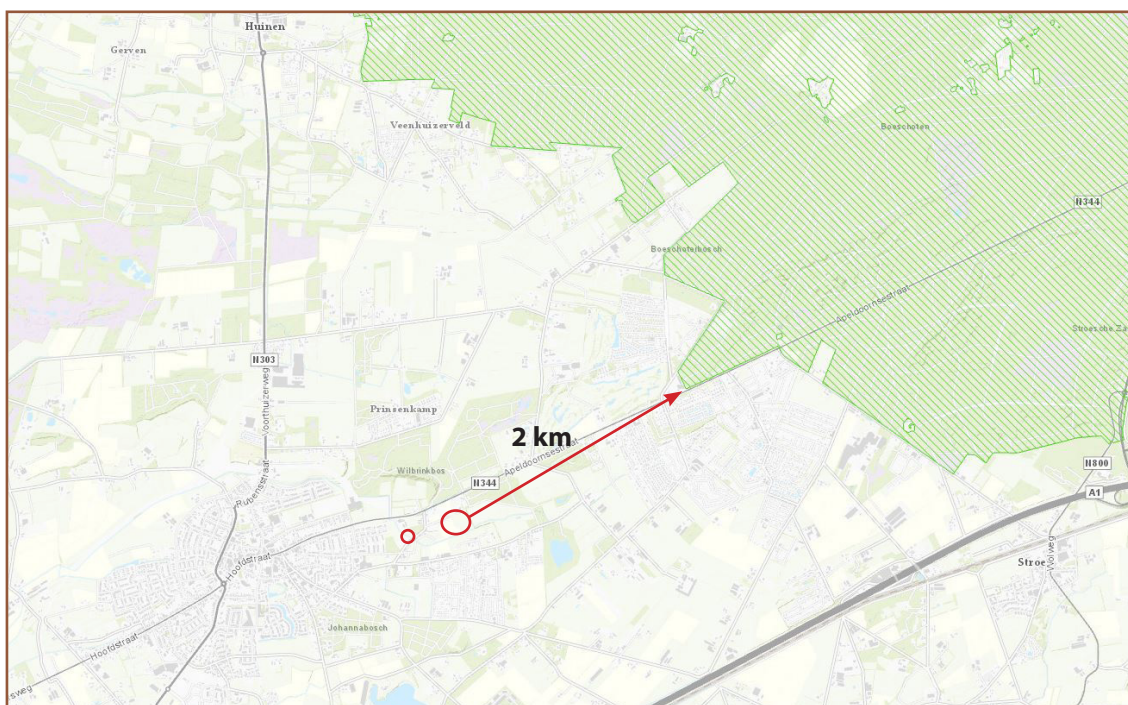
Natura 2000-gebied 'Veluwe' ligt op ongeveer 2 kilometer in oostelijke richting. De kortste afstand tot stikstofgevoelige habitattypen (ZGLg13 Bos van arme zandgronden) is ca. twee kilometer.

Het perceel heeft geen landschappelijke binding met de Natura 2000-gebieden. De aangewezen habitatsoorten voor de Veluwe zijn de gevlekte witsnuitlibel, vliegend hert, beekprik, rivieronderpad, kamsalamander, meervleermuis en drijvende waterweegbree. Gezien de voorgenomen activiteiten en de toekomstige inrichting en de ligging op ruim 2000 meter van het dichtsbijzijnde Natura 2000-gebied zijn directe negatieve effecten door sloop- en bouw- en realisatiewerkzaamheden en door het nieuwe gebruik van het projectgebied op aangewezen soorten van nabijgelegen Natura 2000-gebieden uitgesloten.

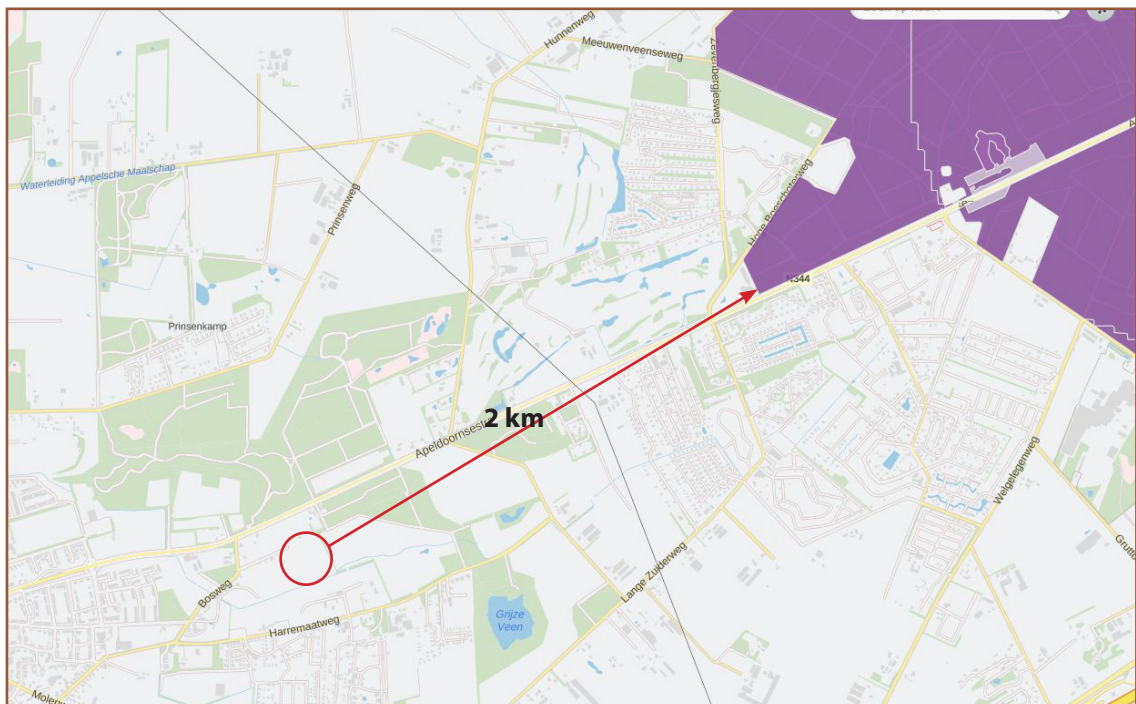
De voorgenomen activiteiten leiden mogelijk tot een toename van stikstofemissie in zowel de realisatiefase als in tijdens het nieuwe gebruik van het plangebied. Door de sloop- en realisatiefase door inzet van machines en aan- en afvoer van materialen is er een tijdelijke toename van stikstofdepositie van het plangebied. In de gebruiksfase kan er mogelijk een toename optreden door de toenemende verkeersbewegingen van recreanten en door de stikstofuitstoot van het groepsgebouw. Echter heeft de huidige situatie al veel stikstofuitstoot door het intensieve agrarische gebruik. Het is niet op voorhand uit te sluiten dat de voorgenomen activiteiten en het nieuwe gebruik leiden tot significante effecten op doelstellingen van stikstofgevoelige habitattypen en -soorten. Met behulp van de online rekentool AERIUS Calculator (versie 2020) kan berekend worden of er sprake is van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Voor ontwikkelingen waarbij is aangetoond dat er géén sprake is van een toename in stikstofdepositie (ofwel $< 0,00$ mol/hectare/jaar) is geen vergunning nodig. Is er wel sprake van een toename op stikstofgevoelige habitattypen dan geldt er een vergunningsplicht.



Afb. 4.1: Ligging plangebied (rode cirkel) ten opzichte van GNN (donkergroen) GO (lichtgroen). De locatie ligt buiten GNN en GO. Het deelgebied 1 grenst aan de noordzijde aan de GNN. Negatieve effecten worden niet verwacht. Bron: ondergrond: geoportal.gelderland.nl



Afb. 4.2: De ligging van het plangebied (rode cirkel) ten opzichte van Natura 2000-gebieden. De minimumafstand tussen het plangebied en N2000-gebied bedraagt ongeveer 2 km. Gezien de afstand en de nieuwe inrichting worden negatieve effecten (uitgezonderd toename in stikstofdepositie) op doelsoorten en habitattypen niet verwacht. Bron: geoportal.gelderland.nl



Afb. 4.2: De ligging van het plangebied (rode cirkel) ten opzichte van zeer stikstofgevoelige habitattypen (paars). Dichtsbijzijnde stikstofgevoelige habitattypen liggen op 2 kilometer afstand. Tijdens de aanlegfase en in de nieuwe situatie is er mogelijk sprake van een toename van stikstofdepositie op zeer gevoelige habitattypen. Met behulp van een Aeries-berekening kan bepaald worden of er sprake is van een toename en daarmee vergunningplicht. Bron: <https://calculator.aeries.nl/calculator> (bezocht: 23-10-2020), OSM & Kadaster.

5

CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Overzicht van de bevindingen

<u>Soortbescherming</u>	<u>Aanwezig</u>	<u>Effect</u>	<u>Aanbevelingen</u>
Flora - beschermde soorten	nee	geen	geen
Vleermuizen - verblijfplaatsen	mogelijk	mogelijk	zie 5.2.1
Vleermuizen - vliegroutes	mogelijk	geen	zie 5.2.1
Vleermuizen - essentieel foerageergebied	mogelijk	geen	zie 5.2.1
Vleermuizen - lichtverstoring	mogelijk	mogelijk	zie 5.2.1
Zoogdieren - gebouwbewonend	nee	geen	geen
Zoogdieren - grond-/boombewonend	mogelijk	geen	geen
Zoogdieren - vrijgestelde soorten	zeker	mogelijk	zorgplicht
Vogels - jaarrond beschermde nesten	mogelijk	mogelijk	zie 5.2.1
Vogels - algemene broedvogels	mogelijk	mogelijk	zie 5.2.1
Amfibieën - vrijgestelde soorten	mogelijk	geen	zorgplicht
Overige beschermde soorten	nee	geen	geen
<u>Gebiedsbescherming</u>	<u>Aanwezig</u>	<u>Effect</u>	<u>Aanbevelingen</u>
Natura 2000 - doelsoorten/habitattypen	nee	geen	geen
Natura2000 - stikstof	n.v.t	mogelijk	zie 5.2.2
NNN en GO	nee	geen	geen

5.2 Conclusies en aanbevelingen

5.2.1 Soortenbescherming

Vleermuizen

- De te slopen schuur is geschikt voor gebouwbewonende vleermuizen (gewone en ruige dwergvleermuis). Sloop van de bebouwing leidt mogelijk tot een overtreding van artikel 3.5 lid 2 (opzettelijk verstoren) en lid 4 (beschadigen of vernielen van jaarrond beschermde voortplantingsplaatsen of rustplaatsen). Nader onderzoek is noodzakelijk om vast te stellen of vleermuizen daadwerkelijk gebruik maken van de schuur. Het nader onderzoek naar vleermuizen dient plaats te vinden in de vorm van vier gerichte nachtelijke inventarisaties conform de richtlijnen van het Vleermuisprotocol (NGB & Zoogdiervereniging);
- Wanneer er verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn dient ontheffing te worden aangevraagd. Een onderdeel van een ontheffing is een activiteitenplan. Hierin wordt de mate van compensatie, mitigatie, de juiste periode van uitvoering en de gunstige staat van instandhouding behandeld;
- De nieuwbouw biedt kansen voor vleermuizen door het realiseren van voorzieningen die kunnen dienen als verblijfplaats. Zie hoofdstuk 3.3 voor meer informatie;
- Het is noodzakelijk om negatieve effecten op mogelijke foerageergebieden en vliegroutes van de begroeiing rondom het plangebied te voorkomen. Negatieve effecten kunnen zich voordoen door lichtverstoring. Onnodige lichtverstoring van het mogelijke foerageergebied en vliegroutes van vleermuizen dient voorkomen te worden. Dit kan door tijdens de aanleg- en gebruiksfase uitstraling van eventuele bouwlampen, buitenverlichting en straatverlichting naar boven te voorkomen. De aanleg van de weg en het uitbreiden van de camping mag niet leiden tot een toename van verlichting richting de boomkronen. Gebruik bijvoorbeeld

afschermende armaturen, beperk de verlichtingshoogte tot maximaal 3 meter, gebruik 'batlampen' en plaats niet meer verlichting dan nodig. Mogelijk verlangd bevoegd gezag een verlichtingsplan.

Vogels - Jaarrond beschermde nesten

- De te slopen schuur bevat sporen van de kerkuil. Mogelijk gebruikt de kerkuil de schuur als broedlocatie. Daarnaast zijn de om te vormen agrarische percelen mogelijk essentieel onderdeel van het leefgebied van de kerkuil. De sloopwerkzaamheden en het omvormen van de agrarisch epercelen leiden daarom mogelijk tot aantasting van vaste, jaarrond beschermde nestplaatsen en essentieel leefgebied van de kerkuil. Er is nader onderzoek nodig om vast te stellen of er sprake is van overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van de kerkuil genoemd in artikel 3.1 lid 2 (beschadigen, vernielen of wegnemen van nesten en eieren) en/ of lid 4 (opzettelijk verstoren van vogels);
- Het naderonderzoek dient plaats te vinden in de vorm van drie gerichte nacht-inventarisaties in de periode 1 februari - 15 oktober conform de richtlijnen van het Kennisdocument Kerkuil (BIJ12, 2017);
- Wanneer er een broedlocatie van de kerkuil aanwezig is dient ontheffing te worden aangevraagd. Een onderdeel van een ontheffing is een activiteitenplan. Hierin wordt de mate van compensatie, mitigatie, de juiste periode van uitvoering en de gunstige staat van instandhouding behandeld.

Vogels - algemene broedvogels

- Tijdens het broedseizoen kunnen nesten van algemene broedvogels in te rooien beplanting en opgaande begroeiing in en rondom het plangebied verstoord, beschadigd of vernield worden. Voer werkzaamheden die kunnen leiden tot het vernielen of verstoren van nesten buiten het broedseizoen uit of neem tijdig maatregelen om broedgevallen binnen invloedssfeer van verstorende werkzaamheden te voorkomen, bijvoorbeeld door opgaande beplanting binnen invloedssfeer van de werkzaamheden sterk terug te snoeien. Het broedseizoen is geen vaste periode maar voor de meeste soorten is de periode half maart - half augustus een goede indicatie. Eerdere of latere broedgevallen zijn niet uitgesloten, met name van duiven. Bezette nesten zijn altijd beschermd, ongeacht de soort of periode. Tijdens het broedseizoen kunnen mogelijk verstorende werkzaamheden uitsluitend worden uitgevoerd nadat een erkend broedvogelkundige heeft vastgesteld dat er geen bezette nesten aanwezig zijn. Zonodig worden werkzaamheden uitgesteld of maatregelen getroffen om verstoring of vernieling van nesten te voorkomen, bijvoorbeeld het instellen van een zone rondom het nest totdat de jongen het nest verlaten hebben;

Overige soorten

- Nader onderzoek naar overige beschermde soorten is niet aan de orde. Houdt wel rekening met de algemene zorgplicht die geldt voor alle dieren, beschermd of niet.

t.a.v. zorgplicht en calamiteiten

- Ten aanzien van álle dieren en planten (beschermd of niet beschermd) geldt de 'Algemene zorgplicht'. Met name geldt dit voor algemene soorten zoogdieren en amfibieën, waarvoor een provinciale vrijstelling geldt. Dit houdt in dat nadelige gevolgen voor flora en fauna naar redelijkheid zoveel mogelijk voorkomen moeten worden en dat er 'met zorg voor de natuur' gewerkt dient te worden. Gezien het formaat en de aard van het project wordt geadviseerd om een ecologisch werkprotocol op te stellen om te voldoen aan de algemene zorgplicht;
- Worden er tijdens de werkzaamheden toch beschermde soorten aangetroffen, leg dan het werk tijdelijk stil en neem contact op een deskundige (volgens omschrijving van het Ministerie van EZ) op het gebied van flora en fauna. Overleg met de deskundige en bevoegd gezag moet in dat geval duidelijk maken hoe met de ontstane situatie kan worden omgegaan.

5.2.2 Gebiedsbescherming

- De locatie ligt buiten het Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone. De intensieve agrarisch percelen worden omgevormd maar landschappelijk ingepast met ruigtes en natuurelementen. De activiteiten zullen niet leiden tot aantasting van kernkwaliteiten of doelstellingen van GNN of GO. Een 'nee, tenzij'-toets is daarom niet aan de orde.
- De ontwikkelingen voortvloeiend uit het voornemen leiden gezien de aard van het project en de afstand van het plangebied tot het Natura2000-gebied niet tot effecten op doelstellingen of kernkwaliteiten van beschermde natuurgebieden (Natura2000), met mogelijke uitzondering van stikstofgevoeligheid. Nadere toetsing naar effecten op aangewezen doelsoorten voor Natura 2000-gebieden zijn niet aan de orde met uitzondering van een stikstofberekening, zie volgende punt.
- Het voornemen leidt mogelijk tot een tijdelijke en permanente toename van stikstofuitstoot tijdens de sloop- en bouwfase (ofwel aanlegfase). Ook in de gebruiksfase kan een toename van stikstofdepositie zich voordoen. Onder andere de toekomstige toename van verkeersbewegingen kan zorgen voor een toename van stikstofdepositie of stikstofgevoelige habitattypen. Het is noodzakelijk om een AERIUS-berekening uit te voeren door de online rekentool (AERIUS Calculator) om te bepalen of de voorgenomen ontwikkelingen leiden tot een toename van stikstofdepositie ($> 0,00$ mol/hectare/jaar) op stikstofgevoelige habitattypen. Wanneer het project leidt tot een toename van stikstofdepositie is het project vergunningsplichtig.

6

WETTELIJK KADER

6.1 Inleiding

In Nederland is de wetgeving omtrent de bescherming van natuurwaarden gesplitst in soortbescherming en gebiedsbescherming. De bescherming was voorheen geregeld in respectievelijk de Flora- en faunawet en de Natuurbeschermingswet 1998. Voor houtopstanden gold de Boswet. Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden die de bovenstaande wetten vervangt. Wat betreft gebiedsbescherming is er weinig veranderd. Op het gebied van soortenbescherming hebben zich diverse wijzigingen voorgedaan. Zo zijn veel planten en vissen onder de nieuwe wet niet meer beschermd, terwijl een aantal zeldzame dagvlinders en libellen juist zijn toegevoegd. Verder is het bevoegd gezag in de meeste gevallen GS van de provincie, waar dat eerder de RVO was. De provincies hebben meer zeggenschap over het beleid, wat zich vooral uit in het feit dat er verschillen zijn in de vrijstellingslijsten van soorten waarvoor bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting of bestendig beheer en onderhoud vrijstelling geldt. Meer informatie over de Wet natuurbescherming is onder andere terug te vinden op de websites van de Rijksoverheid en de verschillende provincies.

6.2 Gebiedsbescherming

Gebiedsbescherming was voorheen opgenomen in de Natuurbeschermingswet 1998 en heeft de bescherming en instandhouding van natuurgebieden in Nederland als doel. Daartoe zijn gebieden aangewezen in het kader van de Vogelrichtlijn (VR-gebieden), Habitatrichtlijn (HR-gebieden) en het Verdrag van Ramsar (Wetlands). Beschermden Natuurmonumenten vervallen onder de Wet natuurbescherming omdat deze vrijwel geheel samenvallen met **Natura 2000-gebieden**. De VR- en HR-gebieden worden samengevat onder de noemer Natura 2000. Voor de Natura 2000-gebieden worden/zijn instandhoudingsdoelen geformuleerd voor specifieke vogelsoorten of habitats. Deze kunnen van gebied tot gebied verschillen. De hierboven genoemde gebieden kunnen overlappen. Activiteiten die een negatief effect hebben op Natura 2000-gebieden zijn verboden. Dat geldt ook voor activiteiten buiten de gebieden die een negatief effect hebben binnen het gebied, zoals een toename van stikstofemissie en -depositie met mogelijke gevolgen voor stikstofgevoelige habitat-typen. Voor activiteiten is een vergunning mogelijk. Een vergunning wordt pas afgegeven wanneer een zogenaamde 'habitattoets' is doorlopen. Hieruit moet blijken dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast en de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van de soorten niet verslechtert en geen verstoring van soorten optreedt. Een vergunning wordt afgegeven door de betreffende provincie.

Het **Gelders Natuurnetwerk (GNN)** en de **Groene Ontwikkelingszone (GO)** komt voort uit het herdefiniëren van de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS) door de provincies. Het netwerk helpt voorkomen dat planten en dieren in geïsoleerde gebieden uitsterven en dat natuurgebieden hun waarde verliezen. Binnen de **GO** is ruimte voor ontwikkeling maar dient hierbij een aantoonbare bijdrage te worden geleverd aan de ontwikkelingsdoelen. In het **GNN** is sprake van een natuurbestemming. Binnen het **GNN** zijn ruimtelijke ontwikkelingen slechts mogelijk wanneer deze van groot algemeen of provinciaal belang zijn én er geen reële alternatieven zijn. Er geldt dan wel een compensatieverplichting om negatieve effecten teniet te doen. De begrenzing en doelstellingen van **GNN** worden door de provincie vastgesteld en is in verwerkt in de omgevingsvisie en -verordening.

6.3 Soortenbescherming

Onder de Wet natuurbescherming zijn verschillende beschermingsregimes te onderscheiden: soorten van de Vogelrichtlijn (VR), soorten van de Habitatrichtlijn (HR) en overige beschermde soorten genoemd in bijlage A behorend bij artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Daarnaast hebben provincies de vrijheid om voor bepaalde soorten uit de laatste categorie vrijstelling te verlenen bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting en bestendig beheer en onderhoud. Gedetailleerde informatie over het onderdeel soortenbescherming, inclusief lijsten van beschermde soorten, is onder meer te vinden op de website van de Rijksoverheid

6.4 Rode lijsten

Rode lijsten geven een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of duidelijk achteruit zijn gegaan. Rode lijsten hebben een signaleringsfunctie en geen juridische status. Plaatsing op de lijst betekent daarom niet automatisch dat de soort beschermd is. Daarvoor is opname van de soort onder de Wet natuurbescherming nodig. De Rode lijsten zijn richtinggevend voor toekomstig beleid. Van overheden en terreinbeherende organisaties wordt verwacht dat zij bij beleid en beheer rekening houden met de Rode lijsten.

Bijlage 4 vleermuis-kerkuil onderzoek

Rapportage vleermuis- en kerkuilonderzoek camping Belofde Land te Voorthuizen

Projectgegevens

Opdr. gvr.: dhr. R. van Woerden
Betreft: Vleermuis- en kerkuilonderzoek
Opgest.: B. Visser, ecooloog

Project: 21BEL01 Belofde land
Locatie: Bosweg 17 te Voorthuizen
Uitvoering: E. Bent, De Slijpkruik Ecologie B.V.
Datum: 18-10-2021

1. Aanleiding en doel

Voorliggende rapportage beschrijft de resultaten van een vleermuis- en kerkuil onderzoek uitgevoerd aan de Bosweg 17 te Voorthuizen. De onderzoekslocatie betreft een ca. 30.000 m² groot perceel in het buitengebied van Voorthuizen (Afbeelding 1.1 & 1.2). De initiatiefnemer is voornemens om vanuit het bedrijfseconomisch oogpunt en in lijn met de marktontwikkeling de camping uit te breiden. Daarnaast vindt op enkele delen van de camping herinrichting plaats. Voor de voorgenomen uitbreiding is het noodzakelijk om de huidige agrarische percelen om te vormen naar campingterrein, de bestaande opslagschuur te slopen, een groepsgebouw met evenementterrein te ontwikkelen, een parkeerterrein te realiseren en een uitrit te ontwikkelen. Voor de voorgenomen activiteiten worden een aantal bomen en begroeiing verwijderd. In oktober 2020 heeft K. Wegerif, ecooloog van Ruimte voor Advies, een ecologische quickscan uitgevoerd om de mogelijke effecten van de ingreep op de beschermde natuurwaarden in kaart te brengen.

Uit de quickscan is gebleken dat de te slopen schuur potentieel geschikt is als verblijfplaats voor vleermuizen en er werden gebruikssporen (braakballen, uitwerpselen, veren) van kerkuil in het gebouw aangetroffen. De schuur kan als verblijfplaats functioneren voor gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. De openingen zijn krap 1 centimeter hoog en daarmee te klein voor grotere vleermuizen zoals de laatvlieger. Doordat de schuur geschikt is als verblijfplaats, kunnen de geplande werkzaamheden leiden tot aantasting of vernieling van jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vleermuizen. In de te slopen schuur zijn sporen van de kerkuil aangetroffen. Het gaat daarbij om verse braakballen, veren en uitwerpselen. Mogelijk gebruikt de kerkuil de schuur als broedlocatie. Daarnaast zijn de om te vormen agrarische percelen mogelijk essentieel onderdeel van het leefgebied van de kerkuil. Sloop van de schuur kan daarom leiden tot verstoring, aantasting en vernieling van jaarrond beschermde nestplaatsen van de kerkuil.

Vleermuizen

Om vast te stellen of vleermuizen daadwerkelijk gebruik maken van de schuur als verblijfplaats is gericht onderzoek uitgevoerd naar vaste rust- en verblijfplaatsen conform de richtlijnen van het Vleermuisprotocol 2021 (opgesteld door o.a. Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging). Dat wil zeggen vier gerichte, nachtelijke veldbezoeken in geschikte periodes (15 mei -15 juli voor zomer-/kraamverblijfplaatsen en 15 augustus- 30 september voor paarverblijfplaatsen) en bij gunstige weersomstandigheden om aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen te onderzoeken.

Kerkuil

Om vast te stellen of de kerkuil daadwerkelijk gebruik maakt van de schuur is gericht onderzoek uitgevoerd naar nestplaatsen en aanwezigheid van de kerkuil. Dit onderzoek is gedaan conform de methodiek van het Kennisdocument Kerkuil (Tygo alba) versie 1.0, Bij12 juli 2017. Voor dit onderzoek zijn drie gerichte nachtelijke veldbezoeken uitgevoerd in de periode februari tot en met augustus. Tegelijkertijd en aansluitend hieraan is ook gelet op jagende en overvliegende





Afbeelding 1.1: Ligging plangebied (rode cirkel) ten opzichte van Barneveld en Voorthuizen. Bron: GoogleMaps



Afbeelding 1.2: Het plangebied (rode kader) met daarin de onderzochte schuur (rode cirkel). Bron: GoogleEarth, 2021.

kerkuilen of ander gedrag dat duidt op een belang van het plangebied voor kerkuil.

2. Methode

2.1 Vleermuisonderzoek

Op de onderzoekslocatie zijn vier gerichte vleermuisinventarisaties uitgevoerd (zie tabel 2.1). De openingen zijn te klein voor laatvlieger waardoor een extra avondronde niet nodig was. Voor het onderzoek zijn de richtlijnen van het meest recente Vleermuisprotocol (versie 2021) gevolgd. De inventarisaties zijn uitgevoerd door J. Mossink en E. Bent, ecologen en tevens vleermuisdeskundigen van bureau 'De Slijpkruik Ecologie B.V.'. Voor het vleermuisonderzoek is gebruik gemaakt van een zogenaamde batdetector met opnamefunctie (Batlogger M, & Echometer Touch 2 Pro met opname functie), verrekijker en zichtwaarnemingen.

Tabel 2.1: Overzicht inventarisatiemomenten vleermuisonderzoek Bosweg 17 te Voorthuizen

Datum	Periode-Temp-Weer	Doel inventarisatie
10 juni 2021	21.45-23.45, 20-17°C, halfbewolkt, 2 Bft	Vleermuis zomer-kraamverblijf
5 juli 2021	3:30-5.50, 17°C, halfbewolkt, 1 Bft	Vleermuis zomer-kraamverblijf
23 aug 2021	21.00-23.45, 16-15°C, halfbewolkt, 3 Bft	Vleermuis paarverblijf
14 sep 2021	00.00-02.00, 13-12°C, halfbewolkt, 2 Bft	Vleermuis paarverblijf

2.2 kerkuilonderzoek

Binnen het plangebied zijn drie inventarisaties uitgevoerd (zie tabel 2.2). Voor het kerkuilonderzoek is de methodiek uit het Kennisdocument kerkuil (BIJ12) gebruikt en gevolgd. De inventarisaties zijn uitgevoerd door E. Bent, ecooloog van 'De Slijpkruik Ecologie B.V.'. Met behulp van een verrekijker is gelet op het onderzoeksgebied en de directe omgeving. Gedurende het onderzoek is door middel van gehoor- en zichtwaarnemingen bepaald of zich binnen het plangebied verblijfplaatsen van kerkuilen voordoen en kerkuilen aanwezig zijn. Hierbij is gelet op territoriaal gedrag, baltsende uilen en broedsporen.

Tabel 2.2: Overzicht inventarisatiemomenten kerkuilonderzoek Bosweg 17 te Voorthuizen

Datum	Periode-Temp-Weer	Doel inventarisatie
10 juni 2021	21.45-23.45, 20-17°C, halfbewolkt, 2 Bft	Jaarrond beschermd nestplaats
5 juli 2021	3:30-5.30, 17°C, halfbewolkt, 1 Bft	Jaarrond beschermd nestplaats
23 aug 2021	21.00-23.45, 16-15°C, halfbewolkt, 3 Bft	Jaarrond beschermd nestplaats

3. Resultaten inventarisaties

3.1 Vleermuizen

3.1.1 Verblijfplaatsen vleermuizen

Tijdens de inventarisaties zijn de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis waargenomen binnen het plangebied. Er werden geen vaste rust- en verblijfplaatsen vastgesteld in de te slopen schuur. Er zijn tijdens de veldbezoeken geen in- en uitvliegende vleermuizen waargenomen en rondom de schuur is ook geen territoriaal- of baltsgedrag waargenomen van vleermuizen. Er zijn geen vaste rust- of paarverblijfplaatsen gevestigd in de schuur, en de voorgenomen activiteit leidt derhalve niet tot aantasting van beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen.



Conclusie

De te slopen schuur wordt door vleermuizen niet gebruikt als vaste rust- en verblijfplaats. De sloop van de schuur leidt niet tot verstoring/vernielen van een beschermde verblijfplaats van vleermuizen. Een overtreding van de Wet natuurbescherming, Artikel 3.5, lid 2 en lid 4 ten aanzien van vleermuizen is niet aan de orde.

3.1.2 Foerageergebied en vliegroutes vleermuizen

Tijdens de onderzoeksrondes voor zomer- en kraamverblijfplaatsen zijn de soorten gewone dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis waargenomen. De gewone dwergvleermuis is vooral overvliegend waargenomen waarbij de meeste activiteit is waargenomen tussen de bomenlaan en de schuur. Ook aan de voorkant van de schuur is de gewone dwergvleermuis meerdere malen waargenomen. De soort foerageerde op beide plaatsen ook af en toe. Ook de laatvlieger is zowel overvliegend als foeragerend aangetroffen tijdens het veldbezoek. De activiteit van de laatvlieger concentreerde zich vooral boven het grasland en de bosschage ten westen van de schuur alsook tussen de schuur en de bomenlaan. Verder is de rosse vleermuis vooral overvliegend waargenomen.

Tijdens de onderzoeken naar paarverblijfplaatsen zijn de soorten gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis en laatvlieger waargenomen. De gewone dwergvleermuis werd tijdens beide veldbezoeken foeragerend en overvliegend waargenomen langs de bomenrij met een maximum aantal van drie individuen. Er werd geen balts vastgesteld. De ruige dwergvleermuis is één keer overvliegend waargenomen per veldbezoek. Ook de rosse vleermuis is tijdens beide veldbezoeken hoog overvliegend waargenomen. Het ging daarbij de eerste ronde om 2 exemplaren en tijdens de tweede ronde om 1 exemplaar. Als laatste is de laatvlieger tijdens het eerste veldbezoek twee keer overvliegend tussen de schuur en de bomenrij waargenomen.

Het plangebied is door de openheid niet van grote waarde voor vleermuizen en is dan ook geen onderdeel van een essentieel foerageergebied of vliegroute voor de soortgroep. In de omgeving van het plangebied zijn volop geschikte alternatieven aanwezig. De voorgenomen ontwikkelingen zullen bovendien niet leiden tot een afname van geschiktheid als foerageergebied zoals ook al aangegeven in de quickscan. Bovendien zal in de nieuwe situatie geschikter foerageergebied gerealiseerd worden. Wel dient tijdens de werkzaamheden/en bij de nieuwe inrichting, rekening te worden gehouden met lichtverstoring. Lichtverstoring dient voorkomen te worden volgens de algemene zorgplicht, Wet natuurbescherming, Artikel 1.11.

Geslotenheid en donkerte mogen niet te veel worden aangetast om negatieve effecten op de functionele leefomgeving te voorkomen. Indien tijdens de sloop- en aanlegfase het gebruik van bijvoorbeeld bouwlampen toch gewenst is, dient te worden gebruikt gemaakt van zogeheten amberkleurige 'bat-lampen' of afschermdende armaturen. Dit met een beperkte verlichtingshoogte tot maximaal 3 meter waarbij uitstraling omhoog voorkomen moet worden. De kans op verstoring van vleermuizen treedt alleen op in de schemering en nachtelijke uren in de actieve periode van vleermuizen (globaal april -november). Is het werken in de avond- en vroege morgenuren onvermijdelijk, dan zijn maatregelen met betrekking tot verlichting vereist. In de periode december -maart zijn vleermuizen normaal gesproken niet actief en zijn deze maatregelen niet nodig.

Conclusie

In het gebied zijn vier vleermuissoorten aangetroffen, namelijk de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis. Het plangebied wordt gebruikt als niet-essentieel foerageergebied. Van een vaste vliegroute is binnen het plangebied geen sprake. De bomenrij direct ten noorden van het plangebied is onderdeel van een vliegroute van gewone dwergvleermuis maar blijft behouden. De ingreep zal geen effect hebben op foerageergebied en vliegroutes van vleermuizen, onder de voorwaarde dat lichtverstoring voorkomen wordt. Tijdens



en na de werkzaamheden blijft het plangebied geschikt als foerageergebied als men spaarzaam is met verlichting. Lichtverstoring kan optreden door het werken in de nachtelijke uren en een permanente toename van licht. Vanuit de algemene zorgplicht, Wet natuurbescherming, Artikel 1.11, dient lichtverstoring voorkomen te worden. Voorkom het direct aanschijnen van de bomenrij.

3.2 Kerkuil

Tijdens de drie inventarisatierondes zijn geen kerkuilen waargenomen. Het te slopen gebouw was bovendien ontoegankelijk voor kerkuil doordat de tijdens de quickscan aanwezige kapotte ruiten waren dichtgezet. Het is daarom uitgesloten dat het gebouw een functie heeft als vaste rust- of nestplaats voor kerkuil of andere vogels in de huidige toestand. Er werden geen jagende of overvliegende kerkuilen gezien en geen roepende kerkuilen gehoord. Gezien het feit dat geen kerkuilen werden waargenomen tijdens de inventarisaties, het ontbreken van een potentiële nestplaats in de directe omgeving en de aanwezigheid van geschikte alternatieve foerageergebieden in de omgeving is het plangebied geen essentieel onderdeel van de functionele leefomgeving van kerkuil.

Conclusie

In de te slopen schuur bevinden zich geen jaarrond beschermde verblijfplaatsen van de kerkuil. De vermoedelijk voorheen aanwezige rust- of nestplaats is onbereikbaar geworden doordat de toegangen tot het pand zijn dichtgemaakt. De sloop van de schuur leidt niet tot verstoring/vernieling van een beschermde verblijfplaats van kerkuilen en dus geen overtreding van de Wet natuurbescherming, Artikel 3.1, lid 2 en lid 4. Voor de sloop van de schuur is geen activiteitenplan en ontheffing voor kerkuilen noodzakelijk. Het plangebied is geen essentieel onderdeel van leefgebied van de kerkuil. Het is nooit uit te sluiten dat kerkuilen incidenteel foerageren op soortgelijke akkers of weilanden binnen het verspreidingsgebied. Echter, er werden in het geheel geen kerkuilen waargenomen tijdens de inventarisaties, er is geen (mogelijke) nestplaats in de directe omgeving en er zijn voldoende alternatieven in de omgeving. Negatieve effecten op essentieel leefgebied van kerkuil zijn daarom uitgesloten.

4 Conclusie en advies

4.1 Conclusie en advies vleermuizen

4.1.1 Verblijfplaatsen

- De sloop van de bebouwing leidt niet tot de verstoring en vernieling van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen. Er is geen sprake van een overtreding van de Wet natuurbescherming, Artikel 3.5, lid 2 en lid 4. Voor de sloop voor de bebouwing is geen activiteitenplan en ontheffing noodzakelijk ten aanzien van vleermuizen;

4.1.2 Foerageergebieden en vliegroutes

- De werkzaamheden en ontwikkelingen leiden niet tot het verstoren van een essentieel foerageergebied of vliegroutes van vleermuizen. Wel kan lichtverstoring tijdens uitvoering van de werkzaamheden leiden tot verstoring van foeragerende en passerende vleermuizen langs de bomenrij ten noorden van het gebouw. Vanuit de zorgplicht, Wet natuurbescherming Artikel 1.11, dient dit naar redelijkheid zoveel mogelijk voorkomen te worden. De kans op verstoring van het foerageergebied treedt alleen op in de schemering en nachtelijke uren in de actieve periode (globaal april t/m oktober). Is het werken tussen zonsondergang en zonsopkomst in de actieve periode van vleermuizen onvermijdelijk, dan zijn vanuit de zorgplicht maatregelen met betrekking tot verlichting vereist. Dit kan door het gebruik van afschermende armaturen en het beperken van de verlichtingshoogte tot maximaal drie meter. In de periode december-maart zijn vleermuizen niet actief en zijn deze maatregelen niet nodig;



- Hoewel er geen sprake is van essentieel foerageergebied is het toch noodzakelijk om ook in de toekomstige gebruiksfase rekening te houden met vleermuizen. Dit kan bijvoorbeeld door verlichting spaarzaam toe te passen en gebruik te maken van aangepaste verlichting (bijvoorbeeld afschermende armaturen, beperken verlichtingshoogte, toepassen amberkleurige verlichting). Voornamelijk van belang is het tegengaan van lichtverstoring rond de bomenrij ten westen van de schuur omdat dit de meest geschikte foerageerlocatie is.

4.3 Conclusie en advies kerkuil

- De bebouwing was ten tijde van de onderzoeken niet toegankelijk voor kerkuil. Sloop van de bebouwing leidt niet tot de verstoring en vernieling van jaarrond beschermde verblijfplaatsen van de kerkuil en dus niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming, Artikel 3.1, lid 2 en lid 4. Voor de sloop voor de bebouwing is geen activiteitenplan en ontheffing noodzakelijk.

5. Wettelijk kader

In Nederland is de wetgeving omtrent de bescherming van natuurwaarden gesplitst in soortbescherming en gebiedsbescherming. Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. Onder de Wet natuurbescherming zijn verschillende beschermingsregimes te onderscheiden: soorten van de Vogelrichtlijn (VR), soorten van de Habitatrichtlijn (HR) en overige beschermde soorten genoemd in bijlage A behorend bij artikel 3.10 van de Wet Natuurbescherming. Daarnaast hebben provincies de vrijheid om voor bepaalde soorten uit de laatste categorie vrijstelling te verlenen bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting en bestendig beheer en onderhoud. Marterachtigen zoals een wezel en hermelijn stonden voor 2019 nog op de vrijstellingslijst van de Provincie Gelderland. In 2019 is deze vrijstelling vervallen, waardoor deze soorten beschermd zijn en nader onderzoek en eventuele ontheffingsaanvraag noodzakelijk is wanneer de soorten worden verwacht. Gedetailleerde informatie over het onderdeel soortenbescherming, inclusief lijsten van beschermde soorten, is onder meer te vinden op de website van de Rijksoverheid.

Meer informatie over de Wet natuurbescherming is onder andere terug te vinden op de websites van de Rijksoverheid en de verschillende provincies.

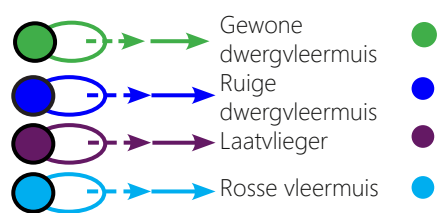




Afbeelding 3.1: Aanwezigheid van beschermde soorten in 2021. Bron ondergrond: GoogleEarth, 2021.

Legenda

Verblijf-, foerageer-, passeerlocatie en vliegroute



↑
Buiten plangebied



Bijlage 5 Uitbreiding Camping Het Beloofde Land

[Camping Beloofde land

inrichtingsplan uitbreiding 2021

Colofon

Opdr.gvr: Camping Beloofde Land.
Opgesteld: Ruimte voor Advies/Harleman Na-
tuur & Landschap te Vaassen, R. Harleman
Datum: 29-oktober-2021
Formaat: A3
Versie: 4 (okt. 2021)

Inhoud

1. inrichtingsplan	
- overzichtskaart	blad 3
- uitbreiding oostzijde	5
- aanpassing terrein overzijde Bosweg	6
2. huidige situatie	
- foto's	7
- huidige begrenzingen	8
- hoogte, bodem	
3. recreatie	
- kavels, bestaand situatie	10
- kavels, nieuwe situatie	11
- voorzieningen, bestaand en nieuw (1)	12
- voorzieningen, bestaand en nieuw (2)	13
- riolering, kabels en leidingen, verlichting	14
4. waterhuishoudkundige situatie	
- huidige situatie en vergunningen	16
- inrichting beekloop	17
- wadi's/infiltratie	18
5. ontsluiting	
- overzichtskaart	21
- uitstraling en routing	22
- parkeren	23
- bochtstralen en uitrit	26
- voetpad beekloop	27
6. groenvakken	
grasvegetaties (1)	27
grasvegetaties (2)	28
beplantingen (1)	29
beplantingen (2)	30
beplantingen (3)	31
beplantingen (4)	32

1. Inrichtingsplan - overzichtskaart



Legenda

A

bestaande terreindelen

B

uitbreidingen oostzijde

C

te wijzigen terreindelen

kadastrale kavelgrenzen

hoofdentree

Overzichtskaart

De kaart hiernaast geeft de onderdelen van het plan weer. De bestaande terreinen zijn met een blauwe kleur aangeduid (zie 'A'), maar de nadruk in dit plan ligt op de uitbreiding aan de oostzijde (zie aanduiding 'B'). De wens is om hier een ruim en natuurlijk ingericht kampeerveld te realiseren, naast parkeerterrein, voorzieningengebouw en, evenemententerrein. Het terrein krijgt een eigen uitgang aan de noordzijde.

Daarnaast is het wenselijk –en noodzakelijk– om de terreinen aan de overzijde van de Bosweg opnieuw in te richten (zie aanduiding 'C').

De betrokken terreindelen en kavels zijn allen in eigendom en/of beheer van de camping. Enige uitzondering is de Hoevelakense Beek. Deze behoort niet tot de camping, maar is gedeeltelijk bij de planvorming inbegrepen.

Afbeelding: overzichtskaart Camping Belofde Land op een luchtfoto-ondergrond met aanduiding van de kadastrale kavels. Schaal: ca. 1: 2.000. Bron: PDOK, actuele luchtfoto en kadastrale belijning, 2020.

1. Inrichtingsplan - inrichtingsplan



Legenda

- houtsingel met grondwal
- zoom/ruigtestrook
- beekloop, oever en talud
- kort, bloemrijk gras
- recreatieveld
- parkeerplaats
- Centrumterrein met voorzieningen
- verharde toegangsweg, laan

(A) bestaande terreindelen
(B) uitbreidingen oostzijde
(C) te wijzigen terreindelen

Inrichtingsplan 2020/2021

De kaart hiernaast laat de gewenste inrichting zien van de uitbreidingsterrein en de percelen aan de overzijde van de Bosweg. Op de volgende pagina's zijn de twee terreindelen meer in detail te zien. Basis voor het ontwerp vormen de inrichtingsadvies van Greet Bierema (2018) en de onderliggende studies uit het principeverzoek van PB&A uit 2020.

1. Inrichtingsplan - Uitbreiding oostzijde



Legenda

- a. verharde uitrit 3,5 m breedte, eenrichtingsverkeer, 1,5 m breed halfverhard fiets-/wandelpad en 1 m brede schrale berm
- b. uitgang dassentunnel met dassenraster langs de gehele uitrit; 2 m brede houtsingel en ruigte op de grens van het buurperceel
- c. toegang buurperceel (geen doorgang)
- d. parkeerplaats, eenrichtingsverkeer met 3,5 m brede verharde rijbaan, halfverharde parkeerplaatsen, berm met infiltratiesloot (wadi, 1 m breed), haag ter afscherming (noordzijde), bomen op erfgrans te behouden
- e. centrumterrein met servicegebouw, zwembad, voorzieningen, verhard en omzoomd door 6 m brede houtsingel met 2 m brede infiltratiesloot t.b.v. afstromend hemelwater
- f. toegangsweg, 3,5 m, verhard; 2,5 m brede, schrale berm met laanbomen, tevens infiltratiestrook voor afstromend hemelwater
- g. kampeerveld voor groepen met boomgroep, inclusief natuurlijke speelplaats en één water-/elektra-/afvoerpunt; aan de oostzijde een halfverhard voetpad
- h. afschermende grondwal en houtsingel, te realiseren met aangrenzende eigenaar, hoogte 1,5-1,8 m en voorzien van inheemse beplanting
- i. kampeerveld met kampeerplekken, per twee plekken één water-/elektra-/afvoerpunt, aan de achterzijde begrensd door een houtsingel met 1,5 m brede infiltratiegreppel met stroken ruigte/lang gras, natuurlijke belijning
- j. zitplek, informeel en met natuurlijke materialen (boomstam) en schraal gras; buiten het zomerhalfjaar met ongemaaid, lang gras. Locatie kan per jaar wisselen
- k. houtsingels met wadi t.b.v. opvang afstromend hemelwater

(l t/m q legenda: zie volgende pagina)

Afbeelding: inrichtingsvoorstel t.b.v. de uitbreiding aan de oostzijde. Schaal ca 1: 1.000.

1. Inrichtingsplan - Aanpassing overzijde Bosweg (parkeren, speelveld, kleinvee-weide)



(vervolg vorige pagina)

- l. beheerpad waterschap watergang, breedte 5-6 m, halfslag gras, schraal.
- m. verlegde beekloop, breedte 5 m, nieuwe ligging binnen eigendomsstrook waterschap, inrichting met enkele 1-3 m brede oevers-/moerasstroken
- n. boomstam-stuw, stuwhoogte 30 cm, te regelen via schotbalken
- o. 1,5 m breed, onverhard/halfverhard wandelpad met voetbrug aan de oostzijde richting aangrenzend perceel GLK
- p. bestaande beekloop, ongewijzigd.
- q. afschermende houtsingel en boombeplanting

Legenda

- a. behoud huidige inrit parkeerplaats, 3,5 m breedte, aanpassing naar één rijrichting (alleen inrit bij a)
- b. parkeervakken, met schuin parkeren in halfverharding en tussenliggende infiltratiegreppels t.b.v. afstromend hemelwater
- c. overloop-parkeerplaats, onverhard, schraal gras. Tevens enkele infiltratiegreppels. In gebruik tijdens hoogseizoen
- d. langsparkeren, onverhard, schraal gras. Alleen in gebruik in hoogseizoen
- e. uitrit parkeerplaats
- f. afschermde houtsingel, 6 m breedte (bestaande situatie)
- g. kleinvee-weide met gras, en solitaire bomen (walnoot) en sportterrein, voetbalveld: gras.
- h. nieuw te realiseren werkruimte (opslag materiaal), halfverharding
- i. watergang (beekloop), taluds en beheerstrook (bestaande situatie)

Afbeelding: inrichtingsvoorstel t.b.v. de uitbreiding parkeerplaats en werkruimte/voetbalveld/kleinvee-weide. Schaal ca 1: 1.000.

2. Huidige situatie - foto's



Huidige inrichting van het perceel: westgrens



Huidige inrichting van het perceel: midden



Huidige inrichting van het perceel: oostgrens



Huidige inrichting van het perceel: zuidgrens



Huidige inrichting van de watergang: oostzijde



Huidige inrichting van de watergang: midden



Huidige inrichting van de watergang: stuw



Huidige inrichting van de watergang: GLK-terrein



Huidige inrichting van de uitrit: noordzijde



Huidige inrichting van de uitrit: midden



Huidige inrichting van de uitrit: zuidzijde



Huidige inrichting van voetbalveld/werkplaats



Huidige inrichting van de parkeerplaats



Huidige inrichting van de parkeerplaats

Huidige foto's

De foto's hiernaast laat een impressie te zien van de huidige inrichting. Deze bestaat uit agrarisch gebruikte percelen. Het grondgebruik is intensief met grasland en maïs-akker. Beide percelen zijn geëgaliseerd tot aan de insteek van de watergang. Hoogteverschillen ontbreken daardoor.

De begrenzing bestaat uit singels en houtwallen. Centraal door het gebied loopt een droogstaande watergang. De foto's dateren uit begin mei 2020. De Hoevelakense Beek staat dan droog. De inzet hieronder geeft de locaties van de foto's weer.

Legenda

- (A) bestaande terreindelen
- (B) uitbreidingen oostzijde
- (C) te wijzigen terreindelen
- (1) foto-locatie



Afbeelding: locatie van de foto's.

2. Huidige situatie - begrenzingen



Noordoostgrens met aangrenzend bosrand



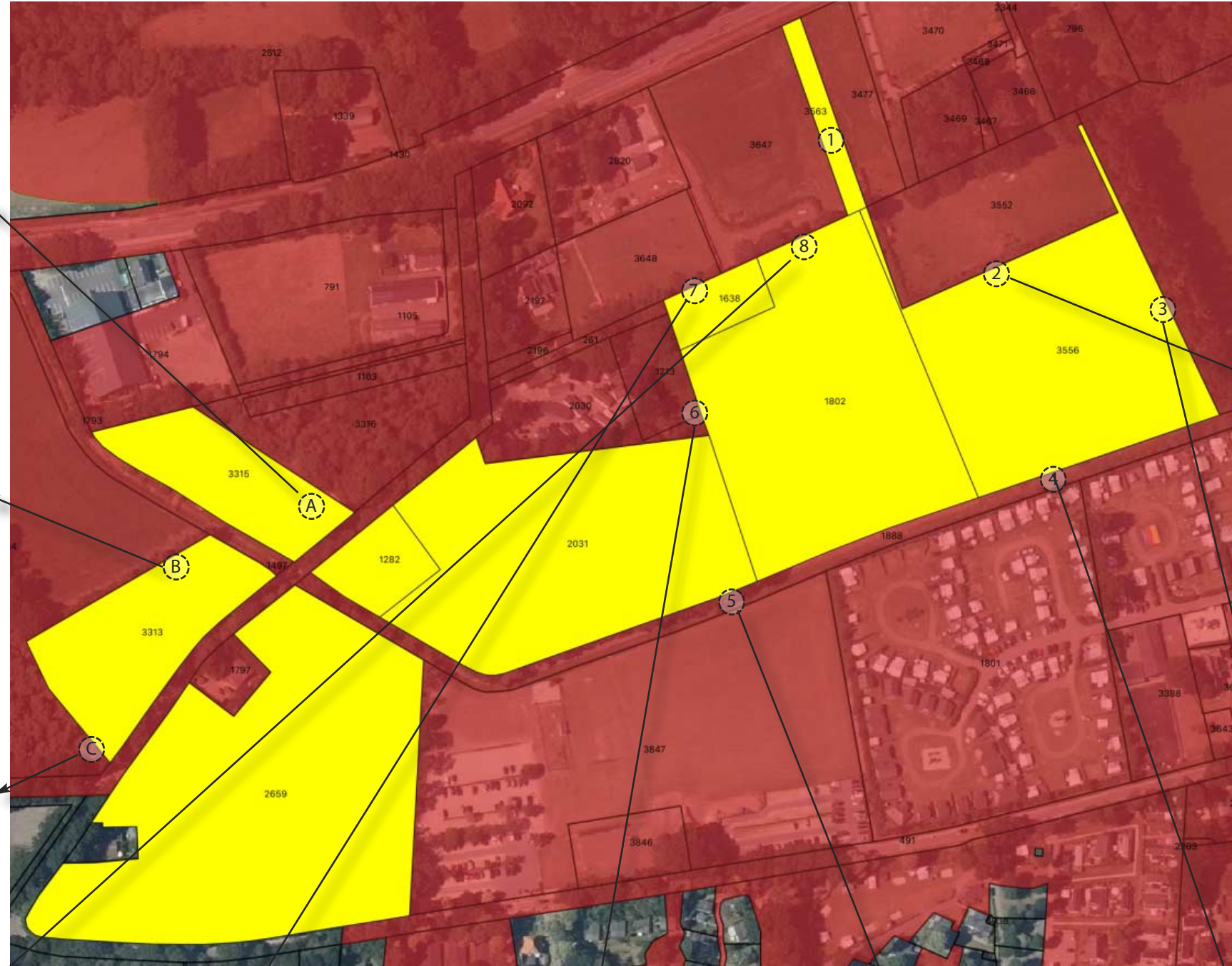
Noordgrens incl. singesl, grens langs akker en beek



West- en zuidgrens inclusief singel, langs bosrand



Noordgrens, bomen op de erfscheiding (mandelig)



Afbeelding: Eigendommenkaart. Schaal ca 1: 1.000.



Noordgrens langs erfafscheidingen



Westgrens langs boomsingel/houtsingel



Zuidgrens langs beheerpad waterschap



Uitrit langs houtsingel particuliere eigenaar



Kavelgrens met singel

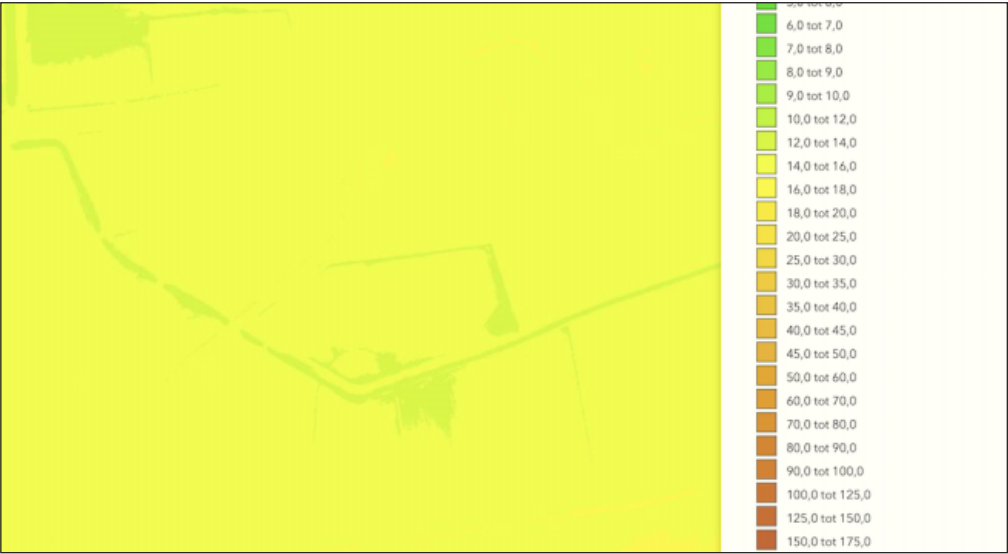


Kavelgrens langs oostzijde, houtsingel GLK

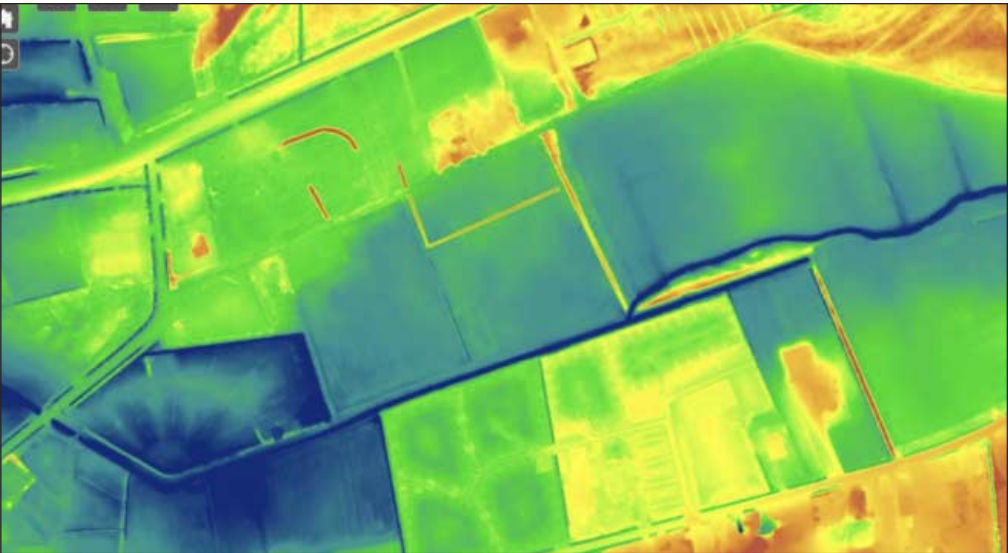


Zuidgrens langs beheerpad

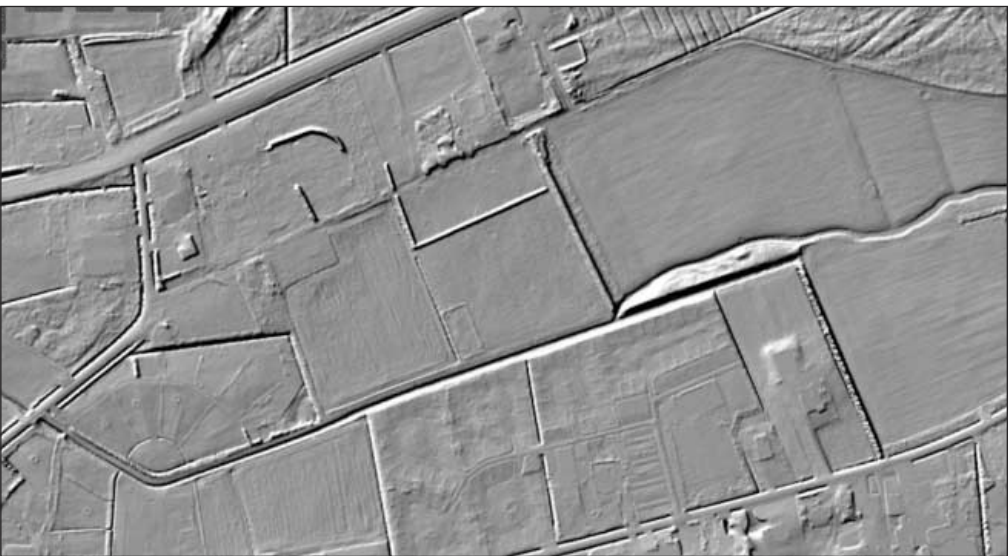
2. Huidige situatie - hoogte, bodem, landschap



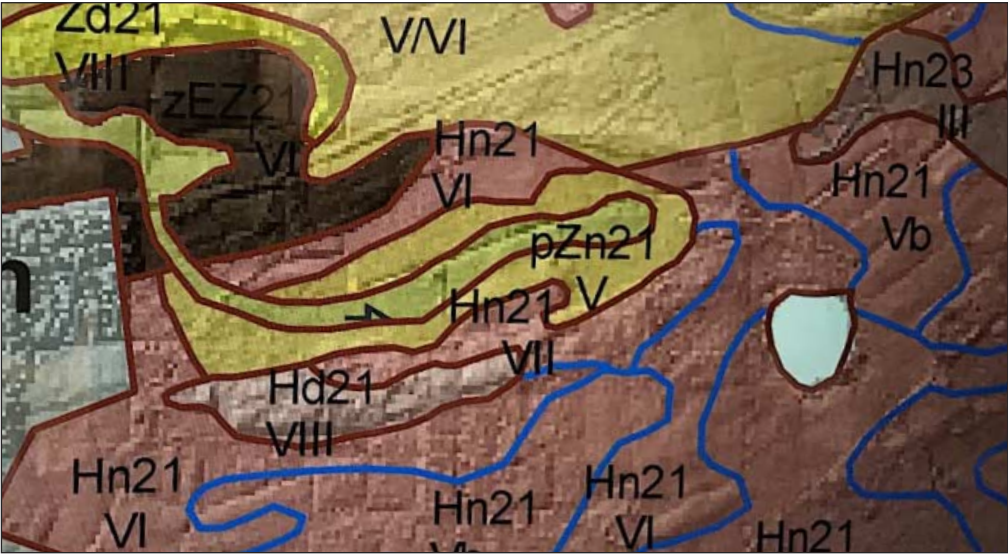
AHN, hoogteaanduiding: plangebied met hoogte 14,0-16,0 meter + NAP, AHN 2020.



AHN, hoogtekaart waarin de hogteverschillen met kleuren zijn verduidelijkt.



AHN, hillshade: hoogtekaart met benadrukking van de randen in het gebied.



Bodemkaart van het plangebied, Digiloket, 2020.



Topografische kaart van het plangebied. Grondgebruik wijst op akker en grasland, zonder landschapselementen. Bekenatlas Veluwe met topografische ondergrond.



Plattegrond Belofde Land in de huidige situatie, met het noorden naar beneden gericht

Huidige situatie

Het plangebied van de uitbreiding is een nauwelijks geaccidenteerd terrein met een vlakke hoogteligging, aflopend naar de beekloop. Het bestaat uit zandgronden met een vochtig karakter langs de beek, maar daarbuiten droger en met een vrij lage grondwaterstand (V tot VII), zie naaststaande kaarten.

De grondwaterstand is in het veld gecontroleerd middels een proefboring met een grondboor in mei 2020. De waterstand bevond zich laag in het profiel (meer dan 1 m). Dit kwam overeen met de verwachting (ontbreken van vochtindicerende soorten, gebruik als akkerland) en de tijdstip (zeer droog voorjaar). Het is bekend dat de grondwaterstand wisselt in de loop der jaren/seizoenen, zodat ook natte periodes met hogere grondwaterstanden te verwachten zijn. De zone langs de beek is daarom vrijgehouden van standplaatsen en voorzieningen.

Zoals op de topografische kaart te zien, is het aantal landschapselementen laag. Alleen langs de randen van de uitbreiding zijn ze aanwezig. Het agrarische gebruik overheerst in de huidige situatie.

3. Recreatie - kavels bestaande situatie (2021)

Aantal recreatiekavels in 2021

Onderdeel	A	A	B	totaal
chalet	49	11	0	60
kampeerplaats	56	41	33	130
glamping/bijzonder verblijf	0	24	16	40
trekkerstent/groepsveld	0	0	15*	15*
	105	76	64	245

* 1 groepsveld met circa 15 plaatsen, maar sterk afhankelijk van de groepsgrootte

Tabel met aantallen recreatiekavels.

Legenda

- A bestaande terreindelen
- B uitbreidingen oostzijde
- C te wijzigen terreindelen
- chalet
- kampeerplaats
- glamping/bijzonder verblijf
- trekkerstent/groepsveld



Recreatiekavels - situatie in 2021

Deze kaart laat de situatie zien na realisatie van de uitbreiding. De huidige terreindelen herbergen 175 recreatieplaatsen. De nieuwe uitbreiding voegt daar 49 recreatieplaatsen en 1 groepsveld met circa 15 plaatsen aan toe. De verdeling van de verschillende recreatiemiddelen is in de bijgevoegde tabel te zien.

Op de volgende kaart staat de situatie uitgetekend voor 2025.

Afbeelding: Recreatiekavels met type-aanduiding. Gewenste situatie in 2021 (na uitbreiding). Schaal ca 1: 1.000.

3. Recreatie - kavels nieuwe situatie (2025)

Aantal recreatiekavels in 2025

onderdeel	A	A	B	totaal
chalet	60	20	0	80
kampeerplaats	45	32	28	105
glamping/bijzonder verblijf	0	24	21	45
trekkerstent/groepsveld	0	0	15*	15*
	105	76	64	245

* circa 15, maar sterk afhankelijk van de groepsgrootte

Tabel met aantallen recreatiekavels.

Legenda

- (A) bestaande terreindelen
- (B) uitbreidingen oostzijde
- (C) te wijzigen terreindelen
-  chalet
-  kampeerplaats
-  glamping/bijzonder verblijf
-  trekkerstent/groepsveld

Recreatiekavels - situatie in 2025

Op deze kaart staat de situatie uitgetekend voor 2025. Dit is een aanname waarin de hoeveelheid kavels/kampeer-middelen gelijk blijft, maar een verschuiving plaatsvindt naar meer hoogwaardige verblijven en minder kamperen.



Afbeelding: Situatie in 2025, recreatiekavels en typering. Schaal ca 1: 1.000.

3. Recreatie - voorzieningen bestaande en nieuwe situatie (1)

Bestaand en te handhaven/te verwijderen

Code	Voorziening	Onderdeel	Huidige situatie
a	multifunctioneel gebouw	berging	50 m2
		sport	250 m2
b	snackbar	snackbar	40 m2
c	kantine (deels te verwijderen)	sport/spel	100 m2
		kantoor	100 m2
		kampwinkel	60 m2
d	berging (deels te verwijderen)	berging	50 m2
			650 m2
e	zwermvoorziening (te verwokderen)		350 m2

Tabel met de omvang van de huidige bebouwing/opstallen.

Legenda

- bebouwing
- zwembad
- A

bestaande terreindelen
- B

uitbreidingen oostzijde
- C

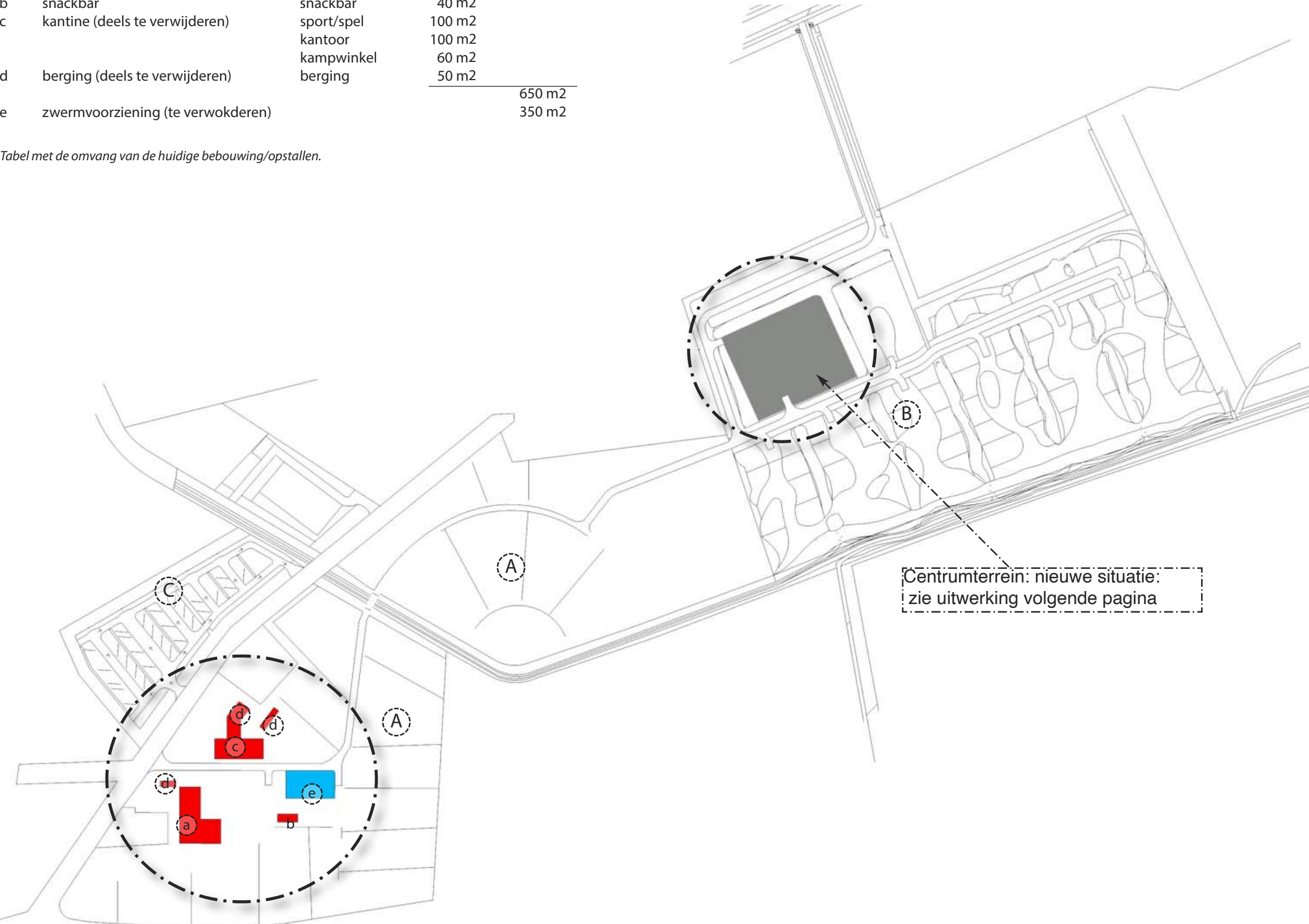
te wijzigen terreindelen

Bestaande en huidige voorzieningen

De uitbreiding voegt twee belangrijke voorzieningen toe: een servicegebouw en een onoverdekt zwembad. Deze voorzieningen zijn noodzakelijk, wil de onderneming in de toekomst zich kunnen handhaven. De huidige voorzieningen zijn ontoereikend qua omvang en kwaliteit. Geen van de voorzieningen zijn in deze fase verder uitgewerkt. Het inrichtingsplan voorziet enkel in de locatie-aanduiding.



Huidige bebouwing bij 1. Deze wordt vervangen door een nieuw op te richten servicegebouw en zwembad.

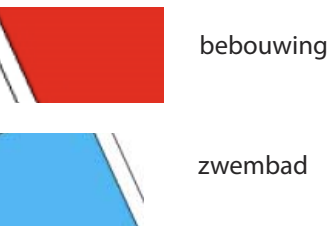


Afbeelding: Overzicht van de bebouwing in het bestaande deel en de uitbreiding. Schaal ca 1: 1.000

3. Recreatie - voorzieningen bestaande en nieuwe situatie (2)

Code Voorziening	Onderdeel	Nieuw te ontwikkelen	Code Voorziening	Onderdeel	Nieuw te ontwikkelen
1	servicegebouw (nieuw)		2	zwembad, niet overdekt (nieuw)	200 m2
	restaurant	150 m2		zwembad techn. ruimte	50 m2
	keuken/afhaal	75 m2		peuterbad	50 m2
	kantoor/opslag	75 m2			300 m2
	winkel	75 m2			
	wasserette	75 m2			
	indoor speeltuin	75 m2			
	sanitair, koeling	50 m2			
	technische ruimte	25 m2			
		650 m2			

Legenda



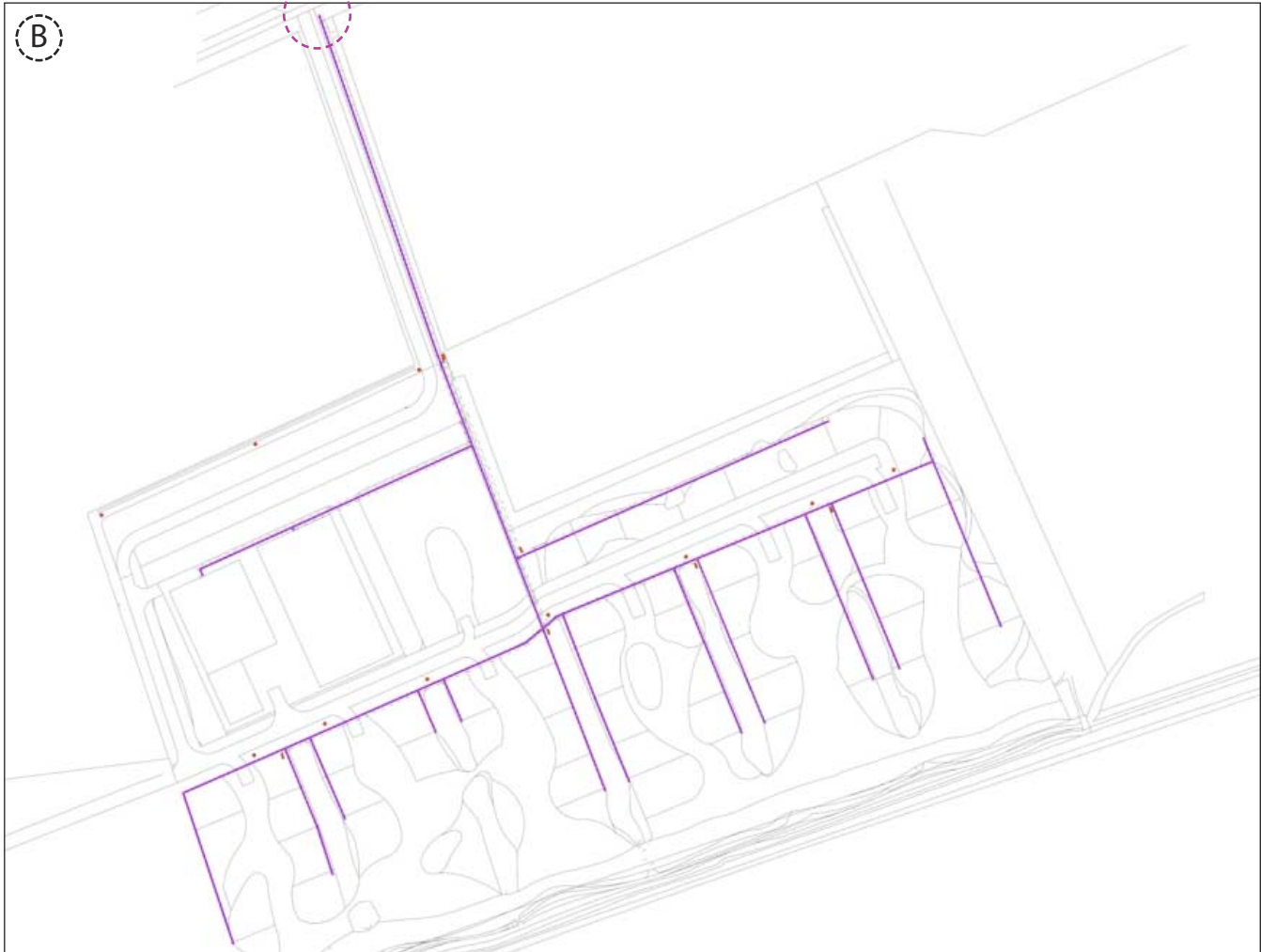
Legenda

- a. service-gebouw
- b. sport: beach volleybal - zand, afmeting 16 x 8 m, tafeltennis-tafels
- c.verspreid staande speeltoestellen, zand of gras als ondergrond
- e. halfverharding en toegangen tot het terrein
- d . terras, hout/hout-look met keermuur als extra zitobject. Afmeting 250 m2
- f. zwembad, afmeting 20 x 10 m, met technische ruimte (5 x 10 m)
- g. ligweide en peuterbadje met zandbak, haag en gazongras
- h. airtrampoline en andere speeltoestellen
- i. toegang leveranciers/brandweer/ onderhoud + bluswatervoorziening (incl. grondwaterbron)



Afbeelding: Overzicht van de inrichting van het centrumterrein. Schaal ca 1: 200.

3. Recreatie - riolering, kabels en leidingen, verlichting (1)



Legenda

 Riolering

 electra: leiding en schakelkast

 verlichting (zonnepanelen)

 aansluiting riolering

 bestaande terreindelen

 uitbreidingen oostzijde

 te wijzigen terreindelen

Riolering

De uitbreiding krijgt een rioleringstelsel dat aansluit op de bestaande riolering aan de Apeldoornsestraat. Het servicegebouw, zwembad en alle standplaatsen krijgen een aansluiting.

Verlichting

De parkeerplaatsen en de middenweg over het uitbreidingsterrein krijgen verlichtingsmasten met zonnepanelen. De keuze voor materiaal en uitstraling van de masten en armaturen moet nog vastgesteld worden, maar natuurlijke materialen, zoals hout heeft de voorkeur, zoals hiernaast te zien (leverancier Van Vliet Kastanjarahout of TimberLab). De hoeveelheid verlichting is zo beperkt als mogelijk.

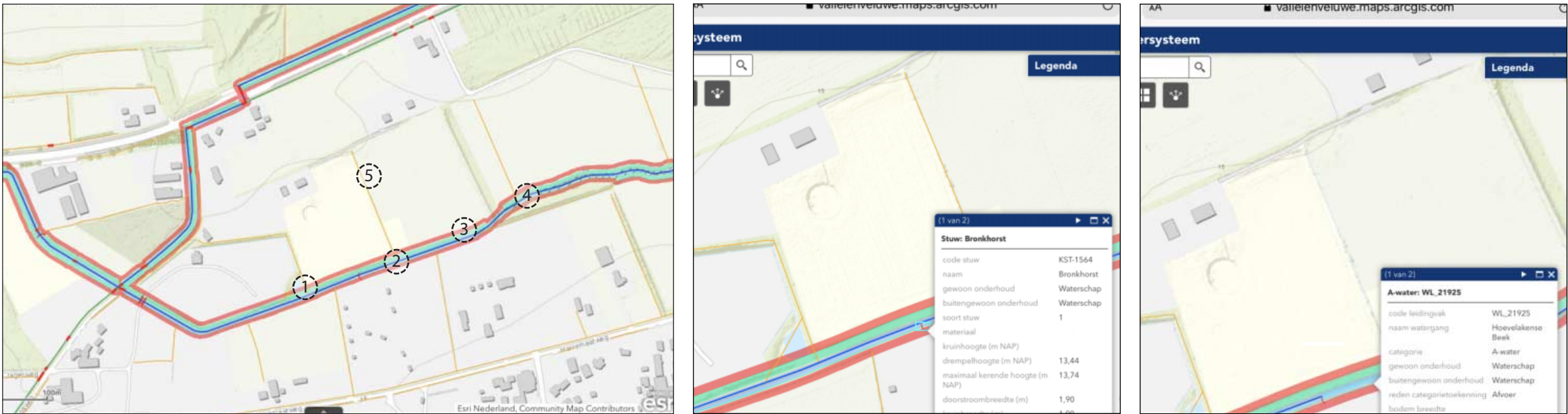


3. Recreatie - riolering, kabels en leidingen, verlichting (2)



Afbeelding: Detaillering van het rioolsysteem en de stroomvoorziening via verdeel-/schakelkasten.

4. Waterhuishoudkundige situatie - *bestaande situatie en vergunningen*



Afbeelding: Legger van Waterschap Vallei en Veluwe, met de stuw en hoogte. Het gaat om de A-watergang WL_21925 Hoevelakense Beek. Bron: WV, 2020.



Huidige inrichting van de watergang: stuw



Huidige inrichting van de watergang: midden



Huidige inrichting van de watergang: oostzijde



Huidige inrichting van de watergang: GLK-terrein



Kavelstoot: Situatie mei 2020.

Huidige situatie waterlopen

De foto's hiernaast laat een impressie te zien van de huidige inrichting van de Hoevelakense Beek. Deze bestaat uit genormaliseerd profiel, deels voorzien van maaipad (langs akkerland, zie foto 2) en deels weiland tot aan de keurafstand (zie foto 3). Stroomopwaarts en buiten het plangebied is de beek 'vernatuurlijkt' (zie foto 4). Centraal door het gebied loopt een droogstaande kavelstoot (zie foto 5). De foto's dateren uit begin mei 2020.

De Hoevelakense Beek staat dan al droog, hetgeen kenmerkend is voor de afgelopen jaren. In de winterperiode en bij zware regenval kan de waterhoeveelheid echter fors zijn.

Het voornemen bestaat uit het herprofielen van de beekloop en het handhaven van de kavelstoot en deze benutten als infiltratiesloot voor hemelwater.

De werkzaamheden zijn afgestemd met de regio- coördinator van Waterschap Vallei en Veluwe en akkoord bevonden. Een belangrijke voorwaarde daarbij is behoud van een goede onderhoudssituatie en behoud van het huidige doorstroomprofiel. Het inrichtingsplan voldoet aan de voorwaarden.

Vergunning/ontheffing/overeenkomst

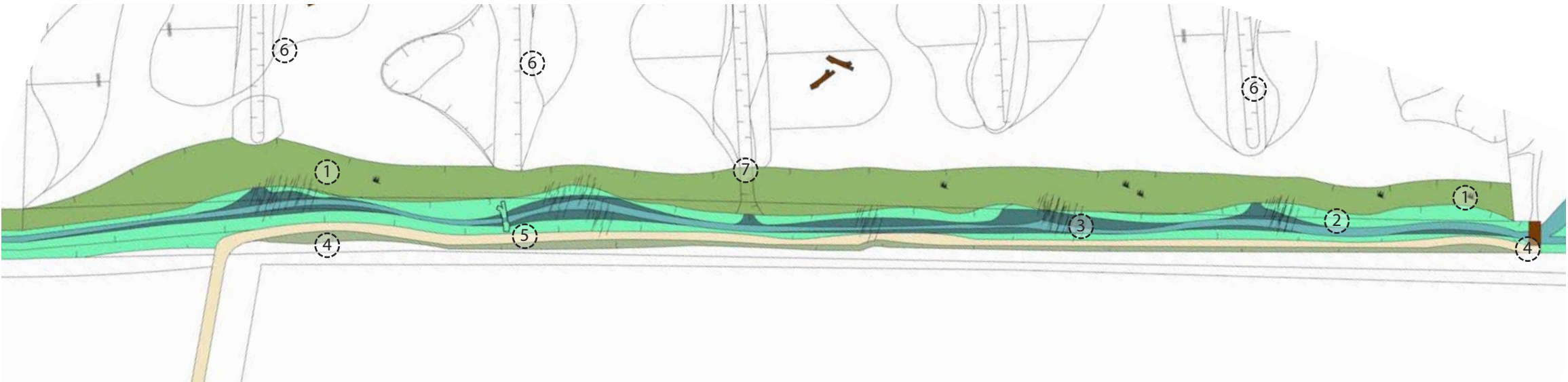
Waterloop	Betreft	Benodigd
beekloop	voetpad	privaatrechtelijke overeenkomst
beekloop	watergang	Watervergunning: vergraven beekloop
beekloop	watergang	Watervergunning: wijzigen stuw en plaatsen brug
beekloop	beheerpad	privaatrechtelijke overeenkomst
a-watergang	waterberging	geen/huidige watergang handhaven

eigendomssituatie

WV&V
WV&V
WV&V
Beloofde Land
Beloofde Land

Tabel: Benodigde vergunningen, ontheffingen en overeenkomsten.

4. Waterhuishoudkundige situatie - Inrichting beekloop (1)



Afbeelding: inrichtingsvoorstel t.b.v. de beekloop, inclusief alle bijbehorende onderdelen, zoals brug, stuw, kavelsloot en beheerpad.

- Legenda**
- ① beheer-/maaipad t.b.v. waterschap, 3 m breed met schrale, kruidenrijke grasvegetatie, vrij van obstakels. Het maaipad loopt in hoogte af richting de beek
 - ② talud, flauwe taludlijn, variabel profiel, tevens onderdeel doorstroomprofiel bij forse afvoerhoeveelheden
 - ③ beekloop, nat doorstroomprofiel bij gemiddelde afvoer, met bredere oeverzones t.b.v. oevervegetaties
 - ④ wandelpad met eenvoudige, houten brug, te realiseren in samenspraak met GLK, waterschap en aanliggende eigenaren t.b.v. gezamenlijk wandelpad
 - ⑤ stuw, te vervangen door een boomstamstuw. Huidige stuw- en drempelhoogte handhaven.
 - ⑥ wadi's, infiltratiesloten/-greppels/-laagte
 - ⑦ huidige kavelsloot



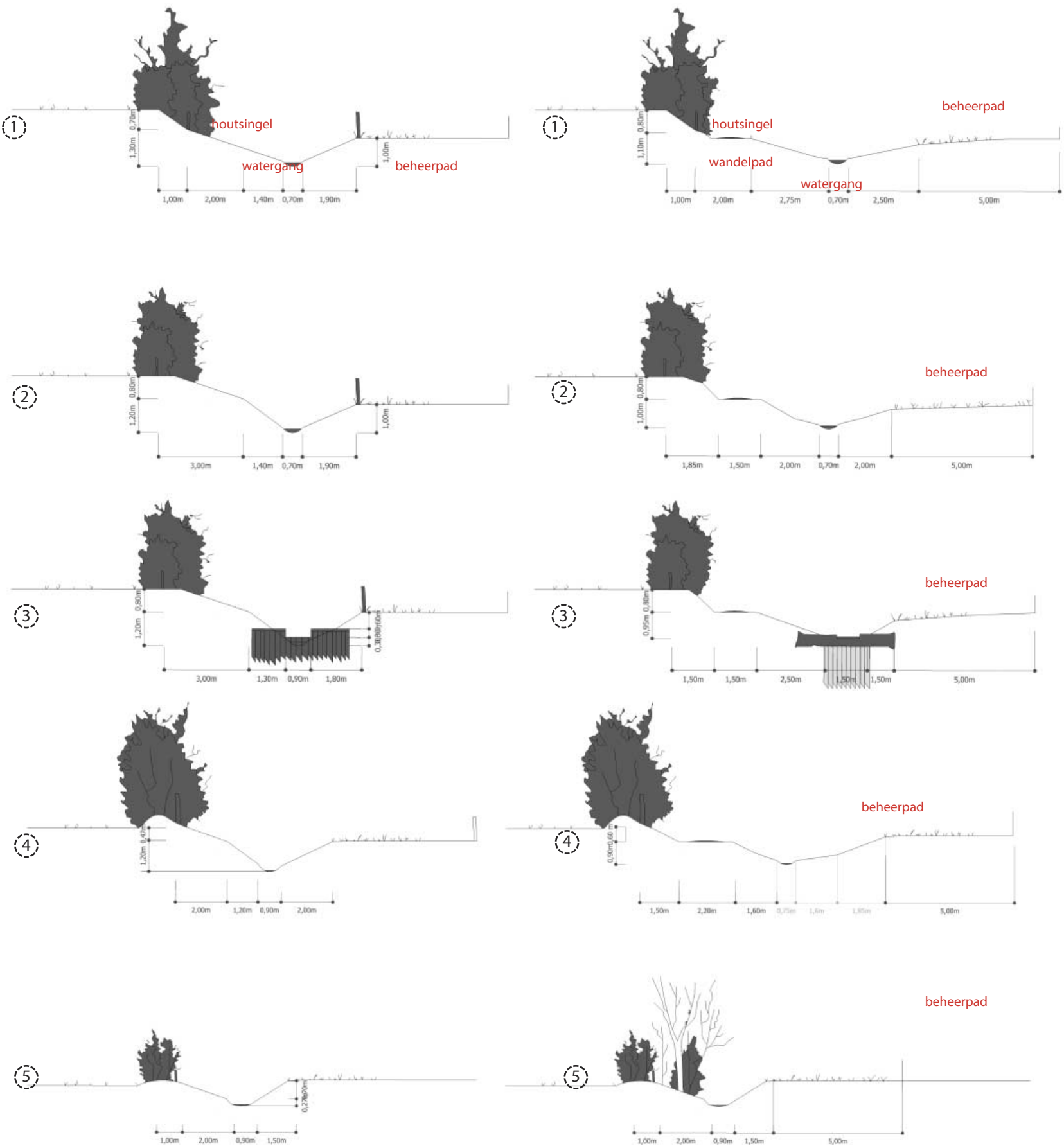
Herprofilering beekloop

De beekloop op de kaart hiernaast krijgt flauwere oevers en meer ruimte voor natuurlijke begroeiingen. Het genormaliseerde profiel wijzigt in een meer natuurlijke situatie. De werkzaamheden vinden plaats ter hoogte van het uitbreidingsveld. Ervoor en erna blijft de beekloop ongewijzigd. De beekloop schuift twee tot drie meter op in noordelijke richting. Het beheer-/maaipad van het waterschap komt daardoor op het terrein van de uitbreiding te liggen. Door deze verschuiving ontstaat er ruimte voor een wandelpad (zie bij 4).

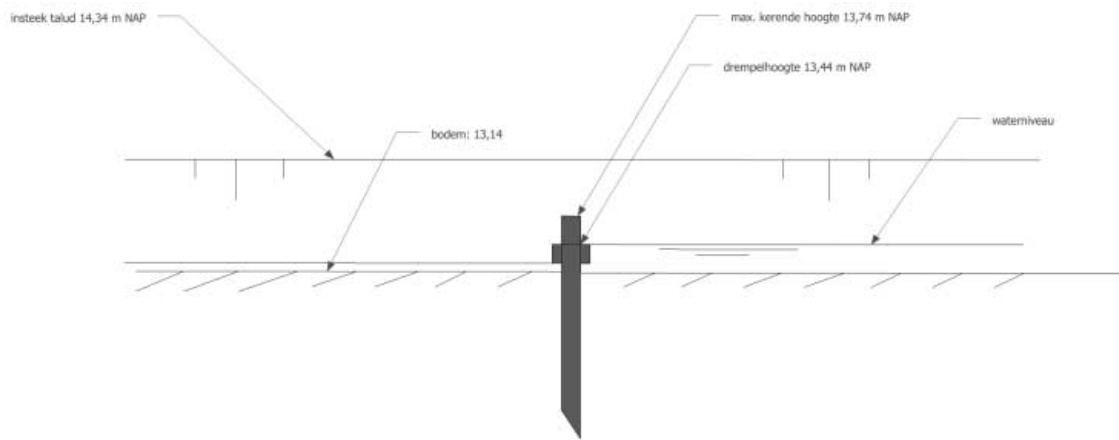
Op de onderste tekening is te zien dat de beekloop en het doorstroomprofiel vrijwel volledig binnen de eigendomsgrenzen blijven van Waterschap Vallei en Veluwe. In beperkte mate steken de flauwe taluds en brede oeverzones in het terrein van de camping. Het beheerpad komt vrijwel volledig op grondgebied van het Beloofde Land te liggen.

Afbeelding: inchting van de strook in eigendom van Waterschap Vallei en Veluwe.

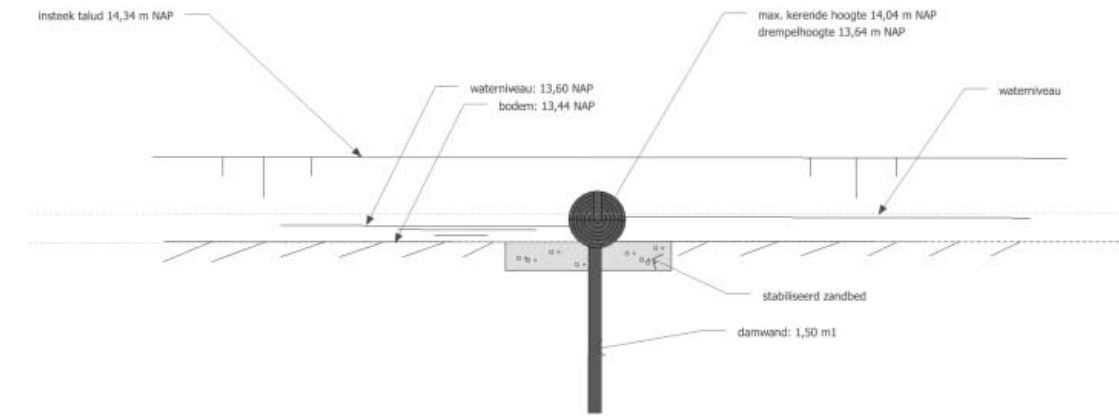
4. Waterhuishoudkundige situatie - Inrichting beekloop (2)



Afbeelding: doorsneden van bestaande situatie (links) en gewenste situatie (rechts).



Afbeelding: lengtedoorsnede van de huidige stuw (locatienummer 3).



Afbeelding: lengtedoorsnede met de gewenste situatie met een boomstamstuw.

4. Waterhuishoudkundige situatie - Wadi's/waterinfiltratie (1)

Afstromend oppervlakte

Locatie	Nieuwe uitbreiding	Oppervlakte	aard/type	capaciteit greppels	capaciteit wadi	afstroming naar de beek
1	centrumterrein	2385 m2	dakbedekking/verharding	215 m1 - 54 m3	282 m2 - 183 m3	geen verbinding
2	wegen	2000 m2	asfalt/klinkers	217 m1 - 54 m3	75 m2 - 49 m3	verbinding via drempel van 0,5m bovenzijde greppel
3	parkeren	1300 m2	leemgrind/gralux	190 m1 - 47,5 m3	-	geen verbinding
		5685 m2		622 m2 - 155,5 m3	357 m2 - 232 m3	
Overzijde Bosweg						
5	parkeerpl. - greppels	2642 m2	leemgrind/gralux	134 m1 - 33,5 m3	-	geen verbinding
5	parkeerpl. - ondergrond	2642 m2	puinondergrond	90 mm/300 mm puin - 238 m3	-	geen verbinding
		2642m2		134 m1 - 271,5 m3		

Tabel met de omvang van de infiltratievoorzieningen.

Legenda

-  parkeerplaats
-  bebouwing en voorzieningen
-  zone met periodiek hoge grondwaterstand
-  volledige afstroming hemelwater naar berm/singel
-  bestaande terreindelen
-  uitbreidingen oostzijde
-  te wijzigen terreindelen
-  locatie afstromend oppervlakte

Infiltratie van hemelwater

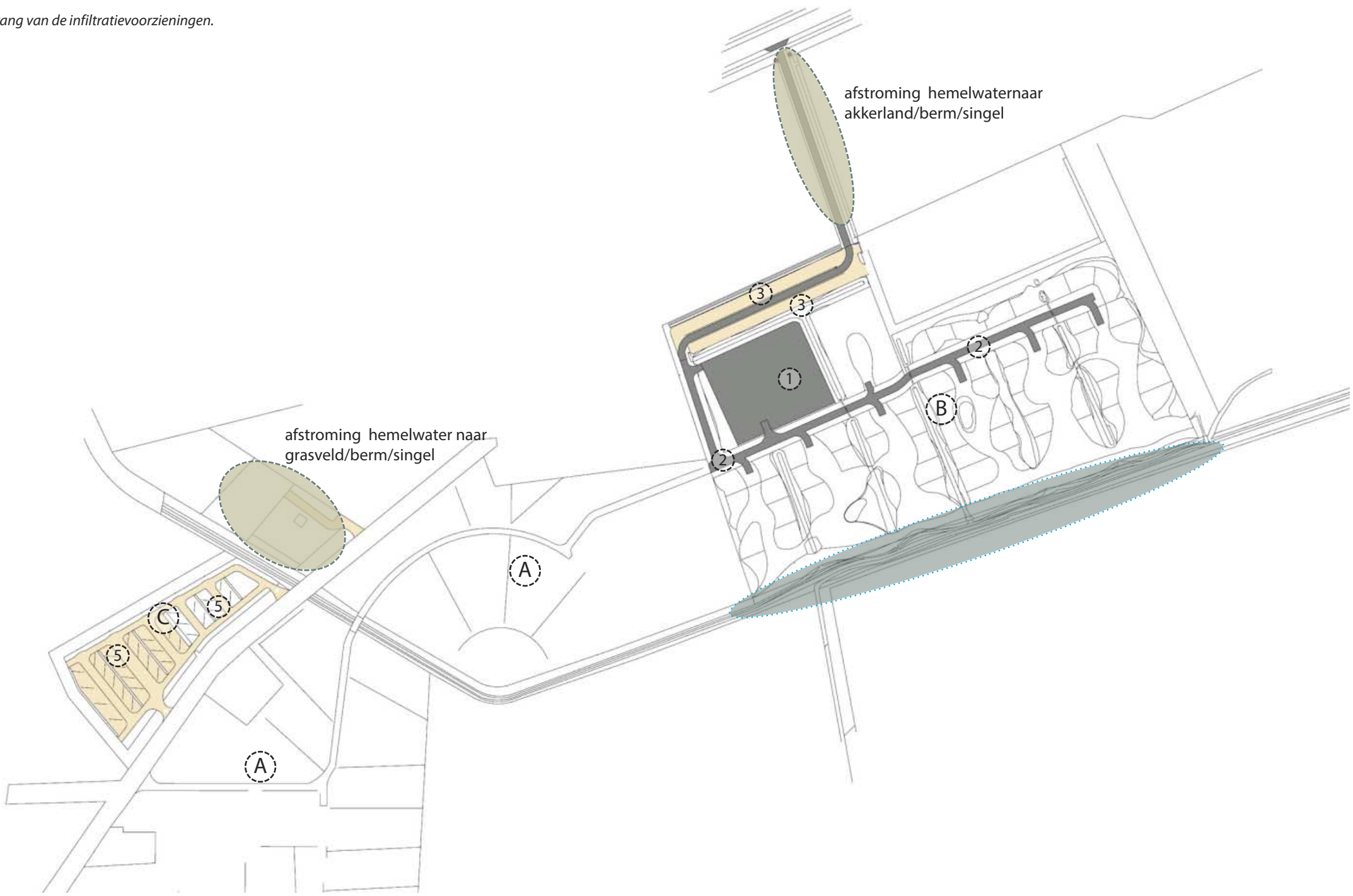
Het water van verhardingen en bebouwd oppervlakte komt volledig ten goede aan het grondwater. Dit realiseert de camping op de volgende manieren.

1. via bermen en beplantingselementen. Deze liggen lager dan de kruinhoogte van de wegen, zodat afvloeiing van regenwater eenvoudig kan plaatsvinden richting de berm en singel. Het water krijgt daar de gelegenheid om in de bodem te zakken.

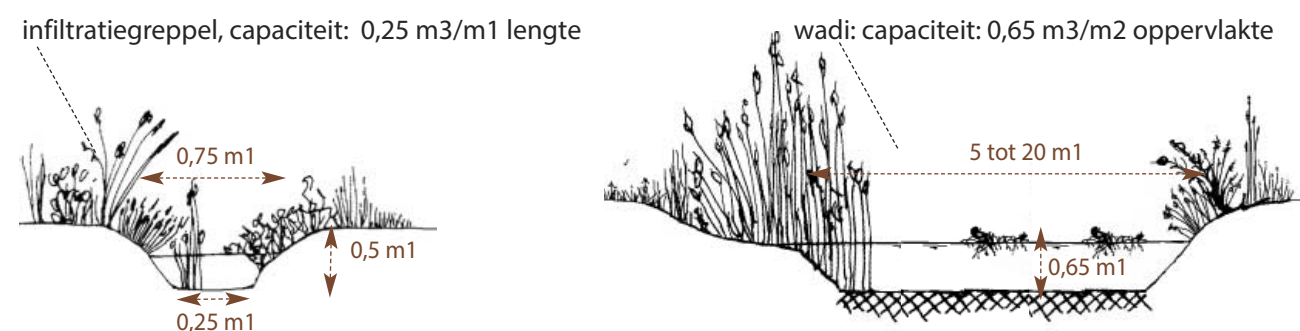
2. via een systeem van greppels en wadi's. Deze verdelen afstromend regenwater over een groot oppervlakte (totaal circa 1.500 m2), waar het in de bodem zakt. De doorsnedes hiernaast geven een idee van de afmetingen van de voorzieningen. De wadi kan naar behoefte worden uitgediept of opgevuld, al naar gelang de noodzaak om wateroverlast tegen te gaan.

De totale bergingscapaciteit van hemelwater dat tot afstroming komt vanaf verhard oppervlakte is 367,5 m3.

3. geen kampeerplekken of voorzieningen nabij de beek. De zuidelijke strook van de uitbreiding blijft ongebruikt. Het grondwaterpeil kan hier snel stijgen in natte perioden.



Afbeelding: themakaart infiltratie, verhard/afstromend oppervlakte. Schaal ca 1:2.500.



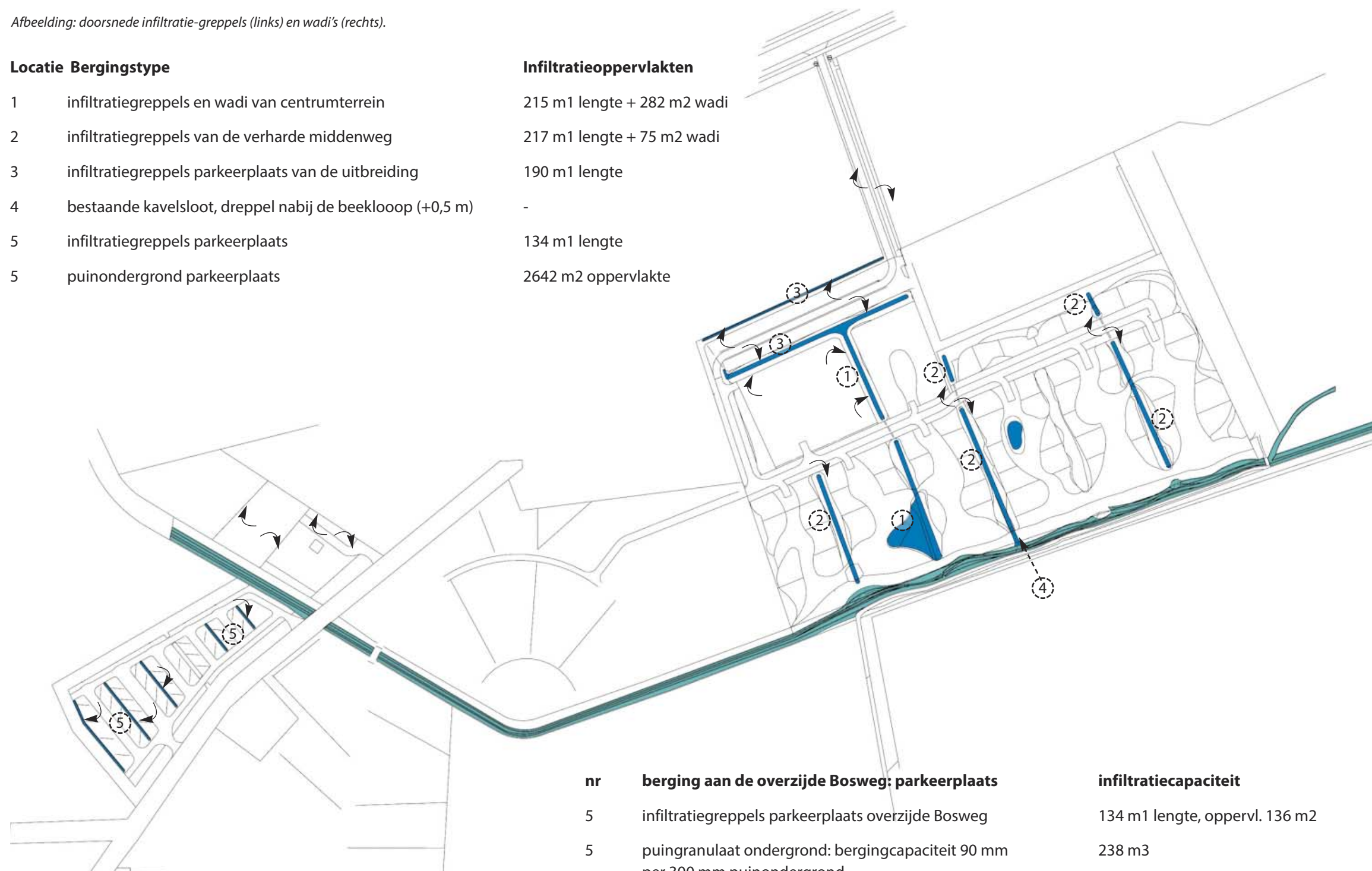
Afbeelding: doorsnede infiltratie-greppels (links) en wadi's (rechts).

Locatie Bergingstype

- | | |
|---|--|
| 1 | infiltratiegreppels en wadi van centrumterrein |
| 2 | infiltratiegreppels van de verharde middenweg |
| 3 | infiltratiegreppels parkeerplaats van de uitbreiding |
| 4 | bestaande kavelsloot, dreppel nabij de beekloop (+0,5 m) |
| 5 | infiltratiegreppels parkeerplaats |
| 5 | puinondergrond parkeerplaats |

Infiltratieoppervlakten

- | |
|-----------------------------|
| 215 m1 lengte + 282 m2 wadi |
| 217 m1 lengte + 75 m2 wadi |
| 190 m1 lengte |
| - |
| 134 m1 lengte |
| 2642 m2 oppervlakte |



- | nr | berging aan de overzijde Bosweg: parkeerplaats |
|----|---|
| 5 | infiltratiegreppels parkeerplaats overzijde Bosweg |
| 5 | puingranulaat ondergrond: bergingcapaciteit 90 mm per 300 mm puinondergrond |

- | infiltratiecapaciteit |
|--------------------------------|
| 134 m1 lengte, oppervl. 136 m2 |
| 238 m3 |

Afbeelding: locatie van de infiltratievoorzieningen. Schaal ca. 1:2.500.

Legenda

-  greppels en wadi's
-  beekloop
-  afstromend hemelwater

Benodigde opvang in de uitbreiding

Het bergingssysteem bij de uitbreiding vangt in totaal 387,5 m3 op. De totale toename aan verhard oppervlakte (daken en verharding) bedraagt circa 5.685 m2. Voor wadi's en infiltratiegreppels hanteert Waterschap Rivierenland bijvoorbeeld een **norm van 664 m3 per hectare** voor een bui die eens per 10 jaar voorkomt (+ 10% extra t.b.v. klimaat-adaptie). Dit betekent dat voor het plan-gebied een capaciteit nodig is van 377,5 m3. Dit is juist voldoende dan beschikbaar is, zodat geen hemelwater op de beek loost.

Voor een **hoosbui** hanteren we een norm van **60 mm**. Voor verhard oppervlakte betekent dit een benodigde afvoer van 339,5 m3 afstromend hemelwater. Het greppel-systeem kan 155,5 m3 opvangen en dat is onvoldoende om een dergelijke bui te herbergen, zodat de wadi's in werking treden. De wadi-capaciteit is echter voldoende ruim. Er komt geen water tot afstroming richting de beek. De drempel in de kavelsloot (zie bij 4) met een hoogte van 0,5 m boven de bodem gaat dit tegen.

Benodigde opvang in de overzijde Bosweg

Het bergingssysteem voor de parkeerplaats aan de overzijde van de Bosweg vangt 33,5 m3 op. Bij de **norm van 664 m3 per hectare** is 175 m3 berging nodig en voor een **hoosbui** is 158,5 m3 nodig. Het greppel-systeem is ontoereikend, zodat tijdelijk plasvorming ontstaat. De wordt geborgen in de puingranulate ondergrond van de parkeerplaats, waardoor in totaal 271,5 m3 bergingscapaciteit beschikbaar is. Er komt geen neerslag tot afvoer richting de beek.

4. Waterhuishoudkundige situatie - Wadi's/waterinfiltratie (2)



Greppel met bergingscapaciteit van 165 m2 oppervlakte. Inrichting bestaande uit beplanting (1) en kruidenrijke zoomvegetatie (2). Onderzijde met maaipad en de beek (3).



Idem, met de infiltratie volledig gevuld. Waterdiepte 0,5 m. Totaal 82,5 m3 water bevattend.



Idem, bij extreme afvoer: overloop naar de beek.

Infiltratie van hemelwater

Hiernaast zijn twee details van het inrichtingsplan nader uitgewerkt zodat te zien is hoe het infiltratiesysteem werkt. Het gaat om de kavelsloot en de wadi. Deze vangen het afstromende regenwater op. Deze vullen zich en vervolgens krijgt het water de kans te infiltreren in de bodem. Bij de bovenste serie tekeningen gaat het om de huidige kavelsloot. De kavelsloot vult zich eerst tot op maaiveld. Pas daarna stroomt de sloot af op de beek.

In de wadi (zie onderste tekeningen) is geen afstroming naar de beek. De wadi vult zich bij topafvoeren. De diepte van de wadi is vooralsnog gesteld op 0,5 m. Mocht dat in de toekomst de capaciteit onvoldoende blijken, dan kan het middelste deel van de wadi verdiept worden.

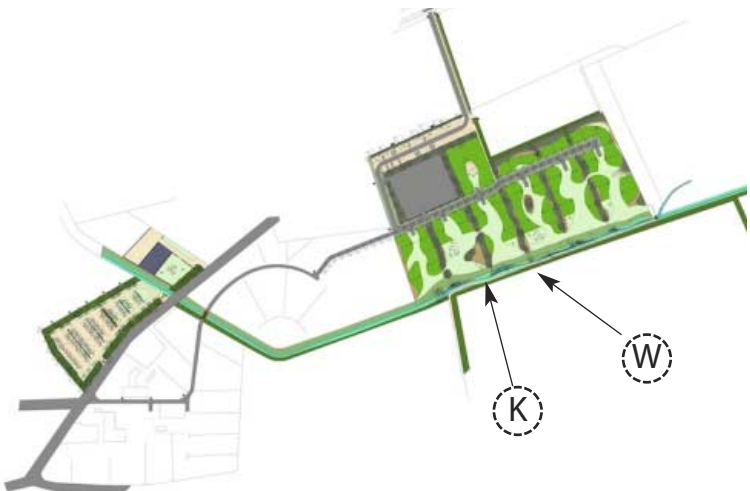


Afbeelding: wadi met bergingscapaciteit van 282 m2 oppervlakte. Inrichting met beplanting (1) en kruidenrijke zoomvegetatie (2). Geen afstroming naar de beek (3).



Afbeelding: idem, volledig gevuld met hemelwater (3): diepte van 0,65 m en daarmee 183 m3 afstromend regenwater bergend.

- Legenda**
- (K) kavelsloot
 - (W) wadi



5. Ontsluiting - Overzicht

Onderdelen O1 t/m O7

type	betreft	hoeveelheid		Breedte	actie	doelstelling	beheer
O1	verharde ontsluitingsweg	2312	m2	3,5 m	aanleg	autoverkeer, stapvoets	intensief, cultureel
O2	verhardingsvlak (inschatting)	1725	m2	-	aanleg	laden/lossen, recreatie	intensief, cultureel
O3	halfverharding parkeerplaats	4842	m2	2,5x5,5 m	aanleg/herstel	autoverkeer	matig intensief, cultureel
O4	halfverharding voetpad	258	m2	1,5 m	aanleg	fietsers, voetgangers	matig intensief, halfcultureel
O5	halfverhard voetpad	278	m2	1,3 m	aanleg	wandelaars	extensief, ecologisch
O6	onverhard beheerpad waterschap	1257	m2	5 m	aanleg/herstel	tractor/maaier	extensief, ecologisch
O7	bebording	14	st	-	plaatsing	autoverkeer	intensief, cultureel
O8	brug	1	st	1,2 m	aanleg	voetgangers	extensief, ecologisch

Legenda

verhard oppervlakte

halfverhard oppervlakte

graspad

A

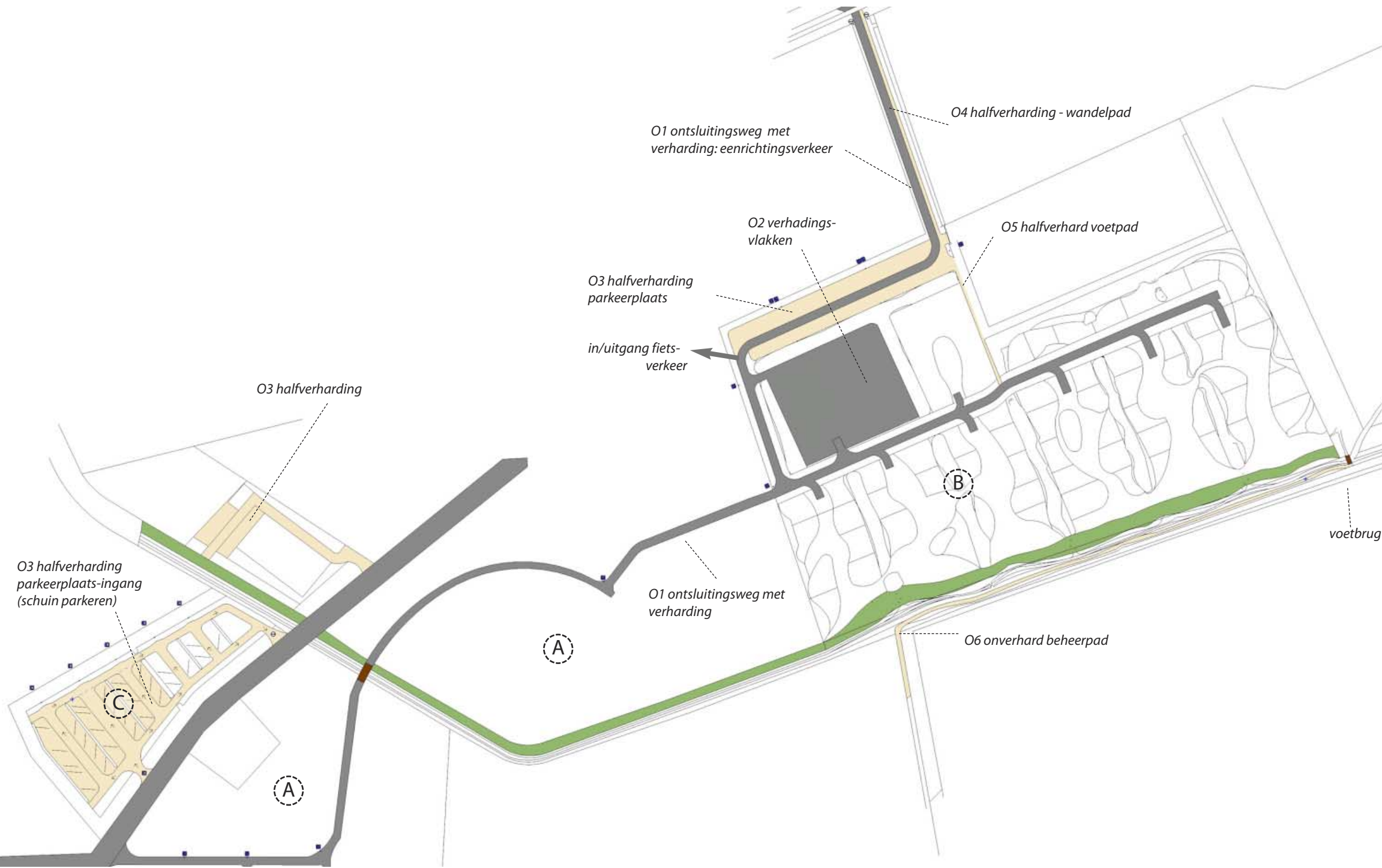
B

C

bestaande terreindelen

uitbreidingen oostzijde

te wijzigen terreindelen



Inrichtingsplan ontsluiting

De kaart hiernaast laat de wegen en paden van de uitbreiding en de parkeerplaats aan de overzijde van de Bosweg zien. Waar mogelijk is halfverharding toegepast of blijven de paden onverhard, zoals bij het voetpad (O6).

Op de volgende pagina is de wijze van ontsluiten verder uitgewerkt.

Afbeelding: themakaart ontsluiting, met de locatie van de bebording. Schaal ca. 1:2.500.

5. Ontsluiting - Uitstraling en routing



O1 Gewenste uitstraling van de ontsluitingsweg met 3 m brede verhardingsbaan; beeld van de huidige situatie.



O3 Gewenste uitstraling van het overloop-parkeren en de halfverharde rijbaan; beeld van de huidige situatie.



O3 Gewenste uitstraling van het parkeren op halfverharding van een puincunet en top laag van boerengrind; beeld van de huidige situatie.

Legenda

verhard oppervlakte

halfverhard oppervlakte

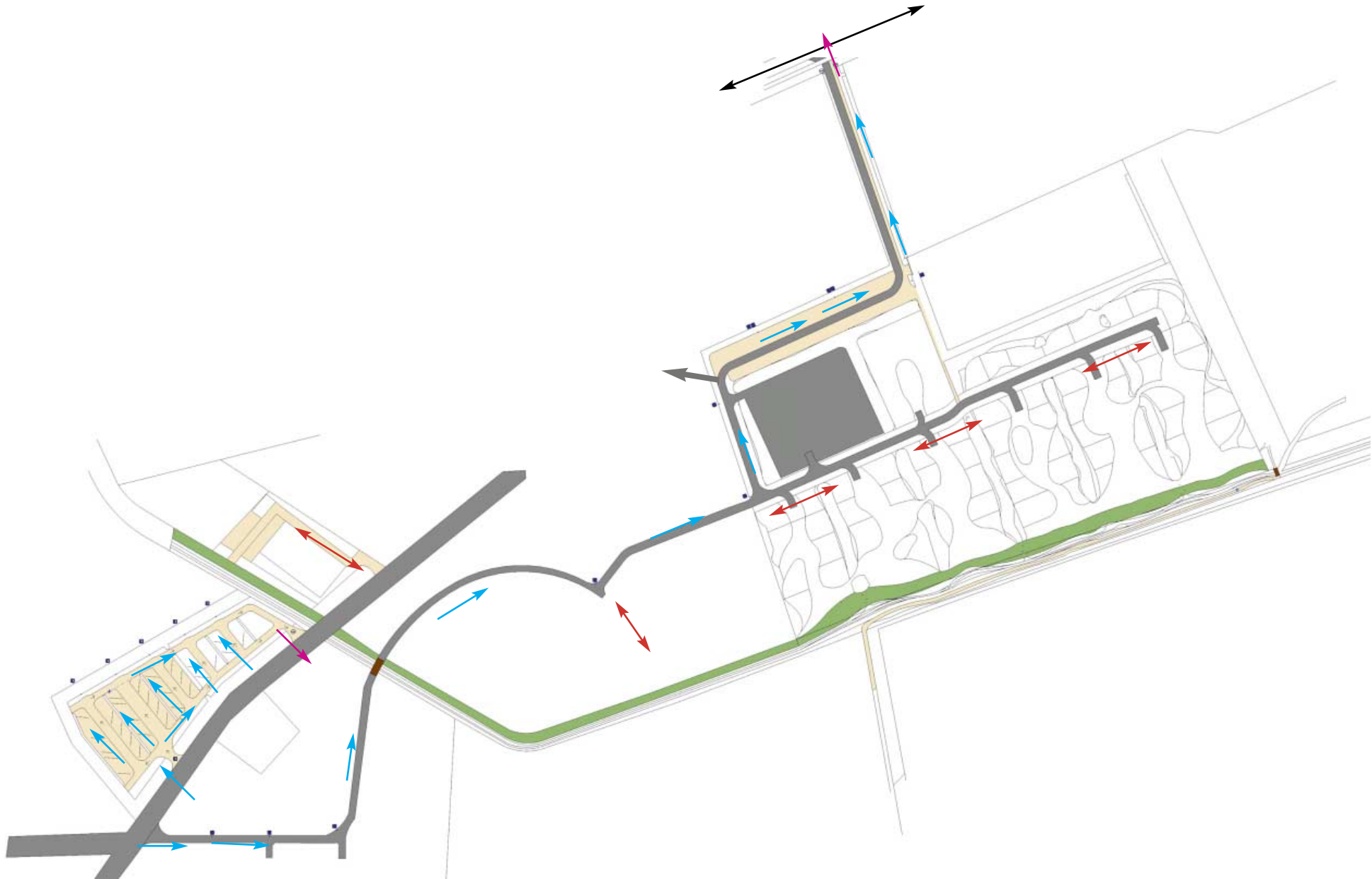
graspad

eenrichting: uitrit

eenrichting: inrit en rijrichting

twee richting: kampeervelden/voorzieningen

twee richting: openbare weg/doorgaande route



Afbeelding: themakaart rijrichting. Schaal ca. 1: 3.000.

Inrichtingsplan ontsluiting (vervolg)

De hoofdontsluitingsroute door de camping is een eenrichtings-route, met een uitgang aan de noordzijde (Apeldoornsestraat). De studie van het **mobilitaetsbureau Roelofs** ligt aan het inrichtingsplan ten grondslag. Deze versie is de meest wenselijke (veilige en haalbare) optie voor de cmaping. Op het inrichtingsplan staat de bebording aangegeven; volgens de onderstaande afbeeldingen.

Ook de parkeerplaats aan de overzijde van de Bosweg krijgt eveneens een eenrichtings-ontsluiting. De naaststaande schetsgeeft dit weer.

5. Ontsluiting - Uitstraling en routing: voetgangers en fietsers



O4 Gewenste uitstraling van een halfverhard voetpad



O5 Voorbeeld van onverhardvoet-/struinp pad langs en door een singel.



O6 Gewenste uitstraling van het beheerpad langs de watergang met 5 m brede, schrale vegetatie.



Fietpad langs de Apeldoornsestraat in de huidige situatie ter hoogte van de nieuwe aansluiting met de camping. Zie onderstaande kaart bij nr. 3.

Legenda

verhard oppervlakte

halfverhard oppervlakte

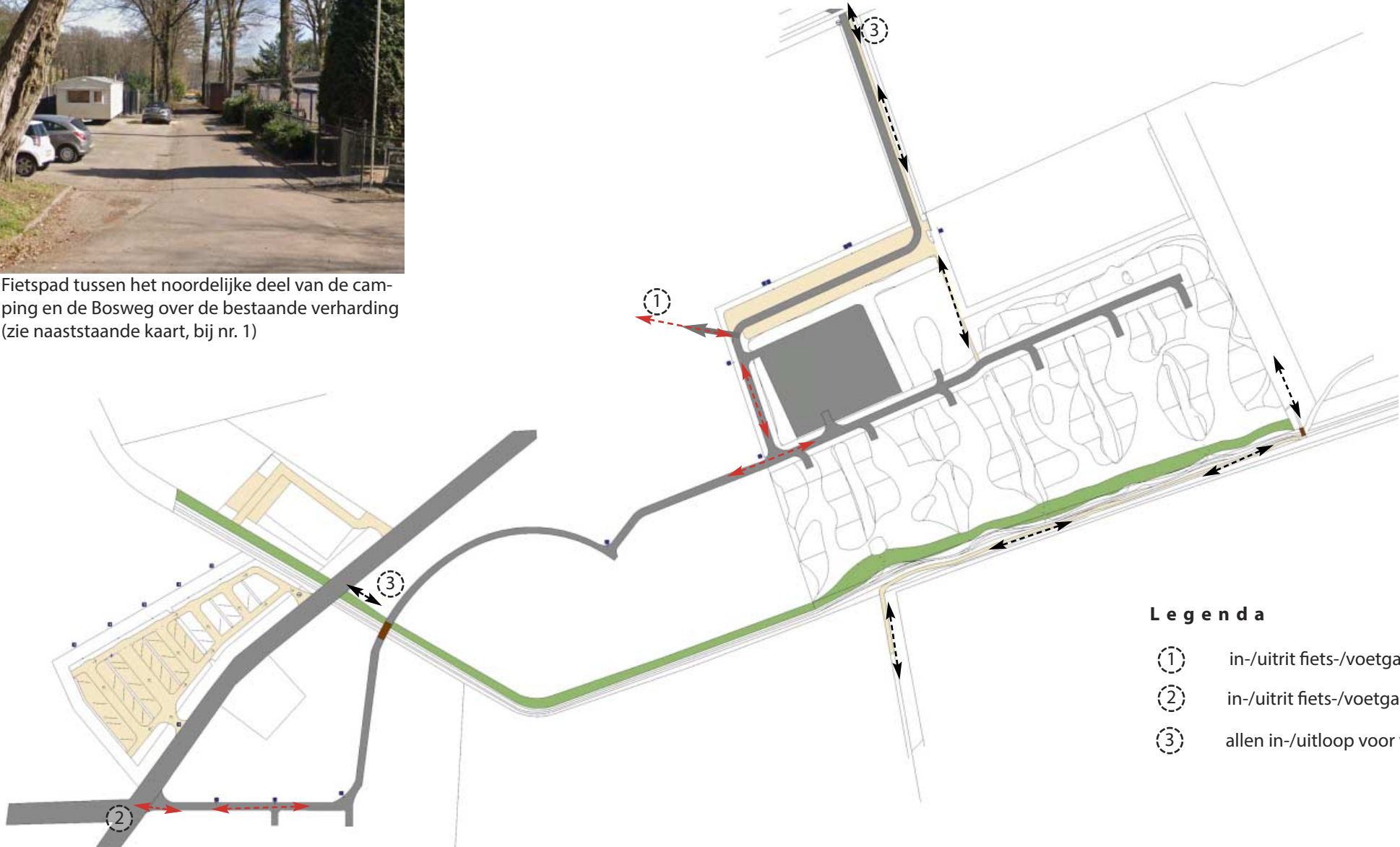
graspad

fietspad/route en in-/uitrit

voetpad onverhard



Fietspad tussen het noordelijke deel van de camping en de Bosweg over de bestaande verharding (zie naaststaande kaart, bij nr. 1)



Legenda

1 in-/uitrit fiets-/voetgangers noordzijde

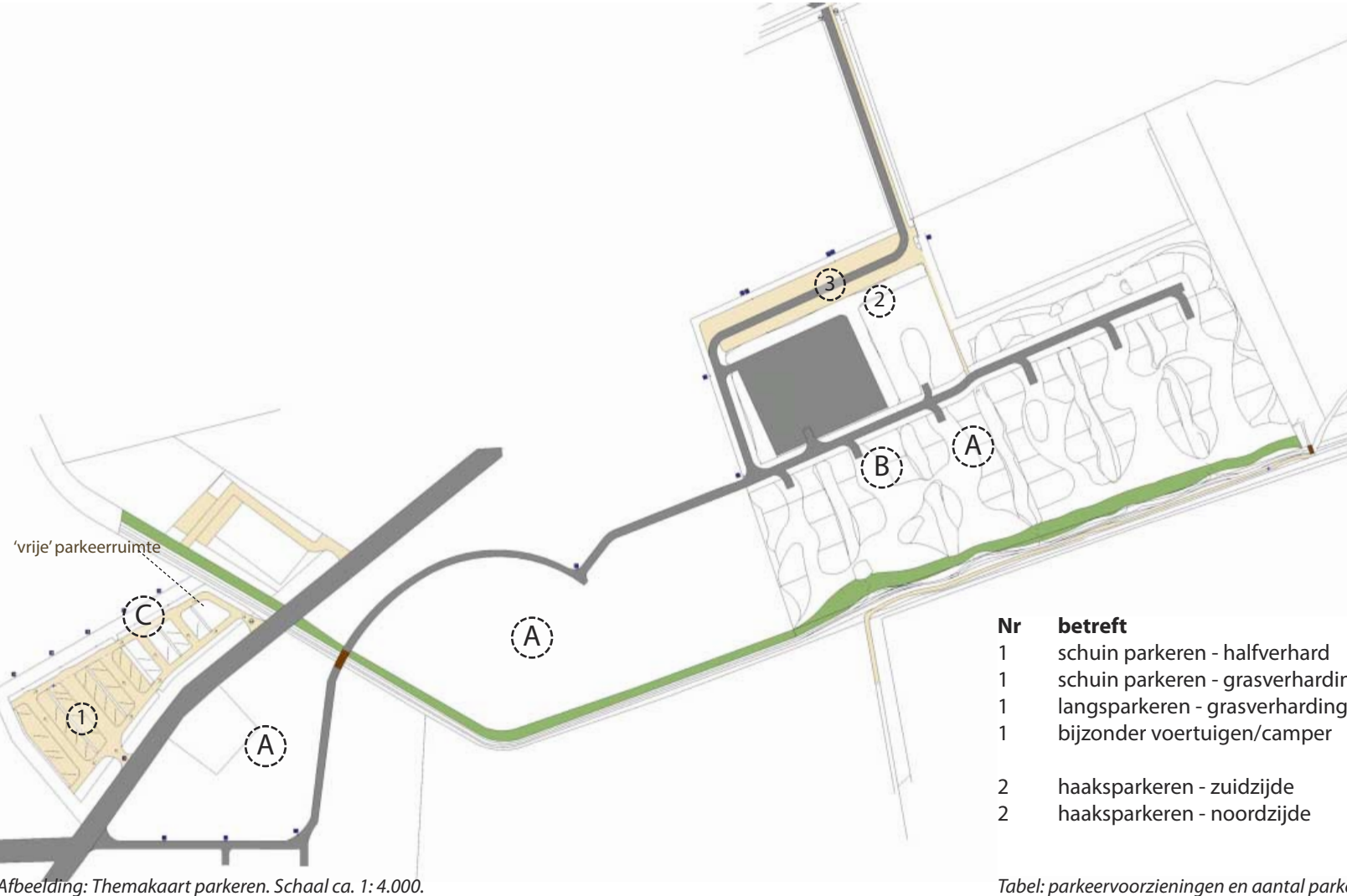
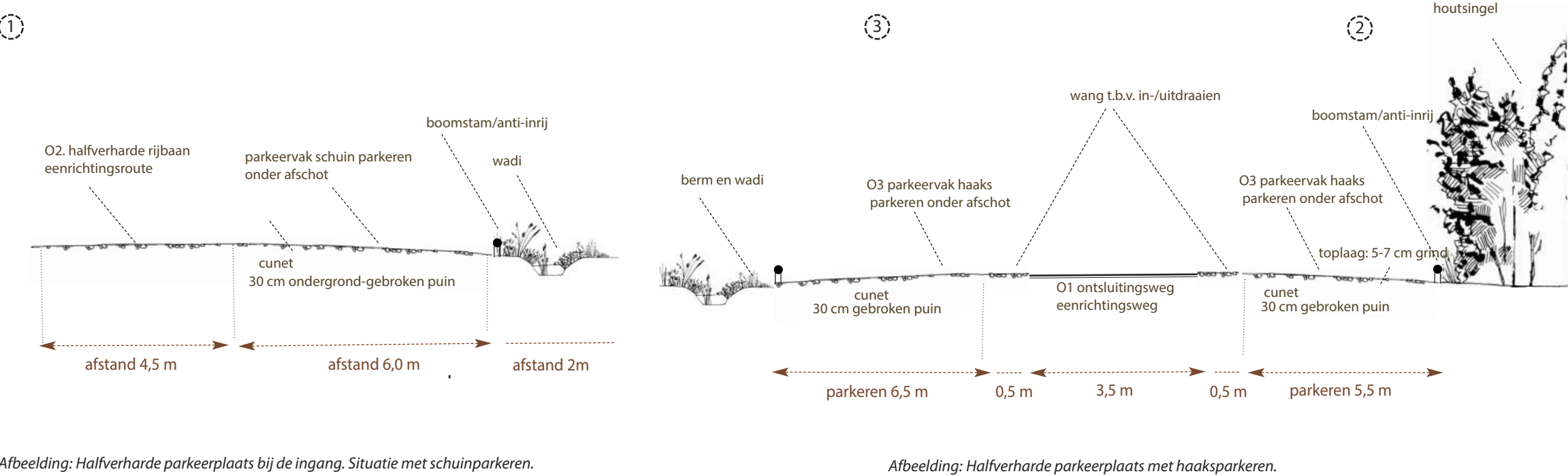
2 in-/uitrit fiets-/voetgangers zuidzijde

3 allen in-/uitloop voor voetgangers

Inrichtingsplan ontsluiting (fiets-/voetgangers)

De hoofdwegen op het terrein zijn tevens fiets-/voetgangersroutes. Dit is mogelijk doordat alleen stapvoets-rijden toegestaan is. Er zijn vier in-/uitgangen op de camping, drie op de Boslaan en één op de Apeldoornsestraat. Twee ervan zijn alleen voor voetgangers bestemd. Fietsers voor de Apeldoornseweg volgen de route via de Bosweg. Zij kunnen daar de Apeldoornsestraat oversteken in de richting van Voorthuizen.

5. Ontsluiting - Parkeren



Afbeelding: Themakaart parkeren. Schaal ca. 1: 4.000.

Nr	betreft	parkeervak	aantal	totaal
1	schuin parkeren - halfverhard	6 x 2,5 m	56 stuks	97 stuks
1	schuin parkeren - grasverharding	6 x 2,5 m	11 stuks	
1	langsparkeren - grasverharding	7 x 2,5 m	25 stuks	
1	bijzonder voertuigen/camper	vrije veld	5 stuks (max.)	
2	haaksparkeren - zuidzijde	5,5 x 2,5 m	29 stuks	57 stuks
2	haaksparkeren - noordzijde	6,5 x 2,5 m	28 stuks	

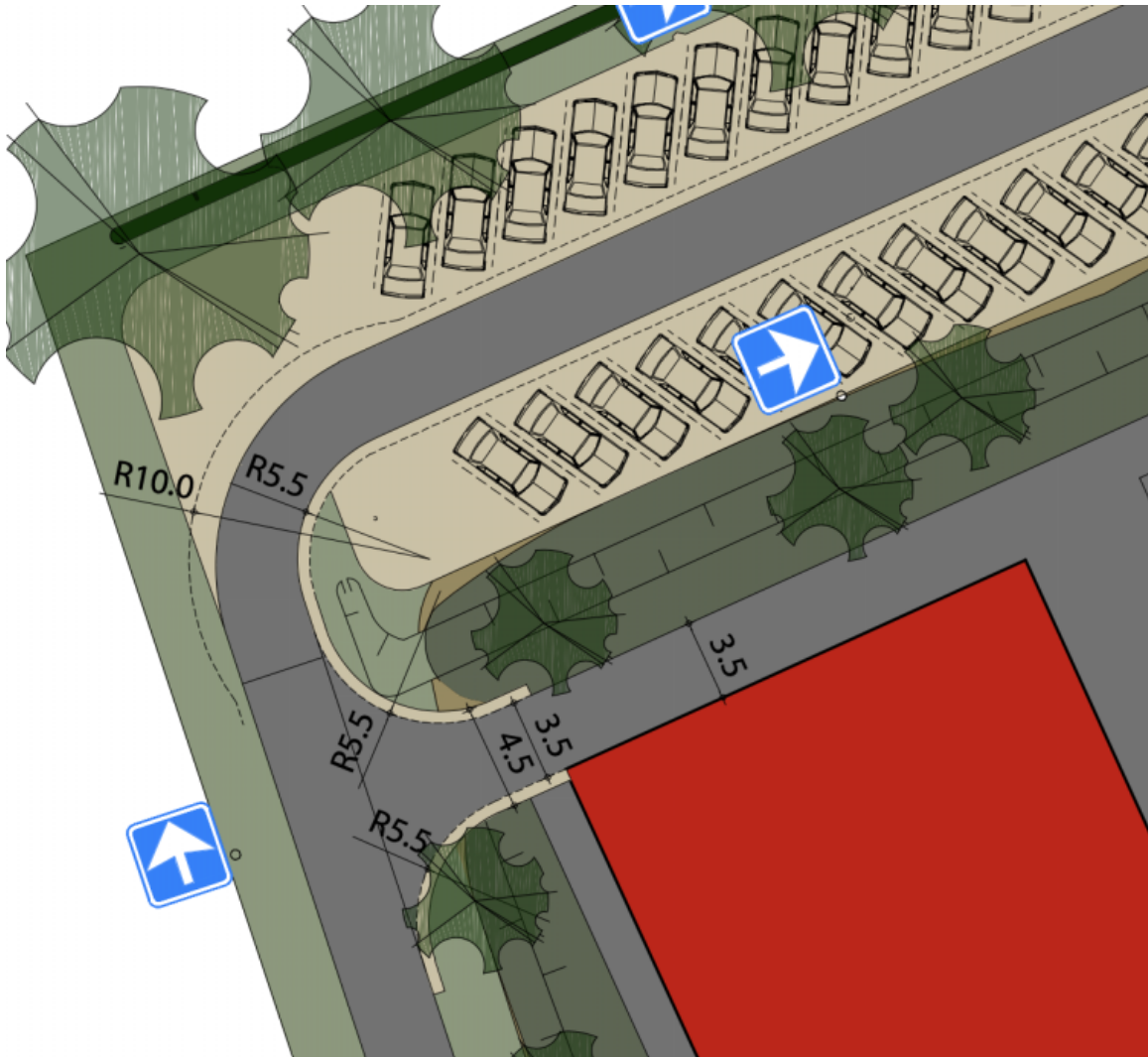
Tabel: parkeervoorzieningen en aantal parkeerplekken.

Parkeren

De uitbreiding krijgt een eigen parkeerplaats, in twee rijen langs de noordelijke uitgang. Tevens wordt de parkeerplaats aan de overzijde van de Bosweg uitgebreid en verbeterd. Dit levert een totaal van 164 parkeerplaatsen op. De meeste ervan zijn wat ruimer dan de standaardafmeting van 2,5 x 5 m meter (zie naaststaande afbeeldingen). Daarnaast is 'vrije' parkeerruimte opgenomen, zonder indeling in vakken, voor bussen of voertuigen met afwijkende afmetingen.

Als norm voor de hoeveelheid parkeerplaatsen is 1,3 x aantal standplaatsen gehanteerd. Voor de uitbreiding (B) wordt vrijwel geheel gehaald door de parkeerplaats 2 en 3. Zeventig procent van de parkeerbehoefte is daarmee in de directe Het resterende deel is genoodzaakt de auto bij parkeerplaats C te parkeren. Daarvoor is in het zuidelijke deel extra ruimte ingericht t.o.v. de huidige situatie (zie bij 1).

5. Ontsluiting - Bochtstralen en aansluiting uitrit



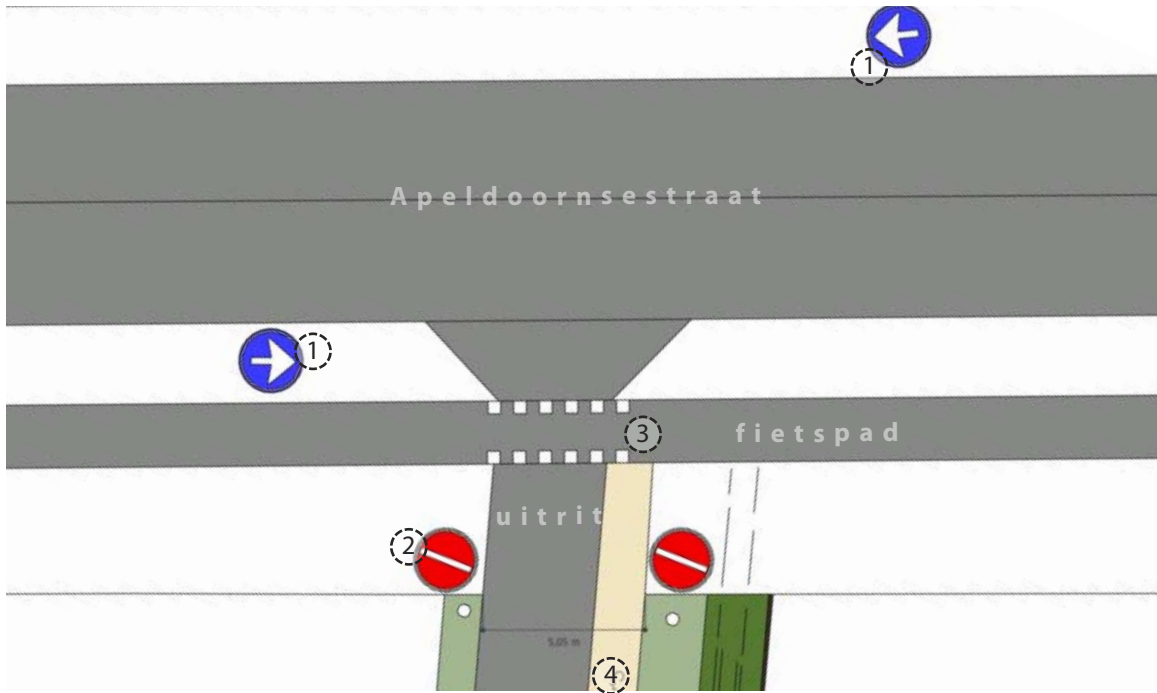
Afbeelding: Bochtstralen nabij de parkeerplaats bij de uitbreiding.



Bereikbaarheid - bochtstralen

Wat betreft de bereikbaarheid voor brandweervoertuigen is er rekening worden gehouden met voldoende ruime bochtstralen op de gehele uitbreiding. Alle delen zijn hiervoor aangepast, zie naaststaande tekening voor enkele voorbeelden.

- een vrije breedte van minimaal 3,5 meter, waarvan minimaal 3 meter verhard,
- een vrije hoogte van minimaal 4,2 meter,
- een binnenbochtstraal van 5,5 meter (R=5,5)
- een buitenbochtstraal van 10 meter (R=10).



Afbeelding: Aansluiting op de Apeldoornsestraat



Afbeelding: Bebording: aanduidingen eenrichtingsweg, van links naar rechts: type C2, C3 en C4.

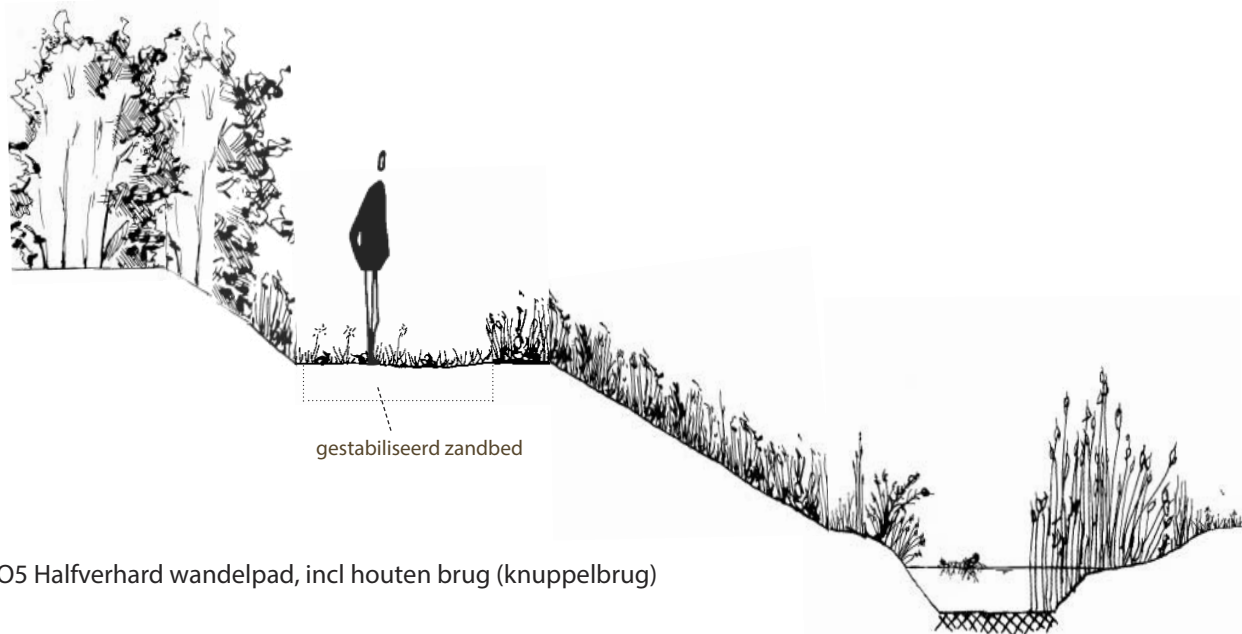
Legenda

- ① bebording Apeldoornse straat - verplichte rijrichting
- ② verbodsbod inrijden - eenrichtingsverkeer
- ③ aanduiding op fietspad - markeringsblokken
- ④ voetpad

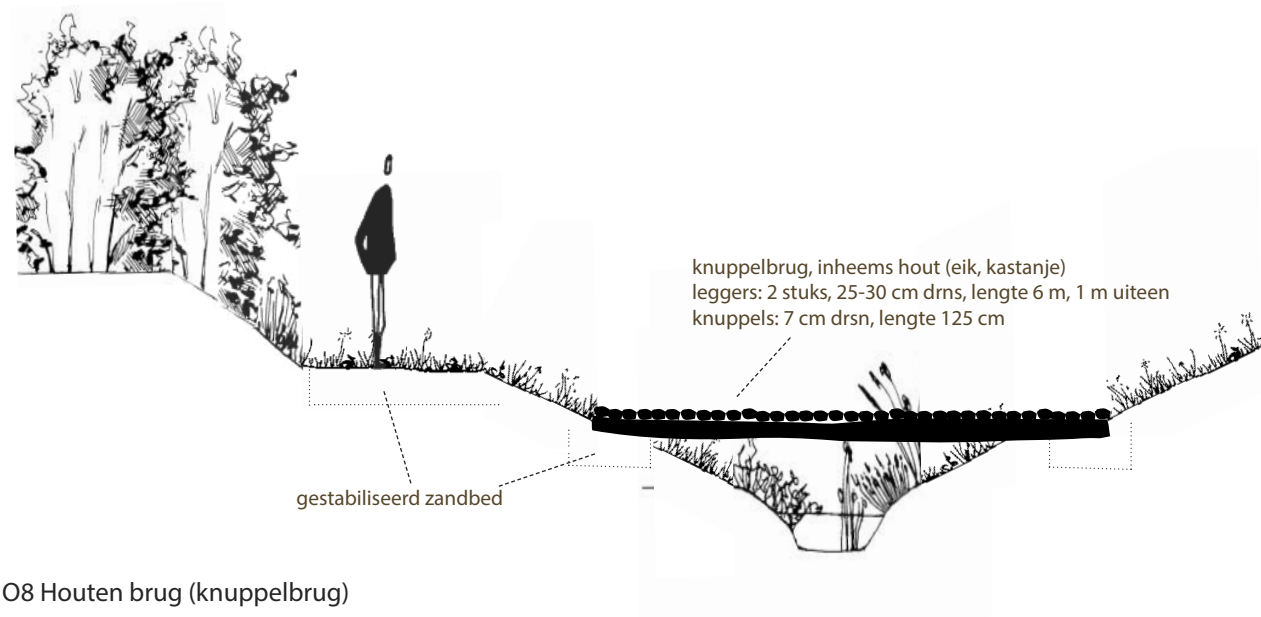
Aansluting Apeldoornsestraat auto's

De aansluiting van de uitrit op de Apeldoornsestraat vindt plaats door de standaardaanduiding middels bebording en markeringsblokken. De recentere nabijgelegen uitritten aan de Apeldoornsestraat hebben dezelfde aanduiding, zodat eenheid in beeld en uitstraling ontstaat.

5. Ontsluiting - Voetpad beekloop



O5 Halfverhard wandelpad, incl houten brug (knuppelbrug)



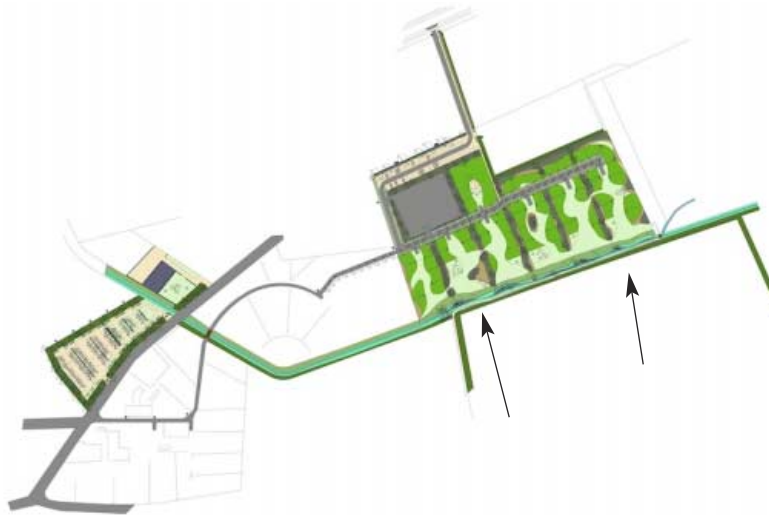
O8 Houten brug (knuppelbrug)



Huidige inrichting van de watergang: met de nieuwe linrichting aangegeven.

Voetpad Hoevelakense Beek

Op verzoek van campinggasten zowel van het Beloofde Land als van aangrenzende campings wordt er een wandelpad ontwikkeld aan de zuidkant van de beekloop, langs de huidige singel (zie naaststaande foto). De beekloop schuift op richting het weiland en krijgt een nieuw en meer natuurlijk profiel. De aanleg vindt plaats in nauw overleg met de aanwonenden en aangrenzende eigenaren, zoals particulieren en GLK.



6. Groenvakken - Grasvegetaties (1)



G1: Gewenst beeld van de bermen, half tang gras met hoog aandeel kruiden, schraal. Beheer: twee maal per jaar maaien en ruimen.



G3: Gewenst beeld de grasvegetaties op de parkeerplaatsen en kampeerplekken, kort maar bloeirijk. Beheer: vier tot zes maal per jaar maaien en ruimen.



G4: Gewenst beeld van kampeervelden, half tang gras maar gemaaid t.b.v. gebruik. Beheer: gevarieerd: 4 tot 16x per jaar maaien en ruimen.



Uitgangspunten

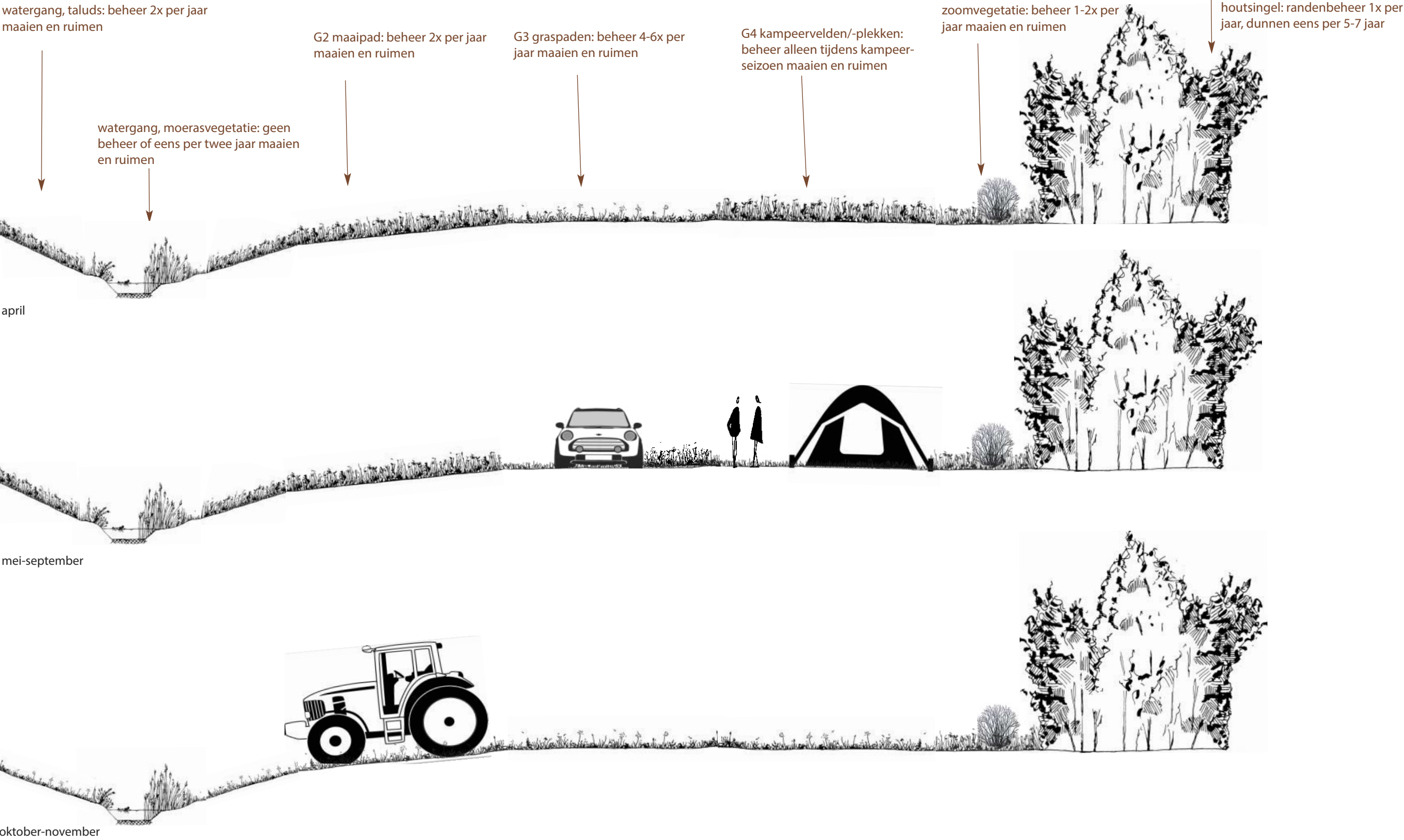
- pas bij G1 en G3 schrale grond toe in de toplaag (30 cm), bij voorkeur gebiedseigen materiaal (vrijkomend uit het werk).
- pas geen 'fantasie'-mengsels toe, maar inheemse, ingetogen kruidenmengsels
- zaai zeer dun in, zodat inheemse vegetatie een kans krijgt te kiemen.
- zaai een jaar voor gebruik in, zodat een stevige vegetatiemat ontstaat.
- B3 is een schraal bermenmengsel met langzaam groeiende grassen die breed uitstoelen.
- lage kruidenmengsels bestaan uit veel klavers (vooral witte klaver) en andere lage soorten; bijv. mengsel NM5 van de Cruydt Hoeck
- middelhoge kruiden op zandige gronden bestaat uit duizendblad, rolklavers, weegbree, vertaktel leeuwentand, e.d., bijv mengsel NGW2 Cruydt Hoeck.
- schrale grasmengsels uit struisgrassen, reukgras, vossenstaart en schapen-/roodzwenkgras, bijv NGW2 Cruydt Hoeck.

Aanleg grasvegetaties

Type	Locatie	mengsel	hoeveelheid
G1	berm	100% Bermmengsel B3	1 gr/m2
G2	beheerpad watergang	geen, spontane kieming	-
G3	graspaden/-grasparkeren	50% inzaai middellage kruiden, 50% inheemse kruiden	1gr/m2
G4	kampeervelden/-plekken	50% inzaai lage kruiden, 50% inzaai schrale grassen	1gr/m2
G5	grasland kinderboerderij	te handhaven	-

Afbeelding: themakaart grasvegetaties. Schaal ca 1:2.500.

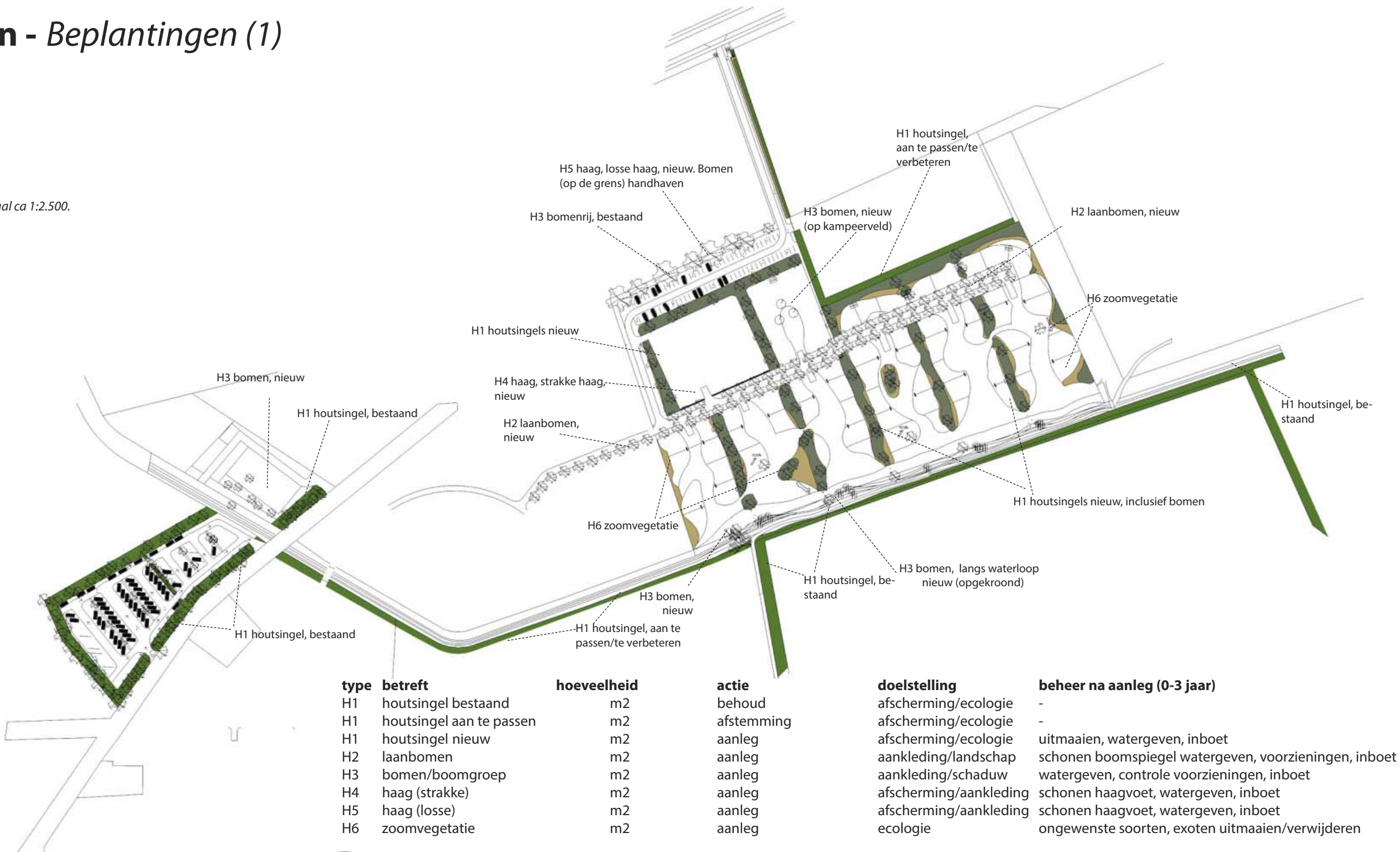
6. Groenvakken - Grasvegetaties (2)



Afb.: Schets van de gewenste grasvegetaties en hun beheerregiem gedurende het jaar (doorsnede A-A').

6. Groenvakken - Beplantingen (1)

Afbeelding: themakaart beplantingen. Schaal ca 1:2.500.



H1 Gewenst beeld van de houtsingels met verspreide bomen (eindbeeld).



H2 Gewenste beeld laanbomen, Winterlinde en Wintereik.

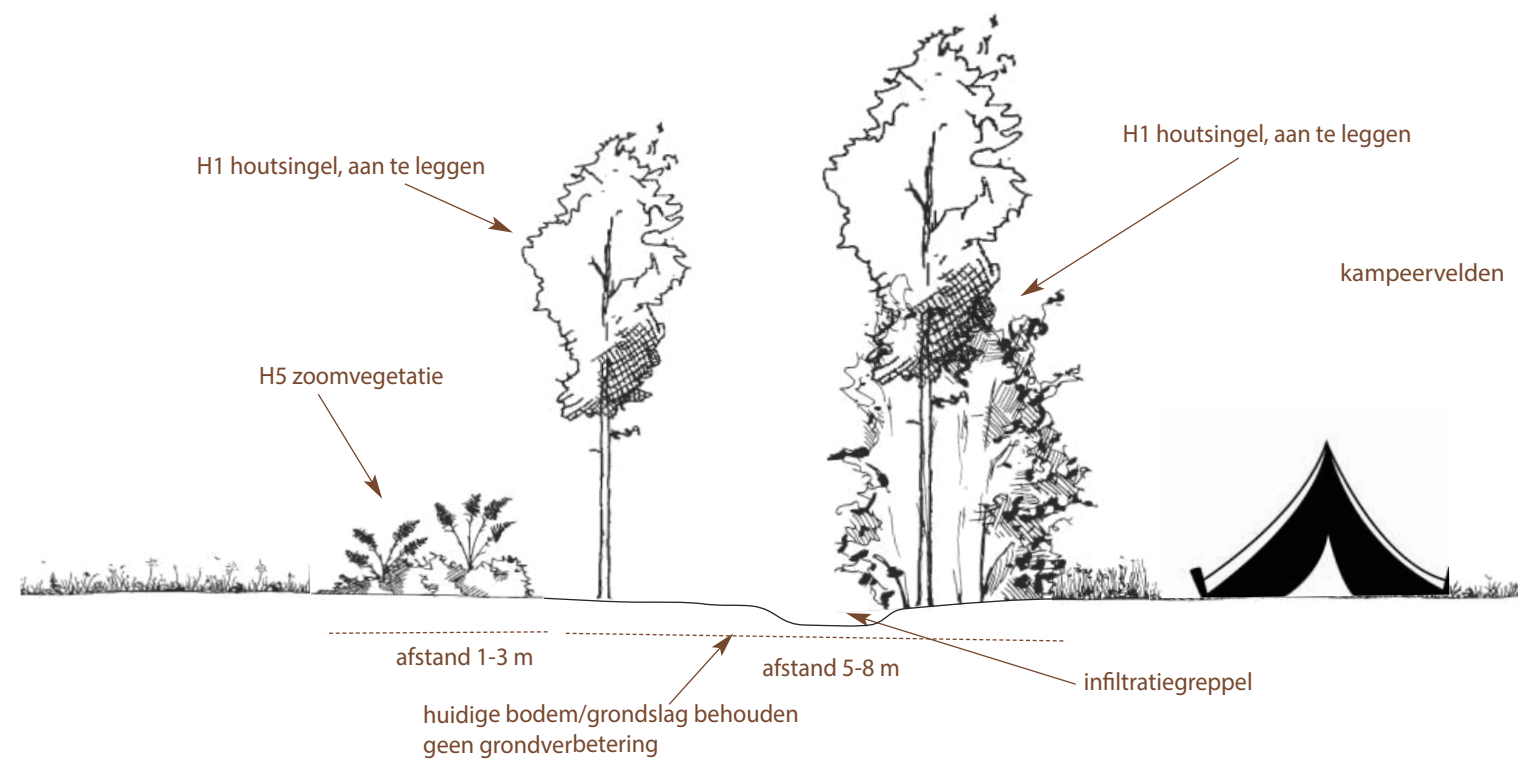


H4 Gewenst beeld van de haag.

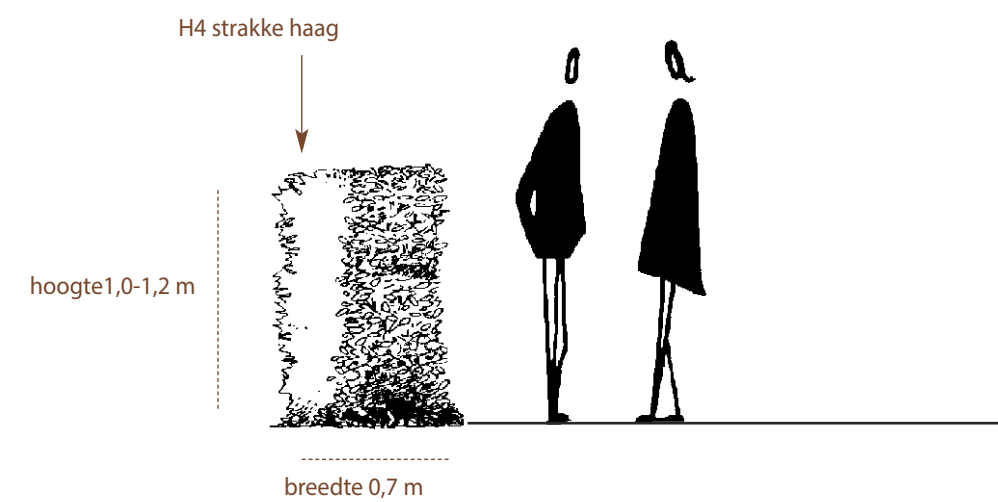


H5 Gewenst beeld van de zoomvegetatie met tootsen en kaarsjeskruiden.

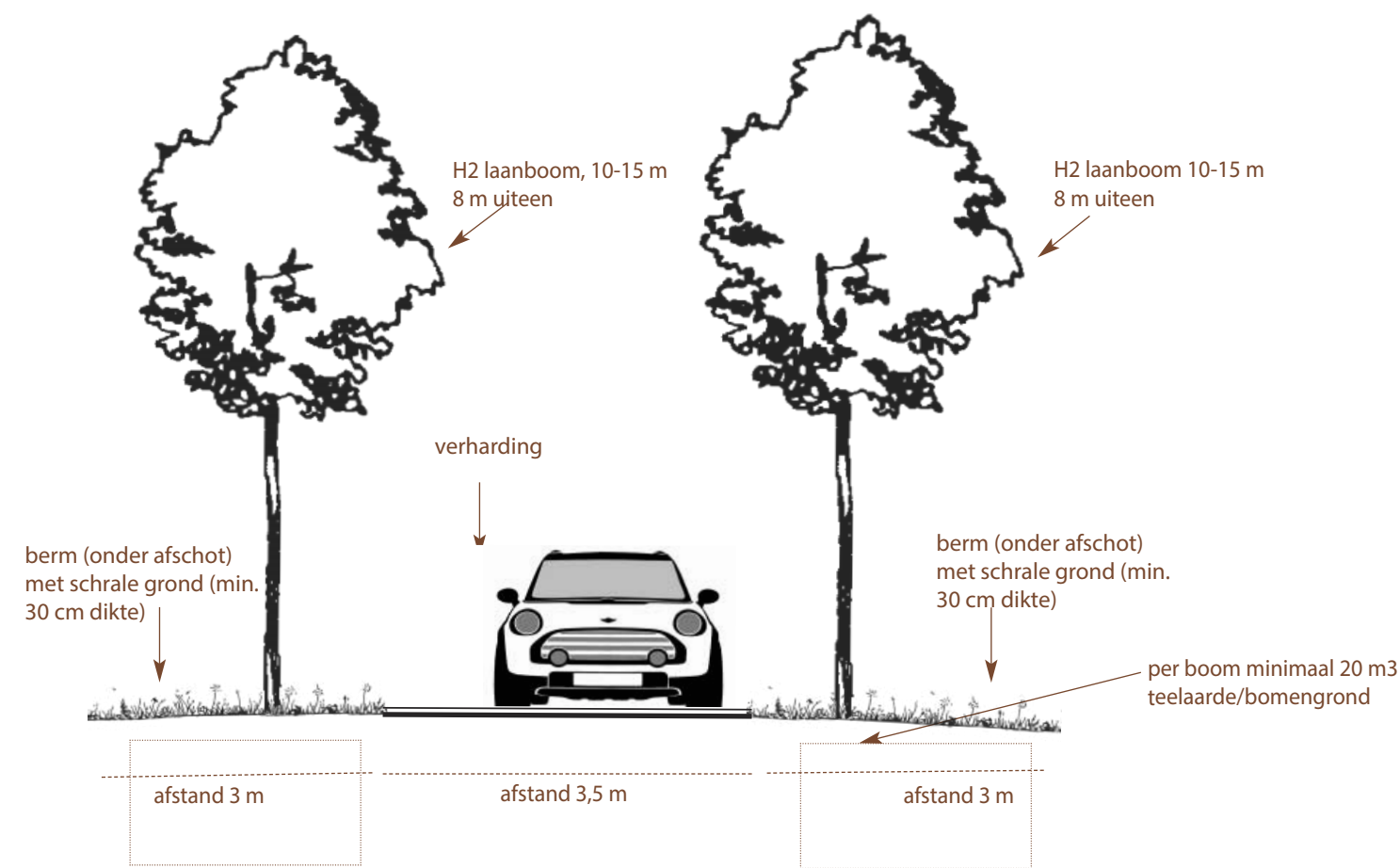
6. Groenvakken - Grasvegetaties (3)



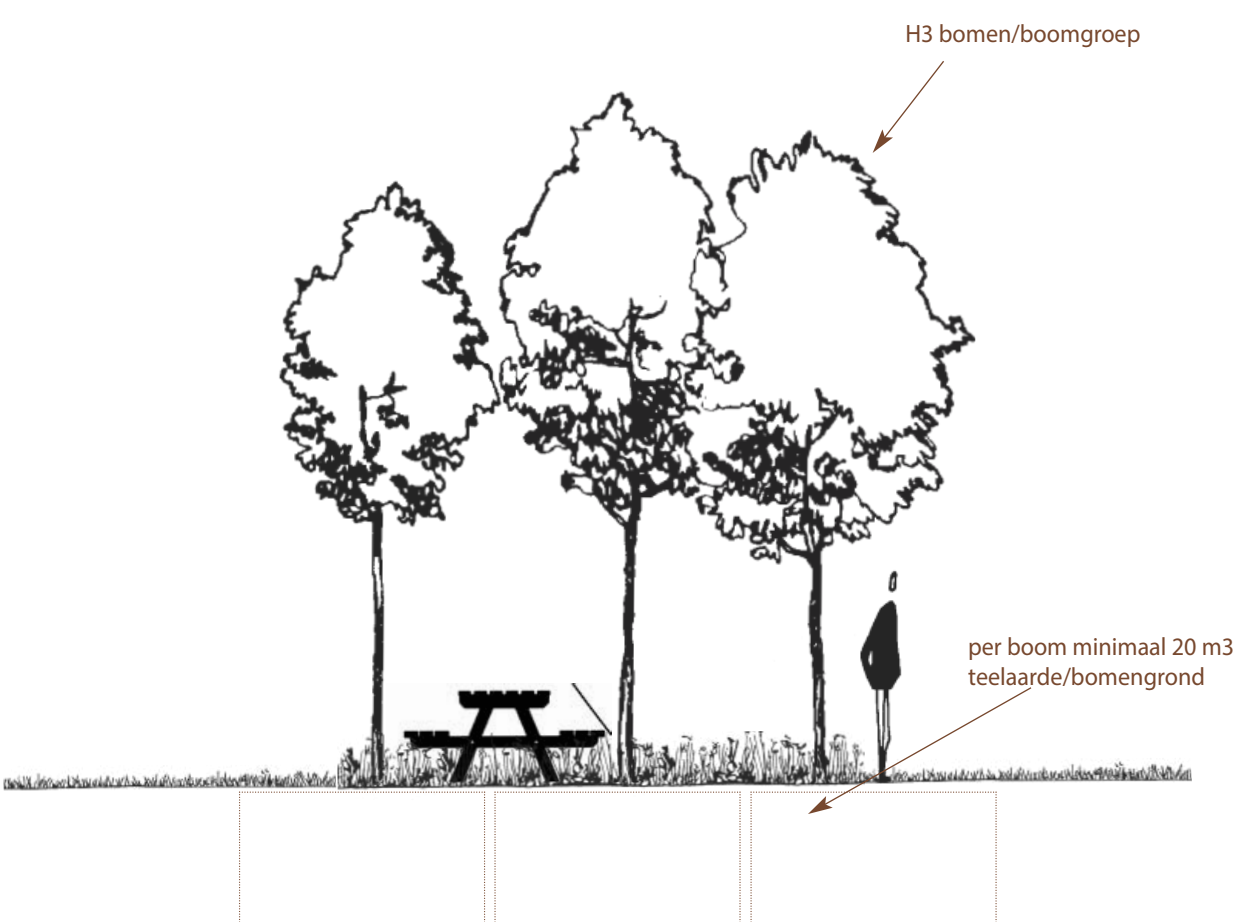
H1 Schets van de gewenste houtsingel met zoomvegetatie.



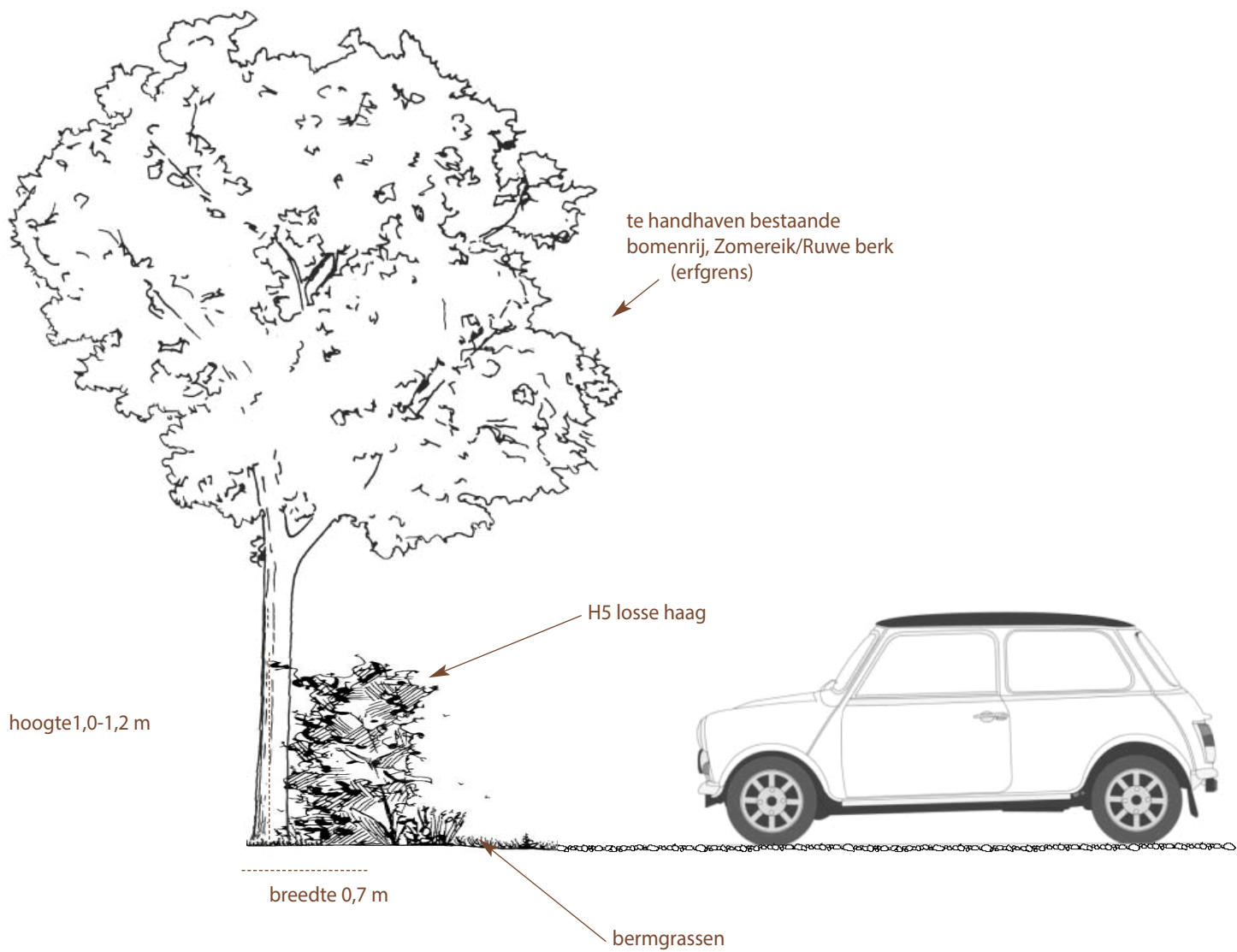
H4 Schets van een strakke haag.



H2 Schets van de gewenste laanbomen.



6. Groenvakken - Grasvegetaties (4)



H5 Schets van de losse haag.

type	betreft	regulier beheer
H1	houtsingel bestaand	1x per jaar bij snoeien, 1x per 7 jaar dunnen
H1	houtsingel aan te passen	- (in eigendom/beheer aangrenzende eigenaar)
H1	houtsingel nieuw	1x per jaar bij snoeien, 1x per 3-5 jaar dunnen
H2	laanbomen	1x per 3-5 jaar begeleidings- / onderhoudssnoei
H3	bomen/boomgroep	1x per 3-5 jaar begeleidings- / onderhoudssnoei
H4	haag (strakke)	2x per jaar snoei (scheren/knippen)
H5	haag (losse)	1x per jaar snoei (terugsnoeien/bij snoeien)
H6	zoomvegetatie	maximaal 1x per jaar maaien en ruimen

6. Groenvakken - Grasvegetaties (5)

H1 houtsingel aanplantlijst:

<u>Bomen (10-30%)*</u>	<u>aandeel*</u>	<u>menging</u>	<u>maat</u>	<u>locatie</u>
Winterlinde	10%	5 st/groep	bospl.+ 20% veer	droge locaties
Wilde kers	05%	3 st/groep	bospl.+ 20% veer	droge, voedselrijker plek
Gewone es	03%	individueel	bospl.	vochtige, voedselrijke plek
Zwarte els	03%	individueel	bospl.	vochtige locatie
Ruwe berk	03%	3 st/groep	bospl.	zonnige, drogere locatie
Zoete kers	03%	individueel	bospl.	zonnige locatie
Boswilg	03%	individueel	bospl.	zonnige locatie

<u>Struiken (70-90%)*</u>	<u>aandeel*</u>	<u>menging</u>	<u>maat</u>	<u>locatie</u>
Hazelaar	10%	3 st/groep	bospl.	schaduwrijke zone
Wilde lijsterbes	10%	individueel	bospl.	zonnige locatie
Trosvlier	10%	3 st/groep	bospl.	vrijwel alle locaties
Hulst	10%	5 st/groep	bospl.	schaduwrijke zone
Sleedoorn	10%	5 st/groep	bospl.	zonnige locatie
Geoorde wilg	10%	5 st/groep	bospl.	zonnige, natte locatie
Hondsroos	05%	5 st/groep	bospl.	zonnige locatie
Gelderse roos	05%	5 st/groep	bospl.	zonnige, vochtige locatie

* = percentage wisselt al naar gelang de vakgrootte en de bodemomstandigheden. Dit in het veld te bepalen.

H1 houtsingel, enkele vakken langs de waterloop, aanplantlijst:

<u>Struiken (100%)</u>	<u>aandeel</u>	<u>menging</u>	<u>maat</u>
Sleedoorn	25%	3 st/groep	bospl.
Gelderse roos	25%	3 st/groep	bospl.
Geoorde wilg	25%	3 st/groep	bospl.
Hondsroos	25%	5 st/groep	bospl.

- Uitgangspunten
- aandeel varieert al naar gelang de bodem/waterhuishouding ter plekke. Dit in het veld te bepalen.
 - maat bosplantsoen: 60 - 80, maat veren: 175 -200
 - planten in rijen, bomen in middelste rijen, willekeurige menging (groepsgewijs), plantafstand 1,00 x 1,50m, maar variabel
 - planten in de vorm van het plantvak (rondgaand), willekeurige menging (groepsgewijs)
 - geen grondbewerking, alleen toplaag scheuren. Huidige grondslag van de houtsingel niet vergraven of verdichten

H1 houtsingel, aan te passen:

Plantstrook aangrenzend terrein verdichten/verbreden in aansluiting op bestaande houtsingels. De houtsingel is niet in eigendom van de initiatiefnemer, maar is gewenst vanuit visueel en landschapsecologische oogpunt.

H2 laanbomen aanplantlijst:

<u>Ontsluitingsweg</u>	<u>menging</u>	<u>afstand</u>	<u>maat</u>
Alnus cordata	om en om	8 m uiteen	10-12
Sorbus intermedia ‘Brouwers’	om en om	8 m uiteen	10-12

* bomen van 10-15m

- Uitgangspunten:
- planten in goed losgemaakt plantgat, zorg voor juiste grondverbetering i.v.m. schrale plantplek (berm)
 - aanbrengen minimaal 2 boompalen, kniepaal (40-60 cm hoogte) en watergeefring

H3 bomen aanplantlijst:

<u>langs waterloop</u>	<u>aantal</u>	<u>menging</u>	<u>maat</u>
Zwarte els	6	willekeurig	veer (50%), 10-12 (50%)
Kraakwilg	6	willekeurig	staak 3 m lengte drsn 5-8 cm
<u>op kampeerterrein</u>	<u>aantal</u>	<u>menging</u>	<u>maat</u>
Robinia cv ‘Unifolia’*	2 stuks	geen	12-14
Winterlinde ‘Bohlje’*	1 stuks	geen	12-14
<u>bij gebouwen</u>	<u>aantal</u>	<u>menging</u>	<u>maat</u>
Walnoot	5-7 stuks	geen	10-12

* cultivars van 12-15m, rijkbloeiend in zomerperiode (beleving voor kampeerders)

- Uitgangspunten:
- planten in goed losgemaakt plantgat, zorg voor juiste grondverbetering
 - aanbrengen minimaal 2 boompalen, kniepaal (40-60 cm hoogte) en watergeefring
 - bomen langs waterloop opkronen t.b.v. onderhoud watergang

H4 haag, strakke haag, aanplantlijst:

<u>Gebouw/voorziening</u>	<u>menging</u>	<u>afstand</u>	<u>maat</u>
Haagbeuk	geen	7 st/m2 - 2 rijig	80-100

- Uitgangspunten:
- planten in goed losgemaakt plantsleuf

H4 haag, losse haag, aanplantlijst:

<u>Gebouw/voorziening</u>	<u>menging</u>	<u>afstand</u>	<u>maat</u>
Veldesdoorn	70%	4 st/m2 - 2 rijig	bospl.
Vuilboom	20%	1 st/m2 - 2 rijig	bospl.
Hulst	10%	1 st/2 m1 - 2 rijig	bospl.*
Hondsroos	01%	1 st/5 m1 - 2 rijig	bospl.

* Hulst aanplanten in schaduw, nabij stamvoet bomen

- Uitgangspunten:
- planten in goed losgemaakt plantsleuf

H6 zoomvegetatie:

<u>langs houtsingels</u>	<u>menging</u>	<u>hoeveelheid</u>
zoom/ruigte	30% inzaai Cruydt Hoeck B1 - ruderaal mengsel	1gr/m2
	70% spontane vestiging/geen inzaai	

- Uitgangspunten:
- geen grondbewerking, alleen toplaag scheuren. Huidige grondslag van de houtsingel niet vergraven of verdichten

Uitvoeringsaspecten

- Voorafgaand aan de uitvoer is een gedetailleerde terreinopname t.b.v uitzetwerk en definitieve bepaling van de hoeveelheden.
- Biologisch geteelt plantmateriaal van autochtone herkomst heeft de voorkeur
- Voer vooraf een klic-melding uit en melding graafwerkzaamheden.
- Plant in gebiedseigen grond. Indien nodig huidige bouwvoer apart zetten t.b.v. plant-/groenstroken.



