

## STEDENBOUWKUNDIG PLAN

### HET WULPERVELD TE STROE - GEMEENTE BARNEVELD

### BEELDKWALITEIT OPENBARE RUIMTE EN GROEN

**25-03-2022**



INHOUD - BEELDKWALITEIT

OVERZICHT STEDENBOUWKUNDIG PLAN

|                  |   |
|------------------|---|
| Verkavelingsplan | 3 |
|------------------|---|

BEELDKWALITEIT OPENBAAR GEBIED

|    |                                                |    |
|----|------------------------------------------------|----|
| 1. | Ontsluitingsstructuur / principe profielen     | 4  |
| 2. | Materialisering verharding                     | 10 |
| 3. | Bomen en heesters                              | 13 |
| 4. | Erfafscheidingen gericht naar openbaar terrein | 16 |
| 5. | Groengebieden / principe profielen             | 19 |
| 6. | Ruimtelijke sferen groengebieden               | 23 |
|    | Bermen, grasvelden en lage vegetatie           | 24 |
|    | Waterberging / inrichting natte natuur         | 24 |
|    | Speelplekken                                   | 25 |



# OVERZICHT VERKAVELINGSPLAN



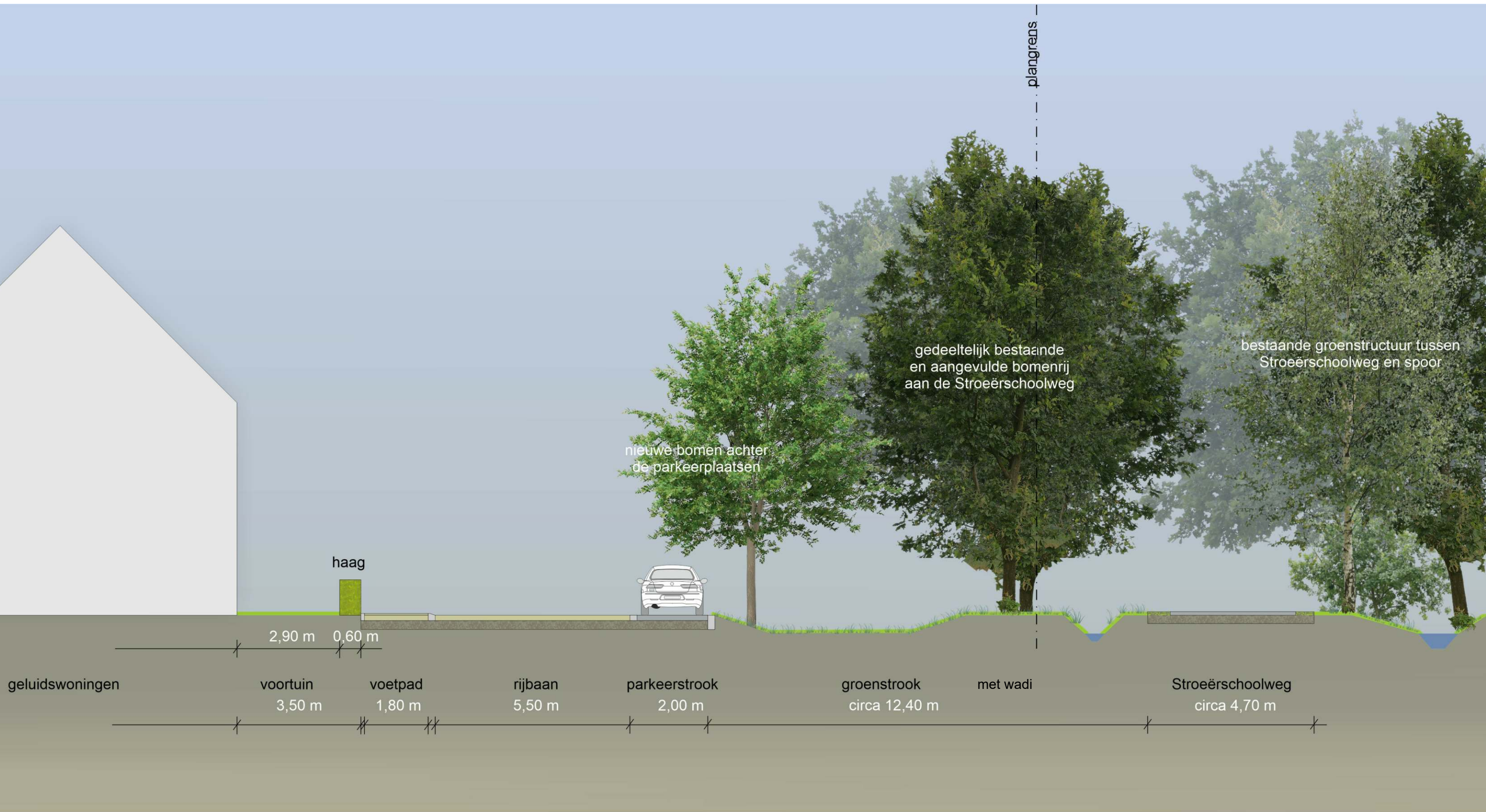


# 1. ONTSLUITINGSSTRUCTUUR - PRINCIPEPROFIELEN



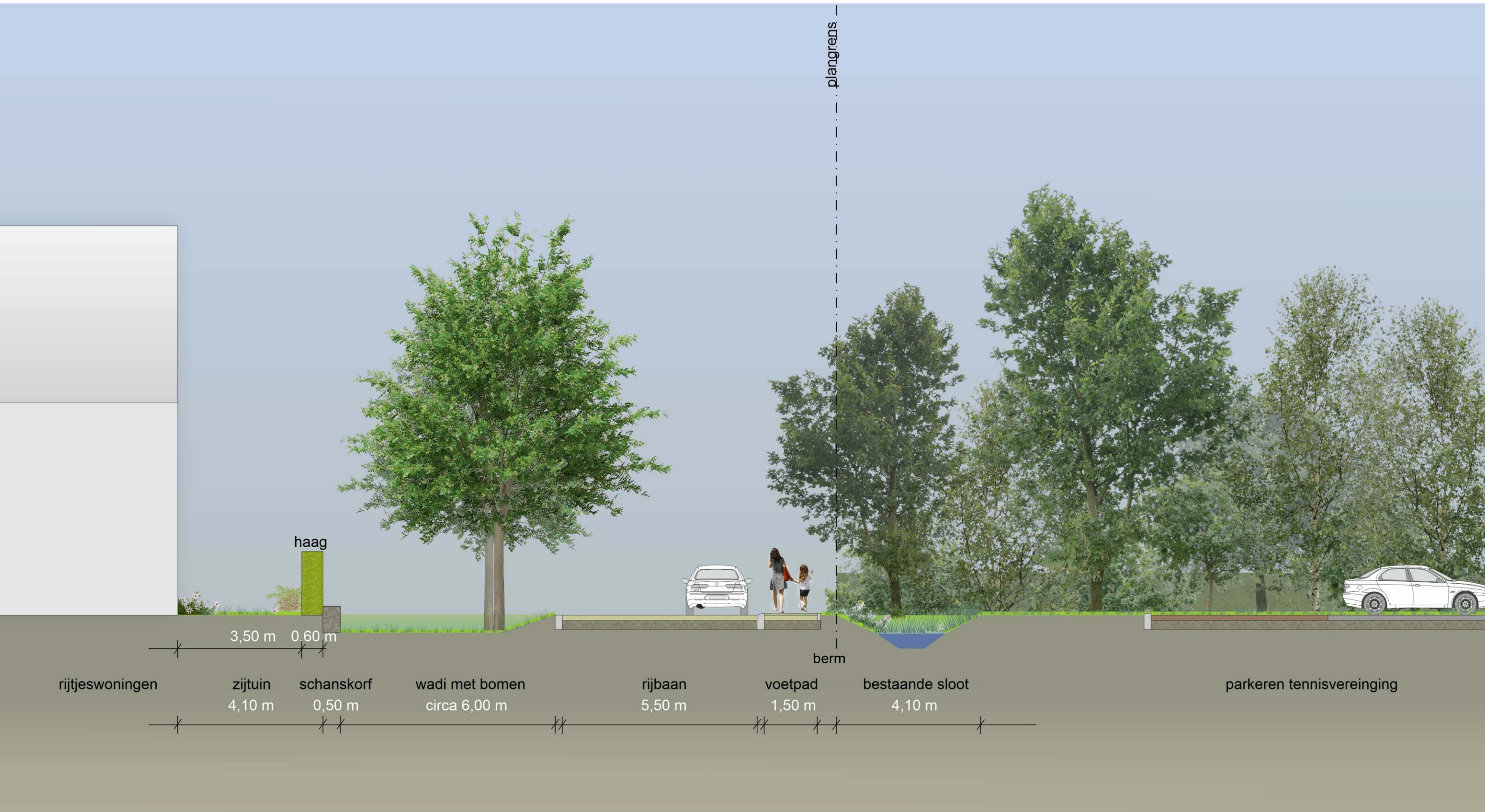


PROFIEL A - A      NOORDELIJKE ONTSLUITING





PROFIEL B - B      ZUIDELIJKE ONTSLUITING





PROFIEL C - C     ZIJONTSLUITING MET GROENSTROOK



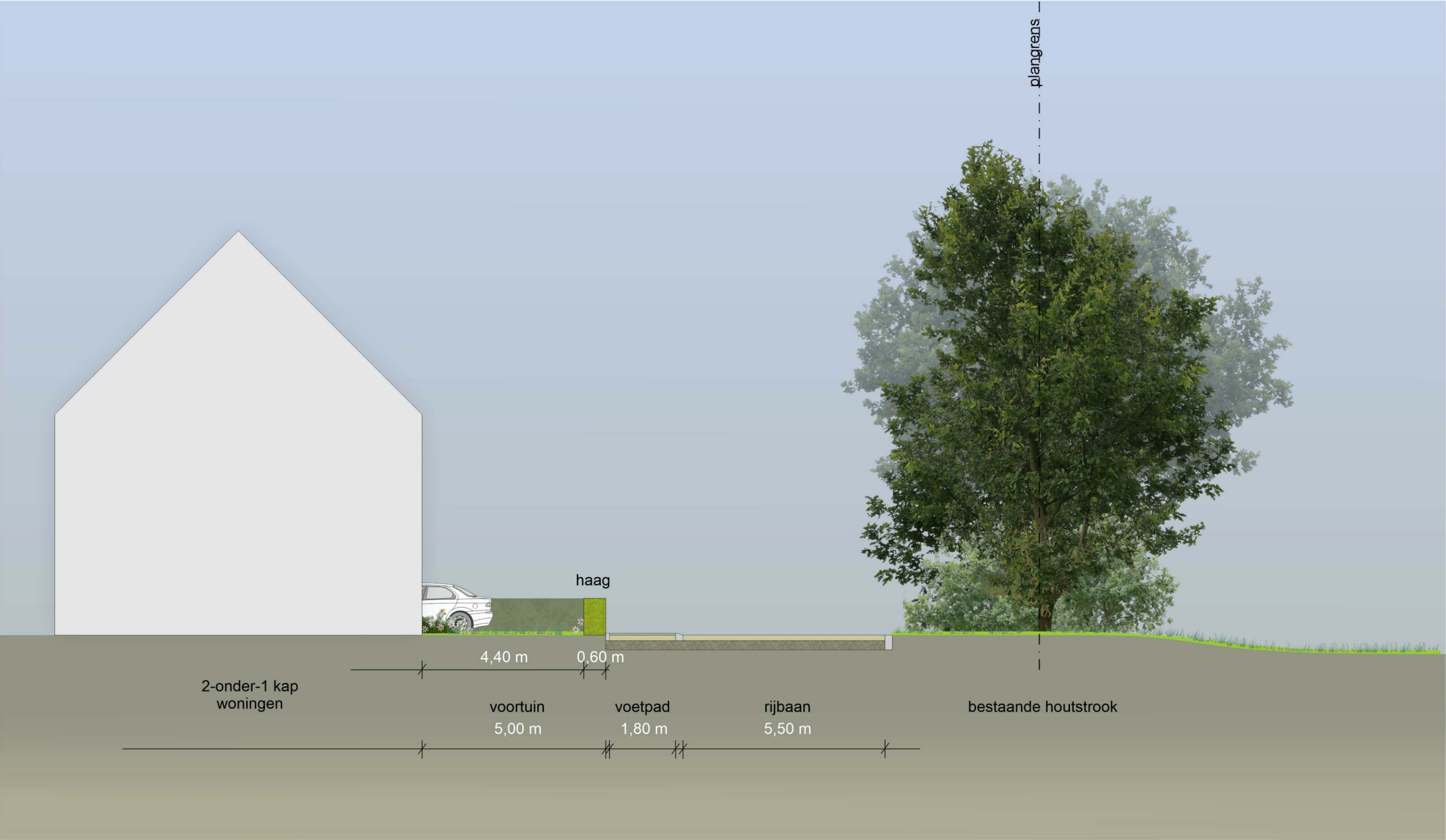


PROFIEL D - D     PARKEERKOFFER TUSSEN RUG-AAN-RUG WONINGEN EN 2-ONDER-1 KAP WONINGEN





PROFIEL E - E      HOOFDONTSLUITING OOST





## 2. MATERIALISERING VERHARDING

- |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Ontsluitingsweg: betonstraatsteen<br>Dikformaat   bruin, rood, oker genuanceerd                    |  Fietsontsluiting en calamiteitenwegen:<br>Betonstraatsteen keiformaat rood |
|  Ontsluitingsweg plateau: betonstraatsteen<br>Dikformaat   bruin, wijnrood genuanceerd              |  Wandelpad / laarzenpad:<br>Halfverharding / grind / gemaaid gras           |
|  Rijbaan in parkeercoffers: betonstraatsteen<br>Keiformaat   grijs   waterpasserend                 |  Voetpaden en inritten<br>Betontegels (30 x 30 en 15 x 30) grijs            |
|  Parkeervakken in parkeercoffers: Betonraster<br>met grind + uitstapstrook   grijs   waterpasserend |  Kantopsluitingen (verschillende soorten)<br>(grijs beton)                  |
|  Parkeervakken in parkeerstrook noord:<br>Grasbetontegels (vlak) grijs + uitstapstrook              |                                                                                                                                                              |
|  Langsparkeren aan de weg:<br>Betonstraatsteen dikformaat donkergrijs                               |                                                                                                                                                              |

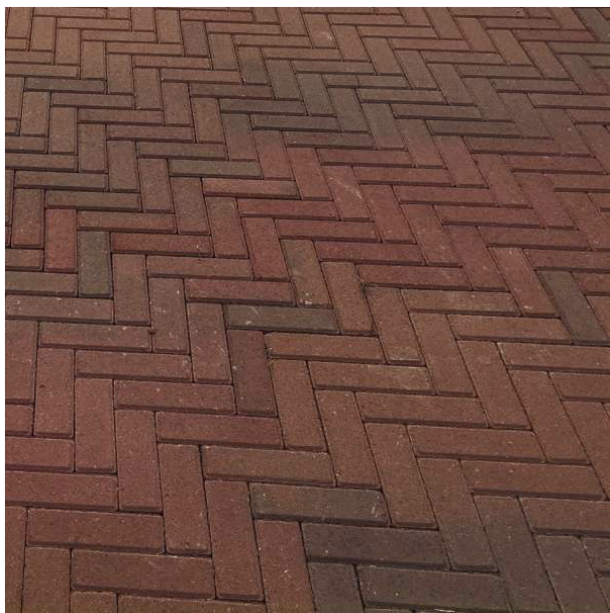




VOORBEELDEN - MATERIALISERING VERHARDING



Ontsluitingsweg - dikformaat  
Bruin, rood, oker genuanceerd



Ontsluitingsweg verhoogde plateaus - dikformaat  
Bruin, wijnrood genuanceerd



Rijbaan parkeerkoffer - keiformaat  
Donkergrijs / antraciet  
waterpasserend



Parkeervakken bij parkeerkoffers  
Voorbeeld parkeerkoffers te Barneveld (Ceram)



Variant grasparkeren (noordzijde woonwijk)  
Voorbeeld parkeerplaats 'Land van Tap' te Elst  
(met drukke bezetting)



Variant grasparkeren met uitstapstrook  
(noordzijde woonwijk)



Variant grasparkeren met betonkeien  
(noordzijde woonwijk)



Langsparkeren

Bij grasparkeren kunnen schrale plekken ontstaan



# VOORBEELDEN - MATERIALISERING VERHARDING



Geleideband

(Alle kantopsluitingen die de bestrating in verband houdt (verlaagde banden, geleidebanden, inritverloopbanden, opsluitbanden, trottoirbanden, gazonbanden, ...) in grijs beton



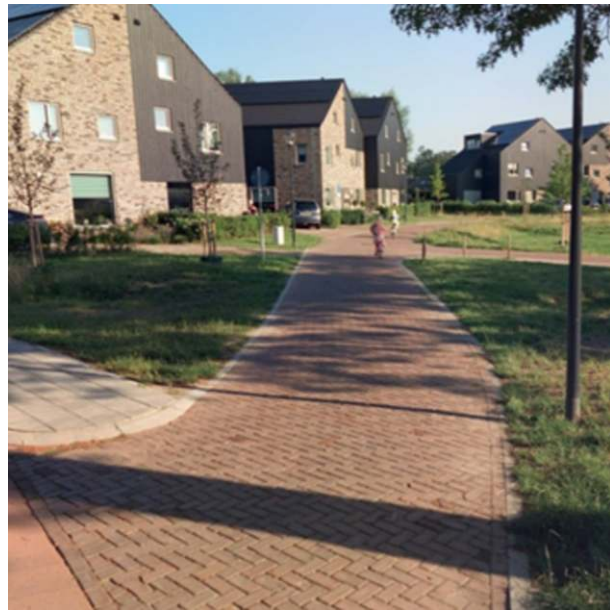
Verlaagd betonband



Wadi noordzijde (evenwijdig aan de Stoeërschoolweg)  
Vergelijkbaar met wadi tussen Wulpenweg en Kraaiheide  
Niet te laag afgraven in verband met de wortelzone van de bestaande bomen



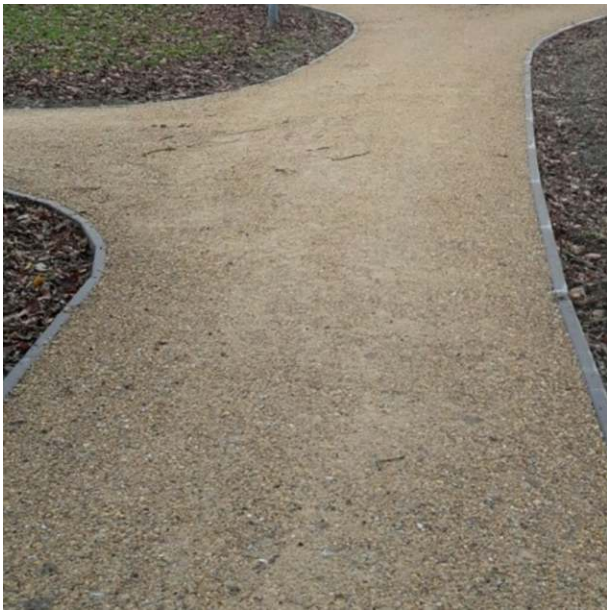
Lijngoot regenwater



Fietsontsluiting en calamiteitenroutes  
Rood - dikformaat



Voetpaden / inritten



Wandelpad (indien van toepassing)



## 2. BOMEN

○ Bijzondere bestaande bomen  
binnen het plangebied

Nieuwe bomen

- Zomereik
- Moeras-eik
- Beuk
- Haagbeuk
- Berk
- Linde of pluimes
- Zilveresdoorn
- Veldesdoorn
- Els
- Wilg (divers)
- Iep
- Fruitbomen (divers)





## VOORBEELDEN - BOMEN

Aandacht voor biodiversiteit, variatie en beleefbaarheid van de seizoenen

- Bomen en heesters met bijzondere herfstkleur
- Bomen en heesters met vroege bloeiperiode
- Bomen en heesters met meerstammige varianten
- Fruitbomen (cultuursoorten, wilde soorten en / of bessendragende soorten) zijn met bloesem en fruit een voedselbron voor insecten en vogels, zorgen voor een grotere biodiversiteit en verrijken het beeld met kleur

Aandacht voor vitaliteit van de bomen en heesters

- Veel verschillende soorten om bij ziekte uitval van bomen tegen te gaan
- Grotere biodiversiteit om schadelijke insecten / (processie)rupsen in evenwicht te houden



Zomereik - *Quercus robur* (alleen in aansluiting van De bestaande eiken aan de Stroeërschoolweg)



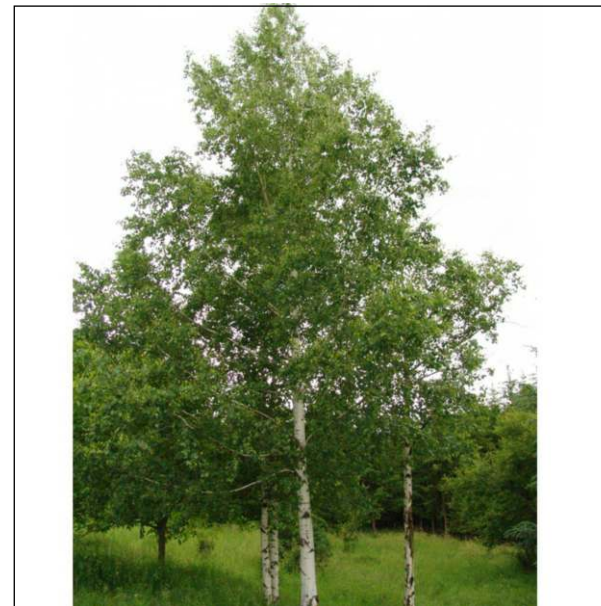
Beuk - *Fagus sylvatica*



Zilveresdoorn - *Acer saccharinum*



Moeraseik - *Quercus palustris*



Berk - *Betula pendula* en andere soorten



Plumes - *Fraxinus ornus*  
(Minder / weinig gevoelig voor de essentaksterfte)



Veldesdoorn - *Acer campestre*



## VOORBEELDEN - BOMEN EN HEESTERS



Els - *Alnus glutinosa*



Iep - *Ulmus spec.*  
(smalle soort / zuilvorm bij voorbeeld 'Clusius')



Haagbeuk - *Carpinus betulus*  
(smalle soort / zuilvorm bij voorbeeld 'Fastigiata')



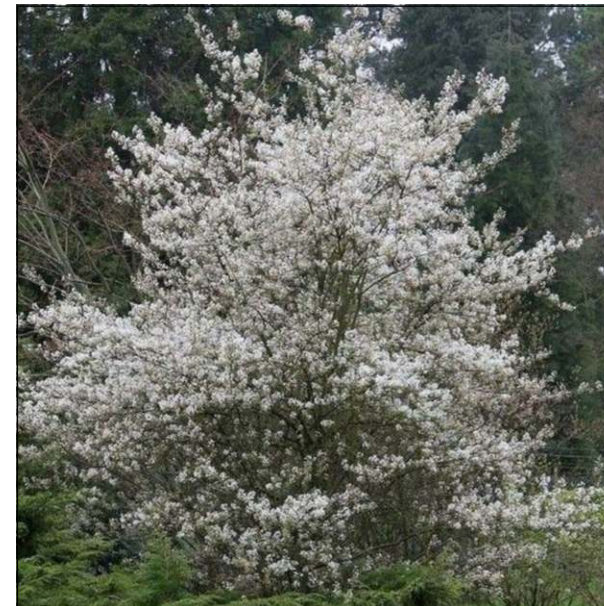
Fruitbomen - diverse fruitsoorten (appel, zoete kers, zure kers, pruim, peer, kweepeer, ...)  
Lijnvormige boomgaard aan de rand van de landschappelijke zone  
Fruitbomen eventueel vervangen door of aanvullen met wilde bessen dragende bomen (lijsterbes, meelbes, mispel, moerbeï, gele kornoelje - boomvorm, wilde appel...) of sierfruit (rode en gele sierappels, ...)



Wilg - *Salix* (diverse soorten bomen / heesters)



Vuuresdoorn - *Acer ginnala* (meerstammig)



Krentenboompje - *Amelanchier lamarckii*



Meidoorn - *Crataegus monogyna / laevigata*



4. ERFAFSCHIEDINGEN GERICHT NAAR OPENBAAR TERREIN

- Reguliere haag 1,00 m tot 1,20 m
- Schanskorf met pergola 2,00 m
- Schanskorf laag (wadi)
- Vrij groeiende haag
- Hogere erfafscheiding:  
Haag / hekwerk met klimplanten

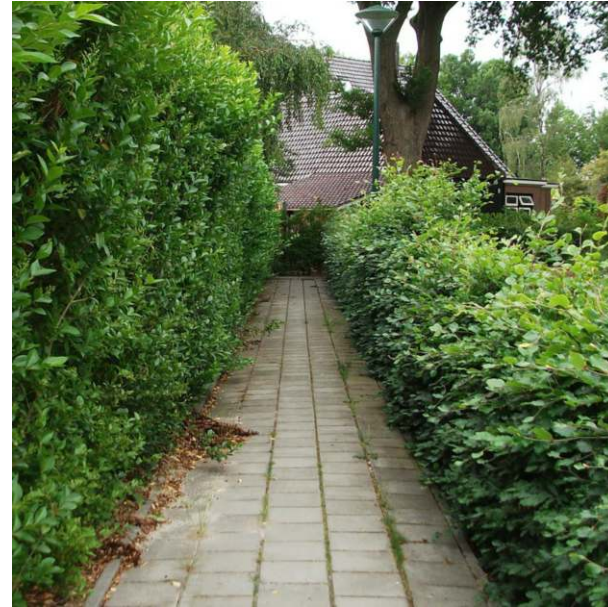




## VOORBEELDEN - ERFAFSCHEIDINGEN



Reguliere haag 1,00 m tot 1,20 m  
Verschillende soorten:  
▪ Beuk, haagbeuk, liguster, veldesdoorn



Hogere haag en reguliere haag



Hekwerk met klimplanten



Klimop



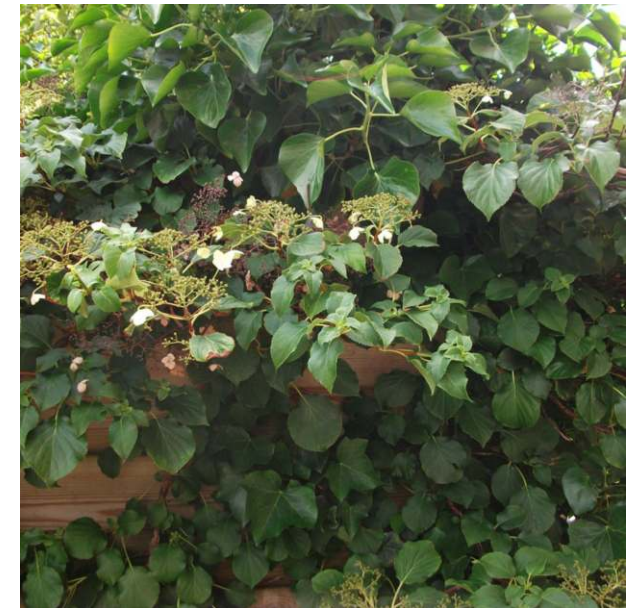
Geschoren haag (meidoorn)



Vrij groeiende haag (meidoorn)



Vrij groeiende haag (gemengd)



Klimhortensia



IMPRESSIE SCHANSKORF MET PERGOLA



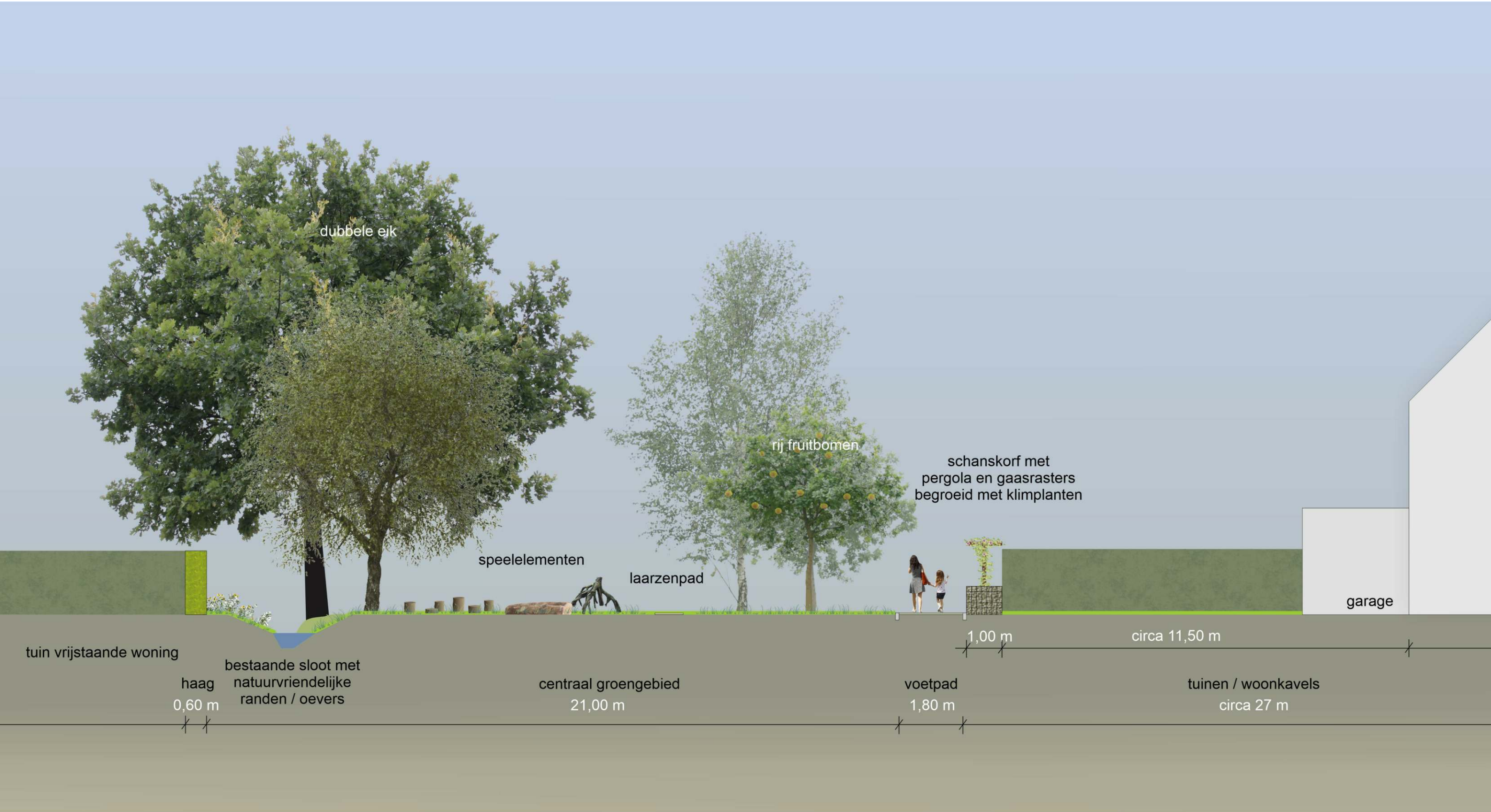


## 5. GROENGEBIEDEN - PRINCIPEPROFIELEN





PROFIEL F - F      CENTRALE LANDSCHAPSSTROOK









PROFIEL H - H     BRINK - ENTREE VAN DE NIEUWE WIJK





6. RUIMTELIJKE SFEREN GROENGEBIEDEN

Centrale landschapsstrook

Brink - entree van de nieuwe wijk

Groenverbinding noord - zuid

Overige groenstroken / bermen



Brede landschappelijke berm met wadi en bloemrijk grasland

Landschappelijke drager van de nieuwe wijk

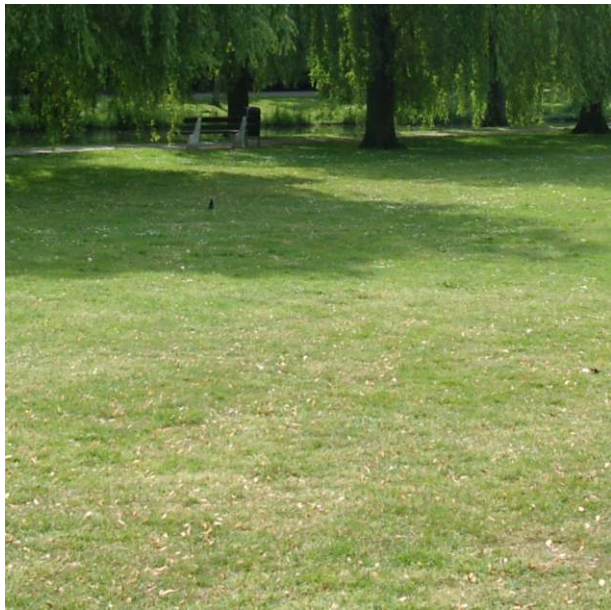
Fiets- en loopverbinding in een doorgaand groene omgeving

Entreezone van de nieuwe wijk

Groene zone tussen de bestaande en de nieuwe wijk



VOORBEELDEN - BERMEN, GRASVELDEN EN LAGE VEGETATIE



Kort gras - intensief onderhoud



Bloemrijk grasland - extensief maaibeheer



Bermstrook met wadi  
Wadis met bestaande bomen niet te laag afgraven in verband met de wortelzone.  
Mits bij het afgraven geen boomwortels 'vrij komen te liggen' zijn voor de bestaande bomen geen nadelige gevolgen te verwachten.



Hoge berm met fluitenkruid (lente)

VOORBEELDEN - WATERBERGING / INRICHTING NATTE NATUUR



Sloot / poeltje



Waterberging met natuurontwikkeling



Waterberging met natuurontwikkeling



Waterberging met natuurontwikkeling



# VOORBEELDEN - SPEELGEBIEDEN EN SPEELAANLEIDINGEN



Boomstam



Houtelementen



Klimelementen



Houtelementen (voorbeeld Warande te Kortrijk)



Spelen in de wadi



Spelen met water



Spelen met water



Waterspelen (voorbeeld Warande te Kortrijk)