



Steunverklaring tot samenwerken Betaalbaar wonen in de regio Foodvalley

De provincies Gelderland en Utrecht, de woningcorporaties in regio Foodvalley, de Stichting Vastgoedmonitor regio Foodvalley en Bouwend Nederland afdeling Zuid-West Veluwe,

overwegen dat:

- De urgentie op de woningmarkt vraagt om een gezamenlijke aanpak door de 8 gemeenten binnen de regio Foodvalley (verder te noemen 'partijen'), in samenwerking met woningcorporaties, marktpartijen en provincies;
- Partijen hebben de ambitie om tot 2040 een aantal van 40.000 (betaalbare) woningen te realiseren in de regio Foodvalley;
- Partijen streven ernaar om het betaalbare deel van de te realiseren woningen bereikbaar te houden voor starters en doelgroepen van beleid en te zorgen voor meer doorstroming en levensloopbestendige woningen.
- Er is een noodzaak om rekening te houden met circulariteit, duurzaamheid en behoud van kwaliteit van de omgeving.
- De regionale werkgelegenheid is gebaat bij de realisatie van de beoogde woningbouwopgave.
- Partijen zien op een aantal onderwerpen kansen voor het stimuleren van betaalbare woningbouw in regionale samenwerking.
- Partijen vinden samenwerking temeer van belang gezien de bedoeling van de Nationale Woon- en Bouwagenda en Programma Woningbouw van het Rijk om nog dit jaar met Rijk, provincie en regio te komen tot een regionale woondeal over onder andere hoeveelheden woningbouw, betaalbaarheid en differentiatie.
- Samenwerking op betaalbare woningbouw zien partijen als een logisch vervolg op de verstedelijkingsstrategieën in de regio Foodvalley en omliggende regio's.

In de 'Intentieverklaring tot samenwerken Betaalbaar wonen in de regio Foodvalley' (zie bijlage) die op 6 juli is ondertekend door de regiogemeenten, hebben de acht gemeenten uitgesproken zich gezamenlijk te gaan inzetten op de volgende richtinggevende thema's:

1. Uitvoering geven aan de woningbouwambitie in de verstedelijkingsstrategie;
2. Prestatieafspraken met corporaties en marktpartijen;
3. Gebruik maken en delen van elkaars expertise en capaciteit;
4. Inschakelen van marktpartijen in voortraject bouwproces.

Via deze verklaring:

- Spreken de ondertekenende partijen hun steun uit voor de geformuleerde doelen van de intentieverklaring, gezien de grote woningopgave die er is in Foodvalley;
- Geven de partijen aan bereid te zijn zich in te zetten voor realisatie van de woningbouwopgave;
- Geven de partijen aan bereid te zijn om als samenwerkingspartner op te treden in de verdere uitwerking van deze afspraken.

Woningcorporaties regio Foodvalley, voorzitter Marco de Wilde