

Geachte leden van de commissie Grondgebied,

Mede namens de heer Top wil ik u bedanken voor de uitnodiging om de zienswijze, ingediend op 17 februari 2023, nader toe te lichten.

De zienswijze is ingediend tegen het voornemen het bestemmingsplan “Walhuisweg II” vast te stellen.

Zoals ook uit de aangeleverde zienswijze valt af te lezen heeft de heer Top geen bezwaar tegen de planvorming op zich maar ziet hij in de ruimtelijke ontwikkelingen die in het gebied worden voorbereid wel bedreigingen voor de duurzame voortzetting van zijn bedrijfsvoering.

Naast de vestiging van het kerkgebouw is ook nog de uitbreidingswijk ‘Puurveen Zuid’ in voorbereiding en deze beide ontwikkelingen zouden heel wel de toekomstige ontwikkelingen van zijn loonbedrijf kunnen frustreren.

Inmiddels hebben wij van het college een schriftelijke reactie ontvangen op ons vooroverlegverzoek waarin wordt voorgesteld de voorliggende bedrijfsvoering te verhuizen en daarin lijken de nodige kansen voor Agraservice te liggen.

Wanneer de voorgestelde verhuizing mag slagen, zal voor de heer Top geen negatief rechtsgevolg inzake het voorliggende bestemmingsplan resteren.

Gelet hierop willen wij geen gebruik maken van de mogelijkheid de ingediende zienswijze nader toe te lichten.

Met vriendelijke groeten,
Frits Bos