

Agenda Commissie Grondgebied

Datum	25-01-2024
Tijd	19:30 – 22:05
Locatie	Gemeentehuis Barneveld, Raadzaal
Voorzitter	De heer W.A. Knapen
Toelichting	Deze vergadering is openbaar. Publiek is van harte welkom zonder aanmelding vooraf. De vergadering is ook live en achteraf te bekijken via de webcast. Om mee te praten over een onderwerp moet u zich wel aanmelden. Dat kunt u doen via griffie@barneveld.nl . Zie voor meer informatie www.barneveld.nl/raad .

1 Opening

19:30

2 Memo vernieuwing milieustraat

19:30

Dit memo, dat op de Lijst ingekomen stukken van 13-12-23 staat (B-3.20), is geagendeerd op verzoek van de fractie van de SGP. De SGP wil graag met de commissie en het college in gesprek over de ontwikkelingen in het kader van de vernieuwing van de milieustraat in Barneveld, zoals die genoemd zijn in de memo en heeft daarbij een aantal vragen.

Uitgenodigd: wethouder M.H.J. Pluimers-Foeken

3 Afdoening moties Helemaal groen en Compost uitdelen

19:50

Dit memo (B-3.16 op de lijst ingekomen stukken van 13-12-2023) is geagendeerd op verzoek van de ChristenUnie. De ChristenUnie wil met het college bespreken of het ambitieniveau zoals beschreven in de memo, overeen komt met het ambitieniveau zoals beschreven in de motie Helemaal groen.

Uitgenodigd: wethouder M.H.J. Pluimers-Foeken

4 Wateroverlast Bloemendal

20:10

Dit memo (B-3.23 op de lijst ingekomen stukken van 13-12-23) is geagendeerd op verzoek van de fracties van de SGP en de VVD.

De SGP-fractie heeft vragen over het onderzoek om de oorzaken van de wateroverlast te achterhalen, gezien het onderzoekend adviesbureau tevens de opsteller is van het Waterhuishoudingsplan.

Het tweede punt wat de fractie wil bespreken is wat we van deze wateroverlastsituatie die nu ontstaan is kunnen leren zodat dit in de nog

volgende bouwfases van de wijk Bloemendal voorkomen kan worden.

De VVD wil het memo inzake de wateroverlast in Bloemendal bespreken met het college om vragen te kunnen stellen over het aangekondigde onderzoek die het college heeft ingesteld en hoopt aandacht te vragen voor de waterhuishouding bij andere (toekomstige) nieuwbouwprojecten.

Uitgenodigd: wethouder B. Wijnne

5 Pauze

20:35

6 Thema Wonen (evaluatie Woonvisie, startersleningen, activiteitenoverzicht Mooiland & prestatieovereenkomst wonen)

20:45

De fractie van de ChristenUnie wenst vier besluiten van het college, betreffende het thema wonen, te bespreken in de commissie.

Het betreft de volgende besluiten (allen genoteerd op de lijst ingekomen stukken van 13-12-2023):

B-3.11 memo verstrekte startersleningen 2023

B-3.12 Tussentijdse evaluatie Woonvisie

B-3.18 B&W-besluit inzake Activiteitenoverzicht 2024-2025 Mooiland

B-3.19 Prestatieovereenkomst Wonen 2022-2025

Naast de ChristenUnie wenst ook de SGP in de commissie te spreken over de memo verstrekte startersleningen. De fractie van de SGP wil met het college in gesprek over het aanpassen van de aanschafprijs van woningen met een starterslening en hoe dit zich verhoudt met het aantal te verstrekken leningen.

De Tussentijdse evaluatie van de Woonvisie is eveneens geagendeerd op verzoek van de VVD-fractie. De fractie wil naar aanleiding van de evaluatie vragen stellen aan het college over de voortgang van de woningbouw en de opvolging van de motie flexwoningen.

Uitgenodigd: vertegenwoordigers van woningcoöperatie Mooiland en de woningstichting Barneveld, bewoners van woningen in beheer van Mooiland; hypotheekadviseurs en/of makelaars en wethouder B. Wijnne

7 Nationaal Programma Ruimte voor Defensie

21:30

Dit memo (B-3.4 op de lijst ingekomen stukken van 07-02-24) is geagendeerd op verzoek van de fracties van de SGP, Lokaal Belang en de ChristenUnie.

Het ministerie van Defensie is bezig met het opstellen van een Nationaal Programma Ruimte voor Defensie. Eén van de projecten uit dit programma is

de zoektocht naar een nieuwe centrale kazerne in Nederland. Daarbij is en wordt ook gekeken naar locaties binnen de gemeente Barneveld.

De SGP wil graag in gesprek over het verschenen rapport en de memo van B&W naar aanleiding van dit rapport. Lokaal Belang wil graag in gesprek over de (koppel)kansen en de randvoorwaarden rond een eventuele revitalisering en/of uitbreiding van de kazerne in Stroe. De fractie van de ChristenUnie wil in gesprek over de betekenis van een eventuele nieuwe kazerne en welke invloed de gemeente heeft op de besluitvorming hierover.

Uitgenodigd: wethouder B. Wijnne.

8 Hamerstukken

22:00 Voorstellen onder dit agendapunt worden niet besproken in de commissie, tenzij zich insprekers melden of een of meer fracties alsnog bespreking vragen. Dit kan worden gemeld tot uiterlijk 10 uur de dinsdagochtend vóór de commissievergadering.

8.a Raadsagenda: Bestemmingsplan Wesselseweg XXVIII

22:00 De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan vast te stellen. Het voorstel voorziet in functieverandering van een agrarisch bedrijf naar wonen waarbij de bestaande bedrijfswoning wordt omgezet naar een woongebouw op het perceel Wesselseweg 111–113 in Kootwijkerbroek. Er zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

8.b Raadsagenda: Parapluherziening Cultuurhistorie–Cultuurlandschap

22:00 Het is de bedoeling om dubbelbestemmingen van cultuurlandschappelijke waarden in bestaande bestemmingsplannen te herzien. De hoogst gewaardeerde gebieden worden planologisch geborgd, volgens de ‘Cultuurlandschappelijke waardenkaart’ uit 2018.

9 Rondvraag

22:00

10 Sluiting

22:05