

TOELICHTING

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

LOCATIE BAKKERSWEG 90, 92, 96 TE VOORTHUIZEN



14-9-2023

Colofon

Titel: *Toelichting, Landschappelijke inpassing
Bakkersweg 90, 92, 96 te Voorthuizen*

Adviseur:



BURO BINNENVELD
Tuin- en landschapsonwerp

Buro Binnenveld
Dijkgraaf 32B
6721NL Bennekom

www.burobinnenveld.nl
info@burobinnenveld.nl

Datum: 14-9-2023

Buro Binnenveld

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteur(s). Deze uitgave is met de grootste zorgvuldigheid opgesteld. Noch de makers, noch de uitgever stellen zich echter aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg van eventuele onjuistheden en/of onvolkomenheden in deze uitgave.

INHOUD

1. Inventarisatie	4
2. Landschappelijke inpassing	5
3. Beplantingsplan	6

1

INVENTARISATIE

Het plangebied ligt aan de Bakkersweg in Voorthuizen. Het ligt in de zuidoost hoek van het dorp, deels binnen de bebouwde kom, deels buiten de bebouwde kom. Het plangebied bestaat uit meerdere percelen, behorende tot de huisnummers 90 en 96. Nummers 90 en 96 hebben een woonbestemming. Een deel van de percelen is nu bestemd als TUIN. Men beoogt een stukje inbreiding op de percelen te realiseren, door middel van kavelsplitsing. Er is één vrijstaande woning en één 2-onder-een-kapwoning gepland. De Bakkersweg als geheel heeft een groen karakter met aan weerszijden van de weg bomen/houtsingels. Ten oosten van de Bakkersweg liggen wat bospercelen.

De percelen zijn al mooi ingepast met robuuste groene randen. Aan de wegzijde is een houtsingel aanwezig met voornamelijk eiken, een enkele berk en verder allerlei heesters (hulst, lijsterbes, hazelaar en rhododendron).

Het landschapstype waar de plek onder valt is het kampenlandschap. Het kampenlandschap is een kleinschalig agrarisch landschap, waar van oudsher de percelen rijk beplante randen hadden. Door de stevige landschappelijke struc-

tuur, die hier van oudsher aanwezig was, hebben de erven geen beeldbepalende rol, maar maken ze onderdeel uit van het landschappelijk raamwerk. Echter zijn deze structuren door de jaren heen onder druk komen te staan, bijvoorbeeld door ruilverkavelingen.

Op de historische kaart is te zien dat er in het verleden veel beplanting aanwezig was op de kavelgrenzen. Ter hoogte van de Bakkersweg is dat beeld gelukkig goed behouden gebleven. Beplanting toevoegen is niet noodzakelijk, men kan inzetten op het instandhouden van het huidige beeld.



Foto links: Inrit bij nummer 96

Foto rechts: Zicht op bestaande houtsingel achter nummer 96



2 LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

Men beoogd enerzijds een vrijstaande woning te bouwen tussen nummer 96 en 94 en anderzijds om een 2-onder-een-kapwoning te bouwen tussen nummer 94 en 90. De 2-onder-een-kapwoning zal gebruik maken van de al aanwezige inrit. Voor de geplande vrijstaande woning zal een nieuwe inrit gerealiseerd dienen te worden.

Er is voor gekozen om twee eiken te herplanteren als compensatie voor de twee te kappen berken.

Daarnaast zal de bestaande houtsingel aan de westzijde van het perceel versterkt worden. Met de al aanwezige opgaande beplanting, ontstaat zo een robuuste landschappelijke inpassing.

Op de locatie van de nieuwe inrit staan twee berken. Uit de Bomen Effect Analyse (van 25 juli 2023) blijkt dat deze bomen niet duurzaam te behouden zijn bij de realisatie van deze inrit. Het advies in deze BEA luidt:

“Aanbevolen wordt om de bomen te kappen en na afloop van de werkzaamheden binnen het projectgebied te compenseren. De twee berken zijn kwalitatief niet waardevol en hebben een beperkte omlooptijd. Geadviseerd wordt om duurzamere en meer toekomstbestendige bomen te herplanteren.”

Gewenste situatie



BEPLANTINGSPLAN

Voor de houtsingels is gekozen voor soorten die ook in de nabije omgeving van het plangebied aanwezig zijn en/of soorten die gebiedseigen zijn, zoals lijsterbes, vuilboom en hazelaar. De houtsingels hebben een gevarieerde samenstelling. Dit is om de biodiversiteit te bevorderen. Op de locatie van de houtsingels is nu al veel opgaande beplanting aanwezig, van soorten als eik, berk, els en beuk. Het toe te voegen bosplantsoen zal als aanvulling op de bestaande structuur dienen.

De houtsingel biedt veel voedsel en
schuilplekken voor allerlei dieren.

De planten moeten tijdens de aanleg worden gemixt. Het bosplantsoen zal aangeplant worden in een verspringend plantverband met een onderlinge afstand van 1,5 meter. Ook tussen de rijen wordt een afstand van 1,5 meter aangehouden.



Ten behoeve van de nieuwe inrit dienen er twee bestaande berken gekapt te worden (zie onderstaande foto). Deze bomen dienen gecompenseerd te worden, bij voorkeur door meer toekomstbestendige bomen aan te planten. Langs de Bakkersweg is al een dichte hout-

singel aanwezig, waardoor ter plekke herplanten een uitdaging is. Wel staat er rechts van de te kappen berken een dode berk, die vervangen kan worden door een eik. Op de zuidgrens van het plangebied kan een tweede eik geplant worden.



Foto van beoogde locatie nieuwe inrit

Plantlijst

CODE	WETENSCHAPPELIJKE NAAM	NEDERLANDSE NAAM	PL.AFST.	MAAT	AANTAL
Solitaire bomen als compensatie voor 2 te kappen berken					
QUE	Quercus robur	Zomereik	nvt	16-18 (hoogstam)	2
Aan te vullen houtwal (1)					
ALN	Alnus glutinosa	Zwarte els	nvt	14-16 (hoogstam)	2
Cr	Crataegus monogyna (20%)	Eenstijlige meidoorn	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	12
Co	Corylus avellana (20%)	Hazelaar	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	12
Vi	Viburnum opulus (20%)	Gelderse roos	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	12
Am	Amelanchier lamarckii (15%)	Krent	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	9
Fr	Frangula alnus (15%)	Vuilboom	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	9
So	Sorbus aucuparia (10%)	Lijsterbes	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	6
Aan te vullen houtwal (2)					
Cr	Crataegus monogyna (20%)	Eenstijlige meidoorn	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	8
Co	Corylus avellana (20%)	Hazelaar	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	8
Vi	Viburnum opulus (20%)	Gelderse roos	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	8
Am	Amelanchier lamarckii (15%)	Krent	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	6
Fr	Frangula alnus (15%)	Vuilboom	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	6
So	Sorbus aucuparia (10%)	Lijsterbes	1,5 m	60/80 cm (bosplantsoen)	4