gemeente
Barneveld

Memo

Datum:
18 februari 2013

Onderwerp: Kabels en leidingen Eilanden Oost

Ter attentie van: Jolmer de Goeij (LEF)

Afzender: Chris van Geerestein (V&I)

Algemeen
Op basis van de eerste aanzet voor de bestemmingsplankaart voor het project Eilanden Oost is een oriëntatieverzoek voor kabels en leidingen uitgevoerd.

Op 18 februari 2013 zijn deze gegevens ontvangen en is beoordeeld welke kabels en leidingen in het plangebied aanwezig zijn. In deze memo zijn de uitkomsten van deze beoordeling kort samengevat.

Aanwezige kabels en leidingen
Binnen het aangevraagde plangebied zijn van diverse nutsbedrijven kabels en leidingen aanwezig, namelijk:

- Liander — laag- en middenspanning, gas lage en hoge druk
- Gemeente Barneveld — vrij verval riool en persriolering
- KPN — datatransport
- NetShare — datatransport
- Reggefiber — datatransport
- UPC — datatransport
- Vitens — waterleiding

Conclusie
Het merendeel van de kabels en leidingen zijn aanwezig langs de bestaande wegen (Luntersewg, Nederwoudseweg en Woudseweg). Deze kabels en leidingen vormen geen belemmering voor de realisatie van het project.

<u>Nederwoudseweg / Woudseweg</u>
Enige uitzondering op bovenstaande zijn de lage druk gasleiding en bestaande waterleiding langs de Nederwoudseweg t.p.v. de aansluiting op de Woudseweg. Deze leidingen liggen in toekomstig uitgeefbaar gebied en zullen bij het bouwrijp maken van het project moeten worden verlegd.

In gebied tussen de bestaande wegen en de Barneveldse beek zijn een aantal bestaande kabels en leidingen aanwezig. Het betreft huisaansluitingen van verwijderde of te handhaven bebouwing. Bij het bouwrijp maken van het project zullen deze kabels en leidingen moeten worden verwijderd en/of worden verlegd.

Nederwoudseweg 39 en 41
Deze woningen blijven bestaan (worden in het plangebied opgenomen), de bestaande kabels en leidingen naar deze woningen dienen dus gehandhaafd te blijven. Deze kabels en leidingen vallen buiten het projectgebied (lopen rechtstreeks naar de Nederwoudseweg) en leveren geen problemen op.

Nederwoudseweg 45
Deze woning wordt verwijderd. Bestaande gas lage drukleiding loopt door toekomstig projectgebied en zal bij het bouwrijp maken moeten worden verwijderd. Ten westen van deze woning zijn ook een laagspanningskabel en lage druk gasleiding aanwezig, welke bij het bouwrijp maken moeten worden verwijderd.

Lunterseweg 78
Deze woning blijft bestaan. Bestaande kabels en leidingen (laagspanning, gas lage druk, datatransport KPN en waterleiding) lopen door toekomstig projectgebied en zullen bij het bouwrijp maken moeten worden verlegd. Ten zuiden van deze woning zijn ook een KPN datakabel en waterleiding aanwezig, welke bij het bouwrijp maken moeten worden verwijderd.

Onderzocht projectgebied
Hierbij een overzichtskaart van het onderzochte projectgebied (m.b.t. kabels en leidingen).

