Gemeente Barneveld Masterplan Buitensportvoorzieningen
Uitvoeringsplanning gebouwen 2012 - 2020 renovatie, uitbreidingen en nieuwbouw

Prijspeil: 2011
datum: 13-4-2011
status: concept

nr.	Vereniging	Algemeen	Aantal	1h	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Opmerkingen
	Sportcomplex Norschoten - SDVB													Staat van onderhoud is goed, uiterlijk 2018. 2016 staat in de planning, planmatig onderhoud is hierop afgestemd. Afmetingen voldoen niet voor kleedkamers. Uitbreiding 2 kleedkamers vervallen, volledige renovatie bestaand oude kleedgebouw. Bj. 1968.
	Barneseweg 9, Barneveld													
1	Kleedkamers renoveren	renovatie	6	st					111.070					
2	Scheidsrechtersruimte renoveren		3	st					20.826					
3	Overige ruimten renoveren		1	st					11.248					
4	Herstelwerk E-installaties		1	pst					12.855					
	Subtotaal								**156.000**					
	Sportpark Oosterbos - MHCB (hockey)													Gebouw is van zeer slechte kwaliteit en kan tot 2012 gehandhaafd blijven, daarnaast voldoen de afmetingen niet. Deze zou oorspronkelijk in 2010 vervangen zijn. Tegelwerk, douches, installaties etc. worden nog bijgehouden. De houten gevel wordt niet meer bijgenhouden, omdat dit geen optie is. Door de opbouw kunnen balken zeer lastig vervangen worden. Door toepassing van een verkeerd schildersysteem destijds is het hout gaan rotten. De stand van zaken is onomkeer-baar. Renovatie is geen optie (wordt sterk afgeraden).
	Wethouder Rebellaan 132, Barneveld													
4	Kleedkamers vervangen	4 uitbreiding, 2 vervangen	6	st										
	Kleedkamers		6	st										
	Wasruimte incl. toilet		6	st										
	Gangzone bij kleedruimte		6	st										
	Sloopkosten incl. asbestsanering		1	pst										
	Onderhoud nieuwbouw		1	pst										
5	Scheidsrechtersruimte duo		1	st										
6	EHBO- / Massageruimten		1	st										
7	CV-installatieruimte		1	st										
8	Herstelwerk E installatie		1	pst										
	Subtotaal				**562.000**									
	Sportpark 't Nieuwe Oost Barneveld - VVB													Staat van onderhoud is goed, uiterlijk 2018, voorstel 2018. afmetingen voldoen niet voor kleedkamers
	Thorbeckelaan 111, Barneveld													
9	Kleedkamers renoveren	kleedkamer, was- en toiletruimte	8	st							144.716			
10	Scheidsrechtersruimte	renovatie	2	st							8.044			
11	EHBO- / Massageruimten	renovatie	1	st							4.022			
12	Herstelwerk E installatie		1	pst							16.218			
	Subtotaal										**173.000**			
	Sportpark Roeleneng - VVOP													Bouwvergunning voor vier units (gemeente) tot uiterlijk zomer 2013, 2 andere units (van de vereniging) staan naast de permanente bebouwing. Uitgangspunt is het handhaven de de 4 units tot het voltooien van de verbouwing. Plan nieuwbouw moet in ieder geval in 2013 gereed zijn. De staat van onderhoud is goed, maar de afmetingen en voorzieningen voldoen niet. Onderhoud in de jaren 2015, 2017, 2019 ca. € 75.000 vervalt bij uitvoering.
	Roelenengweg 37, Voorthuizen													
13	Uitbreiding kleedkamers		14	st			851.154							
	Kleedkamers	1 t/m 4, 5, 7 t/m 10, 13, 14 + 4 definitieve + 2 uitbr.	14	st										
	Wasruimte incl. toilet		14	st										
	Gangzone bij kleedruimte		14	st										
	Sloopwerkzaamheden		1	pst										
14	Scheidsrechtersruimten		5	st			99.705							
15	Materiaalruimte		1	st			41.217							
16	CV-installatieruimte		1	st			105.682							
17	Herstelwerk E installatie		1	pst			18.243							
	Subtotaal						**1.116.000**	**-**						
	Sportpark Overhorst - Spirit													Staat van onderhoud is goed, uiterlijk 2017. Voorstel uitvoering 2016 met gewijzigd programma. Afmetingen voldoen niet voor kleedkamers. De wens van de club voor meer bergruimte en minder uitbreiding van kleedkamers is een afwijking van het eerdere plan, met een uitbreiding van 2 kleedkamers, gepland voor 2012.
	Overhorstweg 10, Voorthuizen													
18	EHBO- / Massageruimten	uitbreiding	2	st					86.432					
19	Materiaalruimte	uitbreiding	2	st					69.811					
20	Renovatie kleed + wasruimte		4	st					74.158					
21	Renovatie scheidsrechtersruimte		1	st					4.986					
22	Herstelwerk E installatie		1	pst					10.612					
	Subtotaal								**246.000**					
	Sportpark De Bosrand - v.v.Stroe													voorstel uitvoering 2012
	Tolnegenweg 36, Stroe													
23	Uitbreiding kleedkamers		2	st										
	Kleedkamers	uitbreiding	2	st										
	Wasruimte incl. toilet	uitbreiding	2	st										
	Gangzone bij kleedruimte	uitbreiding	2	st										
24	Materiaalruimte	uitbreiding	1	st										
25	EHBO- / Massageruimten	uitbreiding	1	st										
26	Herstelwerk E installatie		1	pst										
	Subtotaal					**208.000**								
	Sportpark Overbeek - Terschuurse Boys/													Staat van onderhoud is goed, uiterlijk 2016 vervangen en uitbreiden. Afmetingen voldoen niet voor kleedkamers, de voorzieningen voldoen niet aan de eisen. Ca. € 42.000 kan worden bespaard op het onderhoud, dat opgenomen is in de verbouwing.
	Revival, Van de Bleekstraat 24, Terschuur													
27	**Kleedkamers**								711.410					
	Kleedkamer	8 vervangen en 2 uitbreiden	10	st										
	Wasruimte incl. toilet		10	st										
	Gangzone bij kleedruimte		10	st										
	Toilet miva		1	st										
	Diverse werkzaamheden	sloop, terreinaanpassingen, waterberging etc.	1	pst										
28	Scheidsrechtersruimte		3	st					70.663					
29	EHBO- / Massageruimten		2	st					53.080					
30	Materiaalruimte		2	st					34.834					
31	CV-installatieruimte		1	st					83.734					
32	Herstelwerk E installatie		1	pst					11.280					
	Subtotaal								**965.000**					
	Sportpark de Westeneng - Veluwse Boys													Staat van onderhoud is goed, voorstel 2020 uitvoeren. Afmetingen voldoen niet voor kleedkamers, de voorzieningen voldoen niet aan de eisen.
	Hogesteeg 28, Garderen													
33	Renovatie kleedkamers		4	st									72.114	
	Kleedkamers renoveren		2	st										
34	EHBO- / Massageruimten	renovatie	1	st									4.507	
35	Kleedkamer scheidsrechters	renovatie	4	st									4.378	
	Subtotaal												**81.000**	
	Sportpark Veluweweg - DWS													staat van onderhoud is goed, voorstel 2020. Afmetingen voldoen niet voor kleedkamers, de voorzieningen voldoen niet aan de eisen.
	Dr. A.A. Jessestraat 3, Kootwijkerbroek													
36	EHBO- / Massageruimten	uitbreiden	1	st									27.440	
37	Kleedkamers renoveren		2	st									38.415	
38	Scheidsrechtersruimte	renoveren	1	st									5.145	
	Subtotaal												**71.000**	

	Sportpark De Glind												staat van onderhoud is goed, uiterlijk 2018, voorstel is 2015. Afmetingen voldoen niet voor kleedkamers, de voorzieningen voldoen niet aan de eisen.
	Postweg 63, De Glind												
39	Uitbreiding kleedkamers	3 st							216.170				
	Kleedkamers uitbreiden	3 st											
	Wasruimte incl. toilet	3 st											
	Gangzone bij kleedruimte	3 st											
40	EHBO- / Massageruimten	1 st							26.737				
41	Materiaalruimte	1 st							35.093				
	Subtotaal							**-**	**278.000**	**-**	**-**	**-**	

						Totaal						Totaal	
Totaal uitbreiding, renovatie en nieuwbouw	562.000	208.000	1.116.000		1.886.000	1.503.000	278.000	173.000	-	152.000	#		

Bedragen zijn inclusief:	Bedragen zijn
Begeleiding V&I	BTW 19%
Post onvoorzien	Prijsstijgingen tijdens de bouw
Aansluitkosten nuts, o.a. grond,- (asbest)onderzoeken	Indexeringen
Eventuele kosten voor architect en overige adviseurs	

kostenramingen

Sportparken / complexen	2012	2013	2014	2015	Totaal	2016	2017	2018	2019	2020	Totaal
Sportcomplex Norschoten - SDVB	-	-	-	-	-	292.000	-	-	-	-	#
Sportpark Oosterbos - MHCB (hockey)	562.000	-	-	-	562.000	-	-	-	-	-	#
Sportpark 't Nieuwe Oost Barneveld - VVB	-	-	-	-	-	-	-	173.000	-	-	#
Sportpark Roeleneng - VVOP	-		1.116.000	-	1.116.000	-	-	-	-	-	#
Sportpark Overhorst - Spirit	-	-		-	-	-	-	-	-	-	#
Sportpark De bosrand - v.v.Stroe	-	208.000	-		208.000	-	-	-	-	-	#
Sportpark Overbeek - Terschuurse Boys / Revival	-	-	-	-	-	965.000	-	-	-	-	#
Sportpark de Westeneng - Veluwse Boys	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81.000	#
Sportpark Veluweweg - DWS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71.000	#
Sportpark De Glind	-	-	-		-	-	278.000	-	-	-	#
Totaal	**562.000**	**208.000**	**1.116.000**		**1.886.000**	**1.257.000**	**278.000**	**173.000**	**-**	**152.000**	**#**

beleidstoevoegingen PB 201

Sportparken / complexen	2012	2013	2014	2015	Totaal	2016	2017	2018	2019	2020	Totaal
Sportcomplex Norschoten - SDVB					-						-
Sportpark Oosterbos - MHCB (hockey)	541.300				541.300						#
Sportpark Roeleneng - VVOP		1.992.500			1.992.500						#
Sportpark Overhorst - Spirit	478.800				478.800						#
Sportpark De bosrand - v.v.Stroe	293.300				293.300						#
Sportpark Overbeek - Terschuurse Boys / Revival					-						-
Sportpark de Westeneng - Veluwse Boys					-						-
Sportpark Veluweweg - DWS					-						-
Sportpark De Glind	331.000				331.000						#
Totaal	**1.644.400**	**1.992.500**	**-**	**-**	**3.636.900**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**#**