

Agendapunt: I-10

Barneveld, 19 december 2006

Voorstel nr: 07-4

Portefeuillehouder: A. de Kruijf

Afdeling: Ruimte, Bouwen en Wonen

Commissie: Grondgebied

Onderwerp: **Clustervisie verblijfsrecreatie Garderen (groei en krimp project).**

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

1. De Clustervisie verblijfsrecreatie Garderen (groei en krimp project) als kaderstellend beleid gewijzigd vaststellen.

1. Inleiding

Het beleid van de provincie Gelderland is om middels het groei en krimp project de meest kwetsbare natuur op de Veluwe te ontlasten en ontwikkelingsmogelijkheden voor verblijfsrecreatie te geven op minder kwetsbare plaatsen. Uitgangspunt hierbij is dat ondernemen in de natuur zodanig dient plaats te vinden dat natuur en economie beiden een kwaliteitsimpuls krijgen.

Het Reconstructieplan Veluwe heeft het groei en krimp project uitgewerkt in zoekgebieden voor recreatieclusters op het Centraal Veluws Natuurgebied (CVN) en het overige deel als krimpgebied voor de verblijfsrecreatie. Het project houdt in ruimtelijke zin in dat:

- Groei (in hectares grond) van verblijfsrecreatie op het CVN uitsluitend kan plaatsvinden in zoekgebieden voor recreatieclusters, zoals aangewezen in het Reconstructieplan Veluwe. In de recreatieclusters krijgt de verblijfsrecreatie onder voorwaarden uitbreidingsruimte. Eén van de voorwaarden is dat de uitbreiding past binnen de ontwikkelingsvisie van de cluster;
- Krimp (in hectares grond) van verblijfsrecreatie moet plaatsvinden in het overige deel van het CVN (buiten de zoekgebieden);
- Het aantal hectares groei en krimp moet elkaar over het hele CVN in evenwicht houden.

Voor de recreatiecluster rondom de kern Garderen is in nauwe samenwerking met de betrokken recreatieondernemers, de Recron en de provincie Gelderland een ontwikkelingsvisie opgesteld waarin de voorwaarden voor uitbreiding en herstructurering van de verblijfsrecreatie zijn beschreven.

2. Effect

De clustervisie bevat een visie over de mogelijkheden voor uitbreiding van de verblijfsrecreatie rondom de kern Garderen. Na vaststelling zal de clustervisie zowel voor ondernemers als de provincie en de gemeente een belangrijk toetsingskader vormen voor ontwikkelingen op het gebied van verblijfsrecreatie.

3. Argumenten

1.1 In de clustervisie zijn de uitkomsten van de planvorming opgenomen

In nauwe samenwerking met de recreatieondernemers uit het gebied rondom Garderen, de Recron, de VVV, de provincie Gelderland en de gemeenten Putten en Ermelo is deze clustervisie tot stand gekomen. De clustervisie geeft duidelijkheid over de mogelijkheden voor uitbreiding van de verblijfsrecreatie in het gebied rondom Garderen en de meest geschikte vorm waarin dat zou kunnen.

1.2 De clustervisie vormt het toekomstige toetsingskader voor ontwikkelingen in de verblijfsrecreatieve sector in Garderen

De clustervisie bevat een ruimtelijke- en economische visie op de ontwikkelingsmogelijkheden en een strategie voor de cluster Garderen. Naast een visie zijn stappen beschreven die gevolgd moeten worden om voor groei-ruimte in aanmerking te komen. De afweging of een concreet verzoek in aanmerking komt voor medewerking ligt in eerste instantie ten alle tijde bij de gemeente. De visie vormt hierbij een hulpmiddel. Concreet betekent dit dat er altijd een afweging op perceelsniveau dient plaats te vinden of planologische medewerking acceptabel is.

1.3 Een vastgestelde clustervisie is een voorwaarde om medewerking te verlenen aan uitbreidingsverzoeken

In het vorige streekplan was het bieden van uitbreidingsmogelijkheden aan verblijfsrecreatieterreinen binnen het CVN-gebied vrijwel onmogelijk. Door middel van het groei en krimp project ontstaat hierin enige flexibiliteit. De provincie Gelderland stelt de clustervisie vast als een uitwerking van het Streekplan Gelderland 2005. De belangrijkste voorwaarde om in beginsel medewerking te kunnen verlenen aan verzoeken om uitbreiding is dat de gemeente een clustervisie als beleidsdocument heeft vastgesteld.

1.4 Inspraak is verplicht op grond van de gemeentelijke inspraakverordening

Het voornemen is om de clustervisie als beleidsvisie te laten vaststellen door de gemeenteraad. Op grond van de gemeentelijke inspraakverordening is inspraak van toepassing verklaard op de voorbereiding van gemeentelijk beleid. Conform artikel 4 van de inspraakverordening dient inspraak plaats te vinden op de wijze zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 23 mei 2006 heeft ons college besloten om de concept-clustervisie vrij te geven voor inspraak zoals bepaald in de gemeentelijke inspraakverordening. Deze heeft van 7 juli 2006 tot en met 17 augustus 2006 voor de duur van zes weken terinzage gelegen. Tijdens deze periode zijn er door 3 personen/instanties inspraakreacties ingediend. De inhoud van de inspraakreacties geeft op een aantal punten aanleiding om het onderhavige groei en krimp beleid gewijzigd vast te stellen. Voor de inhoud en weerlegging van deze inspraakreacties verwijzen wij u naar het inspraakverslag dat ter inzage ligt.

Wij stellen uw raad voor om de Clustervisie groei en krimp voor Garderen vast te stellen.

4. Kosten, baten en dekking

De clustervisie is met subsidie van de provincie Gelderland opgesteld. Het gemeentelijk aandeel in de planvormingskosten is vastgesteld op € 10.000,- excl. BTW. Dit bedrag is reeds overgemaakt naar de provincie onder nummer 19406.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
D. Bakhuizen J.A.M.L. Houben

Stukken die ter inzage liggen:

Concept-clustervisie verblijfsrecreatie Garderen;

Inspraakverslag Clustervisie groei en krimp Garderen;

Brief Gedeputeerde Staten van Gelderland, afronding clustervisies eerste tranche;

Brief Gedeputeerde Staten van Gelderland, informatiebrief recreatieondernemers.

