

**Niet openbaar tot 26 mei 2016 9.00 uur, omdat wij de gebruikers nog willen informeren**

## **Voortgangsmemo**

*Datum:*  
**19 mei 2016**

*Onderwerp:* **Ontwikkeling Trefpunt Voorthuizen**

*Ter attentie van:* De gemeenteraad

*Afzender:* B&W

### **Inleiding**

De gemeente Barneveld heeft in het Coalitieakkoord (2014-2018) de intentie uitgesproken om het dorpshuis in Voorthuizen op te waarderen. In de Programmabegroting 2016 is hierover opgenomen dat in overleg met de plaatselijke initiatiefgroep (Commissie Dorpshuis Trefpunt) de plannen voor een nieuwe gemeenschapsvoorziening verder worden geconcretiseerd. De gemeentelijke bijdrage is gebaseerd op het realiseren van een basisvoorziening. Door eigen inbreng, in allerlei vormen, kunnen daar door de bevolking desgewenst kwaliteiten aan toegevoegd worden.

De (toekomstige) behoeften van alle gebruikers van dorpshuis het Trefpunt zijn geïnterviewd. In samenspraak met een brede vertegenwoordiging van gebruikers en organisaties, vertegenwoordigd in de Commissie Dorpshuis Trefpunt, zijn onderzoeken uitgevoerd naar de functionele- en exploitatiemogelijkheden van een nieuw dorpshuis. De Commissie Dorpshuis Trefpunt heeft in haar rapport van maart 2015 de aanbeveling gedaan om in te zetten op een compact, flexibel en multifunctioneel dorpscentrum voor Voorthuizen.

### **Aanpassing uitgangspunten (ver)nieuwbouw van dorpshuis Trefpunt**

Naast het plan om te komen tot (ver)nieuwbouw van dorpshuis Trefpunt in Voorthuizen, is in 2015 ook een inventarisatie gemaakt van de knelpunten die er in Voorthuizen zijn op het terrein van het onderwijs, sport en cultuur. De afgelopen jaren zijn maatschappelijke voorzieningen gerealiseerd. Het betreft de bouw van sporthal De Voorde, Nieuw-Avonddrust, overdekt zwembad De Heuvelrand en (ver)nieuwbouw Wheemschool. Actueel zijn het onderzoek naar nieuwe huisvesting van De Hoeksteen op de zoeklocatie Wikselaarseweg, verplaatsing van voetbalvereniging De Kieviten, de behoefte van voetbalvereniging VVOP om extra trainings- en wedstrijdcapaciteit en de sloop/herbestemming van gymzaal De Brug. Daarnaast speelt het verzoek van korfbalvereniging Spirit naar de mogelijkheden van de bouw van een eigen korfbalhal en andere maatschappelijke voorzieningen. Deze ontwikkelingen hebben ons ertoe gebracht om u tussentijds te informeren over de huidige stand van zaken. Niet alleen een mogelijke renovatie of (ver)nieuwbouw van dorpshuis het Trefpunt zijn actueel, maar ook andere ontwikkelingen die een rol (gaan) spelen in de uiteindelijke beleidskeuzes. De discussie omtrent het project dorpshuis Trefpunt Voorthuizen, wordt door de hiervoor genoemde ontwikkelingen breder getrokken.

Wat betekenen deze ontwikkelingen voor de toekomst van de gymzalen en dorpshuis het Trefpunt? Hierover heeft op 2 februari jl. een brainstormavond plaatsgevonden met maatschappelijke organisaties, scholen en grote sportverenigingen uit Voorthuizen. Deze brainstorm heeft informatie opgeleverd die van invloed is op de toekomst en gebruik van dorpshuis het Trefpunt en de (sport)accommodaties in Voorthuizen.

Het "terugbouwen" van het Trefpunt in zijn huidige vorm heeft voor ons en de Commissie Dorpshuis Trefpunt niet de voorkeur. Voorkeur wordt gegeven aan een gebouw waarin vitale

gebruikers met toekomstperspectief kunnen worden ondergebracht. Wij denken dan aan dragende functies zoals de kinderopvang, bibliotheek, jongerenwerk en gymvereniging SSS. Naast de dragende organisaties/verenigingen, maken ook kleine verenigingen gebruik van het dorps huis, zoals de schietclub (16 leden), kegelclubs en biljartclub. Wij gaan onderzoek doen naar de levensvatbaarheid en prognose ledenontwikkeling van deze verenigingen en of er alternatieven zijn.

### **Gemeentelijk accommodatiebeleid**

Op basis van het huidige accommodatiebeleid, gaat de gemeente Barneveld niet eerder over tot inwilliging van een accommodatieverzoek dan nadat:

1. door de vereniging de levensvatbaarheid van hun tak van sport voldoende is aangetoond.
2. een duidelijke en reële prognose voor de middellange termijn kan worden gegeven van de betreffende hun tak van sport.
3. de stichting van een accommodatie (met voorzieningen) in het belang is van de gemeente en haar inwoners.

### **Modellenuitwerking**

De gemeente heeft toegezegd om op basis van de verkregen informatie een aantal modellen uit te werken. Na overleg met de wethouders sport/cultuur en ruimtelijk beleid, de stuurgroep en de projectgroep dorps huis Voorthuizen en de Commissie Dorps huis Trefpunt zijn voorlopig enkele modelkaders benoemd.

- A. Een nieuw (of verbouwd) dorps huis voor stabiele gebruikers (bibliotheek, jongerenwerk, kinderopvang, gymnastiekvereniging SSS).
- B. Een nieuw klein dorps huis met een zo efficiënt mogelijke bezetting.
- C. Geen dorps huisfunctie meer, alleen sport en jeugdruimten creëren.

Ruimtelijk kan deze modellenuitwerking op verschillende wijzen vorm krijgen. Mogelijk kan daarmee efficiënte huisvesting voor meerdere functies gecreëerd worden. Dit betreft een eerste scan en uitwerking van een aantal mogelijke locaties. Huisvestingsvraagstukken die bij deze modeluitwerking onderdeel gaan uitmaken zijn:

- Voorzieningen voor de functies zoals onder A, B of C zijn omschreven.
- Nieuw gebouw voor basisschool De Hoeksteen.
- Ruimte voor de bibliotheek en het jongerenwerk.
- Plan voor een extra sporthal voor korfbalvereniging Spirit
- Vervanging of sloop van gymzaal De Brug.

Locaties die bij deze modellenuitwerking betrokken zijn:

- Huidige locatie dorps huis het Trefpunt
- Uitbreidingsgebied Holzenbosch aan de Wikselaarseweg (De Hoeksteen)
- Sportcomplex Overhorst (terrein Spirit)
- Sporthal De Voorde (De Hoeksteen verhuist, mogelijke optie voor Spirit).
- Gymzaal De Brug.

Binnen de mogelijke “stoelendans” van accommodaties in Voorthuizen zijn nog verschillende variaties in modellen mogelijk. Een interessant model lijkt:

- Bouw van De Hoeksteen, met sportzaal/hal en enkele ruimten voor voorzieningen uit dorps huis het Trefpunt aan de Wikselaarseweg.
- Sloop van het huidige dorps huis het Trefpunt en daarmee ruimte creëren voor VVOP
- Verhuizing van Spirit naar sporthal De Voorde, inclusief de kunstgras korfbalvelden en ontwikkelen terrein sportcomplex Overhorst.
- Gymzaal De Brug vervangen op de huidige locatie.

Dit geeft een betere positie van de gymzalen t.o.v. de scholen, betere bezetting van de sportzalen en voldoende ruimte voor verenigingen en een multifunctionele accommodatie met diverse mogelijkheden in het uitbreidingsgebied Holzenbosch.

**Verbreiding discussie**

Binnen de kaders die zijn gesteld voor de Coalitieperiode 2014-2018 en de begroting 2016 wordt nog uitgegaan van de opties renovatie, nieuwbouw of (ver)nieuwbouw van dorpshuis het Trefpunt op de huidige locatie. Buiten de dorpshuislocatie het Trefpunt, betrekken wij nu ook de overige hiervoor genoemde accommodatie ontwikkelingen in Voorthuizen in de planvorming voor Voorthuizen.

**Gebruikers dorpshuis: informeren en overleg**

Via een nieuwsbrief informeren we de huidige gebruikers van dorpshuis het Trefpunt in week 21 over de inhoud van deze memo (daarom embargo op deze memo tot donderdag 26 mei 2016). Daarnaast nodigen we diverse verenigingen uit voor een informatief overleg in de periode juni en juli 2016. In dit overleg met de verenigingen willen we meer gedetailleerde informatie over de verenigingen ophalen, samen kijken naar toekomstmogelijkheden en alternatieve accommodaties voor hun activiteiten.

**Samenvatting**

In samenspraak met de Commissie Dorpshuis Trefpunt wordt de voorkeur gegeven aan een gebouw waarin vitale gebruikers met toekomstperspectief worden ondergebracht (bijvoorbeeld functies zoals kinderopvang, bibliotheek, jongerenwerk en gymvereniging SSS). Naast de dragende organisaties/verenigingen, maken ook kleine verenigingen gebruik van het dorpshuis, zoals de schietclub (16 leden), kegelclubs en biljartclub. Wij gaan onderzoek doen naar de levensvatbaarheid en prognose ledenontwikkeling van deze verenigingen en of er alternatieven zijn.

Buiten de dorpshuislocatie het Trefpunt, betrekken wij ook accommodatie ontwikkelingen in Voorthuizen in de planvorming. De locaties die we bij de modellenuitwerking betrekken, zijn:

- Uitbreidingsgebied Holzenbosch aan de Wikselaarseweg (De Hoeksteen)
- Sportcomplex Overhorst (terrein Spirit)
- Sporthal De Voorde (verhuizing De Hoeksteen, mogelijke optie voor Spirit)
- Gymzaal De Brug.

De komende maanden werken wij modellen en varianten verder uit en leggen u dit ter behandeling voor in het najaar 2016.