



**BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ VOLLEDIG ONDERZOEK
VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND**

Datum besluit : 11 januari 2013
Nummer besluit : 2012-019944
Geval van verontreiniging : Baron van Nagellstraat 172-174
Plaats : Barneveld
Gemeente : Barneveld
Nummer van verontreiniging : GE020300080

BESLUIT

Onderwerp

Op 9 november 2012 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Baron van Nagellstraat 172-174 in Barneveld.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Baron van Nagellstraat 172-174 in Barneveld sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Op of nabij de bodemverontreiniging mag geen grondwater onttrokken worden zonder instemming van Gedeputeerde Staten voor zover dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28 van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Actualiserend bodemonderzoek Baron van Nagellstraat 172-174 Barneveld (vml Aerosol Company Holland): Vink Milieutechnisch Adviesbureau, 25 oktober 2012, Projectnr.: P12M0043.

Beschrijving situatie

De locatie is in gebruik geweest met een inrichting voor het vullen en verpakken van gasdrukverstuiverdozen (spuitbussen). Het huidige gebruik betreft een autoveilingcentrum. Het voorgenomen gebruik is verkeerstransferium en businesspark. Op de locatie waren in het verleden diverse ondergrondse tanks aanwezig. De verontreiniging is voornamelijk ontstaan door het vullen spuitbussen met bestrijdingsmiddelen.

De grond bestaat ter plaatse tot 12 m –mv uit zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 10 m –mv. De grondwaterstroomrichting is globaal westelijk.

Verontreinigingssituatie

Over 1700 m² van de onderzochte locatie komt tussen 0 en 1,5 m –mv bodem verontreiniging voor met bestrijdingsmiddelen en minerale olie boven de interventiewaarde. Incidenteel wordt deze verontreiniging aangetroffen tot 5,5 m –mv. Het verontreinigde bodemvolume boven de interventiewaarde bedraagt 2300 m³.

Over een oppervlakte van 5250 m² komt tot 6,5 m –mv bodemverontreiniging voor met bestrijdingsmiddelen en minerale olie boven de AW2000. Het verontreinigd bodemvolume boven de AW2000 is 8750 m³.

Over 400 m² komt er met een gemiddelde laag dikte van 6 meter grondwaterverontreiniging voor met minerale olie, vluchtige aromaten en bestrijdingsmiddelen. Het totale verontreinigingsvolume is 2400 m³. Hiervan is 1500 m³ boven de interventiewaarden.

Tevens is er sprake van een grondwaterverontreiniging met freonen. Over een oppervlakte van 9.000 m² is het freatisch grondwater boven de detectiegrens verontreinigd met freonen. Het verontreinigd volume boven de detectiegrens bedraagt circa 30.000 m³. Voor freonen zijn in de Circulaire geen interventiewaarden vastgesteld. Wel is door het RIVM een ad hoc

interventiewaarde vastgesteld voor freon 11 van 5,2 µg/l. Over een oppervlakte van circa 5.000 m² is het freatische grondwater boven de ad hoc interventiewaarde verontreinigd met freon 11. Het verontreinigd volume boven de ad hoc interventiewaarde bedraagt circa 15.000 m³.

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de (ad hoc) interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een uitgebreide risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Bij wijziging van het gebruik (van autoveilingcentrum naar businesspark) dienen de humane risico's van de aanwezige verontreiniging met freonen beoordeeld te worden.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Wij behouden ons het recht voor om een nieuw besluit te nemen indien voor freonen een wettelijke interventiewaarde wordt vastgesteld.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009 Staatscourant 3 april 2012;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



ir. E.N. Boere
teammanager Bodem & Nazorg

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaaloket).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.