Raadsvoorstel nr. 16-36 Barneveld, 15 maart 2016

Afdeling: Bestuur & Dienstverlening Portefeuillehouders: P.J.T. van Daalen/ G.J. van den Hengel

Onderwerp: **Aanpassing kruispunt Harselaarseweg-Industrieweg.**

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:
1. Een aanvullend budget van € 500.000,-- beschikbaar te stellen voor de aanpassing van het kruispunt Harselaarseweg-Industrieweg;
2. De structurele lasten ad € 42.500,-- te dekken uit de structurele begrotingsruimte.

1. Inleiding
Bedrijventerrein Harselaar is in ontwikkeling. Zo is er de afgelopen jaren onder andere gewerkt aan de revitalisering van Harselaar-West en de uitbreiding op Harselaar-West-West. Daarnaast spelen nieuwe ontwikkelingen zoals de aanleg van de Harselaartunnel en is de herstructurering van Columbiz Park in uitvoering. Al deze ontwikkelingen zorgen voor een toename van de verkeersintensiteiten op de wegvakken en kruispunten op en om Harselaar. Eén van de in dit kader noodzakelijke aanpassingen, om het verkeer goed te kunnen blijven afwikkelen, is de opwaardering van het kruispunt Harselaarseweg-Industrieweg van een ongeregeld voorrangskruispunt tot een kruispunt met een verkeersregelinstallatie. In het verleden maakte deze aanpassing deel uit van het project revitalisering Harselaar-West en de ontwikkeling Columbiz Park. Als gevolg van de stagnerende kantorenmarkt kwam de ontwikkeling van Columbiz Park echter moeizaam van de grond en is in 2009 besloten om de noodzakelijke aanpassing van het kruispunt uit te stellen. Vorig jaar heeft u een nieuw ontwikkelingsperspectief voor Columbiz Park vastgesteld. Met dit nieuwe ontwikkelingsperspectief heeft u niet alleen een nieuw functieprofiel vastgelegd maar is tevens ingezet op een versnelde ontwikkeling annex gronduitgifte van Columbiz Park. Gelet op het feit dat het nieuwe ontwikkelingsperspectief goede aansluiting vindt bij de marktvraag wordt het vraagstuk van de aanpassing van het kruispunt weer actueel. In dit voorstel vragen wij u daarom in te stemmen om een aanvullend budget beschikbaar te stellen voor de opwaardering van het kruispunt.

2. Door de raad gestelde kaders
In de Nota Bovenwijkse Investeringen heeft u het kostenverhaal vastgesteld voor investeringen waarvan meerdere ontwikkelingslocaties profijt hebben en/of het algemeen belang dienen. In de nota wordt op basis van de criteria profijt, causaliteit en proportionaliteit een kostenverdeling van investeringen voorgesteld. Van ontwikkelingslocaties die direct voordeel hebben bij infrastructurele aanpassingen is bepaald dat zij 50% van de kosten voor hun rekening nemen. Conform dit principe is in de grondexploitatie van Columbiz Park een bedrag van € 500.000,-- beschikbaar voor aanpassing van het kruispunt.

3. Effect
a) Meetbaar effect:
Middels het beschikbaar stellen van een aanvullend budget van € 500.000,-- zijn er voldoende financiële middelen beschikbaar om het kruispunt te realiseren.

b) Maatschappelijk effect:
Door middel van de aanpassing van het kruispunt is de verkeersafwikkeling voor bedrijventerrein Harselaar als totaal gewaarborgd.

4. Argumenten
1.1 De kosten van de aanpassing van het kruispunt zijn door ons begroot op € 1.000.000,--.

Aan ingenieursbureau Boot is gevraagd om een ontwerp voor de aanpassing van het kruispunt te maken dat aansluit op het ontwerp voor de Harselaartunnel en dat van de reconstructie van de Baron van Nagellstraat in het kader van Harselaar-Zuid fase 1a. Aan het ontwerp ligt een kruispuntberekening ten grondslag waarbij is gerekend met de meest actuele verkeersprognoses en een representatieve invulling van Columbiz Park. Boot raamt de kosten van de uitvoer van het ontwerp op € 1.000.000,--. Het ontwerp voor de aanpassing van het kruispunt is als bijlage bij dit voorstel gevoegd.

1.2. De opwaardering van het kruispunt is noodzakelijk om de verkeersafwikkeling van bedrijventerrein Harselaar en Columbiz Park in het bijzonder te garanderen.

Bedrijventerrein Harselaar is volop in ontwikkeling. De afgelopen jaren zijn er diverse projecten uitgevoerd om bedrijventerrein Harselaar te upgraden en uit te breiden. Tevens zijn er plannen om in de toekomst het transferium uit te breiden met een tweede fase waardoor het aantal parkeerplaatsen verdubbelt. Al deze ontwikkelingen hebben hun weerslag op de verkeersafwikkeling op Harselaar. Op diverse locaties is aanpassing van de infrastructuur noodzakelijk en in voorbereiding. Eén van de in dit kader noodzakelijke aanpassingen is het kruispunt Harselaarseweg-Industrieweg. Dit kruispunt is nu vormgegeven als een ongeregeld voorrangskruispunt waarbij verkeer vanuit de Industrieweg en de Nijverheidsweg voorrang moet verlenen aan het verkeer op de Harselaarseweg. Wanneer het verkeersaanbod op alle takken toeneemt zoals geprognosticeerd, dan kan het verkeer met de huidige vormgeving onvoldoende worden afgewikkeld. Om onaanvaardbare wachtrijen en wachttijden – met name op de Industrieweg – te voorkomen, is het noodzakelijk om het kruispunt aan te passen tot een kruispunt met een verkeersregelinstallatie.

1.3 Conform het beleid uit de Nota Bovenwijkse Investeringen draagt Columbiz Park voor 50% bij in de dekking van de kosten voor de aanpassing van het kruispunt.

De aanpassing van het kruispunt is noodzakelijk om het toekomstig verkeersaanbod op Harselaar op een juiste wijze te kunnen afwikkelen. Dit verkeersaanbod is een combinatie van autonome groei en de ontwikkeling van Columbiz Park. Conform de Nota Bovenwijkse Investeringen wordt bij kruispuntaanpassingen waarbij een breder belang gediend is een kostentoerekening toegepast waarbij gekeken wordt naar het causaliteitsbeginsel. Hierbij dragen de ontwikkelingslocaties die direct voordeel hebben bij de infrastructurele aanpassing voor 50% bij in de kosten. Vanuit de grondexploitatie van Columbiz Park is daarom € 500.000,-- beschikbaar voor aanpassing van het kruispunt. Voor het overige deel van de kosten die samenhangen met de aanpak van het kruispunt wordt dekking gezocht in de structurele begrotingsruimte.

5. Kanttekeningen

De Kadernota is het moment om nieuwe beleidstoevoegingen voor te stellen.

Het is gebruikelijk om een dergelijke investering integraal af te wegen bij de behandeling van de Kadernota voor het volgende begrotingsjaar. Het voornemen bestaat echter de aanbesteding van het kruispunt mee te nemen in de aanbesteding van de Harselaartunnel. De verwachting is dat dit een financieel voordeel oplevert. Deze aanbesteding is gepland voor de zomerperiode 2016 en het is wenselijk om vooraf duidelijkheid te hebben over de financiële dekking van de aan te besteden werken. Om zowel dit kruispunt als de tunnel en de Baron van Nagellstraat in één aanbesteding te kunnen verwerken is er voor gekozen een separaat dekkingsvoorstel in te dienen. De behandeling van de Kadernota 2017-2020 vindt in juni 2016 plaats en komt daarmee te laat voor de aanbesteding. Bij de behandeling van de Kadernota in 2015 was er nog onvoldoende zicht op de functionele invulling van Columbiz Park en de daarmee samenhangende verkeersgeneratie. Inmiddels is de planvorming voor Columbiz Park dusdanig gevorderd dat er duidelijkheid is over het definitieve ontwerp van het kruispunt en de daarbij bijbehorende kosten.

6. Uitvoering

Planning:

Nu:	Opstellen definitief ontwerp kruispunt plus voorbereiding aanbesteding, in gezamenlijkheid met project Harselaartunnel.
Juni 2016:	Aanbesteding werkzaamheden kruispunt in gezamenlijkheid met project tunnel.
Voorjaar 2017:	Uitvoering werkzaamheden, mede afhankelijk van bestemmingsplanprocedures Columbiz Park en Harselaartunnel.

7. Risico's, kosten, baten en dekking

De totale kosten van de investering bedragen afgerond € 1,0 miljoen.
Vanuit de grondexploitatie Columbiz Park wordt € 0,5 miljoen bijgedragen.
Voor de resterende € 0,5 miljoen wordt een investeringskrediet aangevraagd.

Deze investering wordt afgeschreven in 20 jaar.
De afschrijvingslast is dan € 25.000,-- per jaar.
De financieringslast, bij een rente van 3,5%, is € 17.500,-- per jaar.

Voor de totale structurele last van € 42.500,-- wordt dekking gezocht in de structurele begrotingsruimte.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
drs. D. Bakhuizen dr. J.W.A. van Dijk

Bijlage:
Tekening bij Investeringsaanvraag Werkgrenzen Kruispuntaanpassingen