

De toenemende vergrijzing in Nederland schreeuwt om integrale oplossingen op het gebied van wonen, welzijn en zorg. Dat vraagt om actie. Nu!



Waarom is aandacht voor wonen, welzijn en zorg nodig?

- ▶ Nederland vergrijst in hoog tempo. In 2040 zijn er naar verwachting 2,6 miljoen 75-plussers. Dat is bijna een verdubbeling ten opzichte van nu. Ook na 2040 neemt de vergrijzing nog toe.
- ▶ De kloof tussen thuis en het verpleeghuis is groot. Mensen blijven daardoor steeds langer zelfstandig wonen, terwijl hun behoeften aan zorg en ondersteuning toenemen.
- ▶ Ondertussen neemt het aantal mantelzorgers af, wordt de druk op zorgpersoneel steeds groter en zijn doorbraken nodig om doorstroming op de woningmarkt te bevorderen.



Wat is de opgave?

- ▶ In de komende vijf jaar moeten er landelijk 60.000 geclusterde woonvormen en nultredenwoningen specifiek bestemd voor ouderen worden gerealiseerd. Ook moeten er 25.000 extra verpleegzorgplaatsen bijkomen. Voor elke regio betekent dit een concrete doelstelling.
- ▶ Aanpak van de woonzorgopgave is meer dan alleen nieuwbouw. Het gaat ook over woningaanpassingen, over het vergroten van sociale samenhang in bestaande complexen, en over realisatie van vitale en inclusieve dorpen/wijken met passende voorzieningen.
- ▶ De opgave verschilt per regio en per gemeente. Betrek (toekomstige) ouderen zelf bij de aanpak.



Wat vraagt dit van gemeenten?

- ▶ **Visie.** Er is veel data beschikbaar om de woonzorgopgave in beeld te brengen en er zijn al veel goede voorbeelden van [visies op wonen en zorg](#). Benut [handreikingen](#) en [ondersteuningsmogelijkheden](#) om de visie op te stellen en te vertalen naar concrete doelen.
- ▶ **Regie.** Alleen door samen te werken met woningcorporaties, zorgorganisaties en zorgkantoren kunnen de juiste keuzes gemaakt worden. Gebruik vervolgens de prestatieafspraken om partners hieraan te committeren. Gemeenten vervullen een sleutelrol als regisseur. Daarvoor is bestuurlijke en ambtelijke samenwerking tussen sociaal en ruimtelijk domein essentieel.
- ▶ **Slagkracht.** Het grondbezit van gemeenten is beperkt. Marktpartijen, zoals project-ontwikkelaars en institutionele beleggers, zijn bereid en nodig om tot uitvoering te komen.

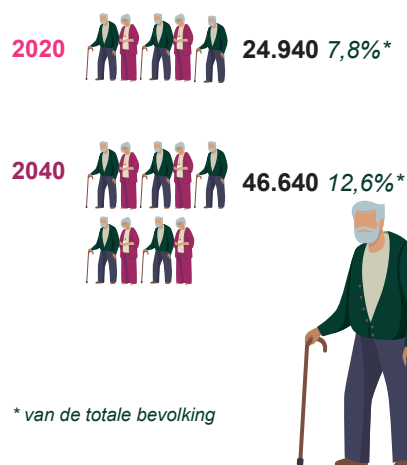
Meer informatie?

De Taskforce Wonen en Zorg is een initiatief van VNG, Aedes, ActiZ en de ministeries VWS en BZK en stimuleert en ondersteunt gemeenten, woningcorporaties en zorgorganisaties bij een gezamenlijke aanpak van de woonzorgopgave. De Taskforce werkt met een landelijk dekkend netwerk van ambassadeurs die het gesprek op lokaal/regionaal niveau aanjagen. Ga voor meer informatie naar www.taskforcewonenzorg.nl of volg de Taskforce op [LinkedIn](#).

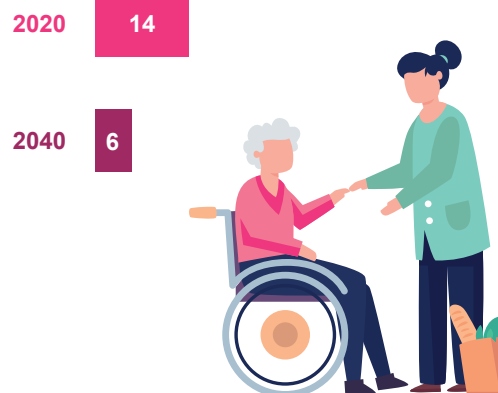
Hoe ziet de woonzorgopgave eruit in DE GELDERSE VALLEI?



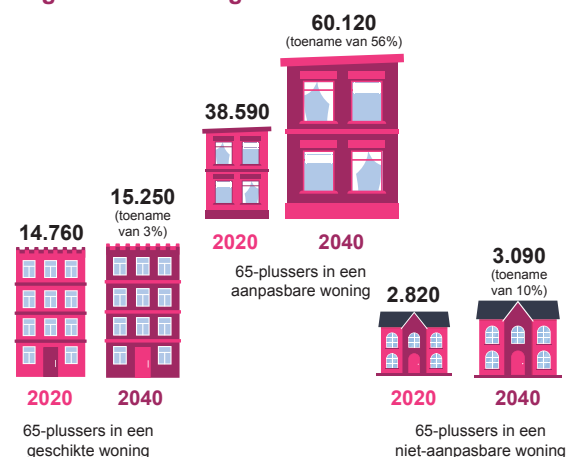
Het aantal 75-plussers groeit.¹



Het aantal potentiële mantelzorgers per hulpbehoevende persoon daalt.²



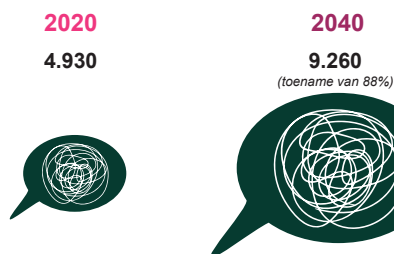
65-plussers wonen minder vaak in geschikte woningen.³



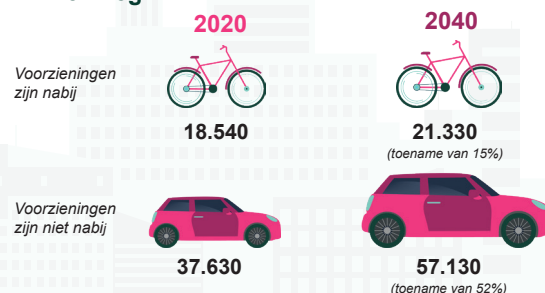
De arbeidsmarkt voor zorgpersoneel is gespannen.⁴



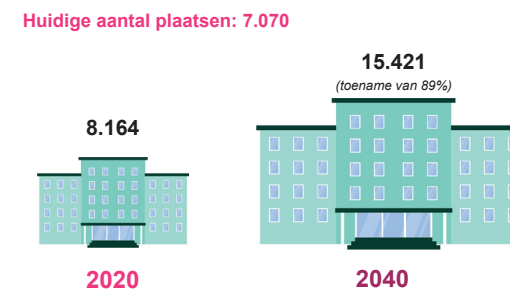
Het aantal mensen met dementie groeit.⁵



Voor veel 65-plussers zijn voorzieningen ver weg.⁶



De vraag naar verpleeghuiszorg stijgt.⁷



Gespecialiseerd verpleegkundigen: zeer krappe arbeidsmarkt (7,08)

Verzorgenden: krappe arbeidsmarkt (3,00)

*Het spanningscijfer komt tot stand door het geschatte aantal openstaande vacatures te delen door het aantal personen dat korter dan 6 maanden een WW-uitkering ontvangt.

Bronnen:

1. Bron: ABF Research, Primos bevolkingsprognose. Cijfers representeren de woningwetregio Food Valley.
2. Bron: PBL, Regionale ontwikkelingen in het aantal potentiële helpers van ouderen tussen 1975-2040 (2018). Cijfers representeren de provincie Gelderland.
3. Bron: ANBO/ActiZ, Investeringsopgave Langer Thuis Wonen (2019). Cijfers representeren de regio Gelderse Vallei, te weten: Barneveld, Ede, Veenendaal, Renswoude, Rhenen, Scherpenzeel, Wageningen.
4. Bron: UWV Spanningsindicator, 2e kwartaal 2020. Cijfers representeren de arbeidsmarktregio Food Valley.

5. Bron: Alzheimer Nederland, prognose mensen met dementie per gemeente 2020-2050 (2020). Cijfers representeren de regio Gelderse Vallei, te weten: Barneveld, Ede, Veenendaal, Renswoude, Rhenen, Scherpenzeel, Wageningen.

6. Bron: ANBO/ActiZ, Investeringsopgave Langer Thuis Wonen (2019). Cijfers representeren de regio Gelderse Vallei, te weten: Barneveld, Ede, Veenendaal, Renswoude, Rhenen, Scherpenzeel, Wageningen.

7. Bron: TNO, Prognose capaciteitsontwikkeling verpleeghuiszorg (2019) en Prognose capaciteitsontwikkeling verpleeghuiszorg fase II (2020). Cijfers representeren de zorgkantoorregio Arnhem. Vraag op basis van het (geprognosticeerde) aantal verzilverde Wlz-indicaties. Aanbod op basis van de VV4-VV10-capaciteit in 2018.