



OMGEKEERDE WERKING EN LEEFKLIMAAT PLANGEBIED VOORTHUIZEN-ZUID GEMEENTE BARNEVELD

WET GEURHINDER EN VEEHOUDERIJ

OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT



OMGEKEERDE WERKING EN LEEFKLIMAAT PLANGEBIED VOORTHUIZEN-ZUID GEMEENTE BARNEVELD

WET GEURHINDER EN VEEHOUDERIJ

In opdracht van	Gemeente Barneveld
Opgesteld door	F. Lathouwers Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant Keizer Karel V Singel 8 Postbus 8035 5601 KA Eindhoven
Auteur	Frank Lathouwers
Projectnummer	221970
Datum	18 maart 2015
Status	definitief

Inhoudsopgave

1	Inleiding en opdracht.....	1
1.1	Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening.....	2
1.2	Belangen afwegen.....	2
1.3	Geurcontouren en bouwen	3
1.4	Aanvaardbaar woon- en leefklimaat	4
2	Gehanteerde beoordeling (criteria en richtlijnen)	5
2.1	Geurgevoelig object.....	8
2.2	Bebouwde kom	8
2.3	Belangen van veehouderijen	9
2.4	Woon- en leefklimaat	9
3	Beoordeling en conclusie	11

1 Inleiding en opdracht

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) beschermt geurgevoelige objecten tegen geurhinder uit veehouderijen. De wet bevat twee regimes:

- normen voor de maximaal toelaatbare geurbelasting van een veehouderij. Deze normen zijn uitgedrukt in geureenheden: odour units (ouE/m^3)¹. De wet kent vier standaardnormen: voor concentratiegebieden en niet-concentratiegebieden met daarbinnen een onderscheid tussen de bebouwde kom en het buitengebied;
- vaste afstanden voor een groep dieren² waarvoor geen odour units beschikbaar zijn. Voor deze groep gelden vaste afstanden.

Op basis van de normen of vaste afstanden wordt een aanvraag om een milieuvergunning van een veehouderij getoetst. Afhankelijk van de uitkomst wordt de vergunning verleend dan wel geweigerd. Gemeenten mogen van de wettelijke normen en afstanden afwijken. Voor de geurnormen en vaste afstanden is in de wet een bandbreedte aangegeven.

Afwijkende normen gelden voor een bepaald gebied. Voor dat gebied moet de gemeente een geurgebiedsvisie opstellen en daarbij rekening houden met de gewenste ruimtelijke ontwikkeling. De afwijkende normen worden in een gemeentelijke verordening vastgelegd.

De gemeente Barneveld heeft een geurverordening met andere normen vastgesteld. Voor het plangebied Voorthuizen-Zuid gelden de volgende afwijkende waarden:

- een maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op de in het gebied gelegen voor geur gevoelige objecten: $6 \text{ ouE}/\text{m}^3$;
- een minimale afstand van 50 meter tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, en een geurgevoelig object dat is gelegen in de bebouwde kom, indien het totaal aantal dieren van de diercategorieën waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld niet meer dan 56 stuks bedraagt.

Het bovenstaande houdt tevens in dat wanneer er meer dan 56 dieren worden gehouden waarvoor geen emissiefactoren zijn vastgesteld, er een minimale afstand van 100 meter moet worden aangehouden tot geurgevoelige objecten gelegen in de bebouwde kom.

1 De emissie van geurstoffen uitgedrukt in ou is bekend van varkens, pluimvee, schapen, geiten, eenden, vleeskalveren en vleesstieren. De emissies zijn gemeten aan stallen, zowel met als zonder emissiearme systemen.

2 Voor een groep dieren is de geurmissie tot nu toe nog niet gemeten. Voor deze groep dieren zijn dus geen emissies van geurstoffen bekend. Het betreft: melk- en kalfkoeien, zoogkoeien, vrouwelijk jongvee, pelsdieren, paarden en andere dieren die niet onder voetnoot 1 zijn genoemd.

1.1 Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening

De Wgv wordt gebruikt om de geurbelasting veroorzaakt door veehouderijen te beoordelen bij de vergunningverlening. Indirect heeft de Wgv consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten. Die doorwerking van de geurregelgeving naar de ruimtelijke ordening wordt wel aangeduid met de term 'omgekeerde werking'. De reden is duidelijk: een geurnorm beoogt mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder. Omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder, bijvoorbeeld door zich in de directe nabijheid van de veehouderij te vestigen.

De ruimtelijke plannen, waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte voor ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan ontheffing van het bestemmingsplan worden gevraagd volgens artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Bij besluitvorming over deze ontheffing moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk.

1.2 Belangen afwegen

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het ruimtelijke ordeningsrecht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade (artikel 6.1 Wro). Er zijn in ieder geval twee relevante partijen, de veehouderij en de toekomstige bewoner of een andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme):

- de veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en het realiseren van uitbreidingen (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding);
- de toekomstige bewoner heeft belang bij een aanvaardbaar woon- en verblijfklimaat.

Anders gezegd betekent het voorgaande dat bij het beoordelen van plangebieden de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- het belang van het geurgevoelig object: is ter plaatse sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfklimaat?
- de belangen van veehouderijen: word deze niet onevenredig in de belangen geschaad?

1.3 Geurcontouren en bouwen

De Wgv leidt tot twee typen contouren: de geurcontouren (gebaseerd op odour units) en de afstandscontouren (gebaseerd op een vaste afstand). De relatie van deze contouren met bouwen wordt hieronder behandeld.

Bouwen binnen geurcontouren gebaseerd op odour units

Het kenmerk van de Wgv is dat voor diercategorieën waarvoor een geuremissiefactor bekend is, de geurbelasting naar de omgeving kan worden bepaald (ou). Dit gebeurt met het verspreidingsmodel V-Stacks. Daarmee is op een 'geurkaart' de geurcontour rondom een veehouderij in beeld te brengen. De geurcontour komt overeen met een bepaalde geurbelasting of geurnorm en kan voor iedere willekeurige geurbelasting of norm op een 'geurkaart' worden afgebeeld.

Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en verblijfsklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de geurcontour een geurgevoelig object te bouwen. Doordat de geurbelasting naar de omgeving kan worden bepaald, is voor iedere locatie te beoordelen of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Hiervoor is de geurcontour niet van belang (vaste jurisprudentie). Er mag binnen een geurcontour worden gebouwd als inzichtelijk wordt gemaakt dat ter plaatse sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Maar, de veehouderij mag niet in haar belangen worden geschaad. Het belang van de veehouderij wordt niet geschaad als binnen de geurcontour al geurgevoelige objecten liggen en het nieuw geurgevoelig object niet dichterbij de veehouderij komt te staan. Bouwen binnen de geurcontour is niet mogelijk als er geen andere geurgevoelige objecten binnen de contour liggen. Bouwen binnen de contour schaadt dan de belangen van de veehouderij³.

Bouwen binnen afstandscontouren (vaste afstanden)

Voor diercategorieën waarvoor geen emissiefactoren bekend zijn (zie voetnoot 2) gelden vaste afstanden. Ook voor de afstand die een veehouderij moet aanhouden is de afstandscontour op een 'geurkaart' in beeld te brengen.

Bij veehouderijen met vaste afstanden zijn geen odour units bekend. Daardoor is de geurbelasting naar de omgeving niet te bepalen en is geen beoordeling van het woon- en leefklimaat mogelijk. Daarom is het bouwen binnen de contouren van vaste afstanden in beginsel niet mogelijk, tenzij aannemelijk gemaakt kan worden dat ter plaatse sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat (jurisprudentie).

Bouwen buiten de geur- of afstandscontouren

Het bouwen buiten de geurcontour van een veehouderij betekent niet zonder meer dat kan worden uitgegaan dat ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gerealiseerd. Dit zal inzichtelijk gemaakt moeten worden.

³ Als de veehouderij wil uitbreiden met dieren, zal vanwege de het geurgevoelige object de 50%-regeling (art. 3, lid 4, Wgv) moeten worden toegepast.

1.4 Aanvaardbaar woon- en leefklimaat

Uitgangspunt in de ruimtelijke ordening is dat sprake moet zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Bij bestemmingsplannen voor woonwijken, bedrijventerreinen of het buitengebied is het de vraag welk niveau voor de geurbelasting uit veehouderijen nog aanvaardbaar is. De Wet geurhinder en veehouderij bepaalt dat de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van een gebied de basis is voor het opstellen van een gemeentelijk geurbeleid in de vorm van de verordening. Dus ook daar moet een beoordeling van het woon- en leefklimaat plaatsvinden.

In de tabel hieronder is de relatie tussen geurbelasting, geurhinder en milieukwaliteit weergegeven. Daarin opgenomen is een advieswaarde voor een maximaal acceptabel hinderniveau en bijbehorende geurbelasting voor achtergrond- en voorgrondbelasting (dit zijn waarden tussen haakjes). De gehanteerde uitgangspunten zijn:

- aaneengesloten woningen verdienen een hoger beschermingsniveau dan verspreid liggende woningen;
- in gebieden met geen tot zeer weinig veehouderij: aaneengesloten woningen max. 6% kans op hinder en verspreid liggende woningen max. 12% kans op hinder;
- In gebieden met weinig tot veel veehouderij: aaneengesloten woningen max. 12% kans op hinder en verspreid liggende woningen max. 20% kans op hinder;
- de geurbelastingen bij de hinderpercentages zijn afgeleid uit de dosiseffect relaties uit het PRA-rapport (zie bijlagen 6 en 7 van de handreiking bij de Wgv).

Dosis-effectrelatie: de geurbelasting uitgedrukt in ou gekoppeld aan het hinderpercentage en de milieukwaliteit, met tussenhaakjes de advieswaarden voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat (bron: bijlage 6 en 7 van de handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij).

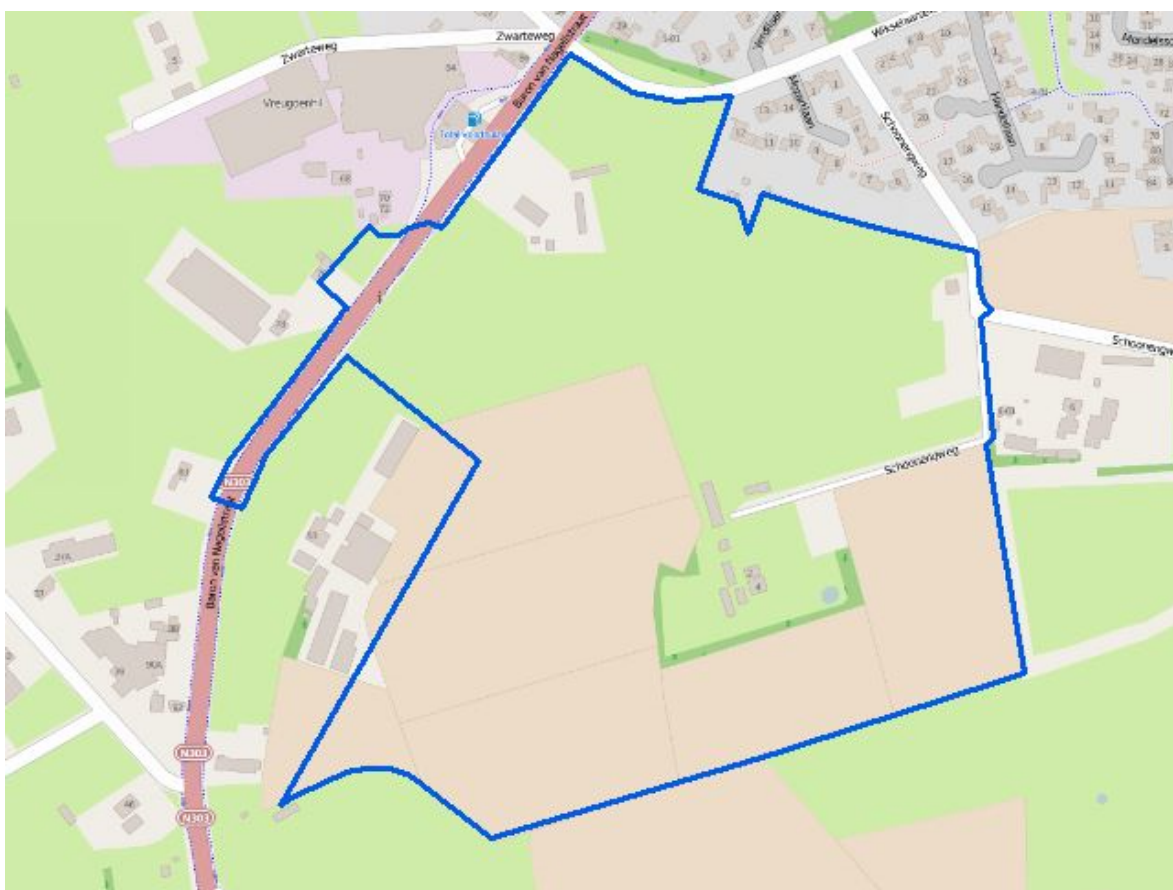
Milieukwaliteit	% Geurgehinderden (hinderpercentage)	Concentratiegebied Geurbelasting, ou	
		Voorgrondbelasting	Achtergrondbelasting
Zeer goed	< 5	< 1,5	< 3
Goed	5 - 10 (6)	1,5 - 3,7 (2)	3 - 7 (4)
Redelijk goed	10 - 15 (12)	3,7 - 6,5 (5)	7 - 13 (10)
Matig	15 - 20 (20)	6,5 - 10 (10)	13 - 20 (20)
Tamelijk slecht	20 - 25	10 - 14	20 - 28
Slecht	25 - 30	14 - 19	28 - 38
Zeer slecht	30 - 35	19 - 25	38 - 50
Extreem slecht	35 - 40	25 - 32	50 - 65

2 Gehanteerde beoordeling (criteria en richtlijnen)

In het plangebied Voorthuizen Zuid zijn plannen voor het bouwen van woningen, appartementen en het realiseren van horeca en detailhandel. Voor een zorgvuldige besluitvorming over het realiseren van nieuwe geurgevoelige objecten moet het plangebied op de volgende aspecten worden beoordeeld:

- is de bebouwing voor geur gevoelig?
- vormt de bebouwing een bebouwde kom?
- is ter plaatse sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat?
- wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad?

Het plangebied ligt ten zuiden van de kern Voorthuizen in de gemeente Barneveld. Globaal wordt het plangebied begrensd door de Baron van Nagellstraat, de Wikselaarseweg en de Schoonengweg, zie onderstaande figuur:



In de directe omgeving liggen de volgende veehouderijen die ingevolge de Wgv van belang zijn:

- Baron van Nagellstraat 104

- Oude Zeumerseweg 8
- Schoonengweg 6
- Schoonengweg 7/7A
- Schoonengweg 8
- Verbindingsweg 32
- Verbindingsweg 34
- Verbindingsweg 40
- Zeumerseweg 10
- Zeumerseweg 18
- Zeumerseweg 41
- Zeumerseweg ong.

In 2010 is al eerder een onderzoek naar de omgekeerde werking Wgv uitgevoerd ("Omgekeerde werking en leefklimaat voor het plangebied Voorthuizen-Zuid", SRE Milieudienst, rapportnummer 491828, 24 november 2010). Onderhavig onderzoek is bedoeld als actualisatie van het onderzoek uit 2010.

Ten opzichte van de onderzochte bedrijven in 2010 zijn er de volgende verschillen:

Baron van Nagellstraat 104	Geen wijzigingen	1)
Oude Zeumerseweg 8	Geen wijzigingen	2)
Schoonengweg 6	In 2010 niet meegenomen	3)
Schoonengweg 7/7A	Geen wijzigingen	4)
Schoonengweg 8	Geen wijzigingen	5)
Verbindingsweg 32	Geen wijzigingen	6)
Verbindingsweg 34	Nieuwe veebezetting	7)
Verbindingsweg 40	In 2010 niet meegenomen	8)
Zeumerseweg 10	Stopper, geen agrarisch bouwvlak meer	9)
Zeumerseweg 18	Geen wijzigingen	10)
Zeumerseweg 41	Gestopt met vleesvarkens, extra rundvee	11)
Zeumerseweg ong.	Geen wijzigingen	12)

1) Baron van Nagellstraat 104.

Bij dit bedrijf zijn ten opzichte van 2010 geen veranderingen opgetreden. Dat betekent dat de in 2010 berekende geurcontour wordt overgenomen.

2) Oude Zeumerseweg 8.

Bij dit bedrijf zijn ten opzichte van 2010 geen veranderingen opgetreden. Dat betekent dat de in 2010 berekende geurcontour wordt overgenomen.

3) Schoonengweg 6.

Dit bedrijf is in 2010 niet meegenomen. Het bedrijf beschikt over een vergunning/melding voor 23 paarden. Daarom wordt een vaste afstand contour van 50 meter ingetekend.

4) Schoonengweg 7/7A.

In 2010 is gebleken dat het bedrijf vast liep op de bebouwde kom van Voorthuizen. De gemeente Barneveld is in gevorderd overleg met het bedrijf om te stoppen en na sloop van de stallen woningen te realiseren. Vooralsnog wordt dezelfde geurcontour als in 2010 overgenomen.

5) Schoonengweg 8

In onderhandelingen door de gemeente Barnevels is overeengekomen dat tot 1 januari 2016 de vergunde dieren nog mogen worden gehouden. Na deze datum moet het veebestand zodanig worden teruggebracht dat het bedrijf geen belemmering meer vormt voor het plangebied. Vooralsnog wordt de geurcontour van 2010 overgenomen.

6) Verbindingsweg 32

Bij dit bedrijf zijn ten opzichte van 2010 geen veranderingen opgetreden. Dat betekent dat de in 2010 berekende geurcontour wordt overgenomen.

7) Verbindingsweg 34

Voor dit bedrijf is op 27 juli 2013 een OBM en melding Abm afgehandeld waarbij 33.000 opfok van vleeskuikenouderdieren zijn vergund met een emissie van 5.940 ou/s. De twee stallen met beide 16.500 dieren zijn vergund met regenkappen zodat moet worden uitgegaan van een uittreedsnelheid van 0,4 m/s.

8) Verbindingsweg 40

Dit bedrijf is in 2010 niet meegenomen. Het bedrijf beschikt over een vergunning van 17 december 2008 voor 160 vleesvarkens en 30 stuks jongvee, corresponderend met een geuremissie van 3.680 ou/s. De vleesvarkens mogen op grond van het Besluit huisvesting niet meer worden gehouden. Omdat deze rechten nog op het perceel rusten wordt de geurcontour berekend en wordt de vaste afstand contour van 50 meter ingetekend.

9) Zeumerseweg 10

De bestemming van het perceel is gewijzigd naar wonen, er is geen agrarisch bouwvlak meer. Het bedrijf heeft zich aangemeld als stopper waarbij is aangegeven dat er na 2013 nog maximaal 400 vleesvarkens zullen worden gehouden, overeenkomend met een emissie van 9.200 ou/s. Er mogen

geen nieuwe stallen worden gebouwd. Omdat de 400 vleesvarkens nog wel worden gehouden wordt om de bestaande stallen een fictief bouwvlak ingetekend waarna de geurcontour wordt berekend.

10) Zeumerseweg 18

Bij dit bedrijf zijn ten opzichte van 2010 geen veranderingen opgetreden. Dat betekent dat de vaste afstand contour van 100 meter wordt ingetekend.

11) Zeumerseweg 41

Sinds november 2014 loopt voor dit bedrijf een procedure waarbij de vleesvarkens verdwijnen. Het aantal opfokhennen blijft gelijk (emissie = 6.455 ou/s) en het aantal rundvee neemt toe tot 133 stuks + 20 jongvee. Met nog een paard en een pony houdt het bedrijf 155 stuks overige dieren. De geurcontour wordt berekend en de vaste afstand contour van 100 meter wordt ingetekend.

12) Zeumerseweg ong.

Dit betreft de schapenstal die hoort bij Zeumerseweg 41. De geurcontour wordt berekend en ingetekend rondom de contouren van de stal.

2.1 Geurgevoelig object

Om te beoordelen of objecten voor geur gevoelig zijn, wordt de volgende richtlijn gehanteerd:

- een geurgevoelig object is een gebouw dat bestemd en geschikt is voor menselijk wonen en voor menselijk verblijf.

In verschillende uitspraken van de rechter is aangegeven dat uit de wetsgeschiedenis blijkt dat met "bestemd" wordt bedoeld dat het gebouw juridisch-planologisch mag worden gebruikt voor wonen of verblijf. Als het gebouw naar aard, indeling en inrichting geschikt is om te worden gebruikt voor menselijk wonen of verblijf, moet het wonen of verblijf uiteraard ook juridisch-planologisch toegestaan zijn. De bestemming van een gebouw is daarmee leidend bij het beoordelen of sprake is van een geurgevoelig object.

2.2 Bebouwde kom

Het begrip 'bebouwde kom' is niet gedefinieerd in de Wgv. In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel is vermeld:

"De grens van de bebouwde kom wordt niet bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur."

Ook is opgenomen:

"De bebouwde kom kan namelijk worden omschreven als het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft en waarin veel mensen per oppervlakte-eenheid ook daadwerkelijk wonen of verblijven."

Uit jurisprudentie blijkt dat de Afdeling bestuursrechtspraak naast de aard en omvang van het te beoordelen gebied mede de aard van de omgeving en de afstand tot een dorpskern bepalend laat zijn of wel of niet sprake is van bebouwde kom.

2.3 Belangen van veehouderijen

De belangen van de veehouderij worden in beeld gebracht middels de geur- en afstandscontouren. Bij de beoordeling zijn de volgende criteria gehanteerd:

- bouwen binnen de geurcontour is mogelijk als binnen de geurcontour al geurgevoelige objecten liggen en het nieuw geurgevoelig object niet dichtbij de veehouderij komt te staan;
- bouwen binnen de geurcontour is niet mogelijk als er geen andere geurgevoelige objecten binnen de contour liggen;
- bouwen binnen de afstandscontour is in beginsel niet mogelijk, tenzij het woon- en leefklimaat kan worden beoordeeld.

2.4 Woon- en leefklimaat

Voor het beoordelen van het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied is het nodig om de te verwachten geurhinder te evalueren. Dit betreft zowel de voorgrondbelasting⁴ als de achtergrondbelasting⁵.

Criteria voor het plangebied Voorthuizen–Zuid die hierbij worden gehanteerd zijn de volgende:

- een maximale voorgrondbelasting van 6 ouE/m³;
- een vaste afstand van 50 meter ten opzichte van bedrijven die minder dan 56 dieren houden waarvoor geen emissiefactoren zijn vastgesteld;
- een vaste afstand van 100 meter ten opzichte van bedrijven die meer dan 56 dieren houden waarvoor geen emissiefactoren zijn vastgesteld.

4 Met de *voorgndbelasting* wordt de geurbelasting bedoeld van die veehouderij (de dominante veehouderij) welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt, hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dichtbij het geurgevoelig object is gelegen. De voorgrondbelasting is van belang voor het bepalen van de verwachte hinder omdat uit onderzoek is gebleken dat de geurhinder als gevolg van de voorgrondbelasting hoger is dan als gevolg van de achtergrondbelasting, bij gelijke belastingen. Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting bepalend is voor de hinder als de voorgrondbelasting meer dan de helft van de achtergrondbelasting bedraagt.

5 Onder de achtergrondbelasting verstaan we de geurbelasting als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object.

Om te beoordelen of de belangen van de genoemde veehouderijen worden geschaad zijn de geurcontouren berekend met Vstacks-gebied en getrokken rond de randen van de bouwvlakken of de bestaande stallen.

Om te beoordelen of de toekomstige woningen in het plangebied Voorthuizen-Zuid een voorgrondbelasting ondervinden die voldoet aan de norm is op dezelfde toetspunten als in 2010 de voorgrondbelasting berekend van de relevante bedrijven.

De achtergrondbelasting is niet berekend omdat deze reeds in 2008 bij het opstellen van de gebiedsvisie en geurverordening is vastgesteld en in 2012 is geëvalueerd.

Net als bij het onderzoek in 2010 is met Vstacks vergunning op een aantal toetspunten de voorgrondbelasting berekend. Hierbij zijn de bedrijven op stalniveau in het model ingevoerd. De resultaten zijn opgenomen in bijlage 2.

3 Beoordeling en conclusie

Zoals in hoofdstuk 2 is aangegeven moet de geplande bebouwing in de geurzone beoordeeld worden op de volgende aspecten:

- betreft het een voor geur gevoelig object?
- is de bebouwing te beschouwen als een bebouwde kom?
- worden de belangen van de veehouderijen geschaad?
- is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat?

Geurgevoelig object:

Ja, de beoogde ontwikkelingen zijn bestemd en geschikt voor menselijk verblijf en wonen.

Bebouwde kom:

Ja, want:

- op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur;
- aaneengesloten bebouwing met overwegend een woon- en verblijffunctie en waarin veel mensen per oppervlakte-eenheid ook daadwerkelijk wonen of verblijven;
- maakt – bij realisatie – onderdeel uit van de woonkern, aan de rand daarvan gelegen.

Belangen veehouderijen geschaad:

Op de kaart van bijlage 1 zijn de geurcontouren en de vaste afstandcontouren op kaart gezet. Uit deze kaart blijkt dat de vaste afstandcontour van Schoonengweg 6 en de geurcontour van Baron van Nagellstraat 104 en Schoonengweg 8 deels over het plangebied liggen. Opgemerkt wordt dat het bedrijf aan de Schoonengweg in 2016 moet stoppen met het houden van dieren. Daarmee vervalt ook de geurcontour.

De contouren van de overige veehouderijen liggen niet over het plangebied zodat de belangen van deze bedrijven niet geschaad worden.

De resultaten van de berekeningen op de toetspunten van 2010 worden weergegeven in bijlage 2. Uit de resultaten blijkt dat op een aantal toetspunten de norm voor de voorgrondbelasting ($6 \text{ ou}_E/\text{m}^3$) wordt overschreden. Geen van de toetspunten waar de norm voor de voorgrondbelasting wordt overschreden ligt in het plangebied.

Aanvaardbaar woon- en leefklimaat:

De achtergrondbelasting is niet in beeld gebracht. Uit het rapport “Evaluatie gebiedsvisie gemeente Barneveld, SRE Milieudienst, rapportnummer 50004, 23 februari 2012” blijkt dat de achtergrondbelasting

ter plaatse van het plangebied Voorthuizen Zuid 8 á 9 ou_E/m³ bedraagt. Dit komt overeen met een goed tot redelijk goed leefklimaat.

Conclusie:

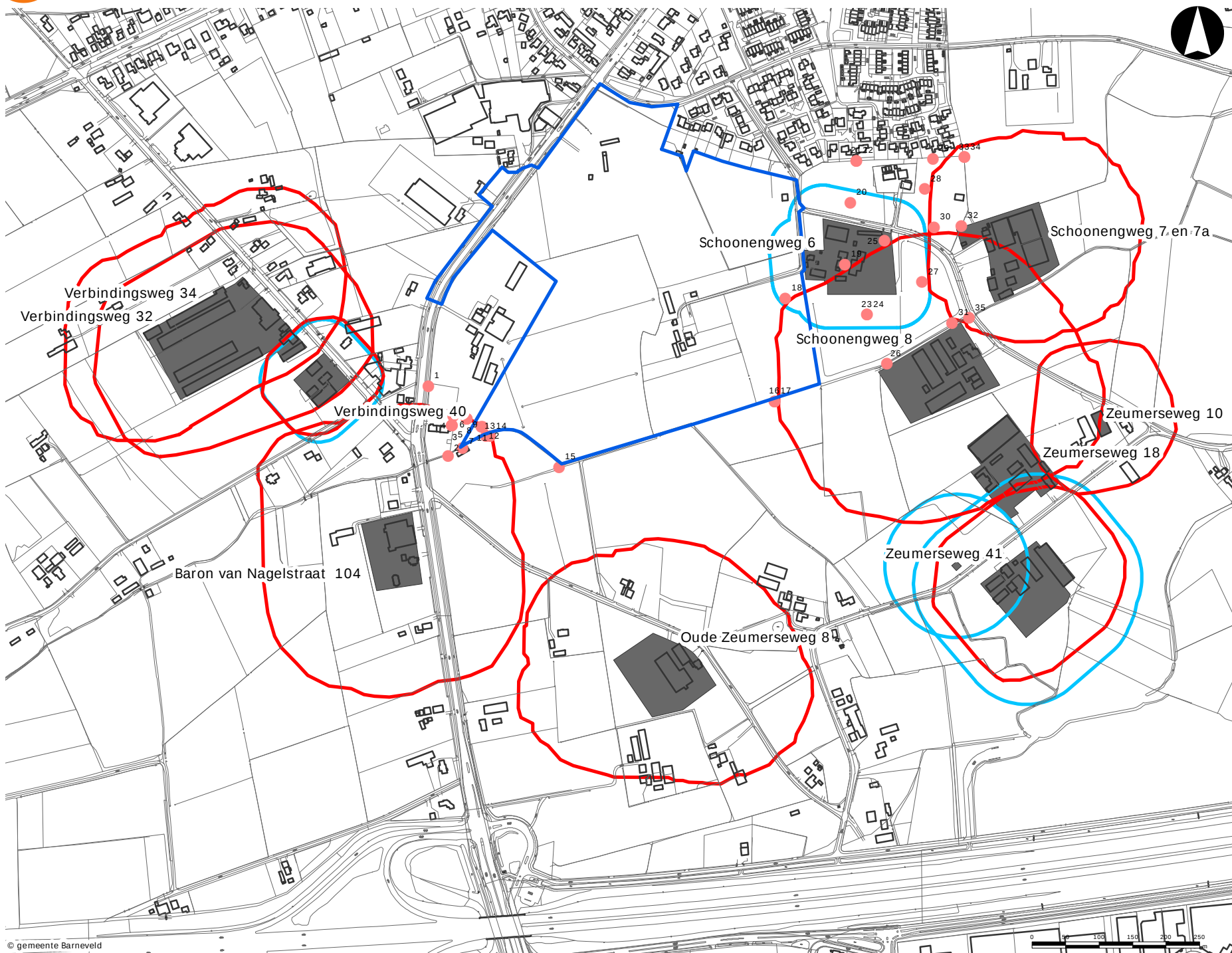
Het realiseren van woningen is mogelijk op dat gedeelte van het plangebied dat buiten de vaste afstandcontour van het bedrijf aan de Schoongengweg 6 ligt. Daar is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en worden de belangen van de veehouderijen niet geschaad.

Bijlage 1 Kaart geurcontouren en vaste afstanden



OMGEKEERDE WERKING EN LEEFKLIMAAT PLANGEBIED VOORTHUIZEN-ZUID

Gemeente Barneveld



Legenda

- plangebied
- toetspunten
- geurcontour 6 ou / m³
- vaste afstand contour
- bouwblokken



Opdrachtgever: Gemeente Barneveld

Projectnummer: 221970

Kaartnummer: 1

Datum: 18 maart 2015

Auteur/CT: RS/FL

Formaat: A3

Schaal: 1:7.500

Projectie: Rijksdriehoekstelsel

Bron(nen): gemeente Barneveld

Bijlage 2

Invoergegevens bedrijven

Naam van de berekening: Baron van Nagellstraat 104

Gemaakt op: 12-03-2015 12:15:27

Rekentijd: 0:00:11

Naam van het bedrijf: Baron van Nagellstraat 104

Berekende ruwheid: 0,45 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1	169 215	465 134	4,8	3,4	0,50	0,40	4 699
2	stal 2	169 222	465 086	5,0	3,4	0,50	0,40	107
3	stal 3	169 223	465 116	5,5	3,8	0,50	0,40	12 958

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	1	169 263	465 343	6,0	3,7
5	2	169 292	465 239	6,0	8,4
6	3	169 298	465 284	6,0	5,5
7	6	169 300	465 298	6,0	4,8
8	7	169 314	465 251	6,0	6,9
9	8	169 320	465 294	6,0	4,7
10	11	169 342	465 283	6,0	4,7
11	12	169 344	465 283	6,0	4,7
12	13	169 349	465 268	6,0	5,0
13	14	169 355	465 268	6,0	4,7
14	15	169 458	465 222	6,0	2,9
15	16	169 780	465 320	6,0	0,7
16	18	169 796	465 474	6,0	0,6
17	19	169 885	465 525	6,0	0,5
18	20	169 893	465 617	6,0	0,4
19	21	169 902	465 679	6,0	0,4
20	23	169 918	465 450	6,0	0,5
21	25	169 944	465 560	6,0	0,4
22	26	169 948	465 376	6,0	0,5
23	27	170 000	465 498	6,0	0,4
24	28	170 004	465 637	6,0	0,4
25	29	170 016	465 682	6,0	0,3
26	30	170 018	465 580	6,0	0,4
27	31	170 045	465 437	6,0	0,4
28	32	170 059	465 582	6,0	0,3
29	33	170 063	465 685	6,0	0,3
30	35	170 070	465 445	6,0	0,4

Naam van de berekening: Oude Zeumerseweg 8

Gemaakt op: 12-03-2015 12:31:56

Rekentijd: 0:00:06

Naam van het bedrijf: Oude Zeumerseweg 8

Berekende ruwheid: 0,49 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal	169 629	464 916	3,0	3,7	0,50	4,00	17 658

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	169 263	465 343	6,0	0,8
3	2	169 292	465 239	6,0	1,0
4	3	169 298	465 284	6,0	1,0
5	6	169 300	465 298	6,0	0,9
6	7	169 314	465 251	6,0	1,1
7	8	169 320	465 294	6,0	1,0
8	11	169 342	465 283	6,0	1,1
9	12	169 344	465 283	6,0	1,1
10	13	169 349	465 268	6,0	1,1
11	14	169 355	465 268	6,0	1,1
12	15	169 458	465 222	6,0	1,6
13	16	169 780	465 320	6,0	1,2
14	18	169 796	465 474	6,0	0,7
15	19	169 885	465 525	6,0	0,6
16	20	169 893	465 617	6,0	0,5
17	21	169 902	465 679	6,0	0,4
18	23	169 918	465 450	6,0	0,7
19	25	169 944	465 560	6,0	0,5
20	26	169 948	465 376	6,0	0,8
21	27	170 000	465 498	6,0	0,6
22	28	170 004	465 637	6,0	0,4
23	29	170 016	465 682	6,0	0,4
24	30	170 018	465 580	6,0	0,5
25	31	170 045	465 437	6,0	0,6
26	32	170 059	465 582	6,0	0,5
27	33	170 063	465 685	6,0	0,4
28	35	170 070	465 445	6,0	0,6

Naam van de berekening: Schoonengweg 7/7A

Gemaakt op: 12-03-2015 12:29:43

Rekentijd: 0:00:08

Naam van het bedrijf: Schoonengweg 7/7A

Berekende ruwheid: 0,47 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1	170 171	465 567	3,7	3,0	0,30	0,40	9 804
2	stal 2	170 153	465 560	3,7	3,0	2,30	0,40	3 588
3	stal 3	170 139	465 564	3,7	3,0	2,80	0,40	4 733

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	1	169 263	465 343	6,0	0,3
5	2	169 292	465 239	6,0	0,3
6	3	169 298	465 284	6,0	0,3
7	6	169 300	465 298	6,0	0,3
8	7	169 314	465 251	6,0	0,3
9	8	169 320	465 294	6,0	0,3
10	11	169 342	465 283	6,0	0,3
11	12	169 344	465 283	6,0	0,3
12	13	169 349	465 268	6,0	0,3
13	14	169 355	465 268	6,0	0,3
14	15	169 458	465 222	6,0	0,4
15	16	169 780	465 320	6,0	1,0
16	18	169 796	465 474	6,0	1,3
17	19	169 885	465 525	6,0	2,1
18	20	169 893	465 617	6,0	2,0
19	21	169 902	465 679	6,0	2,2
20	23	169 918	465 450	6,0	2,6
21	25	169 944	465 560	6,0	2,7
22	26	169 948	465 376	6,0	2,2
23	27	170 000	465 498	6,0	5,4
24	28	170 004	465 637	6,0	5,1
25	29	170 016	465 682	6,0	5,4
26	30	170 018	465 580	6,0	5,7
27	31	170 045	465 437	6,0	5,0
28	32	170 059	465 582	6,0	11,3
29	33	170 063	465 685	6,0	7,3
30	35	170 070	465 445	6,0	6,4

Naam van de berekening: Schoonengweg 8

Gemaakt op: 12-03-2015 12:19:31

Rekentijd: 0:00:11

Naam van het bedrijf: Schoonengweg 8

Berekende ruwheid: 0,41 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1	170 010	465 368	6,0	4,2	0,50	0,40	9 300
2	stal 2	170 056	465 382	5,5	4,1	0,50	0,40	1 602
3	stal 3	170 084	465 346	4,2	2,8	0,50	0,40	2 300
4	stal 4	170 033	465 387	3,9	3,0	0,50	0,40	1 700
5	stal 5	170 080	465 355	3,6	2,7	0,50	0,40	1 840

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
6	1	169 263	465 343	6,0	0,3
7	2	169 292	465 239	6,0	0,4
8	3	169 298	465 284	6,0	0,4
9	6	169 300	465 298	6,0	0,3
10	7	169 314	465 251	6,0	0,4
11	8	169 320	465 294	6,0	0,4
12	11	169 342	465 283	6,0	0,4
13	12	169 344	465 283	6,0	0,4
14	13	169 349	465 268	6,0	0,4
15	14	169 355	465 268	6,0	0,4
16	15	169 458	465 222	6,0	0,6
17	16	169 780	465 320	6,0	2,2
18	18	169 796	465 474	6,0	2,4
19	19	169 885	465 525	6,0	4,0
20	20	169 893	465 617	6,0	2,4
21	21	169 902	465 679	6,0	1,7
22	23	169 918	465 450	6,0	7,6
23	25	169 944	465 560	6,0	3,5
24	26	169 948	465 376	6,0	13,1
25	27	170 000	465 498	6,0	6,9
26	28	170 004	465 637	6,0	2,4
27	29	170 016	465 682	6,0	2,0
28	30	170 018	465 580	6,0	3,5
29	31	170 045	465 437	6,0	15,4
30	32	170 059	465 582	6,0	3,4
31	33	170 063	465 685	6,0	1,9
32	35	170 070	465 445	6,0	12,2

Naam van de berekening: Verbindingsweg 32

Gemaakt op: 12-03-2015 12:12:30

Rekentijd: 0:00:12

Naam van het bedrijf: Verbindingsweg 32

Berekende ruwheid: 0,31 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1	168 916	465 455	4,8	3,7	0,80	4,00	5 404
2	stal 2	168 897	465 416	4,2	4,0	3,50	1,59	5 490
3	stal 3	168 885	465 439	3,8	4,0	1,00	0,40	2 520

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	1	169 263	465 343	6,0	1,1
5	2	169 292	465 239	6,0	0,9
6	3	169 298	465 284	6,0	1,0
7	6	169 300	465 298	6,0	1,0
8	7	169 314	465 251	6,0	0,9
9	8	169 320	465 294	6,0	0,9
10	11	169 342	465 283	6,0	0,8
11	12	169 344	465 283	6,0	0,8
12	13	169 349	465 268	6,0	0,8
13	14	169 355	465 268	6,0	0,8
14	15	169 458	465 222	6,0	0,6
15	16	169 780	465 320	6,0	0,3
16	18	169 796	465 474	6,0	0,3
17	19	169 885	465 525	6,0	0,3
18	20	169 893	465 617	6,0	0,3
19	21	169 902	465 679	6,0	0,3
20	23	169 918	465 450	6,0	0,3
21	25	169 944	465 560	6,0	0,3
22	26	169 948	465 376	6,0	0,2
23	27	170 000	465 498	6,0	0,2
24	28	170 004	465 637	6,0	0,2
25	29	170 016	465 682	6,0	0,2
26	30	170 018	465 580	6,0	0,2
27	31	170 045	465 437	6,0	0,2
28	32	170 059	465 582	6,0	0,2
29	33	170 063	465 685	6,0	0,2
30	35	170 070	465 445	6,0	0,2

Naam van de berekening: Verbindingsweg 34

Gemaakt op: 12-03-2015 12:09:36

Rekentijd: 0:00:08

Naam van het bedrijf: Verbindingsweg 34

Berekende ruwheid: 0,31 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1	168 931	465 378	5,5	4,5	0,50	0,40	2 970
2	stal 2	168 957	465 364	5,5	4,0	0,50	0,40	2 970

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	1	169 263	465 343	6,0	0,8
4	2	169 292	465 239	6,0	0,6
5	3	169 298	465 284	6,0	0,6
6	6	169 300	465 298	6,0	0,6
7	7	169 314	465 251	6,0	0,5
8	8	169 320	465 294	6,0	0,5
9	11	169 342	465 283	6,0	0,5
10	12	169 344	465 283	6,0	0,5
11	13	169 349	465 268	6,0	0,5
12	14	169 355	465 268	6,0	0,5
13	15	169 458	465 222	6,0	0,3
14	16	169 780	465 320	6,0	0,2
15	18	169 796	465 474	6,0	0,2
16	19	169 885	465 525	6,0	0,1
17	20	169 893	465 617	6,0	0,1
18	21	169 902	465 679	6,0	0,1
19	23	169 918	465 450	6,0	0,1
20	25	169 944	465 560	6,0	0,1
21	26	169 948	465 376	6,0	0,1
22	27	170 000	465 498	6,0	0,1
23	28	170 004	465 637	6,0	0,1
24	29	170 016	465 682	6,0	0,1
25	30	170 018	465 580	6,0	0,1
26	31	170 045	465 437	6,0	0,1
27	32	170 059	465 582	6,0	0,1
28	33	170 063	465 685	6,0	0,1
29	35	170 070	465 445	6,0	0,1

Naam van de berekening: Verbindingsweg 40

Gemaakt op: 12-03-2015 12:33:25

Rekentijd: 0:00:06

Naam van het bedrijf: Verbindingsweg 40

Berekende ruwheid: 0,37 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal	169 101	465 325	6,0	4,2	0,50	0,40	3 680

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	169 263	465 343	6,0	1,3
3	2	169 292	465 239	6,0	0,8
4	3	169 298	465 284	6,0	0,9
5	6	169 300	465 298	6,0	0,9
6	7	169 314	465 251	6,0	0,7
7	8	169 320	465 294	6,0	0,8
8	11	169 342	465 283	6,0	0,6
9	12	169 344	465 283	6,0	0,6
10	13	169 349	465 268	6,0	0,6
11	14	169 355	465 268	6,0	0,6
12	15	169 458	465 222	6,0	0,3
13	16	169 780	465 320	6,0	0,1
14	18	169 796	465 474	6,0	0,1
15	19	169 885	465 525	6,0	0,1
16	20	169 893	465 617	6,0	0,1
17	21	169 902	465 679	6,0	0,1
18	23	169 918	465 450	6,0	0,1
19	25	169 944	465 560	6,0	0,1
20	26	169 948	465 376	6,0	0,1
21	27	170 000	465 498	6,0	0,1
22	28	170 004	465 637	6,0	0,1
23	29	170 016	465 682	6,0	0,1
24	30	170 018	465 580	6,0	0,1
25	31	170 045	465 437	6,0	0,1
26	32	170 059	465 582	6,0	0,1
27	33	170 063	465 685	6,0	0,1
28	35	170 070	465 445	6,0	0,1

Naam van de berekening: Zeumerseweg 10
 Gemaakt op: 12-03-2015 12:06:17
 Rekentijd: 0:00:09
 Naam van het bedrijf: Zeumerseweg 10

Berekende ruwheid: 0,38 m
 Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal	170 269	465 287	6,1	4,1	0,50	0,40	9 200

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	169 263	465 343	6,0	0,1
3	2	169 292	465 239	6,0	0,1
4	3	169 298	465 284	6,0	0,1
5	6	169 300	465 298	6,0	0,1
6	7	169 314	465 251	6,0	0,1
7	8	169 320	465 294	6,0	0,1
8	11	169 342	465 283	6,0	0,1
9	12	169 344	465 283	6,0	0,1
10	13	169 349	465 268	6,0	0,1
11	14	169 355	465 268	6,0	0,1
12	15	169 458	465 222	6,0	0,2
13	16	169 780	465 320	6,0	0,3
14	18	169 796	465 474	6,0	0,4
15	19	169 885	465 525	6,0	0,6
16	20	169 893	465 617	6,0	0,6
17	21	169 902	465 679	6,0	0,5
18	23	169 918	465 450	6,0	0,7
19	25	169 944	465 560	6,0	0,8
20	26	169 948	465 376	6,0	0,8
21	27	170 000	465 498	6,0	1,0
22	28	170 004	465 637	6,0	0,7
23	29	170 016	465 682	6,0	0,6
24	30	170 018	465 580	6,0	0,9
25	31	170 045	465 437	6,0	1,5
26	32	170 059	465 582	6,0	1,0
27	33	170 063	465 685	6,0	0,7
28	35	170 070	465 445	6,0	1,7

Naam van de berekening: Zeumerseweg 41

Gemaakt op: 12-03-2015 13:02:59

Rekentijd: 0:00:07

Naam van het bedrijf: Zeumerseweg 41

Berekende ruwheid: 0,38 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 3	170 177	465 055	1,5	2,9	0,90	0,40	1 489
2	stal 4	170 199	465 077	6,5	3,7	0,80	4,00	4 966

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	1	169 263	465 343	6,0	0,1
4	2	169 292	465 239	6,0	0,1
5	3	169 298	465 284	6,0	0,1
6	6	169 300	465 298	6,0	0,1
7	7	169 314	465 251	6,0	0,1
8	8	169 320	465 294	6,0	0,1
9	11	169 342	465 283	6,0	0,1
10	12	169 344	465 283	6,0	0,1
11	13	169 349	465 268	6,0	0,1
12	14	169 355	465 268	6,0	0,1
13	15	169 458	465 222	6,0	0,1
14	16	169 780	465 320	6,0	0,3
15	18	169 796	465 474	6,0	0,3
16	19	169 885	465 525	6,0	0,3
17	20	169 893	465 617	6,0	0,3
18	21	169 902	465 679	6,0	0,2
19	23	169 918	465 450	6,0	0,4
20	25	169 944	465 560	6,0	0,3
21	26	169 948	465 376	6,0	0,6
22	27	170 000	465 498	6,0	0,4
23	28	170 004	465 637	6,0	0,2
24	29	170 016	465 682	6,0	0,2
25	30	170 018	465 580	6,0	0,3
26	31	170 045	465 437	6,0	0,5
27	32	170 059	465 582	6,0	0,3
28	33	170 063	465 685	6,0	0,2
29	35	170 070	465 445	6,0	0,5

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 12-03-2015 12:03:47

Rekentijd: 0:00:07

Naam van het bedrijf: Zeumerseweg ong

Berekende ruwheid: 0,39 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal	170 052	465 076	1,5	3,6	0,50	0,40	468

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	1	169 263	465 343	6,0	0,0
3	2	169 292	465 239	6,0	0,0
4	3	169 298	465 284	6,0	0,0
5	6	169 300	465 298	6,0	0,0
6	7	169 314	465 251	6,0	0,0
7	8	169 320	465 294	6,0	0,0
8	11	169 342	465 283	6,0	0,0
9	12	169 344	465 283	6,0	0,0
10	13	169 349	465 268	6,0	0,0
11	14	169 355	465 268	6,0	0,0
12	15	169 458	465 222	6,0	0,0
13	16	169 780	465 320	6,0	0,1
14	18	169 796	465 474	6,0	0,0
15	19	169 885	465 525	6,0	0,0
16	20	169 893	465 617	6,0	0,0
17	21	169 902	465 679	6,0	0,0
18	23	169 918	465 450	6,0	0,0
19	25	169 944	465 560	6,0	0,0
20	26	169 948	465 376	6,0	0,1
21	27	170 000	465 498	6,0	0,0
22	28	170 004	465 637	6,0	0,0
23	29	170 016	465 682	6,0	0,0
24	30	170 018	465 580	6,0	0,0
25	31	170 045	465 437	6,0	0,0
26	32	170 059	465 582	6,0	0,0
27	33	170 063	465 685	6,0	0,0
28	35	170 070	465 445	6,0	0,0