

Onderwerp: **Structuurvisie kernen Barneveld 2022.**

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

1. De Structuurvisie kernen Barneveld 2022 met planidentificatie NL.IMRO.0203.1003-0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening in elektronische vorm vastleggen en in die vorm vaststellen en gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vaststellen.

1. Inleiding

De 'Structuurvisie kernen Barneveld 2022' is een actualisatie van de 'Structuurvisie 2009 gemeente Barneveld'. Deze actualisatie was nodig om de structuurvisie in overeenstemming te brengen met de Strategische Visie die in 2009 door de gemeenteraad is vastgesteld. Daarnaast is er een separate structuurvisie vastgesteld voor het buitengebied van Barneveld. In deze (geactualiseerde) structuurvisie kernen Barneveld 2022 zijn daarom waar nodig de teksten die betrekking hebben op het buitengebied verwijderd of aangepast. Deze geactualiseerde structuurvisie geeft een integraal beeld voor de ontwikkeling van de (grote en kleine) kernen van Barneveld voor de periode tot 2022.

2. Door de raad gestelde kaders

Deze geactualiseerde structuurvisie is volledig gebaseerd op door de raad vastgesteld beleid. Op de eerste plaats zijn dat de Structuurvisie 2009 (vastgesteld in januari 2009) en de Strategische Visie (vastgesteld in april 2009). Andere kaders die zijn meegenomen in de actualisatie van de structuurvisie zijn het GVVP (vastgesteld in 2009), de Visie op Wonen (vastgesteld in 2010), het Groenstructuurplan (vastgesteld in 2011) en de Gebiedsvisie Zeumeren (vastgesteld in 2011). In deze structuurvisie zijn de uitgangspunten van deze door de raad vastgestelde documenten zowel impliciet als expliciet vertaald in uitgangspunten voor de (ruimtelijke) ontwikkeling van Barneveld voor de komende 10 jaar.

3. Effect

a) Meetbaar effect:

De (ruimtelijke) keuzes in deze structuurvisie vormen een basis voor het starten en prioriteren van projecten binnen de kernen van de gemeente. Het meetbare effect hiervan moet zijn dat er in de komende 10 jaar ruimtelijke transformaties en andere gebiedsontwikkelingen gaan plaatsvinden die in lijn zijn met het beeld dat deze structuurvisie schetst, zoals de projecten Veller en Holzenbosch.

b) Maatschappelijk effect:

Deze structuurvisie heeft geen rechtstreeks bindende werking voor burgers en overheden zoals bijvoorbeeld een bestemmingsplan dat wel heeft. Dit betekent dat deze structuurvisie bijvoorbeeld geen directe bouwmogelijkheden geeft of ontnemt. De structuurvisie heeft vooral een zelfbindend karakter voor de gemeente. In deze structuurvisie spreekt de gemeenteraad zich uit over de ruimtelijke ontwikkeling van de kernen zoals zij die voorstaat. De structuurvisie geeft hiermee ook duidelijkheid aan burgers over de koers die de raad vaart op ruimtelijk gebied. Ook is deze structuurvisie een belangrijke basis voor gemeentelijk kostenverhaal.

4. Argumenten

1.1 Het hebben van een of meer structuurvisies is wettelijk verplicht

Op basis van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeente verplicht een (of meerdere) structuurvisie(s) vast te stellen voor haar hele grondgebied (artikel 2.1 Wro). In deze structuurvisie geeft de gemeenteraad de hoofdlijnen weer van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen en de hoofdzaken van haar ruimtelijke beleid voor de kernen. Het past binnen de wet om een separate structuurvisie vast te stellen voor het stedelijke gebied (de kernen) en het buitengebied zoals wij dat beogen.

1.2 De actualisatie van de structuurvisie is noodzakelijk

De diverse nieuwe beleidsstukken zoals de strategische visie, maken een actualisatie van de structuurvisie noodzakelijk. Ook de keuze om de vigerende structuurvisie te scheiden in een structuurvisie voor de kernen en een structuurvisie voor het buitengebied, maken een actualisatie noodzakelijk. De in 2009 vastgestelde ruimtelijke keuzes voor de kernen zijn hierbij in verband gebracht met het gemeentelijke beleid op het gebied van wonen, groen en verkeer.

5. Kanttekeningen

De structuurvisie geeft een ruimtelijk streefbeeld weer en beleidskeuzes. Het feitelijk realiseren van deze streefbeelden en de geformuleerde beleidsdoelen is in veel gevallen sterk afhankelijk van externe factoren. Anders gezegd, de gemeente kan niet in haar eentje alle doelen uit deze structuurvisie realiseren. Er zal altijd samenwerking nodig zijn met burgers, bedrijven en andere overheden om de gemeentelijke doelen te behalen. Ook andere externe factoren zoals de ontwikkeling van de economie (denk aan de vraagstukken rond de Euro die op dit moment spelen) zijn van grote invloed op de ontwikkeling van Barneveld de komende 10 jaar.

6. Uitvoering

Planning:

De structuurvisie wordt op 8 november voorgelegd aan de Commissie Bestuur en Grondgebied. Op 22 november zal de structuurvisie ter vaststelling worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Communicatie:

Deze structuurvisie heeft als ontwerp ter inzage gelegen. Er is een publicatie geplaatst in de Staatscourant, een lokaal weekblad en op de gemeentelijke website. In die periode heeft een ieder de gelegenheid gehad een zienswijze in te dienen. Op basis van de ontvangen zienswijzen is een nota zienswijzen opgesteld (zie bijlagen). Hierin staat de inhoud van de zienswijzen kort weergegeven evenals de gemeentelijke reactie daarop. De indieners van zienswijzen zullen worden uitgenodigd gebruik te maken van hun spreekrecht tijdens de vergadering van de Commissie Bestuur en Grondgebied op 8 november aanstaande. Ook krijgen de indieners van een zienswijze een schriftelijke reactie op hun zienswijze op basis van de Nota Zienswijzen. Na vaststelling door de raad zal de structuurvisie digitaal gepubliceerd worden op www.ruimtelijkeplannen.nl en op onze gemeentelijke website.

Evaluatie/controle:

De doorwerking van het beleid, zoals dat is verwoord in de geactualiseerde structuurvisie, moet op vier manieren worden verankerd. Op de eerste plaats is dat de feitelijke uitvoering van de ruimtelijke ontwikkelingen die passen binnen de structuurvisie. Wij hebben de afgelopen jaren gekozen voor een actieve grondpolitiek waarmee wij onze invloed op een groot aantal ruimtelijke ontwikkelingen gemaximaliseerd hebben. Zoals genoemd is hierbij de samenwerking met andere partijen ook van groot belang.

Een tweede manier om deze structuurvisie te verankeren is door deze te gebruiken als communicatiemiddel richting burgers, bedrijven en andere overheden waarmee wij samenwerken of overleg voeren. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de informatiefunctie die onze website heeft en onze publieksbalie. Initiatiefnemers kunnen mede op basis van deze geactualiseerde structuurvisie zien in hoeverre hun project past binnen het gemeentelijke ruimtelijke beleid. Natuurlijk is de structuurvisie ook een communicatiemiddel richting collega's binnen de organisatie. Bij ieder ruimtelijk vraagstuk dat aan de orde is voor de kernen in de komende 10 jaar, moet deze structuurvisie expliciet een kader vormen.

De derde manier om deze structuurvisie te verankeren is via kostenverhaal. Of beter gezegd, deze structuurvisie vormt de wettelijke basis voor kostenverhaal door de gemeente. Een voorbeeld hiervan is de aanleg van een rondweg aan de oostzijde van de kern Barneveld. Indien particuliere initiatieven hiervan profiteren, dan moeten zij een bijdrage leveren aan de kosten van deze rondweg (op basis van toerekenbaarheid, proportionaliteit en profijt). Hiermee wordt een bijdrage geleverd aan de financiële uitvoerbaarheid van de gemeentelijke doelen.

De vierde manier om de doorwerking van deze structuurvisie te verankeren is door het een vast onderdeel te maken van de jaarplanning van de ambtelijke organisatie en in het bijzonder de afdelingen Ontwikkelingsbedrijf en Leefomgeving.

Dit betekent dat de (ruimtelijke) keuzes uit de structuurvisie ieder jaar mede bepalend zijn voor de nieuwe projecten die worden opgepakt door beide afdelingen c.q. het prioriteren van lopende projecten. Om dit te bereiken moet de structuurvisie een vast agendapunt worden voor de afdelingshoofden en coördinatoren binnen de bestaande planning- en controlcyclus.

7. Risico's, kosten, baten en dekking

Deze structuurvisie heeft geen direct bindende werking en er zijn dan ook geen financiële risico's mee gemoeid.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
D. Bakhuizen J.A.M.L. Houben

Bijlagen:

- Structuurvisie kernen Barneveld 2022 (alleen voor de raadsleden, voor anderen is de structuurvisie in te zien op www.barneveld.nl)
- Nota Zienswijzen

Stukken die ter inzage liggen:

- De binnengekomen zienswijzen