


 Bezoekadres
 Huis der Provincie
 Markt 11
 6811 CG Arnhem

 Postadres
 Postbus 9090
 6800 GX Arnhem

 Wouter van Manen Vastgoedontwikkeling B.V.
 T.a.v. de heer W. van Manen
 Tulpenstraat 3
 3772 HH BARNEVELD

 telefoonnummer (026) 359 91 11
 telefaxnummer (026) 359 94 80
 e-mailadres post@gelderland.nl
 internetadres www.gelderland.nl

| | |
|--------------------|------|
| GEMEENTE BARNEVELD | |
| N 502055 | |
| 20 JULI 2011 | |
| S F | ZUKA |
| AFD. Ro. | |

 datum
 19 juli 2011
 onderwerp
 Instemming BUS-melding

 zaaknummer
 2011-010208

 Gevalsnaam : Van Domselaerstraat 73-75/Van den Bogertlaan 22
 Plaats : Barneveld
 Gemeente : Barneveld
 Nummer van verontreiniging : GE020300374

Archiveren
11/07/2011

Geachte heer Van Manen,

Op 16 juni 2011 ontvingen wij van u een meldingsformulier van het Besluit uniforme saneringen (hierna BUS) voor de categorie: immobiel.

Het gaat om de bodemsanering gelegen op de locatie Van Domselaerstraat 73-75/Van den Bogertlaan 22 in Barneveld, kadastraal bekend als:

| Kadastrale gemeente | Sectie | Nummer |
|---------------------|--------|--------|
| Barneveld | G | 3302 |
| Barneveld | G | 6527 |

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen.

- Verkennend - nader bodemonderzoek conform NEN-5740 en Richtlijn nader onderzoek: BOOT organiserend ingenieursbureau, 19 december 2008, M08252C-53-rapportage.
- Verkennend asbestonderzoek op de locatie aan de Van Domselaerstraat 73-75 te Barneveld: Hunneman Milieu-advies, 1 juni 2011, 2011499/dh/sh.
- Regeling Uniforme Saneringen melding sanering categorie immobiel (art. 1.2.a): 15 juni 2011.

Conclusie

Wij hebben op basis van het ingediende meldingsformulier en bijgevoegde onderzoeksgegevens beoordeeld dat deze melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wet bodembescherming, het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen.

Dit betekent dat u vanaf vijf weken na de datum waarop wij uw melding hebben ontvangen met de sanering kunt aanvangen.

inlichtingen bij dhr. M.O. Cranenbroek

e-mailadres post@gelderland.nl

telefoonnummer (026) 359 99 99

 BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 28.50.10.824
 Rabobank, rekeningnummer 14.39.37.529
 ING, rekeningnummer 869762
 btw-nummer NL001825100.B03

Verlenging beslistermijn (BUS artikel 8, lid 1)

De saneringswerkzaamheden dienen aan te vangen uiterlijk een jaar nadat het bevoegd gezag de melding heeft ontvangen. Het bevoegd gezag mag deze termijn niet meer verlengen. De melding vervalt als de saneringswerkzaamheden niet binnen de termijn van twaalf maanden zijn aangevangen.

Voorwaarden bij de uitvoering van de BUS-melding

Bij de uitvoering van de BUS-melding gelden de volgende voorwaarden.

Melding startdatum sanering en bereiken einddiepte en afronding saneringswerkzaamheden

- De startdatum van de feitelijke start sanering moet de melder door middel van het Meldingsformulier start-einddiepte-afronding van de BUS-sanering, vijf dagen vóór de aanvang van de sanering, doorgeven aan het team Bodem, Water, Ontgroningen, Natuur (BWON) van de afdeling Handhaving.
- Indien de saneerder op basis van het BUS verplicht is tot het melden van de einddiepte dan dient dit één dag voor het bereiken hiervan door middel van het Meldingsformulier start-einddiepte-afronding van de BUS-sanering te worden gemeld aan het team Bodem, Water, Ontgroningen, Natuur (BWON) van de afdeling Handhaving.
- De saneerder dient door middel van het Meldingsformulier start-einddiepte-afronding van de BUS-sanering de datum van afronding van de sanering binnen twee weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden aan Gedeputeerde Staten te melden.

Het Meldingsformulier start-einddiepte-afronding van de BUS-sanering (110 kB) is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - BUS onder de downloads en kan worden toegezonden per:

Post: Provincie Gelderland, afdeling HH/BWON, Postbus 9090, 6800 GX ARNHEM

Fax: (026) 359 87 90

E-mail: Bodemtoezicht@gelderland.nl (als pdf-bestand het ingevulde formulier ondertekend bij de e-mail voegen)

Sanering conform BUS en RUS (Regeling uniforme saneringen)

Degene die de bodem saneert, alsmede degene die de sanering feitelijk uitvoert, voeren de sanering uit overeenkomstig de regels in het BUS en de RUS.

Kadastrale registratie

De melding is geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een verplichting op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb).

Melding wijziging tijdens sanering

Als er bij de uitvoering van de sanering redenen zijn om af te wijken van het ingediende meldingsformulier, dan moet de melder dit vooraf schriftelijk melden aan Gedeputeerde Staten.

Beoordeling melding

De melding is beoordeeld op basis van de door de melder verstrekte gegevens. Daarbij is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of de feitelijke situatie is veranderd, dan kan dit tot een ander oordeel leiden. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Wanneer u vragen heeft, kunt u bellen of een e-mail sturen. Contactpersoon en e-mailadres vindt u in de voettekst van deze brief.

Wij verzoeken u bij alle correspondentie het zaaknummer en het nummer van verontreiniging te vermelden. Deze nummers vindt u bovenaan deze brief.

Algemene informatie over procedurele en technische voorschriften kunt u vinden in de Handreiking uniforme saneringen, die u kunt downloaden van www.vrom.nl/bus. Deze handreiking wordt regelmatig door het Ministerie van VROM geactualiseerd.

Deze brief betreft niet een beschikking in de zin van artikel 1:3 van de Awb. Inspraak, tervisielegging, zienswijze, bezwaar en beroep is niet van toepassing op deze mededeling.

Hoogachtend,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Boonk', with a long horizontal line extending to the right from the end of the signature.

mr. G. Boonk
teammanager Klant Contact Centrum