

Bijlage II bij raadsvoorstel nr. 08-25

5.2.3 Regionale beleidsinvulling functieverandering naar bedrijven, maatschappelijke en recreatieve functies

Voorwaarden

Bij de bestaande voorwaarden wordt een nieuwe voorwaarde, overeenkomstig de systematiek bij functieverandering naar wonen, opgenomen.

5. *Kwaliteitsverbetering*

Functiewijziging dient mede te leiden tot een kwaliteitsverbetering van het buitengebied. Naast de landschappelijke inpassing dient daarom verevend te worden. Een deel van de verevening kan geschieden door een bijdrage te leveren aan een in te stellen Ontwikkelingsfonds Platteland. De bijdrage bedraagt in die gevallen € 10,- per m² positief bestemde niet agrarische bestemming. De gelden van dit fonds worden gebruikt voor investeringen in de kwaliteit van het landelijk gebied. Als een gemeente een dergelijk fonds onwenselijk vindt, dient volledig te worden verevend.