

Nota inspraak en overleg bestemmingsplan “Schoutenstraat I”

Het college van burgemeester en wethouders heeft het bestemmingsplan “Schoutenstraat I” in voorbereiding. Dit bestemmingsplan voorziet in een planologisch regime voor twee scholen met gymzalen en het toekennen van een nader uit te werken bestemmingsplan aan de Schoutenstraat. Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan “Schoutenstraat I” vindt inspraak plaats. Inspraak dient aan de ene kant om een ieder de mogelijkheid te bieden hun mening over het voorgenomen plan kenbaar te maken. Anderzijds biedt het de gemeenteraad een belangrijk hulpmiddel in het kader van de voor het plan noodzakelijke belangenafweging. Gedurende een periode van twee weken, van 20 juni tot en met 3 juli 2014, heeft het inspraakplan ter inzage gelegen. De volgende inspraakreacties zijn binnengekomen.

1.	Bewoners van de Thorbeckelaan 69 t/m 85 p/a familie L.G. Versteeg Thorbeckelaan 75 3771 EC BARNEVELD	Datum ontvangst: 27-06-2014 Registratienummer: 603074 Datum dagtekening: 28-06-2014
a.	<i>Inspraakreactie:</i> De bewoners van Thorbeckelaan 69 t/m 85 hebben bezwaar tegen de voorgenomen wijziging van de bestaande groenstrook in een fietspad aan de achterzijde van hun tuinen. Hun bezwaren tegen het fietspad hebben zij eerder bij de gemeente kenbaar gemaakt. Door de wijziging van de huidige groenstrook in een doodlopende fietstoegang ontstaat voor hen een verslechtering van het woongenot met als gevolg een waardevermindering. Omdat de bewoners de indruk kregen dat de beoogde fietstoegang er toch wel zal komen, weliswaar niet openbaar en niet doorlopend, maar ook niet voor en achter afsluitbaar, hebben de bewoners suggesties gedaan om een verbeterde situatie te creëren, zodanig dat daarmee hun bezwaren weggenomen zouden worden. Alles overziende komen de bewoners tot de conclusie dat de gemeente de bezwaren kan wegnemen door een duurzame afscheiding/schutting van betonelementen van 3 meter hoog te plaatsen, gemeten vanaf het hoogste punt aan de achterzijde van de betreffende achtertuinen. Tevens zal de gemeente voor een tot 3 meter verbrede sloot, die via een nog te graven geul doorverbonden zal worden met de beek, zorgdragen voor een goede afwatering. <i>Gemeentelijke reactie:</i> Het klopt dat er diverse gesprekken hebben plaatsgevonden, waarbij van gedachten is gewisseld over het plan. Naar aanleiding hiervan is het beoogde fietspad aan de noordzijde van het plangebied (en die aansluit op de Thorbeckelaan) niet meer doorlopend. Het fietspad stopt bij de Eben-Haëzerschool. Wel is dit fietspad openbaar. De watergang aan de achterzijde van de woningen aan de Thorbeckelaan wordt opgeschoond en opnieuw geprofileerd. De bodem van de sloot wordt voor een deel verlaagd. Het water in deze watergang wordt via een nieuwe leiding (onder het parkeerterrein tussen de Eben-Haëzerschool en de gymzalen) afgevoerd naar de Kleine Barneveldse Beek. Op deze wijze heeft de watergang een drainerende werking en wordt gezorgd voor een goede ontwatering van de tuinen. Het voorstel van insprekers om een duurzame afscheiding van betonelementen van 3 meter hoog te plaatsen, aan de achterzijde van hun tuinen, zal ambtelijk worden beoordeeld. In het kader van een goede afwatering is het wenselijk dat er een afscheiding komt waar het overtollige hemelwater onderdoor kan richting de watergang. Daarnaast vraagt een dergelijke afscheiding wellicht om aanpassing van de betreffende achtertuinen, omdat deze verschillen in hoogte en de achtergrens geen rechte lijn betreft. De gemeente zal met de insprekers in gesprek treden om tot een mogelijke oplossing te komen. Deze inspraakreactie leidt niet tot een wijziging van het voorontwerpbestemmingsplan.	

2.	ARAG Rechtsbijstand Dhr. mr. R.J. van Rijn Postbus 230 3830 AE LEUSDEN	Datum ontvangst: 02-07-2014 Registratienummer: 603518 Datum dagtekening: 02-07-2014
a.	<i>Inspraakreactie:</i> De eigenaar en bewoner van Thorbeckelaan 75 heeft bezwaar tegen het doodlopende fietspad dat grenzend aan de achterzijde van zijn perceel moet komen. Indien het fietspad ophoudt of een bocht maakt (ter hoogte van zijn perceel), nodigt dat in het bijzonder uit tot zogenoemde hangplek. Hij vreest ongewenste overlast: het kan een broeinest voor onwelgevallige zaken gaan vormen. Hij wil dit vòòr zijn en doet (ook samen met andere buurtbewoners) een voorstel voor een betonnen afscheiding van minstens 3 meter hoog. Inspreker wenst een relatief kleine aanpassing tegen gevreesde overlast. Indien de gemeente dit schriftelijk toezegt, voorkomt dat veel meer polemieken. <i>Gemeentelijke reactie:</i> Zie de reactie onder 1. Deze inspraakreactie leidt niet tot een wijziging van het voorontwerpbestemmingsplan.	

3.	Fam. Lether Jacob Catsstraat 40-1 3771 GL BARNEVELD	Datum ontvangst: 03-07-2014 Registratienummer: 603523 Datum dagtekening: 01-07-2014
a.	<i>Inspraakreactie:</i> Verkeers- en milieutechnisch gezien zit het voorontwerp van het bestemmingsplan niet sterk in elkaar. Omwonenden maken zich hier zorgen over. Inspreker vraagt de gemeente om kritisch te kijken naar de infrastructuur van het voorontwerp. Inspreker wijst op de grote verkeersintensiteit op de Thorbeckelaan en de Schoutenstraat, die zal toenemen als de nieuwe school open gaat. Om de drukte te ontlopen zullen ouders van kinderen die de school gaan bezoeken een alternatieve route gaan kiezen om de kinderen te brengen en halen. Inspreker vreest een grote toename van geparkeerde auto's bij het bruggetje aan de Jacob Catsstraat. Ook als er in de nabije toekomst een school voor speciaal onderwijs bijkomt zullen de problemen alleen maar toenemen. Inspreker wijst op een andere ontsluiting die ter hoogte van het autobedrijf Van Donselaar mogelijk zou kunnen zijn. <i>Gemeentelijke reactie:</i> Door de gemeentelijke verkeerskundige is gekeken naar zowel de toekomstige situatie als de voorgaande situatie. In paragraaf 5.14 van de toelichting van het voorontwerpbestemmingsplan worden de veranderingen qua ontsluiting beschreven en wordt ingegaan op de verkeersveiligheid. Er is op voorhand geen aanleiding om aan te nemen dat het halen en brengen van kinderen met de auto bij het bruggetje aan de Jacob Catsstraat gaat plaatsvinden. De toegangsweg vanaf de Schoutenstraat naar de nieuw te realiseren parkeergelegenheden is voldoende breed waardoor de doorstroming voor verkeer in twee richtingen is gewaarborgd. Ook de aansluiting op de Schoutenstraat wordt geoptimaliseerd, onder andere door een brede vormgeving en het fietspad wat uitgebogen wordt, waardoor op- en afrijden van de Schoutenstraat gemakkelijker wordt. Daarnaast wordt er rekening gehouden met voldoende parkeergelegenheid op korte afstand tot de school. De aanvangstijden van de scholen binnen het plangebied worden op elkaar afgestemd zodat de verkeersdrukke zoveel mogelijk gespreid wordt. De mogelijkheid voor een ontsluiting op de Thorbeckelaan – ter hoogte van het autobedrijf Van Donselaar – is tijdens de planvorming onderzocht. De Thorbeckelaan is een gebiedsontsluitingsweg met als belangrijkste functie om het verkeer door te laten stromen. Op een dergelijke weg zijn zo min mogelijk aansluitingen gewenst. Reden hiervoor is dat, naast dat de doorstroming wordt belemmerd, er kans bestaat op kop-staart ongevallen door afslaand verkeer. Een ontsluiting op de Schoutenstraat is vanwege de beperktere verkeersintensiteit de beste oplossing.	

b.	<i>Inspraakreactie:</i> Inspreker is teleurgesteld dat een oude meander van de Kleine Barneveldse Beek, die voor de school lag, zomaar is dichtgeschoven tijdens de sloop van de voormalige Meerwaarde. Inspreker heeft dit ook gemeld bij het Waterschap. Ook worden de gymzalen in het stroomgebied van de beek gebouwd.
b.	<i>Gemeentelijke reactie:</i> Voor het gehele perceel is een totaalplan opgesteld, waarbij rekening is gehouden met de stedenbouwkundige randvoorwaarden. Ten noorden van de beek staat een houtwal die de gemeente wil handhaven. Hierbij speelt ook het noodzakelijke behoudt van de vliegrouete en het foerageergebied van gewone dwergvleermuizen. De vliegrouete loopt evenwijdig aan de beek. De oude meandering van de beek komt in het plan terug in de vorm van een nieuwe vijver nabij de Schoutenstraat en vijvers bij de gymzalen. De vijvers komen direct in verbinding te staan met de Kleine Barneveldse Beek. Op deze manier wordt ruimte voor waterberging gecreëerd waarbij aansluiting is gezocht bij de oude loop van de beek. Deze inspraakreactie leidt niet tot een wijziging van het voorontwerpbestemmingsplan.