

stedelijke zone							aandeel bezoekers	opmerkingen
	centrum		schil/overloop-gebied		rest bebouwde kom			
woning duur								woning
	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	1,3	1,5	1,5	1,7	1,7	2,0	0,3 pp per woning	
sterk stedelijk	1,3	1,5	1,5	1,7	1,7	2,0		
matig stedelijk	1,5	1,7	1,6	1,8	1,9	2,1		
weinig stedelijk	1,5	1,7	1,7	2,0	2,0	2,2		
niet stedelijk	1,5	1,7	1,7	2,0	2,0	2,2		
woning midden								woning
	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	1,2	1,4	1,4	1,6	1,6	1,8	0,3 pp per woning	
sterk stedelijk	1,2	1,4	1,4	1,6	1,6	1,8		
matig stedelijk	1,3	1,5	1,5	1,7	1,7	1,9		
weinig stedelijk	1,3	1,5	1,6	1,8	1,8	1,9		
niet stedelijk	1,3	1,5	1,6	1,8	1,8	1,9		
woning goedkoop								woning
	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	1,1	1,2	1,2	1,4	1,3	1,5	0,3 pp per woning	
sterk stedelijk	1,1	1,2	1,2	1,4	1,3	1,6		
matig stedelijk	1,2	1,3	1,3	1,5	1,4	1,7		
weinig stedelijk	1,2	1,3	1,3	1,5	1,4	1,7		
niet stedelijk	1,2	1,3	1,3	1,5	1,4	1,7		
serviceflat/aanleunwoning								woning
	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3 pp per woning	zelfstandige woning met beperkte zorgvoorzieningen
sterk stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6		
matig stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6		
weinig stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6		
niet stedelijk	0,3	0,6	0,3	0,6	0,3	0,6		
kamer verhuur								kamer
	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2 pp per woning	
sterk stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6		
matig stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6		
weinig stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6		
niet stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,2	0,6		
binnensteden/hoofdwinkelgebieden								100 m ² bvo
	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	2,5	3,5	-	-	-	-	85%	1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
sterk stedelijk	2,5	3,5	-	-	-	-		
matig stedelijk	2,8	3,8	-	-	-	-		
weinig stedelijk	-	-	-	-	-	-		
niet stedelijk	-	-	-	-	-	-		

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

stadsdeelcentra

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	-	-	2,8	3,8	3,0	4,0	85%
sterk stedelijk	-	-	2,8	3,8	3,0	4,0	
matig stedelijk	-	-	-	-	-	-	
weinig stedelijk	-	-	-	-	-	-	
niet stedelijk	-	-	-	-	-	-	

1 arbeidsplaats =
40 m² bvo

wijk-, buurt- en dorpscentra, supermarkt

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	2,5	4,0	2,5	4,0	2,5	4,0	85%
sterk stedelijk	2,5	4,0	2,5	4,0	2,5	4,0	
matig stedelijk	2,5	4,0	2,5	4,0	2,5	4,0	
weinig stedelijk	3,0	4,5	3,0	4,5	3,0	4,5	
niet stedelijk	3,0	4,5	3,0	4,5	3,0	4,5	

1 arbeidsplaats =
40 m² bvo

bouwmarkt/tuincentrum/kringloopwinkel

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	-	-	2,2	2,7	2,2	2,7	
sterk stedelijk	-	-	2,2	2,7	2,2	2,7	
matig stedelijk	-	-	2,2	2,7	2,2	2,7	
weinig stedelijk	-	-	2,2	2,7	2,2	2,7	
niet stedelijk	-	-	2,2	2,7	2,2	2,7	

(week)markt

1 m kraam

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	0,15	0,24	0,15	0,24	0,15	0,24	85%
sterk stedelijk	0,15	0,24	0,15	0,24	0,15	0,24	
matig stedelijk	0,15	0,24	0,15	0,24	0,15	0,24	
weinig stedelijk	0,18	0,27	0,18	0,27	0,18	0,27	
niet stedelijk	0,18	0,27	0,18	0,27	0,18	0,27	

1 m¹ marktkraam
= 6 m² bvo (indien
geen parkeren achter
kraam dan + 1,0 pp
per standhouder)

(commerciële) dienstverlening (kantoren met baliefunctie)

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	1,5	2,0	2,0	2,5	2,5	3,0	20%
sterk stedelijk	1,5	2,0	2,0	2,5	2,5	3,0	
matig stedelijk	1,7	2,3	2,3	2,8	2,8	3,3	
weinig stedelijk	2,3	2,5	2,8	3,3	3,0	3,5	
niet stedelijk	2,3	2,5	2,8	3,3	3,0	3,5	

1 arbeidsplaats =
25-35 m² bvo

kantoren (kantoren zonder baliefunctie)

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	0,8	1,3	1,0	1,5	1,2	1,9	5%
sterk stedelijk	0,8	1,5	1,0	1,7	1,2	1,9	
matig stedelijk	1,0	1,7	1,2	1,9	1,5	2,0	
weinig stedelijk	1,2	2,0	1,5	2,1	1,7	2,5	
niet stedelijk	1,2	2,0	1,7	2,1	1,7	2,5	

1 arbeidsplaats =
25-35 m² bvo

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

arbeidsextensieve/bezoekersextensieve bedrijven (loods, opslag, transportbedrijf)

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,2	0,3	0,3	0,4	0,6	0,7	5%	1 arbeidsplaats = 30-50 m ² bvo
sterk stedelijk	0,4	0,5	0,5	0,6	0,7	0,8		
matig stedelijk	0,5	0,6	0,6	0,7	0,8	0,9		
weinig stedelijk	0,5	0,6	0,6	0,7	0,8	0,9		
niet stedelijk	0,5	0,6	0,6	0,7	0,8	0,9		

arbeidsintensieve/bezoekersextensieve bedrijven (industrie, laboratorium, werkplaats)

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,7	1,2	1,2	1,5	2,0	2,5	5%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
sterk stedelijk	1,0	1,5	1,5	2,0	2,0	2,5		
matig stedelijk	1,2	1,7	1,7	2,2	2,5	2,8		
weinig stedelijk	1,2	1,7	1,7	2,2	2,5	2,8		
niet stedelijk	1,2	1,7	1,7	2,2	2,5	2,8		

showroom (auto's, keukens, meubels, caravans)

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,4	0,6	0,6	0,8	1,0	1,2	35%	1 arbeidsplaats = 30-50 m ² bvo
sterk stedelijk	0,6	0,8	0,8	1,0	1,2	1,4		
matig stedelijk	1,0	1,2	1,2	1,4	1,6	1,8		
weinig stedelijk	1,0	1,2	1,2	1,4	1,6	1,8		
niet stedelijk	1,0	1,2	1,2	1,4	1,6	1,8		

grootschalige detailhandel

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	-	-	4,5	6,5	5,5	7,5	85%	1 arbeidsplaats = 40 m ² bvo
sterk stedelijk	-	-	4,5	6,5	5,5	7,5		
matig stedelijk	-	-	5,5	7,5	6,0	8,0		
weinig stedelijk	-	-	6,5	8,5	6,5	8,5		
niet stedelijk	-	-	6,5	8,5	6,5	8,5		

bedrijfsverzamelgebouw

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7	10%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
sterk stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7		
matig stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7		
weinig stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7		
niet stedelijk	0,8	1,7	0,8	1,7	0,8	1,7		

café/bar/discotheek/cafetaria

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max		
zeer sterk stedelijk	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0	90%	
sterk stedelijk	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0		
matig stedelijk	4,0	6,0	4,0	6,0	5,0	7,0		
weinig stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	6,0	8,0		
niet stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	6,0	8,0		

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

restaurant

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0	80%
sterk stedelijk	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0	
matig stedelijk	8,0	10,0	8,0	10,0	12,0	14,0	
weinig stedelijk	10,0	12,0	10,0	12,0	14,0	16,0	
niet stedelijk	10,0	12,0	10,0	12,0	14,0	16,0	

museum/bibliotheek

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	0,3	0,5	0,5	0,7	0,9	1,0	95%
sterk stedelijk	0,3	0,5	0,5	0,7	0,9	1,0	
matig stedelijk	0,5	0,7	0,7	0,9	1,0	1,2	
weinig stedelijk	0,5	0,7	0,7	0,9	1,0	1,2	
niet stedelijk	0,5	0,7	0,7	0,9	1,0	1,2	

bioscoop/theater/schouwburg

zitplaats

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,3
sterk stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,3
matig stedelijk	0,2	0,3	0,2	0,3	0,3	0,4
weinig stedelijk	0,2	0,3	0,2	0,3	0,3	0,4
niet stedelijk	0,2	0,3	0,2	0,3	0,3	0,4

jachthaven

ligplaats

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
sterk stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
matig stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
weinig stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
niet stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7

sporthal (binnen)

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	1,5	2,0	1,7	2,2	2,0	2,5	95%
sterk stedelijk	1,5	2,0	1,7	2,2	2,0	2,5	
matig stedelijk	1,7	2,2	2,0	2,5	2,5	3,0	
weinig stedelijk	1,7	2,2	2,0	2,5	2,5	3,0	
niet stedelijk	1,7	2,2	2,0	2,5	2,5	3,0	

gymlokalen met
alleen schoolfunctie
hebben geen extra
parkeervraag

bij sporthal met
wedstrijdfunctie:
+ 0,1-0,2 pp
per bezoekersplaats

sportveld (buiten)

ha-netto terrein

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0	95%
sterk stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0	
matig stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0	
weinig stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0	
niet stedelijk	13,0	27,0	13,0	27,0	13,0	27,0	

exclusief kantine,
kleedruimte,
oefenveldje en
toiletten

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

dansstudio/sportschool

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	3,0	4,0	95%
sterk stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	3,0	4,0	
matig stedelijk	3,0	4,0	3,0	4,0	3,0	4,0	
weinig stedelijk	3,0	4,0	3,0	4,0	4,0	5,0	
niet stedelijk	3,0	4,0	3,0	4,0	4,0	5,0	

squashbanen

baan

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0	90%
sterk stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0	
matig stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0	
weinig stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0	
niet stedelijk	1,0	2,0	1,0	2,0	1,0	2,0	

tennisbanen

baan

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	90%
sterk stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	
matig stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	
weinig stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	
niet stedelijk	2,0	3,0	2,0	3,0	2,0	3,0	

golfbaan

hole

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	95%
sterk stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	
matig stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	
weinig stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	
niet stedelijk	-	-	-	-	6,0	8,0	

bowlingbaan/biljartzaal

baan/tafel

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	95%
sterk stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	
matig stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	
weinig stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	
niet stedelijk	1,5	2,5	1,5	2,5	1,5	2,5	

stadion

zitplaats

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	99%
sterk stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	
matig stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	
weinig stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	
niet stedelijk	0,04	0,2	0,04	0,2	0,04	0,2	

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	3,0	5,0	4,0	7,0	5,0	10,0	99%
sterk stedelijk	3,0	5,0	4,0	7,0	5,0	10,0	
matig stedelijk	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	
weinig stedelijk	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	
niet stedelijk	4,0	7,0	5,0	8,0	6,0	11,0	

zwembad

100 m² opp. bassin

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	7,0	9,0	8,0	10,0	9,0	11,0	90%
sterk stedelijk	7,0	9,0	8,0	10,0	9,0	11,0	
matig stedelijk	8,0	10,0	9,0	11,0	10,0	12,0	
weinig stedelijk	8,0	10,0	9,0	11,0	10,0	12,0	
niet stedelijk	8,0	10,0	9,0	11,0	10,0	12,0	

themapark/pretpark

ha. netto terrein

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0	99%
sterk stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0	
matig stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0	
weinig stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0	
niet stedelijk	4,0	12,0	4,0	12,0	4,0	12,0	

overdekte speeltuin/hal

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0	90%
sterk stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0	
matig stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0	
weinig stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0	
niet stedelijk	3,0	12,0	3,0	12,0	3,0	12,0	

manege

box

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5	90%
sterk stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5	
matig stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5	
weinig stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5	
niet stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,5	

cultureel centrum/wijkgebouw

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max	
zeer sterk stedelijk	1,0	3,0	1,0	3,0	1,0	3,0	90%
sterk stedelijk	1,0	3,0	1,0	3,0	1,0	3,0	
matig stedelijk	1,0	3,0	1,0	3,0	1,0	3,0	
weinig stedelijk	2,0	4,0	2,0	4,0	2,0	4,0	
niet stedelijk	2,0	4,0	2,0	4,0	2,0	4,0	

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

ziekenhuis

bed

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7
sterk stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7
matig stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7
weinig stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7
niet stedelijk	1,5	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7

bij vaste
bezoektijden
bovengrens
hanteren

verpleeg/verzorgingstehuis

wooneenheid

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
sterk stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
matig stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
weinig stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7
niet stedelijk	0,5	0,7	0,5	0,7	0,5	0,7

60%

inclusief personeel

arts/maatschap/kruisgebouw/therapeut

behandelkamer

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0
sterk stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0
matig stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0
weinig stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0
niet stedelijk	1,5	2,0	1,5	2,0	1,5	2,0

65%

met minimum van
3 parkeerplaatsen
per praktijk

apotheek

100 m² bvo

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	1,7	2,7	1,7	2,7	1,7	2,7
sterk stedelijk	1,7	2,7	1,7	2,7	1,7	2,7
matig stedelijk	1,7	2,7	1,7	2,7	1,7	2,7
weinig stedelijk	1,7	2,7	1,7	2,7	1,7	2,7
niet stedelijk	1,7	2,7	1,7	2,7	1,7	2,7

beroepsonderwijsdag (MBO, ROC, WO, HBO)

collegezaal

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
sterk stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
matig stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
weinig stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
niet stedelijk	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0

totale parkeervraag
= collegezalen +
leslokalen

collegezaal = circa
150 zitplaatsen

beroepsonderwijsdag (MBO, ROC, WO, HBO)

leslokaal

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0
sterk stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0
matig stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0
weinig stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0
niet stedelijk	5,0	7,0	5,0	7,0	5,0	7,0

totale parkeervraag
= collegezalen +
leslokalen

leslokaal = circa 30
zitplaatsen

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

voorbereidend beroepsonderwijsdag (VWO, HAVO, Vbo)

leslokaal

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
matig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
weinig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
niet stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0

leslokaal = circa 30
zitplaatsen

avondonderwijs

student

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
matig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
weinig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
niet stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0

basisonderwijs

leslokaal

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
sterk stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
matig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
weinig stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0
niet stedelijk	0,5	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0

exclusief Kiss & Ride
(zie hoofdstuk 4)

leslokaal = circa 30
zitplaatsen

creche/peuterspeelzaal/kinderdagverblijf

arbeidsplaats

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8
sterk stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8
matig stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8
weinig stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8
niet stedelijk	0,6	0,8	0,6	0,8	0,6	0,8

exclusief Kiss & Ride
(zie hoofdstuk 4)

arbeidsplaats =
maximaal
gelijktijdig
aanwezig aantal
werknemers

hotel

kamer

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
sterk stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
matig stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
weinig stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
niet stedelijk	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5

volkstuin

perceel

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,3
sterk stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,3
matig stedelijk	-	-	-	-	0,3	0,3
weinig stedelijk	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
niet stedelijk	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

stedelijke zone

aandeel
bezoekers

opmerkingen

centrum

schil/overloop-
gebied

rest
bebouwde kom

religiegebouw

zitplaats

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2
sterk stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2
matig stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2
weinig stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2
niet stedelijk	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2

begraafplaats/crematorium

gelijktijdige begravenis/crematie

	min	max	min	max	min	max
zeer sterk stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0
sterk stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0
matig stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0
weinig stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0
niet stedelijk	15,0	30,0	15,0	30,0	15,0	30,0

Algemene opmerkingen/definities

bvo	bruto vloeroppervlak (het totale vloeroppervlak binnen de buitenmuren inclusief alle verdiepingen)
vvo	verkoop vloeroppervlak
omrekenformule:	100 m ² bvo = 60-80 m ² vvo
arbeidsplaats	maximaal gelijktijdig aanwezige werknemers
grootschalige detailhandel	bovenregionale winkelformules, die vanwege de aard en omvang van het assortiment een groot oppervlak nodig hebben en die gelegen zijn op perifere locaties (outlet centra, grote tuincentra, woninginrichting en meubels).