



Aan het college van burgemeester en wethouders

Onderwerp:

Middellange termijnvisie voetbalaccommodaties Barneveld

Gevraagde beslissing:

1. De beleidsnotitie middellange termijnvisie voetbalaccommodaties Barneveld vaststellen;
2. Uitbreiden van sportcomplex Norschoten met 2 natuurgras voetbalvelden;
3. De benodigde extra investering afwegen bij de Kadernota 2016 (onderdeel beleidstoevoegingen);
4. De gemeenteraad informeren (ingekomen stukken, rubriek B).

Akkoord/Aantekeningen secretaris:

Datum: 11-5-2015

Steller: J. Jansen

Afd: *SOC*

Aantal bijlagen: 1

Afd.hoofd:

Akkoord ☒ FIN ☐ BMO/Jur. ☐ OR ☐ BMO/Com. ☐ ADF
☒ RO ☐

☒ Ter kennisname naar de raad
Nummer beleidsproduct: 335

☐ Op overzicht Bestaand beleid (website)

Openbaarheid

Besluit (voorblad) openbaar:

☒ Ja

☐ Nee, zie beslispoint :

Groentje openbaar:

☒ Ja

☐ Nee, zie beslispoint :

Bijlagen openbaar:

☒ Ja

☐ Nee, vermelden op bijlage

Collegeleden	Akkoord	Bespreken	Aantekeningen
Burgemeester			
Wethouder A. de Kruijf	<i>adh</i>		
Wethouder P.J.T. van Daalen	<i>adh</i>		
Wethouder G.J. van den Hengel	<i>gh</i>		
Wethouder E. Fokkema	<i>adh</i>		

Beslissing burgemeester en wethouders :

21 MEI 2015

Nummer op besluitenlijst:

20/08

Inform advies 3 raad SOC

1. Inleiding

Voor de gemeente Barneveld, voetbalvereniging Sterk Door Vriendschap Barneveld (SDVB) en Voetbalvereniging Barneveld (VVB) is het voor de middellange termijn wenselijk om een visie te ontwikkelen met betrekking tot de accommodaties. Hierover hebben wij afzonderlijk en gezamenlijk met de besturen van de verenigingen gesproken.

In de Notitie Herziening Masterplan Buitensportcomplexen gemeente Barneveld 2007-2017, de meerjarenbegroting en de staat van vervangingsinvesteringen zijn bedragen opgenomen voor aanleg en vervanging van kunstgras voetbalvelden en renovatie van kleedruimten op sportcomplex Norschoten.

Uit recente informatie van het bestuur van SDVB is ons duidelijk geworden dat er druk bestaat op de beschikbare capaciteit van sportcomplex Norschoten. De vereniging telt nu ruim 1.000 spelende leden, verdeeld over 70 teams. Er zijn ongeveer 450 vrijwilligers actief. De wachtlijst is in januari gestegen tot 100. SDVB wil doorgroeien en krijgt vooral veel aanwas uit de wijken Veller en Norschoten. Ook neemt het meisjesvoetbal en het seniorenvoetbal toe.

Gegeven de groei en het brede draagvlak van SDVB kan het bestuur niet stilstaan en heeft het een plan gemaakt voor de komende vijf jaar. De plannen omvatten het verbouwen van de kantine en nieuwbouw van een businessruimte inclusief 2 kleedkamers, 2 kleedkamers voor scheidsrechters, bestuurskamer en wedstrijdsecretariaat. De vereniging zal hiervoor een bedrag van ongeveer € 850.000, - investeren. SDVB beschikt over een groot netwerk van sponsors en vrijwilligers, die zich willen inzetten bij de werkzaamheden. Zij kunnen overgaan tot deze investering, indien men duidelijkheid heeft over beleid en planning van de gemeente.

VVB kan gelet op de bestaande capaciteit waarover men beschikt op sportcomplex het Nieuwe Oost, verder doorgroeien.

In de notitie treft u aanvullend een toelichting aan van de situatie op de gemeentelijke sportcomplexen Roeleneng, De Bosrand, Overbeek en De Westeneng en het private sportcomplex De Gelder van voetbalvereniging De Kieviten.

De notitie treft u hierbij aan.

2. Door de raad gestelde kaders.

Programmabegroting 2015 (eigentijdse, betaalbare en adequate sportvoorzieningen en clubgebouwen).

3. Effect

a) Meetbaar effect

Uitbreiding en renovatie van sportcomplex Norschoten in de periode 2015 - 2018.

b) Maatschappelijk effect

Voetballers uit Barneveld in staat stellen op adequate accommodaties te voetballen.

4. Argumenten

1.1. Middellange termijn visie

De beleidsnotitie geeft inzicht in de huidige situatie en (toekomstige) behoefte met diverse opties.

2.1. Behoeftebepaling voetbalvelden

Voetbalvereniging SDVB telt momenteel ruim 1.000 spelende leden. Voor de behoeftebepaling van voetbalvelden wordt door toepassing van belastings-coëfficiënten (cultuurtechnisch) en netto/bruto speeltijden (organisatorisch) het theoretisch benodigde aantal wedstrijd velden berekend. Het benodigde aantal wedstrijd velden is 8. SDVB heeft nu 6 velden, waardoor een tekort ontstaat van 2 velden.

2.2. Groei inwoners

In de Strategische Visie Barneveld wordt uitgesproken dat de gemeente de ambitie heeft door te groeien tot 65.000 à 70.000 inwoners in de periode 2030 - 2040. In dit kader heeft SDVB de medewerking van de

gemeente nodig om over de faciliteiten te kunnen beschikken, om de groei van het aantal voetballers/teams op te vangen.

2.3 Mogelijkheden VVB

Inzet van een veld van VVB voor SDVB is geen toekomstbestendige oplossing. Het huidige capaciteitstekort van SDVB is twee velden.

De cultuur binnen SDVB en VVB is zeer verschillend. Beide verenigingen hechten zeer aan hun eigen cultuur en identiteit. Medegebruik geeft daarnaast een aantal praktische problemen.

SDVB is bereid om dit als een tijdelijke oplossing als overbrugging naar uitbreiding te onderzoeken.

2.4 Keuze optie 2 van de middellange termijnvisie voetbalaccommodaties Barneveld

Voor de verruiming van de wedstrijdcapaciteit van SDVB, adviseren wij om de keuze te maken voor optie 2. Sportcomplex Norschoten wordt uitgebreid met 2 natuurgras wedstrijdvelden. Beide velden zijn nodig om de wedstrijdcapaciteit van SDVB op de zaterdagen op te vangen. Dit is de optie met de laagste extra lasten.

De aanleg van 1 kunstgras voetbalveld bij uitbreiding van het sportcomplex biedt SDVB onvoldoende wedstrijdcapaciteit.

De investeringskosten voor natuurgras zijn lager dan voor kunstgras (€ 350.000, - voor een kunstgrasveld en € 100.000, - voor een natuurgrasveld).

2.5 Brede inzet accommodatie

SDVB onderzoekt de mogelijkheden voor medegebruik. Op dit moment is de huidige kantine niet geschikt voor bijvoorbeeld een BSO. In de plannen voor de renovatie/verbouwing van het clubhuis neemt de vereniging deze mogelijkheden mee. Ook andere organisaties (zoals het Groenhorstcollege en scholen) zijn in overleg met SDVB welkom op sportcomplex Norschoten.

3.1 Inzet middelen huidige begroting

Om de aanleg van 2 extra natuurgrasvelden mogelijk te maken, wordt de geplande aanleg van het 4^e kunstgrasveld in 2017 niet uitgevoerd. Het begrote bedrag van € 350.000, - wordt ingezet voor de uitbreiding. De kunstgrasvelden 5 en 6 worden wel gerenoveerd.

3.2 Afweging bij concept kadernota 2016

De benodigde aanvullende investering is € 407.800, - met bijbehorende lasten van € 6.702, -. Daarnaast is voor jaarlijks onderhoud € 13.000, - nodig. Dit moet meegenomen worden bij de afwegingen van de Kadernota 2016 (onderdeel beleidstoevoegingen).

5. Kanttekeningen

Onderzoek haalbaarheid

De planologische en ruimtelijke haalbaarheid van uitbreiding van het sportcomplex Norschoten wordt onderzocht.

Parkeren

Bij sportcomplex Norschoten zijn 205 parkeerplaatsen aanwezig. Bij uitbreiding van het sportcomplex met 2 voetbalvelden zijn 171 parkeerplaatsen nodig.

SDVB is in gesprek met de directie van het Groenhorst College. De school staat niet onwelwillend tegenover medegebruik van hun parkeerterrein op de zaterdagen. Gezien de samenwerking tussen SDVB en het Groenhorst College in het verleden en heden, verwacht men geen problemen.

6. Uitvoering

Planning:

Ter kennisneming aan de raad.

Communicatie:

Algemeen: team communicatie.

Met de sportverenigingen: wethouder E. Fokkema en medewerkers afdeling Sociaal Domein

Evaluatie/controle

N.v.t.

7. Risico's, kosten, baten en dekking

Eigen inzet SDVB

Nieuwbouw businessruimte inclusief 2 kleedkamers, 2 scheidsrechtersruimten, bestuurskamer en wedstrijdsecretariaat en verbouwen kantine.

De vereniging zal hiervoor een bedrag van ongeveer € 850.000, - investeren.

Inzet van de gemeente

Opties uitbreiding en vervanging velden sportcomplex Norschoten				
Beschikbaar			jaarlijks	
1 opgenomen in de begroting	jaar	investering	kap.lst	onderhoud
aanleg 4e kunstgrasveld op veld 2	2017	350.000 *	31.500	5.000
vervangen infill velden 5 en 6	2014	42.200 **	3.798	
vervangen kunstgrasmatten velden 5 en 6	2017	501.000 **	45.090	
totaal		893.200	80.388	
2 Benodigd (optie 2)				
vervangen kunstgrasmatten velden 5 en 6	2017	501.000 **	45.090	
aankoop grond voor aanleg van 2 velden	2017	600.000	24.000	
aanleg 2 natuurgras voetbalvelden	2017	200.000	18.000	18.000
totaal		1.301.000	87.090	
Voor optie 2 extra benodigde lasten		407.800	6.702	13.000
* opgenomen in gemeentebegroting				
** vervangingsinvesteringen				
De bedragen zijn excl. BTW				

Dekking beleidstoevoegingen

Voor aanleg van het 4e kunstgrasveld is € 350.000, - opgenomen in de beleidstoevoegingen in 2017.

Om de aanleg van 2 extra natuurgrasvelden mogelijk te maken, wordt de geplande aanleg van het 4^e kunstgrasveld niet uitgevoerd.

Dekking vervangingsinvesteringen

De kunstgrasmatten en sporttechnische laag van de velden 5 en 6 op sportcomplex Norschoten staan voor 2016 op het programma om vervangen te worden. Het daadwerkelijke jaar van vervanging stemmen wij af met keuringsinstituut KIWA ISA Sport. In de staat van vervangingsinvesteringen wordt voor 2016 een bedrag geraamd van € 501.000, -. Voor renovatie en deels vervangen infill van velden 5 en 6 staat voor 2014 een bedrag geraamd van € 42.200, -. Dit wordt niet meer uitgevoerd.

Benodigde aanvullende investering

De benodigde aanvullende investering is € 407.800, - met bijbehorende lasten van € 6.700, -. Daarnaast is voor jaarlijks onderhoud € 13.000, - nodig. In totaal € 19.700, -. Dit moet meegenomen worden bij de afwegingen van de Kadernota 2016 (onderdeel beleidstoevoegingen).

NOTITIE

MIDDELLANGE TERMIJNVISIE

VOETBALACCOMMODATIES BARNEVELD

Mei 2015

INHOUDSOPGAVE	PAGINA
1. Inleiding	3
2. Korte toelichting gemeentelijk sport(accommodatie) beleid	3
3. Huidige situatie SDVB	3
4. Behoeftte en ambities SDVB	3
5. Inzet SDVB	4
6. Huidige situatie VVB	4
7. Standpunten SDVB en VVB over medegebruik	5
8. Mogelijkheden en financiële consequenties uitbreiding velden sportcomplex Norschoten	5
9. Parkeren	7
10. Brede inzet	7
11. Toelichting renovatie oude kleedkamers en verzoek SDVB nieuwbouw 4 kleedkamers	7
12. Overweging en toekomst SDVB en VVB	7
13. Toelichting situatie van de sportcomplexen Roeleneng, De Gelder, De Bosrand, Overbeek en De Westeneng.	8
14. Samenvatting voetbalcomplexen Gemeente Barneveld	11

1. Inleiding

Voor de gemeente Barneveld en de voetbalverenigingen SDVB en VVB is het voor de middellange termijn wenselijk om een visie te ontwikkelen met betrekking tot de voetbalaccommodaties in Barneveld. Wij hebben hierover met de besturen van de verenigingen afzonderlijk en gezamenlijk overleg gehad.

Uit informatie van het bestuur van SDVB is ons duidelijk geworden dat er druk is op de beschikbare capaciteit van sportcomplex Norschoten. SDVB wil doorgroeien en krijgt vooral veel aanwas uit de wijken Veller en Norschoten. Ook neemt het meisjesvoetbal toe en groeit het seniorenvoetbal. SDVB heeft de wens om uit te breiden op het sportcomplex Norschoten.

Ook op de andere gemeentelijke voetbalaccommodaties en de accommodatie De Gelder van voetbalvereniging De Kieviten spelen ontwikkelingen die wij in deze notitie nader toelichten.

2. Korte toelichting gemeentelijk sport(accommodatie)beleid

In het Coalitieakkoord 2014-2018 is over de sportaccommodaties van de gemeente Barneveld opgenomen dat sport en het verenigingsleven in Barneveld belangrijk zijn voor vitaliteit en samenleven. De gemeente vervult een actieve rol in het stimuleren van de samenwerking tussen verenigingen, zodat de faciliteiten voor meerdere doelen kunnen worden ingezet en het verenigingsleven bloeiend blijft. Daarnaast toetst de gemeente de toegezegde en/of geplande uitbreidingen aan accommodaties aan de behoefte.

De gemeente Barneveld rekent het tot haar taak om beoefening van sport in ruimtelijk, sociaal en financieel opzicht mogelijk te maken. Voor het ontwikkelen en ontplooiën van sportbeoefening zijn goede accommodaties onmisbaar. Het sportaccommodatiebeleid van de gemeente Barneveld omvat: het beschikbaar stellen van sportaccommodaties voor betaalbare tarieven. Deze beschikbaarstelling vindt plaats op basis van een gedeelde verantwoordelijkheid tussen gemeente en vereniging.

3. Huidige situatie SDVB

SDVB beschikt over 3 natuurgras wedstrijdvelen, 3 kunstgras wedstrijd/trainingsvelen, 1 natuurgras keeperstrainingshoek en 20 kleedruimten. De vereniging heeft in 2006 in overleg met de gemeente besloten om definitief op sportcomplex Norschoten te blijven en wilde een plafond van ongeveer 1.000 spelende leden aanhouden. Het aantal spelende leden is sinds 2006 gestegen van 800 naar ruim 1.000 in 2014. SDVB telt nu 70 teams, verdeeld over 15 seniorenteams (incl. 1 vrouwenteam), 20 juniorenteams (incl. 3 meisjesteams) en 35 pupillenteams (incl. 4 meisjesteams). Voor een aantal jeugdteams wordt met een wachtlijst gewerkt. De wachtlijst omvat in januari 2015 ca. 100 nieuwe leden.

4. Behoeft en ambities SDVB

Het huidige bestuur heeft de ambitie om te (blijven) groeien. Het is niet gewenst om

potentiële leden van SDVB af te wijzen of op een wachtlijst te plaatsen, wegens een tekort aan capaciteit.

Op basis van het huidige aantal leden is er behoefte aan 8 speelvelden afgestemd op de bruto-speeltijden op de zaterdagen en 6 speelvelden gebaseerd op de cultuurtechnische planning. Op basis van de richtlijnen voor velden en kleedruimten heeft de vereniging recht op 18 kleedruimten. In de praktische situatie heeft SDVB op de piekmomenten op de zaterdagen de huidige 20 kleedruimten in gebruik. Wanneer het vrouwenteam en de meisjesteams hun thuiswedstrijden spelen is dit surplus aan kleedruimte nodig. Een recente behoefteplanning conform het model VSG – VNG - KNVB treft u in de bijlage ter informatie aan.

5. Eigen inzet SDVB

SDVB heeft voor de periode 2015-2017 ambitieuze plannen:

- Nieuwbouw businessruimte inclusief 2 kleedkamers, 2 scheidsrechtterruimten, bestuurskamer en wedstrijdsecretariaat;
- Verbouwen kantine;
- Renoveren 6 oude kleedkamers en nieuwbouw van 2 extra kleedkamers en 2 extra scheidsrechters ruimten. Voor renovatie is een bedrag van € 156.000 opgenomen in de beleidstoevoegingen 2016.

De vereniging zal hiervoor een bedrag van ongeveer € 850.000, - investeren. Zij willen overgaan tot deze investering, indien medewerking van de gemeente wordt verkregen. SDVB beschikt over een groot netwerk van sponsors (110 businesspartners) en vrijwilligers, die zich willen inzetten bij de werkzaamheden.

Toekomstverwachting

SDVB verwacht een groei van het aantal teams van 70 naar 86 (o.a. groei van het meisjes- en vrouwenvoetbal).

6. Huidige situatie VVB

VVB beschikt over 2 natuurgras wedstrijd velden, 1 kunstgras wedstrijd/ trainingsveld, een natuurgras trainingsveld en 12 kleedruimten. De vereniging telt 560 leden, waarvan 350 spelende leden, die voor de berekening van de behoefte bepalend zijn. Het aantal spelende leden is verdeeld over 8 seniorenteams (5 zaterdagteams en 3 zondagteams), 1 vrouwenteam, 2 juniorenteams, 9 pupillenteams, 1 G-team en 1 G-jeugdteam.

De actuele behoefteplanning van VVB op sportcomplex Het Nieuwe Oost laat een behoefte zien van 3 speelvelden op bruto-speeltijden op de zaterdag en van 1 speelveld op de zondag. Op basis van de cultuurtechnische planning heeft men behoefte aan 2 speelvelden op zaterdag en 1 speelveld op zondag.

Op basis van de planningsrichtlijnen voor velden en kleedruimten heeft de vereniging behoefte aan 6 kleedruimten. Hierbij is rekening gehouden met de extra behoefte aan kleed/doucheruimte voor het G-team, het vrouwenteam en de gemengde jeugdteams. In de praktijk blijkt dat men vooral op piekmomenten op de zaterdagen alle 12 kleedruimten in gebruik heeft. Een recente behoefteplanning conform het model VSG, VNG en KNVB treft u in de bijlage ter informatie aan.

Toekomst behoefte

Voetbalvereniging Barneveld heeft voldoende capaciteit en streeft naar een verdere groei. Voor een volledige bezetting van het sportcomplex is een groei van de voetbalvereniging mogelijk tot 40 à 50 teams (plm. 9 normteams per veld, afhankelijk van de samenstelling van de teams). Het gebied Barneveld-Noord is aangewezen als zoeklocatie. Toekomstige nieuwbouw in Barneveld-Noord kan een bijdrage leveren aan de groei van VVB.

VVB streeft naar toename van het aantal jeugdteams en het op een hoger niveau brengen van de teams. De vereniging wil haar naam als aantrekkelijke voetbalvereniging voor Barneveld op de kaart zetten.

7. Standpunten SDVB en VVB over medegebruik

In overleg met beide verenigingen hebben wij aangegeven dat teams van SDVB door het bestaande capaciteitsgebrek op sportcomplex Norschoten, voor een deel gebruik kunnen maken van de faciliteiten op sportcomplex het Nieuwe Oost van VVB. SDVB en VVB hebben verklaard op het gebied van de accommodaties samen te willen werken, maar dan voor een korte periode. Een structureel en jarenlang medegebruik is niet wenselijk.

Beide verenigingen hebben goede contacten met elkaar, maar de cultuur binnen de verenigingen is zeer verschillend. Daarnaast spelen bij medegebruik een aantal praktische zaken zoals:

- ouders van jeugdspelers moeten worden opgevangen in het "eigen" clubhuis;
- verlies van een deel van de kantineomzet;
- aansprakelijkheid verenigingen t.o.v. elkaars leden, begeleiders (wie is waarvoor verantwoordelijk).

De verenigingen hechten zeer aan hun eigen identiteit en cultuur.

8. Mogelijkheden en financiële consequenties uitbreiding velden sportcomplex Norschoten

Omdat medegebruik geen toekomstbestendige oplossing is, wordt onderzocht wat de uitbreidingsmogelijkheden bij sportcomplex Norschoten zijn. In het volgende overzicht treft u de opties aan voor uitbreiding van het sportcomplex met de aankoop van grond, uitbreiding van 2 natuurgrasvelden, aanleg van een 4^e kunstgrasveld en renovatie van de kunstgrasvelden 5 en 6.

Toelichting opties.

Optie 1:

De in de gemeentebegroting beschikbare middelen volgens de huidige planning.

Optie 2:

Renovatie van de kunstgrasvelden 5 en 6.

Aankoop grond voor de aanleg van 2 natuurgras voetbalvelden (zonder verlichting).

Optie 3:

Aankoop grond voor de aanleg van 1 kunstgras voetbalveld (met verlichting, omdat een kunstgrasveld naast het spelen van wedstrijden ook voor trainingen wordt gebruikt) en renovatie van de kunstgrasvelden 5 en 6.

Opties uitbreiding en vervanging velden sportcomplex Norschoten				
1 opgenomen in de begroting	jaar	investering		kap.1st
aanleg 4e kunstgrasveld op veld 2	2017	350.000 *		31.500
vervangen infill velden 5 en 6	2014	42.200 **		3.798
vervangen kunstgrasmatten velden 5 en 6	2017	501.000 **		45.090
totaal		893.200		80.388
2 optie 4e kunstgrasveld niet, 2 natuurgrasvelden				
vervangen kunstgrasmatten velden 5 en 6	2017	501.000 **		45.090
aankoop grond voor aanleg van 2 velden	2017	600.000		24.000
aanleg 2 natuurgras voetbalvelden	2017	200.000		18.000
totaal		1.301.000		87.090
3 optie 4e kunstgrasveld niet, 1 extra kunstgrasveld				
aanleg 2 natuurgras voetbalvelden	2017	501.000 **		45.090
aankoop grond voor aanleg van 2 velden	2017	300.000		12.000
aanleg 1 kunstgras voetbalveld	2017	350.000		31.500
totaal		1.151.000		88.590
Voor optie 2 benodigde lasten		407.800		6.702
jaarlijks onderhoud 2 natuurgrasvelden				13.000
				19.702
* opgenomen in gemeentebegroting				
** vervangingsinvesteringen				
De bedragen zijn excl. BTW				

De prijs van de grond is gebaseerd op de vierkante meterprijs van € 30 (interne verrekenprijs gemeente) voor aankoop van grond voor veldsport. Voor de aanleg van 1 voetbalveld met uitloopruimte en infrastructuur wordt uitgegaan van 1 hectare per voetbalveld.

Optie 2 beantwoordt aan de behoefte van SDVB. Beide velden zijn nodig om de wedstrijdcapaciteit van SDVB op de zaterdagen op te kunnen vangen. Dit is tevens de optie met de laagste extra investering. De investeringskosten voor natuurgras voetbalvelden zonder veldverlichting zijn lager dan voor kunstgras (€ 350.000,- voor een kunstgrasveld en € 100.000,- voor een natuurgrasveld). De aanleg van één extra kunstgras voetbalveld is nog onvoldoende wedstrijdcapaciteit voor SDVB.

Grondaankoop

De planologische en ruimtelijke mogelijkheden worden onderzocht om in de nabije omgeving van sportcomplex Norschoten grond aan te kopen voor uitbreiding. De uitkomsten behandelen wij niet-openbaar. Zodra zaken hierover concreet worden, zullen wij u hierover informeren.

Jaarlijks onderhoud

De kosten voor jaarlijks onderhoud zijn per natuurgrasveld € 9.000,-. De in de begroting opgenomen kosten voor onderhoud van het 4e kunstgrasveld ad € 5.000,- wordt meegenomen als dekking. Voor het onderhoud van de 2 natuurgrasvelden moet € 13.000,- bij geraamd worden.

9. Parkeren Norschoten

Bij sportcomplex Norschoten zijn 205 parkeerplaatsen aanwezig. Volgens de normen zijn voldoende parkeerplaatsen aanwezig, ook als het sportcomplex wordt uitgebreid. Bij extra drukte in verband met toernooien van SDVB wordt gebruik gemaakt van parkeerruimte langs de laan tussen Drostendijk en de Van Zuylen van Nieveltlaan.

SDVB is in gesprek met de directie van het Groenhorst College. De school staat niet onwelwillend tegenover medegebruik van hun parkeerterrein op de zaterdagen. Gezien de eerdere samenwerking tussen SDVB en het Groenhorst College, verwacht men hierover overeenstemming te bereiken.

10. Brede inzet accommodatie

SDVB heeft het voornemen om voor het medegebruik van haar (nieuwe) gebouwen op sportcomplex Norschoten de samenwerking aan te gaan met het Groenhorst College en organisaties voor buitenschoolse opvang (BSO).

11. Toelichting renovatie en verzoek SDVB om nieuwbouw 4 kleedkamers

SDVB vraagt de gemeente om 2 nieuwe kleedkamers bij de 6 te renoveren kleedkamers en 2 nieuwe kleedkamers onder het nieuw te bouwen verenigingsgebouw. Naast het in de begroting 2016 opgenomen bedrag van € 156.000,- voor renovatie, vraagt SDVB een aanvullende gemeentelijke bijdrage van € 332.218,- voor nieuwbouw van de 4 kleedkamers.

De gemeente baseert uitbreiding van kleedkamers op de behoeftebepaling c.q. richtlijn van VNG, VSG en KNVB. De behoeftebepaling geeft weer hoeveel velden en kleedkamers een voetbalvereniging nodig heeft om haar wedstrijdschema voor de KNVB-compitie te kunnen afwikkelen.

Op basis van deze richtlijnen heeft de vereniging recht op 18 kleedruimten. In de praktische situatie heeft SDVB op de piekmomenten op de zaterdagen de huidige 20 kleedruimten in gebruik. Wanneer het vrouwenteam en de meisjesteams hun thuiswedstrijden spelen is dit surplus aan kleedruimte nodig. De gevraagde extra kleedruimten zijn boven de thans geldende richtlijnen.

Geadviseerd wordt om de richtlijn voor het aantal kleedruimten op sportcomplex Norschoten te hanteren. Wanneer de behoefte aan kleedkamers volgens de richtlijn hoger wordt dan 18, dan kan de gemeente alsnog afwegen om hiervoor een vergoeding beschikbaar te stellen en dit opnemen in de beleidstoevoegingen.

12. Overweging en toekomst SDVB en VVB

Zowel SDVB en VVB zijn verenigingen die diep zijn verankerd in de Barneveldse samenleving en zij vervullen hierin sportief, maatschappelijk en sociaal een belangrijke functie.

VVB vervult naast haar sportieve activiteiten ook een belangrijke maatschappelijke rol op het gebied van integratie. VVB is zowel sportief als sociaal een ontmoetingsplaats voor mensen van diverse nationaliteiten. Ook vervult VVB een rol op het gebied van opvang van kinderen en volwassenen met een beperking. De vereniging organiseert jaarlijks het Barneveldse schoolvoetbaltoernooi, waar 70 teams aan deelnemen.

Mogelijke nieuwbouw in Barneveld-Noord op de lange termijn, kan een bijdrage leveren aan groei van VVB.

SDVB profileert zich als een vereniging die volop in beweging is en nu qua capaciteit tegen haar grenzen aan zit. De vereniging vindt het haar maatschappelijke plicht dat de voetbalsport voor alle inwoners van Barneveld toegankelijk moet zijn en blijven.

In de Strategische Visie Barneveld wordt uitgesproken dat de gemeente de ambitie heeft door te groeien tot 65.000 à 70.000 inwoners in de periode 2030 - 2040. In dit kader heeft SDVB de medewerking van de gemeente nodig om over de faciliteiten te kunnen beschikken, om de groei van het aantal voetballers/teams op te vangen.

SDVB speelt haar wedstrijden uitsluitend op de zaterdagen. In de richtlijn behoeftebepaling van KNVB en VNG/VSG wordt met een theoretische berekening het aantal wedstrijdelden bepaald. Wij verwijzen u hiervoor naar bijlage 1. Toepassing van deze richtlijn betekent dat nu 8 wedstrijdelden benodigd zijn. SDVB heeft nu 6 velden, waardoor een tekort ontstaat van 2 velden.

Om tot een verruiming van de bespelingscapaciteit/speeltijden van SDVB te komen, adviseren wij tot uitbreiding van sportcomplex Norschoten met 2 natuurgrasvelden (optie 2). De investeringskosten voor natuurgras liggen beduidend lager dan voor kunstgras (€ 350.000,- voor een kunstgrasveld en € 100.000,- voor een natuurgrasveld).

De investering voor de aanleg van het 4e kunstgrasveld ad. € 350.000,- wordt hiervoor ingezet. Naast de uitbreiding van het sportcomplex worden volgens de bestaande planning de kunstgrasvelden 5 en 6 gerenoveerd.

13. Toelichting situatie van de sportcomplexen Roeleneng, De Gelder (niet-gemeentelijk), De Bosrand, Overbeek en De Westeneng.

Voorthuizen

Sportcomplex Roeleneng – voetbalvereniging VVOP

VVOP heeft beschikking over 5 velden: 3 kunstgras voetbalvelden (allen met veldverlichting) en 2 natuurgras wedstrijdelden (waarvan één met veldverlichting). Natuurgrasveld 5 is eigendom van de Oranjevereniging Voorthuizen. De kunstgras voetbalvelden hebben een hoge bespelingscapaciteit en worden voor wedstrijden en trainingen gebruikt. Daarnaast beschikt VVOP over 16 kleedruimten (14 nieuwe kleedruimten en 2 kleedruimten in het tribunegebouw). Op basis van de richtlijn behoeftebepaling van VSG/VNG en KNVB kan VVOP aanspraak maken op 14 kleedruimten.

VVOP heeft ongeveer 760 spelende leden. De vereniging telt 48 teams, verdeeld over 9 seniorenteam (waarvan 1 vrouwenteam), 14 juniorenteam (waarvan 3 meisjesteams) en 24 pupillenteams (waarvan 6 meisjesteams), die op zaterdag hun wedstrijden spelen. Door de realisering van de wijk Blankensgoed ten noorden van het sportcomplex zijn uitbreidingsmogelijkheden naast sportcomplex Roeleneng niet aanwezig.

Toekomst behoefte

De huidige trainingscapaciteit volstaat nog. Met 3 verlichte kunstgras voetbalvelden en 1 verlicht natuurgrasveld heeft VVOP voldoende trainingscapaciteit. Bij verdere groei van de vereniging ontstaan knelpunten daar waar het gaat om voldoende wedstrijd- en trainingscapaciteit. In de praktische situatie heeft de vereniging op de zaterdagen alle kleedruimten in gebruik. Veld 5 verkeert sinds de aanleg in 2007 in matige staat van onderhoud. Diverse uitgevoerde onderhoudsmaatregelen hebben tot dusver niet het gewenste resultaat gehad. Na geringe regenval is het veld al vlug onbespeelbaar. In verband met het regelmatig uitvallen van dit veld, heeft VVOP soms moeite om haar wedstrijdplanning op de zaterdagen rond te krijgen.

Sportcomplex De Gelder (niet gemeentelijk) – voetbalvereniging De Kieviten

Voetbalvereniging De Kieviten maakt gebruik van 1 natuurgras wedstrijdveld, 1 natuurgrasveld trainingsveld en 4 kleedruimten. Een parkeerterrein is niet aanwezig. Men parkeert langs het toegangspad en langs de openbare weg. Grond en opstallen zijn eigendom van de vereniging. De vereniging telt ongeveer 30 spelende leden en heeft twee zondagelftallen.

Toekomst behoefte

In verband met de aanleg van de westelijke rondweg om Voorthuizen moet sportcomplex De Gelder worden verplaatst. De gemeente heeft in mei 2014 een verzoek ontvangen van de provincie Gelderland om mee te werken aan wijziging van het bestemmingsplan. Het is de bedoeling dat voetbalvereniging De Kieviten op een locatie aan de Oude Zeumerseweg een vervangend sportcomplex kan aanleggen.

Stroe

Sportcomplex De Bosrand – voetbalvereniging Stroe

VV Stroe beschikt over 1 kunstgras wedstrijdveld, 2 natuurgras wedstrijdelden, 1 trainingshoek en 6 verouderde kleedruimten. Op basis van de richtlijn beschikt VV Stroe over het juiste aantal velden. Eerder zijn 2 extra kleedruimten aan de vereniging toegekend.

VV Stroe telt 350 spelende leden, verdeeld over 7 seniorenteam (waarvan 1 vrouwenteam), 5 juniorenteam (waarvan 1 meisjesteam) en 10 pupillenteam, die op hun wedstrijden op zaterdag spelen. De vereniging speelt haar wedstrijden op zaterdag.

Toekomst behoefte

Op 25 februari 2014 heeft de raad besloten mee te werken aan het initiatief van VV Stroe voor het combineren van de nieuwbouw van 8 kleedruimten met een nieuwe clubruimte met zittribune. De bouwwerkzaamheden van de kleedruimten zullen door middel van zelfwerkzaamheid door leden en inzet van sponsors worden gerealiseerd. Het is de bedoeling dat de werkzaamheden medio augustus starten en in het voorjaar van 2016 worden afgerond.

Terschuur/Zwartebroek

Sportcomplex Overbeek - VV Terschuurse Boys

VV Terschuurse Boys beschikt over 1 kunstgras voetbalveld, 2 natuurgras wedstrijdelden en 6 kleedruimten. In de periode november tot en met maart, wanneer korfbalvereniging Revival gebruik maakt de binnensportaccommodaties, maakt Terschuurse Boys gebruik van de 8 beschikbare kleedruimten. Op basis van de richtlijn behoeftebepaling van VSG/VNG en KNVB

beschikt Terschuurse Boys over het juiste aantal velden, maar heeft een tekort van 2 kleedruimten. De vereniging telt 300 spelende leden, verdeeld over 7 seniorenteam (waarvan 1 vrouwenteam), 4 juniorenteam en 8 pupillenteam. De vereniging speelt haar wedstrijden op zaterdag.

Toekomst behoefte

VV Terschuurse Boys en korfbalvereniging Revival hebben bij de behandeling van de Kadernota 2014 aandacht gevraagd voor het tekort en de matige staat van onderhoud van kleedruimten op sportcomplex Overbeek. Daarna heeft de raad op 25 februari 2014 besloten mee te werken aan de nieuwbouw van 10 kleedruimten.

In het kader van de nieuwbouw van de kleedruimten is onderzocht of het financieel mogelijk zou zijn om niet alleen de kleedlokalen te vernieuwen, maar ook een groot gedeelte van het sportcomplex te verplaatsen naar de overzijde van de Hoevelakense Beek. Op het leegkomende terrein zou woningbouw kunnen plaatsvinden. Het onderzoek toonde echter aan dat voor dit plan niet voldoende financiële middelen beschikbaar zijn of op korte termijn beschikbaar zouden komen. Dit betekent dat met instemming van de gemeenteraad, het oorspronkelijke plan voor nieuwbouw van 10 kleedruimten in 2015 wordt uitgevoerd. De bouwwerkzaamheden beginnen in juli a.s. en zullen volgens planning in december a.s. zijn afgerond.

Garderen

Sportcomplex De Westeneng – VV Veluwse Boys

Veluwse Boys beschikt over 2 natuurgras wedstrijd velden, 1 natuurgras trainingshoek en 6 kleedruimten. De vereniging telt 210 spelende leden, verdeeld over 12 teams, te weten: 4 seniorenteam, 2 juniorenteam en 6 pupillenteam (waarvan 1 meisjesteam). Op basis van de richtlijn behoeftebepaling van VSG/VNG en KNVB moet Veluwse Boys de beschikking hebben over 1 wedstrijd veld en 1 trainingsveld. Veluwse Boys heeft een surplus aan 1 trainingshoek en 2 kleedruimten. De vereniging speelt haar wedstrijden op zaterdag.

Toekomst behoefte

Veluwse Boys heeft naar de mogelijkheden gevraagd voor uitbreiding van de huidige trainingshoek met de afmetingen van een volledig wedstrijd veld. De vereniging is nu aangewezen op het geven van trainingen op de trainingshoek en wedstrijd veld 2. Men wil veld 2 ontzien, omdat door de trainingen de grasmat zwaar wordt belast. Ook biedt het vergroten van de trainingshoek de plaatselijke hotels de mogelijkheid, om de betaalde voetbalclubs die 's zomers bij hun verblijven, voldoende trainingscapaciteit aan te kunnen bieden. Deze clubs verblijven graag in Garderen om gebruik te kunnen maken van de velden op sportcomplex De Westeneng. Het betreft dan de periode eind juni tot medio augustus. Mocht het vergroten van de oefenhoek planologisch mogelijk zijn, dan worden de aanlegkosten in rekening gebracht van de belanghebbende hotels. De mogelijkheden in deze worden onderzocht.

14. Samenvatting voetbalcomplexen gemeente Barneveld

- Om sportcomplex Norschoten voor de toekomst goed bruikbaar te houden voor SDVB zal geïnvesteerd moeten worden in de aankoop van grond en de aanleg van 2 natuurgras voetbalvelden. Hiermee kan de druk op SDVB (wachtlijsten, wedstrijdplanningen, trainingen) worden weggenomen. Het aanwezige aantal kleedkamers is volgens de richtlijn van de VSG, VNG en KNVB voldoende.
Om de aanleg van 2 natuurgrasvelden mogelijk te maken, kan de geplande aanleg van het 4^e kunstgrasveld in 2017 niet uitgevoerd worden. Het hiervoor begrote bedrag van € 350.000,- kan worden ingezet voor de uitbreiding. De benodigde aanvullende investering is € 407.800,- met bijbehorende lasten van € 6.700,-. Daarnaast is voor jaarlijks onderhoud € 13.000,- nodig. Het totaal benodigde extra lastenbeslag bedraagt € 19.700,-. Dit moet meegenomen worden bij de afwegingen van de Kadernota 2016 (onderdeel beleidstoevoegingen).
- De capaciteit van sportcomplex Het Nieuwe Oost is voor VVB voor de komende jaren toereikend. Mogelijke nieuwbouwplannen in Barneveld-Noord kan extra aanwas voor de vereniging betekenen.
- Voetbalvereniging VVOP heeft op sportcomplex Roeleneng enerzijds te maken met de behoefte aan meer trainingsruimte en anderzijds met de matige speelbaarheid en beperkte beschikbaarheid van veld 5. Dit terrein wordt gehuurd van de Oranjevereniging Voorthuizen. Bij verdere groei van de vereniging ontstaan knelpunten daar waar het gaat om de beschikbare wedstrijd- en trainingscapaciteit. Voor wat betreft de beschikbare kleedruimten is er geen knelpunt.
- Voetbalvereniging De Kieviten is in afwachting van een besluit van de Provincie Gelderland voor het beschikbaar stellen van een investeringsbedrag voor de aanleg/bouw van een vervangend sportcomplex aan de Oude Zeumerseweg in Voorthuizen.
- Bij de voetbalverenigingen Terschuurse Boys en Stroe wordt in de komende zomermaanden begonnen met de bouw van 10 respectievelijk 8 nieuwe kleedruimten met bijruimten. Op de sportcomplexen Overbeek en De Bosrand beschikken beide verenigingen beschikken dan over de aan de eisen van deze tijd voldoende veld- en kleedcapaciteit.
- Voetbalvereniging Veluwe Boys opteert voor vergroting van de trainingshoek tot een volwaardig voetbalveld op sportcomplex de Westeneng. Hiermee beoogt de vereniging om de grasmat op veld 2 minder te belasten en te "sparen". Ook wordt hiermee beoogd om de capaciteit van het sportcomplex te vergroten voor de betaald voetbalclubs die 's zomers in de nabij gelegen hotels verblijven. Dit plan zal met de provincie Gelderland besproken moeten worden, omdat hiervoor kap van bomen noodzakelijk is. De vereniging beschikt zelf over een ruime veld- en kleedcapaciteit.