Agendapunt: XI-8

Barneveld, 17 november 2014

Voorstel nr: 14-86

Portefeuillehouder: A. de Kruijf

Afdeling: Leefomgeving

Onderwerp: **Bestemmingsplan Wencopperweg III.**

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:
1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan Wencopperweg III met planidentificatie NL.IMRO.0203.1249-0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
4. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen.

1. Inleiding
Na een dodelijk ongeluk op de spoorwegovergang is de veiligheidsdiscussie opgelaaid en is het vanuit het veiligheidsaspect nabij het spoor van belang dat de ontsluiting op dit gedeelte van de Stationsweg zo spoedig mogelijk geregeld wordt. Daarnaast is tegelijkertijd de bereikbaarheid geregeld tijdens de uitvoering van de tunnel. Om die reden is voor deze infrastructuur het bestemmingsplan Wencopperweg III opgesteld.

Aangezien de bebouwing tussen de nieuwe ontsluiting en de Stationsweg nog niet opgenomen is in een geactualiseerd bestemmingsplan wordt deze tegelijkertijd met dit bestemmingsplan meegenomen.

In dit kader is het bestemmingsplan “Wencopperweg III” opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van 4 juli tot en met 14 augustus 2014. Er zijn drie zienswijzen naar voren gebracht.

2. Door de raad gestelde kaders
Programma 2 van de Programmabegroting 2013 is relevant. Het bestemmingsplan is uitwerking van het speerpunt 1.4, Harselaartunnel.

3. Effect
Er zal fysiek een afsluiting plaats vinden van de huidige Wencopperweg. De woningen zullen via de nieuwe ontsluiting bereikt worden. Hierdoor zal er een veilige en toekomstbestendige situatie ontstaan. Daarnaast wordt het gebied voorzien van een actueel planologisch regime.

4. Argumenten
1.1 Zienswijzen
Binnen de termijn van terinzagelegging zijn 3 zienswijzen naar voren gebracht. De beoordeling van de zienswijzen heeft er toe geleid dat het plan met name in de toelichting is aangepast. Voor het voorstel van de inhoudelijke motivatie van de beoordeling van de zienswijzen wordt verwezen naar de “Nota Zienswijzen bestemmingsplan Wencopperweg III”, zoals deze als bijlage 1 bij dit voorstel hoort.

2.1 Ambtshalve wijzigingen
Naast enkele wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen worden enkele ambtshalve wijzigingen voorgesteld. Verwezen wordt naar de Staat van wijzigingen.

3.1 Vaststelling bestemmingsplan
Op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro) is de raad bevoegd om het bestemmingsplan vast te stellen. Het college is belast met de voorbereiding van het bestemmingsplan. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpplan zijn opgesomd in bijlage 2. De planning is uitgewerkt onder punt 5 “Uitvoering”.

4.1 Papieren versie
Op grond van artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) dient de raad gelijktijdig met de vaststelling van het bestemmingsplan in elektronische vorm een volledige verbeelding daarvan op papier vast te stellen.

5. Uitvoering

Planning:
Na vaststelling zal het bestemmingsplan voor de duur van zes weken ter inzage worden gelegd.
Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze naar voren brachten en belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht, worden in de gelegenheid gesteld beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (en/of een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak). Het plan treedt één dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij er beroep wordt ingesteld en een voorlopige voorziening wordt gevraagd.

Communicatie:
Indieners van een zienswijze worden schriftelijk op de hoogte gesteld van uw besluit. Op de website van de gemeente Barneveld, op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en bij het servicepunt Bouwen, Wonen en Leven zijn de stukken te raadplegen.

6. Risico's, kosten, baten en dekking
In de toelichting van het bestemmingsplan wordt in hoofdstuk 7 hier nader op ingegaan.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
drs. D. Bakhuizen dr. J.W.A. van Dijk

Bijlagen:
- Bijlage 1: Nota Zienswijzen bestemmingsplan Wencopperweg III
- Bijlage 2: Staat van wijzigingen
- Bestemmingsplan Wencopperweg III